

KUPNÍ SMLOUVA č. 64 / 15

Metrostav a.s.

se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Petrem Zábským, ředitelem divize 9, na základě plné moci

IČ: 00014915

DIČ: CZ00014915

Bank. spoj.: Komerční banka a.s., Václavské nám. 42, Praha 1

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758
(dále jen „prodávající“)

a

Fakultní nemocnice v Motole,

státní příspěvková organizace

se sídlem V Úvalu 84, Praha 5, 150 06

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA, ředitelem

IČ: 00064203

DIČ: CZ 00064203

Bank. spoj.: Komerční banka a.s., pobočka Štefánikova 22, Praha 5

č.ú. 17937051/0100

(dále jen „kupující“)

(prodávající a kupující společně dále jen „smluvní strany“)

Preambule

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 24.03. 2016, kterou podal do veřejné zakázky „FN Motol – rekonstrukce DFN – křídlo B – zdravotnická technika II.“, zadávané v otevřeném nadlimitním řízení, zveřejněné pod evidenčním číslem 631357, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Obě smluvní strany prohlašují, že jsou svéprávné po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě dle této smlouvy je dodávka zdravotnické techniky pro křídlo B monobloku DFN v areálu FN Motol v sídle kupujícího. Přesná specifikace zboží tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje, že jako součást dodávky dle této smlouvy:
 - a) odevzdá zboží kupujícímu, a to v rozsahu a dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, včetně specifikace množství, jakosti, provedení, vlastností zboží apod. Zboží musí být nové, nepoužité, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a prodávající odevzdá zboží spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím („zboží“),
 - b) odevzdá kupujícímu součást a příslušenství zboží,

- c) odevzdá kupujícímu rovněž všechny doklady a dokumenty, které se k dodávanému zboží vztahují, resp. které jsou potřebné k převzetí a užívání zboží, zejména provozní manuály a návody k použití zboží (vždy jedenkrát v české jazykové verzi), kopii platného ES prohlášení o shodě, v případě dodání systému nebo soupravy v souladu s určeným účelem, je dodavatel povinen vypracovat a dodat prohlášení podle Nařízení vlády č. 54/2015 Sb., § 5, článek 2, je-li zákonem vyžadováno, a veškerou servisní a jinou dokumentaci ke zboží, včetně přípravků pro údržbu zboží vlastními silami („**doklady**“),
 - d) umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží,
 - e) instaluje zboží v místě a čase určeném kupujícím, včetně zkoušky („**instalace**“), a
 - f) odevzdá kupujícímu kopii smlouvy prodávajícího s osobou, která má způsobilost školitele provádět instruktáž = zaškolení obsluhy (viz § 61 č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích, v platném znění)
 - g) zaškolí obsluhu zboží na straně kupujícího, a to na vlastní náklady v místě a čase určeném kupujícím („**zaškolení**“)
 - h) zabezpečení preventivních prohlídek po celou dobu životnosti přístrojů.
- (společně dále jen „**dodávka**“).

Součástí předmětu plnění je rovněž:

- Poskytování podkladů pro zpracování realizační projektové dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla (v listinné i digitální podobě) zhotoviteli stavebních prací rekonstrukce křídla B.
 - Zajištění a předání veškerých potřebných dokladů nutných k vydání kolaudačního souhlasu.
 - Koordinace dodávek se zhotovitelem stavby – rekonstrukce křídla B a s dodavatelem informačních a komunikačních technologií.
 - Před zahájením dodávek zboží provést kontrolu stavební připravenosti a přizpůsobit dodávku zboží dispozičnímu řešení a instalacím skutečného provedení stavby.
3. Kupující je oprávněn změnit rozsah předmětu smlouvy a nepožadovat dodávku veškeré nebo části technologie nebo vybavení, pakliže v době jejich plánované dodávky již nebudou odpovídat v té době běžným standardům techniky, nebo bude kupující využívat jiných postupů či technologií, a zároveň pokud s ohledem na platné právní předpisy nebude možno původně nabídnutou dodávku nahradit bez navýšení kupní ceny za v té době standardní technologii nebo vybavení. Pakliže bude takové nahrazení možné a kupující vyzve prodávajícího k podání nabídky na dodávku nové technologie nebo vybavení, je prodávající v takovém případě povinen v kupujícím stanovené lhůtě nabídnout kupujícímu náhradní dodávku v té době standardní technologie nebo vybavení, a to za cenu běžnou, maximálně však za cenu původně nabídnuté technologie nebo vybavení. Kupující však není povinen takovou nabídku akceptovat. Dodávka náhradní technologie či vybavení bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
 4. Kupující se touto smlouvou zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu podle této smlouvy.

