

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

1) Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická Františka Křižíka, se sídlem Na Příkopě 16, 110 00 Praha 1, IČ 70837881, DIČ CZ70837881, bankovní spojení ČNB Praha 1, číslo účtu [REDACTED] zastoupená ředitelem školy Ing. Janem Hildebran-dem (dále jen objednatel) na straně jedné

a

2) Hana Roučková, bytem [REDACTED], 101 00 Praha 10, DIČ 010-8356080007, IČ 71649999, bankovní spojení Reifeisen Bank, Praha 10, číslo účtu [REDACTED] (dále jen zhotovitel) na straně druhé

uzavírají podle ustanovení §536 a násl. Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle §631 a násl. Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb. ve znění pozdějších předpisů a za podmínek níže stanovených tuto smlouvu o dílo(dále jen smlouva):

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele úklid nebytových prostor v budovách školy na adresách.

- 1) Na Příkopě 16, Praha 1
- 2) Peckova 2, Praha 8
- 3) Malá Štupartská 8, Praha 1.

Rozsah prací je stanoven Přílohou č.1 této smlouvy a zhotovitel má povinnost vždy do 20. srpna příslušného roku odsouhlasit rozsah úklidu s hospodářkou školy a vedoucím učitelem pracoviště školy v Peckově ulici. Pro školní rok 2004/2005 je celková plocha úklidu ve výše uvedených objektech 1850 m².

Článek 2

Práva a povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaných termínech školního vyučování a v nejvyšší kvalitě. Zhotovitel neprovádí dílo v době školních prázdnin, jejichž termíny si pro příslušný školní rok sám zjišťuje. Výjimkou je úklid v posledním týdnu hlavních prázdnin.

2) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a je při určení způsobu provádění díla vázán bezpečnostními a závaznými právními předpisy. Respektuje při tom požadavky a pokyny objednatele.

3) Zhotovitel bude provádět dílo svými zaměstnanci, za jejich činnost při provádění díla i pobytu v prostorech objednatele nese plně zodpovědnost.

4) Zhotovitel přejímá plně odpovědnost za vady díla ve smyslu obchodního zákoníku a zavazuje se je odstranit bez zbytečného prodlení ihned po té, co mu budou nahlášeny oprávněnou osobou objednatele.

5) Zhotovitel nebo jím zplnomocněný zástupce se zavazuje zúčastnit všech jednání o připomínkách ke způsobu, kvalitě, správnosti a četnosti provádění díla, pokud jej o to objednatel požádá minimálně 5 pracovních dnů předem.

Článek 3

Práva a povinnosti objednatele

1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, svými povinnostmi, zásadami stanovenými objednatelem, obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel na své náklady splnil vše, co neprovedl nebo odstranil vše, co vzniklo vadným prováděním díla a nadále prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn okamžitě odstoupit od smlouvy.

2) Objednatel nebo jím zplnomocněný zástupce bude kontrolovat provádění díla a pouze řádně provedené dílo převezme a dohodnutou cenu zaplatí. Při přebírání díla je oprávněn prověřit, zda bylo dílo prováděno v souladu s podmínkami této smlouvy.

3) Objednatel před podpisem této smlouvy již zhotoviteli předal všechny důležité údaje a klíče od míst provádění díla, což zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy.

Článek 4

Cena za dílo a platební podmínky

1) Cena za dílo se sjednává dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. v platném znění a činí **30 340,- Kč za jeden měsíc** (slovy **třicet tisíc třista čtyřicet korun**) bez DPH. DPH zhotovitel bude účtovat v platné částce podle zákona o DPH.

2) Úhrada ceny díla bude prováděna měsíčně na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti řádného účetního dokladu. Zhotovitel má právo vystavit fakturu nejdříve v den, kdy zástupce objednatele potvrdí správnost provedení díla v daném měsíci. Splatnost faktury činí 21 pracovních dnů od jejího řádného převzetí a odsouhlasení objednatelem. Fakturovaná částka se pro

účely této smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele. Námitky proti údajům uvedeným na ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty splatnosti s tím, že ji zašle zhotoviteli s uvedením výhrad. Okamžikem odeslání faktury se ruší lhůta její splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti stanovená touto smlouvou.

3) Objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení ceny díla uvedené v tomto článku v odst. 1 tak, že by nová cena přesáhla cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku o více než 10%. V tomto případě je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu skutečně provedeného díla.

4) V měsíci, kdy jsou vedlejší nebo hlavní prázdniny nebo v prostorech, ve kterých zhotovitel provádí dílo, neprobíhá školní vyučování, se cena díla uvedená v tomto článku v odst. 1 úměrně krátí podle skutečně provedeného díla.

Článek 5

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1) Smluvní strany se v souladu s ustanovením obchodního zákoníku dohodly, že pokud zhotovitel nebude dodržovat rozsah, kvalitu nebo četnost provádění díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každé takové porušení.

2) Smluvní strany se v souladu s ustanovením obchodního zákoníku dohodly, že pokud objednatel neuhradí fakturu ve stanoveném termínu, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úroky z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

3) Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů od doručení výzvy k jejich úhradě oprávněnou smluvní stranou.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

1) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, na jehož použití se obě smluvní strany dle jeho § 262 dohodly.

2) Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze ukončit i výpovědí jedné ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet první den měsíce, který následuje po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé straně.

3) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami a číslovanými vzestupnou číselnou řadou.

4) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. V tento den zároveň zaniká platnost smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 28.08.2000 ve znění dodatků č. 1 až 5.

V Praze dne 01.09. 2004

Za objednatele:

Za zhotovitele: