



S00JP01CDS0S

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem
zástupce ve věcech smluvních: Michal Čížek, člen Rady města Zlína
zástupce ve věcech technických: [redacted]
odpovědný útvar: Odbor dopravy MMZ
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924

dále jen „objednatel“

a

Technické služby Zlín, s.r.o.

se sídlem: Zlín – Louky, Záhumení V 321, PSČ 76302
zastoupené: Mgr. Pavlem Simkovičem, jednatelem
Ing. Jiřím Jarošem, jednatelem
Ing. Tomášem Krajíčkem, jednatelem
IČ: 60711086
DIČ: CZ60711086
zapsané v obchodním rejstříku u KS Brno odd. C, vložka 15600

dále jen „zhotovitel“

4400210010

uzavírají tuto

RÁMCOVOU SMLOUVU O DÍLO

NA PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Preambule

Statutární město Zlín je zakladatelem a jediným společníkem obchodní společnosti Technické služby Zlín, s.r.o., se sídlem Zlín - Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02, IČ: 607 11 086, dále jen "společnost", přičemž účelem této smlouvy je stanovit práva a povinnosti stran při zadávání a realizaci prací a služeb, které statutární město Zlín bude zadávat v souladu s ustanovením §11 odst. 1 písm. a) až c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle této smlouvy.

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek týkajících se realizace díla, které bude zhotovitel provádět na základě požadavku objednatele; podmínky jsou závazné po dobu trvání rámcové smlouvy. Předmětem dílčí smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (odst. 2.) a závazek objednatele k úhradě ceny za dílo (čl. III.).

2. Dílem dle této smlouvy je:
- provedení stavebních prací a dodání materiálu,
 - provedení projektových prací,
 - obstarání veřejnoprávních povolení potřebných pro realizaci díla,
- a to buď jednotlivě, nebo v jakékoliv kombinaci, dle konkrétní poptávky objednatele.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podkladem pro provádění služeb a prací dle této smlouvy je:

- objednatelem odsouhlasený rozsah prováděných prací a jejich cena

2. Provedení konkrétní služby či práce bude realizováno na základě prokazatelné poptávky (objednávky) objednatele - statutárního města Zlína. Pokud je objednávka v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen ji akceptovat a tím dojde k uzavření dílčí smlouvy.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za jednotlivé práce a služby je stanovena na základě přílohy č. 1 – Ceník prací a služeb, která je nedílnou součástí smlouvy. Položky za stavební práce, v příloze č. 1 neuvedené, budou zhotovitelem stanoveny dle platného ceníku ÚRS za minimálního využití R-položek a odsouhlaseny objednatelem.
- 1.1 Pro platnost ceníku ÚRS je určující aktualizace databáze ÚRS vydaná vždy v pololetí roku (červenci). V případě, že zhotovitel předložil objednateli ocenění stavebních prací za použití platného ceníku ÚRS, a objednatel nedoručil zhotoviteli objednávku stavebních prací na základě tohoto ocenění do konce pololetí daného roku, zhotovitel není tímto oceněním nadále vázán. Pokud trvá zájem objednatele o provedení stavebních prací, zhotovitel předloží objednateli nové ocenění stavebních prací dle platného ceníku ÚRS.
- 1.2 V případě, že objednatel požaduje po zhotoviteli ocenění rozpočtu nebo soupisu stavebních prací, který nebyl vytvořen za použití ceníku ÚRS, zhotovitel postupuje při ocenění stavebních prací následovně: k položkám uvedeným v rozpočtu (soupisu) stavebních prací přiřadí zhotovitel cenu srovnatelných nebo nejbližších podobných položek dle ceníku ÚRS za minimálního využití R-položek.
2. Stanovení ceny za práce a služby dle této smlouvy je také možné na základě rozpočtu zpracovaného projektantem dle platného ceníku ÚRS (viz. čl. III. odst. 1.1) za minimálního použití R-položek. Objednatel takto zpracovaný rozpočet předloží k vyjádření zhotoviteli. Požadovaná práce či služba bude objednána až po vzájemném odsouhlasení rozpočtu oběma smluvními stranami.
3. Příloha č. 1 – Ceník prací a služeb bude smluvními stranami aktualizována pro rok 2022 formou dodatku k této smlouvě. Uzavření dodatku není podmínkou účinnosti této rámcové smlouvy.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky za ceny stanovené způsobem dle této smlouvy, a to vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami), přičemž úhrada každého daňového dokladu je vázána na předchozí odsouhlasení výše úhrady ze strany objednatele.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období nebo objednatelem (zástupcem ve věcech technických) písemně odsouhlasený předávací protokol k pracím (dílu). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací nebo předávacího

protokolu objednatelem. Daňové doklady doručí zhotovitel do datové schránky objednatele do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho vystavení, avšak pouze v případě, že daňový doklad (faktura) bude objednateli doručen alespoň 25 dnů před uplynutím lhůty splatnosti. V opačném případě se lhůta splatnosti odpovídajícím způsobem prodlužuje.
4. Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti dle §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě požadavků na provedení prací, které jsou evidovány ve webové aplikaci na adrese zavady.swebovky.eu (tzv. evidence závad) se za prokazatelnou poptávku ze strany objednatele považuje odsouhlasení předpokládané ceny příslušné položky evidence závad objednatelem prostřednictvím této webové aplikace. Objednateli bude účtována cena dle skutečně provedených prací a skutečné spotřeby materiálu.