II.

Doba plnění

Prodávající se zavazuje realizovat předmět smlouvy nejpozději do 60-ti dnů od výzvy kupujícího k zahájení dodávek.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Celková cena byla sjednána podle cenové nabídky, kterou zpracoval v rámci shora citované veřejné zakázky prodávající, za níže uvedená plnění poskytovaná dle této smlouvy a činí 83,130.000,- Kč bez DPH 99,261.274,- Kč včetně DPH. Tato cena je tvořena součtem cen za dvě samostatná plnění dále uvedená v bodě 2 a 3.

2. Cena zdravotnické techniky včetně montáže (kupní cena zdravotnické techniky) činí 78,720.000,- Kč bez DPH, tj. 94,851.274,- Kč s 15% a 21% DPH.
3. Cena dodavatelského úvěru činí 4,410.000,- Kč bez DPH (osvobozené plnění podle § 54 odst. 1 písm. c. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané
4. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě daňového dokladu (faktury) vystavené prodávajícím. Proávající je oprávněn vystavit fakturu po dokončení předmětu smlouvy dle čl. IV. odst. 4 a 5 níže. Úrok dodavatelského úvěru začíná běžet po splnění celého předmětu dodávky a bude vyčíslen ve splátkovém kalendáři, který bude přílohou konečné faktury.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena bez DPH bude kupujícím hrazena prodávajícím až po dokončení realizace předmětu smlouvy (tzv. „dodavatelský úvěr“ ve smyslu § 62 odst. 3 zákona č. 218/2000 Sb.), měsíčně v rovnoměrných splátkách po dobu 5 let, počínaje po měsíci, v němž byl vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby (z každé jednotlivé splátky bude vyčíslena výše splátky jistiny a úroků zvlášť). Skutečná výše splátek se vyčíslí po dodání zdravotnické techniky a bude součástí přílohy konečné faktury. Ve faktuře budou uvedeny jednotlivé splátky jistiny a úroků zvlášť. DPH bude uhrazeno samostatně ve lhůtě splatnosti 30 dnů. Kupující si však vyhrazuje právo kdykoliv přistoupit k jednorázové mimořádné platbě zbylé části kupní ceny nebo její části. V takovém případě bude kupní cena snížena o náklady prodávajícího na odložení splatnosti zbylé části ceny za dobu, o kterou byla zkrácena úhrada kupní ceny, a to dle rozpisu plateb uvedeného v příloze č.2 této smlouvy.
6. Proávající po předání přístrojů a vybavení dle smlouvy a splnění věcných a termínových podmínek vyhotoví konečnou fakturu. Přílohou faktury bude kupujícím odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených dodávek zdravotnické techniky odsouhlasených technickým dozorem kupujícího (TDI) nebo odpovědnou osobou kupujícího za celkovou dodávku přístrojů a vybavení. Návrh soupisu provedených prací odevzdá prodávající ke kontrole oprávněnému zástupci kupujícího nebo TDI ke dni zdanitelného plnění. TDI je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit prodávajícímu k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených dodávek slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené dodávky. Kupující není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže prodávající neprokáže jakost provedených dodávek a zabudovaných materiálů. Kupující je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.
7. Dnem úhrady splátky dodavatelského úvěru se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu kupujícího. Platby budou probíhat výlučně bankovním převodem na účet prodávajícího, a to v české měně a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v české měně, ledaže dojde v České republice k zavedení EUR jako oficiální měny.
8. Proávající prohlašuje, že kupní cena je konečná, a že zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodávkou dle této smlouvy, zejména kupní cena zahrnuje také dopravné, instalaci přístroje a zaškolení příslušných zaměstnanců, tj. techniků kupujícího a obsluhující personál a veškeré další náklady prodávajícího, spojené s realizací předmětu smlouvy.
9. Proávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavené daňové a účetní doklady (dále jen „faktury“) budou obsahovat náležitosti, které jsou v souladu s ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn kontrolovat formální náležitosti, správnost a úplnost faktur a jejich příloh. V případě, že prodávajícím vystavená faktura (příloha faktury) bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je kupující oprávněn takovou fakturu (přílohu) vrátit prodávajícímu. Proávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou fakturu.

IV.

Dodací podmínky

1. Dodávka bude dodána do **křídla B monobloku DFN v areálu FN Motol** v místě sídla kupujícího.
2. Proávající bude informovat kupujícího o přesném termínu dodávky zboží, a to nejpozději 48 hodin před realizací dodávky
Kupující je oprávněn

jednostranně změnit osoby a telefonní čísla uvedená v předchozí větě, a to písemným oznámením prodávajícímu, které je vůči němu účinné v okamžiku doručení takového oznámení.

3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud zboží bylo:
 - řádně předáno včetně příslušné dokumentace,
 - instalováno,
 - převzato kupujícím v místě jeho sídla formou písemného zápisu,
 - zaškolená obsluha, tj. technici kupujícího a obsluhující personál,
 - splněny podmínky dle odst.3., čl. III. této smlouvy.
4. Po splnění dodávky zboží a podmínek dle odst.3, čl. III. této smlouvy vystaví prodávající dodací list (eventuálně zápis o převzetí), který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
 - a) označení dodacího listu a jeho číslo,
 - b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - c) číslo kupní smlouvy,
 - d) označení dodaného a nedodaného zboží a jeho množství,
 - e) datum dodání, instalace a zaškolení personálu,
 - f) stav zboží v okamžiku jeho předání a převzetí,
 - g) označení umístění a místnost,
 - h) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného kompletu,
 - i) název veřejné zakázky FN Motol – rekonstrukce DFN – křídlo B – zdravotnická technika II.
5. Dodací list (zápis o převzetí) podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran, tj. zaměstnanci či osoby, které budou pověřeny příslušným vedoucím zaměstnancem (statutárním orgánem) k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisem apod., přičemž podpisem dodacího listu dochází k převzetí a předání zboží.

V.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Prodávající se zavazuje, že dodávku dodá bez jakýchkoliv (faktických a právních) vad. Pokud není písemně dohodnuto jinak, nemá kupující zájem na plnění dodávky, která by měla jakékoliv vady, a to včetně vad, na které prodávající kupujícího upozornil.
2. Prodávající odpovídá za vady dodávky, které má v době odevzdání a převzetí nebo které se objeví kdykoliv později. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí zejména ust. § 2099 a násl. občanského zákoníku.
3. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy:
 - a) záruční doba na zboží činí 24 měsíců ode dne splnění, po tuto dobu bude zboží způsobilé k užívání a zachová si smlouvené resp. obvyklé vlastnosti,
 - b) bezplatný servis poskytnutý prodávajícím kupujícímu v záruční době na celou dodávku zboží pokrývá náklady na náhradní díly, cestu a práci servisních techniků,
 - c) prodávající se zavazuje, že během záruční doby – po dobu opravy delší než 96 hodin – zapůjčí bezúplatně kupujícímu náhradní zboží stejných parametrů a kvalit, v případě neopravitelné závady zboží vymění prodávající zboží za stejné, bezvadné,
 - d) záruka poskytnutá prodávajícím kupujícímu platí jen tehdy, pokud závada není zaviněna kupujícím,
 - e) záruční servis bude prodávajícím prováděn v místě instalace zboží, prodávající se zavazuje neprodleně se spojit s kupujícím, po doručení protokolu o nahlášení vady je prodávající povinen písemně potvrdit kupujícímu jeho doručení nejpozději do 8:00 hod. následujícího pracovního dne po dni nahlášení závady kupujícím, které bude provedeno písemnou formou (dopisem, faxem) na adresu prodávajícího,
 - f) v případě, že kupující uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí prodávající práce na odstranění vad nebránících provozu nemocnice do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a odstranění vad provede ve lhůtě 10-ti dnů ode dne písemného oznámení kupujícím, v případě, že prodávající prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní,

