



Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na

zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor
na akci

**Muzeum regionu Valašsko, p.o. - zámek Kinských ve Valašském Meziříčí – vybudování
depozitářů a expozic**

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY:

<u>Objednatel</u>	:	Muzeum regionu Valašsko, příspěvková organizace
Sídlo	:	Vsetín, Horní náměstí 2, PSČ 755 01
Statutární orgán	:	Ing. Tomáš Vitásek – ředitel muzea
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	
b) ve věcech technických	:	
IČO	:	00098574
DIČ	:	neplátce DPH
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	3136851/0100
Tel.	:	571 411 690
E-mail	:	
ID DS	:	b7uk6e4
<u>Zhotovitel</u>	:	Masák & Partner památky s.r.o.
Sídlo	:	Rooseveltova 39 / 575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Statutární orgán	:	Ing. Arch. Jakub Masák, jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku	:	vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 302627
Osoby oprávněné jednat	:	
a) ve věcech smluvních	:	
b) ve věcech technických	:	
IČO	:	07534591
DIČ	:	CZ07534591
Plátce DPH	:	ANO
Bankovní ústav	:	ČSOB, a.s., Plzeň
Číslo účtu	:	286143698/0300
Tel.	:	+420 233 341 951
E-mail	:	info@masak-partner.com
ID DS	:	mpkk9b6



II. PREAMBULE

1. Výše uvedené smluvní strany spolu dne 28. 8. 2017 uzavřely smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci „Muzeum regionu Valašsko, p.o. - Zámek Kinských ve Valašském Meziříčí – vybudování depozitářů a expozic“ (dále jen „smlouva“). Nyní se shora uvedené smluvní strany dohodly v souladu s ustanovením odst. 15.1. smlouvy na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke shora uvedené smlouvě z níže uvedených důvodů.
2. Důvodem pro vypracování tohoto Dodatku je řešení náleзовých situací, které se na stavbě vyskytly po odkrytí svrchní části konstrukcí a které nebylo možno předjímat v průběhu projektové přípravy. Jedná se především o řešení střechy nad provozní částí zámku, kde po odkrytí souvisejících mansardových stříšek bylo zjištěno havarijní poškození jak krovu, tak stropních trámů. Projekt stavby předpokládal pouze provedení zateplení tohoto krovu systémem foukané izolace a výměnu svrchní měděné falcované střešní krytiny. Nově budou naddimenzovány jak nové stropní, tak střešní trámy krovu a provedeno zateplení střechy minerální vatou, difuzní folií, celoplošné bednění s hydroizolací a následně vyměněna svrchní měděné falcované střešní krytiny. Ze spodní strany bude nutno navrhnout provedení výměny vedení inženýrských rozvodů v původním stropu, provedení spodního dřevěného záklopu a nových omítek na rákosovou rohož. Tato situace má vliv i na požárně bezpečnostní řešení stavby, dojde ke změně PBŘ a následně bude projednáno se stavebním úřadem v rámci inženýrské činnosti zakončené souhlasem stavebního úřadu se změnou stavby před dokončením. Bude vytvořen propoččet celkových nákladů této rekonstrukce včetně výkazu výměr, který bude zahrnovat jak položky méněprací, tak víceprací.
Dalšími důvody jsou menší náleзовé situace v průběhu výstavby jako:
 - řešení sanace trhliny na severozápadním nároží budovy,
 - výšková úprava podlah v jižní části 1. NP objektu zámku, kde po odkrytí hrozilo obnažení původních stropních kleneb nad 1. PP,
 - úprava půdorysu ve 3.NP – po odstranění původních kancelářských vestaveb v podkroví byly plně odkryty stávající masivní komínová tělesa a vzhledem k jejich stavu bylo nutno přeprojektovat původní dispoziční řešení.Veškeré změny budou projednány jak s Hasičským záchranným sborem, tak s orgány Památkové péče a následně se stavebním úřadem, dále budou vytvořeny podklady pro ocenění zhotovitelem stavby v rámci inženýrské činnosti a výkonu autorského dozoru.
3. Z hlediska §222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je navrženo navýšení ceny ve výši 132.231,40 Kč bez DPH (navýšení činí vzhledem k původní ceně 3,28 %). Tyto práce byly zjištěny v průběhu jako nepředvídatelné, jsou naplněny podmínky § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“)

III. ZMĚNA TERMÍNU PLNĚNÍ

- 3.1. Smluvní strany smlouvy o dílo ze dne 28. 8. 2017 se dohodly že, tyto práce uvedené v čl. II. tohoto dodatku budou provedeny do 30-ti dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku.



IV. ZMĚNA ODMĚNY

4.1. S ohledem na skutečnosti uvedené v Preambuli tohoto dodatku se mění cena díla, přičemž celková cena díla za činnosti uvedené ve smlouvě o dílo a v tomto dodatku č. 1 bude nově činit 4 165 231,40 Kč bez DPH.

Cena doplňkové projektové dokumentace (PD ZSPD + NS, IČ a AD) obsahující nálezové situace a krov nad přístavbou, inženýrskou činností a autorský dozor, přesněji popsáno v preambuli tohoto dodatku:

132 200,00 Kč bez DPH

27 761,00 Kč DPH (21%)

159 962,00 Kč včetně DPH

(slovy: jednostopadesátdevět tisíc devět set šedesát dvakrát korun českých).

Celková cena díla dle smlouvy o dílo po zohlednění navýšení ceny o doplňkovou projektovou dokumentaci z tohoto dodatku:

4 165 200,00 Kč bez DPH

874 692,00 Kč DPH (21%)

5 039 892,00 Kč včetně DPH

(slovy: pět milionů třicet devět tisíc osm set devadesát dvakrát korun českých).

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 6.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto Dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., Zákon o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 6.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 1.
- 6.4. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 6.5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek č. 1 se současně zveřejňuje na profilu zadavatele veřejné zakázky.
- 6.6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto Dodatku č. 1 není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí objednatel.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

6.7. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení (neplatí v případě elektronického podepsání elektronickými podpisy oběma smluvními stranami).

Ve Vsetíně dne

Objednatel:
Ing. Tomáš Vitásek - ředitel

.....

V Praze dne

Zhotovitel:
Ing. Arch. Jakub Masák - jednatel

.....