

## Smlouva o dílo „Sanace suterénu – vnější terasa“

Číslo smlouvy dodavatele:

Číslo smlouvy objednatele: 13/00844954/2020

### I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charlotty Masarykové, příspěvková organizace  
U Včely 176, 156 00 Praha 5 – Zbraslav

Oprávnění zástupci:

- ve věcech smluvních: Ing. Radka Soukupová, ředitelka

- ve věcech technických:

Bankovní spojení: PPF banka Praha 6

Číslo účtu:

Identifikační číslo: 00874957

**2. Dodavatel:** HAS SOF – CZ s.r.o.

se sídlem: Chladiřenská 113/3, Praha 4 - Libuš

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 180388

Oprávněný zástupce: Lukáš Rosenberg, jednatel společnosti

- ve věcech smluvních: Lukáš Rosenberg, tel: 777 077 151

- ve věcech technických: Lukáš Rosenberg, tel: 777 077 151

- ve věcech díla: Lukáš Rosenberg, tel: 777 077 151

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s

Číslo účtu: 4310317319/0800

Identifikační číslo: 24120600

DIČ: CZ24120600

Dále také obecně „smluvní strany“.

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající, se řídí zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to podle ustanovení týkající se díla (§ 2586 až § 2635 a následující tohoto zákoníku).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění akce s názvem „**Sanace suterénu – vnější terasa**“ zahrnující činnosti a stavební práce dle výkazu výměr.
3. **Dodavatel provede dílo v souladu se zadávací dokumentací, svou nabídkou a podle přílohy č. 2 podkladů zadání, a provede a předá plně funkční dílo (dle projektu – přílohy č. 2 podkladů zadání veřejné zakázky) splňující požadavky dané právním rádem za dodržení všech českých technických norem, a to v rozsahu činností daných výkazem výměr.**
4. Zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu prohlašují:
  - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy;
  - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany dodavatele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu;
  - c) že dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení. Dodavatel je povinen respektovat zadávací podklady zadání této veřejné zakázky a údaje uvedené ve své nabídce.
5. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně. Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických. Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
6. Dodavatel má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu předmětu plnění na částku nejméně 1 mil. Kč a je povinen ji udržovat po celou dobu realizace díla dle této smlouvy. Náklady na pojištění nese dodavatel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
7. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
8. Součástí této smlouvy jsou podmínky zadání a nabídka dodavatele podaná v rámci výběrového řízení.
9. Dodavatel se zavazuje zajistit povinnosti vymezené v této Smlouvě.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje k provedení zakázky „Sanace suterénu – vnější terasa“ (dále též „dílo“) v rozsahu podle:
  - 1.1. Technické specifikace, viz příloha č. 2 podkladů zadání.
  - 1.2. podmínek pro provedení díla,
  - 1.3. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.
  - 1.4. podmínek v platných technických normách.

Provedením díla smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací a dodávky včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a odstraňování vad v průběhu záruční lhůty.

Rozsah předmětu zakázky, včetně technických a uživatelských standardů, je vymezen technickými specifikacemi a cenovým naceněním, předaným objednatelům dodavateli, jako součást zadávací dokumentace na veřejnou zakázku a výkazem výměr dle čl. II.2. Vyplněný položkový rozpočet a projekt je přílohou č. 1 této smlouvy.

Dodavatel je rovněž povinen dodržovat technické normy-

2. Dodavatel, jako součást dodávky díla, zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti:

#### 2.1. Před zahájením realizace díla:

- 2.1.1. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla a dodávky;
- 2.1.2. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu a stavu po montáži a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku.

#### 2.2. V průběhu realizace díla:

- 2.2.1. zajištění bezpečnosti při práci,
- 2.2.2. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých při pracích na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, k měsíčním fakturacím dodavatel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace.
- 2.2.3. provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí a konzultace veškeré činnosti, které by mohly vyrušovat či ovlivnit provoz zařízení objednatel, zajistit maximální snahu o koordinaci činností s provozem zařízení objednatel a vedení stavebního deníku, ve kterém budou zaznamenány prováděné práce.
- 2.2.4. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel dodavatel zapíše do stavebního deníku.

#### 2.3. K převímce díla:

Dodavatel předá objednateli k převímacímu řízení dokončené dílo, následující: fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace a dílo předá na základě předávacího protokolu.

3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

#### **IV.**

##### **Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, stejně jako dodávek dodaných dodavatelem.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel od okamžiku převzetí místa výkonu práce do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

#### **V.**

##### **Místo plnění**

Místem plnění je objekt sídla zadavatele na adrese: *U Včely 176, 156 00 Praha 5 – Zbraslav.*

#### **VI.**

##### **Termín a podmínky plnění**

1. Dodavatel se zavazuje k realizaci předmětu této smlouvy s tím, že dílo řádně předá nejpozději do *21.12.2020*, pokud si smluvní strany nesjednají jinak. Zhotovitel poskytne objednateli maximální součinnost týkající se realizace díla, provázanosti zhotovení díla s jinými případnými realizacemi probíhajícími současně u objednatele a při zajištění plného provozu objednatele. Objednatel si sjednává výhradu, že pokud nebude mít schváleny rozpočtové prostředky na dílo, nebude se dílo bez dalšího realizovat a uvedená skutečnost je důvodem odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele bez náhrady. Pokud objednatel nestanoví jinak, budou následně činnosti probíhat dle přílohy č. 3 k této smlouvě předložené dodavatelem do nabídky (časového harmonogramu).

