



SMLOUVA O DÍLO „KLIMATIZACE V OBJEKTU CEJL 10, BRNO“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Česká republika – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost

se sídlem: Brno - Žabovřesky, Mučednická 1125/31, PSČ 616 00
IČO: 05800226
datová schránka: zzfnkp3
bankovní spojení (číslo účtu): 3031881/0710 (ČNB)
telefon: +420 541 110 777
e-mail: posta@nukib.cz
zastoupený: JUDr. Věra Vojáčková, náměstkyně ředitele úřadu
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 
kontaktní osoba: 
e-mail: 






(dále jen „*objednatel*“)

a

2. Zhotovitel

Mgr. Martin Kuba

fyzická osoba

zastoupená: Mgr. Martinem Kubou
se sídlem: Brněnská 270, 679 06 Jedovnice
IČO: 06828469
DIČ: 
datová schránka: h48jx8
bankovní spojení (číslo účtu): 
kontaktní osoba: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „*zhotovitel*“)

(Objednatel a zhotovitel společně dále také jako „*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo „Klimatizace v objektu Cejl 10, Brno“ (dále jen „smlouva“)



II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Klimatizace objektu Cejl 10, Brno“, sp. zn.: NÚKIBVZ2020018 (dále jen „zadávací řízení“). Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení a nabídkou zhotovitele podanou do zadávacího řízení.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dodávku a montáž klimatizací v objektu Cejl 478/10, Brno (dále jen „dílo“). Přesná specifikace a rozsah díla je uveden v projektové dokumentaci – „Klimatizace objektu Cejl 10, Brno“, vypracované společností TZ pro, s.r.o., IČO: 03760588, se sídlem Drnovice 718, 683 04 Drnovice, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění díla potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit cenu podle této smlouvy za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.
3. Předmětný objekt na adrese Cejl 478/10, 602 00 Brno je majetkem České republiky a objednatel na této adrese provozuje své detašované pracoviště na základě užívacího titulu sjednaného mezi Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Národním úřadem pro kybernetickou a informační bezpečnost, č.j. UZSVM/B/27048/2018 – HMU1.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí, podle požadavků objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v nejvyšší kvalitě a v souladu s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.
6. Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení certifikátů a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů a zařízení zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, prohlášení o shodě, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, pokud jsou vyžadovány platnými právními předpisy, vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (formou zákresů do převzaté projektové dokumentace stavby), předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu, které souvisí se zhotovitelem provedenými stavebními pracemi dle této smlouvy, a které má nebo má mít zhotovitel k dispozici.
7. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky v místě plnění díla, a že práce provede v termínu stanoveném smlouvou.
8. Zhotovitel se v rámci provádění díla zavazuje zejména k:
 - a. provedení stavebních prací dle projektové dokumentace,
 - b. provedení nezbytných dodávek materiálu,
 - c. montáž klimatizací,
 - d. průběžnému odvozu odpadu postupem souladným s příslušnými zákony,
 - e. provedení všech nezbytných zkoušek, revizí a atestů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality díla,
 - f. provedení závěrečného úklidu před předáním díla.
9. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré nepředvídané a dodatečné práce. Tyto nepředvídané dodatečné práce budou zhotovitelem provedeny v souladu se zákonem a po předchozím uzavření dodatku ke smlouvě smluvními stranami.



10. Za nepředvídané práce se považují práce a plnění (části díla) v dokumentaci původně neobsažené, jejichž potřeba vznikla případnou neúplností výchozích či jiných podkladů, jinými potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánů státního stavebního dohledu, památkové péče, případně jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a jinými okolnostmi stranami nepředvídanými. Za nepředvídané práce se považují pouze takové práce a plnění zhotovitele, které budou prováděny na základě předchozího písemného schválení objednatelem, a které nebyly součástí řešení projektové dokumentace pro výběr zhotovitele nebo práce vyvolané zásadní změnou tohoto řešení. Zhotovitel je povinen si zkontrolovat předkládané výkazy výměr s předloženou projektovou dokumentací a upozornit na případné nesrovnalosti.
11. Za nepředvídané práce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění, a dále práce a plnění, která jsou v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele a tuto pouze zpřesňují. Tyto práce jsou jako součást plnění díla již zahrnutý v ceně uvedené v této smlouvě.
12. Hrozí-li nebezpečí vzniku závažné škody, je zhotovitel povinen nepředvídané práce provést i bez jejich předchozího sjednání v písemném dodatku smlouvy. Vyžádá si však i v tomto případě zpravidla předchozí písemné stanovisko objednatele.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do 6 týdnů od účinnosti této smlouvy.
2. Termín předání staveniště zhotoviteli bude nejpozději do čtyř (4) kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
3. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle odst. 2 tohoto článku z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do pěti (5) kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivé termíny upraví zpravidla tak, že se prodlouží o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla.
4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli písemně přerušit provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
5. Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušit provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušit, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla.
6. Během přerušit provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
8. Dílo bude realizováno v místě plnění a v době dle článku V. smlouvy odst. 2.



9. Kontaktní osobou zhotovitele je:



Kontaktní osobou objednatele je:



10. Smluvní strany se dohodly, že změna kontaktních údajů uvedených v odst. 9 tohoto článku smlouvy není změnou smlouvy a postačí, že se smluvní strany elektronickou poštou informují o této změně s uvedením nových kontaktních údajů.

V. STAVENIŠTĚ (MÍSTO PLNĚNÍ)

1. Místem plnění díla je budova (objekt) na adrese Cejl 478/10, 602 00 Brno.
2. Dílo může být zhotovitelem prováděno v pracovní dny od 6:00 hodin do 22:00 hodin, vyjma pátků, kdy bude možné provádět dílo od 6:00 do 20:00. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno tzv. „za provozu“, proto budou bourací a hlučné práce prováděny po domluvě s objednatelem. Objednatel požaduje, aby v pracovních dnech se bourací a hlučné práce realizovaly od 14:00 hodin do 22:00 hodin, vyjma pátků, kdy bude možné provádět bourací a hlučné práce od 6:00 do 20:00.“
3. S ohledem na postavení objednatele, jsou zaměstnanci zhotovitele vyslaní do místa plnění, povinni dodržovat vnitřní provozní bezpečnostní předpisy objednatele a uposlechnout pokyny Policie ČR. Zhotovitel tímto prohlašuje, že byl seznámen s vnitřními provozními bezpečnostními předpisy objednatele.

