

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY**OBJEDNATEL**

Obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
Sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**
IČ: **001 79 906**
DIČ: **CZ00179906**
Zástupce ve věcech smluvních: **[redacted], vedoucí Odboru investic**
Bankovní spojení: **Česká národní banka**
Číslo účtu: **24639511/0710**
Zástupce ve věcech technických: **[redacted] vedoucí oddělení přípravy stavebních investic**
na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

A**ZHOTOVITEL**

Obchodní jméno: **Geodézie Východní Čechy spol. s r. o.**
Sídlo: **J. Purkyně 1174, Hradec Králové 2**
IČ: **45536058**
DIČ: **CZ45536058**
Statutární zástupce: **Ing. Aleš Černý**
Telefon: **737 335 656**
Email: **acerny@geodezie-vc.cz**
Bankovní spojení: **ČSOB Hradec Králové**
Číslo účtu: **230615/0300**
Zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Aleš Černý**
Zástupce ve věcech technických: **Ing. Jiří Dyntar**
na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT A ROZSAH PLNĚNÍ

2.1. *Zhotovitel se za podmínek uvedených v této Smlouvě zavazuje pro Objednatele provést a Objednatel se za podmínek uvedených v této Smlouvě zavazuje od Zhotovitele odebrat a Zhotoviteli zaplatit předmět plnění, který je Smluvními stranami vymezen takto:*

2.1.1. Geodetické práce spojené s investiční výstavbou *Objednatele* podle dílčích požadavků objednatel:

- a) jedná se zejména o měření mapových podkladů pro projektovou činnost, vytyčování inženýrských sítí ve správě *Objednatele* pro realizaci navazujících staveb, zpracování geometrických plánů, zřizování vytyčovacích sítí, zaměřování skutečného stavu po provedených akcích, poradenskou činnost a další;
- b) na základě této *Smlouvy* mohou být zhotoveny geodetické práce spojené se zavedením *BIM* v areálu *Objednatele*. Tyto práce a způsob jejich provedení se řídí *Předpisem pro informační modelování staveb (BIM) pro stavby dopravní infrastruktury a pro infrastrukturní stavby*, který je dostupný na:

- https://www.sfdi.cz/soubory/bim/metodiky/bim_predpis_2018.pdf,

- https://www.sfdi.cz/soubory/bim/metodiky/2019_predpis_bim_cerven_2019.pdf;

c) podrobná specifikace je definována výčtem prací v ceníku prací, který tvoří *Přílohu č. 1 této Smlouvy*.

2.1.2. Aktualizace digitální základní mapy areálu *Objednatele* (dále jen „*Mapa*“) v rozsahu dle technické specifikace. Aktualizačním obdobím je pololetí ukončené vždy ke dni **31.05.** a **30.11.** kalendářního roku. Aktualizace obsahuje zakres nových prvků mapy, výmaz rušených prvků mapy a zpřesnění polohy, případně výšky prvků mapy, které byly fyzicky v areálu *Objednatele* provedeny do doby třiceti dnů před ukončením aktualizacího období.

a) podkladem pro aktualizaci mohou být:

- výsledky zaměření prvků mapy *Zhotovitelem* na základě samostatné objednávky;
- dokumentace o změnách prvků mapy v elektronické podobě od jiných dodavatelů ve formátu, členění a pojmenování souborů dle *Souhrnu standardů pro projektování a realizaci staveb včetně rekonstrukcí a modernizací ve Fakultní nemocnici Hradec Králové vyplývajících z platných předpisů, provozu a údržby technických zařízení* (dále jen „*Souhrn standardů*“), který tvoří *Přílohu č. 2 této Smlouvy* (konkrétně *Příloha č. 6 Souhrnu standardů*). V případě dodání dokumentace v jiném formátu, členění a pojmenování souborů, provede zhotovitel konverzi dat dle *Souhrnu standardů* za cenu dle ceníku prací, který tvoří *Přílohu č. 1 této smlouvy*.

b) aktuální mapa bude předávána objednateli do **patnácti (15) pracovních dnů** po skončení aktualizacího období ve stavu k poslednímu dni tohoto období. Předání bude obsahovat mapu v elektronické podobě. Mapa bude ve formátu využitelném pro software *MISYS (*.vyk)* a *AutoCad (*.dwg)* v jednotlivých hladinách dle *Souhrnu standardů*. Součástí předávané aktuální mapy nejsou informace z katastru nemovitostí.

c) výtisky *Mapy* budou vyhotovovány dle pokynů *objednatele* na základě samostatných objednávek.

d) *Mapa* obsahuje prvky, které jsou dány technickou specifikací, která tvoří *Přílohu č. 2 této Smlouvy*.

e) součástí aktualizace *Mapy* může být v rámci této *Smlouvy* řešeno i rozšíření stávajícího software o další moduly. Tato aktualizace bude řešena individuální cenovou nabídkou v závislosti na požadavcích rozšíření.

