

# SMLOUVA O DÍLO č. 21003

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I.

### Smluvní strany

**Zhotovitel:** MNO spol. s r.o.

se sídlem Prštné Náves 57, 760 01 Zlín

zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, C, vložka 15471

IČO: 60709677

DIČ: CZ60709677

bankovní spojení: ČSPO a.s. pobočka Zlín, č.úctu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: Petr Polášek, jednatel, Josef Polášek, jednatel

Osoby oprávnění k jednání, podpisu stavebního

deníku a kontrole prováděných prací : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Objednatel:** Krajská nemocnice T. Bati, a.s.

se sídlem Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín

IČO: 27661989

DIČ: CZ27661989

bankovní spojení: ČSOB číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4437

Zastoupená: MUDr. Radomír Maráček, předseda představenstva

Mgr. Jozef Machek, MBA., člen představenstva

Osoba jednající ve věcech technických a plnění smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

## II.

### Úvodní část

1. Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu, kterou se zhotovitel zavazuje, že objednateli dodá práce v rozsahu části čl. III této smlouvy a objednatel se zavazuje, že od zhotovitele toto převezme a zaplatí za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel je seznámen s místními poměry a konstatuje, že je schopen plnit smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že vlastní potřebná kvalifikační oprávnění k provedení smluvního díla a toto provede v odpovídající kvalitě a příslušné ČSN; bezpečnostní nátěry budou provedeny dle ČSN 01 2720.
3. Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly uzavřít smlouvu za podmínek, které jsou stanoveny touto smlouvou a obecnými nákupními podmínkami KNTB a.s.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo - malířské a natěračské práce, včetně oprav, dle hygienických předpisů v roce 2021, v termínech dle požadavků jednotlivých oddělení objednatele, v areálu Krajské nemocnice T. Bati, a.s. a závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit cenu díla.

#### **IV.**

##### **Doba a místo plnění, provádění díla**

1. Smluvní strany sjednaly délku plnění v délce 1 roku od podpisu této smlouvy.
2. Při provádění díla se zhotovitel přizpůsobí provozu objednatele.
3. Dodávka maleb a nátěrů dle této smlouvy bude provedena a předána v objektech Krajské nemocnice T. Bati, a.s., Havlíčkovo nábř. 600, Zlín v objednatelém požadovaných termínech dle provozních podmínek a potřeb Krajské nemocnice T. Bati a. s.
4. Smluvní strany sjednaly, že v případě požadavku objednatele lze dílo provádět i v odpoledních hodinách a ve dnech pracovního volna bez navýšení ceny díla. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a kvalitě včetně záruk dle požadavků objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací zakrýt veškerá zařízení a podlahové krytiny proti znečištění. Při provádění malířských a natěračských prací je zhotovitel povinen udržovat pracoviště objednatele v čistotě a uklizené.
6. Součástí díla jsou i pomocné práce, popř. práce související s prováděním malířských, natěračských prací a úpravou povrchu před zahájením malování (např. oprášení podkladu, omytí podkladu, opálení a broušení starého podkladu, přesun a likvidace odpadu aj.)
7. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných pokynů, na nevhodnost technického řešení či na překážky omezující plynulost provádění díla nebo znemožňující provedení díla.
8. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti dodržovat platné předpisy související s bezpečností a ochranou zdraví při práci.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen tyto skutečnosti neprodleně písemně oznámit objednateli a navrhnout mu odpovídající řešení. Dohoda o změně bude řešena vždy písemně buď zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem smlouvy.

#### **V.**

##### **Cena díla**

1. Cena díla je specifikována v cenové nabídce, která je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy. K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Cena obsahuje všechny náklady spojené s plněním díla a to po celou dobu trvání smlouvy.
2. Nabídková cena za MJ bez DPH jsou cena pevná a platná po celou dobu trvání smlouvy. Cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou.

#### **VI.**

##### **Odevzdání a převzetí díla**

1. Dílo bude objednateli předáváno průběžně po dokončení jednotlivých dílčích plnění. Na základě tohoto převzetí bude předložen objednateli soupis provedených prací, který bude po odsouhlasení podkladem k fakturaci.

#### **VII.**

##### **Fakturace**

1. Fakturace bude prováděna formou dílčích faktur (daňových dokladů) na základě předání a převzetí dílčí části díla. Podkladem pro vystavení dílčích faktur zhotovitelem jsou objednatelém písemně odsouhlasené soupisy provedených prací a dodávek, včetně dílčích předávacích protokolů ve sledovaném období.
2. Fakturace bude prováděna měsíčně po předání dle skutečně provedených prací. Zhotovitel je povinen uvádět na každé faktuře (daňovém dokladu) za jednotlivá dílčí plnění v samostatné rubrice faktury údaj: smlouva č. (číslo zakázky) ze dne (datum uzavření smlouvy). Faktura, která nebude obsahovat tyto

náležitosti bude vrácena ve splatnosti zhotoviteli k doplnění nebo opravě s tím, že lhůta splatnosti faktury začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

#### **VIII.**

##### **Odpovědnost za dílo**

1. Záruční doba na malířské práce a natěračské práce je 48 měsíců od předání a převzetí díla s tím, že práva z odpovědnosti za vady se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Záruční doba na dílo nebo jeho část začíná běžet dnem převzetí díla nebo jeho části objednatel.
3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele a v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatel, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
5. Pokud objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace), který přijetí reklamace potvrdí emailem a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním. Jestliže se během záruční lhůty vyskytnou jakékoli vady, které vedou nebo by mohly vést k poškození zdraví osob nebo majetku, jedná se o havarijný stav. Tyto vady je po oznámení objednatel zhotovitel povinen odstranit bezodkladně a započne s pracemi nejvýše do 24 hodin. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám a nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele.

#### **IX.**

##### **Bezpečnostní opatření**

1. Objednatel je povinen zajistit pracoviště pro zhotovitele dle platných vyhlášek a ČSN, aby nedošlo ke škodě na zdraví pracovníků zhotovitele.
2. Objednatel je povinen obstarat vypínání el. vedení nebo zařízení na pracovišti, bude-li to nutné k provádění malířských a natěračských prací. Kabele, el. rozvody a zařízení budou odpovídat příslušným ČSN a vyhláškám.
3. Utrpí-li pracovník zhotovitele pracovní úraz podléhající registraci, je objednatel povinen spolupracovat se zhotovitelem při zjišťování příčin úrazu a sepsání záznamu o PÚ ve smyslu platné vyhlášky.
4. Za bezpečnost pracovníků zhotovitele při provádění díla odpovídá zhotovitel.
5. Objednatel před nástupem na pracoviště v areálu objednatele v Krajské nemocnici T. Bati, a.s. zajistí školení BOZP pracovníků zhotovitele o místních podmínkách.

#### **X.**

##### **Sankce**

1. V případě prodlení s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s prováděním díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z celkové nabídkové ceny bez DPH za každé jednotlivé prodlení.

#### **XI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Pohledávky vyplývající z této smlouvy nejsou převoditelné na jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 právoplatně potvrzené obdrží zhotovitel a 1 objednatel. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany s uveřejněním souhlasí. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí nejprve Obecnými nákupními podmínkami KNTB a.s., které jsou jako Příloha č. 2 nedílnou součástí smlouvy, ve zbývajících otázkách občanským zákoníkem.
4. Tuto smlouvu je možno ukončit oboustranně výpovědí, s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Přílohy:

**Příloha č. 1** – Cenová nabídka

**Příloha č. 2** - Obecné nákupní podmínky KNTB, a. s.

Ve Zlíně dne 17. 2. 2021

.....  
za zhotovitele  
Petr Polášek, jednatel

.....  
za objednatele  
MUDr. Radomír Maráček, předseda představenstva  
Mgr. Jozef Machek, člen představenstva