Protokol o předání a převzetí díla a dodávek, podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je přílohou faktury.

2. Dodavatel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle týdenního časového harmonogramu postupu prací, který dodavatel vypracoval v nabídce a který je součástí této smlouvy. Práce musí být zahájené v průběhu prosince 2020 a nesmí probíhat od 12 do 14 hod. (spánek dětí) a musí respektovat provoz objednatele.
3. Pokud dodavatel práce na díle nezačne z vlastního zavinění ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Dodavatel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
5. Pokud dojde v průběhu provádění díla:
  - 5.1. k nepředvídatelné změně rozsahu prací oproti položkovému rozpočtu,
  - 5.2. k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých nelze dodržet požadovanou kvalitu díla, případně dílo nelze provádět, dodavatel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. O dobu přerušování prací z těchto důvodů se posouvá termín ukončení díla uvedený v odst. 1 tohoto článku.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší dodavatel práce na díle. O dobu přerušování se prodlužují termíny tím dotčené.
7. Bude-li toto přerušování trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit dodavateli již realizované práce v plné výši.

8. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný stav již provedených prací. Rozsah a cenu jejich nezbytných úprav před znovu zahájením realizace díla sjednají smluvní strany dodatkem k této smlouvě o dílo.
9. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na straně objednatele, závazek zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.

## VII.

### Cena díla

1. Cena za provedené dílo a dodaných dodávek dle čl. III. této smlouvy, je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení, činí:  
*cena díla bez DPH 578.330,50 Kč + VRN 22.750,- Kč, tj. 601.080,5 Kč*  
*cena celkem za dílo vč. DPH (15 %) 691.242,57 Kč*
2. Cena, sjednaná v odst. 1. čl. VII. této smlouvy, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace díla.
3. Cena podle čl. VII., odst. 1. této smlouvy je stanovena dle podkladů zadání díla, předaných objednatelem dodavateli a v rozsahu položkového rozpočtu (soupisu prací). V ceně jsou dále zahrnuty veškeré náklady dodavatele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, příp. úschovy materiálu, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet díla (soupis prací), předaný objednatelem dodavateli v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (jde o Přílohu č. 2 podkladů zadání), neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a dodavatel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění položkového rozpočtu, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací, pokud nebude dohodnuto jinak.
5. Cenu podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy je možné snížit pouze v případě neprovedení prací dle předané Přílohy č. 2 výzvy k podání nabídek a Přílohy č. 1 této smlouvy.  
Snížení ceny lze provést odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílů veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu (Příloha č. 1). Ke snížení ceny dojde pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami.
7. Změnový list vystaví dodavatel a uvede v něm původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.
8. Sjednaná cena může být změněna pouze tehdy, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.
9. Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy.
10. V případě, že dojde k prodlení v předání díla z důvodů ležících prokazatelně na straně dodavatele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.

## VIII.

### Platební podmínky

1. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Fakturace bude probíhat formou měsíčních faktur, a po odsouhlasení postupu a provedení díla, jehož plnění bude dle potřeb objednatele pravidelně kontrolováno a dodavatel se zavazuje tyto kontroly umožnit a bude se řídit pokyny kontrolora objednatele. Dodavatel je povinen zajistit svá zákonná plnění a své náklady na financování díla je povinen zahrnout do ceny díla.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu provedených prací přímo na místě výkonu práce. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktury je dohodu smluvních stran stanovena 30 dnů od doručení faktury objednateli.
5. Doručení faktury dodavatel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - označení plátce:
  - přesný název a číslo díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy a odkaz na číslo uzavřené smlouvy (číslo objednatele)
  - název díla a označení reg. č. této smlouvy
  - bankovní spojení dle čl. I této smlouvy
  - jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis.
7. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
  - „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem, a to v tištěné podobě ve čtyřech vyhotoveních a jednou v elektronické podobě ve formátu excel.
  - Soupis provedených prací musí být odsouhlasen a podepsán odpovědným zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle čl. VIII. této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (dodavatelem opravené) faktury.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet dodavatele, uvedený v čl. I této smlouvy. Změnu účtu dodavatel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v čl. II odst. 4 této smlouvy.

