

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 7/21/Ja

Datum: 15.2.2021

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**CENEMA s.r.o.**  
**Celniční 1050**  
**198 00 Praha 9**

### **Věc: objednávka**

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 10.2.2021, u Vás objednááme opravu bytu č.19 - volný byt, ul. K Trati 583/27, Praha 9.

Cena: 222.699,- Kč bez DPH

Termín: 31.3.2021

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

# CENEMA S.r.o.

IČO: 290 588 64  
 DIČ: CZ 290 588 64  
 bank. spojení: 4200562540/6800

Celníční 1050  
 Praha 9 198 00  
 tel.: +420 608 410 420  
 e-mail: cenema@email.cz

Akce: *Rekonstrukce bytu Ke Trati 3. NP*

Datum:

10.2.2021

## NABÍDKA - ROZPOČET

poř. č.	název	m.j.	počet. m.j.	Jednotková cena	Dodávka	Montáž	Celkem Kč bez DPH	Suma
<b>Vykližení bytu</b>								
1	<i>Demontáž a rozebrání skříní, kuchyňské linky, plynový sporák...nábytek a zařízení</i>	ř	1	2500	0	2500	2500	2500
2	<b>Bourací práce</b>	m2	42	90	0	3780	3780	16430
3	<i>Odstavení a vybourání stávajících krytin podlah PVC, plouvoucích podlah</i>	m2	1	150	0	150	150	
4	<i>Vysekání prasklých dlaždic u vchodu</i>	m2	250	50	0	12500	12500	
	<i>Sekání rýh pro elektro</i>							
<b>Uprava povrchu vnitřních stěn</b>								
5	<i>Oškrábání stěn a stropů od malby</i>	m2	258	50	0	12900	12900	42750
6	<i>Penetrace podkladu</i>	m2	50	17	400	500	850	
7	<i>Zahození elektro</i>	mb	250	70	7500	10000	17500	
8	<i>Lokální oprava stěn MVI</i>	m2	10	200	700	1300	2000	
9	<i>Lokální oprava Lepidlo perlinka</i>	m2	10	200	600	1400	2000	
10	<i>Štuk po elektrú lokálně</i>	m2	50	150	1500	6000	7500	
<b>Elektromontáže</b>								
11	<i>Vypínač zapuštěný</i>	ks	5	285	900	525	1425	50425
12	<i>Zásuvka domovní jednonásobná</i>	ks	20	270	3300	2100	5400	
13	<i>Zásuvka Datová jednonásobná cat5</i>	ks	0	405	0	0	0	
14	<i>Zásuvka televizní</i>	ks	0	405	0	0	0	

15	Kabel CYKY 3*2,5	mb	250	95	12500	11250	23750
16	Kabel CYKY 3*1,5	mb	100	80	3500	4500	8000
17	Data Cans	mb	0	62	0	0	0
18	Koaxiál	mb	0	70	0	0	0
19	Husí krk pro slaboproud	mb	0	40	0	0	0
20	Bodová světlá	ks	10	255	1550	1000	2550
21	Objímka vč žárovky	ks	2	150	210	90	300
22	PL skříň vyzbrojená jističi	ks	1	9000	6000	3000	9000
<b>49714</b>							
<b>Podlahy</b>							
23	Provedení penetrace podkladu	m2	3	18	24	30	54
24	Dlaždice vč spárování - doplnění	m2	1	1050	550	500	1050
25	Sokl 7cm z dlaždic	mb	3	250	360	390	750
26	Vyrovnání podkladu stěrkou	m2	2	220	210	230	440
27	Vyrovnání podkladu nivelační hmotou celoplošně	m2	0	550	0	0	0
28	Vyrovnání podkladu 1* OSB deska p+d lepená ve spojích tl. 15mm	m2	42	400	8190	8610	16800
29	Rollované PVC - lepené celoplošně vč pvc lišt	m2	42	700	14700	14700	29400
30	Zakoňovací lišty PVC soklové	mb	12	60	360	360	720
31	Přechodová lišta AL	ks	2	250	400	100	500
<b>4125</b>							
32	Podhledy	m2	5,5	750	2200	1925	4125
<b>Podhledy neimpregnovany</b>							
<b>Přesuny hmot</b>							
33	Vnitřnostavěnitelná doprava suti a materiálu nad 10 m	t	4	450	0	1800	1800
34	Odvaz suti a vybouran. Hmot na skládku do 1km Příplatek k odvozu za každých dalších 1-15km	t	3	250	0	750	750
35	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	3	450	0	1350	1350
36	Poplatek za skládku stavebního odpadu a suti	t	3	2000	0	6000	6000
37	Příplatek k vnitřnostav. dopravě suti a materiálu za dalších 5 m	t	3	150	0	450	450
38	Příplatek za svisy přesun hmot do 5m	t	3	250	0	750	750
39	Příplatek za svisy přešun hmot nad 5m	t	3	200	0	600	600
<b>0</b>							
<b>Nátěry</b>							
40	Nátěr syntetický záruční 2x email	kus	0	450	0	0	0
<b>Malby</b>							
41	Malba bílá, primalex plus 2* bez penetrace	m2	258	52	5676	7740	13416
42	Penetrace podkladu	m2	258	18	2064	2580	4644
43	Lokální samoreizolacním nátěrem pod malou	m2	15	50	450	300	750
<b>6000</b>							
<b>Ostatní</b>							
44	Hodinové zúčtovací sazby -nezměřitelné práce	hod	0	250	0	0	0
45	Uklid průběžný stavební	ks	10	150	0	1500	1500
46	Uklid koncový stavební	ks	1	1000	0	1000	1000

47	Revize elektro	ks	1	3500	0	3500	3500
48	Revize plyn	ks	0	3500	0	0	0

Suma: 202454  
20245

VRN- kompletační činnost a režie dodavatele

<b>Celkem cena bez DPH</b>	222 699 Kč
DPH	33 405 Kč
<b>Celkem cena s DPH</b>	<b>256 104 Kč</b>

Nabídka má platnost 15 dní pod jejím překročení nutno ověřit jednotkové ceny.  
Cena se může v průběhu výstavby měnit v závislosti na kolísajících cenách materiálů +-20%.  
Cena se může lišit v závislosti na výběru materiálu a zařízení investora.