VI. CENA DÍLA

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. III odst. 1 této smlouvy je stanovena cena ve výši:
1 339 979,10 Kč (slovy: jeden milion tři sta třicet devět tisíc devět set sedmdesát devět korun českých, 10 haléřů) bez DPH.
DPH bude připočtena podle platných právních předpisů.
2. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na provedení díla.
3. Celková cena díla je zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami díla.
4. Změny v platebních podmínkách mohou být uskutečněny pouze, když dojde v průběhu plnění ke změnám sazeb DPH, případně ke změnám legislativních, či technických norem a předpisů, které mají vliv na cenu zakázky.
5. Soupis stavebních prací označený následovně: „VÝKAZ VÝMĚR“ tvoří podklad pro vyhotovení cenové nabídky stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 k této smlouvě – „Cenová nabídka stavebních prací, dodávek a služeb – výkaz výměr“.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel zaplatí dohodnutou cenu díla dle článku VI. odst. 1 této smlouvy po dokončení díla na základě skutečně provedených prací, a to jednorázově bezhotovostně na základě daňového dokladu - faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad - fakturu až po řádném provedení díla dle této smlouvy a jeho protokolárním předání bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí daňového dokladu - faktury musí být



„Soupis provedených prací, dodávek a služeb“ a „Protokol o předání a převzetí díla“ odsouhlasený a podepsaný objednatelem.

3. Daňové doklady – faktury budou zaslány elektronicky na e-mailovou adresu objednatele: posta@nukib.cz, případně do datové schránky: zzfnkp3.
4. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury, obsahujícího veškeré zákonné náležitosti dle daňových a účetních předpisů činí třicet (30) kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Daňový doklad - faktura musí splňovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 - b) číslo dokladu,
 - c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - d) název peněžního ústavu a číslo účtu včetně čísla identifikátoru banky, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
 - e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - f) název díla, označení části díla,
 - g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - i) seznam příloh,
 - j) další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
6. Objednatel má právo daňový doklad - fakturu zhotoviteli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, (i) obsahuje-li nesprávné údaje, (ii) chybí-li na daňovém dokladu - faktuře některá z náležitostí především pak kalkulace ceny díla, nebo (iii) není-li připojena kopie soupisu provedených prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněným zaměstnancem objednatele. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury objednateli.
7. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že úhradou daňového dokladu - faktury se rozumí odeslání částky v daňovém dokladu - faktuře z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.
9. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohové platby.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců od převzetí díla objednatelem, pokud není stanovena záruka na část díla delší, vyjma klimatizací, na které se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však na 36 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem dle článku X. smlouvy.
3. Doba, od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y), se nezapočítává do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.



4. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Délka této záruční doby musí odpovídat záruční době poskytované dle této smlouvy pro tu kterou část díla.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
6. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil, a to výhradně na adresu pro doručování zhotovitele uvedenou v článku I smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady díla v záruční době poskytne objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy tak neučiní sám,
 - c) uhradí objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové ceny díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran.
8. Zhotovitel se v případě uplatnění vady díla objednatelem zavazuje:
 - a) potvrdit objednateli bezodkladně písemně např. e-mailem přijetí uplatnění vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady,
 - b) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady,
 - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě pěti (5) kalendářních dnů od uplatnění vady,
 - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě deseti (10) kalendářních dnů od uplatnění vady,
9. Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhouvanou výši slevy za vadu.
10. V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného objednatelem.

IX. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob.
2. V průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací a o počasí a dalšími náležitostmi dle platných právních předpisů.
3. Kromě zápisů podle odstavce 2 tohoto článku se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, změnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
4. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie. Na práce, které zhotovitel provede v rozporu s projektovou dokumentací bez předchozího písemného souhlasu objednatele, se pohlíží, jako by nebyly provedeny a nebudou zhotoviteli uhrazeny. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé



materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví či se z jiných důvodů nebudou smět použít, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením dodatku k této smlouvě.

5. V případě, že v souvislosti s prováděním díla bude potřeba demontáže elektrozařízení (zejména: svítidel, zásuvek a jističů v elektrickém rozvaděči), je zhotovitel povinen si vyžádat předchozí souhlas objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat režim přístupu do místa provádění díla a pokyny objednatele s tím spojené. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci nebudou vstupovat do prostor, které obývají zaměstnanci objednatele anebo vstup je možný pouze po dohodě s objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech provedením díla dotčených.
9. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věcí (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provedení díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
10. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa plnění a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu díla. Do dosažení dohody o potřebné změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit za předpokladu, že tak objednateli písemně předem oznámí.
11. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení zhotovitele před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které k tomu budou určeny objednatelem (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo objednatelem schválené prostory je nepřípustné a objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, včetně provádění nepřetržitého dohledu staveniště a svolávat kontrolní dny v průběhu realizace díla. Účast zhotovitele na kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.



13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a provádění prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně tři (3) pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatele práce, které byly zakryty, odkrýt na své náklady.
14. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím zhotovitel.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části, a to nejméně pět (5) kalendářních dnů předem. Aplikace ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto smlouvou se vylučuje.
2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí: provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti díla – a provedení veškerých zkoušek, revizí a atestů. Při předání a převzetí díla předloží zhotovitel projekt skutečného provedení stavby, atesty materiálů a výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu.
3. Předání a převzetí díla musí předcházet technické dílčí přejímky, čímž se rozumí technické kontroly díla včetně elektrotechnických a elektronických zařízení.
4. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele veškerá rizika nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.
5. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
6. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
7. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:
 - a) popis předávaného díla,
 - b) zhodnocení kvality předávaného díla,
 - c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
 - d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
 - e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
 - f) výsledek přejímacího řízení,
 - g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.
8. Protokol je povinen pořádit zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslány všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
9. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše



protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakovaně přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.

10. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
11. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

XI. SMLUVNÍ POKUTA

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s řádným a včasným splněním této povinnosti až do dne jejího dodatečného splnění.
2. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za neodstranění vad a nedodělků ve stanovené lhůtě, a to ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisů hygienických a požárních, a to ve výši 1.000,- za každý případ porušení.
4. Nejpozději do 10 kalendářních dnů po odevzdání a převzetí díla objednatel je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
6. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení v případě, že je objednatel v prodlení s termínem splatnosti faktury dle článku VII. odst. 4 této smlouvy. Úrok z prodlení účtuje zhotovitel v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
7. K úhradě splatných smluvních pokut uložených zhotoviteli je objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít odpočet od úhrady ceny díla nebo její části, formou vzájemného zápočtu.
8. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

XII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zhotovitel, a to od samého počátku. Objednatel má vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla. Vlastníkem díla nebo příslušné části díla se stává objednatel okamžikem jeho předání a převzetí.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odst. 2 tohoto článku.



XIII. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ A OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
2. S informacemi, veškerými doklady a dokumentací, jež byly poskytnuty objednatelem za účelem splnění závazků zhotovitele ze smlouvy, je zhotovitel povinen nakládat jako s důvěrnými informacemi, i když tak nejsou výslovně označeny a nesmí s nimi seznámit žádnou třetí osobu, s výjimkou svých zaměstnanců a poddodavatelů v rozsahu, v jakém je potřebují znát pro plnění této smlouvy. I tyto osoby však musí být k ochraně těchto skutečností obdobným způsobem zavázány.
3. Smluvní strany mohou podrobnosti o provádění díla sdělit třetím osobám, jen pokud k tomu druhá smluvní strana udělila písemný souhlas.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijde do styku s osobními údaji ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, neoprávněným přenosům, k neoprávněnému zpracování, či jinému zneužití osobních údajů.
5. Zhotovitel se zavazuje, že podnikne všechny nezbytné kroky k zabezpečení osobních údajů. Zhotovitel zejména zajistí, aby přístup k osobním údajům měli pouze zaměstnanci zhotovitele případně poddodavatelé, jejichž přístup je nezbytný ke splnění povinností dle této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen objednatele uvědomit o porušení zabezpečení osobních údajů podle této smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co se o takovém porušení dozví.
7. Za porušení výše uvedených povinností smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 50 000,-Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Článek XI. se uplatní obdobně.
8. Za důvěrné informace se pro účel smlouvy nepovažují informace, které:
 - e) se staly obecně dostupnými jinak než v důsledku jejich zpřístupnění druhou smluvní stranou,
 - f) smluvní strana prokazatelně získá jako informace nikoli důvěrné z jiného zdroje než od druhé smluvní strany; i tyto informace je však přijímající smluvní strana povinna přiměřeně chránit,
 - g) je přijímající smluvní strana povinna poskytnout dle zákona nebo na základě příkazu soudu nebo jiného orgánu státní správy, který je k tomu oprávněn,
 - h) jsou již přijímající smluvní straně v den podpisu této smlouvy známy.
9. Na písemnou žádost poskytující smluvní strany přijímající smluvní strana bezodkladně vrátí druhé smluvní straně všechny důvěrné informace poskytnuté jí v souvislosti s její činností dle této smlouvy, včetně všech nosičů, kopií, a upraví všechny materiály ve svém vlastnictví nebo pod svojí kontrolou, které obsahují důvěrné informace.
10. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po ukončení smlouvy.

XIV. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

1. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.



2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s provedením díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.
3. V případě úrazu pracovníka zhotovitele v místě plnění, vyšetří a sepíše záznam o úrazu podle platných předpisů objednatel, který je rovněž povinen provést veškeré úkony s úrazem související, případně úrazem vyvolané. Veškeré následky vyplývající ze skutečnosti, že došlo k úrazu, nese na svou odpovědnost a náklad zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém úrazu, pokud k němu dojde v souvislosti s provedením díla.
4. Splnění povinností podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

XV. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho dokončení a předání dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Stavební deník bude uložen u zhotovitele a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatel.
2. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a) základní list, ve kterém jsou uvedeny název, sídlo a veškeré identifikační údaje objednatel, projektanta, zhotovitel a poddodavatelů, jakož i jména jejich pověřených zástupců v místě provádění díla a změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
 - c) přehledný seznam zkoušek veškerých druhů.
4. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očísloují s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, případně jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Za objednatele jsou oprávněni do stavebního deníku provádět zápisy tyto osoby, a to: Ing. Pavel Vintr, MgA. Jiří Mezera a/nebo jím pověřený technický dozor objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění dozoru, dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku a veřejnoprávním úřadům, a to po celou dobu provádění díla.
6. Objednatel a zhotovitel jsou povinni prostřednictvím svých oprávněných osob reagovat na zápisy ve stavebním deníku, a to nejpozději do tří pracovních dnů od okamžiku jejich pořízení, v případě mimořádné situace (havárie) ihned. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatel na stavbě, doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo e-mailem na adresu objednatel a od doručení začne plynout lhůta tří (3) pracovních dnů. Jestliže na zápis nebude odpovězeno ve stanoveném termínu, znamená to, že druhá strana se zápisem souhlasí.



7. Zhotovitel je oprávněn vést stavební deník v elektronické formě, pokud bude takový způsob vedení stavebního deníku splňovat veškeré obsahové požadavky objednatele na stavební deník stanovené výše v tomto článku.