## IX.

### Jakost díla a záruka

1. Dodavatel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby objednatele, realizované dle platné právní úpravy, českých technických předpisů, uživatelských standardů dle soupisu prací a dodávek. Dodavatel rovněž předá protokoly o shodě výrobků, provede revize s dílem spojené. Záruka za dílo činí 60 měsíců. Začíná běžet dnem předání díla a v jejím průběhu se dodavatel zavazuje odstranit vady díla. Záruční doba u technologických dodávek se samostatným záručním listem se sjednává v trvání nejméně 24 měsíců.
2. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu plnění spočívající v tom, že předmět plnění, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, budou po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
3. V případě výskytu záruční vady je dodavatel povinen zajistit odstranění vady do 3 pracovních dní po nahlášení vady objednatelem, a to v místě instalace či umístění předmětu plnění, tj. zjistit příčinu této vady a vadu bezplatně odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
5. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou předmětu plnění nebo úmyslným poškozením předmětu plnění objednatelem nebo nepovolanou osobou, případně jakýmikoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně objednatele. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady dodáním nového předmětu plnění či jeho části bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu plnění či jeho části, na odstranění vady opravou předmětu plnění či jeho části, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
7. V případě, že dodavatel neodstraní vadu ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy (v případě uznané vady), případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit na své náklady a dodavatel je povinen uhradit objednatel mu náklady na odstranění vady, a to do 15 pracovních dnů ode dne jejich písemného uplatnění u objednatele.

## X.

### Místo výkonu práce

1. Objednatel předá dodavateli místo předmětu plnění.
2. Dodavatel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa předmětu plnění, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
3. Dodavatel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## XI.

### Provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má dodavatel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Dodavatel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů (příloha č. 2 této smlouvy, jde o přílohu č.5 podkladů zadání). Dodavatel je oprávněn požádat Objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že Dodavatel o změnu v Seznamu

předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí uzavření dodatku k této smlouvě o dílo týkající se změny přílohy č. 2 této smlouvy.

2. Položkový rozpočet (soupis prací k instalaci) je obsažen v příloze k podkladům zadání.
3. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Dodavatel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo, a na kterou skládku byl odpad uložen.
5. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je dodavatel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u objednatelů orgánem finanční kontroly. Dodavatel uvedené zajistí i u svých poddodavatelů.
6. Dodavatel je povinen zajistit po dobu 10 let ode dne uzavření smlouvy s objednatelům uchování dokumentace související se zadáváním zakázky a umožnit kontrolu dokladů souvisejících s projektem, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací. Dodavatel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zapracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek) a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů.
7. Dodavatel se zavazuje minimálně 7 dnů předem informovat objednatel o činnostech, které mohou narušit běžný chod objednatel.
8. Dodavatel se zavazuje při provádění díla zajistit na pracovišti pověřeného vedoucího pracovníka, který bude odpovědný za výkon díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na díle /pracovišti/. Této povinnosti může dodavatel zprostit objednatel jen písemně podepsaným souhlasem, že netrvá na účasti vedoucího pracovníka dodavatel na pracovišti.
9. Dodavatel je povinen dodržovat bezpečnost práce v místě předmětu plnění dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP.

## **XII.**

### **Předání díla**

1. Objednatel převezme po dokončení celé dílo nebo jeho samostatné části či jeho samostatné dodávky.
2. O předání díla nebo jeho části a dodávek bude sepsán zápis. Tento zápis sepsá dodavatel a bude obsahovat:
  - označení díla a dodávek,
  - označení objednatel a dodavatel,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění,
  - prohlášení objednatel, že dílo přejímá,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců objednatel a dodavatel,
  - seznam předané dokumentace,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,



- termín vyklizení pracoviště,
- 3. Dodavatel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 4. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody s dodavatelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.

### **XIII.**

#### **Odpovědnost za škodu**

1. Dodavatel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v průběhu realizace díla.
2. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, prokazatelně z viny dodavatele. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
3. Dodavatel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace díla dle čl. VI. této smlouvy provede dodavatel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

### **XIV.**

#### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení dodavatele s předáním díla je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo domáhat se náhrady škody po dodavateli.
2. Nebude-li faktura vystavená dodavatelem uhrazena ve lhůtě splatnosti, není dodavatel oprávněn účtovat žádné sankce.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním pracoviště, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a dodavatel se zavazuje tuto smluvní pokutu uhradit.
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla je objednavatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě změny poddodavatelů oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky dodavatele na veřejnou zakázku (Příloha č.2 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkového objemu subdodávek dle Seznamu.
6. V případě, že dodavatel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 6 tohoto článku, je objednatel oprávněn vyúčtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností dodavatelem.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí dodavatel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce dodavatele a naopak.

## **XVI.**

### **Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti mající vliv na dílo a dodávku, které nejsou závislé ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran, dané touto smlouvou o dílo, se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením, zasláným doporučeným dopisem druhé smluvní straně, odstoupit od této smlouvy.

## **XVII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy tj.:
  - dodavatel přestal plnit kvalifikaci požadovanou objednatelem tím, že nezajistil realizaci dané části díla konkrétním poddodavatelem ze Seznamu předpokládaných poddodavatelů, s jehož pomocí prokazoval část své kvalifikace podle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v poptávkovém řízení uvedeném v čl. II odst. 3 písm. c) této smlouvy
  - dodavatel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI odst.1 této smlouvy.
4. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je dodavatel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit dodavateli cenu díla včetně věcí, které převzal.
5. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

6. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Dodavatel souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv a mohla být případně zveřejněna.

