



Správa  
Pražského hradu

MS: 717027  
IDN: 73082

SPH 2737/2016  
Kód zakázky: 156.022.022.00.0.0  
ID RS: 914 297

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na akci:

### Smluvní strany:

#### **Správa Pražského hradu**

se sídlem: 119 08 Praha 1, Hradčany, Hrad I. nádvoří č.p. 1  
právní forma: příspěvková organizace  
zřizovací listina: č.j.: 401.495/93 z 19.4.1993  
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 10006-86933011/0710  
plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

#### **Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.**

se sídlem: Letenská 123/4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana  
zastoupena: doc. PhDr. Lubošem Jiráněm CSc., ředitelem  
IČO: 67985912  
DIČ: CZ67985912  
bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1  
číslo účtu: 17537031/0710  
plátce DPH  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### Preambule

Objednatel bude realizovat stavební akci „**Provozní objekt v Královské zahradě – oprava části č.p. 49 a č.p. 50**“. Vzhledem k tomu, že realizace stavební akce probíhá v areálu Pražského hradu, národní kulturní památky, je třeba provést současně s realizací stavební akce také záchranný archeologický výzkum a to v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní



památkové péči, v aktuálním znění. K provedení tohoto archeologického výzkumu je v souladu s § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v aktuálním znění, oprávněn zhotovitel.

## I.

### Předmět plnění

1.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést záchranný archeologický výzkum v souvislosti s akcí „**Provozní objekt v Královské zahradě – oprava části č.p. 49 a č.p. 50**“ (dále jen **dílo**) a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

1.2 Specifikace prací: Záchranný archeologický výzkum bude proveden formou dohledu nad výkopovými pracemi stavby. Z hlediska reálné možnosti zastižení cenných situací (zejména pohřby) je navržen kontinuální dohled (1x archeologický technik + 1x dělník + částečný dohled archeologa) po dobu výkopových prací. V rámci provedení díla je navržen archeologický výzkum formou dohledu obdobně doplněný o bodové sondáže umístěné v místech prováděných výkopových prací (viz Příloha č. 1). Plnění zahrnuje provedení terénních prací a jejich dokumentaci, základní ošetření a zpracování nálezů, vypracování závěrečné odborné zprávy v českém jazyce a její předání objednateli. Závěrečná odborná zpráva bude vyhotovena ve dvou tištěných paré a ve dvou elektronických paré na CD/DVD.

1.3 Provedení prací vyplývá z ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a je také zahrnuto jako položka ve Smlouvě o spolupráci mezi Správou Pražského hradu a Archeologickým ústavem AV ČR Praha (č.j. 400.790/2001), čl. 3, odstavec 1.

1.4 Součástí plnění není odvoz zeminy (bude se ukládat do bezprostředního okolí výkopu) a pažení.

## II.

### Doba a místo plnění

2.1 Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy a po předložení seznamů dle článku V. této smlouvy.

Dohled nad výkopovými pracemi – po dobu jejich provádění zhotovitelem stavby

Terénní práce budou provedeny nejpozději do 9 měsíců od předání pracoviště.

Předání závěrečné odborné zprávy nejpozději do 4 měsíců od ukončení terénních prací.

2.2 Nepředpokládané komplikace archeologické, technické či organizační a jejich vliv na termín dokončení prací budou řešeny dalším jednáním a písemným dodatkem k této smlouvě.

2.3 Místem provádění díla jsou **příslušné prostory Provozního objektu v Královské zahradě – části č.p. 49 a č.p. 50, ve kterých zhotovitel stavby provádí jednotlivé stavební a výkopové práce.**

## III.

### Cena díla

3.1 Celková cena díla, stanovená dohodou na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 15.8.2016, která tvoří nedílnou přílohu č. 2 této smlouvy, činí:

Cena díla je závislá na celkovém počtu odpracovaných hodin v rámci provádění díla. Tato hodinová sazba je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy. V příloze č. 2 je pak uvedena cena dle předpokládaného maximálního počtu hodin při zhotovení díla a jedná se tak o cenu maximální. Tato maximální cena činí bez DPH **166.740,- Kč** (slovy: jednošedesátšesttisícšedemsetčtyřicet korun českých),



DPH ve výši zákonných 21% činí 35.015,40 Kč (slovy: třicetpěttisícpatnáct korun českých a čtyřicet haléřů). **Celková maximální cena díla včetně DPH činí 201.755,40 Kč** (slovy: dvěstějedentisícsešmsetpadesát pět korun českých a čtyřicet haléřů). V případě změny výše DPH bude fakturována cena díla včetně DPH dle platné legislativy.

