

**Smlouva o dílo**  
**uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů**

**1. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Základní umělecká škola Jaroslava Kvapila Brno, příspěvková organizace**

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1939/24, 602 00

zastoupená Bc. Evou Znojemskou, DiS. art., ředitelkou

IČO : 44993510

DIČ : CZ44993510

Bankovní spojení: ČSOB Brno, č. ú. [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel:**

**Miroslav Holík - výroba nábytku**

se sídlem: Jiráskova 886/83, 664 51 Šlapanice,

IČO: 18760813

DIČ: CZ5412031922

Bankovní [REDAKCE]

(dále jen zhotovitel)

**2. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy zhotovit v ZUŠ Jaroslava Kvapila schody včetně zábradlí a povrchové úpravy do prostor sklepu z ulice třída Kpt. Jaroše.
2. Práce budou provedeny na základě doručené nabídky ze dne 21. 2. 2017.
3. Případné vícepráce mohou být prováděny zhotovitelem pouze po předchozím písemném odsouhlasení smluvními stranami včetně odsouhlasení ceny víceprací.

**3. Doba plnění a způsob předání**

1. Zhotovitel provede a předá dílo objednateli, pokud nedojde k nepředvídatelné situaci, kde by bylo nutno provést vícepráce, v dohodnutém termínu. Termín dodání bude stanoven písemně.
2. V případě provádění víceprací se termín zhotovení díla prodlouží o dobu dohodnutou mezi zhotovitelem a objednatelem, písemně zaznamenanou samostatným zápisem.
3. Převzetí díla se uskuteční za přítomnosti zástupců zhotovitele a objednatele.
4. O předání bude sepsán zápis, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné nedostatky. Konečná faktura bude uhrazena po jejich úplném odstranění.

**4. Cena díla a platební podmínky**

1. Zhotoviteli bude proplacena zálohová faktura před započítáním prací v hodnotě 50% z celkové nabídkové ceny včetně DPH.
2. Zhotovitel i objednatel stvrzují, že rozpočet v nabídkách může být doplněn o provedení prací, které nebylo možno předvídat. Tuto skutečnost doloží zhotovitel kalkulací zvýšených nákladů.
3. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla objednateli. Faktura bude splatná do 14 dnů od data doručení objednateli.
4. Pokud v průběhu realizace díla vyvstane nutnost provedení víceprací, bude jejich cena stanovena písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
5. Vícepráce budou fakturovány zvláštní fakturou „vícepráce “ po ukončení vícepráce, písemně zaznamenaném samostatným zápisem.

6. Objednatel může vrátit fakturu během doby její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje.

### 5. Základní práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit objednateli uvedené dílo podle čl. č. 2 této smlouvy, řádně a v dohodnuté době, podle platných technických norem, na svůj náklad a nebezpečí.
2. Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů, upozorní objednatele na okolnosti provádění prací, které by mohly vést k ohrožení pracovníků objektu a žáků školy. Zhotovitel je povinen na místě prací zachovávat pořádek a čistotu, odstraňovat denně na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací, je povinen pracoviště střežit a zajišťovat před vniknutím nepovolaných osob.
3. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele zhotovené dílo za podmínek stanovených touto smlouvou a zaplatit mu za ně dohodnutou odměnu.

### 6. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které se vyskytnou po převzetí věci v záruční době.
2. Záruční doba je dána záruční dobou jednotlivých komponentů, záruční doba na dílo jako celek je 24 měsíců, pokud dodací (záruční) list výrobku zboží, nestanoví jinak. Případné záruční vady reklamované objednavatelem budou zhotovitelem odstraněny do sedmi dnů od nahlášení.

### 7. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že považují porušení povinností uvedených v člancích 2 – 5 této smlouvy za podstatné porušení této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen za nedodržení termínu dokončení díla zaplatit smluvní pokutu 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,5 % z ceny díla při prodlení s platbou splátky.
3. Zhotovitel je oprávněn užít ke zhotovení díla druhé osoby a využije-li tohoto oprávnění, odpovídá objednateli v souladu s touto smlouvou stejně, jako kdyby dílo prováděl sám.

### 8. Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Jakákoliv další ujednání mezi zhotovitelem a objednatelem v souvislosti s touto smlouvou, stejně jako její doplňky a změny musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
3. Zhotovitel i objednatel mohou od této smlouvy odstoupit, pokud nedodrží některá ze stran podmínky této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany konstatují, že jsou plně způsobilé ke všem právním úkonům a že jim nejsou známy skutečnosti, které brání uzavření této smlouvy. Prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a jejímu obsahu porozuměly, že vyjadřuje jejich skutečnou, pravou, vážnou a svobodnou vůli a že ji nesjednávají v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.

V Brně dne 1. 3. 2017

.....  
[Redacted signature]

V Brně dne 1. 3. 2017

.....  
[Redacted signature]