Dodavatel prohlašuje, že tyto skutečnosti nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
12. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
13. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a dodavatel dvě vyhotovení.
14. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Objednatel má povinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit smlouvu (plný text) se dodavatelem vč. jejich změn a dodatků na svém profilu zadavatele a uveřejnit skutečně uhrazenou cenu plnění a uveřejnit smlouvu v registru smluv. Smlouva bude v registru smluv uveřejněna objednatelem. Dodavatel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dodavatel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový naceněný rozpočet (soupis prací)

Příloha č. 2 – Seznam předpokládaných poddodavatelů

Příloha č. 3 – Závazný harmonogram prací a dodávek

V Praze dne 30. 11. 2020

za objednatele:

*Nodke Pm1*

za dodavatele:

**HAS SOF - CZ, s.r.o.**  
Chladěnská 113/3  
142 00 Praha 4 - Libuš  
IČ: 241 20 600  
HAS SOF-CZ DIČ: CZ2412060

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

MELOVA 2.1

Stavba:

Dětský domov Charloty Masarykové

Objekt:

02 - 1.etapa - vnější terasa

KSO:

U Věely 176, 156 00 Praha 5

Místo:

Magistrát hlavního města Prahy

Zadavatel:

Uchazeč: HAS SOF - CZ, s.r.o., Chladěrenská 113/3, Praha 4 - Libuš

Projektant:

Gazda et Partners s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ: Datum: 26.11.2020  
IČ: DIČ: 24120600  
IČ: DIČ: CZ224120600  
IČ: DIČ: 04581512  
IČ: DIČ: CZ04581512

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**578 330,50**

DPI zákl. přenesená  
sníž. přenesená

Základ daně  
578 330,50  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**578 330,50**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Charlotky Masarykové

Objekt:

02 - 1. etapa - vnější terasa

Místo:

U Včelky 176, 156 00 Praha 5

Zadavatel:

Magistrát hlavního města Prahy

Uchazeč:

HAS SOF - CZ, s.r.o., Chladirenská 113/3, Praha 4 - Líbuš

Kód dílu - Popis

Datum:

26.11.2020

Projektant:

Gazda et Partners

Zpracovatel:

s.r.o.

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	578 330,50
2 - Zakládání	222 125,60
4 - Vodotavné konstrukce	55 248,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 619,00
PSV - Práce a dodávky PSV	69 058,60
767 - Konstrukce zámečnické	43 200,00
	<b>356 204,90</b>
	356 204,90

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dejstký domov Charlotky Masarykově

Objekt:

02 - 1. etapa - vnější terasa

Místo:

U Včel 176, 156 00 Praha 5

Zadavatel:

Magistrát hlavního města Prahy

Uchazeč:

HAS SOF - CZ, s.r.o., Chladičská 113/3, Praha 4 - Libuš

Datum:

26.11.2020

Projektant:

Gazda et Partners  
s.r.o.

Zpracovatel:

PČ Typ Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

Cenová soustava

## Náklady soupisu celkem

### D HSV Práce a dodávky HSV

D 1

Zemní práce

1 K 132312111

Hlubení rýh šířky do 800 mm ručně zapážených I / nezapážených, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných

m3

9,600

1 400,00

13 440,00 CS ÚRS 2020 01

PSC

1. V ceně jsou započteny i náklady na přehození výkopku na příslušném terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkopku na dopravní prostředek.

WV

0,8\*0,5\*6\*4

WV

Součet

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení

2 K 162751137

Výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m

m3

9,600

500,00

4 800,00 CS ÚRS 2020 01

PSC

1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, využívá-li projekt použitého dozoru.  
2. Ceny nezáleží použít, předepisuje-li projekt přemístění výkopku na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; tato přemístění se oceňuje individuálně.

WV

9,6

WV

Součet

9,600

9,600

3 K 162751139

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti II na vzdálenost skupiny 4 a 5 na vzdálenost Přihlatak k ceně za každých dalších 1 000 m

m3

48,000

500,00

24 000,00 CS ÚRS 2020 01

PSC

1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, využívá-li projekt použitého dozoru.  
2. Ceny nezáleží použít, předepisuje-li projekt přemístění výkopku na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; tato přemístění se oceňuje individuálně.

