

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

KONE, a.s.

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY
NA SERVIS VÝTAHŮ V ZÁRUČNÍ DOBĚ**

V RÁMCI PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY S NÁZVEM

**„DODÁVKA A MONTÁŽ VÝTAHŮ
V BUDOVĚ MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ II“**

TATO SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a § 10 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

MEZI

Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
zastoupenou: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního
IČO: 00164801
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

DÁLE JEN „**Objednatel**“ ČI TÉŽ „**MŽP**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

KONE, a.s.

se sídlem: Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – Vokovice
zastoupenou: Ing. Petrem Kameníkem, členem představenstva, a
Ing. Janem Šámalem, prokuristou
IČO: 00176842
DIČ: CZ00176842 (je plátcem DPH)
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 775
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

DÁLE JEN „**Poskytovatel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A POSKYTOVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

ÚČEL SMLOUVY

Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Poskytovatelem na základě výsledků zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Dodávka a montáž výtahů v budově Ministerstva životního prostředí II**“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek: 517929 (dále jen „**Veřejná zakázka**“), za účelem realizace Veřejné zakázky, neboť nabídka Poskytovatele byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Cílem této Smlouvy je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávací dokumentaci na Veřejnou zakázku a dále v této Smlouvě a jejich přílohách.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele provést pro Objednatele činnosti a služby, týkající se záručních oprav a pravidelné údržby a servisu celkem 5 výtahových zařízení (dále také „**výtah**“), instalovaných a uvedených do trvalého provozu Poskytovatelem v rámci výše uvedené Veřejné zakázky, a to za účelem dosažení bezporuchového provozu těchto zařízení po dobu jejich záruční doby v místě sídla Objednatele. Poskyvatel se zavazuje provádět tyto činnosti na své náklady a na vlastní zodpovědnost v rozsahu a kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě a jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Objednatel se zavazuje za poskytované plnění hradit Poskytovateli sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.
- 1.2 Technické označení jednotlivých výtahů včetně jejich výrobních čísel je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy (Seznamu výtahů a cenová tabulka).
- 1.3 Podmínky plnění záručních oprav a pravidelného servisu jsou sjednány v níže uvedených smluvních ujednáních. Plnění zahrnuje:
 - 1.3.1 Servisní prohlídky výtahů uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy. Servisní prohlídky nenahrazují pravidelnou údržbu dle pokynů výrobce výtahu.
 - 1.3.2 Servisní prohlídky budou prováděny dle požadavků a podkladů výrobců a dodavatelů jednotlivých zařízení. O provedených pracích budou provedeny zápisy o servisní prohlídce.
 - 1.3.3 Náplň servisních prohlídek:
 - a) Pravidelná preventivní údržba a odborné prohlídky dle právních předpisů a norem. Provádění odborných zkoušek dle příslušných ČSN a vyhlášek. „Kniha odborných prohlídek výtahu“ bude státnímu odbornému dozoru a inspekčním orgánům kdykoliv k dispozici pro kontrolu provedených činností. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření je neprodleně seznamována určená osoba Objednatele.
 - b) Pravidelné provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahů s cílem zajistit jejich funkci.
 - c) Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání podle mazacího plánu dle přílohy č. 2 této Smlouvy.

- d) Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem.
- e) Návštěva servisního technika a odstranění poruch výtahu v běžné i mimoběžné pracovní době včetně vyproštění uvízlých osob.
- f) Náprava vad zjištěných při pravidelných odborných kontrolních prohlídkách nebo při odstraňování poruchy.
- g) Veškerý použitý materiál je zahrnut do paušální ceny, kromě dílů vyměňených kvůli normálnímu opotřebení.
- h) Vystavení dokladu o kontrole provozuschopnosti PBZ dle ust. § 7 odst. 3 a ust. § 46 odst. 5 písm. a) Vyhlášky č. 246/2001 Sb.

1.4 Termíny servisních prohlídek jsou stanoveny dle příslušných norem ČSN.

1.5 Závady způsobené vnějším zásahem – úmyslně, vyšší mocí, vandalismem, nedodržením provozního návodu nebo nesprávným zacházením, opraví Poskytovatel na náklady Objednatele za přiměřeného použití ustanovení této Smlouvy.

