

V ý p o č t o v ý l i s t
Úhrada za užívání nebytových prostor

Uživatel:

BP SPOL s.r.o. - IČ : [REDACTED]
bytem : Chuděrov 62, Chuděrov

Údaje o užívaném nebytovém prostoru:

Objekt: Domov pro seniory Bukov, příspě. org., Za vozovnou 783/1, Ústí nad Labem
Plocha: 70,62 m²
Účel podnájmu: balení potravin

Druh a rozměry místností nebytových prostor a výpočet úhrady za jejich užívání

		plocha m ² (VP-vytápěná)	sazba m ² /rok	nájemné/rok
varna	VP	42,14	600,00	25284,00
sklad	VP	7,93	600,00	4758,00
chodba		10,97	600,00	6582,00
úklid.komora		1,20	600,00	720,00
WC	VP	1,28	600,00	768,00
předsíň WC	VP	2,85	600,00	1710,00
WC	VP	1,35	600,00	810,00
chlaz. sklad		2,90	600,00	1740,00

celkem 70,62 m² VP 55,55
Roční úhrada za užívání nebytových prostor 42372,00
Měsíční úhrada (zaokrouhleně) **3 531 Kč**

Úhrady za služby spojené s užíváním nebytových prostor - zálohy

teplo + TUV	55,55	29,76	12	19838,00
vodné - stočné	750		12	9000,00

Spotřeba vodného a stočného bude vyúčtována dle skutečného odečtu z měřičů.

Roční úhrada za služby 28838,00
Měsíční úhrada (zaokrouhleně) **2 403 Kč**

Celková měsíční úhrada za užívání nebytových prostor a úhrada za poskytované služby **5 934 Kč**

Roční úhrada činí : 71 210,- Kč

V Ústí nad Labem, 31.12.2020

nájemce :
zastoupen : Mgr. Věra Vonková-ředitelka DpS

podnájemce :
zastoupen: Pavel Koten

souhlas zřizovatele pronajímatele : Mgr. Tomáš Vlach
náměstek primátora