XVI. ZKOUŠKY

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále se zhotovitel zavazuje prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí. Před zahájením prací zhotovitel vždy zpracuje a předá objednateli plán kontrol (kontrolní a zkušební plán).
2. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, EN, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň tři (3) pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
4. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu, případně protokolu o jejich provedení.
5. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) nezahájí provedení díla do 20 dnů od termínu zahájení díla,
 - b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem,
 - c) bezdůvodně přeruší provedení díla,
 - d) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.
2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli místo plnění, veškerou projektovou dokumentaci, stavební deník a jiné doklady vztahující se k dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla.
3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 tohoto článku, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou



objednateli, přesáhnu zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednatel:
 - a) je v prodlení s předáním místa plnění po dobu delší než 20 dnů,
 - b) pozastaví provedení prací na díle po dobu delší než 30 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele,
5. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odst. 1 tohoto článku nebo zhotovitel z důvodů uvedených v odst. 4, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XVIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména poddodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
4. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyzoomět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyzoomět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.



XIX. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2 mil. Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl ze strany objednatele vyzván. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádí, že se zde neuplatní ustanovení článku XI odst. 7 této smlouvy.
2. Zhotovitel dokládá objednateli rozsah a platnost trvání pojištění pojistnými certifikáty, které jsou přílohou č. 3 této smlouvy.

XX. ÚČINNOST SMLOUVY

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Zhotovitel podpisem Smlouvy bere na vědomí, že objednatel, jakožto osoba uvedená v § 2 odst. 1 písm. a) zákona o registru smluv, je povinen podle § 5 tohoto zákona bez zbytečného odkladu zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

XXI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
3. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do patnácti (15) dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.



5. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
6. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – „Projektová dokumentace – „Klimatizace objektu Cejl 10, Brno““

Příloha č. 2 – „Cenová nabídka stavebních prací, dodávek a služeb – výkaz výměr“

Příloha č. 3 – „Pojistný certifikát“



náměstkyně ředitele úřadu

**ČR - Národní úřad pro kybernetickou
a informační bezpečnost**
(objednatel)

Mgr. Martin Kuba, fyzická osoba
(zhotovitel)



Příloha č. 1 smlouvy o dílo

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace „Klimatizace objektu Cejl 10, Brno“ bude zhotoviteli předána při předání staveniště.

Příloha č. 2 smlouvy o dílo

Položkový rozpočet

S:	R020/2020	NÁRODNÍ ÚŘAD PRO KYBERNETICKOU A INFORMAČNÍ BEZPEČNOST
O:	01	ZTI
R:	01	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				67 223,00
1	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	60,00000	333,22	19 993,20
2	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,00000	569,60	1 139,20
3	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	150,00000	94,40	14 160,00
4	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	12,00000	289,30	3 471,60
5	721-01	Kuličkový sifon DN32	kus	6,00000	917,10	5 502,60
6	721-02	Plechové podpěrné žlábký	m	150,00000	132,70	19 905,00
7	230230020R00	Tlaková zkouška vnitřní kanalizace	m	209,00000	14,60	3 051,40
Díl: ON		Ostatní náklady				28 683,00
8	on01	Jádrové vrtání	kpl	1,00000	1 460,00	1 460,00
9	on02	Bourání otvorů, prostupů, demontáž stávajícího podhledu, prostupy v SDK, prostupy stropem	kpl	1,00000	16 056,00	16 056,00
10	on03	Požární ucpávky	kpl	1,00000	15 075,00	15 075,00
11	on04	Přesuny hmot	kpl	1,00000	6 408,00	6 408,00
12	on05	Spojovací, těsnící a kotvicí materiál	kpl	1,00000	5 625,00	5 625,00
13	on06	Doprava	kpl	1,00000	10 800,00	10 800,00
14	on07	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	5 850,00	5 850,00
15	on08	Práce ve stíženém pracovním prostředí (po pracovní	%	10,00	6 172,00	617,20

Výkaz výměr

S:	R020 / 2020	NÁRODNÍ ÚŘAD PRO KYBERNETICKOU A INFORMAČNÍ BEZPEČNOST
O:	01	Cejl 478/10, 602 00 Brno-střed-Zábrdovice
R:	D.1.4.2-a02	Chlazení m.č.25 - 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Jednotky				8 542,30
1	01001	Venkovní jednotka chlazení systému split s vnitřní jednotkou; chladicí výkon 2,7 kW; velikost venkovní jednotky cca 782x540x320 mm/28 kg, vnitřní jednotka 865x290x210mm / 11 kg; 1x230 V/50 Hz, příkon 0,7 kW, max I=6,5 A	ks	1,00	8 542,30	8 542,30
Díl: 02		Potrubí				4 950,00
5	02001	Předizolované měděné potrubí 6,4 mm s parotěsnou izolací odolnou UV, včetně kotvícího materiálu	m	15,00	130,00	1 950,00
6	02002	Předizolované měděné potrubí 9,5 mm s parotěsnou izolací odolnou UV, včetně kotvícího materiálu	m	15,00	200,00	3 000,00
Díl: 03		Ostatní zařízení				0,00
8	03001	Dálkový IR ovladač (součást dodávky vnitřních jednotek)	ks	1,00	0,00	0,00
Díl: 04		Příslušenství				2 014,80
13	04001	Chladivo R32 pro doplnění do systému	kg	1,00	730,00	730,00
14	04002	Silentblok vnější, nosnost 60 kg	ks	4,00	29,20	116,80
15	04003	Konzole pro instalaci venkovních jednotek chlazení, včetně upevňovacích prvků	ks	1,00	1 168,00	1 168,00
Díl: ON		Ostatní náklady				21 109,00
16	on001	Montáž zařízení a potrubí	ks	1,00	6 570,00	6 570,00
17	on002	Přesun hmot	ks	1,00	1 752,00	1 752,00
18	on003	Ostatní a spojovací materiál (závěsy, těsnění, plastové nástěnné lišty vč. tvarovek atd.)	ks	1,00	2 129,00	2 129,00
20	on005	Knihy chladiv	ks	1,00	730,00	730,00
22	on007	Požární ucpávky	soubor	1,00	4 672,00	4 672,00
22	on007	Orientační štítky	ks	2,00	73,00	146,00
23	on008	Kompletační činnost	ks	1,00	5 110,00	5 110,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				14 819,00
25	vn002	Zařízení staveniště	ks	1,00	1 898,00	1 898,00
27	vn004	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	4 380,00	4 380,00
28	vn005	Autorský dozor včetně dopravy	hod	2,00	803,00	1 606,00
29	vn006	Pronájem montážních kostek	den	2,00	438,00	876,00
30	vn007	Koordinace profesí na stavbě	ks	1,00	730,00	730,00
31	vn008	Mimostaveništní doprava	ks	1,00	2 336,00	2 336,00
33	vn010	Bourání otvorů, prostupů, demontáž stávajícího podhledu, prostupy v SDK	ks	1,00	2 920,00	2 920,00
34	vn011	Práce ve stíženém pracovním prostředí (po pracovní	%	20,00	365,00	73,00
Celkem za chlazení						51 435,10

