

Výtahy Praha
Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely
DIČ: CZ25711407
2. 1. 2013

SMLOUVA O DÍLO č. 200327 (ev.č. objednatele: 40/21/03) o zajištění pravidelného servisu výtahu dle ČSN 27 4002 a 27 4007

Čl. I. Smluvní strany

Název společnosti: **Hlavní město Praha**
Sídlo: **Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01**
IČ: **00064581**
DIČ: **CZ00064581**
Číslo účtu: **549028-0005157998/6000**
Zastoupené: **TRADE CENTER PRAHA a.s.**
Sídlo: **Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00**
Zastoupená: **Filip Veselý – předseda představenstva**
Mgr. Jan Bouška – místopředseda představenstva
IČ: **00409316**
DIČ: **CZ00409316**
Registrace: **Městský soud v Praze, oddíl B vl. 43**
(dále jen „**Objednatel**“)

Název společnosti: **Výtahy Praha ČR, s.r.o.**
Sídlo: **Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 – Kbely**
Jednající: **Miroslav Vokurka – Jednatel**
IČ: **25711407**
DIČ: **CZ25711407**
Registrace: **Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 63363**
Číslo účtu: **()**
(dále jen „**Zhotovitel**“)

1. Uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti, kterými bude plnit předmět smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je zajištění komplexních servisních prací na zdvihacích zařízení na adrese: Jungmannova 36/31, Praha 1 (palác Adria)

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět na výtahu (dále specifikovaném v příloze č. 1) tyto práce:



- 1.1. Servis obsahující odborné prohlídky (OP), preventivní údržbu – seřizování (PPÚ), mazání v intervalu OP, čištění nepřístupných částí od nečistot vzniklých provozem zařízení dvakrát do roka, vyproštění uvízlých osob nonstop a zajištění ekologické likvidace odpadu.
 - 1.2. Opravy výtahů na základě objednávky (telefonicky, emailem apod.) nebo na základě hlášení poruchy (kontaktní telefon, telefonickým kontaktem z dispečinku v objektu) a to včetně dodání nebo opravy potřebných náhradních dílů. Nástup na tyto opravy provede zhotovitel nejpozději následující pracovní den po přijetí objednávky. Vyproštění uvízlých osob provede co nejdříve, maximálně do 60 minut. Poruchy výtahu jsou odstraňovány buď ve standardním, nebo pohotovostním režimu. Cena oprav je v pracovní době (7:00 – 15:30 prac. dní) dle HZS1, po pracovní době HZS2. Pokud objednatel výlučně nežadá opravu mimo pracovní dobu zhotovitele (pohotovost), bude práce zahájena vždy co nejdříve, ale pouze v běžné pracovní době.
 - 1.3. Modernizace (střední a generální opravy) výtahů na základě písemné objednávky objednatele nebo po uzavření samostatné smlouvy o dílo na každý takový případ.
 - 1.4. V předepsaných termínech zajistí odborné zkoušky a inspekční prohlídky. Náklady na ně budou objednavateli fakturovány separátně.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené práce a dodávky, uvedené v předchozím odstavci zaplatit ve sjednaném termínu cenu podle Čl. III této smlouvy.

Čl. III.

Cena a platební podmínky

1. Ceny za provedení předmětu smlouvy (Čl. II této smlouvy) jsou ceny smluvní stanovené dohodou smluvních stran na základě zákona č. 526/1990 Sb. o cenách (v platném znění).
2. Ceny jsou cenami pevnými v době uzavření této smlouvy. Změna ceny se provede podle míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněné Českým statistickým úřadem vždy k počátku roku.
3. Způsob výpočtu cen (za provedení předmětu smlouvy Čl.II. odst.1 v bodě 1.1. a 1.2.) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Ceny jsou uvedeny bez DPH, která se k těmto cenám přičítá ve výši platné v době fakturace.
5. Objednatel prohlašuje, že objekt (místo plnění) není považován dle zákona 235/2004 Sb, §48 za bytový dům a není sociální zařízení.
6. Ceny za provedení předmětu smlouvy bude zhotovitel fakturovat takto:
 - 6.1. Čtvrtletně pokud jde o předmět smlouvy dle Čl.II. odst. 1, bod 1.1..
 - 6.2. Do 14 dnů po provedení a předání opravy dle potvrzeného montážního listu, pokud jde o předmět smlouvy dle Čl.II. odst. 1.2. až 1.4
7. Faktury budou mít náležitosti minimálně v rozsahu odpovídajícím zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (v platném znění) a budou tedy obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu. Objednatel souhlasí se zasíláním daňových dokladů v elektronické podobě, a to na adresu: faktury@tcp-as.cz
8. Splatnost faktury je 14 dní od doručení.
9. První platba paušální smluvní splátky za běžný servis u nově uzavřené smlouvy o dílo je účtována v poměrné výši s ohledem na délku období od data účinnosti smlouvy do konce příslušného kalendářního čtvrtletí.