2. REŽIM PLNĚNÍ

2.1 Servisními službami se v této Smlouvě rozumí následující činnosti:

2.1.1 Rozsah a režim prováděných prací je dán ČSN 274002 a ČSN 274007. V souladu s oprávněním k výkonu činností Poskytovatel stanoví termíny provádění OP a OZ dle bodu 5.2.1. ČSN 274002 a 5.3.1. ČSN 2740027.

2.1.2 Vizualní prohlídky zařízení a dalšího souvisejícího vybavení v dohodnutých termínech.

2.1.3 Provozní poruchy výtahů budou odstraňovány v režimu do 24 hodin od nahlášení požadavku Objednatelem, a to bez ohledu na pracovní dobu Poskytovatele. Doba nástupu na opravu je maximálně do 4 hodin od nahlášení Poskytovateli. Drobné opravy musí být realizovány do 8 hodin od nástupu na opravu. U oprav středního rozsahu, nebo u kterých je nutné dovézt náhradní díl na sklad do ČR, je doba ukončení prací 5 pracovních dní. Termíny ukončení prací, u kterých je nutné vyrobit náhradní díl na zakázku, budou dohodnuty individuálně, mohou však být maximálně do jednoho měsíce od nahlášení poruchy.

2.1.4 Příslušné práce provádí Poskytovatel pouze po dohodě se zástupcem Objednatele.

2.1.5 Poskytovatel je povinen provádět v případě potřeby vyprošťování osob z výtahu 24 hodin denně po dobu trvání Smlouvy uvedené v článku 3 odst. 3.1 této Smlouvy, po nahlášení na nepřetržitý dispečink s nástupem na vyproštění v co možná nejkratší době, maximálně však do 60 minut v pracovní dny a do 120 minut mimo pracovní dny.

2.1.6 HOT-line dispečink Poskytovatele: tel.: 844 115 115.

2.1.7 Poskytovatel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této Smlouvy, především svými zaměstnanci a jejich seznam postoupit předem Objednateli. V případě, že musí využít práce svých subdodavatelů, zodpovídá za jejich plnění, jako

by je prováděl sám, včetně odpovědnosti za škody, které by svojí činností způsobili. Seznam těchto pracovníků a popis rozsahu jimi prováděných prací musí Poskytovatel rovněž předem postoupit Objednateli.

2.2 Servisními službami se v této Smlouvě rozumí také tyto činnosti:

2.2.1 Zaškolení max. 3 pracovníků Objednatele na činnost dozorce výtahů – na vyžádání Objednatele 1x ročně.

2.2.2 Zaškolení max. 3 osob pověřených Objednatelem pro nouzové vyprošťování dopravovaných osob – na vyžádání Objednatele 1x ročně.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v délce **72 měsíců** od předání a převzetí příslušného zařízení Poskytovatelem Objednateli (uvedení do trvalého provozu). Termín předání a převzetí příslušného výtahu je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.

3.2 Plnění z této Smlouvy bude tedy ukončeno uplynutím záruční doby uvedené v odst. 3.1 tohoto článku zvlášť ve vztahu k jednotlivým výtahům a to s výjimkou poskytování záruky dle čl. 7 této Smlouvy, popř. ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že práva a povinnosti v nich popsána budou trvat dále.

3.3 Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Celková paušální cena za provádění činností a služeb týkajících se pravidelných servisních prací a ostatních činností uvedených v této Smlouvě pro celkem 5 výtahů po dobu jejich záruční doby činí:

Celková paušální cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):	579.600,- Kč
Sazba DPH v %:	21 %
DPH v Kč:	121.716,- Kč
Celková paušální cena včetně DPH:	701.316,- Kč

z toho celková paušální cena pro 5 výtahů za 1 kalendářní čtvrtletí činí:

Celková paušální cena bez DPH:	24.150,- Kč / 1 čtvrtletí
Sazba DPH v %:	21 %
DPH v Kč:	5.071,50 Kč / 1 čtvrtletí
Celková paušální cena včetně DPH:	29.221,50 Kč / 1 čtvrtletí

4.2 Uvedené paušální ceny bez DPH jsou stanoveny jako konečné, maximální a nepřekročitelné. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele nutné pro řádné splnění předmětu Smlouvy. V této ceně nejsou zahrnuty náklady na činnosti uvedené v článku 1 odst. 1.5 Smlouvy; tyto náklady budou uhrazeny Objednatelem samostatně.

