

KUPNÍ SMLOUVA

Čj.: NPICR-1036/2020/11-4

uzavřená mezi

1. **Národní pedagogický institut České republiky (zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků)**, státní příspěvková organizace

Sídlo: Senovážné nám. 872/25, Nové Město, 110 00 Praha 1

Zast.: Mgr. Ivo Jupa, ředitel NPI ČR

IČO: 45768455

DIČ: CZ45768455

Bankovní spojení: 79530011/0100

na straně jedné (dále jen „**Prodávající**“)

a

Pan Petr Šrejma,

datum narození: [REDACTED]

trvale bytem: [REDACTED]

Email: [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „**Kupující**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), v návaznosti na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o majetku státu**“), a vyhlášku č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška**“) tuto

kupní smlouvu na movitou věc

(dále jen „**Smlouva**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Česká republika je výlučným vlastníkem a Národní pedagogický institut České republiky je ve smyslu ustanovení § 9 Zákona o majetku státu příslušný hospodařit s movitým majetkem uvedeným v článku 2 odst.2.1 této smlouvy.
- 1.2 Prodávající prohlašuje, že Majetek trvale nepotřebuje k zabezpečení výkonu své činnosti ve smyslu ustanovení § 14, odst. 7 Zákona o majetku státu a že o tento trvale nepotřebný Majetek neprojevila zájem jiná státní instituce.

- 1.3 Kupující byl vybrán na základě výběrového Č.j.: NPICR-975/2020/11-1, ve kterém nabídl nejvyšší cenu.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem koupě dle této smlouvy je:

Škoda Superb, objem/ druh motoru 1798/zážehový, barva šedá, rok výroby 2009, stav počítadla 297 797 km, VIN [REDAKCE], RZ [REDAKCE], STK platné do 14.03.2021 (dále jen „Majetek“).

- 2.2 Prodávající tímto převádí na Kupujícího vlastnické právo k výše uvedenému Majetku a kupující se zavazuje Majetek převzít a zaplatit za něj kupní cenu specifikovanou v článku 4.1 této Smlouvy.

3 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ MAJETKU – LHŮTA A ZPŮSOB

- 3.1 Majetek je povinen Kupující převzít v ulici Novoborská 372/8, Praha 8 - Střížkov (dále jen „Místo předání“) a to nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů po zaplacení kupní ceny, pokud mezi smluvními stranami nebude dohodnut jiný termín.
- 3.2 K převzetí Majetku a k dohodě na termínu předání dle článku 3.1 této Smlouvy je za Kupujícího a Prodávajícího oprávněna osoba uvedená v článku 11.3 této Smlouvy.
- 3.3 Vlastnické právo k Majetku se převádí na Kupujícího jeho předáním, resp. podpisem předávacího protokolu oběma Smluvními stranami (dále jen „Předávací protokol“) a to po zaplacení celé kupní ceny. Ve stejném okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Majetku. Předávací protokol bude obsahovat především označení Prodávajícího a Kupujícího, přesný popis Majetku, a jména oprávněných osob Smluvních stran.

4 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena za Majetek (dále jen „Kupní cena“) činí částku 66 600,00 Kč (slovy: šedesátšesttisícšestset korun českých).
- 4.2 Kupní cena uvedená v článku 4.1 této Smlouvy zahrnuje též veškeré náklady Kupujícího nezbytné k řádnému převzetí Majetku (včetně odvozu Majetku z Místa předání a nákladů souvisejících s registrací Majetku apod.).
- 4.3 Kupující je povinen uhradit Kupní cenu uvedenou v článku 4.1 této Smlouvy ve lhůtě splatnosti 14 dnů na základě daňového dokladu vystaveného Prodávajícím. Prodávající vystaví po podpisu této Smlouvy daňový doklad a předá ho (resp. zašle elektronicky) Kupujícímu.
- 4.4 Kupní cena je považována za uhrazenou okamžikem připsání celé kupní ceny na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy.

5 VLASTNICKÉ PRÁVO K MAJETKU

- 5.1 Vlastnické právo k Majetku se převádí jeho předáním Kupujícímu (podpisem Předávacího protokolu oběma Smluvními stranami). Ve stejném okamžiku přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Majetku.

6 PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO

- 6.1 Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděného Majetku dobře znám, že se seznámil s jeho stavem a údaji uvedené ve znaleckém posudku soudního znalce Zbyňka Hozáka č. 8138/118/20 ze dne 13.07.2020, a že tento Majetek bez výhrad přebírá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této Smlouvy. Na základě uvedeného Kupující nemůže u Prodávajícího uplatňovat jakékoliv zjištěné vady převáděného Majetku, zejména nemůže po Prodávajícím požadovat vrácení či výměnu Majetku, vrácení či snížení kupní ceny uvedené v článku 4.1 této Smlouvy.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku 6 této Smlouvy se vztahuje i na skryté vady Majetku. Kupující se tedy vzdává práv z vadného plnění ve smyslu § 1916, odst. 2, věta druhá Občanského zákoníku.
- 6.3 Kupující dále prohlašuje, že nemá žádné dluhy vůči státu a je schopen dodržet své závazky vyplývající z této Smlouvy, zejména zaplatit včas a řádně Kupní cenu.

7 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Prodávající je povinen:

- a) předat Kupujícímu Majetek a převést k Majetku vlastnické právo na Kupujícího;
- b) poskytnout kupujícímu příslušnou součinnost při převodu vozidla;
- c) při odevzdání Majetku předložit Kupujícímu Předávací protokol.

- 7.2 Kupující je povinen:

- a) dohodnout s Kupujícím oprávnění ke vstupu, popř. též k vjezdu do Místa předání;
- b) převzít Majetek ve lhůtě stanovené v článku 3.1 této Smlouvy;
- c) zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu ve lhůtě stanovené v článku 4 této Smlouvy;
- d) bezodkladně písemně oznámit Prodávajícímu veškeré skutečnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na převod vlastnického práva k Majetku dle této Smlouvy, zejména pak skutečnosti, které se dotýkají povinnosti zaplacení Kupní ceny, přičemž tato povinnost Kupujícího trvá až do okamžiku plného uhrazení Kupní ceny;
- e) do 10 pracovních dnů od převzetí vozidla nechat vyhotovit evidenční prohlídku za účelem převodu vozidla a toto vozidlo převést na registru vozidel.

8 MLČENLIVOST

- 8.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti, podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena. Za diskrétní informace se považují veškeré následující informace:

- a) veškeré informace poskytnuté Kupujícím Proávajícím v souvislosti s plněním této Smlouvy (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle článku 11.6 této Smlouvy);
 - a) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti.
- 8.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost, uvedená v předchozím článku, se nevztahuje na informace:
- a) které je Proávající povinen poskytnout třetím osobám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis.
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;
 - d) u nichž je Kupující schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Proávajícího, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Kupujícím po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 8.3 Kupující se zavazuje, že diskrétní informace užije pouze za účelem plnění této Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemný souhlas Proávajícího.

9 SANKCE

- 9.1 V případě, že Kupující poruší povinnost uvedenou v článku 4.3 této Smlouvy a neuhradí Kupní cenu ve stanovené lhůtě, je Proávající oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 200 Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý započatý den prodlení Kupujícího.
- 9.2 V případě, že Kupující poruší některou z povinností mlčenlivosti dle článku 8 této Smlouvy, je Proávající oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.3 V případě prodlení s úhradou Kupní ceny je Kupující povinen zaplatit, kromě smluvní pokuty uvedené v článku 9.1 této Smlouvy, i zákonné úroky z prodlení dle platné právní úpravy.
- 9.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 9.5 Smluvní pokuta je splatná do 21 (jedenadvaceti) kalendářních dnů od jejího vystavení Proávajícím.

10 PLATNOST, ÚČINNOST A UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv zajistí prodávající a o zveřejnění smlouvy bude neprodleně informovat kupujícího na jeho emailovou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy,

- 10.2 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit pouze v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
- 10.3 Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy ze strany Kupujícího, kterým se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují zejména případy, kdy:
- a) Kupující neuhradí Kupní cenu ve lhůtě splatnosti podle daňového dokladu vystaveného Prodávajícím,
 - b) prohlášení Kupujícího uvedená v článku 6 této Smlouvy nejsou pravdivá, úplná nebo přesná.
- 10.4 Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této Smlouvy ze strany Prodávajícího, kterým se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku rozumí nepředání Majetku Kupujícímu nebo nepřevedení vlastnické práva k Majetku ve prospěch Kupujícího, a to ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
- 10.5 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od této Smlouvy zůstávají v účinnosti ustanovení této Smlouvy týkající se smluvních pokut a dalších smluvních sankcí, volby práva, ochrany informací a řešení sporů a taková další ustanovení, o nichž to výslovně stanoví tato Smlouva, nebo ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této Smlouvy.

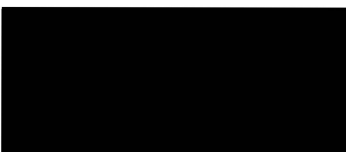
11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Jakékoliv úkony směřující k ukončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem či kurýrem na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, popřípadě přes datovou schránku.
- 11.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněných osob za Prodávajícího a Kupujícího (dále jen „Oprávněné osoby“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkající se této Smlouvy, s výjimkou podpisu smlouvy, její změny nebo ukončení této Smlouvy.
- a) Oprávněnou osobou Prodávajícího je: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] popřípadě jím pověřený zaměstnanec prodávajícího.
 - b) Oprávněnou osobou Kupujícího je: [REDACTED], [REDACTED].
- 11.4 K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Prodávajícího oprávněn ředitel organizace. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Kupujícího oprávněn Kupující sám jako fyzická osoba.
- 11.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů nebo Oprávněných osob jsou Smluvní strany oprávněny provádět jednostranně a jsou povinny tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.

- 11.6 Kupující prohlašuje, že tato Smlouva včetně jejích příloh neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Prodávající v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, popř. na jiném místě, bude-li k tomu Prodávající povinen dle zvláštních právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv Prodávající a o jejím uveřejnění bude písemně prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Kupujícího. Smlouva nabývá účinnosti až po jejím zveřejnění v registru smluv.
- 11.7 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku, Zákona o majetku státu a Vyhlášky.
- 11.8 Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 11.9 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 11.10 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti této Smlouvy) budou mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že mezi nimi ke smíru nedojde, postoupí spor věcně a místně příslušnému soudu České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 11.11 Změny nebo doplňky této Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 11.12 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 11.13 Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne: 18.2.2021

Za Prodávajícího:



Mgr. Ivo Jupa

V Praze dne: 18.2.2021

Za Kupujícího:



Petr Šrejma

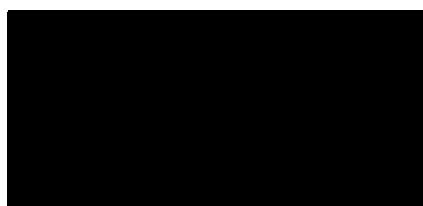
PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Dne 19.2.2021 bylo provedeno předání osobního vozu Škoda Superb novému majiteli na základě kupní smlouvy č. EPD NPICR-1036/2020/11-4

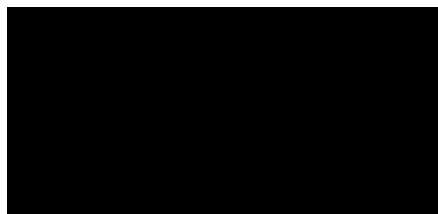
K uvedenému datu se předává os. automobil Škoda Superb, inv. č. 22000002, RZ 9A9 7955, WIN TMBAB93T699026989, stav tachometru 297 797 km, stav nádrže 0 l, technický průkaz č. UD020497, osvědčení o TP č. UAZ275786, povinná výbava.

Nový majitel zajistí provedení evidenční kontroly a přihlášení vozidla k povinnému ručení do 15.3.2021 a následně ve spolupráci s provozním oddělením zajistí společně do 30.3.2021 převod osobního vozu na registru vozidel.

V Praze dne 19.2.2021



Předal : Jan Burget



převzala : Petr Šrejma