3.2 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pokrývající veškeré náklady s prováděním díla podle návrhu v projektové dokumentaci spojené v maximálním potřebném počtu hodin.

3.3 Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. je plátcem DPH.

3.4 Konečná cena díla bude vyúčtována na základě hodinových sazeb uvedených v příloze č. 2 dle skutečně odpracovaných hodin evidovaných ve stavebním deníku a potvrzených objednatelem. Celková cena díla nepřesáhne maximální cenu díla stanovenou v čl. III. odst. 3.1.

#### IV.

##### Fakturační podmínky

4.1 Daňové doklady budou vystavovány vždy na konci kalendářního měsíce na základě objednatelem potvrzeného souhlasu s fakturací ve výši skutečně provedených prací + DPH v zákonné výši, maximálně však do výše 90 % celkové částky, což je 150.066,- Kč bez DPH. Doplatek do smluvní ceny díla bude uhrazen po řádném provedení kompletního díla dle této smlouvy a po předání všech dokladů a dokumentů včetně závěrečné odborné zprávy a po předání movitých archeologických nálezů. Podmínkou je řádné splnění díla a jeho protokolární převzetí objednatelem.

4.2 Daňový doklad (faktura) bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

4.3 Pro případ prodloužení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodloužení ve výši dle Nařízení vlády č. č. 351/2013 Sb., z dlužné částky za každý den prodloužení.

4.4 Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako vyúčtování za zhotovitelem odebranou elektrickou energii a vodu, jako i případné smluvní pokuty, úroky z prodloužení, nenahrazené náklady na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho vystavení. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení pohledávek.

#### V.

##### Provádění díla

5.1 Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, přičemž zhotovitel je oprávněn dílo provádět výhradně v době otevření areálu Pražského hradu pro veřejnost, tj. v době od **6:00 hodin do 22:00 hodin**. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na



předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí. Zároveň zhotovitel prohlašuje, že provedl v místě provádění díla (ve smlouvě také jen „staveniště“) před podpisem této smlouvy průzkum (zejména v rámci prohlídky místa plnění, popřípadě v jiném termínu) a prohlašuje, že je schopen dílo zhotovit v termínech a způsobem předvídaným v této smlouvě.

5.2 Zhotovitel neodpovídá za odvoz vykopané zeminy. Zhotovitel neodpovídá za zřízení pažení výkopů, pokud by bylo potřebné.

5.3 Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) Ing. Stanislav Franc (dále jen TDS), tel: 724334499, email: Stanislav.Franc@hrad.cz. Kontaktní osoba zhotovitele je zaměstnanec ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Josef Matiašek, tel. 723578870, e-mail: matiasek@arup.cas.cz.

Stavbu provádí společnost PRACOM s.r.o., se sídlem 160 00 Praha 6, Nad Paťankou 38, č.p. 1810, IČO 48026450 (ve smlouvě označován jako zhotovitel stavby). Kontaktní osoba za zhotovitele stavby je Ing. Miroslav Gabriel, tel.: 774 433 166, email: gabriel@pracom.cz. Změnu kontaktní osoby si smluvní strany oznámí zápisem ve stavebním deníku.

5.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu a sousedících nemovitostí, to znamená udržovat staveniště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe tzv. dočasný průkaz ke vstupu, bude-li mu vydán.**

5.5. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud TDS oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. této smlouvy.

5.6. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků. Zhotovitel se zavazuje, že provádění prací v areálu Pražského hradu bude koordinovat se zhotovitelem stavby.

5.7. Zhotovitel prohlašuje, že se při podpisu této smlouvy řádně seznámil s níže uvedenými interními předpisy, které se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Dopravní řád

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), kteří se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se



znění takového vnitřního předpisu a řídit se jím a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

5.8. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném staveništi.
- e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- f) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
- g) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na staveniště (pracoviště), osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru staveniště (pracoviště) odpovídá zhotovitel v plné míře.
- h) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém staveništi (pracovišti) a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
- i) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- j) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- k) Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví, v platném znění, u staveb s předpokládanou lhůtou zhotovení delší než 30 dní, dodržovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný zhotovitelem stavby firmou PRACOM s.r.o., se sídlem 160 00 Praha 6, Nad Paťankou 38, č.p. 1810, IČO 48026450. Objednatel předá zhotoviteli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci před zahájením prací dle této smlouvy.

