

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o dílo

č. 26/2018-MSP-CES

Smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

zastoupená: Ing. Zbyňkem Spoustou, náměstkem pro řízení sekce provozní a právní

IČO: 00025429

(dále jen „objednatel“)

a

2. BAU-STAV a.s.

se sídlem: Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

zastoupená: Ing. Petrem Novákem, předsedou představenstva

IČO: 14705877

DIČ: CZ14705877

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,

oddíl B, vložka 1448

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“ a každá jednotlivě jen „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 (dále jen „Dodatek“):

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 27. listopadu 2019 Smlouvu o dílo č. 26/2018-MSP-CES, jejímž předmětem je komplexní rekonstrukce a oprava stávající budovy Legerova 1825/49, Praha 2 (dále jen „dílo“), která byla změněna Dodatkem č. 1 ze dne 4. 5. 2020, Dodatkem č. 2 ze dne 11. 9. 2020 a Dodatkem č. 3 ze dne 21. 12. 2020 (dále jen „Smlouva“).

Účelem Dodatku je, za splnění podmínek stanovených v § 222 odst. 5, odst. 6 a odst. 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, realizace dodatečných prací a víceprací, odpočet nerealizovaných prací a změna celkové ceny díla, a to z důvodu nedostatků projektové dokumentace a výkazu výměr zjištěných v průběhu provádění díla dle Smlouvy. Dalším důvodem jsou požadavky objednatele a změny, které vyplynuly v průběhu realizace stavby na základě upřesnění provozních potřeb objednatele.

Čl. I.

Smlouva se mění takto:

1. Odstavec 2.3 článku II (*Předmět smlouvy*) Smlouvy se mění a nahrazuje novým úplným zněním takto:
„2.3 Dílem dle této smlouvy se rozumí realizace všech stavebních prací popsaných v PD, výkazu výměr a změnových listech č. 01 - 120, dodávka příslušných zařízení, jejich montáž, uvedení do provozu a komplexní vyzkoušení a dále provedení všech činností souvisejících s řádným dokončením díla (zejména zařízení a odstranění staveniště, bezpečnostní opatření).“
2. Odstavec 3.3 článku III (*Doba a místo plnění*) Smlouvy se mění a nahrazuje novým úplným zněním takto:
„3.3 Dílo nebo jeho část je provedeno a připraveno k předání v okamžiku, kdy byly do něj zabudovány všechny věci a dokončeny všechny práce podle výkazu výměr, změnových listů č. 01 - 120 a PD a je prosto vad a nedodělků.“
3. Odstavec 4.1 článku IV (*Cena díla*) Smlouvy se mění a nahrazuje novým úplným zněním (z důvodu dodatečných stavebních prací a víceprací specifikovaných ve změnových listech č. 104 - 120 dochází k navýšení ceny o 372.229,34 Kč bez DPH takto:
„4.1 Celková cena díla je dohodou smluvních stran stanovena následovně:

Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
60.635.486,06 Kč	12.733.452,07 Kč	73.368.938,13 Kč

Tato cena se zaručuje a je úplná, tj. zahrnuje veškerá plnění dle této Smlouvy v rámci provádění díla, a to i v případě prodloužení doby plnění z důvodů na straně objednatele.“

4. Odstavec 11.5 článku XI (*Předání a převzetí díla*) Smlouvy se mění a nahrazuje novým úplným zněním takto:
„K podepsání Předávacího protokolu a Závěrečného akceptačního protokolu jsou oprávněny za zhotovitele osoby uvedené v čl. 8.2 a za objednatele Ing. Jaroslava Kunecká (viz čl. 8.1) a Mgr. Pavel Kolář, tel. [REDACTED]“
5. Odstavec 17.8 článku XVII (*Závěrečná ustanovení*) Smlouvy se mění a nahrazuje novým úplným zněním takto:
*„17.2 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr
Příloha č. 1a - Změnové listy č. 01 – 22
Příloha č. 1b – Změnové listy č. 23 – 73
Příloha č. 1c – Změnové listy č. 74 – 103“*

Příloha č. 1d – Změnové listy č. 104 – 120
Příloha č. 2 - Dokumentace pro provedení stavby“

6. Vkládá se Příloha č. 1d Smlouvy (*Změnové listy č. 104 - 120*), která tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.