WV

9,6

WV

Součet

9,600

9,800

WV

9,6\*5 Přepočtené koeficientem množství

4 K 167111102

Nakládání, skládání a pracládání neulehčeného výkopku nebo sypání ručně nakládání, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5

m3

9,600

420,00

4 032,00 CS ÚRS 2020 01

PSC

1. Množství měřících jednotek se určí v rostlém stavu horniny.

WV

9,6

WV

Součet

9,600

9,600

5 K 171201221

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkově) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04

t

16,320

550,00

8 976,00 CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno opravit podle aktuálních cen místně přístupné skladky. 2. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.					
W			9,6		9,600			
W			Součet		9,600			
W			9,6*1,7		16,320			
			<b>Zakládání</b>					
D	2		<b>F:005yp pod zakrucovne konstrukce se ztlumenim a urovnanim povrchu z kamenniva nruzeno, trakce 10 - 32</b>				54 619,00	
6	K	271532212	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro ocezení nýsyp pod základové konstrukce tloušťky vrstvy do 300 mm. 2. Nýsyp s tloušťkou vrstvy přesahující 300 mm se oceňuje souboru cen 213 31-... Pojistěte ztlumené pod základy v katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.	m3	1,800	1 290,00	2 322,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			0,5*0,15*4		1,800			
W			Součet		1,800			
7	K	273361121	<b>Bednění základů desek zřízení</b>	m2	3,090	400,00	1 236,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostoru stěn, ve volných nebo zapuštěných jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo oboukřivé bednění podměru do 1 m se oceňuje individuálně.					
W			(5,8*4,7+5,6+4,7)*0,15		3,090			
8	K	273361122	<b>Bednění základů desek odstranění</b>	m2	3,090	100,00	309,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostoru stěn, ve volných nebo zapuštěných jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo oboukřivé bednění podměru do 1 m se oceňuje individuálně.					
9	K	274313811	<b>Základy z betonu prostého pasy betonem kamenem neprokládaného tl. C 25/30</b>	m3	9,600	3 120,00	29 982,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně příjmutku -50/1 jsou započteny náklady na technologické opatření a na zřízení betonůž pod hladinou pažicí bentonitové suspenze a na průběžné ocezení suspenze s přepouštěním na určené místo do 20 m, popř. do vany nebo do keljové cisterny k odvozu. Odvoz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů. 2. Hloubení s použitím bentonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce. Bednění se neoceňuje.					
W			0,8*0,5*8*4		9,600			
W			Součet		9,600			
10	K	274351121	<b>Bednění základů pasů rovné zřízení</b>	m2	41,600	400,00	16 640,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostoru stěn, ve volných nebo zapuštěných jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo oboukřivé bednění podměru do 1 m se oceňuje individuálně.					
W			(0,5+6+0,5+6)*0,8*4		41,600			
W			Součet		41,600			
11	K	274351122	<b>Bednění základů pasů rovné odstranění</b>	m2	41,600	100,00	4 160,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro bednění ve volném prostoru stěn, ve volných nebo zapuštěných jamách, rýhách a šachtách. 2. Kruhové nebo oboukřivé bednění podměru do 1 m se oceňuje individuálně.					
12	K	411322424	<b>Vodorovné konstrukce</b>	m3	5,400	5 200,00	28 080,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách pochledového betonu 4/1 35-4 a 4/1 35-5 jsou započteny i náklady na pevné hutnění zejména při lici konstrukce pro docílení neporušeného maltového povrchu bez vzhledových kazů.					
W			45*0,12		5,400			
W			Součet		5,400			
D	4						69 058,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	411354245	<p>Headnění stropu ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohybovaných profilů (trvaných trapézových vln), bez úpravy povrchu otepleného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do příravných ozubů, popř. na rovných zdech, trámec, průvlakci, do travetz s povrchem pozinkovaným, výšku vln 80 mm, tl. plechu 0,75 mm</p> <p><i>Poznamka k souboru cen:</i></p> <p>1. Konstrukce ocelového profilovaného bednění (ceny -4203 až -4271 za m2 půdorysu stona včetně uložení) včetně monolitický žebrovaný strop, pro který jsou určeny ceny betonu 411-32-2121 až -2424, ceny výztuže stropů 411-36-... je-li předešlána u této sřážené konstrukce, a ceny podpěrné konstrukce.</p>	m2	45,000	500,00	22 500,00	CS ÚRS 2020 01
			45		45,000			
			Součet		45,000			
14	K	411361821	<p>Výztuž stropů prostě uložených, vertikálních, spojilých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavíc hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli (10 505 (R) nebo BSt 500 0,192+0,0384+0,1296+0,0247</p> <p><i>Součet</i></p> <p>Výztuž stropů prostě uložených, vertikálních, spojilých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavíc hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu (KAP) 45*1,15*0,005</p>	t	0,385	29 900,00	11 511,50	CS ÚRS 2020 01
			0,385		0,385			
			Součet		0,385			
15	K	411362021	<p>Výztuž stropů prostě uložených, vertikálních, spojilých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavíc hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu (KAP) 45*1,15*0,005</p>	t	0,259	26 900,00	6 967,10	CS ÚRS 2020 01
			0,259		0,259			
			Součet		0,259			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				43 200,00	
16	K	953945242	<p>Kotvy mechanické s vyvrátím otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene pro těžká kotvení, velikost M 16, délka 180 mm</p> <p><i>Poznamka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započítány i náklady na:</p> <p>a) rozmetání, vrátání do betonu a spouštění vrátků,</p> <p>b) vyfoukání otvorů, osazení kotvy do vyznačené kolevní hloubky, dotázení matice pomocí klice,</p> <p>c) dodávku mechanických kotek</p>	kus	48,000	900,00	43 200,00	CS ÚRS 2020 01
			48,000		48,000			
			Součet		48,000			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				356 204,90	
D	767		Konstrukce zámečnické				356 204,90	
17	K	767161126	<p>Montáž zábradlí rovného z trubek nebo tenkostěnných profilů na ocelovou konstrukci, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg</p> <p><i>Poznamka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenami -51... lze oceňovat i montáž madel a průběžnou (horizontální) výplň z trubek nebo tenkostěnných profilů, které se montují z dodaných dílů na samostatně osazované ocelové sloupky nebo na zabudované kolevní prvky.</p> <p>2. Cenami nekte oceňovat montáž samostatného sloupku pro dřevěné madlo; ýto práce se oceňují cenou 767-22-0550 Osazení samostatného sloupku.</p> <p>3. V cenách nejsou započítány náklady na:</p> <p>a) vytvoření ohybu nebo ohybniku; ýto práce se oceňují cenou 767-22-0191 nebo -0490 Připatek za vytvoření ohybu,</p> <p>b) montáž hliníkových kových lišt; ýto práce se oceňují cenami 767-89-8110 až -8115 Montáž ostatních zámečnických konstrukcí,</p> <p>c) montáž výplně kerováním plechem.</p>	m	8,862	350,00	3 101,70	CS ÚRS 2020 01
			8,862		8,862			
			Součet		8,862			
PSC			"B02 - demontáž zábradlí pro opětovné použití					
			"02_Púdons 1. PP 1.E bourací práce-1.pmg					
			4,431+4,431		8,862			
			Součet		8,862			
18	K	767995114	<p>Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg</p> <p><i>Poznamka k souboru cen:</i></p> <p>1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivé montovaného dílu konstrukce.</p>	kg	1 150,000	39,00	44 850,00	CS ÚRS 2020 01
			1 150,000		1 150,000			
			Součet		1 150,000			
PSC			"B02 - rozebrání pergoly pro opětovné použití					
			850		650,000			
			"B02 - rozebrání schodiště pro opětovné použití					
			500		500,000			
			Součet		1 150,000			
19	K	7679951R	Výroba a montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	2 458,000	88,00	217 184,00	
			2 458,000		2 458,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
PSC								
Poznímková k souboru cen:								
1. Urcení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.								
	W		2027+441		2 468,000			
20	M	13070956	ocel profilová HE-A 160 jakost 11 375	1	2,027	36 900,00	74 796,30	CS ÚRS 2020 01
	W		2,027		2,027			
21	M	13070746	ocel profilová IPE 140 jakost 11 375	1	0,441	36 900,00	16 272,90	CS ÚRS 2020 01
	W		0,441		0,441			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Charlotty Masarykové

