

## Smlouva o dílo č. 2021/1027888 Dr.

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:  
Masarykova univerzita, Právnická fakulta

### Objednatel:

zapsaný v:

sídlo:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

Veveří 70, 611 80 Brno

doc. JUDr. Mgr. Martin Škop, Ph.D., děkan fakulty

x

**00216224**

**CZ00216224**

x

**x**

dále jen "objednatel"

a

### Zhotovitel:

zapsaný v:

sídlo:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“

**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 6108

U Blažanky 2155/18

150 00 Praha 5

Jiří Urbanec, prokurista společnosti

Jiří Urbanec,

Karel Drápal na základě plné moci, x

x

x

44846444

CZ44846444

x

(společně též jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

## I. Předmět díla

1.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí provést pro objednatele dodávku a montáž níže uvedených automatických dveřních systémů v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou v rozsahu a v kvalitě odpovídající příslušným právním předpisům a závazným technickým normám platným v ČR a podmínkám sjednaným touto smlouvou. Dílo bude provedeno v rozsahu a v souladu s technickou specifikací uvedenou v nabídce zpracované zhotovitelem pod č. zakázky PQ1027888-1 ze dne 1.2.2021

1.2 Rozsah plnění zhotovitele:

a) Dodávka 1 ks obloukové dveře – zádveří a 1 ks nosný rám, plný obloukový panel, skleněná střecha s konstrukcí,

b) doprava na místo montáže, montáž, seřízení a zprovoznění automatických dveří a zaškolení obsluhy,

c) provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli,

d) vypracování a předání návodů na provoz a údržbu díla, návodů k obsluze a dokumentace údržby, vše v českém jazyce.

1.3 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
U Blažanky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100

- 1.4 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku činnosti zhotovitele při provádění díla dle této smlouvy budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 1.6 Zhotovitel se zavazuje, s ohledem na charakter místa plnění k provedení takových opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk při provádění díla na dobu nezbytně nutnou. Navržená opatření zhotovitel předem projedná s objednatelem.
- 1.7 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu.

## II. Cena a platební podmínky

- 2.1 Smluvní strany sjednávají cenu díla jako cenu pevnou ve výši 491780,- Kč bez DPH (slovy čtyřstadevadesátjednatisícseštosmdesát korun českých). Výše uvedená cena zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné k provedení díla v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele, která je jako příloha č.3 nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2 Cena díla je stanovena bez DPH. Předmět díla odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 42 platnému od 1.1.2015 podle sdělení ČSÚ o aktualizaci produkce (CZ\_CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. práce, dodávka či služba, u nichž se v souladu s §92e ZDPH použije režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny díla.
- 2.3 Splatnost faktury je 30 dní od data jejího doručení objednateli. Zhotovitel je oprávněn v návaznosti na čl. 1.3. vystavit fakturu po řádném provedení díla. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli v termínu splatnosti. Objednatel neposkytuje zálohu.
- 2.4 Dodané zařízení je až do doby úplného zaplacení konečné faktury ve vlastnictví zhotovitele. V případě prodlení objednatele se zaplacením konečné faktury o více jak 15 dní po splatnosti, je zhotovitel oprávněn provést technická opatření, která znemožní provoz zařízení do doby, než bude platba uhrazena. Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu vzniklou tímto přerušením provozu dodaných dveřních systémů.
- 2.5 V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny vzniká zhotoviteli nárok na úhradu smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2.6 Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a číslo objednávky. Vzhledem k uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti je zhotovitel povinen v souladu s §29 odst. 2) pís.c) ZDPH na faktuře uvést větu: "Daň odvede zákazník." Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli, a to do konce sjednané doby její splatnosti. Po dobu od vrácení chybně vystavené faktury do doby doručení řádně vystavené faktury se přerušuje běh lhůty splatnosti. Po doručení řádně vystavené faktury běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.

## III. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a kvalitě dle čl. I této smlouvy v termínu do 10 týdnů od podpisu smlouvy
- 3.2 Místem plnění díla je objekt **Masarykovy Univerzity**, na adrese: Veverí 70, 61180
- 3.3 Termín plnění díla se prodlužuje o dobu rovnající se době prodlení objednatele s předáním stavební připravenosti v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
U Blaženeky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100

- 3.4 V případě prodlení zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že po dobu působení vyšší moci se staví běh všech lhůt v této smlouvě uvedených. Strana odvolávající se na vznik a působení vyšší moci je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu. Rovněž je tak povinna učinit při zániku vyšší moci. Strana dotčená působením vyšší moci je povinna provést maximální opatření k zamezení a odstranění škodlivých následků vyšší moci a to i v součinnosti s druhou stranou. Vyšší mocí se rozumí mimořádné události a stavy, vzniklé a působící nezávisle na vůli a vlivu smluvních stran po uzavření smlouvy, jako jsou přírodní katastrofa, válečný stav, zákonná stávka apod.

