



JID: PCR99ETRpo42265636

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Pomáhat a chránit

Správa logistického zabezpečení

Čj.: PPR-5447-5/ČJ-2021-990663

## SMLOUVA O DÍLO

„SLZ PP Praha 1, Dlážděná 6, - Oprava a údržba 4. patra objektu.“

realizace

### Článek I. Smluvní strany

**objednatel:** Česká republika - Ministerstvo vnitra  
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34  
IČO: 00007064  
DIČ: CZ00007064  
zastoupen:  Zástupkyní vedoucího odboru nemovitého  
majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České  
republiky

**příjemce faktury:** **Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,**  
**P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**  
ID datové schránky: gs9ai55  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
číslo účtu:   
kontaktní osoby:   
telefonní číslo:   
mob. tel.:   
e-mail:   
(dále jen „objednatel“)

a

**zhotovitel:** **JAPS TEN, s.r.o.**  
se sídlem: Lysolajské údolí 18/35, 165 00 Praha - Lysolaje  
IČO: 29040582  
DIČ: CZ29040582  
zastoupen:  jednatelem společnosti  
ID datové schránky: zcck6jb  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu:   
kontaktní osoba:   
telefonní číslo:   
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 162073 (dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

## **Článek II. Předmět smlouvy**

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku a v písemnostech „Cenová nabídka“ a „Rozsahu plnění veřejné zakázky“ (Upřesnění podmínek realizace), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Provedení opravných a udržovacích prací a v objektu ve vlastnictví Ministerstva vnitra České republiky na adrese: Dlážďená 6, Praha 1.

Součástí díla je zejména:

- Seřízení a zprovoznění oken.
- Oprava a zprovoznění dvou sprchových koutů včetně zařízení.
- Výměna vybavení sociálních zařízení. (mýdelník, zrcadly, zásobníky atd.)
- Natěry oken, okenních rámu a vnitřních parapetů.
- Seřízení a zprovoznění dveřních křídel.
- Natěr dveřních křídel a dřevěných i ocelových zárubní.
- Natěry ocelových mříží.
- Drobné opravy omítek.
- Penetrace zateklých míst na stropěch a stěnách.
- Výmalba stěn a stropů.
- Lokální opravy obkladů a dlažeb.
- Lokální doplnění lišt laminátové podlahy.

(3) Místem plnění je 4. patro objektu v majetku Ministerstva vnitra České republiky na adrese Dlážďená 6, Praha 1, (dále též jako „staveniště“).

(4) Přesná specifikace díla je dále rozepsána v příloze č. 1 „Krycí list“, jehož součástí je přiložená „Cenová nabídka“ s technickým popisem jednotlivých položek, ze dne 16. 2. 2021, vypracované zhotovitelem. Dokumenty uvedené v tomto článku jsou nedílnou součástí této smlouvy.

## **Článek III. Způsob provádění díla**

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele

a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv.

(3) **Termín provedení díla je nejpozději do 31. 3. 2021.** O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

(6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

#### **Článek IV. Cena díla**



(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí**


**1 666 860,78 Kč včetně DPH**

**1 377 570.89 Kč bez DPH**

**DPH činí: 289 289.89 Kč**

(2) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(3) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat název akce „**SLZ PP ČR Praha 1, Dílžďěná 6, – oprava a údržba 4. patra objektu**“, označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP ČR, Oddělení pořizování stavebních investic a oprav, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: ** tel. 

 Přílohou faktury bude odsouhlasený originál soupisu provedených prací a originál protokolu o předání a převzetí díla, dle této smlouvy podepsané kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(5) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 3 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(6) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelům odsouhlaseného změnového listu schváleného nadřízenými resortními orgány. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(7) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení nadřízenými resortními orgány začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(8) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(9) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu prací, originál protokolu o předání a převzetí dokončeného díla dle odst. 3 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

#### **Článek V. Kontrola provádění díla**

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelům v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

#### **Článek VI.**

##### **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla. Záruční doba na zabudované technologie je stanovena na dva (2) roky a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamací vad bude provedena písemně na emailovou adresu kontaktní osoby zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne oznámení havárie objednatelem, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta byla nepřiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruka.