Článek V.

Kontrola prováděných prací a služeb

1. Objednatel je oprávněn provádět namátkové kontroly realizace jednotlivých prací a služeb.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek nebo v případě, že z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5°C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, jakmile pominou nevhodné klimatické podmínky nebo stav, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. O dobu přerušeni se prodlužuje termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla. O době přerušeni budou vedeny písemné záznamy, zpravidla ve stavebním deníku; záznamy budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

Článek VI.

Odpovědnost za škodu

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do převzetí díla objednatelem.

Článek VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá jen tehdy, pokud vznikly porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě či požadavkům platných právních předpisů a norem. Drobné vady, zjištěny při předání díla objednateli, budou zhotovitelem odstraněny v co nejkratším dohodnutém termínu.

Článek VIII.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce: v případě opravy výtluků (čl. XIV.) a oprav evidovaných v evidenci závad 12 měsíců, v ostatních případech 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet předáním a převzetím díla.
2. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne oznámení ze strany objednatele zhotoviteli odstraněny, pokud se strany nedohodnou jinak.

3. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se v ostatním použijí ustanovení §2619 a §2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek IX.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním prací dle této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel drobné vady a nedodělky zjištěné při předání díla v dohodnutém termínu, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000 za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
3. V případě prodlení s odstranění reklamovaných vad se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla, a to bez ohledu na pořadí splatnosti vzájemných nároků.
5. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost v článku IV. odst.2 doručit daňový doklad do datové schránky objednatele do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
6. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
7. Zhotovitel se zproští povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti utvrzené smluvní pokutou zabránila vyšší moc nebo jiná okolnost uvedená v § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek X.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení ve výši 9% p.a. z nezaplacené částky.

Článek XI.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od dílčí smlouvy v případě prodlení zhotovitele s plněním delším než 30 dnů či zastavením nebo přerušením prací na díle po dobu delší než 10 dnů v rozporu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od dílčí smlouvy v případě, že platba za provedené práce, na kterou má zhotovitel dle této smlouvy nárok, nebude uhrazena po dobu delší než 60 dnů od její splatnosti.
3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto rámcovou smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní dobou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy bude výpověď doručena zhotoviteli.

Článek XII.

Doba trvání rámcové smlouvy

1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu dvou let.

2. Pro dílčí smlouvy, které budou uzavřeny za účinnosti této rámcové smlouvy, neskončí účinnost této smlouvy dříve, než bude dokončeno plnění dle příslušné dílčí smlouvy, včetně vypořádání případných práv ze záruky a jiných obdobných práv, která mohou vyjít najevo po předání příslušného plnění.

Článek XIII.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že stavební a demoliční odpady vzniklé činností zhotovitele prováděné pro objednatele na základě této smlouvy, jsou považovány za odpady vzniklé objednatelem a původce těchto odpadů ve smyslu zákona o odpadech je objednatel. Smluvní strany si dále sjednávají, že zhotovitel zajistí předání odpadů do zařízení k odstranění určeného druhu odpadu.

Článek XIV.

Oprava výtluků

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravy výtluků místních komunikací ve Zlíně (dále jen „výtluky“) dle Plánu oprav výtluků pro daný rok (dále také jen „Plán“). Plán pro daný rok bude stranami ujednán dodatečně formou dodatku k této smlouvě. Dodatek bude stranami uzavřen vždy do 30. 4. daného roku. Plán pro daný rok se stane nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2. Uzavření dodatku není podmínkou účinnosti této rámcové smlouvy.
2. Plán je závazným podkladem pro realizaci díla, zhotovitel se řídí věcným rozsahem a časovým harmonogramem uvedeným v Plánu. Na opravy uvedené v Plánu již není vystavována objednávka.
3. Cena oprav uvedená v Plánu představuje předpokládanou cenu. Objednateli bude účtována cena oprav dle skutečně provedených prací a skutečné spotřeby materiálu za použití jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 rámcové smlouvy – Ceník. Pro stanovení ceny prací a dodávek nespécifikovaných v Ceníku se použijí ceny uvedené v ceníku ÚRS platném pro období, v němž jsou opravy realizovány za minimálního použití R-polozek.
4. Zhotovitel bude objednateli účtovat cenu oprav jednou měsíčně daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Podkladem pro vystavení daňových dokladů (faktur) zhotovitelem je objednatelem písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací v daném měsíci. Soupis prací bude rozčleněn dle místních částí Zlína a dle použitých technologií. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem. Daňové doklady doručí zhotovitel do datové schránky objednatele do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem slouží ve vztahu k těmto pracím současně jako předávací protokol a doklad o dokončení těchto prací.
5. V případě nedostatku finančních prostředků způsobených výpadem příjmů objednatele je objednatel oprávněn změnit rozsah činností prováděných zhotovitelem a tím snížit finanční objem na opravu výtluků v daném roce.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena příslušnému obecnému soudu.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po

dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr

4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů..
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Odchylná úprava v dílčí smlouvě o dílo má přednost před touto rámcovou smlouvou.
9. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy zaniká Rámcová smlouva na provádění stavebních prací č. 4400150006 ze dne 31. 12. 2014, ve znění pozdějších dodatků.

Příloha, která je nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1 - Ceník prací a služeb

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
Datum a číslo jednací: 10.12.2020 usnesení č. 05/15Z/2020

21.12.2020 20 1/21 JAS, 26

Schválení uzavření smlouvy:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 21. 12. 2020, 32../25R/2020

Ve Zlíně dne.....

Ve Zlíně dne 4.1.2021..

objednatel
statutární město Zlín

Michal Čížek
člen Rady města Zlína

0-4-01-2021

zhotovitel
Technické služby Zlín, s.r.o.

Mgr. Pavel Simkovič
jednatel

Ing. Jiří Jaros
jednatel

Ing. Tomáš Krajiček
jednatel

Ceník stavebních prací a služeb ROK 2021

I. Doprava	m.j.	Kč bez DPH	
Nakladač smykový	<i>hod.</i>	625	
Buldobagr	<i>hod.</i>	910	
Nakladač - manipulátor JCB	<i>hod.</i>	795	
Nosič kontejneru hydr. ruka, valník	<i>hod.</i>	790	
Nosič kontejneru hydr. ruka, valník	<i>km</i>	35	
Malé užitkové vozidlo - doprava	<i>hod.</i>	605	
Malé užitkové vozidlo - doprava	<i>km</i>	32	
Multicar	<i>hod.</i>	565	
Multicar	<i>km</i>	27	
Doprava - osobní vozidlo	<i>km</i>	20	
Manipulace	<i>man.VOK</i>	235	
Doprava - ramenový nakladač	<i>hod.</i>	790	
Doprava - ramenový nakladač	<i>km</i>	34	
Doprava - nosič kontejnerů Abroll	<i>hod.</i>	845	
Doprava - nosič kontejnerů Abroll	<i>km</i>	37	
Traktory	<i>hod.</i>	685	

II. Ostatní služby	m.j.	Kč bez DPH	
Práce dělníka	<i>hod.</i>	370	<i>bez vozidla</i>

III. Stavební práce	m.j.	Kč bez DPH	
Dopravní značení vodorovné - nástřik	<i>m²</i>	300	<i>obsahuje barvu, použití šablony, zasypání balotinou</i>
Pokládka asfaltbetonu vč. materiálu	<i>t</i>	3975	
Opravy výtluků Turbo 5000	<i>t</i>	5610	
Zábradlí trubkové - madlo, nátěry, patka	<i>m</i>	2130	
Údržba kabelových rozvodů v terénu	<i>m</i>	325	
Osazení a montáž svislé DZ včetně patky	<i>ks</i>	1000	
Montáž symbolu nebo dodatkové tabulky	<i>ks</i>	255	
Odstranění DZ včetně likvidace	<i>ks</i>	365	
Vyrovnání DZ	<i>ks</i>	260	
Vodorovné DZ z nátěr. hmot	<i>m²</i>	485	
Vozidla na vysprávkou komunikací	<i>hod.</i>	1355	<i>převoz balené, včetně přívěsu na vibrační válec</i>
Zapůjčení dopravního značení : symbol+sloupek DZ+podst.	<i>ks/den</i>	90	
Vibrační válec	<i>hod.</i>	565	
Pojízdná autodílna	<i>hod.</i>	540	<i>včetně základ.výbavy poj.dílny, bez obsluhy</i>
Práce v hodinové sazbě	<i>hod.</i>	370	<i>dělník</i>
Přípravné, organizační a realizační práce (není-li dohodnuto jinak)	<i>hod.</i>	415	<i>práce kvalifikovaného pracovníka</i>
Inženýrská činnost	<i>hod.</i>	1020	

- nejmenší fakturovaná částka je 1/4 hodiny
- příplatek 5 % z ceny za práci v neděli a státním svátku

Platnost od:

1.1.2021

Zpracoval:

Ing. Jan Rochovanský

Technické služby Zlín, s.r.o.

Ing. Jiří Balajka

Mgr. Jakub Peterka

Schválil:

Ing. Jakub Černoch

Příloha č. 1

Objednatel/příjemce zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.