4.3 Paušální cena servisních prohlídek pro jednotlivé výtahy za 1 čtvrtletí je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.

4.4 Cena materiálu a výměna náhradních dílů z důvodů jejich běžného opotřebení bude stanovena podle skutečně spotřebovaného množství a průměrné ceny tří předem stanovených prodejců, pokud jsou

na trhu s tímto druhem zboží, nebo na základě veřejně přístupného ceníku na webových stránkách Poskytovatele. Kalkulace bude předložena Objednateli ke schválení. Nelze-li tuto cenu stanovit tímto způsobem, bude cena stanovena dle předloženého návrhu ceny Poskytovatelem, rovněž po odsouhlasení Objednatel. Tyto náklady budou uhrazeny Objednatel samostatně.

- 4.5 Změna paušální ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za poskytnuté plnění (resp. cena za poskytnuté dílčí plnění) upravena podle výše sazeb DPH platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu.
- 4.6 Poskytovatel je oprávněn požádat Objednatele o navýšení paušální ceny za servisní služby. Nová paušální cena bude vypočtena jako násobek dosud platné paušální ceny indexem spotřebitelských cen (mírou inflace) za předchozí kalendářní rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Toto nové navýšení paušální ceny bude platné až po uzavření písemného dodatku Smluvními stranami.
- 4.7 Paušální cenu za uplynulé čtvrtletí uhradí Objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) za uplynulé čtvrtletí vystaveného Poskytovatelem. Přílohou každé faktury musí být Smluvními stranami odsouhlasený protokol o provedení příslušného servisního úkonu (mimo záruční opravy). Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti provedené Poskytovatelem nad rámec této Smlouvy budou fakturovány samostatnými fakturami vždy po jejich dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě Objednatel potvrzeného servisního listu.
- 4.8 Poskytovatel vystaví příslušnou fakturu ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem následujícím po posledním dni uplynulého čtvrtletí nebo po podpisu příslušného protokolu či servisního listu. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na fakturách budou uvedeny v této měně.
- 4.9 Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 160213 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.10 Faktury budou zasílány ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:
Ministerstvo životního prostředí, odbor provozní, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 4.11 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

5. KONTAKTNÍ OSOBY

- 5.1 Objednatel je oprávněn průběžně udělovat Poskytovateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Poskytovatele při provádění předmětu plnění.

- 5.2 Kontaktní osoby za Objednatele ve věcech technických, včetně kontroly provedených činností, převzetí předmětu plnění a odsouhlasování faktur je:

Ing. Hana Šáchová	tel.: xxxxxxxxxxxx, mob. tel.: xxxxxxxxxxxx
	e-mail: xxxxxxxxxxxx

- 5.3 Kontaktní osoby za Poskytovatele jsou:

xxxxxxxxxx	tel.: xxxxxxxxxxxx
	e-mail: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx	mob. tel.: xxxxxxxxxxxx
	e-mail: xxxxxxxxxxxx

6. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Poskytovatel:

- a) odpovídá Objednateli:

- za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této Smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem, zejména pak dodržování zásad bezpečnosti,
- za zajištění nepřetržité služby na vyproštění osob uvízlých ve výtahu – na vyžádání Objednatele,
- za vedení v aktuálním stavu veškeré předepsané dokumentace příslušného výtahu,
- za veškeré škody, které vzniknou na majetku Objednatele nebo třetích osob, v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, a zavazuje se je nahradit především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích,

- b) prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností Poskytovatele dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním do výše nejméně 20 mil. Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy,

- c) se zavazuje, že během plnění této Smlouvy i po jejím ukončení bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech technické a jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy,

- d) je povinen informovat Objednatele předem o změně závazných předpisů, v jejichž důsledku by došlo ke změně předmětu plnění dle článku 1 této Smlouvy,

- e) souhlasí se zveřejněním této Smlouvy a příslušných metadat včetně cenových údajů v souladu s příslušnými právními předpisy,

- f) je povinen neprodleně oznámit Objednateli, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.