2.1.3. Jednorázová aktualizace a zpracování popisných a grafických dat z katastru nemovitostí bude *Objednateli* odevzdáno do **deseti (10) pracovních dnů** od poskytnutí dat *Zhotoviteli*. Předání bude obsahovat soubory v elektronické podobě dle následující specifikace:

a) zpracování popisných dat ve formátu ***.vfk** poskytnutých *Objednatelem* zahrnuje:

- vytvoření databází ve formátu ***.mdb** pro software *MISYS*;
- výpis listů vlastnictví *Objednatele* pro jednotlivá katastrální území ve formátu ***.pdf**;
- soupis parcel ve vlastnictví *Objednatele* ve formátu ***.xls**.

b) zpracování grafických dat ve formátu ***.vfk** zahrnuje:

- stažení souborů ***.vfk** s katastrální mapou pro katastrální území dotčená vlastnictvím *Objednatele* ze stránek www.cuzk.cz. Soubory jsou vystavovány k **prvnímu (1.) kalendářnímu dni v měsíci**;

- vytvoření souborů formátu ***.vyk** pro systém *MISYS* a souboru formátu ***.dwg** v členění (pokud budou k dispozici):
 - I. katastrální mapa (vrstvy 1-8)
 - II. hranice bonitovaných půdně ekologických jednotek (vrstva 11)
 - III. budovy (vrstva 12)
 - IV. věcná břemena (vrstva 13)
- ořezání na dohodnutou oblast.
- c) vytvoření výkresů ve formátu ***.vyk** a ***.dwg** s rozdílným vyznačením vlastnictví pozemků a budov ve vlastnictví *Objednatele*. Vlastnictví bude vyznačeno dvojím způsobem:
 - plošnou výplní dohodnutými barvami,
 - šrafy v dohodnutém provedení.

3. MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Místem plnění je **areál *Objednatele* v k. ú. Nový Hradec Králové**.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1. Plnění bude prováděno průběžně na základě dílčích požadavků *Objednatele* od **08.02.2021** do **31.12.2022**.

5. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ, FAKTURAČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. *Smluvní strany* se v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, dohodly, že smluvní cena předmětu plnění (bez DPH) za dílčí plnění bude stanovena na základě skutečně provedeného množství práce na předmětu plnění s použitím jednotkových cen podle ceníku *Zhotovitele*, který tvoří *Přílohu č. 1* této *Smlouvy*. K takto stanovené ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.2. Platby za provedené práce budou prováděny na základě faktur vystavených *Zhotovitelem* po předání jednotlivých dílčích plnění *Objednateli*. Podkladem pro fakturaci bude potvrzení *Objednatele* o převzetí dílčího plnění.
- 5.3. Doručená faktura musí obsahovat potřebné náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.4. Splatnost vystavených faktur bude **třicet (30) dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení na adresu *Objednatele*.
- 5.5. Veškeré platby mezi *Smluvními stranami* se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této *Smlouvy*. *Zhotovitel* prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
- 5.6. *Zhotovitel* prohlašuje, že ke dni uzavření *Smlouvy* není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.7. *Objednatel*, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že *Zhotovitel* je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za *Zhotovitele*. Uhrazení částky

odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku *Objednatel* uhradit sjednanou cenu *Zhotovitel*.

6. PODMÍNKY PROVEDENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ, SPLNĚNÍ SMLOUVY

- 6.1. *Zhotovitel* se zavazuje, že předmět plnění (a i jeho dílčí části) provede v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy a předmět plnění (nebo jeho dílčí část) ve smluvně dohodnutém termínu předá *Objednateli*.
- 6.2. *Smlouva* je splněna řádným předáním předmětu *plnění* *Objednateli*. *Objednatel* je povinen takto zhotovený předmět plnění (nebo jeho dílčí část) převzít a zaplatit sjednanou cenu. V případě, že předmět plnění (nebo jeho dílčí část) nebude proveden úplně nebo bude vykazovat vady nebo nedodělky nebo nebude proveden dle platných směrnic a norem, je *Objednatel* oprávněn převzetí předmětu plnění (nebo jeho dílčí části) odmítnout.

7. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1. Vady předmětu plnění reklamované písemně u *Zhotovitele* v záruční době, která činí **60 měsíců** ode dne předání předmětu plnění (nebo jeho dílčí části) *Objednateli*, je *Zhotovitel* povinen odstranit na vlastní náklady, ledaže by prokázal, že vada byla způsobena neodborným zásahem nebo postupem *Objednatel*.

