

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu č. 2016/0782/OSM.DEP

I.
SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 8

se sídlem: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 00063797,
DIČ: CZ00063797,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Oblastní pobočka Praha - východ, Pobočka
v Praze 8, Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupena: Ing. Bc. Jiří Eliáš, vedoucí odboru správy majetku
Městské části Praha 8

jako pronajímatel na straně jedné
(dále i jen „pronajímatel“)

a

Trigema Building a. s.

se sídlem: Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14, PSČ 155 00,
IČ: 276 53 579,
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: Mgr. Radimem Zátokem, na základě plné moci ze dne 9. 2. 2016
zapsána v obchodním rejstříku dne 12. února 2007, vedeném Městským soudem v Praze oddíl
B, vložka 11535

jako nájemce na straně druhé
(dále i jen „nájemce“)

II.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 16. 11. 2016 smlouvu o nájmu č. 2016/0782/OSM.DEP (dále také „**Smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 840/382 v k. ú. Bohnice, obec Praha (dále jen „**předmět nájmu**“). Pronajímatel se Smlouvou zavázal přenechat nájemci k užívání předmět nájmu za účelem zařízení staveniště při ulici Zelenohorská.
2. Smluvní strany uzavírají z důvodu prodloužení doby trvání nájmu a s ní související navýšení ceny nájmného tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“).

III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. II. odst. 2.2. Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

„Nájem se sjednává na dobu určitou, ode dne předání předmětu nájmu nájemci dle čl. IV. této smlouvy od 13. 12. 2016 do 20. 12. 2016 o výměře 150m² tj. 12 000,- Kč a od 21. 12. 2016 do 31. 12. 2016 o výměře 75 m² tj. 8 250,-Kč.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že se nájemné za předmět nájmu sjednané v čl. III. odst. 3.3. Smlouvy zvyšuje o částku ve výši **20 250,- Kč** (slovy: dvacetisícdvěstěpadesát korun českých). Tuto částku je nájemce povinen uhradit ve lhůtě 5 dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku na účet pronajímatele uvedený v čl. I. odst. 1 tohoto Dodatku, s použitím variabilního symbolu **1016006306**. Za den úhrady této části nájemného se považuje připsání příslušné částky na shora specifikovaný účet pronajímatele.“
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce. Nájemce uloží jedno vyhotovení na místě předmětu nájmu k nahlédnutí pro kontrolní orgány.
2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, že jeho ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, že jej uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, bez nátlaku a nikoli v omylu nebo tísní, za nenápadně či jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své podpisy.

V Praze dne01.12...2016

V Praze dne5.12...2016

Ing. Bc. Jiří Eliáš
vedoucí odboru správy majetku

Mgr. Radim Zátopek
na základě plné moci ze dne 9. 2. 2016

pronajímatel

nájemce

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

Úřad městské části
odbor správy majetku

Zemkova 1/35 (1)
180 48 Praha 8 - Libeň