část ZTI

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				4 312,80
3	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	14,00000	116,80	1 635,20
5	721-01	Kuličkový sifon DN32	kus	1,00000	1 421,40	1 421,40
6	721-02	Plechové podpěrné žlábků	m	12,00000	78,20	938,40
7	230230020R00	Tlaková zkouška vnitřní kanalizace	m	14,00000	22,70	317,80
Díl: ON		Ostatní náklady				19 891,50
8	on01	Jádrové vrtání	kpl	1,00000	4 920,00	4 920,00
10	on03	Požární ucpávky	kpl	1,00000	6 044,00	6 044,00
11	on04	Přesuny hmot	kpl	1,00000	350,40	350,40
12	on05	Spojovací, těsnící a kotvící materiál	kpl	1,00000	306,60	306,60
13	on06	Doprava	kpl	1,00000	4 044,00	4 044,00

Výkaz výměr

S:	R020 / 2020	NÁRODNÍ ÚŘAD PRO KYBERNETICKOU A INFORMAČNÍ BEZPEČNOST
O:	01	Cejl 478/10, 602 00 Brno-střed-Zábrdovice
R:	D.1.4.2-a02	Chlazení m.č.25 - 1.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
14	on07	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	4 190,00	4 190,00
15	on08	Práce ve stíženém pracovním prostředí (po pracovní	%	10,00	365,00	36,50
Celkem za ZTI						24 204,30

část ELE

Díl: E1		Úprava rozvaděče R2.1				2 030,60
15	1.2	Jistič 16/1 charakteristika C	ks	1,00000	818,90	818,90
15	1.3	Nulový můstek na DIN lištu	ks	1,00000	146,00	146,00
15	1.4	Drobný instalační materiál (propojovací lišta,	kpl	1,00000	730,00	730,00
15	1.5	H07V-K 10mm2 ZL/Z	m	3,00000	37,30	111,90
15	1.6	H07V-K 10mm2 černá	m	3,00000	37,30	111,90
15	1.7	H07V-K 10mm2 modrá	m	3,00000	37,30	111,90
Díl: E2		Kabely, kabelové trasy a elektromontážní materiál				1 330,00
15	1.1	CYKY-J 3x2,5 + 10% prořez	m	50,00000	26,60	1 330,00
Díl: E3		Elektromontáže a služby				2 613,20
15	5.1	Ukončení vodičů izolovaných v rozváděči do 10mm	ks	6,00000	46,40	278,40
15	5.3	Montáž jističů se zapojením - třípolových nn do 63A	ks	1,00000	351,70	351,70
15	5.4	Označení štítkem	ks	2,00000	13,30	26,60
15	5.5	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými	ks	2,00000	31,80	63,60
15	5.6	Ukončení a propojení vodičů, kabelů na svorkovnici	ks	1,00000	27,90	27,90
15	5.7	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložený	m	50,00000	37,30	1 865,00
Díl: E4		Služby				12 654,50
15	5.1	Zednické práce, utěsnění otvorů	hod	6,00000	438,00	2 628,00
15	5.3	HZS - spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	292,00	584,00
15	5.4	Likvidace demontovaných částí	kpl	1,00000	631,50	631,50
15	5.5	Projektová dokumentace skutečného provedení	hod	4,00000	438,00	1 752,00
15	5.6	Revize	hod	4,00000	657,00	2 628,00
15	5.7	Doprava	kpl	1,00000	2 752,00	2 752,00
15	5.8	D+M požárních ucpávek dle platného PBR	kpl	1,00000	1 241,00	1 241,00
15	5.9	Pronájem montážního lešení	den	1,00000	438,00	438,00
Celkem za ELE						18 628,30
Celkem						94 267,70

Výkaz výměr

S:	R020/2020	Národní úřad pro kybernetiku a informační bezpečnost
O:	02	Cejl 478/10, 602 00 Brno-střed-Zábrdovice
R:	D.1.1.1-a03	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				16 020,00
1	346R11	Provedení drobných průřazů a otvorů	klp	1,00000	16 020,00	16 020,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				14 053,80
2	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	59,00000	77,80	4 590,20
Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m						
3	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	59,00000	83,40	4 920,60
Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m						
4	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah	m ²	59,00000	77,00	4 543,00
Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou						
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější-komín				10 540,14
60	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m ²	13,00000	163,38	2 123,94
61	622421131R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové hladké, , složitost 1+ 2	m ²	13,00000	240,60	3 127,80
64	622471116R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m ²	13,00000	135,00	1 755,00
65	622471317RP1	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikonová, složitost 1 + 2, Penetrace + 2 x krycí nátěr.	m ²	13,00000	113,00	1 469,00
67	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s vyztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m ²	13,00000	158,80	2 064,40
Díl: 997		Přesun sutě				2 447,99
5	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1,00000	394,40	394,40
Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m						
6	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,00000	215,19	215,19
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km						
7	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,00000	270,00	270,00
Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
8	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	1,00000	1 026,00	1 026,00
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904						
9	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	1,00000	542,40	542,40
Díl: 998		Přesun hmot				1 146,20
10	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	1,00000	1 146,20	1 146,20
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m						
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				55 624,60
11		Revizní otvor do SDK 600x600	ks	2,00000	1 668,20	3 336,40
12	767130061RA0	Podhledy z minerálních kazet desky tvrdé, 600 x 600 mm, s rovnou hranou, odolné proti relativní vlhkosti 95%	m ²	59,00000	855,00	50 445,00
		2.NP		34,00000		
		1.NP		20,40000		