- 6.2 Objednatel se zavazuje, že:

- a) zabezpečí vstup pracovníkům Poskytovatele nebo jeho subdodavatelům na příslušné místo, kde se zařízení nachází,

- b) vytvoří optimální podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této Smlouvy,

- c) neprodleně ohlásí případné vzniklé závady Poskytovateli,
- d) zabezpečí v pravidelných termínech splatnosti úhradu předložených faktur,
- e) zajistí odpovědnou osobu na místě a v čas opravy výtahu pro podpis pracovního listu,
- f) poskytne Poskytovateli plnou součinnost kdykoliv o ní Poskytovatel v jednotlivém případě Objednatele požádá,
- g) je oprávněn vyřadit příslušné zařízení z provozu, pokud zjistí, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Poskytovatel odpovídá za kvalitu a úplnost provedení předmětu plnění dle této Smlouvy.
- 7.2 Náhradní díly a materiál na opravy zařízení v záruční době dodá Poskytovatel nový, nepoužitý a bezvadný.
- 7.3 Na náhradní díly, materiál a provedení prací provedených v záruční době se vztahuje stejná záruční doba jako na celé zařízení, a to v délce **72 měsíců**. Tato záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o provedení příslušného servisního úkonu, resp. ode dne zabudování příslušných náhradních dílů.
- 7.4 Na náhradní díly podléhající běžnému opotřebení poskytne Poskytovatel záruční dobu o stejné délce, jako je garantovaná záruční doba jejich výrobcí a dodavateli. Tato záruční doba bude vždy individuálně uvedena v rámci každého Smluvními stranami podepsaného protokolu.
- 7.5 Záruční plnění se nevztahuje na vady způsobené nepovoleným užíváním výtahů nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus).

8. SANKCE

- 8.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je Objednatel povinen Poskytovateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.2 V případě prodlení Poskytovatele s plněním předmětu plnění dle této Smlouvy, popř. v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové paušální částky pro 5 výtahů pro jedno kalendářní čtvrtletí, která je uvedena v článku 4 odst. 4.1 za každý i započatý den prodlení a za každou činnost či vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 8.3 V případě, že dojde k porušení povinnosti Poskytovatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 8.4 V případě prodlení Poskytovatele s nástupem na servisní zásah nebo vyproštění osob podle článku 2 odst. 2.1.3 a 2.1.5 této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 8.5 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele dle článku 6 odst. 6.1 této Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.

- 8.6 V případě porušení jakékoliv další povinnosti Poskytovatele nespádající pod případy dle odst. 8.2 až 8.5 tohoto článku je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takovéto povinnosti.
- 8.7 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Poskytovateli. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Objednatele.
- 8.8 Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn. výše smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Poskytovatele splnit závazky vyplývající z této Smlouvy.

9. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Poskytovatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je dále povinen umožnit kontrolu všech dokladů souvisejících s předmětem plnění, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 9.2 Poskytovatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 9.3 Komunikací v záležitostech předmětu Smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby Smluvních stran uvedené v článku 5 této Smlouvy.
- 9.4 Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
- 9.5 Tato Smlouva zaniká odstoupením:
- a) kterékoliv Smluvní strany z důvodů uvedených v Občanském zákoníku, a dále pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou Smluvní stranou ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku,
 - b) kterékoliv Smluvní strany v případě, že dojde k nepodstatnému porušení smluvních povinností a Smluvní strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě,
 - c) Objednatele, je-li Poskytovatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- d) Objednatele, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při poskytování služby, nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo poskytování služby ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

9.6 Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 1977 a § 2106 Občanského zákoníku se považuje:

- a) prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění závad po dobu delší než 15 kalendářních dní,
- b) opakované nedodržení termínů či kvality služeb dle této smlouvy,
- c) opakované prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění vad,
- d) prodlení s provedením výměny příslušné části zařízení po dobu delší než 30 kalendářních dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla opakovaně,
- e) neuzavřené či neplatné pojištění odpovědnosti Poskytovatele v průběhu trvání této Smlouvy podle podmínek uvedených v článku 6 Smlouvy,
- f) prodlení s úhradou oprávněně vyúčtované a řádně vyfakturované ceny za provedení služby po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

9.7 Účinky odstoupení od této Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení odstupující Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy od počátku. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a dalších práv vzniklých na základě porušení Smlouvy.