(5) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

#### **Článek VII.**

##### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 3 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(1) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 2000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(2) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(6) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(7) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury

e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

### **Článek VIII. Ostatní ujednání**

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku; fyzickou osobou podnikající na základě živnostenského oprávnění a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za provedené práce, jako by je vykonal sám.
- (3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na staveniště, eventuálně bude ze staveniště/místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.
- (4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
- (5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- (6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- (7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.
- (8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- (9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.
- (10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
- (11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

#### **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy



ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

- (7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 –1 „Krycí list“, jehož součástí je přiložená „Cenová nabídka“ ze dne: 16. 2. 2021.

23 -02- 2021  
V Praze dne .....

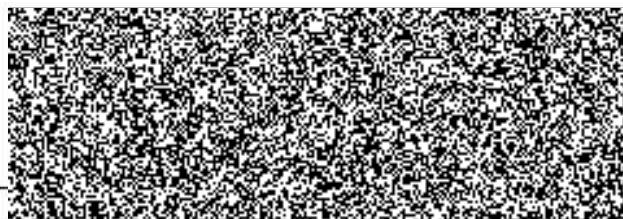
Za objednatele:



Zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR

23 -02- 2021  
V ..... dne .....

Za zhotovitele:



Projektový manažér na základě plné moci  
**JAPS TEN,s.r.o.**

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OeČ, podpis	





Posílat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení




PPR-5447-2/ČJ-2021-990663

## KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

k veřejné zakázce na stavební práce s názvem

„SLZ PP ČR Praha 1, Dlážďená 6, – oprava a údržba 4. patra objektu.“

realizace

Údaje o uchazeči	
Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	JAPS TEN s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Lysolajské údolí 18/35 165 00 Praha-Lysolaje
IČ	290 40 582
DIČ	CZ 29040582
Telefon	mob.: +420 777 536 098
E-mail	info@japsten.cz
Datová schránka	zcck6jb
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	

Ozn.	Název položky (výkonové fáze)	Cena [Kč]	Cena [Kč]
	Celková nabídková cena bez DPH		1 377 570,89 Kč
	Celkem DPH 21 %		289 289,89 Kč
	Celková nabídková cena včetně DPH		1 666 860,78 Kč

Nádražní 16  
P. O. BOX 6  
155 05 Praha 5

Tel.:  
+420 974 884 575

Pozn.:


1 – Do hodnocení nabídek vstupuje celková cena nabídky za kompletní provedení díla

2 – Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi skutečnostmi, které mohou ovlivnit cenu díla

V Praze dne 16. 02. 2021



Jméno a příjmení, podpis, razítko  
oprávněného zástupce předkladatele nabídky

 projektový manažer  
na základě plné moci  
**JAPS TEN, s.r.o.**

## Soutěžní cenová nabídka

**Dodavatel: JAPS TEN s.r.o.**

**Ze dne: 16. 02. 2021**

**IČO: 290 40 582**

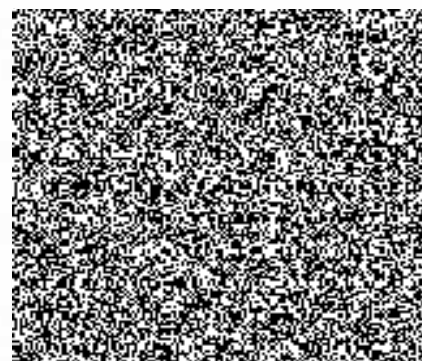
**Název: "SLZ PP ČR Praha 1, Dílžděná 6 - úprava a údržba 4.patra objektu."**

PC	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					<b>1 377 570,89 Kč</b>
<b>Truhlářské práce</b>					<b>150 483,48 Kč</b>
1	Oprava okenních výplní	kpl.	1,0	48 300,00	48 300,00 Kč
	D+M okenní okenní klíva		248,0		
	D+M včetně úpravy drážky těsnění okna		430,0		
	oprava okenní skoba	ks	14,0		
	oprava okenní jazýček plech		49,0		
	oprava a výroba okenní okapnice		16,0		
	seřízení okna zavírání díla, party celkové spazování		34,0		
	D+M kování dílek a zámku dveří		13,0		
	D+M okenní tabaci		10,0		
2	silikonové těsnění do drážky bílá	bm	420,0	44,16	18 547,20 Kč
3	okenní záskoč	ks	52,0	189,06	9 831,12 Kč
4	klínek k záskoče	ks	52,0	44,16	2 296,32 Kč
5	okenní skoba zavírače	ks	12,0	89,70	1 076,40 Kč
6	okenní jazýček plech	ks	45,0	51,06	2 297,70 Kč
7	okenní kování oliva, obrtlík	ks	8,0	448,50	3 588,00 Kč
8	okenní okapnice	ks	8,0	227,70	1 821,60 Kč
9	zámkový dveří fab	ks	43,0	534,06	22 964,58 Kč
10	šitlové kování s klikou dveří	ks	6,0	1 863,00	11 178,00 Kč
11	cyklindrická oboustraná vložka 3 klíče fab 100	ks	43,0	550,62	23 676,66 Kč
12	čtyřhran klika, klíka	ks	37,0	89,70	3 318,90 Kč
13	spojovací a drobný materiál	kpl.	1,0	1 587,00	1 587,00 Kč
<b>Maličké a lakýrnické práce</b>					<b>911 338,89 Kč</b>
14	bezprašný nátěr	m2	2 320,0	23,46	54 427,20 Kč
15	výmalba dvouvrstvá bílá včetně matr.	m2	2 320,0	57,96	134 467,20 Kč
16	broušení a tmelení dveří a zárubní včetně mater.	m2	268,0	89,70	24 039,60 Kč
17	nátěr dveří a zárubní včetně mater.	m2	268,0	710,70	190 467,60 Kč
18	broušení a tmelení oken včetně mater.	m2	487,0	89,70	43 683,90 Kč
19	nátěr oken včetně mater.	m2	487,0	759,00	369 633,00 Kč
20	broušení prahů včetně mater.	ks	40,0	34,50	1 380,00 Kč
21	lakování prahů včetně mater.	ks	40,0	158,70	6 348,00 Kč
22	akrylování koutů a lišt	bm	250,0	57,96	14 490,00 Kč
23	olepení, zakryvání, balení	m2	787,0	34,50	27 151,50 Kč
24	sanace skvrn po zatečení	m2	25,0	126,96	3 174,00 Kč
25	výměna skel	m2	19,0	1 269,60	24 122,40 Kč
26	nátěr mříží	m2	4,7	296,70	1 394,49 Kč
27	přesun nábytku	kpl.	1,0	16 560,00	16 560,00 Kč
<b>Elektroinstalace</b>					<b>26 684,76 Kč</b>
28	dodávka a výměna zářivkových trubice 120mm	ks	48,0	1,00	48,00 Kč
29	dodávka a montáž led světel sprch IP 45	ks	6,0	2 024,46	12 146,76 Kč
30	elektroinstalační práce včetně mater, sprch koutů	kpl.	1,0	14 490,00	14 490,00 Kč
<b>Instalace ZTI</b>					<b>100 668,24 Kč</b>
31	demontáž částí sloupček	kpl.	1,0	9 480,60	9 480,60 Kč
32	dopojení a propojení odpadů HT110/50 včetně mater.	kpl.	1,0	5 837,40	5 837,40 Kč
33	odbočení, přesun, montáž rozvodu vody včetně mater, PPR 20	kpl.	1,0	10 515,60	10 515,60 Kč
34	dodávka a montáž sprchové baterie	ks	2,0	3 174,00	6 348,00 Kč
35	dodávka a montáž sprchové baterie	ks	2,0	4 692,00	9 384,00 Kč
36	sprchová vanička 120/90	ks	2,0	9 152,16	18 304,32 Kč
37	umyvadlo na wc 45/34	ks	1,0	2 517,12	2 517,12 Kč
38	umyvadlová baterie+roháčky	ks	1,0	3 256,80	3 256,80 Kč
39	sprchová záslěna	ks	2,0	9 370,20	18 740,40 Kč
40	montáž sprch	kpl.	1,0	14 214,00	14 214,00 Kč
41	sprchový odtok s dopojením	ks	2,0	1 035,00	2 070,00 Kč
<b>Stavební práce a úpravy</b>					<b>138 703,80 Kč</b>
42	demontáž SDK	m2	6,0	621,00	3 726,00 Kč
43	demontáž částí plov. podlah	m2	6,0	345,00	2 070,00 Kč

44.	zholovení SDK příčky s výřevou a izolací 150mm	m2	24,0	2 001,00	48 024,00 Kč
45.	Dodávka a montáž zárubní 60cm	ks	3,0	3 036,00	9 108,00 Kč
46.	Dodávka a montáž zárubní 80cm	ks	1,0	3 036,00	3 036,00 Kč
47.	Dodávka a montáž dveří dřevěné 60cm	ks	3,0	4 623,00	13 869,00 Kč
48.	Dodávka a montáž dveří dřevěné 80cm	ks	1,0	4 912,80	4 912,80 Kč
49.	zholovení podlahy Rygips E 25 s dodávkou mater.	m2	5,5	772,80	4 250,40 Kč
50.	hydroizolace s páskou a dodávkou mater.	m2	22,0	400,20	8 804,40 Kč
51.	Dodávka obkladů 15/15 do 250,-	m2	34,0	345,00	11 730,00 Kč
52.	montáž obkladů 15/15 s pepídlem flex	m2	34,0	662,40	22 521,60 Kč
53.	nové silikonu a opravy silikonů	bm	60,0	89,70	5 382,00 Kč
54.	Dodávka a výměna rozbitých plast.rámečků 30/30 s dvířky	ks	4,0	317,40	1 269,60 Kč
<b>Podlahy a úprava povrchů</b>					<b>6 202,40 Kč</b>
55.	výměna a opravy podlahových lišt	bm	128,0	48,30	6 182,40 Kč
56.	šmelevení plovců podlahy	m2	20,0	1,00	20,00 Kč
<b>VZT, odťah a odvětrání</b>					<b>4 526,40 Kč</b>
57.	Dodávka a montáž trub pro odvětrání sprch	kpl.	1,0	1 766,40	1 766,40 Kč
58.	Dodávka a montáž zpětných klapek	ks	3,0	386,40	1 159,20 Kč
59.	Dodávka a montáž ventilátoru dn 100	ks	1,0	1 600,80	1 600,80 Kč
<b>Doplňky</b>					<b>17 986,92 Kč</b>
60.	Zrcadlo 60/60 vč. montáž.	ks	4,0	469,20	1 876,80 Kč
61.	zásobník na papírové ručníky Cormen ZZ vč. montáž.	ks	6,0	717,60	4 305,60 Kč
62.	zásobník na mýdlo s montáží Kalrin Inclusive	ks	3,0	792,12	2 376,36 Kč
63.	odpadkové koše Wenko	ks	7,0	543,72	3 806,04 Kč
64.	Zásobník toaletního papíru	ks	6,0	837,02	5 022,12 Kč
<b>Ostatní</b>					<b>20 976,00 Kč</b>
	Doprava a přesun hmot	kpl.	1,0	11 730,00	11 730,00 Kč
	Likvidace odpadu vč. poplatku za skládku	kpl.	1,0	4 830,00	4 830,00 Kč
	Vnitrostátní přesun hmot	kpl.	1,0	4 416,00	4 416,00 Kč

**Celkem bez DPH**

**1 377 570,89 Kč**





Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Správa logistického zabezpečení



PPR-5447-2/ČJ-2021-990663

JID: PCR99ETRpo42265647

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

v souladu s § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

(dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce na **stavební práce s názvem**

**„SLZ PP ČR Praha 1, Dlážďená 6, – oprava a údržba 4. patra objektu.“**

Prohlašuji tímto, že

- všechny osoby, které se podílí na VZ, jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti, včetně toho, že tyto osoby byly proškoleny z problematiky BOZP, a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy;
- zajistím ekologickou likvidaci a odvoz vybouraných hmot a stavební sutí v souladu s příslušnými ustanoveními zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, s důrazem na posouzení možnosti recyklace materiálu.

V Praze dne 16. 02. 2021



Jméno a příjmení, podpis, razítko  
oprávněného zástupce předkladatele nabídky

projektový manažer  
na základě plné moci  
JAPS TEN, s.r.o.

