

Evidenční číslo Smlouvy Objednatele:  
0228006700

Evidenční číslo Smlouvy Dodavatele:  
SDI/2423-841/TC/24/20/02

## **DODATEK Č. 1 K DOHODĚ O ZAJIŠTĚNÍ ZÁRUČNÍCH POVINNOSTÍ Č. 0228006700**

(dále jen „**Dodatek**“):

### **Letiště Praha, a. s.**

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003  
IČO: 282 44 532  
DIČ: CZ699003361  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### **STRABAG a.s.**

se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7634,  
IČO: 608 38 744,  
DIČ: CZ60838744,  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4,  
číslo účtu (CZK): 1100029040/5500,

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také „**Strany**“ či jednotlivě „**Strana**“

### **Preambule**

**Vzhledem k tomu, že:**

- (A)** Strany spolu uzavřely dne 7. 12. 2020 dohodu o zajištění záručních povinností ev. č. Objednatele 0228006700 (dále jen „**Dohoda**“), vztahující se ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby s názvem „Rekonstrukce křížení TWYs AxBxDxG“ uzavřené mezi Stranami dne 11. 2. 2020, ev. č. Objednatele: 0228006700, ev. č. Dodavatele: SDI/2423-841/TC/24/20/02, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 9. 2020 (dále jen „**Smlouva**“),
- (B)** Strany mají s ohledem na různou délku záručních dob na jednotlivé části Díla sjednanou ve Smlouvě zájem změnit způsob zajištění záručních povinností sjednaný v Dohodě,

**dohodly se Strany v souladu s aplikovatelnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), následovně:**

## I. ZMĚNY SMLOUVY

- 1.1** Ustanovení čl. II. Dohody se ruší a v plném rozsahu se nahrazuje novým textem následujícího znění:

„II.

1. *Strany prohlašují, že Objednatel ke dni podpisu této Dohody zadržuje na základě čl. 6 Smlouvy 5 % Ceny Díla, tj. 50 % Zádržného sjednaného Smlouvou, které má být dle čl. 6.3 Smlouvy vyplaceno Dodavateli do 20 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Dodavatele k vrácení této části Zádržného a po uplynutí všech záručních dob na Dílo a odstranění všech záručních vad. Dodavatel prohlašuje, že zbývajících 50 % Zádržného mu bylo ze strany Objednatele vyplaceno v souladu se Smlouvou.*
2. *Strany prohlašují a činí nesporným, že zadržovaná částka dle odst. 1 tohoto článku Dohody představuje Zádržné k Zajištění záručních povinností a činí celkem částku ve výši 6.996.976,10 Kč (slovy: šest milionů devět set devadesát šest tisíc devět set sedmdesát šest korun českých a deset haléřů).*
3. *Strany se dohodly na nahrazení Zádržného k Zajištění záručních povinností, tj. částky ve výši 6.996.976,10 Kč, bankovní zárukou, a to za splnění podmínek této Dohody, s tím, že:*
  - 3.1 *na dobu do uplynutí záručních dob na části Díla, které byly sjednány v délce 24 (dvaceti čtyř) a 60 (šedesáti) měsíců a odstranění všech záručních vad částí Díla, na které byly sjednány tyto záruční doby, musí být vystavena bankovní záruka na částku **6.996.976,10 Kč** (dále jen „**Bankovní záruka**“),*
  - 3.2 *na dobu po uplynutí doby dle odst. 3.1 tohoto článku Dohody a do uplynutí záruční doby na části Díla, která byla sjednána v délce 96 (devadesáti šesti) měsíců a odstranění všech záručních vad částí Díla, na které byla sjednána tato záruční doba, musí být vystavena bankovní záruka na částku **73.171,12 Kč**, s tím, že tato bankovní záruka může mít podobu dodatku k Bankovní záruce nebo se může jednat o samostatnou bankovní záruku (dále jen „**Nová Bankovní záruka**“).*
4. *Dodavatel se zavazuje, že*
  - 4.1 *originál platné a účinné Bankovní záruky znějící na částku ve výši 6.996.976,10 Kč sloužící po dobu uvedenou v odst. 3.1 tohoto článku Dohody k Zajištění všech záručních povinností ze Smlouvy předá protokolárně Objednateli, resp. osobě jím určené, nejpozději do 20 (dvaceti) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Dodatku k této Dohodě,*
  - 4.2 *originál platné a účinné Nové Bankovní záruky znějící na částku ve výši **73.171,12 Kč** sloužící po dobu uvedenou v odst. 3.2 tohoto článku Dohody k Zajištění záručních povinností ze Smlouvy týkajících se těch částí Díla, na které se vztahuje záruční doba v délce 96 (devadesáti šesti) měsíců, předá protokolárně Objednateli, resp. osobě jím určené, nejpozději 60 (šedesát) kalendářních dnů před uplynutím doby platnosti Bankovní záruky.*