Čl. II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3, tímto Dodatkem nedotčená, zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že tento Dodatek uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 Dodatku – znění Přílohy č. 1d Smlouvy (*Změnové listy č. 104 – 120*).

V Karlových Varech dne 01.02.2021

V Praze dne 17 -02- 2021

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Baustav ©
BAU-STAV a.s.
Loketská 344/12, 360 05 Karlovy Vary
IČ: 147 05 877 DIČ: CZ14705877
Tel. 353 501 3420

Ministerstvo spravedlnosti
Vyšehradská 16
128 10 Praha 2

Ing. _____
předseda představenstva

Ing. Z_____
náměstek pro řízení sekce provozní a
právní

Přehled změnových listů ZL 104 - ZL 120 k dod. č. 4 SoD č. 26/2018-MSP-CES

Rekonstrukce a oprava budovy Legerova 49, Praha 2

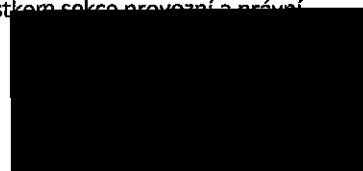
číslo ZL	Popis náplně ZL	SO	cena bez DPH	cena vč. DPH	z toho vícepráce bez DPH	z toho odpočet bez DPH
104	Mříž pod výlez na střechu obj. SO 02	SO 02 D.1.1	5 950,00	7 199,50	5 950,00	
105	Dodávka a montáž poklopu	SO 01 D.1.1	2 430,00	2 940,30	2 430,00	
106	Klíčenky	SO 01 D.1.1	6 080,00	7 356,80	6 080,00	
107	Požární klapky na VZT 2.PP	SO 01 D.1.4.4	151 950,48	183 860,07	151 950,48	
108	Svítlidla průjezd	SO 01 D.1.1	5 298,00	6 410,58	5 298,00	
109	Bezpečnostní mříž	SO 01 D.1.1	56 215,00	68 020,15	56 215,00	
110	Frekvenční měnič a servopohon	SO 01 D.1.4.4	16 044,00	19 413,24	16 044,00	
111	Nájezdový klín pro vjezd do garáže	SO 02 D.1.1	3 639,00	4 403,19	3 639,00	
112	změna podlahové krytiny v m.č.A.1.05	SO 01 D.1.1	-26 163,26	-31 657,54	11 019,51	37 182,77
113	Odpočet dřezů	SO 01 D.1.1	-14 007,00	-16 948,47		14 007,00
114	Přemístění UPS	SO 01 D.1.1	11 128,69	13 465,71	11 128,69	
115	Elektroinstalace SO 01 - doplnění	SO 01 D.1.4.5	39 937,13	48 323,92	39 937,13	
116	Nátěr kanalizačního potrubí	SO 01 D.1.1	6 678,20	8 080,62	6 678,20	
117	Oprava kamenného prahu vstupních vrat	SO 01 D.1.1	44 340,00	53 651,40	44 340,00	
118	Požární čidla	SO 01 D.1.4.6	32 269,10	39 045,61	32 269,10	
119	Protipožární zákryt elektroměr.rozvaděče	SO 01 D.1.1	17 330,00	20 969,30	17 330,00	
120	Samozavírače	SO 01 D.1.1, SO 02 D.1.1	13 110,00	15 863,10	13 110,00	
cena ZL 104 -120 celkem Kč			372 229,34	450 397,50	423 419,11	51 189,77

zhotovitel: BAU-STAV a.s.
zast.: Ing. Petrem Novákem
předsedou představenstva

objednatel: Ministerstvo spravedlnosti
zastoupený: Ing. Zbyňkem Spoustou
náměstkem sekce provozní a právní



stav ©
BAU-STAV a.s.
Křesťanská 344/11, 360 06 Karlovy Vary
IČ: 147 09 817 DIČ: CZ14709817
Tel. [redacted] 577



Ministerstvo spravedlnosti
Vyšehradská 16
128 10 Praha 2
-11d-