Výkaz výměr

S:	R020/2020	Národní úřad pro kybernetiku a informační bezpečnost
O:	02	Cejl 478/10, 602 00 Brno-střed-Zábrdovice
R:	D.1.1.1-a03	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
14	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	1 152,00000	1,60	1 843,20

Díl: 784	Dokončovací práce - malby a tapety	4 050,00
-----------------	---	-----------------

15	784181125	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m <i>Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 5,00 m</i>	m2	50,00000	19,60	980,00
----	-----------	---	----	----------	-------	--------

16	784321035	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky přes 5,00 m <i>Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 5,00 m</i>	m2	50,00000	61,40	3 070,00
----	-----------	--	----	----------	-------	----------

Díl: VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	62 716,47
-----------------	------------------------------------	------------------

17	005121 R	Zařízení staveniště <i>Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště</i>	ks	1,00000	6 300,00	6 300,00
----	----------	--	----	---------	----------	----------

18	049002000	Ostatní inženýrská činnost <i>Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost</i>	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
----	-----------	--	----	---------	----------	----------

19	041103000	Autorský dozor projektanta	ks	1,00000	4 500,00	4 500,00
----	-----------	----------------------------	----	---------	----------	----------

20		Demontáž a opětovná montáž stávajících kazet 600x600	m2	50,00000	294,60	14 730,00
----	--	--	----	----------	--------	-----------

21		Vybudování otvoru a opětovné zapravení SDK	Soubor	1,00000	13 282,40	13 282,40
----	--	--	--------	---------	-----------	-----------

22		Zakrývání konstrukcí	Soubor	1,00000	1 404,07	1 404,07
----	--	----------------------	--------	---------	----------	----------

23		Stížená pracovní prostředí, práce mezi 14 a 22 hod	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00
----	--	--	--------	---------	-----------	-----------

Celkem	166 599,20
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Dodávky							
Součet Kč bez DPH							39 134,56 Kč
Položka	Popis	Typ např.	Výrobce	mj	počet mj	jedn. cena Kč	cena Kč/pol.
1	Úprava rozvaděče R2.1						4 872,60 Kč
1.1	Proudový chránič 63/4/003, 10kA, typ A	LFN-63-4-030A		ks	1	2 574,00 Kč	2 574,00 Kč
1.2	Jistič 20/3 charakteristika C, 10kA	LTN-20C/3		ks	2	541,60 Kč	1 083,20 Kč
1.3	Nulový můstek na DIN lištu	N 7 modrý DIN 63A IP00		ks	1	16,40 Kč	16,40 Kč
1.4	Drobný instalační materiál (propojovací lišta, lisovací dutinky, označovací štítky)	-		kpl	1	900,00 Kč	900,00 Kč
1.5	H07V-K 10mm2 ZL/Z	H07V-U 10 ZL/Z		m	3	23,00 Kč	69,00 Kč
1.6	H07V-K 10mm2 černá	H07V-U 10 C		m	7	23,00 Kč	161,00 Kč
1.7	H07V-K 10mm2 modrá	H07V-U 10 M		m	3	23,00 Kč	69,00 Kč
2	Úprava rozvaděče PR1.1						4 872,62 Kč
2.1	Proudový chránič 63/4/003, 10kA, typ A	LFN-63-4-030A		ks	1	2 574,00 Kč	2 574,00 Kč
2.2	Jistič 20/3 charakteristika C, 10kA	LTN-20C/3		ks	2	541,60 Kč	1 083,20 Kč
2.3	Nulový můstek na DIN lištu	N 7 modrý DIN 63A IP00		ks	1	16,42 Kč	16,42 Kč
2.4	Drobný instalační materiál (propojovací lišta, lisovací dutinky, označovací štítky)	-		kpl	1	900,00 Kč	900,00 Kč
2.5	H07V-K 10mm2 ZL/Z	H07V-U 10 ZL/Z		m	3	23,00 Kč	69,00 Kč
2.6	H07V-K 10mm2 černá	H07V-U 10 C		m	7	23,00 Kč	161,00 Kč
2.7	H07V-K 10mm2 modrá	H07V-U 10 M		m	3	23,00 Kč	69,00 Kč
3	Kabely, kabelové trasy a elektromontážní materiál						8 900,00 Kč
3.1	CYKY-J 5x2,5 + 10% prořez	CYKY-J 5x2,5		m	200	40,00 Kč	8 000,00 Kč
3.2	CYKY-J 3x1,5 + 10% prořez	CYKY-J 3x1,5		m	100	9,00 Kč	900,00 Kč
4	Výměna osvětlení						20 489,34 Kč
4.1	Svítidlo LED panel 600x600 vč. zdroje	LED panel 600x600 45W 4000K EAN 8595216613998		ks	10	1 548,00 Kč	15 480,00 Kč
4.2	Elektroinstalační krabice	Krabice K12 IP54 85x85x40		ks	15	13,90 Kč	208,50 Kč
4.3	Drobný instalační materiál (svorky WAGO)	-		kpl	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč
4.4	Detektor pohybu do podhledu	IR28B Profi		ks	4	750,21 Kč	3 000,84 Kč

Elektromontáže a služby							
Součet Kč bez DPH							40 538,04 Kč
Položka	Popis	Výrobce	Typ	mj	počet mj	jedn. cena Kč	cena Kč/pol.
5	Elektromontáže - úprava rozváděče R2.1						4 597,40 Kč
5.1	Ukončení vodičů izolovaných v rozváděči do 10mm	-	-	ks	13	28,60 Kč	371,80 Kč
5.2	Montáž proud. chráničů se zapojením - nn do 63A	-	-	ks	1	165,20 Kč	165,20 Kč
5.3	Montáž jističů se zapojením - třípolových nn do 63A	-	-	ks	2	216,80 Kč	433,60 Kč
5.4	Označení štítkem	-	-	ks	2	8,20 Kč	16,40 Kč
5.5	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů do 10mm	-	-	ks	4	19,60 Kč	78,40 Kč
5.6	Ukončení a propojení vodičů, kabelů na svorkovnici do 2,5mm	-	-	ks	10	17,20 Kč	172,00 Kč
5.7	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách počtu a průřezu žil 5x1,5-2,5mm	-	-	m	100	33,60 Kč	3 360,00 Kč
6	Elektromontáže - úprava rozváděče R2.1						7 600,64 Kč
6.1	Ukončení vodičů izolovaných v rozváděči do 10mm	-	-	ks	10	28,60 Kč	286,00 Kč
6.2	Označení štítkem	-	-	ks	2	8,20 Kč	16,40 Kč
6.3	Montáž svorkovnic do rozváděčů s popisnými štítky se zapojením vodičů do 10mm	-	-	ks	4	19,60 Kč	78,40 Kč
6.4	Ukončení a propojení vodičů, kabelů na svorkovnici do 2,5mm	-	-	ks	10	17,20 Kč	172,00 Kč
6.5	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách počtu a průřezu žil 5x1,5-2,5mm	-	-	m	30	33,60 Kč	1 008,00 Kč
6.6	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených ve žlabu do 5x1,5-2,5mm	-	-	m	70	15,60 Kč	1 092,00 Kč
6.7	Montáž jističů se zapojením - třípolových nn do 63A	-	-	ks	2	216,80 Kč	433,60 Kč
6.8	Montáž proud. chráničů se zapojením - nn do 63A	-	-	ks	1	165,20 Kč	165,20 Kč
6.9	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách do plochy 0,09m ² , tl. přes 100mm	-	-	ks	6	64,60 Kč	387,60 Kč
6.10	Vybourání otvorů ve zdivu z cihel, tvárnic, příčkových do plochy 0,09m ² , tl. 450mm	-	-	ks	4	146,40 Kč	585,60 Kč

6.11	Vykližení suti z prostorů o půdorysné ploše do 15m ² a výšky do 10m	-	-	m ³	0,5	6 273,00 Kč	3 136,50 Kč
6.12	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ručně pro budovy a haly výšky do 12m	-	-	t	0,3	797,80 Kč	239,34 Kč
7	Elektromontáže - výměna svítidel						6 065,00 Kč
7.1	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů, čtvercových nebo obdélníkových do 0,36m ²	-	-	ks	10	320,00 Kč	3 200,00 Kč
7.2	Demontáž svítidel se zachováním funkčnosti vestavných přes 0,09 do 0,36m ²	-	-	ks	9	46,60 Kč	419,40 Kč
7.3	Ukončení a propojení vodičů, kabelů na svorkovnici / krabici do 1,5mm	-	-	ks	54	16,40 Kč	885,60 Kč
7.4	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně a průřezu žil 3x1,5-2,5mm	-	-	m	100	15,60 Kč	1 560,00 Kč
8	Služby						22 275,00 Kč
8.1	Zednické práce, utěsnění otvorů	-	-	hod	6	315,00 Kč	1 890,00 Kč
8.2	HZS - spolupráce s revizním technikem	-	-	hod	4	360,00 Kč	1 440,00 Kč
8.3	Likvidace demontovaných částí	-	-	kpl	1	900,00 Kč	900,00 Kč
8.4	Projektová dokumentace skutečného provedení	-	-	hod	8	495,00 Kč	3 960,00 Kč
8.5	Revize	-	-	hod	8	405,00 Kč	3 240,00 Kč
8.6	Doprava	-	-	kpl	1	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč
8.7	D+M požárních ucpávek dle platného PBŘ	-	-	kpl	1	5 220,00 Kč	5 220,00 Kč
8.8	Pronájem montážního lešení	-	-	den	3	675,00 Kč	2 025,00 Kč
9	Vícepráce						0,00 Kč
9.1	Montážní práce nad rámec PD	-	-	hod		0,00 Kč	0,00 Kč
9.2	Doplňující materiál nad rámec PD	-	-	kpl		0,00 Kč	0,00 Kč

Rozpočet

S:	R020 / 2020	NÁRODNÍ ÚŘAD PRO KYBERNETICKOU A INFORMAČNÍ BEZPEČNOST
O:	01	Cejl 478/10, 602 00 Brno-střed-Zábrdovice
R:	D.1.4.1-a02	Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Jednotky				377 653,90
1	01001	Venkovní jednotka chlazení systému Multi-split s dělicími boxy; chladicí výkon 16 kW; cca 121 kg; cca 1345x900x340 mm; 3x400 V/50 Hz, příkon 5,2 kW	ks	4,00	65 685,10	262 740,40
2	01002	Vnitřní nástěnná jednotka chlazení; jmenovitý chladicí výkon 2,1 kW; cca 9 kg; cca 275x790x200 mm; včetně dálkového IR ovladače; 230 V/50 Hz	ks	5,00	3 638,70	18 193,50
3	01003	Vnitřní nástěnná jednotka chlazení; jmenovitý chladicí výkon 2,7 kW; cca 9 kg; cca 275x790x200 mm; včetně dálkového IR ovladače; 230 V/50 Hz	ks	23,00	4 000,10	92 002,30
4	01004	Vnitřní nástěnná jednotka chlazení; jmenovitý chladicí výkon 3,5 kW; cca 10,5 kg; cca 289x845x209 mm; včetně dálkového IR ovladače; 230 V/50 Hz	ks	1,00	4 717,70	4 717,70
Díl: 02		Potrubí				115 100,00
5	02001	Předizolované měděné potrubí 6,4 mm s parotěsnou izolací odolnou UV, včetně kotvícího materiálu	m	220,00	130,00	28 600,00
6	02002	Předizolované měděné potrubí 9,5 mm s parotěsnou izolací odolnou UV, včetně kotvícího materiálu	m	305,00	200,00	61 000,00
7	02003	Předizolované měděné potrubí 19,1 mm s parotěsnou izolací odolnou UV, včetně kotvícího materiálu	m	85,00	300,00	25 500,00
Díl: 03		Ostatní zařízení				46 225,40
8	03001	Dálkový IR ovladač (součást dodávky vnitřních jednotek)	ks	29,00		0,00
9	03002	Dělicí box; výstup pro 2 vnitřní jednotky; 5,5 kg; napájení 230 V/50 Hz	ks	3,00	3 760,90	11 282,70
10	03003	Dělicí box; výstup pro 3 vnitřní jednotky; 6,0 kg; napájení 230 V/50 Hz	ks	3,00	4 420,00	13 260,00
11	03004	Dělicí box; výstup pro 5 vnitřních jednotek; 9,0 kg; napájení 230 V/50 Hz	ks	3,00	6 451,90	19 355,70
12	03005	Tvarovka pro větvení potrubí chladiva (pár)	ks	5,00	465,40	2 327,00
Díl: 04		Příslušenství				82 284,00
13	04001	Chladivo R410a pro doplnění do systému	kg	5,00	1 752,00	8 760,00
14	04002	Silentblok vnější, nosnost 60 kg	ks	16,00	219,00	3 504,00
15	04003	Konzole pro instalaci venkovních jednotek chlazení, včetně upevňovacích prvků	ks	4,00	2 555,00	10 220,00
16	04004	Čerpadlo kondenzátu vč. příslušenství	ks	8,00	7 475,00	59 800,00
Díl: ON		Ostatní náklady				173 538,30
16	on001	Montáž zařízení a potrubí	ks	1,00	124 000,00	124 000,00
17	on002	Přesun hmot	ks	1,00	1 460,00	1 460,00
18	on003	Ostatní a spojovací materiál (závěsy, těsnění, plastové nástěnné lišty vč. tvarovek atd.)	ks	1,00	8 760,00	8 760,00
19	on004	Revize chladiva	ks	1,00	1 460,00	1 460,00
20	on005	Knihna chladiv	ks	1,00	568,30	568,30
21	on006	Drobná stavební výpomoc	hod	20,00	219,00	4 380,00
22	on007	Požární ucpávky	soubor	1,00	22 690,00	22 690,00
22	on007	Orientační štítky	ks	40,00	73,00	2 920,00
23	on008	Kompletační činnost	ks	1,00	7 300,00	7 300,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				108 732,00
24	vn001	Uvedení zařízení do provozu, zprovoznění technikem	ks	4,00	4 380,00	17 520,00
25	vn002	Zařízení staveniště	ks	1,00	4 380,00	4 380,00
26	vn003	Dodavatelská realizační dokumentace	ks	1,00	20 950,00	20 950,00
27	vn004	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	15 950,00	15 950,00
28	vn005	Autorský dozor včetně dopravy	hod	24,00	803,00	19 272,00

Rozpočet

S:	R020 / 2020	NÁRODNÍ ÚŘAD PRO KYBERNETICKOU A INFORMAČNÍ BEZPEČNOST
O:	01	Cejl 478/10, 602 00 Brno-střed-Zábrdovice
R:	D.1.4.1-a02	Chlazení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
29	vn006	Pronájem montážních kostek	den	14,00	584,00	8 176,00
30	vn007	Koordinace profesí na stavbě	ks	1,00	7 300,00	7 300,00
31	vn008	Mimostaveništní doprava	ks	1,00	1 460,00	1 460,00
32	vn009	Jeřáb	ks	1,00	4 380,00	4 380,00
33	vn010	Bourání otvorů, prostupů, demontáž stávajícího podhledu, prostupy v SDK	ks	1,00	6 132,00	6 132,00
34	vn011	Práce ve stíženém pracovním prostředí (po pracovní	%	20,00	1 460,00	292,00
35	vn012	GSM teploměr - alarm	ks	1,00	2 920,00	2 920,00

Celkem						903 533,60
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Příloha č. 3 smlouvy o dílo

Pojistná smlouva č.8068756711

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 455 34 306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen „pojistitel“)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz



a

Mgr. Martin Kuba

se sídlem / místem podnikání Brněnská 270
67906 Jedovnice

IČO: 06828469

zápis u ŽÚ Blansko

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky – obecná část VPP OC 2014 (dále jen „VPP OC 2014“) stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

Mgr. Martin Kuba

Brněnská 270
67906 Jedovnice
IČO: 06828469

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 28.02.2018 00:00 hodin

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II.

Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Pojištění odpovědnosti za újmu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen „VPP ODP 2014“), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2014.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast	roční pojistné (Kč)
5 000 000	ČR	3 000 Kč	3 791

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **466 100 777** nebo na **http://www.csobpoj.cz** nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice

Článek IV.

Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění

1. Pojištění odpovědnosti za újmu

Součet

Pojistné

3 790 Kč

3 790 Kč

Roční pojistné

3 791 Kč

3 790 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do **28.02.2019** 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného
1. 30.03.2018

Splátka pojistného
3 790 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8068756711**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): **28.02.**

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 6
8. Přílohy:
 - 1) VPP OC 2014
 - 2) VPP ODP 2014
9. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojistitel.
10. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **26.02.2018** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena

