

N-97/057/DC

**DODATEK č. 2**  
k nájemní smlouvě N-97/057

uzavřené mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČO 00063410, zastoupenou na základě zmocnění OR MČ Praha 1, č. u98\_0597, místostarostou Ing. Karlem Louckým

a

nájemcem: **Šarm družstvo kadeřníků**  
zást.: Libuše Křištofová – předseda představenstva  
Sylvie Rakušanová – místopředseda představenstva  
sídlo: Bořivojova 112, 130 00 Praha 3  
IČO: 16188900  
dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíle Dr., vložce 479  
čís. účtu: [REDAKCE]  
dne: 18.3.1997 na nebytové prostory v Praze 1,  
Nové Město, Růžová 8-10, č.p. 947

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva na nebytové prostory nacházející se v přízemí výše uvedené nemovitosti, se mění následujícím způsobem:

**I.**

*V článku II. smlouvy se mění odst. (1), (2) a (4), které znějí takto:*

(1) Nájemné se stanoví dohodou uzavřenou mezi účastníky ve výši **1.526,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok**, s účinností od data podpisu tohoto dodatku.

(2) Celková částka **89.118,--Kč** ročně (po úpravách ve smyslu valorizační doložky) je splatná ve čtvrtletních splátkách do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí předem, a to na účet pronajímatele číslo [REDAKCE]

(4) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že výše nájemného se bude každoročně k 1. lednu valorizovat (zvyšovat) procentuální hodnotou indexu cen ČSÚ "702 - Pronájem vlastních nemovitostí", zveřejněného za předchozí kalendářní rok, a to počínaje datem 1.1.2002. Zvyšovat se bude vždy plná výše nájemného za předchozí období. Pokud bude hodnota tohoto indexu nižší než 100%, výše nájemného se nemění.

**II.**

**Závěrečné ustanovení**

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

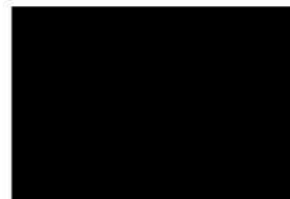
V Praze dne: 20. 12. 2007

*Pronajímatel:*



**Městská část Praha 1**  
Ing. Karel Loucký  
místostarosta

*Nájemce:*



**ŠARM družstvo kadeřníků**  
Bořivojova 112, Praha 3



.. Libuše Křištofová



Sylvie Rakušanová .....

Dne 12.01..... převzal/a k podpisu 4 originály dodatku čís. N-97/057/D2 na nebytové prostory v Praze 1, k.ú. **Nové Město, Růžová 8-10, č.p. 947.**

Nájemce: ŠARM družstvo kadeřníků, zást. Libuše Křištofová a Sylvie Rakušanová

Převzal/a:

