



KUJCP010UY9G

Č. SN/OHMS/202/17/1

## Dodatek č. 1

### k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 16.10.2017

#### **Jihočeský kraj**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje na základě  
plné moci ze dne 26.11.2020

IČO 70890650

jako pronajímatel

a

#### **Office Food s.r.o.**

se sídlem Bryksova 939/37, Černý Most, 198 00 Praha 9

zastoupená Markem Novákem, jednatelem společnosti

IČO 05571022

právní nástupce fyzické podnikající osoby „Marek Novák“ – IČO 71072942, na základě smlouvy  
o koupi závodu

jako nájemce

uzavřely dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

#### **I.**

Upravuje se *Článek první: Předmět nájmu - 1* takto:

**Celková výměra podlahové plochy pronajímaných nebytových prostor činí 462,6 m<sup>2</sup>. Prostory jsou specifikovány v příloze č. 1 nájemní smlouvy.**

Upravuje se *Článek první: Předmět nájmu - 2* takto:

**Celková výměra podlahové plochy pronajímaných nebytových prostor činí 239,8 m<sup>2</sup>. Prostory jsou specifikovány v příloze č. 2 nájemní smlouvy.**

Upravuje se *Článek čtvrtý: Nájemné a jeho úhrada – první věta* takto:

**Nájemné za pronájem nebytových prostor dle článku prvního bodu 1. se sjednává ve výši 333 049 Kč včetně DPH za rok.**

Upravuje se *Článek čtvrtý: Nájemné a jeho úhrada – druhá věta* takto:

**Nájemné za pronájem nebytových prostor dle článku prvního bodu 2. se sjednává ve výši 172 644 Kč včetně DPH za rok.**

#### **II.**

S uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě vyslovila souhlas Rada Jihočeského kraje usnesením č. 101/2021/RK-8 dne 28.01.2021.

#### **III.**

Tento dodatek č. 1 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Jihočeský kraj.

**IV.**

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích.

Jeho platnost nastává dnem jeho oboustranného podpisu.

Jeho účinnost nastává nejprve dnem 01.02.2021, když podmínkou účinnosti je jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění provede Jihočeský kraj.

Praha dne 18. 2. 2021

České Budějovice dne 17. 2. 2021

.....  
**Marek Novák**  
jednatel společnosti

.....  
**Mgr. Bc. Antonín Krák**  
náměstek hejtmana

ICO

Jihočeský kraj