- g) v případě, že se bude jednat o vady ohrožující provoz nemocnice (dále jen havarijní vady), zahájí prodávající práce ihned (max. do 6 hodin u dodavatelsky složitějších vad) po písemném oznámení havarijní vady, resp. po telefonickém oznámení havarijní vady, následně potvrzeném písemnou formou a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou obou smluvních stran,
 - h) pokud nedoručí k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně kupující, prodávající se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady, za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů,
 - i) záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá prodávající,
 - j) pokud nemůže být zboží v důsledku závady na straně prodávajícího v záruční době užíváno, prodlužuje se záruční lhůta uvedená v čl. V odst. 1 automaticky o počet dní, po které nemohlo být zboží používáno.
4. Prodávající se dále zavazuje, že poskytne kupujícímu pozáruční servis, a to po dobu běžnou pro tento typ přístrojů, nejméně však 5 let.
Cena za tento pozáruční servis bude účtována podle ceníku náhradních dílů a servisních prací prodávajícího platného v den dodání zboží, pokud nebude ujednáno jinak v samostatné smlouvě.
Ceny servisních prací a náhradních dílů lze meziročně upravit maximálně o oficiální výši inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

VI.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení maximálně v zákonné výši.
2. V případě, že prodávající nedodrží v záruční době lhůtu nástupu na opravu nebo odstranění vady v termínu podle této smlouvy uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý případ a každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že bude prodávající v prodlení s plněním podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení a za každou jednotlivou položku podle článku I. této smlouvy.
4. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu újmy způsobenou porušením smluvní povinnosti. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy způsobenou porušením povinností, pro které jsou smluvní pokuty sjednány.

VII.

Pojištění

Prodávající je povinen mít od převzetí staveniště do uplynutí poslední záruční lhůty podle této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ:

- (i) vzniku újmy na stavbě, stavebních pozemcích nebo jiném majetku kupujícího nacházejícím se na staveništi, ať již vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy nebo jinak, včetně (nikoliv výlučně) pojištění pro případ odcizení, vandalismu či živelné pohromy,
- (ii) vzniku povinnosti prodávajícího nahradit újmu způsobenou kupujícímu v souvislosti s plněním této smlouvy, a to jak z důvodu způsobení újmy na jakémkoli majetku kupujícího (i jiném než uvedeném výše v odrážce (i)), tak z důvodu vzniku povinnosti kupujícího nahradit újmu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy prodávajícímu, a
- (iii) vzniku povinnosti prodávajícího nahradit újmu vůči třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně **50 000 000,- Kč** (padesát milionů korun českých) pro období od převzetí pracoviště k realizaci první dodávky až do uzavření zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy a **20 000 000,- Kč** (slovy dvacet

miliónů korun českých) pro období od uzavření zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy do uplynutí poslední záruční lhůty podle této smlouvy.

Pojištění nesmí obsahovat podmínku, podle které pojištění zaniká v důsledku vzniku pojistné události, ledaže v důsledku takové pojistné události dojde k vyčerpání výše uvedené horní hranice pojistného plnění pro příslušné období uvedené výše. Pokud je ve vztahu k pojištění újmy na stavbě, stavebních pozemcích nebo jiném majetku kupujícího nacházejícím se na staveništi podle odrážky (i) výše uveden prodávající jako oprávněná osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění, musí být prodávající podle pojistné smlouvy povinen použít pojistné plnění na uvedení poškozeného majetku kupujícího do původního stavu.

Pojištění nesmí obsahovat žádné výluky nad rámec výluk, které jsou v obdobných případech standardně používány, a dále ve vztahu k pojištění odpovědnosti prodávajícího za újmu podle odrážek (ii) a (iii) žádné výluky, které by jakkoli omezovaly právo kupujícího nebo třetích osob na náhradu újmy způsobené prodávajícím v souvislosti s plněním této smlouvy. Spoluúčast se připouští nejvýše do 5 %. Povinnost mít uzavřeno pojištění může prodávající splnit i uzavřením více pojistných smluv; povinnost mít uzavřeno pojištění může prodávající splnit úplně nebo částečně i uzavřením pojištění, které se kromě plnění předmětu podle této smlouvy vztahuje i k provádění jiných dodávek, pokud jsou splněny ostatní podmínky tohoto odstavce.

VIII.

Bankovní záruka

1. Prodávající se zavazuje kupujícímu poskytnout dle níže uvedených podmínek tyto bankovní záruky:
2. Bankovní záruku č. 1 - za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení předmětu smlouvy,
3. Bankovní záruku č. 2 - za odstranění vad předmětu smlouvy v záruční době.
4. Vystavení bankovní záruky č. 1 doloží prodávající kupujícímu originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch kupujícího jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 1 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu kupujícího. Bankovní záruka č. 1 musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
 - a. banka se v bankovní záruce č. 1 zaručí za prodávajícího až do výše 10.000.000,- Kč;
 - b. bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po dobu provádění předmětu smlouvy alespoň do dne podpisu protokolu o odstranění poslední vady předmětu smlouvy, uvedené v zápise o předání kompletního předmětu smlouvy a v kolaudačním souhlasu; kupující však umožňuje, aby bankovní záruka č. 1 byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu 90 dní) a následně prodlužována, resp. obnovována;
 - c. právo z bankovní záruky č. 1 je kupující oprávněn uplatnit v případech, že prodávající neprovádí předmět smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy, neplní termíny provádění předmětu smlouvy, nepředloží řádně a včas kupujícímu bankovní záruku č. 2 nebo neuhradí kupujícímu nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.
5. Prodávající je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce č. 1 kupujícímu do 3 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.
6. Bankovní záruka č. 1 bude kupujícím uvolněna do pěti (5) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání předmětu smlouvy kupujícímu nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy. To neplatí, pokud namísto vystavení bankovní záruky č. 2 dojde k řádnému prodloužení účinnosti bankovní záruky č. 1; v takovém případě bude bankovní záruka č. 1 uvolněna za podmínek stanovených v odst. 8 tohoto článku.

7. Vystavení bankovní záruky č. 2 doloží prodávající kupujícímu originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch kupujícího jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka č. 2 musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu kupujícího. Bankovní záruka č. 2 musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
- banka se v bankovní záruce č. 2 zaručí za prodávajícího až do výše 5.000.000,- Kč;
 - bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná nejméně po dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v této smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad; kupující však umožňuje, aby bankovní záruka č. 2 byla vystavena na kratší dobu (minimálně však na dobu 1 roku) a následně prodlužována, resp. obnovována;
 - právo z bankovní záruky č. 2 je kupující oprávněn uplatnit v případech, že prodávající neodstraní oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí prodávajícímu nebo třetí straně smluvní pokutu nebo újmu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.
8. Prodávající je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce č. 2 kupujícímu nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu zápisu o konečném předání díla kupujícímu. V případě porušení této povinnosti je kupující oprávněn čerpat z bankovní záruky č. 1 částku odpovídající částce, která měla být zaručena bankovní zárukou č. 2 a ponechat si ji jako jistotu za řádné plnění povinností prodávajícího vyplývajících ze záruky za jakost. Jistota nebo její zbylá část bude prodávajícímu vyplacena do deseti (10) pracovních dnů od předání řádně vystavené bankovní záruky č. 2, nebo za podmínek uvedených v odst.8. tohoto článku.
9. Povinnost prodávajícího uvedená v odst.6. tohoto článku se považuje za splněnou také tehdy, pokud nejpozději při podpisu zápisu o předání předmětu smlouvy prodávající předá kupujícímu potvrzení příslušné banky o tom, že se účinnost bankovní záruky č. 1 prodlužuje do okamžiku, do kterého by měla trvat bankovní záruka č. 2 a že bankovní záruka č. 1 kryje rovněž veškeré vady uvedené v odst.5. písm. c) tohoto článku. Prodávající bude v takovém případě po protokolárním odstranění poslední vady uvedené v protokolu o předání předmětu smlouvy a v kolaudačním souhlasu oprávněn snížit výši bankovní záruky č. 1 na částku bankovní záruky č. 2 uvedenou v odst.5. písm. a) tohoto článku.
10. Bankovní záruka č. 2 bude kupujícím uvolněna do tří (3) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady předmětu smlouvy, která byla uplatněna v záruční době, či nedodělků uvedených v protokolu o předání předmětu smlouvy kupujícímu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu újmy, nejdříve však třetí pracovní den po uplynutí poslední záruční doby podle této smlouvy.
11. V případě předchozího písemného souhlasu kupujícího je prodávající oprávněn vždy po roce trvání bankovní záruky č. 2 snížit její hodnotu o jednu sedminu (1/7) její hodnoty.
12. Kupující je oprávněn využít prostředků z bankovních záruk ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoli nesplněného závazku prodávajícího vůči kupujícímu, nákladů nezbytných k odstranění vad předmětu smlouvy, újem způsobených plněním prodávajícího v rozporu s touto smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění kupujícího důvodně odpovídá náhradě vadného plnění prodávajícího.
13. Před uplatněním plnění z některé bankovní záruky oznámí kupující písemně prodávajícímu výši plnění, které bude kupující od banky požadovat.
14. Pokud by kdykoliv v průběhu provádění předmětu smlouvy kterákoliv bankovní záruka měla být ukončena před stanoveným dnem nebo pokud dojde před tímto dnem k vyčerpání kterékoliv bankovní záruky, je prodávající povinen nejpozději třicet (30) dnů před dnem jejího ukončení, nebo nejpozději do sedmi (7) dnů od jejího vyčerpání předat kupujícímu novou bankovní záruku, vystavenou za podmínek stanovených touto smlouvou, nebo písemné prohlášení banky

o prodloužení účinnosti původně vystavené bankovní záruky. Tato nová nebo prodloužená bankovní záruka musí být účinná alespoň po dobu jednoho roku nebo do konce závazné doby jejího trvání podle tohoto článku a použije se na ní ustanovení tohoto odstavce.

15. Prodávající není oprávněn se domáhat náhrady újmy ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění předmětu smlouvy nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly, nebo se s kupujícím nedohodl jinak.
16. V případě předčasného ukončení této smlouvy vrátí kupující prodávajícímu záruční listiny po řádném splnění všech povinností prodávajícího vyplývajících ze závazných předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením této smlouvy nezaniknou.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit, stanoví-li tak obecně závazný právní předpis anebo pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60-ti dní po dni splatnosti příslušné částky dle rozpisu plateb, který tvoří přílohu č.2 této smlouvy,
 - na straně prodávajícího, v případě, že předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, jak prodávající uvedl v této smlouvě nebo technické parametry nejsou v souladu s podmínkami a požadavky kupujícího,
 - na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn,
2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.

X.

Ostatní ujednání

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím, tj. dnem podpisu dodacího listu. To platí i v případě, že dodávka bude doručena prostřednictvím dopravce nebo poskytovatele poštovních služeb.
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že při dodávkách zboží, které svěří dopravci nebo poště, zajistí pojištění takové dodávky.
3. Prodávající je podle této smlouvy povinen zboží zabalit nebo opatřit pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku, popř. způsobem potřebným k uchování a ochraně zboží.
4. Kupující se zavazuje, že pro zboží a jeho instalaci, které bude dodáno podle této smlouvy, vyčlení vyhovující prostory, které budou mít běžné (obvyklé) hodnoty vlhkosti, prašnosti a elektrickou instalaci, která bude schválena podle příslušných technických předpisů.
5. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího převzetím dodávky, tj. dnem podpisu dodací listu. To platí i v případě, že dodávka bude doručena prostřednictvím dopravce nebo poskytovatele poštovních služeb.
6. Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti kupujícího, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Prodávající si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy jsou považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů,

zaměstnanců či jiných pracovníků kupujícího, se kterými se prodávající v souvislosti se svou činností pro kupujícího seznámí nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.

7. Proávající se zavazuje poskytovat kupujícímu veškerou součinnost nezbytnou ke splnění ustanovení §147a zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Proávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za kupujícím vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
2. Závazky z této smlouvy se řídí českým právem.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména pak ustanoveními § 2079 tohoto zákoníku.
4. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
5. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné, neúčinné, nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná, vymahatelná. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné, nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným, účinným, vymahatelným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Přílohu této smlouvy tvoří:
Příloha č.1 : Oceněný soupis dodávek a technických specifikací dodávek
Příloha č.2 : Splátky dodavatelského úvěru
Příloha č.3 : Plná moc zástupce prodávajícího

V Praze dne 14.7.2016

V Praze dne 15.7.2016

.....
(prodávající)
Ing. Petr Záborský
ředitel divize 9
Metrostav a.s.
na základě plné moci

.....
(kupující)
JUDr. Ing. Miloslav Ludvík, MBA,
ředitel Fakultní nemocnice v Motole

Příloha č. 2 – Splátky dodavatelského úvěru

Příloha č. 3 – Originál plné moci zástupce prodávajícího

FAKULTNÍ NEMOCNICE V MOTOLE
150 06 Praha 5 - Motol, V Úvalu 84
Samostatné oddělení veřejných zakázek
tel.: 224 437 100-6
IČ: 00064203 DIČ: CZ00064203

426 / 12