Objekt:

**VON - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

U Věely 176, 156 00 Praha 5

CC-CZ:  
Datum:

26.11.2020

Zadavatel:

Magistrát hlavního města Prahy

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:

HAS SOF - CZ, s.r.o., Chladěnská 113/3, Praha 4 - Libuš

IČ: 24120600  
DIČ: CZ24120600

Projektant:

Gazda et Partners s.r.o.

IČ: 04581512  
DIČ: CZ04581512

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**22 750,00**

DPI zákl. přenesená  
sníž. přenesená

Základ daně  
22 750,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**22 750,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dětský domov Charloty Masarykové

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: U Včel 176, 156 00 Praha 5

Zadavatel: Magistrát hlavního města Prahy

Uchazeč: HAS SOF - CZ, s.r.o., Chladírenská 113/3, Praha 4 - Líbuš

Kód dílu - Popis

Datum: 26.11.2020

Projektant: Gazda et Partners

Zpracovatel: s.r.o.

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**22 750,00**

VRN3 - Zařízení staveniště

10 250,00

VRN4 - Inženýrská činnost

12 500,00

VRN5 - Finanční náklady

0,00

VRN7 - Provozní vlivy

0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Charlotty Masarykové

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: U Věely 176, 156 00 Praha 5

Datum: 26.11.2020

Zadavatel: Magistrát hlavního města Prahy

Projektant: Gazda et Partners s.r.o.

Uchazeč: HAS SOF - CZ, s.r.o., Chladrenská 113/3, Praha 4 - Libuš

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

22 750,00

#### D VRN3

Zařízení staveniště

10 250,00

1 K 032002000

Vybavení staveniště

Kč 1,000 5 000,00

5 000,00 CS ÚRS 2020 01

1 K 032903000

Součet

1,000 1,000

1 000,00 CS ÚRS 2020 01

2 K 032903000

Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště

Kč 1,000 1 000,00

1 000,00 CS ÚRS 2020 01

3 K 034002000

Zabezpečení staveniště

Kč 1,000 500,00

500,00 CS ÚRS 2020 01

4 K 034503000

Informační tabule na staveništi

Kč 1,000 2 500,00

2 500,00 CS ÚRS 2020 01

5 K 039002000

Zrušení zařízení staveniště

Kč 1,000 1 250,00

1 250,00 CS ÚRS 2020 01

6 K 043203000

Měření, monitoring, rozborů bez rozlišení

Kč 1,000 7 500,00

7 500,00 CS ÚRS 2020 01

7 K 044002000

Revize

Kč 1,000 5 000,00

5 000,00 CS ÚRS 2020 01

8 K 052103000

Finanční náklady

Kč 1,000 0,00

0,00 CS ÚRS 2020 01

9 K 052103000

Rezerva investora

Kč 1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

10 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

11 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

12 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

13 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

14 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

15 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

16 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

17 K 052103000

Součet

1,000 1,000

1,000 CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN7	Provozní vlivy				0,00	
9	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2020 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
10	K	075603000	Jiná ochranná pásma	Kč	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2020 01
	W		1		1,000			
	W		"B08 - ochrana inženýrských sítí a HUP před poškozením					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

**Seznam předpokládaných poddodavatelů**

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou hodlá dodavatel zadat poddodavateli	% podíl na plnění VZ
„Sanace suterénu“ ( <b>název zakázky</b> )		

Identifikace poddodavatele:		
1. Název:		
Sídlo:		
Tel./fax:		
E-mail:		
IČ:		
DIČ:		
Spisová značka v obch. rejstříku:		
Osoba oprávněná k jednání:		

Identifikace poddodavatele:		
2. Název:		
Sídlo:		
Tel./fax:		
E-mail:		
IČ:		
DIČ:		
Spisová značka v obch. rejstříku:		
Osoba oprávněná k jednání:		

Celkový objem poddodávek dle nabídky	%
--------------------------------------	---

Datum: 30. 11. 2020

**HAS SOF - CZ, s.r.o.**  
 Chladírenská 113/3  
 142 00 Praha 4 - Libuš  
 IČ: 241 20 600  
 HAS SOF-CZ DIČ: CZ24120600

.....  
 Podpis dodavatele



**HAS SOF-CZ, s.r.o.**  
 Chladírenská 113/3  
 140 00, Praha 4 – Libuš  
 IČO: 241 20 600  
 DIČ: CZ24120600

**Dětský domov Charlotty Masarykové**  
 U Včely 176, 156 00, Praha 5  
 Vyřizuje: JUDr. Radek Jurčík, advokátní kancelář

*V Praze dne 30. listopadu 2020*

**HMG stavby - „Sanace suterénu - vnější terasa“**

Orientační HMG provádění:

- Zahájení stavebních prací, příprava, demontáže, bourací práce – od 7.12.2020
- Provedení injektáží, omítkových souvrství, hydroizolací, tepelných izolací, betonáže apod – od 7.12.2020
- Dokončovací práce, malby, zpětné montáže, úklidy, likvidace staveniště – do 21.12.2020

Za HASSOF-CZ,s.r.o.  
 Lukáš Rosenberg  
 Jednatel společnosti

**HAS SOF - CZ, s.r.o.**  
 Chladírenská 113/3  
 142 00 Praha 4 - Libuš  
 IČO: 241 20 600  
 HAS SOF-CZ DIČ: CZ24120600





**Zhotovitel:**  
**Objednatel:**  
**Název stavby:**

**Rekapitulace provedených prací - fakturace**  
**HASSOF-CZ, s.r.o., IČO: 24120600**  
**Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charity Masarykove**  
**„Sanace střešního – vnější terasu“**

