

## **Kupní smlouva na dodávky osiva kukuřice pro LZ Židlochovice**

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: JUDr. Pavlem Krpatou, správním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové, č. účtu: 26300511/0100

kontaktní osoba: [REDACTED](dále jako „*kupující*“) na straně jedné

a

**Obchodní firma:**

PRONACHEM, spol. s r.o.

se sídlem:

Bystrcká 1096/50, 624 00 Brno

IČO:

25544217

DIČ:

CZ25544217

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 32166

zastoupená:

Ing. Pavel Cabák – jednatel společnosti

bankovní spojení:

KB a.s., č.ú.: 27-0485390237/0100

kontaktní osoba: [REDACTED](dále jako „*prodávající*“) na straně druhé(kupující a prodávající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto, tuto kupní smlouvu (dále též „*smlouva*“):

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu osiva specifikovaná v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „*předmět koupě*“ nebo „*osivo*“), a to v souladu s touto smlouvou, a závazek převést na kupujícího vlastnické právo k dodaným osivům. Kupující se zavazuje řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.
2. Součástí předmětu plnění je též balení, doprava a uložení předmětu plnění na místo dodání, včetně manipulace.

3. Všechna nabízená osiva musí splňovat požadavky stanovené zákonem č. 219/2003 Sb., o oběhu osiva a sadby, zákonem č. 408/2000 Sb., o ochraně práv k odrůdám a zákonem č. 78/2004 Sb., o nakládání s geneticky modifikovanými organismy a genetickými produkty a prováděcími předpisy k těmto zákonům.
4. Specifikace předmětu koupě vychází ze zadávacích podmínek kupujícího jako zadavatele veřejné zakázky, č. 099/2017/155/002, **Výzva č. 29 – Dodávky kukuřice pro LZ Židlochovice JARO 2021** zadávané v zavedeném dynamickém nákupním systému s názvem „Dodávky osiv zemědělských plodin (DNS)“, evidenční číslo zakázky: Z2017-033133 a nabídky prodávajícího jako vybraného dodavatele v řízení na zadání veřejné zakázky v dynamickém nákupním systému (dále jen „výběrové řízení“).

## II. Dodací podmínky

1. Místem plnění je **Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice**. Prodávající je povinen dodat předmět koupě v pracovní době kupujícího, tj. v pracovní dny **od 7 do 14 hod.**, nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě **jednorázově** v ujednaném místě plnění, a to **nejpozději do 1. 3. 2021**.
3. Prodávající se zavazuje písemně vyrozumět kupujícího o zamýšleném termínu a době předání předmětu koupě **nejméně 24 hodin předem** prostřednictvím e-mailu, aby byl kupující schopen poskytnout mu **potřebnou součinnost**.
4. Kupující se zavazuje převzít pouze takový předmět koupě, který bude odpovídat veškerým podmínkám stanoveným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a v této smlouvě, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
5. O předání a převzetí předmětu koupě bude pořízen datovaný předávací protokol, opatřený podpisy oprávněných pracovníků obou smluvních stran, případně bude kupujícím potvrzen dodací list vystavený prodávajícím. V předávacím protokolu, resp. dodacím listu je prodávající povinen uvést číslo výzvy k podání nabídek a evidenční číslo této veřejné zakázky (099/2017/155/002).
6. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem převzetí; týmž okamžikem přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě, popř. jeho části.

## III. Kupní cena

1. Dohodnuté jednotkové kupní ceny za jednotlivé položky předmětu koupě jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy – **Ceník kukuřice jaro 2021 pro LZ Židlochovice**. Ke sjednaným jednotkovým cenám bude připočítána DPH dle příslušných právních předpisů.
2. Kupní cena bude vždy určena součinem množství skutečně dodaného osiva a dohodnuté jednotkové ceny dle jednotlivých položek uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dohodnutá kupní cena za Výsevní Jednotku „VJ“ osiva).
3. Kupní cena je konečná a nepřekročitelná. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy. Kupní cena obsahuje veškeré náklady prodávajícího nutné k řádnému splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, zejména se jedná o:

- a. veškeré náklady na přepravu, skladování, balení a správu předmětu koupě před jeho dodáním,
- b. veškeré náklady, které jsou spojené s řízením ke schválení předmětu koupě,
- c. veškeré náklady na provádění všech, právními normami stanovených zkoušek předmětu koupě.

