

V Praze dne 11. února 2021

E-MAILEM

Městská část Praha - Zbraslav
Zbraslavské nám. 464 156 00
Praha 5 - Zbraslav

K rukám: paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Věc: Administrace zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „MC Praha - Zbraslav - Bytový dům čp. 437“

Vážená paní XXXXXXXXXXXXXXXX,

v návaznosti na vaši poptávku níže uvádím naši nabídku na provedení **veškerých úkonů souvisejících s komplexní administrací** podlimitní veřejné zakázky na stavební práce týkající se výstavby bytového domu čp. 437.

Administrace podlimitní veřejné zakázky na stavební práce **„MČ Praha - Zbraslav - Bytový dům čp. 437“** zadávané v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v **otevřeném řízení**, resp. **zjednodušeném podlimitním řízení** (typ řízení bude vybrán dle předpokládané hodnoty veřejné zakázky) včetně přípravy veškeré dokumentace (s výjimkou návrhu smlouvy o dílo) a včetně správy profilu zadavatele, za celkovou konečnou cenu ve výši 150.000,- Kč plus DPH v zákonné výši.

Služby administrace **otevřeného řízení (příp. zjednodušeného podlimitního řízení, bude-li předpokládaná hodnota zakázky stanovena pod 60.000.000,- Kč bez DPH)**, budou poskytovány v souladu s konkrétními požadavky a pokyny zadavatele a budou spočívat především v následujících činnostech:

- (a) zpracování návrhu zadávacích podmínek ve spolupráci se zadavatelem, jejich konzultace se zadavatelem a následná úprava podle požadavků zadavatele,
- (b) případné vedení předběžných tržních konzultací v souladu s §33 Zákona, bude-li zadavatel vedení předběžných tržních konzultací požadovat,
- (c) zpracování textu zadávací dokumentace (včetně stanovení kvalifikačních předpokladů) a veškerých potřebných příloh (s výjimkou příloh vztahujících se k technickým podmínkám zakázky, resp. k požadavkům zadavatele na předmět zakázky), kontrola návrhu smlouvy o dílo zpracované dle podmínek FIDIC („Žlutá kniha“) první vydání 1999, vydané Mezinárodní federací konzultačních inženýrů (FIDIC), český překlad CACE 2015), která bude přílohou zadávací dokumentace, a případně také zpracování výzvy k podání nabídek,
- (d) správa profilu zadavatele zahrnující zveřejnění zadávací dokumentace (se všemi přílohami) a zajištění zveřejnění veškerých údajů o zakázce na profilu zadavatele, zpracování a uveřejnění formuláře Oznámení o zakázce (CZ02) ve Věstníku veřejných zakázek v otevřeném řízení (v případě zjednodušeného podlimitního řízení zajištění zveřejnění výzvy k podání nabídek určené neomezenému počtu zadavatelů na profilu zadavatele, případně současné odeslání výzvy k podání nabídek alespoň 5 dodavatelům),
- (e) provádění vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s §98 Zákona a případných změn či doplnění zadávací dokumentace dle §99 Zákona ve spolupráci se zadavatelem a zajištění zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele,
- (f) vypracování rozhodnutí o zahájení zadávacího řízení a ustanovení komise pověřené prováděním úkonů dle Zákona,
- (g) vypracování potřebných prohlášení členů komise a zástupce zadavatele dle §43 Zákona ohledně střetu zájmů (včetně předání příslušným osobám k podpisu), jakož i další dokumentace související s činností komise (např. zápisy z jednání komise atd.),
- (h) účast na otevírání elektronicky podaných nabídek včetně pořízení záznamu z otevírání nabídek,

- (i) účast na ostatních jednáních komise souvisejících s hodnocením nabídek a posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky včetně vypracování všech protokolů, žádosti o objasnění, zdůvodnění či doplnění, a návrhů případných rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníka(ů),
- (j) vypracování návrhu rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele (včetně příloh) a předání zadavateli k podpisu, vyplnění formuláře a zajištění uveřejnění Oznámení o výsledku zadávacího řízení (CZ03) ve Věstníku veřejných zakázek, a odeslání oznámení o výběru dodavatele účastníkům zadávacího řízení, resp. zveřejnění souvisejících informací/dokumentů na profilu zadavatele,
- (k) vypracování zprávy o hodnocení nabídek,
- (l) vypracování oznámení o výběru dodavatele a odeslání oznámení účastníkům zadávacího řízení, resp. zveřejnění oznámení na profilu zadavatele,
- (m) vypracování návrhu rozhodnutí o vyloučení účastníka včetně odůvodnění a odeslání oznámení o vyloučení účastníka účastníkům zadávacího řízení, resp. zveřejnění oznámení o vyloučení účastníka na profilu zadavatele,
- (n) vypracování návrhu rozhodnutí o námitkách účastníka,
- (o) vypracování stanoviska zadavatele pro Úřad pro ochranu hospodářské soutěže,
- (p) podpora zadavatele při předání dokumentace o veřejné zakázce na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže,
- (q) vypracování případného návrhu rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení, vypracování oznámení o zrušení zadávacího řízení a odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení účastníkům zadávacího řízení, resp. zveřejnění na profilu zadavatele,
- (r) ukončení zadávacího řízení po rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže o návrhu účastníka,
- (s) vyžádání si dokladů dle §104(2) Zákona od vybraného dodavatele,
- (t) příprava podpisové verze smlouvy o dílo a asistence s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem,
- (u) zpracování písemné zprávy zadavatele podle §217 Zákona,
- (v) spolupráce při vrácení jistoty dle §41 Zákona,
- (w) sumarizace, uspořádání a předání veškeré dokumentace z průběhu zadávacího řízení zadavateli; a
- (x) provádění veškerých dalších nezbytných činností v zadávacím řízení.

Výše uvedená cena ve výši 150.000,- Kč plus DPH v zákonné výši zahrnuje veškeré náklady spojené s administrací a organizací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení (tj. poštovné, náklady na zveřejnění oznámení, cestovné, atd.) a platební podmínky jsou následující:

- částka odpovídající **50%** odměny (75.000,- Kč plus DPH) bude zadavatelem uhrazena na základě faktury vystavené advokátem, po zahájení zadávacího řízení;
- částka odpovídající **25%** odměny (37.500,- Kč plus DPH), bude zadavatelem uhrazena na základě faktury vystavené advokátem, po skončení lhůty pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky; a
- částka odpovídající **25%** odměny (37.500,- Kč plus DPH), bude zadavatelem uhrazena na základě faktury vystavené advokátem, po podpisu příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem ze strany zadavatele či po zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky.

Obecné platební podmínky jsou následující:

- splatnost vystavených faktur (daňových dokladů) bude vždy třicet (30) dní od jejich vystavení s tím, že každá jednotlivá faktura bude zadavateli doručena nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po jejím vystavení;
- nedojde-li k zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky či v případě jeho zrušení před uplynutím lhůty pro podání nabídek bude cena administrace snížena o 25%; a

- v případě, že dojde ke zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky po uplynutí lhůty pro podání nabídek, bude cena administrace snížena o 15%.

Prosíme o sdělení, zda souhlasíte s výše navrhovanými podmínkami, abychom mohly co nejdříve zahájit potřebné práce na přípravě zadávací dokumentace a jejích příloh.

S pozdravem,

Mgr. Klára Zábrodská
Digitálně podepsal
Mgr. Klára Zábrodská
Datum: 2021.02.11
16:53:57+01'00'

Mgr. Klára Zábrodská, advokát