1	K	132312111	Hroubání rpn stěhy do 800 mm nutné zabezpečení i nezabezpečení, a uvořování čm do předepsaného profilu a sítědu v horní části, sítěžení II. střešní 4 součástí	m3	0,600	1 400,00	13 440,00	2,50	3 500,00 Kč
2	K	162761137	Vodorovná přímá výměna nebo spárování po sudu na obvodním dopravním pásu, bez natčení výlopu, sítěk se sítěžením bez roztrnutí z kamny třídy V24/13/13 II na vzdálenost šířky 4 a 5 na vzdálenost příč 9 000 do 10 000 mm	m3	9,900	500,00	4 950,00	0,00	0,00 Kč
3	K	162761139	Vodorovná přímá výměna nebo spárování po sudu na obvodním dopravním pásu, bez natčení výlopu, sítěk se sítěžením bez roztrnutí z kamny třídy V24/13/13 II na vzdálenost šířky 4 a 5 na vzdálenost příč 9 000 do 10 000 mm	m3	49,000	500,00	24 500,00	0,50	250,00 Kč
4	K	167111102	Nákladní, sítěžení a přímá výměna nebo spárování nutně natčení, z kamny třídy V24/13/13 II, šířky 4 a 5	m3	9,800	420,00	4 122,00	0,00	0,00 Kč
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na sídlo (skladovací) zařízení v kamni zadržovacího do Kotelny od roku pod kódem 17 05 04	1	18,320	550,00	9 976,00	0,00	0,00 Kč
6	K	271692212	Podpory pod základové konstrukce se zhruběním a uvořování povrchu z kamne třídy V24/13/13 II, šířky 16 - 32 mm	m3	1,800	1 290,00	2 322,00	0,00	0,00 Kč
7	K	273961121	Betonní základy desek zřízení	m2	3,090	400,00	1 236,00	0,00	0,00 Kč
8	K	273961122	Betonní základy desek odstranění	m2	3,090	100,00	309,00	0,00	0,00 Kč
9	K	274313911	Zaklady z betonu prosoho prsy betonu kamnami neprovedenými II, C 25/30	m3	9,600	3 120,00	29 882,00	0,00	0,00 Kč
10	K	274313911	Betonní základy pásu rovné zřízení	m2	41,600	400,00	16 640,00	0,00	0,00 Kč
11	K	274313912	Betonní základy pásu rovné odstranění	m2	41,600	190,00	7 904,00	0,00	0,00 Kč
12	K	411922424	Stropy z betonu základového (bez výhledu) výhledový, zářivkový, kamenný nebo vlnitový z tvárné nebo z tvárných dílniček, výhledový, zářivkový, kamenný nebo vlnitový, C 25/30	m3	6,400	5 200,00	33 280,00	0,00	0,00 Kč
13	K	411956246	Výhled stropů prosklá udášených, vlnitých, spicových, deskových, kamenných nebo vlnitých z tvárné nebo z tvárných dílniček, výhledový, zářivkový, kamenný nebo vlnitový, C 25/30	m2	45,000	600,00	27 000,00	0,00	0,00 Kč
14	K	411981921	Výhled stropů prosklá udášených, vlnitých, spicových, deskových, kamenných nebo vlnitých z tvárné nebo z tvárných dílniček, výhledový, zářivkový, kamenný nebo vlnitový, C 25/30	1	0,395	28 900,00	11 611,50	0,00	0,00 Kč
15	K	411982021	Výhled stropů prosklá udášených, vlnitých, spicových, deskových, kamenných nebo vlnitých z tvárné nebo z tvárných dílniček, výhledový, zářivkový, kamenný nebo vlnitový, C 25/30	1	0,238	28 900,00	6 887,10	0,00	0,00 Kč
16	K	959946242	Kamny mediantní s vyořadím okapu do betonu, základového nebo tvárného kamenného pro výhledování, výhledový, třídy V18, délka 180 mm	kus	48,000	800,00	38 400,00	0,00	0,00 Kč
17	K	767181129	Kamny mediantní rovného z trubek nebo kamenných profilů na celou konstrukci, hmotnosti 1 m zahrnutí pásu 20 do 30 kg	m	6,882	350,00	2 408,70	0,00	0,00 Kč
18	K	767965114	Kamny mediantní výhledový zářivkový kamenný třídy V20 do 60 kg	kg	1 165,000	39,00	44 850,00	0,00	0,00 Kč
19	K	767965114	Výhled v montáž ostěžení výhledových zářivkových kamenných třídy V20 do 60 kg	kg	2 469,000	89,00	217 841,00	0,00	0,00 Kč
20	M	13010958	ocel profbová HGA 160 kábel 11 376	kg	2,027	36 900,00	74 796,30	0,00	0,00 Kč
21	M	13010746	ocel profbová HGE 140 kábel 11 375	kg	0,441	36 900,00	16 272,90	0,00	0,00 Kč

578 350,50 Kč

SPP k 16.12.2020		2 750,00 Kč
Součet	6 500,00 Kč	2 750,00 Kč

**Zhotovitel:**  
**Objednatel:**  
**Název stavby:**

**Rekapitulace provedených prací - fakturace**  
**HASSOF-CZ, s.r.o., IČO: 24120600**  
**Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charity Masarykove**  
**„Sanace střešního – vnější terasu“**

1	K	032002000	Výhled střešního	kg	1,000	5 000,00	5 000,00	0,50	2 500,00 Kč
2	K	032003000	Nákladní na provoz a údržbu vybavení střešního	kg	1,000	1 000,00	1 000,00	0,07	70,00 Kč
3	K	034002000	Zabezpečení střešního	kg	1,000	800,00	800,00	0,50	250,00 Kč
4	K	034693000	Informační deska na střešní	kg	1,000	2 500,00	2 500,00	0,07	70,00 Kč
5	K	039002000	Zřízení zařízení střešního	kg	1,000	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00 Kč
6	K	042003000	Měření, montáž, rozložení bez rozdílení	kg	1,000	7 500,00	7 500,00	0,00	0,00 Kč
7	K	044002000	Revize	kg	1,000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00 Kč
8	K	052103000	Provoz investora, údržba osob	kg	1,000	0,00	0,00	0,00	0,00 Kč
9	K	071002000	Jiné ochranné práce	kg	1,000	0,00	0,00	0,00	0,00 Kč
10	K	076003000	Jiné ochranné práce	kg	1,000	0,00	0,00	0,00	0,00 Kč

SPP k 16.12.2020		2 750,00 Kč
Součet	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč

K fakturaci na předložené období

*Pravěk Šm*

Centrum služeb pro rodinu a dítě a dětský domov Charity Masarykove  
 a dětský domov Charity Masarykove  
 U Věsaly 176, 156 00 Praha 5-Zbraslav  
 Tel.: 257 920 303  
 IČO: 008 74 957

01

*Šm*