8. SMLUVNÍ SANKCE

- 8.1. *Smluvní strany* se dohodly, že:
 - 8.1.1. *Zhotovitel* zaplatí *Objednateli* smluvní pokutu:
 - a) za prodlení s nedodržením dohodnutého termínu realizace předmětu plnění (nebo jeho dílčí části), a to částku ve výši **pět setin procenta (0,05 %) z ceny předmětu plnění (nebo jeho části)**, a to za každý i započatý den prodlení;
 - 8.1.2. *Objednatel* zaplatí *Zhotoviteli* úrok z prodlení:
 - a) za prodlení se zaplacením ceny předmětu plnění ve výši **dvacet pět tisícín procenta (0,025 %) z dlužné částky**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody či jiné újmy, a to v celém jejím rozsahu, tzn., že smluvní pokuta se na odčinění újmy nezapočítává.
- 8.3. *Smluvní strany* prohlašují, že s ohledem na charakter předmětu plnění a způsob jeho financování, souhlasí s výší smluvních pokut a považují je za přiměřené.
- 8.4. Úrok z prodlení i smluvní pokuta jsou splatné do **třiceti (30) dnů** ode dne doručení písemné výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.

9. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Tato *Smlouva* se uzavírá na dobu určitou, a to do **31.12.2022**.
- 9.2. Tato *Smlouva* se řídí právem České republiky a bude vykládána v souladu s ním. Záležitosti, které nejsou v této *Smlouvě* dohodnuty nebo z této *Smlouvy* nevyplynají, se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 9.3. Jakákoli změna *Smlouvy* musí být učiněna formou dodatku k této *Smlouvě* a takový dodatek musí být učiněn písemně a být řádně podepsán *Smluvními stranami* a v souladu s předpisy upravujícími veřejné zadávání.
- 9.4. Tato *Smlouva* nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma *Smluvními stranami*.
- 9.5. Tato *Smlouva* je vyhotovena ve **čtyřech (4) vyhotoveních** s platností originálu, z nichž **dvě (2) vyhotovení** obdrží *Objednatel* a **dvě (2) vyhotovení** *Zhotovitel*.

SMLUVNÍ STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY, JEJÍMU TEXTU ROZUMÍ A SOUHLASÍ S NÍM. SMLUVNÍ STRANY ROVNĚŽ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO SMLOUVA VYJADŘUJE JEJICH SVOBODNOU, VÁŽNOU, PRAVOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.

v Hradci Králové dne **08.02.2021**

za *Objednatele*

za *Zhotovitele*

vedoucí Odboru investic

Ing. Aleš Černý
jednatel

Příloha č. 1 – CENÍK PRACÍ

CENÍK PRACÍ		
specifikace úkonu	MJ	cena [Kč bez DPH/MJ]
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE		
- vybudování polohové vytyčovací sítě	1 bod	1 000
- vybudování výškové sítě, výškový fix	1 bod	400
- připojení na státní nivelační síť	1 km	1 000
VYTYČOVACÍ PRÁCE		
- vytýčení půdorysu objektu s prostorovou skladbou	1 bod	300
- vytýčení liniové stavby	1 bod	300
- vytýčení komunikací, inženýrských sítí, obvodu staveniště apod.	1 bod	220
ZAMĚŘENÍ PODKLADU PRO PROJEKT		
- mapový podklad polohopis + výškopis	1 ha	12 000
- zaměřování stavebních konstrukcí	1 bod	150
ZAMĚŘENÍ REALIZACE (KONTROLNÍ MĚŘENÍ)		
- inženýrské sítě	1 bod	200
- zaměření skutečného provedení	1 ha	12 000
- výpočet kubatur a zaměření	100 m ³	150
- kontrolní zaměřování stavebních konstrukcí	1 bod	150
- minimální cena za zaměření akce malého rozsahu	případ	5 500
GEOMETRICKÝ PLÁN		
- GP malého rozsahu do 100 m nové hranice, věcného břemene	případ	5 500
- nová hranice GP 2 a více MJ (každá další započatá MJ)	100 m	4 000
ZÁKLADNÍ MAPA AREÁLU (MAPA)		
- aktualizace Mapy dle bodu 2.1.2. Smlouvy	aktualizační období	6 000
- zpracování SPI dle bodu 2.1.3. písm. a) Smlouvy	případ	1 000
- zpracování SGI dle bodu 2.1.3. písm. b) Smlouvy	případ	1 000
- zpracování výkresů dle bodu 2.1.3. písm. c) Smlouvy	případ	1 500
- aktualizace Mapy z dat poskytnutým objednatelem, která neodpovídají technické specifikaci dle Přílohy č. 2	případ	4 000
DALŠÍ GEODETICKÉ PRÁCE, BIM		
- pořízení ortofota ve vysokém rozlišení 2 cm / pixel	ha	1 500
- pořízení digitálního modelu budovy laserové skenování, UAV	1 m ²	10-150
- pořízení a zhotovení dokumentace současného stavu budovy		
- půdorys podlaží	1 m ²	25-120
- svislý řez	1 m ²	15-40
- pohled fasády	1 m ²	10-170
- minimální cena za zpracování zakázky malého rozsahu	případ	7 000
PRÁCE V HODINOVÉ SAZBĚ (PRÁCE ATYPICKÉ)		
- poradenství, jednání s úřady	1 hod	750
- VŠ s oprávněním	1 hod	750
- VŠ bez oprávnění	1 hod	550
- SŠ bez oprávnění	1 hod	550