

V ý p o č t o v ý l i s t
Úhrada za užívání nebytových prostor

Uživatel:

SELEKT s.r.o., IČO [REDACTED]

zastoupený p. Ladislavem Vonkou, bytem Vinařská 24, 400 01 Ústí nad Labem

Údaje o užívaném nebytovém prostoru:

Objekt: Domov pro seniory Bukov, příspě. org., Za vozovnou 783/1, Ústí nad Labem

Plocha: 148,51 m²

Účel podnájmu: servis a prodej zdravotnických potřeb

Druh a rozměry místností nebytových prostor a výpočet úhrady za jejich užívání

		plocha m ² (VP-vytápěná)	sazba m ² /rok	nájemné/rok
prodejna	VP	46,44	600,00	27864,00
opravna	VP	20,88	600,00	12528,00
sklad	VP	14,23	600,00	8538,00
sklad	VP	31,59	600,00	18954,00
soc.zařiz.		15,10	600,00	9060,00
chodby		8,68	600,00	5208,00
schodiště		11,59	600,00	6954,00

celkem 148,51 m²

Roční úhrada za užívání nebytových prostor 89106,00

Měsíční úhrada (zaokrouhleně) **7 425 Kč**

Úhrady za služby spojené s užíváním nebytových prostor - zálohy

teplo + TUV 113,14 29,76 12 40405,00

vodné - osoby 2 432,89 12 10389,00

stočné - osoby

Roční úhrada za služby 50794,00

Měsíční úhrada (zaokrouhleně) **4 233 Kč**

Celková měsíční úhrada za užívání nebytových prostor a úhrada za poskytované služby

11 658 Kč

Roční úhrada činí : 139 900,- Kč

V Ústí nad Labem, 31.12. 2020

nájemce

podnájemce

zastoupen : Mgr. Věra Vonková-ředitelka DpS

zastoupen : Ladislav Vonka-jednatel společnosti

Souhlas zřizovatele pronajimatele :

Mgr. Tomáš Vlach
náměstek primátora