## IV. Výzva k montáži a stavební připravenost

- 4.1 Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k montáži, resp. upřesnit datum předání staveniště k montáži, alespoň jeden týden před požadovaným termínem montáže, a to prostřednictvím formuláře "Výzva k montáži", který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, odeslaného zhotoviteli faxem, e-mailem či doporučeným dopisem.
- 4.2 Objednatel se zavazuje, že do předání staveniště k montáži zajistí stavební připravenost zcela v rozsahu technické specifikace obsažené v příloze č. 1 této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě nezajištění stavební připravenosti v plném rozsahu k požadovanému termínu montáže, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti s marným výjezdem pracovníků zhotovitele na montáž (zejména náklady na dopravu a náhradu za ztrátu času), a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

## V. Skryté překážky

- 5.1 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se stavební připravenosti nebo místa, kde má být dílo provedeno, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, resp. předání díla v dohodnutém termínu, oznámí zhotovitel takovou skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli a vyzve jej k odstranění překážek a navrhne náhradní termín plnění.

## VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli. Dokončené dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato neprodleně po dokončení montáže. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni vyplnit a podepsat předávací protokol na formuláři, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu přítomnost odpovědné osoby. Objednatel je povinen převzít dílo i tehdy, zjistí-li při přebírání díla drobné vady a nedodělky, které nebrání samy o sobě ani ve spojení s jinými užívání díla. Pokud bude dílo v době předání vykazovat, byť jen drobné vady nebo nedodělky, zapíší tyto smluvní strany do protokolu o předání a převzetí díla spolu s termínem jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany jinak, činí lhůta pro odstranění vad díla uvedených v předávacím protokolu max. 14 dnů od převzetí.
- 6.2 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla. Nedohodnou-li se strany jinak, činí lhůta pro odstranění vad díla a náhradní předání max. 21 dnů od odmítnutí převzetí.

## VII. Odpovědnost za vady díla

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na dodaný automatický dveřní systém záruku po dobu 24 měsíců, která počíná běžet od protokolárního převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Asa Abloy Entrance Systems  
U Blažeky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100

- 7.2 Uvedená záruka se nevztahuje na mechanické poškození skel, lakovaných dílů a těsnících elementů, na škody způsobené vlivem násilné manipulace, špatnou údržbou, neodbornými provozními zásahy či nedodržením návodů k obsluze, které jsou k výrobkům dodávány.
- 7.3 Dále se záruka nevztahuje na práce vyžádané objednatelem, které se netýkají uplatnění odpovědnosti za vady díla, jako je např. vícenásobné seřizování radarů, pojezdů nebo rychlosti posuvu dveřních křídel.
- 7.4 Po dobu záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady díla, jejichž odstranění bude u něj objednatel písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Tím nejsou dotčena ostatní práva objednatele z vadného plnění. Objednatel je povinen zjištěné vady u zhotovitele reklamovat písemně. V reklamaci je povinen vadu popsat a navrhnout zhotoviteli termín osobního prověření reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů po prověření reklamované vady sdělit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Pokud bude uplatněná reklamacie uznána, zhotovitel určí po vzájemné dohodě s objednatelem způsob a termín odstranění vady. K odstranění vady je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů od reklamace vady. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad díla, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady na své náklady. Náklady takto vynaložené na odstranění vad díla představují splatnou pohledávku objednatele za zhotovitelem. Záruční doby vadné části díla neběží od okamžiku reklamace až do odstranění vady díla.

## VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
- 8.2 Jakýkoliv spor z této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou bude řešen obecným soudem místně příslušným sídlu objednatele.
- 8.3 Veškeré změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami.
- 8.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
1. formulář „Výzva k montáži“
  2. formulář „Předávací protokol“
  3. nabídka zhotovitele PQ-001027888-1 ze dne 1. 2. 2021
  4. plná moc k podpisu
  5. stavební připravenost
- 8.5 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.6 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 12. 2. 2021

V Brně dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Karel Drápal, oblastní manažer,  
na základě plné moci  
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Asa Abloy Entrance Systems  
U Blaženek 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s. Účet: 43-  
5614900217/0100

## Příloha č.1

### ke smlouvě o dílo č.

### Výzva k montáži

#### Objednatel:

sídlo:

IČ:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

panem

- ve věcech technických:

panem

#### Další odpovědné osoby:

- stavbyvedoucí / jméno :

tel: \_\_\_\_\_

- další odpovědné osoby / jméno:

tel: \_\_\_\_\_

1. Závazný termín montáže : \_\_\_\_\_

2. Přesná adresa místa montáže/ stavby : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### 3. Objednatel tímto potvrzuje stavební připravenost v rozsahu uzavřené smlouvy o dílo:

- Připravený stavební otvor pro instalaci dveřního systému š=.....mm, v=.....mm
- Hotová podlaha na +/- 0,0
- Definitivní přívod el.energie - kabel CYKY 3C x 1,5 Cu s volným koncem cca 2,5 m, vyvedeným ve výšce pohonu dveří. Přívod 230V, 50Hz (tolerance kolísání napětí +6%, -10 %).
- Samostatné jištění 10 A el. napájení pro jednotlivé dveře.
- Výchozí revizní zpráva od el. napájení dveřního systému.
- Instalace ovládacího kabelu ( slaboproudý 6 žilový kabel) do místa instalace ovládací skříňky BESAM, pokud je tato umístěna mimo stěnu s dveřmi, tzn. pokladny, recepce, informační a řídicí centra, dispečerská pracoviště, vrátnice apod.
- V případě užití jiných zdrojů impulsů pro otvírání dveří než radar. čidla (umístěná na pohonu dveří) jako jsou: velkoplošné spínače AK, PBF, PBS a pod, budou instalovány chráničky pro kabel (např. SEKU 2x0,6), a to z místa instalace spínače do místa dtto vývod napájecího kabelu viz. výše.
- Zajištění volného prostoru pro plynulou montáž – bez činnosti jiných profesí v místě montáže.

Výše uvedená stavební připravenost zabezpečuje provedení montáže v rozsahu dohodnutém podle smlouvy. Nebude-li zajištěna stavební připravenost dle výše uvedené specifikace je si objednatel vědom, že z titulu neúplné stavební připravenosti nebude možné provést montáž a planý výjezd servisních techniků zhotovitele mu bude vyúčtován podle čl.IV odst. 4.2 smlouvy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Za objednatele :  
razítko, jméno a podpis

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems  
U Blaženeky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560  
Fax: +420 286 001 570  
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444  
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100

## Příloha č.2 ke smlouvě o dílo č.

### Předávací protokol

(Předávající)

Zhotovitel:

sídlo:

**ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**  
U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

pověřený zástupce: \_\_\_\_\_

(Přebírající)

Objednatel:

sídlem:

pověřený zástupce: \_\_\_\_\_

Smlouva o dílo č. \_\_\_\_\_

ze dne \_\_\_\_\_

Předmět díla : \_\_\_\_\_

Datum instalace : \_\_\_\_\_

Místo instalace: \_\_\_\_\_

Předávající a přebírající tímto prohlašují, že zařízení dodávané dle výše uvedené smlouvy o dílo bylo namontováno, zprovozněno a seřízeno (radarová čidla, rychlosti a prodlevy otvírání dveří) v rozsahu a souladu s podmínkami dle uzavřené smlouvy o dílo a požadavků přebírajícího a došlo k proškolení obsluhy.

Při předávání a převzetí byly zjištěny následující drobné vady a nedodělky, které však nebrání provozu předaného díla:

Specifikace vad a nedodělků

Termín odstranění

Odstraněno dne

Na základě výše uvedeného zhotovitel předává a objednatel přebírá zařízení dle předmětu smlouvy o dílo ve stavu (seřízení) provedenému k dnešnímu datu do svého užívání. Na základě uvedené skutečnosti začíná dnešním dnem běžet záruční lhůta dle smlouvy o dílo.

S funkcí a ovládáním dveří byl dnešního dne seznámen a proškolen (jméno): \_\_\_\_\_

Za zhotovitele-předávající:  
jméno a podpis

Za objednatele-přebírající:  
razítko, jméno a podpis

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Asa Abloy Entrance Systems  
U Blaženky 2155/18  
150 00 Praha 5  
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444  
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444  
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-  
5614900217/0100