5.9. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. 224 372 178, 778 761 004.

5.10. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením



prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formuláři, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. 224 372 178, 778 761 004.

5.11. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

5.12. Vstup do vybraných objektů či míst je podmíněn vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Bezpečnostním odborem Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Budou-li dotčeným osobám vydány karty, zavazuje se je zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení díla vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat ve vybraných objektech či místech areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 7.3 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Bude-li dotčenému pracovníkovi vydána karta externího pracovníka (dočasný průkaz ke vstupu), je takový pracovník povinen se vždy před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím tohoto dočasného průkazu ke vstupu. Na místech, kde jsou stále čtečky el. kartového systému, popřípadě čtečky mobilní, je takový pracovník povinen pro vstup, výstup a svou identifikaci využívat výhradně a vždy tyto čtečky. Dotčené osoby, kterým byl přidělen dočasný průkaz ke vstupu, jsou povinny se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.

5.13. Nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit jmenný seznam pracovníků (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, datum narození, bydliště, průkazové fotografie) určených k provádění prací, přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení. Do prostoru předmětu provádění díla bude umožněn vstup pouze osobám s výpisem z rejstříku trestů bez záznamu, kterým byl zároveň vydán dočasný průkaz ke vstupu. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně v seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů bez záznamu (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového pracovníka.

5.14. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu nebude následně zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně



informovat objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

5.15. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

5.16. Zhotovitel je povinen průběžně během provádění díla pořizovat fotodokumentaci podstatných situací v jednotlivých fázích archeologického průzkumu. Každá fotografie bude označena jednoznačným popisem, fotografie budou barevné. V případě, že fotodokumentace nebude pořizována digitálně, předá zhotovitel rovněž negativ. Objednateli bude soubor fotodokumentace předán formou utříděného alba jako příloha závěrečné odborné zprávy.

5.17. Vstup do prostor místa provádění díla bude zajišťovat TDS objednatel či jiný pověřený zaměstnanec objednatele.

5.18. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že návštěvníkový provoz v areálu Pražského hradu a v prostorech bezprostředně sousedícím se stavenišťem nebude přerušen (tj. zejména venkovní prostory).

5.19. Objednatel bude průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem, zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dní stavby, bude-li o to objednatelem požádán.

5.20. Účast příslušných osob zhotovitele na staveništi bude vždy zapisována do stavebního deníku s přesným časem, kdy byly tyto osoby na pracovišti přítomny. Do stavebního deníku bude zhotovitel provádět denní zápisy a kromě záznamů o docházce dle předchozí věty, bude také zaznamenávat provádění prací.

5.21. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla zajistí movité archeologické nálezy, provede jejich základní ošetření v laboratořích zhotovitele, evidenci a popis. Takto ošetřené, zaevidované a popsané archeologické nálezy předá zhotovitel objednateli ke dni předání závěrečné odborné zprávy. Objednatel se zavazuje zajistit jejich uložení v souladu s ustanovením § 23a zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.

5.22. O ukončení terénních prací sepíší zástupci smluvních stran protokol. Od podpisu protokolu běží zhotoviteli lhůta pro předání závěrečné odborné zprávy a movitých archeologických nálezů stanovená v čl. II této smlouvy.

## VI.

### Odpovědnost za škody

6.1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavatelem či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.



6.2. Škody, za které odpovídá podle předchozího odstavce zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění škody nebude možné, je povinen nahradit škodu objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.

## VII.

### Sankční ujednání

7.1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění díla z jiných, nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno.

7.2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

7.3. Pro případ nevracení dočasného průkazu ke vstupu dle článku V., odst. 5.11 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každou řádně nevrácenou kartu.

7.4. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

7.5. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VI odst. 6.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

7.6. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na odstranění zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod přímo proti fakturované částce.

## VIII.

### Splnění díla

8.1. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného díla bez vad a nedodělků včetně vypracované závěrečné odborné zprávy v českém jazyce ve dvou vyhotoveních v písemné podobě a ve dvou vyhotoveních v elektronické podobě dle článku I. této smlouvy, přílohou odborné zprávy bude fotodokumentace zpracovaná dle článku V. odst. 5.15. této smlouvy. Součástí předání je i předání movitých archeologických nálezů zpracovaných dle článku V. odst. 21. této smlouvy.

8.2. Skončení přejímacího řízení je mj. podmíněno předáním všech potřebných dokladů a dokumentů v českém jazyce.

Jedná se zejména o tyto doklady a dokumenty:

- Stavební deník
- veškeré dočasné průkazy ke vstupu, které byly pracovníkům zhotovitele předány.

Bez těchto dokladů a dokumentů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné předání a převzetí. Předložení všech těchto dokladů a dokumentů samo o sobě neznamená, že je bez dalšího dílo považováno za řádně dokončené a schopné předání a převzetí.



## IX. Závěrečná ujednání

9.1. Tato smlouva může být kteroukoliv ze smluvních stran vypovězena i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně.

9.2. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

9.3. Otázky v této smlouvě výslovně neupravené se budou řídit podle příslušného ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

9.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem.

9.5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

9.6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

9.7. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha č.1: Návrh rozmístění archeologických sond

Příloha č.2: Cenová nabídka - kalkulace nákladů ze dne 15. 8. 2016

V Praze dne

V Praze dne

04-01-2017

doc. PhDr. Jiráň Luboš CSc.  
ředitel Archeologického ústavu AV ČR, Praha,  
v.v.i.  
zhotovitel

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i  
Letenská 4, 118 01 Praha 1  
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912  
16

Ing. Ivo Velíšek, CSc.  
ředitel Správy Pražského hradu



Strana 9 (celkem 9)















**Kalkulace nákladů na archeologický výzkum při akci „Pražský hrad -  
provozní objekt v Královské zahradě, oprava části čp. 49 a čp. 50“ pro  
investora Správu Pražského hradu**

**Vedení archeologického výzkumu, dohled nad výkopovými  
pracemi stavby, začištění situace, dokumentace**

	hodinová sazba	počet hodin	cena
archeolog	407	30	12210
technik	255	400	102000
geodet	257	20	5140
celkem (bez DPH)			119350

**kopané sondy**

	hodinová sazba	počet hodin	cena
technik	255	80	20400
dělník	145	80	11600
celkem (bez DPH)			32000

**zpracování**

	hodinová sazba	počet hodin	cena
archeolog/specialista	407	20	8140
dělník	145	50	7250
celkem (bez DPH)			15390

<b>Celková cena (bez DPH)</b>	<b>166740</b>
<b>Celková cena (s DPH)</b>	<b>201755,4</b>



Předpokládaná doba trvání záchranného archeologického výzkumu je 12 týdnů (tj. 10 týdnů dle harmonogramu přiloženém k projektové dokumentaci + 2 týdny na 2 předstihové sondy stanovené v projektové dokumentaci v rámci výkopu drenáží).

Archeologické sondy budou realizovány standardní metodou exkavace po jednotlivých stratigrafických jednotkách, a to nejlépe v dostatečném předstihu před vlastními stavebními pracemi. Místnosti, kde bude podle projektové dokumentace docházet ke snižování terénu, a výkopy v exteriéru (v obou případech kromě vyznačených sond), budou zkoumány metodou dohledu nad výkopovými pracemi stavby.

Poloha archeologických sond vychází z historických souvislostí, ze znalosti narušení terénu novodobými zásahy a z požadavků na snižování terénu uvedených v projektové dokumentaci.

Poloha archeologických sond je vyznačena v přílohách 1, 2, 3.

Kalkulace nezahrnuje náklady na pažení a odvoz vykopané zeminy.

Vedoucí archeologického výzkumu si vyhrazuje právo v odůvodněných případech přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny.

Konečná cena za archeologický výzkum bude vypočítána na základě vyúčtování skutečně odvedené práce.

V závislosti na skutečné nálezové situaci může být v průběhu prací charakter archeologického výzkumu změněn. V případě odkrytí historicky cenných terénů mimo plánované archeologické sondy bude přikročeno k plošnému archeologickému výzkumu. V tomto případě může dojít i ke zvýšení cenových nákladů.

CZ – CPA: subkategorie 74. 90. 19 (Archeologický ústav je plátcem DPH).

V Praze dne 15. 8. 2016

Josef Matiašek  
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.  
detašované pracoviště Pražský hrad