9.8 Každá Smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

9.9 Po dobu běhu výpovědní lhůty se Smluvní strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a vypořádat vzájemně své závazky.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

10.2 Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace, příslušných metadat a dalších parametrů a celého znění Smlouvy včetně cenových údajů v souladu s příslušnými právními předpisy.

10.3 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.

10.4 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit

od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

- 10.5 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 10.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v Informačním systému Registr smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.8 Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Poskytovatel.
- 10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Seznam výtahů a cenová tabulka,
 - b) Příloha č. 2 – Mazací plán,
 - c) Příloha č. 3 – Výpis z Obchodního rejstříku Poskytovatele.
- 10.10 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, že Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

OBJEDNATEL

DODAVATEL

V Praze, dne 24. 08. 2016

V Praze, dne 24. 08. 2016

Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního

Ing. Petr Kameník
člen představenstva

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

KONE, a.s.

Ing. Jan Šámal
prokurista
KONE, a.s.

Příloha č. 1 – Seznam výtahů a cenová tabulka

Osobní výtah č. 1

		Paušální cena za provádění servisních prací v Kč / 1 čtvrtletí bez DPH
Typ:	PW 15/18 – 19 KONE MONOSPACE® 500 – V1 – EVAKUAČNÍ –QUADRUPLEX	4.830,- Kč
Výrobní číslo:		
Datum předání/převzetí výtahu Objednatelem (začátek záruční doby):		

Osobní výtah č. 2

		Paušální cena za provádění servisních prací v Kč / 1 čtvrtletí bez DPH
Typ:	PW 15/18 – 19 KONE MONOSPACE® 500 – V2 – EVAKUAČNÍ –QUADRUPLEX	4.830,- Kč
Výrobní číslo:		
Datum předání/převzetí výtahu Objednatelem (začátek záruční doby):		

Osobní výtah č. 3

		Paušální cena za provádění servisních prací v Kč / 1 čtvrtletí bez DPH
Typ:	PW 15/18 – 19 KONE MONOSPACE® 500 – V3 – QUADRUPLEX	4.830,- Kč
Výrobní číslo:		
Datum předání/převzetí výtahu Objednatelem (začátek záruční doby):		

Osobní výtah č. 4

		Paušální cena za provádění servisních prací v Kč / 1 čtvrtletí bez DPH
Typ:	PW 15/18 – 19 KONE MONOSPACE® 500 – V4 – QUADRUPLEX	4.830,- Kč
Výrobní číslo:		
Datum předání/převzetí výtahu Objednatelem (začátek záruční doby):		

Osobo-nákladní výtah

		Paušální cena za provádění servisních prací v Kč / 1 čtvrtletí bez DPH
Typ:	PW 09/10 – 19 KONE MONOSPACE® 500 – V5 – SIMPLEX NÁKLADNÍ	4.830,- Kč
Výrobní číslo:		
Datum předání/převzetí výtahu Objednatelem (začátek záruční doby):		

**Celková paušální cena za poskytování služeb pro 5 výtahů
po dobu záruční lhůty bez DPH činí:**

24.150,- Kč / 1 čtvrtletí

Příloha č. 2 – Mazací plán

POLOŽKA	KONTROL A (stav/kontro la provozu)	ČINNOSTI, KTERÉ JE NUTNÉ V NEZBYTNÉM PŘÍPADĚ PROVÉST		
		PROMAZÁ NÍ	ÚPRAVA	OČIŠTĚNÍ
STROJ MX				
Kryty lan	x			
Funkčnost zastavovacího tlačítka stroje	x			
Opotřebenění drážek trakčního kotouče a nosných lan	x	x (viz mazání nosných lan)	x (lana)	x
Stroj: Dotažení úchytů	x		x	
Stroj: Funkčnost brzdy a mechanismu ručního uvolnění	x			
Stroj: Ložiska a těsnění	x			
Stroj: Větrák	x			
Dokumentace ovládacího panelu				
Ovládací systém: stav a funkčnost jednotlivých částí	x		x	x
Ovládací systém: kabely a uchycení	x			
VÝTAHOVÁ ŠACHTA A ZAŘÍZENÍ				
Vodítka a upevnění	x	x (vodítka)	x (upevnění)	x
Vyvažovací závaží: vodící čelisti a lubrikátory vodítek, pokud jsou používány	x	x	x	x
Vyvažovací závaží: zavěšení lana, odkláněcí kladka, ložisko odkláněcí kladky	x	(bez lubrikace)	x	x
Omezovač rychlosti a lano	x			x
Ochrana šachty (zapuštěné panely, pokud jsou používány)	x			x (uvnitř)
Elektroinstalace a vlečné kabely	x			
Polohovací zařízení podlaží	x		x	x
Koncové spínače	x	(bez lubrikace)	x	
Osvětlení, ventilace a odvod vody	x			x
Nárazníky	x		x	
Prohlubeň šachty (překontrolujte, že je dno prohlubně vodotěsné)	x			x
Napínací závaží/kompenzátor: upevnění, funkčnost	x	(bez lubrikace)	x	x

KABINA A ZAŘÍZENÍ				
Závěs kabiny: šrouby/spoje/ložiska	x			
Upevnění závěsu kabiny, izolátory	x		x	
Uchycení vodičích čelistí a stav	x	x	x	
Lubrikátory vodiček (pokud jsou používány) a vyvažovacího závaží	x	x (doplnění)		
Uchycení a stav kolečkových vodičích čelistí	x		x	x
Upevnění nosných lan	x	x (viz mazání nosných lan)	x	
Funkčnost zachycovače (též zachycovače vyvažovacího závaží, pokud je nainstalován)	x	x	x	x
Odklápací rampa: upevnění a funkčnost	x	x (spoje)	x	
Operace servisní jízdy	x			
Střecha kabiny (zvnějšku)	x			x
Elektroinstalace	x			
Povrch stěn kabiny	x			
Podlaha kabiny: zařízení na měření zatížení, nátěry (povrchy)	x			
Osvětlení kabiny, ventilace a větráky	x			x
Bezpečnostní obvod: mechanické prvky	x	x	x	x
Bezpečnostní obvod: elektrické prvky	x		x	x
Tlačítka a displeje	x			
Zkouška nouzových situací (poplašná zařízení a nouzový únikový poklop na střeše, pokud je použit)	x			
Madla, zrcadla a další vybavení kabiny	x	x	x	x
Dveře kabiny (uzamykání a zavírač dveří)	x			
Bezpečnostní prvky na vstupech (bezpečnostní hrany, světelné paprsky)	x			
ZAŘÍZENÍ NA NÁSTUPIŠTÍCH NA PODLAŽÍCH				
Tlačítka, displeje a poplašný zvonek	x			
Zámky dveří, vodičí čelisti, prahy, panely a uchycení	x	x	x	x
Chod dveří a zařízení	x	x	x	x
ZKUŠEBNÍ JÍZDA				
Průběh, hlučnost, jízdní pohodlí, přesnost zastavení	x	x	x	x

Příloha č. 3 – Výpis z Obchodního rejstříku Poskytovatele

Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 11.7.2016 v 10:07:18.
EPVId:RoGQHxImTcD+EgqW6Fdp5A