5. Pro vyloučení pochybností Strany konstatují, že Bankovní záruka i Nová Bankovní záruka musí splňovat podmínky a požadavky na ní Smlouvou kladené a musí být platné a účinné do uplynutí příslušných záručních dob na Dílo a odstranění všech záručních vad v rozsahu uvedeném v odst. 3 tohoto článku Dohody. Znění Bankovní záruky i Nové Bankovní záruky musí být Objednatelem předem schváleno. Dodavatel je povinen zaslat

5.1 návrh znění Bankovní záruky Objednateli ke schválení, resp. k připomínce, prostřednictvím e-mailu na adresu [jan.stefurak@prg.aero](mailto:jan.stefurak@prg.aero), a to nejpozději do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti Dodatku k této Dohodě; po dobu od doručení návrhu Bankovní záruky Objednateli do doručení vyjádření Objednatele k návrhu Bankovní záruky Dodavateli neběží lhůta podle odst. 4.1 tohoto článku Dohody.

5.2 návrh znění Nové Bankovní záruky Objednateli ke schválení, resp. k připomínce, prostřednictvím e-mailu na adresu [jan.stefurak@prg.aero](mailto:jan.stefurak@prg.aero), nebude-li Stranami písemně dohodnuto jinak, a to nejpozději 90 (devadesát) kalendářních dnů před uplynutím doby platnosti Bankovní záruky; Objednatel je povinen schválit návrh Nové Bankovní záruky, resp. zaslat Dodavateli své připomínky k návrhu Nové Bankovní záruky do 10 kalendářních dnů ode dne doručení návrhu Nové Bankovní záruky Objednateli; v případě prodloužení Objednatele se schválením, resp. zasláním připomínek Dodavateli se lhůta pro předání originálu Nové Bankovní záruky Objednateli dle odst. 4.2 tohoto článku Dohody prodlužuje o dobu, po jakou byl Objednatel v prodloužení.

Pro vyloučení pochybností Strany prohlašují, že Objednatel není povinen převzít Bankovní záruku nebo Novou Bankovní záruku, která nesplňuje podmínky a požadavky na ní kladené touto Dohodou a/nebo Smlouvou a/nebo jejíž znění Objednatel neschválil.

6. Originál platné a účinné Bankovní záruky a Nové Bankovní záruky je Dodavatel povinen předat Objednateli, resp. osobě jím určené, na níže uvedené adrese:

Letiště Praha, a. s.  
Jana Kašpara 1069/1  
160 08 Praha 6

Osoba oprávněná k převzetí Bankovní záruky a Nové Bankovní záruky, nebude-li Stranami písemně dohodnuto jinak: Ing. Jan Stefurak.

7. Dle dohody Stran se Objednatel zavazuje vyplatit Dodavateli částku uvedenou v čl. II odst. 2 této Dohody, tj. částku zadržanou Objednatelem dle Smlouvy připadající na Zádržné sloužící k Zajištění záručních povinností, do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne převzetí originálu platné a účinné Bankovní záruky nahrazující Zádržné k Zajištění záručních povinností (splňující podmínky a požadavky na ní kladené touto Dohodou a Smlouvou a schválené předem Objednatelem) Objednatelem. Částka bude Objednatelem zaslána Dodavateli na bankovní účet č. 1100029040/5500. Platba se považuje za provedenou dnem odepsání částky z účtu Objednatele. K vyrovnání závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

- 1.2 Stávající čl. III Dohody se v jeho upraveném znění (viz čl. 1.3 Dodatku) stává čl. IV Dohody a nové znění čl. III Dohody je následující:

„III.

1. *V případě, že Dodavatel nepředá Objednateli originál platné a účinné Nové Bankovní záruky znějící na částku ve výši 73.171,12 Kč sloužící po dobu uvedenou v odst. 3.2 článku II této Dohody k Zajištění záručních povinností ze Smlouvy týkajících se těch částí Díla, na které se vztahuje záruční doba v délce 96 (devadesáti šesti) měsíců ve lhůtě uvedené v odst. 4.2 článku II této Dohody, je Objednatel oprávněn bez dalšího čerpat Bankovní záruku ve výši 73.171,12 Kč. S takto čerpanou částkou bude Objednatel dále nakládáno jako se Zádržným k Zajištění záručních povinností ze Smlouvy týkajících se těch částí Díla, na které se vztahuje záruční doba v délce 96 (devadesáti šesti) měsíců.*
2. *Aby mohla být Bankovní záruka Objednatelům čerpána i v případě předvídaném v odst. 1 tohoto článku Dohody, ujednaly si Strany odchýlně od definice bankovní záruky uvedené v Obchodních podmínkách, že ve výzvě Objednatel k plnění z Bankovní záruky je Objednatel oprávněn pouze konstatovat (a to na místo toho, že došlo ke skutečnosti zakládající dle Smlouvy právo Objednatel na realizaci Bankovní záruky), že v souladu se Smlouvou, Obchodními podmínkami nebo touto Dohodou požaduje od banky poskytnout příslušné plnění. Ostatní požadavky na Bankovní záruku stanovené Smlouvou nejsou dotčeny.*
3. *Pro případ, že Dodavatel nepředá Objednateli originál platné a účinné Nové Bankovní záruky znějící na částku ve výši 73.171,12 Kč sloužící po dobu uvedenou v odst. 3.2 článku II této Dohody k Zajištění záručních povinností ze Smlouvy týkajících se těch částí Díla, na které se vztahuje záruční doba v délce 96 (devadesáti šesti) měsíců ve lhůtě uvedené v odst. 4.2 článku II této Dohody, Strany se dohodly, že*
  - 3.1 *Dodavatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatel Dodavatel uhradit na bankovní účet Objednatel vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. 801812025/2700 (případně na jiný účet Objednatel uvedený ve výzvě Objednatel, dojde-li v mezidobí ke změně), pod VS: 0228006700, částku ve výši 73.171,12 Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc jedno sto sedmdesát jedna korun českých a dvanáct haléřů).*
  - 3.2 *S částkou uhrazenou Dodavatelem Objednatel dle odst. 3 bodu 3.1 tohoto článku Dohody bude Objednatel dále nakládáno jako se Zádržným k Zajištění záručních povinností v souladu se Smlouvou týkajících se těch částí Díla, na které se vztahuje záruční doba v délce 96 (devadesáti šesti) měsíců.*
4. *Dojde-li k čerpání Bankovní záruky Objednatel ve smyslu odst. 1 tohoto článku Dohody, odst. 3 tohoto článku Dohody se ve vztahu k čerpané Bankovní záruce neaplikuje.“*

- 1.3 Stávající čl. IV Dohody se v jeho upraveném znění (viz čl. 1.4 Dodatku) stává čl. V Dohody a nové znění čl. IV Dohody je následující:

„IV.

1. *Dodavatel je povinen zajistit a udržovat Zajištění záručních povinností ve formě Bankovní záruky a Nové Bankovní záruky minimálně do doby uplynutí všech příslušných záručních dob na Dílo a odstranění všech souvisejících záručních vad; pokud by účinnost Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky měla skončit dříve, než uplyne příslušná doba uvedená v odst. 3 článku II Dohody, je Dodavatel povinen zajistit odpovídající prodloužení Bankovní záruky*

nebo Nové Bankovní záruky nebo vystavení nové bankovní záruky (s účinností přímo navazující na účinnost Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky), a to i opakovaně. Takovou prodlouženou Bankovní záruku nebo prodlouženou Novou bankovní záruku nebo novou bankovní záruku (splňující podmínky na ní kladené Smlouvou a touto Dohodou) je Dodavatel povinen předat Objednateli (nebo osobě jím určené) vždy nejpozději 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před skončením účinnosti Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky, jinak je Objednatel mimo jiné oprávněn postupovat dle odst. 2 tohoto článku Dohody.

2. V případě, že by účinnost Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky měla skončit již za méně než 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů a Dodavatel nesplnil svou povinnost předat Objednateli (nebo osobě jím určené) prodlouženou Bankovní záruku nebo prodlouženou Novou bankovní záruku nebo novou bankovní záruku v souladu s odst. 1 tohoto článku Dohody, je Objednatel oprávněn bez dalšího čerpat Bankovní záruku nebo Novou Bankovní záruku v plné výši. S takto čerpanou částkou bude Objednatel dále nakládáno jako se Zádržným k Zajištění záručních povinností v souladu se Smlouvou.
3. Aby mohla být Bankovní záruka nebo Nová Bankovní záruka Objednatel čerpána i v případě předvídaném v odst. 2 tohoto článku Dohody, ujednaly si Strany odchylně od definice bankovní záruky uvedené v Obchodních podmínkách, že ve výzvě Objednatele k plnění z Bankovní záruky nebo z Nové Bankovní záruky je Objednatel oprávněn pouze konstatovat (a to na místo toho, že došlo ke skutečnosti zakládající dle Smlouvy právo Objednatele na realizaci Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky), že v souladu se Smlouvou, Obchodními podmínkami nebo touto Dohodou požaduje od banky poskytnout příslušné plnění. Ostatní požadavky na Bankovní záruku nebo Novou Bankovní záruku stanovené Smlouvou nejsou dotčeny.
4. Pro případ, kdy Bankovní záruka nebo Nová Bankovní záruka poskytnutá Dodavatelem k Zajištění záručních povinností nebude, resp. přestane splňovat podmínky a požadavky na ni kladené touto Dohodou a/nebo Smlouvou, se Strany dohodly, že:
  - 4.1 Dodavatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele Dodavateli uhradit na bankovní účet Objednatele vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú. 801812025/2700 (případně na jiný účet Objednatele uvedený ve výzvě Objednatele, dojde-li v mezidobí ke změně), pod VS: 0228006700, částku ve výši
    - a) 6.996.976,10 Kč (slovy: šest milionů devět set devadesát šest tisíc devět set sedmdesát šest korun českých a deset haléřů), v případě Bankovní záruky, nebo
    - b) 73.171,12 Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc jedno sto sedmdesát jedna korun českých a dvanáct haléřů) v případě Nové Bankovní záruky.
  - 4.2 S částkou uhrazenou Dodavatelem Objednateli dle odst. 4 bodu 4.1 tohoto článku Dohody bude Objednatel dále nakládáno jako se Zádržným k Zajištění záručních povinností v souladu se Smlouvou.
  - 4.3 Objednatel se zavazuje do 10 (deseti) pracovních dnů ode dne připsání částky ve výši dle odst. 4 bodu 4.1 tohoto článku Dohody na bankovní účet Objednatele vrátit

*Dodavatelí originál Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky poskytnuté Dodavatelem, a to prostřednictvím provozovatele poštovních služeb zasláním na adresu sídla Dodavatele.*

5. *Dojde-li k čerpání Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky Objednatelem ve smyslu odst. 2 tohoto článku Dohody, odst. 4 tohoto článku Dohody se ve vztahu k čerpané Bankovní záruce nebo Nové Bankovní záruce neaplikuje.*
6. *Strany se dohodly, že pro případ, kdy Bankovní záruka nebo Nová Bankovní záruka poskytnutá Dodavatelem k Zajištění záručních povinností Dodavatele nebude splňovat podmínky stanovené touto Dohodou (a to včetně předchozího schválení znění Bankovní záruky nebo Nové Bankovní záruky Objednatelem) a/nebo Smlouvou, je Objednatel oprávněn rovněž od této Dohody částečně odstoupit, a to v rozsahu čl. II., III. a IV. odst. 1 této Dohody, pro její podstatné porušení. Část této Dohody v rozsahu čl. II., III. a IV. odst. 1 této Dohody v takovém případě končí svou platnost a účinnost doručením oznámení Objednatele o odstoupení od této části Dohody Dodavatelí.*

**1.4** Stávající čl. V Dohody se stává čl. VI Dohody a nové znění čl. V Dohody je následující:

„V.

1. *Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavatelí v případě nesplnění povinností Dodavatele předložit Objednatelí originál platné a účinné Nové Bankovní záruky ve lhůtě dle čl. II odst. 4 bodu 4.2 této Dohody smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním této povinností.*
2. *Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavatelí v případě nesplnění povinností dle čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** odst. 3 bodu 3.1 této Dohody smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním této povinností.*
3. *Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavatelí v případě nesplnění povinností dle čl. IV odst.4 bodu 4.1 této Dohody smluvní pokutu ve výši 200 Kč (slovy: dvě stě korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním této povinností.*
4. *Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavatelí smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinností chránit Důvěrné informace, jak jsou definovány níže, s tím, že Objednatel je oprávněn požadovat po Dodavatelí takovou smluvní pokutu i opakovaně.“*

**1.5** Stávající čl. VI Dohody se stává čl. VII Dohody.

## II. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

**2.1** Strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v tomto Dodatku netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

## III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

**3.1** Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Stranami. Stanoví-li však kogentní ustanovení zvláštního právního předpisu, že tento Dodatek může nabýt účinnosti nejdříve k určitému dni, který je dnem pozdějším než den podpisu tohoto Dodatku poslední

Stranou, nabývá tento Dodatek účinnosti až dnem, ke kterému může tento Dodatek nabýt dle takového kogentního ustanovení zvláštního právního předpisu účinnosti nejdříve.

- 3.2** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že tento Dodatek tak jak je uzavřen, včetně příloh a dalších součástí, může být Objednatelem uveřejněn v registru smluv a s takovým uveřejněním souhlasí. Objednatel je nicméně oprávněn, nikoliv však povinen, z Dodatku před jeho zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí.
- 3.3** Případné plnění Stran v rámci předmětu tohoto Dodatku, resp. Dohody ve znění tohoto Dodatku, které by některá ze Stran poskytla před nabytím účinnosti tohoto Dodatku, se považuje za plnění podle tohoto Dodatku, resp. podle Dohody ve znění tohoto Dodatku. Práva a povinnosti vzniklá z tohoto plnění se řídí tímto Dodatkem, resp. Dohodou ve znění tohoto Dodatku.
- 3.4** Ostatní ustanovení Dohody tímto Dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
- 3.5** Tento Dodatek je vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží dvě (2) a Dodavatel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.6** Na důkaz svého souhlasu s textem a obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své podpisy.

NA DŮKAZ ČEHOŽ Strany tento Dodatek řádně podepsaly.

Datum:  
Za Objednatele:

Datum:  
Za Dodavatele:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Kraus  
Funkce: místopředseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Tomáš Hajič  
Funkce: prokurista  
STRABAG a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Černík  
Funkce: člen představenstva  
Letiště Praha, a. s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Renata Hamrská  
Funkce: prokurista  
STRABAG a.s.