Čl. IV.
Záruka za jakost

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost oprav uvedených v Čl.II, odst. 1.2. po dobu 6ti kalendářních měsíců ode dne předání a převzetí opravy, uvedené v knize odborných prohlídek.
2. Objednatel je povinen v záruční době, uvedené v předchozím odstavci, oznámit zhotoviteli vadu opravy písemně bez zbytečných odkladů.
3. Zhotovitel je povinen řádně oznámenou a uznanou vadu, dle předchozího odstavce, opravit bezúplatně v době, která bude s objednatelem dohodnuta.
4. Záruční plnění se nevztahuje na:
 - 4.1. opravy na vadách způsobených nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem)
 - 4.2. Opravy poruchové a výměna dílů, nebo materiálů opotřeбенých provozem výtahu.

Čl. V.
Smluvní pokuty.

1. Zhotovitel uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za provedení díla za každý den prodlení běžné opravy (provozuschopnosti) výtahu dle Čl.II odst. 1.2. této smlouvy a nedodržení termínu dle příslušných ČSN dle Čl.II odst. 1.1. této smlouvy.
2. Objednatel uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení platby dle Čl.III odst. 6. této smlouvy za právoplatně fakturované plnění dle této smlouvy.

Čl. VI.
Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Povinností objednatele je zpřístupnit objekt při docházce pracovníků servisu, umístit revizní knihu na domluveném místě k dispozici reviznímu orgánu a odpovědným pracovníkům.
2. Osoby pověřené jednáním za objednatele:
Vedoucí oddělení technické správy: _____ tel.: + _____
e-mail: _____
Správce budov: _____ tel.: +420 _____
e-mail: _____
Dispečink: _____ tel.: +420 _____
e-mail: _____
3. Povinností zhotovitele je zodpovídat za termínované plnění předmětu této smlouvy dle Čl.II. odst. 1.1. pro kontrolní orgány.
4. Zhotovitel je povinen provádět servis v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem respektujících provozní podmínky a technologie (druh) zdvihacího zařízení.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zjištěné technické či bezpečnostní závady.
6. Zhotovitel v případě doložení dokumentace zažádá majitele v časovém předstihu.

VÝTAHY PRAHA

Výtahy Praha ČR s. r. o., Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely
info@vytahypraha.cz | +420 286 891 440 | www.vytahypraha.cz



7. K nabytí smluvního vztahu bude sepsán mezi objednavatelem a zhotovitelem o předání předávací protokol.

Čl. VII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost datem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti od **1.1.2021**.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s oboustrannou výpovědní lhůtou 3 měsíců od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. V případě neplnění vzájemných závazků budou nedostatky řešeny dle občanského zákoníku.
3. Obě strany se zavazují k řádnému dodržování právně platné legislativy, zejména pak ČSN 27 4002.
4. Objednatel má právo odstoupit o smlouvy v případě, že zhotovitel prokazatelně, opakovaně nedodržel termíny a kvalitu rozsahu služeb v souladu s touto smlouvou, které by bránili bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení.

Čl. VIII. Ochrana osobních údajů

1. Objednatel uchovává následující osobní údaje smluvní strany (poskytovatelů, zhotovitelů, dodavatelů apod.) - jméno, příjmení jednatelské osoby; identifikační číslo, je-li to osobní údaj; emailovou adresu kontaktní osoby; telefonní číslo kontaktní osoby; číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj; fakturační adresu, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.
2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší. Výše uvedené zpracování je umožněno na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení – zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení – je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.
3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě.
4. Dodavatel má podle Nařízení právo:
 - požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
 - vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
 - požadovat po objednateli výmaz osobních údajů – výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 1 tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
 - na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
 - na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,

- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Odpovědnost za škody je upravena občanským zákoníkem a v tomto smyslu bude řešena.
2. Obsah smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží jedno.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou i příloha č. 1.
5. Právní vztahy výslovně neošetřené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem ve znění i později platných změn a také ostatními souvisejícími právními předpisy.
6. Objednatel poskytne zhotoviteli technickou dokumentaci k danému zařízení.
7. Objednatel zapůjčí zaměstnancům zhotoviteli klíče a čipy od objektu a strojovny výtahu vždy po příchodu na dispečink v objektu.
8. Zaměstnanci zhotovitele mají povinnost se vždy hlásit příchod do objektu na dispečink.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.