#### **IV.**

##### **Platební podmínky**

1. Kupní cenu za osivo dodané kupujícím na základě této smlouvy uhradí kupující prodávajícím na podkladě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Prodávající fakturu vystaví po řádném předání a převzetí předmětu koupě, za který cena náleží, kupujícím ve stanoveném místě plnění, stvrzeném podpisem předávacího protokolu (resp. dodacího listu) oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Splatnost faktury byla ujednána na 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícím.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu (resp. dodacího listu), stvrzujícího předání a převzetí předmětu koupě, za který je účtováno. V případě, že faktura nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícím k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů kupujícím.
3. Veškeré cenové údaje musí být uvedeny v korunách českých a veškeré platby budou prováděny v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu (resp. dodacího listu) oběma smluvními stranami.
4. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
5. Kupující nebude poskytovat zálohy na kupní cenu.
6. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat kupujícího.
7. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Prodávající obdrží pouze cenu předmětu koupě bez DPH.
8. Prodávající není oprávněn započíst jakékoliv pohledávky proti nárokům Kupujícího. Pohledávky a nároky prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno bez souhlasu Kupujícího. Jakékoliv právní jednání učiněné Prodávajícím v rozporu s tímto ustanovením smlouvy bude považováno za příčící se dobrým mravům.

#### **V.**

##### **Uplatnění práv z vad a záruka za jakost**

1. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě podle ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku. Nároky kupujícího z odpovědnosti prodávajícího za vady se řídí ust. § 2106 a násl. občanského zákoníku.

2. Prodávající poskytuje na předmět koupě záruku za jakost ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v době trvání **12 měsíců** ode dne dodání a protokolárního předání předmětu koupě kupujícímu. Záruka se nevztahuje na vady prokazatelně vzniklé nevhodným skladováním a manipulací u kupujícího.
3. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti za ně (reklamace) bude kupující u prodávajícího písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu). Oznámení musí obsahovat stručný popis toho, v čem je vada předmětu koupě spatřována. Současně s oznámením vady dodaného předmětu koupě sdělí kupující prodávajícímu nárok z vady zboží (způsob vyřízení reklamace), který si kupující zvolil v souladu s § 2106, resp. § 2107 občanského zákoníku.
4. Prodávající se zavazuje vyřídit reklamaci a odstranit vady bezodkladně po uplatnění reklamace, resp. nahlášení vad předmětu koupě, nejpozději však do 7 dnů od oznámení vad a uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
5. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil (kdy byly vady prodávajícímu oznámeny), co je obsahem reklamace (v čem je spatřována vada), vadné množství a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje. Po vyřízení reklamace je prodávající povinen vydat kupujícímu potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace (zejména dokladující provedení výměny, dobu jejího trvání, popř. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace).
6. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne prodávající na účet kupujícího, a to na základě kupujícím řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného prodávajícímu, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je prodávající oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět kupujícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu prodávajícímu.
7. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen předmět koupě převzít, se do záruční doby nepočítá.

## VI.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě kupujícímu (zejména řádně a včas, v ujednaném místě plnění, bez vad) se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny předmětu koupě bez DPH, jehož se prodlení týká, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s vyřízením reklamace a odstraněním vad ve lhůtě dle čl. V. odst. 4 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny předmětu koupě bez DPH, u něhož byly vady vytknuty, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Vznikem povinnosti prodávajícího zaplatit smluvní pokutu, ani její samotnou úhradou není omezeno ani jinak dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle tohoto článku je tak prodávající povinen rovněž nahradit kupujícímu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo utvrzeno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Vznikem povinnosti prodávajícího zaplatit smluvní pokutu, ani její samotnou úhradou nezaniká povinnost prodávajícího ke splnění povinnosti, jejíž splnění bylo smluvní pokutou zajištěno, nezaniká ani právo kupujícího od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od této smlouvy nezaniká nárok kupujícího na smluvní pokutu, k jejímuž zaplacení již prodávajícímu vznikla povinnost.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
6. Smluvní pokuta je splatná do 21 dní od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění prodávajícímu. Kupující je oprávněn svou pohledávku za prodávajícím z titulu povinnosti prodávajícího zaplatit smluvní pokutu započítat oproti pohledávce prodávajícího za kupujícím z titulu povinnosti kupujícího zaplatit kupní cenu, popř. její část.
7. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že porušení jeho povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení. Prodávající není oprávněn požadovat na kupujícím náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny.

## **VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je prodávající v prodlení s předáním předmětu koupě kupujícímu déle než 2 dny, nebo nabylo-li během plnění předmětu této smlouvy v rámci insolvenčního řízení právní moci rozhodnutí, že je prodávající v úpadku.
3. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je kupující v prodlení s úhradou kupní ceny prodávajícímu déle než 30 dní.
4. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
5. Zánikem závazků uvedených v této smlouvě dohodou ani odstoupením od této smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy, jež má výslovně či ve svých následcích zůstat v platnosti po zániku výše citovaných závazků. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, dospělého úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění závazků a ujednání o způsobu řešení sporů.

### VIII.

#### **Komunikace mezi smluvními stranami**

1. Přijetí zpráv zaslaných jednou smluvní stranou prostřednictvím e-mailu musí být potvrzeno druhou smluvní stranou e-mailem do 2 pracovních dnů od přijetí, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
2. Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran uvedených v záhlaví smlouvy.
3. Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídla smluvní strany.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují. Změna kontaktních údajů nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.

### IX.

#### **Criminal Compliance doložka (Prevence a detekce trestněprávních či neetických jednání, případná reakce na taková jednání)**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Kupující za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

### X.

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany jsou povinny dodržovat při uskutečňování této smlouvy veškeré platné a účinné obecně závazné právní předpisy a technické normy vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy a řádnému naplnění jejích podmínek.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy vč. příloh v jejím plném znění.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Prodávající bere na vědomí, že kupující bude postupovat v souladu se svými povinnostmi stanovenými v § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tedy uveřejní na svém profilu zadavatele údaje a dokumenty, k

jejichž uveřejnění je dle zmíněného ustanovení povinen, tedy včetně smlouvy a všech jejích příloh a výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy. Smluvní strany dále berou na vědomí, že smlouva včetně všech jejích změn a dodatků podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů. Upozornění je třeba druhé smluvní straně doručit nejpozději v den podpisu smlouvy.
7. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
8. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech; každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
10. Na důkaz toho, že tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran, připojují k ní smluvní strany své podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Ceník kukuřice jaro 2021 pro LZ Židlochovice.

V Hradci Králové dne

V Brně dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

**JUDr.  
Pavel  
Krpata**

Digitálně podepsal  
JUDr. Pavel Krpata  
Datum: 2021.02.22  
09:20:48 +01'00'

**Ing.  
Pavel  
Cabák**

Digitálně podepsal Ing. Pavel  
Cabák  
DN: c=CZ,  
2.5.4.97=RTRCZ-25544217,  
o=PRONACHEM spol. s r.o.,  
ou=2, cn=Ing. Pavel Cabák,  
sn=Cabák, givenName=Pavel,  
serialNumber=425223  
Datum: 2021.02.21 09:23:56  
+01'00'

.....  
JUDr. Pavel Krpata  
správní ředitel  
**Lesy České republiky, s.p.**

.....  
Ing. Pavel Cabák  
jednatel společnosti  
**PRONACHEM, spol. s r.o.**

**PŘÍLOHA Č. 1 - CENÍK KUKUŘICE JARO 2021 PRO LZ ŽIDLOCHOVICE**

| A   | B                               | C   | D                                      | E                | F                                     | G     | H                           |
|---|---------------------------------|---|--|------------------|---------------------------------------|-------|-----------------------------|
| Položka   | Název osiva                     | Ošetření  | Předpokládaný<br>objem dodávek<br>(VJ) | Počet zrn<br>/VJ | Cena v Kč bez DPH za<br>jednotku (VJ) |       | Cena v Kč bez DPH<br>celkem |
| 1   | kukuřice - hybrid ES<br>FARADAY | fungicidní<br>moření;<br>insekticidní<br>moření proti<br>drátovci | 156 VJ                                 | 50 000           | 2 898,50                              | Kč/VJ | 452 166,00 Kč               |
| 2   | kukuřice - hybrid SY<br>MINERVA | fungicidní<br>moření;<br>insekticidní<br>moření proti<br>drátovci | 80 VJ                                  | 50 000           | 2 575,00                              | Kč/VJ | 206 000,00 Kč               |
| 3   | kukuřice - hybrid LG 31.377     | fungicidní<br>moření;<br>insekticidní<br>moření proti<br>drátovci | 130 VJ                                 | 50 000           | 2 761,50                              | Kč/VJ | 359 255,00 Kč               |
| <b>- CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH - CN (DOJDE K AUTOMATICKÉMU VÝPOČTU)</b> |                                 |   |  |                  |                                       |       | <b>1 017 421,00 Kč</b>      |

Pozn.: Vzhledem ke specifickým půdním a klimatickým podmínkám požaduje zadavatel konkrétní odrůdy vhodné k výsevu do uvedených poloh místa plnění.