

## **DODATEK č. 2 smlouvy o dílo**

### **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území v k. ú. Dolní Temenice a v k.ú. Horní Temenice**

#### **Smluvní strany:**

#### **Objednatel:**

Sídlo:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
**Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj**

Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem  
Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského  
pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk  
Ing. Michal Würzler, Pobočka Šumperk  
Bc. Martina Švachová, DiS., Pobočka Šumperk  
Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

xxxxx

sumperk.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

CZ01312774 - není plátce DPH

a

#### **Zhotovitel:**

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

(dále jen „zhotovitel“)

**AGROPROJEKT PSO, s.r.o.**

Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno

Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

xxxxx

xxxxx

xxxxx

784cctd

ČSOB, a.s.

372520453/0300

41601483

CZ41601483

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 smlouvy  
o dílo (dále jen „dodatek“):**

## Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je **změna termínů plnění** hlavního celku a následujících dílčích částí:

k.ú. Dolní Temenice

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	30.4.2021	<b>30.6.2021</b>
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	28.2.2021	<b>31.8.2021</b>
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	28.2.2021	<b>31.8.2021</b>
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	30.6.2021	<b>31.10.2021</b>
	Přípravné práce	30.6.2021	<b>31.10.2021</b>

k.ú. Horní Temenice

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
3.4.2.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	30.4.2021	<b>30.6.2021</b>
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	31.3.2021	<b>31.8.2021</b>
3.4.3.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	31.3.2021	<b>31.8.2021</b>
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	31.7.2021	<b>31.10.2021</b>
	Přípravné práce	31.7.2021	<b>31.10.2021</b>

Předmětem dodatku jsou dále nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to **změny počtu měrných jednotek** u následujících dílčích částí:

k.ú. Horní Temenice

	Dílčí část	MJ	Původní počet MJ	Nový počet MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	Bod	17	7	10	800	<b>8 000</b>
3.4.1.	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	4	6	2 100	<b>12 600</b>

**Hodnota díla se celkově snižuje o 20.600 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.**

Uvedené změny se promítly do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací. Dodatek je uzavřen v souladu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

#### **Odůvodnění :**

Důvodem změny termínů výše uvedených dílčích částí je žádost zhotovitele odůvodněná důsledky vývoje současné epidemiologické situace v šíření onemocnění COVID19 a v souvislosti s tím vyhlášených omezujících opatřeních vydaných MZ ČR a Vládou ČR v důsledku čehož není možné svolat úvodní jednání, které má být uspořádáno před řešením dílčí části 3.4.2. Zjišťování vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů a dílčí části 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. V důsledku čehož je nutné změnit i termín plnění navazujícího dílčí části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů, který vychází z dokumentace výše uvedené dílčí části 3.4.3.

Objednatel shledal důvod změny termínů plnění u dílčích částí za opodstatněný. Nesplnění zpracování dílčích částí v původně sjednaných termínech ukončení prokazatelně není zaviněné zhotovitelem.

Změny počtu měrných jednotek u dílčí části 3.4.1 vychází dle skutečného stavu, který vyplynul z revize a doplnění bodového pole.

## **Čl. II. Cena za provedení díla**

Původně sjednané znění čl. VI, odst. 6.1. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

#### **1a - KoPÚ v k. ú. Dolní Temenice**

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 187 300 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	889 900 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	153 500 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 230 700 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>468 447 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 699 147 Kč</b>

## 1b - KoPÚ v k. ú. Horní Temenice

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 028 750 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 362 950 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	236 500 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>3 628 200 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>761 922 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>4 390 122 Kč</b>

## Celková cena díla (KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice + KoPÚ v k.ú. Horní Temenice)

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>5 858 900 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>1 230 369 Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>7 089 269 Kč</b>

### Článek III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 873-2019-521101 a č. zhotovitele: 113-3092-19 uzavřená dne 09.10.2019, ve znění dodatku č. 1, nemění.
- 3.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 23.02.2021

V Brně 23.02.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel společnosti  
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a) ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	30. 11. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	300	800	240 000	30. 11. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	2 000	10 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	5	2 000	10 000	30. 06. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	190	2 100	399 000	31. 8. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12	2 100	25 200	31. 8. 2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	2 000	18 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	308	500	154 000	30. 11. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	308	450	138 600	30. 9. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	308	500	154 000	31. 10. 2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 187 300</b>	<b>31.10.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	306	1 200	367 200	31. 5. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	1 100	110 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	306	950	290 700	31.5.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>889 900</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	307	500	153 500	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>153 500</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 187 300
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	889 900
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	153 500
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 230 700</b>
DPH 21% v Kč	468 447
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 699 147</b>

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Olomoucký kraj

.....  
 Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
 jednatel společnosti

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b) ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Horní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	800	5 600	31. 1. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 100	8 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	473	800	378 400	31. 1. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 800	63 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	125	1 800	225 000	30.06. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	320	2 000	640 000	31. 8. 2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	2 500	7 500	31. 8. 2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	500	236 500	31. 1. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	473	450	212 850	31. 10. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	473	500	236 500	31. 10. 2021
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>2 028 750</b>	<b>31.10.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	473	1 200	567 600	30. 6. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	800	36 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	1 100	220 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	473	950	449 350	30.6.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 362 950</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	473	500	236 500	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>236 500</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	2 028 750
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 362 950
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	236 500
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 628 200</b>
DPH 21% v Kč	761 922
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 390 122</b>

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Olomoucký kraj

.....  
 Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
 jednatel společnosti

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.