V Praze dne: 30.12.2020

za Objednatele:

.....
pan Filip Veselý
předseda představenstva
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

.....
pan Mgr. Jan Bouška
místopředseda
TRADE CENTRE PRAHA a.s.



VÝTAHY PRAHA

Výtahy Praha ČR s. r. o., Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely
info@vytahypraha.cz | +420 286 891 440 | www.vytahypraha.cz

za Zhotovitele: s.r.o.
VÝTAHY PRAHA
Mladoboleslavská 812
197 00 Praha 9 - Kbely
DIČ: CZ25711407
Vítěslav Vokurka
jednatel společnosti
Výtahy Praha ČR, s.r.o.



Příloha číslo 1 smlouvy - 200327

Zákazník – Hlavní město Praha se sídlem Mariánské nám. 2/2, Praha 1, 110 01

Legenda dle ČSN 27 4002 a 27 4007:

ST: počet stanic
 NA: počet nástupišť
 KS: kompletní servis v Kč / kvartál
 OP: odborné prohlídky – jednou za 4 měsíce
 OZ: odborné zkoušky- jednou za tři roky
 PPU: pravidelná preventivní údržba- v rámci OP
 MC: mazání, čištění od provozních nečistot výtahu- dle mazacího plánu výrobce
 VY: vyprošťování uvízlých osob v pracovní době v rámci paušálu / v mimo pracovní době dle HZS2
 SIM: měsíční poplatek za provoz GSM brány nutné k oboustranné nonstop komunikaci z kabiny
 MO: malé opravy (oprava bez použití materiálu a do 1 hodiny délky výkonu)
 HZS1: základní hodinová zúčtovací sazba v Kč
 HZS2: pohotovostní hodinová zúčtovací sazba v Kč
 DP: dopravní paušál v rámci hl. města Prahy
 DISP: NONSTOP možnost telefonického hlášení poruch zahrnuta v paušální ceně

Ev. číslo	Umístění	Typ	ST	NA	KS	OP	PPU	MC	DISP 24	VY	OZ	SIM	MO	HZS1 (Kč/hod)	HZS2 (Kč/hod)	DP
1	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965072	HNV1000	2	2	3.594,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
2	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 10966808	OT880SX	4	6	4.083,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
3	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965073	OT250	3	3	4.314,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
4	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965071	OT1000	11	11	4.413,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
5	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965075	HNV250	5	5	4.188,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
6	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965074	HNV370	4	4	4.482,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
7	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965070	OT630	7	7	6.003,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
8	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 10961504	OT480SX	8	8	4.743,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
9	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 10961403	OT480DX	7	7	4.095,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
10	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 10961404	OT480DX	7	7	4.095,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456
11	Jungmannova 36/31 (palác Adria) výr. č.: 965076	HNV1800	2	3	3.891,-Kč	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO	NE	NE	ANO	420	840	456

Počet zařízení: 11ks

Celkem za servis bez DPH: 47.901,-Kč/čtvrtletí

VÝTAHY PRAHA

Výtahy Praha ČR s. r. o., Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely
 info@vylahypraha.cz | +420 286 891 440 | www.vylahypraha.cz



Vaše požadavky vždy zajistí na telefonické zavolání:

VÁŠ VÝTAH JE BEZPEČNĚ SERVISOVÁN SPOLEČNOSTÍ:



VPČR
Výtahy Praha Česká republika
SERVIS A OPRAVY VÝTAHŮ

TELEFON PRO HLÁŠENÍ PORUCH:

602 619 755

NONSTOP



www.vpcr.cz

Revize výtahů budeme provádět osobně podle platných ČSN nebo EN a s tím souvisejícím interním plánem prací.

Těšíme se na další spolupráci a věříme, že budete s našimi službami spokojeni.

V Praze dne: 30.12.2020

Miroslav VOKURKA
Jednatel / CEO

miroslav.vokurka@vytahypraha.cz

+420 :

www.vytahypraha.cz

Výtahy Praha ČR s. r. o., Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely



VÝTAHY PRAHA s.r.o.
Mladoboleslavská 812
197 00 Praha 9 - Kbely
IČ: CZ25/11407

VÝTAHY PRAHA

Výtahy Praha ČR s. r. o., Mladoboleslavská 812, 197 00 Praha 9 - Kbely
info@vytahypraha.cz | +420 286 891 440 | www.vytahypraha.cz