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 775

Datum zápisu:	14. května 1991
Spisová značka:	B 775 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	KONE, a.s.
Sídlo:	Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6
Identifikační číslo:	001 76 842
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán - představenstvo:	
člen představenstva:	Ing. IRENA KASANOVA, dat. nar. 28. ledna 1975 Zeleného 653/11, Žabovřesky, 616 00 Brno Den vzniku členství: 11. července 2011
člen představenstva:	Ing. PETR KAMENÍK, dat. nar. 22. prosince 1976 Pod Skalkou 1384, 252 10 Mníšek pod Brdy Den vzniku členství: 16. května 2012
člen představenstva:	DANILO DE ROSSI, dat. nar. 1. července 1969 Chertsey, Surrey, Stanway Place, 44-46 Guildford Street, Spojené království Velké Británie a Severního Irska Den vzniku členství: 15. října 2015
Způsob jednání:	Společnost zastupují vždy dva členové představenstva společně. Jestliže společnost udělila prokuru, může společnost zastoupit též jeden člen představenstva společně s jedním prokuristou.
Prokura:	PETR JANČÁR, dat. nar. 19. dubna 1976 Vágnerova 1038/3, Kbely, 197 00 Praha 9 JAN ŠÁMAL, dat. nar. 12. listopadu 1981 Svatovítská 504/2, Dejvice, 160 00 Praha 6 JURAJ HRUBO, dat. nar. 28. května 1978 Bratislava - Ružinov, Hrachová 16697/14, Slovenská republika MICHAEL PICHLHOFER, dat. nar. 10. dubna 1974 9400 Sopron, Újdülő utca 5, Maďarská republika Prokurista je oprávněn zastupovat Společnost vždy společně s jedním členem představenstva.
Dozorčí rada:	
člen dozorčí rady:	Ing. FRANTIŠEK JONÁŠ, dat. nar. 24. srpna 1962 Cimburkova 369/16, Žižkov, 130 00 Praha 3 Den vzniku členství: 16. října 2008

předseda dozorčí rady:	Marek OpeIn-Bronikowski, dat. nar. 20. srpna 1966 02-973 Varšava, ul. Grazyny 9/11, Polská republika Den vzniku funkce: 16. května 2012 Den vzniku členství: 23. dubna 2012
člen dozorčí rady:	MARTINA VAJDIÁK, dat. nar. 31. srpna 1981 Dr. Holého 976/1, 268 01 Hořovice Den vzniku členství: 26. září 2013
Jediný akcionář:	KONE Corporation Helsinki, Kartanontie 1, 00330, Finská republika
Akcie:	40 254 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 160,- Kč kmenové, v listinné podobě 82 999 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 160,- Kč kmenové, v listinné podobě 100 000 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč kmenové, v listinné podobě
Základní kapitál:	119 720 480,- Kč Splaceno: 100%
Ostatní skutečnosti:	Akiová společnost byla založena jednorázově dle ust. §25 zákona o akciových společnostech. Zakladatel v zakladatelském plánu jmenoval členy představenstva, dozorčí rady a revizora účtů. Rovněž byly schváleny stanovy. k 14.12.1993 bylo splaceno celé základní jmění Valná hromada rozhodla dne 15. srpna 2005 takto: Valná hromada určuje na základě předložených listinných akcií, jejichž bližší specifikace je uvedena v presenční listině, že hlavním akcionářem ve smyslu § 183i obchodního zákoníku je společnost KONE Aktiengesellschaft, se sídlem Forchheimergasse 34, A-1230, Wien, Rakousko, jež vlastní 99,8964% všech akcií společnosti. Valná hromada rozhoduje o přechodu vlastnictví všech ostatních účastnických cenných papírů Společnosti na společnost KONE Aktiengesellschaft, se sídlem Forchheimergasse 34, A-1230, Wien, Rakousko, hlavního akcionáře Společnosti vlastního 99,8964% všech akcií Společnosti v souladu s § 183i a násl. obchodního zákoníku za hodnotu protiplnění stanovenou ve výši 185,70 Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět korun českých a sedmdesát haléřů) za jednu akcii na majitele v nominální hodnotě 160,- Kč (slovy: jedno sto šedesát korun českých). Valná hromada určuje lhůtu pro poskytnutí protiplnění hlavním akcionářem tak, že protiplnění bude akcionářům poskytnuto ve lhůtě patnácti dnů od splnění podmínek stanovených v § 183i odst. 5 obchodního zákoníku tj. poté, co předají účastnické cenné papíry o jejichž převodu na hlavního akcionáře bylo rozhodnuto. Na společnost přešlo v důsledku fúze sloučením jmění společností VÝTAHY - Slavík spol. s r.o., se sídlem Brno, Příční 118/10, PSČ 602 00, IČ: 489 10 937 a WALDOOR s.r.o., se sídlem Prostějov, Partyzánská 3019/3, PSČ 796 01, IČ: 262 18 984. Počet členů dozorčí rady: 3 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech