

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**  
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Bc. Jiřím Bláhou, náměstkem primátora  
IČO: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100

a

2. **Zhotovitel:** **gogolák + grasse s.r.o.**  
Sídlo: Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4  
Zastoupený: Ing. arch. Lukášem Grassem, jednatelem společnosti  
IČO: 076 98 232  
DIČ:   
Spisová značka:  
Bankovní spojení:  
  
Kontakt: 

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zhotovení vytvoření studie uspořádání veřejného prostoru ulice Zámostí zohledňující funkci a využití řešeného území. Výsledné dílo stavebně technického a dopravně organizačního řešení bude sloužit jako podklad pro navazující stupně projektové dokumentace (DÚR, DSP, a dále).

4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu ze dne 1. 2. 2021.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:  
**„Studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic“**  
(dále jen „dílo“)  
v plném rozsahu určené Zadáním objednatele z října 2020 (příloha č. 1 Smlouvy) a nabídkou zhotovitele ze dne 14. 1. 2021 č. MMHK/008060/2021 (příloha č. 2 Smlouvy), které jsou nedílnou součástí smlouvy.
2. Dílo sestává zejména z:
  - 1. část – Koncept díla** – varianty, diskuze – požadavky a podněty pro zpracování čistopisu
  - 2. část - Čistopis díla** – zpracování připomínek a podnětů, odsouhlasení
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při případných navazujících stupních projektu formou konzultací, bude-li objednatelem osloven.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

## III.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla jsou:
  - zadání objednatele z října 2020;
  - nabídka zhotovitele ze dne 14. 1. 2021 přijatá pod č. j. MMHK/008060/2021;
  - digitálně technická mapa města;
  - katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města;
  - ortofotomapa 2019;
  - vzdálený přístup k pasportu zeleně a pasportu pozemních komunikací a veřejného osvětlení;
  - ÚAP - odkaz na mapový projekt na internetu;
  - platný Územní plán města Hradec Králové - odkaz na mapový projekt na internetu;
  - návrh Územního plánu Hradce Králové - odkaz na mapový projekt na internetu;
  - strategický plán rozvoje města Hradec Králové;

- údaje z Celostátního sčítání dopravy 2016 a dopravního modelu města HK (2016);
  - tématické mapy města – odkaz na mapový projekt na internetu;
  - informace o záměrech v území ;
  - Obecné zásady a doporučení při navrhování veřejného prostoru, 2020;
  - „Rekonstrukce ulice Zámostí“ ve stupni DÚR+DSP+DZS, Transconsult s.r.o., 04/2019;
  - „Rekonstrukce ul. Zámostí v Hradci Králové – část A“ ve stupni DPS, NDCon s.r.o., 02/2015;
  - „Rekonstrukce ul. Zámostí, část A – změna“, Ing. H. Seiner, 06/2016;
  - Studie proveditelnosti Plošné zklidňování dopravy v Hradci Králové, NDCON s.r.o., 2016.
2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
  3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

#### IV.

#### Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla:

Zhotovitel zahájí provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.

Zhotovitel provede a předá *2. část - Čistopis díla* (jak je specifikováno v čl. II. odst. 2. této smlouvy) ve lhůtě nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatel o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

#### V.

#### Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

93.000,- Kč (slovy: devadesát tři tisíce korun českých) bez DPH

DPH 21 % 19.530,- Kč.

-----  
**celková cena za dílo vč. DPH 112.530,- Kč**

(slovy: jedno sto dvanáct tisíc pět set třicet korun českých)

Cena za dílo je ve smlouvě uváděna s DPH a DPH odvede poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění,

je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1. je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká po protokolárním předání a převzetí celého díla dle čl. X. odst. 2. smlouvy.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.
3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktní osobou zhotovitele pro realizaci této smlouvy je:  
Ing. arch. Lukáš Grasse, [REDACTED]  
[REDACTED]

Kontaktní osobou objednatele pro realizaci této smlouvy je:  
Ing. Jan Sedunka, tel.: +420 495 707 622, e-mail: jan.sedunka@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.

Především se jedná o Zákon o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., vyhlášku 30/2001 Sb., vyhlášku 398/2009 Sb., technické podmínky TP218 navazující na příslušné české normy (zejména ČSN 73 6110) a tematicky příbuzné technické podmínky (zejména TP 145, TP 132, TP 103 a TP 179).

Návrh řešení bude splňovat požadavky na bezbariérové užívání staveb dle vyhl. č. 398/2009 Sb.

4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen účastnit se konzultačních dnů v sídle objednatele za účasti zástupců objednatele a zástupců všech dotčených orgánů a subjektů, a to následovně:

Konzultační dny se budou konat dle potřeby, minimálně však 3 společná projednání v průběhu zpracování díla, o jejichž konání bude objednatel zhotovitele alespoň 7 dní dopředu informovat. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele z projednání do díla zapracovat (ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno). Pokud během konzultačních dnů vyplyne požadavek prověřit některou z částí projektu ve variantách, bude toto možné po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 tím není dotčeno). Z každého projednání bude sepsán zápis.

Dle potřeby se zhotovitel zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních, např. v poradních orgánech města, a to v maximálním počtu 4 v průběhu zpracování díla.

## VIII.

### Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za partnerem.

## IX.

### Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
  - a) výhradní;
  - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
  - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
  - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
  - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:
  - a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
  - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
  - c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
  - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího autorského dozoru;
  - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
6. Objednatel není povinen licenci využít.

7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
9. Oprávnění objednatele užití dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

## X.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (příp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 2. smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoliv. V případě, že dílo přejímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet 6 paré + elektronická verze na CD nosiči v jednom vyhotovení, podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem předání díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

## XI.

### Odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.

3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 14 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## **XII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s dokončením a předáním díla v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení,
  - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
  - c) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, popř. se na výzvu objednatele nedostaví ke konzultacím, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

## **XIII.**

### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.



2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.

#### **XIV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

1. smluvní strana - Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČO: 002 68 810  
ID datové schránky: bebb2in
2. smluvní strana - gogolák + grasse s.r.o.  
Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4  
IČO: 07698232  
ID datové schránky: 2qqqp4b

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o dílo - Studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic

- cena: 93.000,- Kč bez DPH  
112.530,- Kč vč. DPH

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

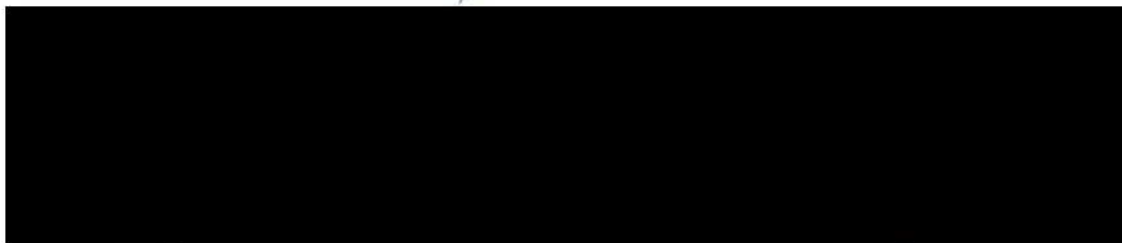
9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2 stejnopisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

- Zadání objednatele z října 2020
- Nabídka zhotovitele ze dne 14. 1. 2021 č. j. MMHK/008060/2021

v Práze ..... dne 9. 2. 2021

V Hradci Králové dne 17-02-2021



Grasse  
zhotovitel  
Ing. arch. Lukáš Grasse  
jednatel společnosti

Bláha  
za objednatele  
Ing. Bc. Jiří Bláha  
náměstek primátora



rámcové zadání pro zpracování

## KONCEPČNÍ STUDIE VZOROVÉHO ŘEŠENÍ REKONSTRUKCE PARTERU HRADECKÝCH ULIC



## Obsah

1. Vymezení řešeného území .....	3
2. Cíl a účel pořízení.....	4
3. Požadavky na řešení .....	4
a) Podrobnost návrhu.....	4
b) Související podklady a podmínky pro navrhované řešení .....	5
c) Konkrétní požadavky na řešení .....	5
d) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.....	7
4. Požadavky na formu obsahu a předání .....	7
a) Obsah studie.....	7
b) Předání objednateli .....	7
5. Projednání .....	8
6. Podklady .....	8

## 1. Vymezení řešeného území

Pro potřeby této studie – zpracování vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic – byla jako vzor vytipována část ul. Zámostí, která se nachází v místní části Hradce Králové – Malšovických, viz Obr. 1, str. 3, a kde město Hradec Králové výhledově počítá s její rekonstrukcí.



Obr. 1 Vymezení řešeného území

Hlavními dominantními prvky ul. Zámostí je areál ZŠ Úprkova a Přírodní park Orlice. Nabízí se tedy možnost vizuálně a funkčně propojit areál ZŠ a MŠ s přírodním parkem. ZŠ je fakultní školou Pedagogické fakulty Univerzity Hradec Králové se zaměřením na environmentální výchovu. Prostor ulice lze pojmut jako vzorovou ukázkou řešení „běžné“ ulice z pohledu současných problémů města. To následně využít jako ukázkou palety dobrých řešení pro výuku na ZŠ a pro veřejnost.

Z pohledu zástavby se jedná o obytnou lokalitu plynule navazující na přírodní park Orlice, a i proto je vhodné pracovat s principy zelené infrastruktury. Uliční prostor tedy plní funkci přechodu ze silně urbanizovaného prostoru do relativně přírodního prostředí. Prostor ulice Zámostí je využíván jak k obsluze rozvolněné zástavby, která má povětšinou venkovský charakter, tak i slouží jako vycházkový prostor pro pěší a spojnice pro cyklisty. Cyklisté ulicí projíždí ve směru od centra města skrz Malšovický nadezd a pokračují do ulice Přímá. Komunikace je cyklisty využívána pro svoji nízkou intenzitu motorové dopravy ve srovnání s ul. Úprkova. V prostoru mezi ulicemi Úprkova a Zámostí se nalézá areál ZŠ a MŠ Úprkova. Vstup do MŠ je z ul. Zámostí. Ačkoli je hlavní vstup do ZŠ z ul. Úprkova, tak je uliční prostor ul. Zámostí žáky využíván pro docházku do/ ze školy. Při ulici Zámostí je vstup do školní jídelny ZŠ a MŠ. Prostor ulice také využívají návštěvníci veřejného sportoviště, které je v areálu ZŠ (tenis, workoutové hřiště a pod). Dále se zde nalézá výukové středisko Farmaceutické fakulty UK, kde probíhá především výuka tělesné výchovy pro studenty UK. Areál UK obsahuje plochy pro hru tenisu a pískové hřiště pro beachvolejbal, které využívá veřejnost i ve dnech pracovního klidu. V západní části ulice se

nalézá dům s pečovatelskou službou, a tak řešené území využívají i lidé se zhoršenou pohybovou schopností a na vozíku. Významné orientační body v ulici Zámostí- areál ZŠ a MŠ, Farmaceutická fakulta UK, Tenisové kurty LTC, Sál Království Svědkové Jehovovi, budova Malšovického mlýna s renovovanou fasádou a nápisem s názvem budovy.

Pro prostranství je typická blízkost přírodního parku a z toho plynoucí pohledová hmota zeleně. Předpokládá se celková kultivace území.

Vozovka má statut místní obslužné komunikace. V ulici se nenachází komunikace pro pěší, vozovka je ve špatném technickém stavu. V ulici byly cca před deseti lety postupně obnoveny sítě kanalizace, vodovodu, teplovodu. V části ulice vede nadzemní elektrické vedení, které bude v návaznosti na studii a navazující PD kabelizováno do země. S ohledem na již extrémně špatný technický stav „vozovky“ v západní části ulice byla nedávno provedena pokládka živičného povrchu v šíři 3,5m. Uvedená šířková dimenze se ukázala pro tuto část ulice jako dostačující, proto zpracovatel studie prověří podobně úsporné užší normové parametry vozovky i v navazující části ulice, která je předmětem tohoto zadání.

**Předmětem této studie je východní část ulice Zámostí, konkrétně od křižovatky s ulicí Přímská po křižovatku s ul. Holubova (včetně).**

Součástí díla bude i komplexní řešení jednotlivých křižovatek v této ulici. Křižovatka s ul. Přímská vykazuje závady stejně jako v případě křížení s ul. Holubova. Pokud si návrh úprav vyžádá úpravy infrastruktury i mimo vymezené území, po dohodě se zadavatelem je možné toto vymezené území rozšířit i o tyto části navazující infrastruktury.

## 2. Cíl a účel pořízení

Cílem pořízení díla je vytvoření koncepční studie uspořádání veřejného prostoru ulice Zámostí zohledňující funkci a využití řešeného území. Bude navrženo řešení ploch pro pěší a cyklisty, pro vzrůstnou zeleň, pro motorovou dopravu apod.

Výsledné dílo stavebně technického a dopravně organizačního řešení bude sloužit jako závazný podklad pro navazující projektové stupně (DÚR, DSP, atd.).

## 3. Požadavky na řešení

### a) Podrobnost návrhu

Koncepce a hranice vymezení řešeného území jsou základním rozsahem definovány zadavatelem studie, nicméně můžou být v rámci podrobnějšího řešení dále upřesněny dle detailu návrhu.

Návrh řešení rekonstrukce ulice bude sloužit pro navazující projektovou investiční přípravu (DUR, DSP, atd.), a proto bude obsahovat všechny potřebné náležitosti.

Reálnost návrhu řešení bude následně ověřena v rámci projednání a odsouhlasení s dotčenými orgány a subjekty (např. odbor dopravně správních agend MMHK, DI Policie ČR, ZŠ Úprkova, KMS Malšovice atp.).

## b) Související podklady a podmínky pro navrhované řešení

Řešení bude navrženo v souladu s platným Územním plánem města Hradec Králové (ÚPmHK), zejména jeho závaznou částí se základními zásadami uspořádání území (urbanistická koncepce, funkční využití ploch, zásady uspořádání dopravního vybavení, atd.).

Návrh řešení bude dále koncipován v souladu s principy aktuálně připravovaného nového Územního plánu Hradce Králové (ÚPHK), kde se pořízení této studie časově shoduje s projednáním návrhu ÚPHK.

Návrh řešení bude sledovat jeho praktickou reálnost – ve vztahu k platné legislativě, technickým předpisům, normovým požadavkům, apod. Především se pak jedná o Zákon o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., vyhláška 30/2001 Sb., vyhláška 398/2009 Sb., technické podmínky TP218 navazující na příslušné české normy (zejména ČSN 73 6110) a tematicky příbuzné technické podmínky (zejména TP 145, TP 132, TP 103 a TP 179).

Návrh řešení bude splňovat požadavky na bezbariérové užívání staveb dle vyhl. č. 398/2009 Sb. a zajistí tím posílení a celkové zlepšení podmínek pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Návrh řešení bude zohledňovat studii proveditelnosti Plošné zklidňování dopravy v Hradci Králové, NDCON s.r.o., 2016 a dle potřeby a užitku bude zpracovatel závěry této studie dále rozvíjet do dalších možných vhodných a prospěšných způsobů zklidňování dopravy a navržené řešení parteru.

Všeobecně pak požadujeme navrhovaná řešení umísťovat primárně na pozemcích ve vlastnictví města, řešení zahrnující pozemky v cizím vlastnictví pouze v nevyhnutelných a odůvodněných případech po dohodě se zadavatelem.

## c) Konkrétní požadavky na řešení

Navržené řešení prostoru musí zohledňovat současné problémy města jako je přehřívání města v důsledku značného množství zpevněných, teplo sálavých, ploch a nedostatku zeleně. Prostor musí být řešen z pohledu přírodě blízkého nakládání s dešťovými vodami (různé metody vsaku vody) a to nejen díky blízkosti přírodního parku, ale především vzhledem k blízkosti ZŠ soustředící se na ekologickou výchovu, kdy prostor ulice může plnit funkci názorných ukázek možného hospodaření s dešťovými vodami ve městě. Navržené úpravy by měly posílit pobytovou funkci veřejného prostoru pro všechny věkové kategorie.

Motorová doprava by měla být v ulici zklidněná. Cílem návrhu stavebně technického a dopravně organizačního řešení je kompletní rekonstrukce prostoru místní komunikace v ul. Zámostí se zřízením jednostranného chodníku nebo společné komunikace pro všechny účastníky provozu, včetně přeložek a ochrany všech dotčených sítí, výměny a doplnění veřejného osvětlení, odvodnění komunikace a doplnění parkovacích stání. Všeobecně pak návrh řešení odstraní stávající dopravní závady a dopravně bezpečnostní rizika všech účastníků provozu a celkově přispěje ke zklidnění dopravy v dané lokalitě.

Cílem sledovaného řešení je modernizace vzhledu komunikací a přilehlých prostor s motivací řidičů k ohleduplnější jízdě a z toho vyplívající zlepšení životních podmínek místních obyvatel, jejich ochrana přes zbytnou dopravou, zvýšení bezpečnosti provozu, optimalizace (minimalizace) dopravního značení a zlepšení podmínek pro pěší a cyklistickou dopravu.

Zvláštní pozornost bude věnována místům se zvýšenou frekvencí pohybu obyvatel a dětí, jako jsou prostory u školských zařízení.

**Důraz bude kladen na zajištění plnohodnotných rozhledových poměrů, kde organizace dopravy bude založena především na očním kontaktu mezi řidiči, chodci (dětmi) a cyklisty.**

Stejně velký důraz bude kladen na aplikaci aktuálních moderních trendů udržitelného řešení místních (městských) komunikací s ohledem na ochranu životního prostředí a změnu klimatu, jako je např. nakládání s dešťovou vodou, ochrana podzemních vod, zatraktivnění pozice šetrných způsobů dopravy, eliminace dopadů růstu průměrných teplot atp. Jedná se zejména o:

- **šetrný způsob rekonstrukce zohledňující stabilitu a čistotu spodních vod**
- **zpevněné plochy z materiálů umožňující vsakování dešťových vod už v místě jejich dopadu**
- **světlé odstíny zpevněných ploch (méně pohlcující sluneční svit a teplo)**
- **plochy zeleně s důrazem na vzrostlou zeleň**
- **kryt zelených ploch kombinací trvalek, keřů a stromů (preference absence klasických travnatých ploch)**

### **Doprava v klidu (parkování), stojany pro kola a plochy pro kontejnery**

Studie bude řešit i dopravu v klidu, a to jak motorovou, tak i nemotorovou. Jedním z cílů je motivovat rodiče, aby vodili své potomky do školky či školy pěšky, či vozili na kole, nikoli autem. Projednání na Odboru hlavního architekta – cyklokoncepte. V prostoru ulice budou vymezeny plochy pro nádoby na tříděný odpad. Umístění uvedeného bude projednáno se zástupci Odboru rozvoje města – odpadové hospodářství (a Hradeckých služeb a.s.). Bude projednáno, zda-li je potřeba v místě umísťovat kontejnery na papír a plast v případě, že v lokalitě mají občané nádoby na tříděný odpad přímo u svých domů.

### **Koncepce uspořádání uličního profilu (parteru)**

Základní řešení s uspořádáním ulice ve formě zeleň, prostor pro pěší a cyklisty a vozovka. Preferována je prostorově úsporná plocha vozovky. V úvahu přichází obytná či pěší zóna. Všeobecně je pak kladen důraz na návrhy ploch zeleně a vzrostlé zeleně.

Od návrhu zeleně/sadových úprav se očekává:

- revitalizace alejové zeleně v celé délce ulice s cílem stabilizace této linie v systému městské zeleně; stromořadí minimálně po jedné straně ulice bude stěžejní formou zeleně v prostoru ulice
- předpokladem řešení zeleně bude posouzení celkového stavu stávajících dřevin – vlastní aktualizace hodnocení s využitím podkladů pasportu a inventarizace městské zeleně, návrh zachová vodné stávající jedince a navrhne založení obnovných úseků stromořadí
- volba druhové skladby nového stromořadí bude respektovat naplnění prostorotvorné funkce zeleně v příčném i podélném profilu ulice – s cílem podtržení hlavní kompoziční osy; navrhne vhodné druhy alejových stromů tvarově a rozměrově odpovídající měřítku ulice
- při návrhu je potřebné pracovat rovněž s navazujícím okolím, které se spolupodílí na celkovém obrazu ulice – do návrhu zapracovat obnovu stromořadí uvnitř areálu ZŠ-MŠ podél oplocení, posoudit související nutné úpravy samotného oplocení, případně i s doplněním živého plotu
- podstatou parteru bude vymezení tvarů zpevněných ploch (a jejich povrchů) v kombinaci s plochami zeleně, vše je potřebné řešit s citem, s ohledem na převážně vesnický charakter ulice – přehledný půdorys s čistými tvary a jednoduché plochy nízké zeleně

Součástí návrhu řešení bude i návrh mobiliáře jako jsou lavičky, odpadkové koše, informační cedule atp.



V rámci návrhu řešení bude provedena i revize stávajícího dopravního značení dle 13/1997 Sb. s cílem zajistit snižování počtu dopravního a orientačního značení („informační“ ochrana území) s respektováním funkčnosti dopravního systému ve městě a zachováním bezpečnosti silničního provozu.

Všeobecně pak návrh řešení bude zohledňovat „Obecné zásady a doporučení při navrhování veřejného prostoru“, které vzešly ze strany zástupců vedení města a jsou součástí podkladů tohoto zadání.

#### d) Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území

Řešené území plynule navazuje na Přírodní park Orlice, a proto i umísťovaná vegetace má druhově ctít zastoupení jednotlivých druhů. Území není součástí plošně chráněné, památkově, urbanisticky a architektonicky hodnotné oblasti města, jako je např. Městská památková rezervace, Městská památková zóna a příp. další oblasti zvláštního zájmu.

## 4. Požadavky na formu obsahu a předání

### a) Obsah studie

Pro návrh stavebně technických a dopravně organizačních řešení požadujeme:

- průvodní a technickou zprávu dle výše uvedených požadavků zadání,
- závěry a doporučení (vyhodnocení případných variant, požadavky pro další projektovou přípravu, upozornění na rizika apod.),
- seznam dotčených pozemků a jejich vlastníků,
- ekonomická zpráva ve formě kvalifikovaného odhadu rozpočtu a celkových nákladů na realizaci každé dopracované varianty
- výkresová dokumentace obsahující situaci širších vztahů, koordinační výkresy, technické situace apod.
- situaci návrhu dopravního značení, technických prvků apod.

Součástí díla bude i dokladová část obsahující jednotlivé doklady o projednání zpracovaného návrhu (zápisy, připomínky, samostatná vyjádření, stanoviska).

### b) Předání objednateli

Finální dokumentace bude odevzdána:

- v tištěné podobě – 6 paré
- v digitální podobě (na digitálním nosiči) – 2 x

Dokumentace v digitálních datech bude odevzdána v těchto formátech:

- vektorová data v CAD formátech \*.dwg, nebo \*.dgn (případně GIS \*.shp)
- rastrová data ve formátech \*.jpg, \*.tif apod.
- textová a tabulková část ve formátech \*.doc(x), \*.xls(x)
- vše navíc vyexportováno do formátu \*.pdf

## 5. Projednání

Práce budou koordinovány se zadavatelem. Před zahájením prací budou s objednatelem dojednány a upřesněny vstupní požadavky vyplývající z tohoto zadání.

Počet projednání (pracovních výborů) díla na MmHK bude minimálně 3x (další případně dle potřeby):

1. upřesnění vstupních požadavků před zahájením prací
2. koncept řešení, varianty, diskuze ⇒ požadavky a podněty pro dopracování
3. čistopis řešení se zpracováním připomínek a podnětů, odsouhlasení

Dle potřeby se zpracovatel zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních např. v poradních orgánech města atp.

Návrh řešení **bude vždy projednán a schválen** všemi příslušnými dotčenými orgány a subjekty, zejm. odborem dopravně správních agend města Hradec Králové, DI Policie ČR, správcem komunikace – Technické služby HK a se zástupci Odboru hlavního architekta a Odboru rozvoje města Magistrátu města Hradec Králové.

## 6. Podklady

- „Rekonstrukce ulice Zámostí“ ve stupni DÚR+DSP+DZS, Transconsult s.r.o., 04/2019
- „Rekonstrukce ul. Zámostí v Hradci Králové – část A“ ve stupni DPS, NDCon s.r.o., 02/2015
- „Rekonstrukce ul. Zámostí, část A – změna“, [REDAKCE], 06/2016
- Studie proveditelnosti Plošné zklidňování dopravy v Hradci Králové, NDCON s.r.o., 2016
- digitálně technická mapa města Hradec Králové
- katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města Hradec Králové
- strategický plán rozvoje města Hradec Králové
- platný územní plán města Hradec Králové
- návrh nového územního plánu města Hradec Králové
- vzdálený přístup k pasportu pozemních komunikací, veřejného osvětlení a zeleně města Hradec Králové
- ortofotomapa 2019 města Hradec Králové
- údaje z Celostátního sčítání dopravy 2016 a dopravního modelu města HK (2016)
- tématiké mapy města – odkaz <http://www.hradeckralove.org/hradec-kralove/mapy>
- informace o záměrech v území
- možnost místního šetření
- Obecné zásady a doporučení při navrhování veřejného prostoru, 2020

**NABÍDKA K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU NA  
SLUŽBY S NÁZVEM:**

**„Studie vzorového řešení parteru Hradeckých ulic“**

**V Praze, dne 12. 01. 2021**

## **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE**

**Obchodní firma gogolák + grasse s.r.o.**

**Sídlo:** Jaurisova 515/4, Michle (Praha 4), 140 00 Praha

**Zastoupený:** Ing. arch. Lukáš Grasse

**IČO:** 07698232



## **OBSAH**

- 1. DOKUMENTY PROKAZUJÍCÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK**
- 2. NÁVRH SMLOUVY**
- 3. CENOVÁ NABÍDKA**
- 4. SEZNAM SLUŽEB OBDOBNÉHO CHARAKTERU**
- 5. PORTFOLIO**
- 6. TABULKA SEZNAMU SLUŽEB OBDOBNÉHO CHARAKTERU**

## **1. DOKUMENTY PROKAZUJÍCÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK**

## SEZNAM TECHNIKŮ, KTEŘÍ SE BUDOU PODÍLET NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Architektura a urbanismus:

GOGOLÁK + GRASSE s. r. o.

Ing. arch. Lukáš Grasse, autorizace se všeobecnou působností

[REDACTED]

[REDACTED]

Krajinná architektura:

K2N LANDSCAPE s. r. o.

[REDACTED]

Dopravní řešení:


[REDACTED]



# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

osvědčuje, že

**Ing. arch. Lukáš Grasse**

rodné číslo 

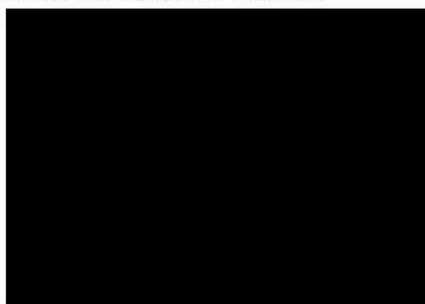
je držitelem autorizace


**SE VŠEOBECNOU PŮSOBNOSTÍ\***

s právem používat označení

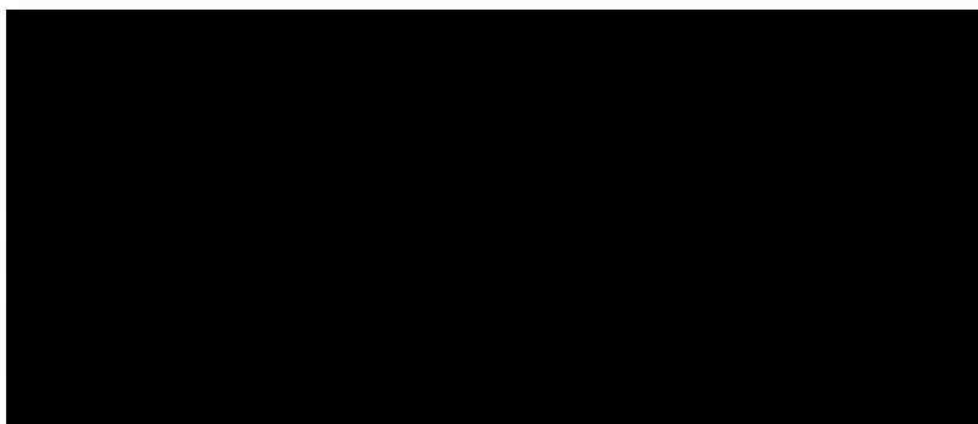
**AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SE VŠEOBECNOU  
PŮSOBNOSTÍ**

a s právem používat razítko se státním znakem



a do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů  
je zapsán(a) pod pořadovým číslem: 

ke dni 11. 10. 2017





# OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků  
činných ve výstavbě

podle zákona ČNR č. 380/1992 Sb.

jméno a příjmení

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

*Dopravní stavby*

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

a je op[isováno] znační razítko, jehož kontrolní otisk je  
veden zde:

Autorizace je udělena ke dni

*20.6.1994*

ČESKÁ REPUBLIKA

Mendelova univerzita v Brně

ZF-17-N 41 09-40053

Číslo protokolu 4109T001-510-17-098

# DIPLOM

žákela vysokoškolské vzdělání studiem v magisterském studijním programu

Zahradní a krajinářská architektura, kód  
studijní obor Zahradní a krajinářská architektura,

na Zahradnické fakultě Mendelovy univerzity v Brně.

46-odst. 4 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších  
zákonů (zákon o vysokých školách), se jí uděluje

akademický titul

inženýr

ve zkratce Ing., uváděný před jménem.

## DIPLOMA SUPPLEMENT / DODATEK K DIPLOMU

Diploma Nr. / Diplom č.:

This Diploma Supplement model was developed by the European Commission, Council of Europe and UNESCO/CEPES. The purpose of the supplement is to provide sufficient independent data to improve the international 'transparency' and fair academic and professional recognition of qualifications (diplomas, degrees, certificates etc.). It is designed to provide a description of the nature, level, content, and status of the studies that were pursued and successfully completed by the individual named on the original qualification to which this supplement is appended. It should be free from any value judgements, approval statements or suggestions about recognition. Information in all right sections should be provided. Where information is not provided, an explanation should give the reason why.

Vzor dodatku k diplomu byl vypracován Evropskou komisí, Radou Evropy a UNESCO/CEPES. Cílem je poskytnout dostatečně nezávislé údaje pro zlepšení mezinárodní „transparentnosti“ a spravedlivé akademické a odborné uznání (diplomy, hodnosti, certifikáty atd.). Poskytl by měl dostatek informací o povaze, úrovni, obsahu a statusu studia, kterým byl úspěšně dokončen student, který je držitelem diplomu. Dodatek by měl být bez jakýchkoli hodnocení nebo doporučení. Informace by měly být poskytnuty ve všech osmi částech. Pokud není možné poskytnout údaje, měla by být uvedena vysvětlění.

### 1 Information identifying the holder of the qualification / Informace o totožnosti držitele kvalifikace

- 1.1 Family Name / Příjmení
- 1.2 First name / Křestní jméno
- 1.3 Date of birth / Datum narození
- 1.4 Student identification number or code / Identifikační číslo studenta: 40053

### 2 Information identifying the qualification / Informace o druhu kvalifikace

- 2.1 Name of the qualification / Název kvalifikace: *Master's degree / magisterský studijní program*  
Title conferred / Udělený titul: *magister / inženýr (Ing.)*
- 2.2 Main field(s) of study for the qualification / Hlavní studijní obor v rámci kvalifikace:  
*Landscape Architecture / Zahradní a krajinářská architektura*  
*Landscape Architecture / Zahradní a krajinářská architektura*
- 2.3 Name and status of awarding institution / Název a postavení udávající instituce:  
*Mendel University in Brno, university-type public higher education institution / Mendelova univerzita v Brně, veřejná vysoká škola univerzitního typu*
- 2.4 Name and status of institution administering studies / Název a postavení instituce zajišťující studium:  
*See 2.3 / Viz 2.3*
- 2.5 Language of instruction-examination / Jazyk studia - zkoušek: *Czech / čeština*

### 3 Information on the level of the qualification / Informace o úrovni kvalifikace

- 3.1 Level of qualification / Úroveň kvalifikace: *Master's level / Magisterský studijní program*
- 3.2 Official length of programme (in years) / Standardní délka programu (v rocích): *2 / 2*
- 3.3 Access requirements / Požadavky pro přijetí ke studiu: *Bachelor's degree / absolování bakalářského studijního programu*

### 4 Information on the contents and results gained / Informace o obsahu studia a dosažených výsledcích

- 4.1 Mode of study / Forma studia: *Full-time / Prezenční*
- 4.2 Programme requirements / Požadavky v rámci studijního programu:  
*120 ECTS Credits specified for the programme and list of study, final state examination including Diploma thesis (120 ECTS credits) předepsaných pro daný program a obsah statej zvláštní úlohy včetně obhajoby diplomové práce*

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

### Veřejná zakázka:

Název veřejné zakázky: **Studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic**

Veřejná zakázka číslo: SZ MMHK/207339/2020  
MMHKTA202000000088

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

**Zadavatel:** Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČ 00268810

### Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název: **gogolák + grasse s.r.o.**  
IČ: **07698232**  
Sídlo: **Jaurisova 515/4, Michle (Praha 4), 140 00 Praha**

Prohlašuji, že shora uvedený dodavatel ke dni podpisu tohoto čestného prohlášení splňuje základní způsobilost dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tzn. že

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařazena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V Praze, dne 12. 01. 2021

  
Ing. arch. Lukáš Grasse

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

## 2. NÁVRH SMLOUVY

### SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele:

č. objednatele:

Smluvní strany:


**1. Objednatel: Statutární město Hradec Králové**

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Bc. Jiřím Bláhou, náměstkem primátora  
IČO: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
č. účtu: 426511/0100

a

**2. Zhotovitel: gogolák + grasse s.r.o.**

Sídlo: Jaurisova 515/4, Michle (Praha 4), 140 00 Praha  
Zastoupený: Ing. arch. Lukáš Grasse  
IČO: 07698232



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy, a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zhotovení vytvoření studie uspořádání veřejného prostoru ulice Zámostí zohledňující funkci a využití řešeného území. Výsledné dílo stavebně technického a dopravně organizačního řešení bude sloužit jako podklad pro navazující stupně projektové dokumentace (DÚR, DSP, a dále).
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu ze dne.....(*doplní objednatel*)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo:  
**„Studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic“**  
(dále jen „dílo“)  
v plném rozsahu určené Zadáním objednatele z října 2020 (příloha č. 1 Smlouvy) a nabídkou zhotovitele ze dne..... *doplní objednatel* č..... *doplní objednatel* (příloha č. 2 Smlouvy), které jsou nedílnou součástí smlouvy.
2. Dílo sestává zejména z:
  1. **část – Koncept díla** – varianty, diskuze – požadavky a podněty pro zpracování čístopisu
  2. **část – Čístopis díla** – zpracování připomínek a podnětů, odsouhlasení
3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla. Součástí předmětu plnění smlouvy jsou tak i práce blíže nespécifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
4. Zhotovitel se dále v rámci plnění této smlouvy zavazuje spolupracovat s objednatelem při případných navazujících stupních projektu formou konzultací, bude-li objednatelem osloven.
5. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

### III.

#### Podklady pro provedení díla

##### 1. Podklady pro provedení díla jsou:

- zadání objednatele z října 2020;
- nabídka zhotovitele ze dne..... *doplní objednatel* přijatá pod č. j.....  
*doplní objednatel*;
- digitálně technická mapa města;
- katastrální data včetně pozemků a budov v majetku města;
- ortofotomapa 2019;
- vzdálený přístup k pasportu zeleně a pasportu pozemních komunikací a veřejného osvětlení;
- ÚAP - odkaz na mapový projekt na internetu;
- platný Územní plán města Hradec Králové - odkaz na mapový projekt na internetu;
- návrh Územního plánu Hradce Králové - odkaz na mapový projekt na internetu;
- strategický plán rozvoje města Hradec Králové;
- údaje z Celostátního sčítání dopravy 2016 a dopravního modelu města HK (2016);
- tématické mapy města – odkaz na mapový projekt na internetu;
- informace o záměrech v území ;
- Obecné zásady a doporučení při navrhování veřejného prostoru, 2020;
- „Rekonstrukce ulice Zámostí“ ve stupni DÚR+DSP+DZS, Transconsult s.r.o., 04/2019;
- „Rekonstrukce ul. Zámostí v Hradci Králové – část A“ ve stupni DPS, NDCon s.r.o., 02/2015;
- „Rekonstrukce ul. Zámostí, část A – změna“, Ing. H. Seiner, 06/2016;
- Studie proveditelnosti Plošné zklidňování dopravy v Hradci Králové, NDCon s.r.o., 2016.

2. Zhotovitel prohlašuje, že kopie všech těchto dokumentů mu byly předány (nebo je již má ve svém vlastnictví) nejpozději při podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady použije výhradně pro potřeby plnění této smlouvy dílo. Zhotovitel se zavazuje, že podklady nepoužije k žádným jiným účelům.

### IV.

#### Doba plnění

##### 1. Termín zahájení provádění díla:

Zhotovitel zahájí provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti smlouvy.

Zhotovitel provede a předá 2. část - *Čistopis díla* (jak je specifikováno v čl. II. odst. 2. této smlouvy) ve lhůtě nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VIII. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

## V.

### Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:  
93 000,- Kč (slovy: *devadesát tři tisíc*) bez DPH  
DPH 21 % 19 530,- Kč.

---

celková cena za dílo 112 530,- Kč vč. DPH

(slovy: *sto dvanáct tisíc pět set třicet*)

Cena za dílo je ve smlouvě uváděna s DPH a DPH odvede poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

2. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
3. Cena za dílo dohodnutá v čl. V. odst. 1. je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle čl. V. odst. 2.) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## VI.

### Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Právo fakturovat cenu za předmět plnění zhotoviteli vzniká po protokolárním předání a převzetí celého díla dle čl. X. odst. 2. smlouvy.
2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo, IČO a DIČ objednatele, název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH.
3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s

placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dnů od jejího doručení objednateli.

5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
6. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponižena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.
7. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

## VII.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou: Ing. arch. Lukáš Grasse, [REDACTED]

Kontaktní osobou objednatele pro realizaci této smlouvy je:

Ing. Jan Sedunka, tel.: +420 495 707 622, e-mail: jan.sedunka@mmhk.cz

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů, požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány, ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a dle příkazů objednatele, ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno.

Především se jedná o Zákon o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., vyhlášku 30/2001 Sb., vyhlášku 398/2009 Sb., technické podmínky TP218 navazující na příslušné české normy (zejména ČSN 73 6110) a tematicky příbuzné technické podmínky (zejména TP 145, TP 132, TP 103 a TP 179).

Návrh řešení bude splňovat požadavky na bezbariérové užívání staveb dle vyhl. č. 398/2009 Sb.

4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 3. tohoto článku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. V průběhu realizace díla je zhotovitel povinen účastnit se konzultačních dnů v sídle objednatele za účasti zástupců objednatele a zástupců všech dotčených orgánů a subjektů, a to následovně:



Konzultační dny se budou konat dle potřeby, minimálně však 3 společná projednání v průběhu zpracování díla, o jejichž konání bude objednatel zhotovitele alespoň 7 dní dopředu informovat. Zhotovitel je povinen připomínky objednatele z projednání do díla zapracovat (ustanovení § 2594 zákona tím není dotčeno). Pokud během konzultačních dnů vyplyne požadavek prověřit některou z částí projektu ve variantách, bude toto možné po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele do díla zapracovat (ustanovení § 2594 tím není dotčeno). Z každého projednání bude sepsán zápis.

Dle potřeby se zhotovitel zúčastní a poskytne odborný výklad na případných dalších projednáních, např. v poradních orgánech města, a to v maximálním počtu 4 v průběhu zpracování díla.

## VIII.

### Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## IX.

### Licenční ujednání

1. Dílo zpracované zhotovitelem dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
  - a) výhradní;
  - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu;
  - c) pro území všech zemí světa (celosvětově);
  - d) množstevní rozsah licence není nijak omezen;
  - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám, o čemž není objednatel zhotovitele povinen informovat.
3. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence tímto nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména, ale nejenom k oprávnění použít dílo:

- a) pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí díla účastníkům výběrových (zadávacích) řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele vyprojektovaných či souvisejících staveb;
  - b) pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací,
  - c) pro účely územního řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro účely kolaudace;
  - d) pro účely dalšího rozpracování a realizování díla, pro výkon souvisejícího autorského dozoru;
  - e) pro účely realizace, oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob.
4. Zhotovitel dále uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoli jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
  5. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádaná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatele v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
  6. Objednatel není povinen licenci využít.
  7. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli jak k autorskému dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým částem.
  8. Smluvní strany si ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně.
  9. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany, ani případy, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.

## X.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (příp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 2. smlouvy) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přijímá, soupis příloh. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoliv. V případě, že dílo přijímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet 6 paré + elektronická verze na CD nosiči v jednom vyhotovení, podepsat zápis o předání a převzetí díla.
4. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.

5. V případě, že objednatel odmítne dílo (část díla) převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Místem předání díla je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy. Dílo bude předáno osobně na odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, ustanovení § 2605 odst. 2 zákona se nepoužije.

## **XI.**

### **Odpovědnost za vady díla, záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční doba na celé dílo činí 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. X. Po stejnou dobu, po kterou je poskytnuta záruka, odpovídá zhotovitel i za vady, které dílo mělo již v době předání. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 14 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3. tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## **XII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - a) v případě prodlení s dokončením a předáním díla v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1. smlouvy se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení,
  - b) v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
  - c) v případě, že se zhotovitel nedostaví na předem sjednanou schůzku či jednání, přestože byl objednatelem k účasti vyzván, popř. se na výzvu objednatele nedostaví ke konzultacím, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé takové jednotlivé porušení smlouvy.

2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je zhotovitel povinen rovněž nahradit městu škodu, která mu vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona se nepoužije.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

### **XIII.**

#### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.
4. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.
5. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606 a § 2620 odst. 2 a § 2611 zákona se vylučuje.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 cit.

zákonu subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

4. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Zhotovitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn zpracovávat poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).

Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

1. smluvní strana - Statutární město Hradec Králové  
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
IČO: 002 68 810  
ID datové schránky: bebb2in
2. smluvní strana - gogolák + grasse s. r. o.  
Jaurisova 515/4, Michle (Praha 4), 140 00 Praha  
IČO: 07698232  
ID datové schránky: 2qqp4b

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o dílo - Studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic.

- cena: 93 000,- Kč bez DPH  
112 530,- Kč vč. DPH

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
10. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2 stejnopisy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných

podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

*Přílohy:*

- Zadání objednatele z října 2020
- Nabídka zhotovitele ze dne *doplní objednatel* č. *doplní objednatel*

V Praze dne 12.01.2021



.....  
/ zhotovitel  
Ing. arch. Lukáš Grasse

V Hradci Králové dne .....

.....  
za objednatele  
Ing. Bc. Jiří Bláha  
náměstek primátora

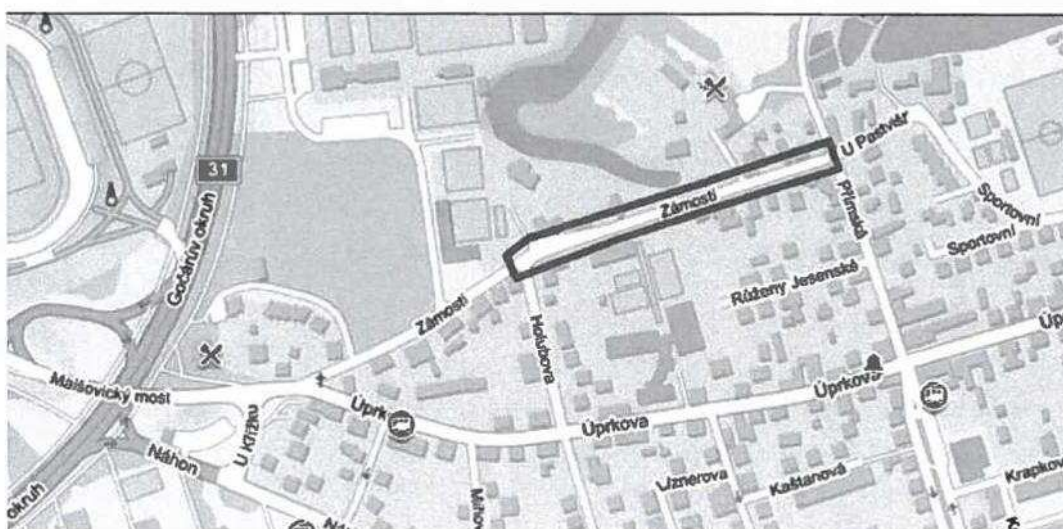
### 3. CENOVÁ NABÍDKA

"studie vzorového řešení parteru Hradeckých ulic"

#### Základní informace:

Objednatel: Statutární město Hradec Králové	Zhotovitel: gogolák + grasse s.r.o.
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové	Sídlo: Jaurisova 515/4, Michle (Praha 4), 140 00 Praha
IČ: 00268810 DIČ: CZ00268810	IČ: 07698232 [REDAKCE]
kontakt:	[REDAKCE]
Řešené území: východní část ulice Záměstí, konkrétně od křižovatky s ulicí Přimská po křižovatku s ul. Holubova (včetně)	
Vypracoval: Ing. arch. Lukás Grasse	
Datum vystavení nabídky: 12. 01. 2021	
Nabídka platná do: 12. 07. 2021	

#### Řešené území:



Zdroj: Zadání studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic: magistrát města Hradec Králové, říjen 2020

## **CENOVÁ NABÍDKA**

Specifikace rozsahu - viz "Zadání studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic"

### **Konceptní studie vzorového řešení hradeckých ulic**

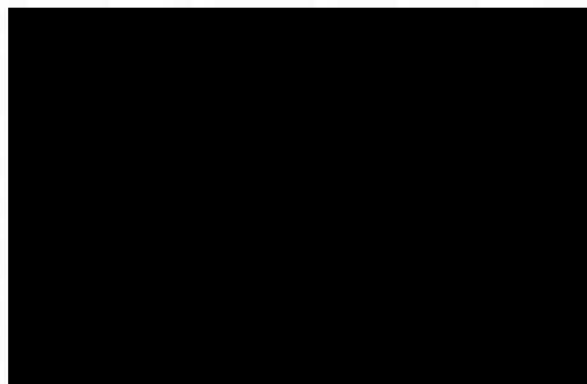
Cena bez DPH

93 000,- Kč

Cena s DPH

112 530,- Kč

**V Praze dne 12. 01. 2021**



Ing. arch. Lukáš Grasse, jednatel



## 4. SEZNAM SLUŽEB OBDOBNÉHO CHARAKTERU

### 1. Územní studie veřejných prostranství Rostoky – Vstup, Nábřeží, Žalov

*komplexní územní studie veřejných prostranství v rozsahu a kontextu celého města Rostoky, včetně řešení zklidňování dopravy, statické dopravy, pěší a cyklo dopravy, úprav technické infrastruktury, návrhu mobiliáře a drobné architektury*

### 2. Územní studie Jižní park (Jižní prstenec), Prostějov

*komplexní řešení rozhraní sídla a krajiny formou přírodně rekreačního prostoru reagujícího na charakter navazující zástavby a krajiny, včetně řešení pěší a cyklo dopravy, sídelní a krajinné zeleně a opatřeními HDV*

### 3. Územní studie pro nábřeží Řičky ve Šlapanicích

*komplexní řešení prostoru nábřeží Řičky v rozsahu správního území města s návazností do krajiny a do struktury veřejných prostranství, včetně řešení pěší prostupnosti, požadavků na ochranu a rozvoj charakteru nivy toku*

### 4. Územní studie Šlapanice – Bedřichovice, Lokalita U Slatiny – při ulici Kellnerova

*komplexní řešení zastavitelné lokality na okraji sídla s důrazem na rozvoj venkovského charakteru (travnaté lemy prostranství, zklidnění dopravy, posilování obytného charakteru prostředí)*

### 5. Územní studie – Jihlava, I. Etapa, „Havlíčková (ÚS 35a)“

*komplexní řešení jedné z významných radiál a přístupových tříd do historického jádra Jihlavy včetně podrobného dopravního řešení a řešení sídelní zeleně*

### 6. Koncepční studie centrálního prostoru obce, Nelahozeves

*studie upřesňující úpravu centrálního prostoru historického jádra obce dle platného ÚP Nelahozeves, včetně řešení zklidnění dopravy a koncepce modrozelené infrastruktury*

### 7. Územní studie Hodonín – lokalita Lučina

*komplexní řešení stávajícího brownfieldu v zastavěném území města včetně řešení charakteru a struktury veřejných prostranství a jejich typologie*

### 8. Studie výsadby stromů na parcele číslo 819/1 v k.ú. Osnice

*ekostabilizační význam, zadržení srážkových vod*

### 9. Návrh trvalkových výsadeb na Masarykově náměstí v Mnichovicích

*dynamické trvalkové výsadby, edukační význam, posílení biodiverzity a retenční schopnosti půdy*

### 10. Náves u Zvoničky, Prštice

*řešení veřejného prostranství návsi v Pršticích*

# PORTFOLIO

**gogolák + grasse s. r. o.**

**koncepční studie vzorového řešení rekonstrukce  
parteru hradeckých ulic**

**Zpracovatelský tým:**

Architektura a urbanismus  
GOGOLÁK + GRASSE s. r. o.  
Ing. arch. Lukáš Grasse,



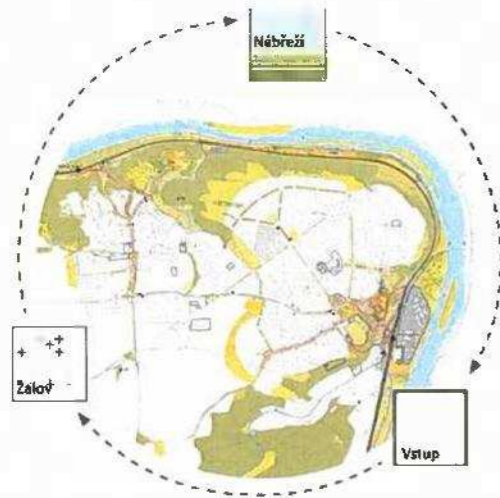
Krajinná architektura  
K2N LANDSCAPE s. r. o.



Dopravní řešení



# Územní studie veřejných prostranství Roztoky



**hlavní autor/autof:**

**lokality:** Roztoky u Prahy  
**rozsah předmětu plnění:** územní studie  
**rok návrhu:** 2018  
**název objednatele:** město Roztoky  
**kontakt na oprávněnou osobou objednatele:**

**rok realizace:** 2018

## Popis projektu:

Projekt územní studie veřejných prostranství Roztoky, konkrétně částí Vstup, Nábřeží a Žalov pojal většinu hlavních veřejných prostranství města, definoval jejich charakter a řešil infrastrukturní problémy s ohledem na dopravu, modrozelenou infrastrukturu a danosti jednotlivých lokalit. Zároveň řešil napojení a orientaci blízkých objektů, případně řešení zástavby objektů občanské vybavenosti.

Návrh řešil také implementaci silného dopravního tahu ulice Lidická (navazující sil. II/242) městem i podobu levobřežní cyklostezky s okolními rekreačními body podél Vltavy. Body nástupu do zástavby (nádraží) a hlavního parkového prostranství doplňovali části historických struktur v okolí úřadu města s kostelem sv. Jana Křtitele nebo navázání na hradiště Levý Hradec (přechod od vesnické k rozvojové části města) a Řivnáč.

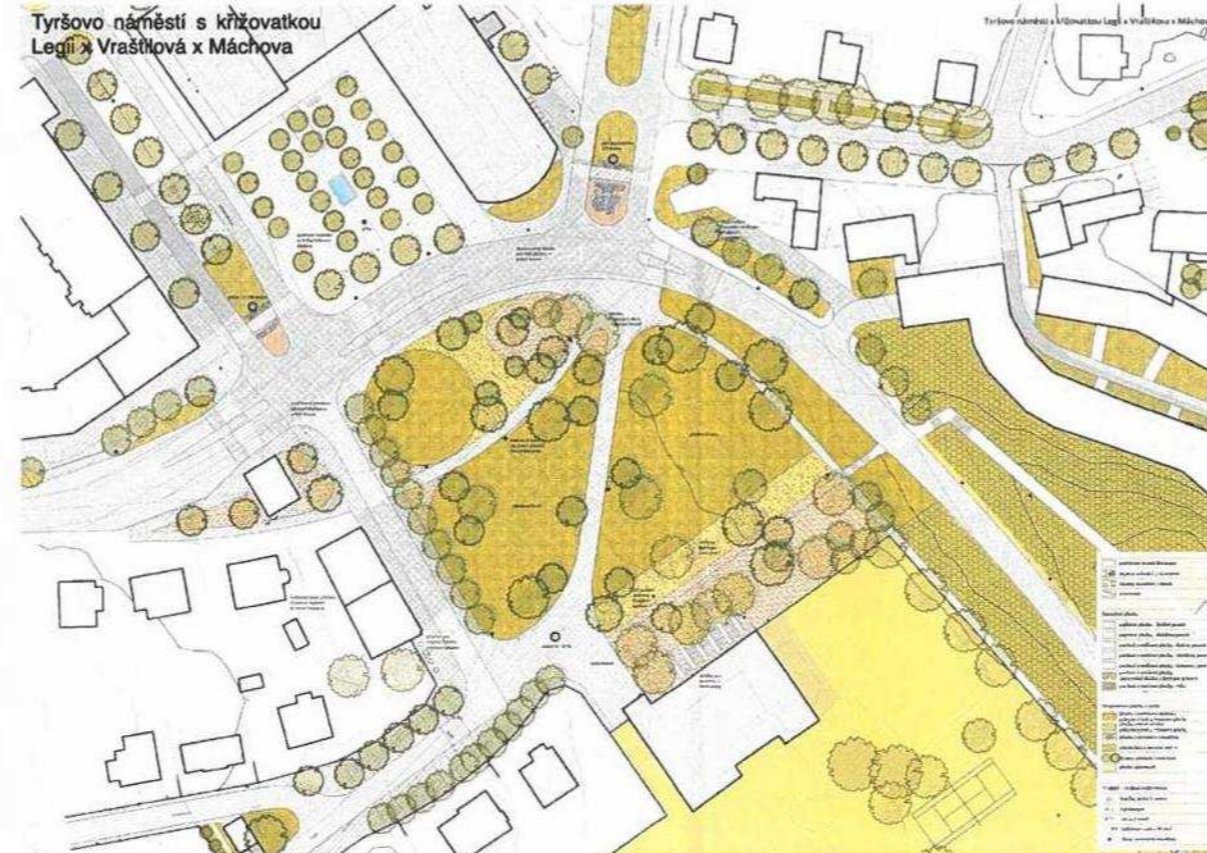
Cílem bylo vytvořit řešení, které by město bylo schopno realizovat s ohledem na rozdělení kvality povrchů, s ohledem na charakter a identitu jednotlivých částí (například historická a významná veřejná prostranství měla vyšší kvalitu materiálu, jinde se více dbalo na kvalitu uspořádání profilu). Na základě analýz a debat s veřejností byla definována místa střetávání až po detail charakteru oplocení.

Bylo dbáno na propojení kontinua veřejných prostranství města s okolní krajinou a definování funkcí vstupních bodů této kontinuální sítě (vstup a napojení na zámek, předpolí hradiště, napojení na Tiché údolí apod.). Návrh byl pak ve vybraných detailech území zpřesněn.

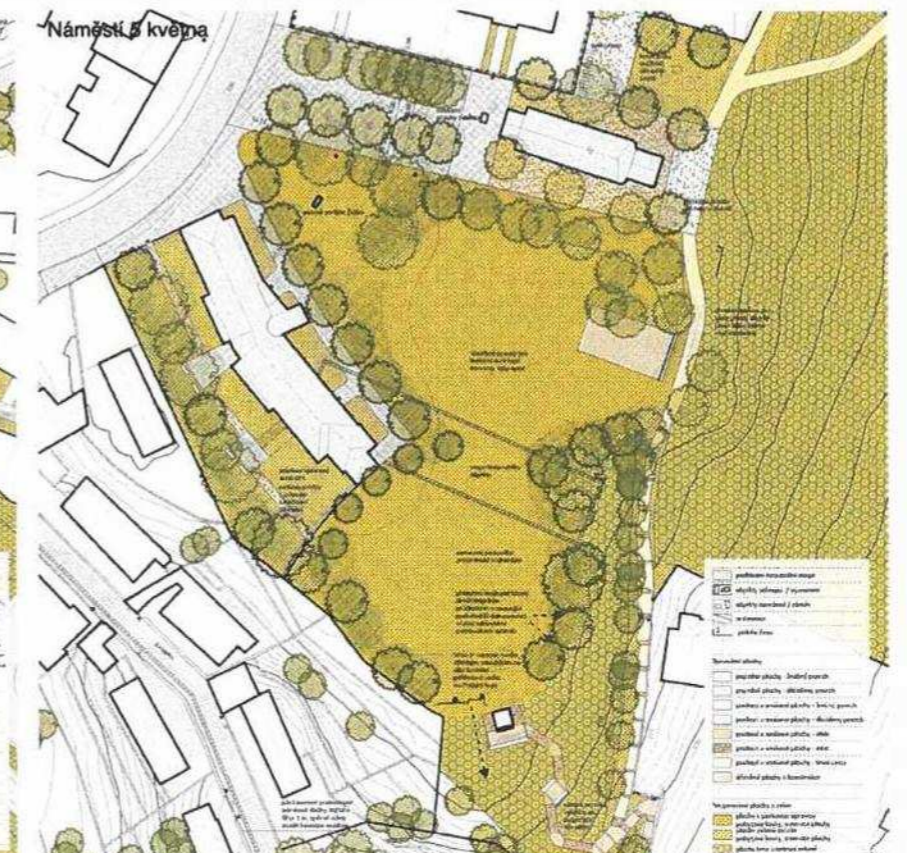
společná axonometrie všech řešených veřejných prostranství



Tyršovo náměstí s křižovatkou Leglí x Vraštilová x Máchova



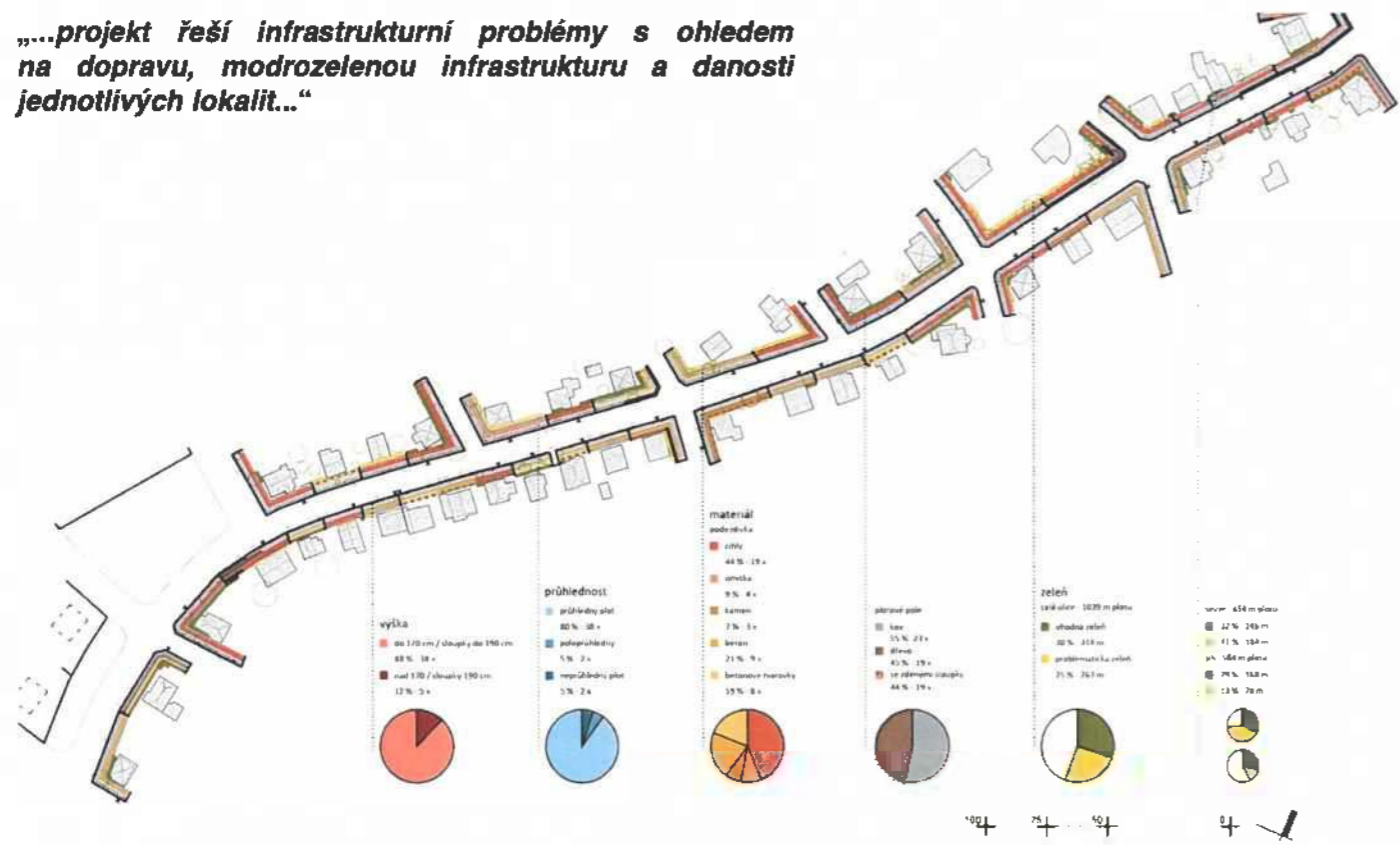
Náměstí 5 května



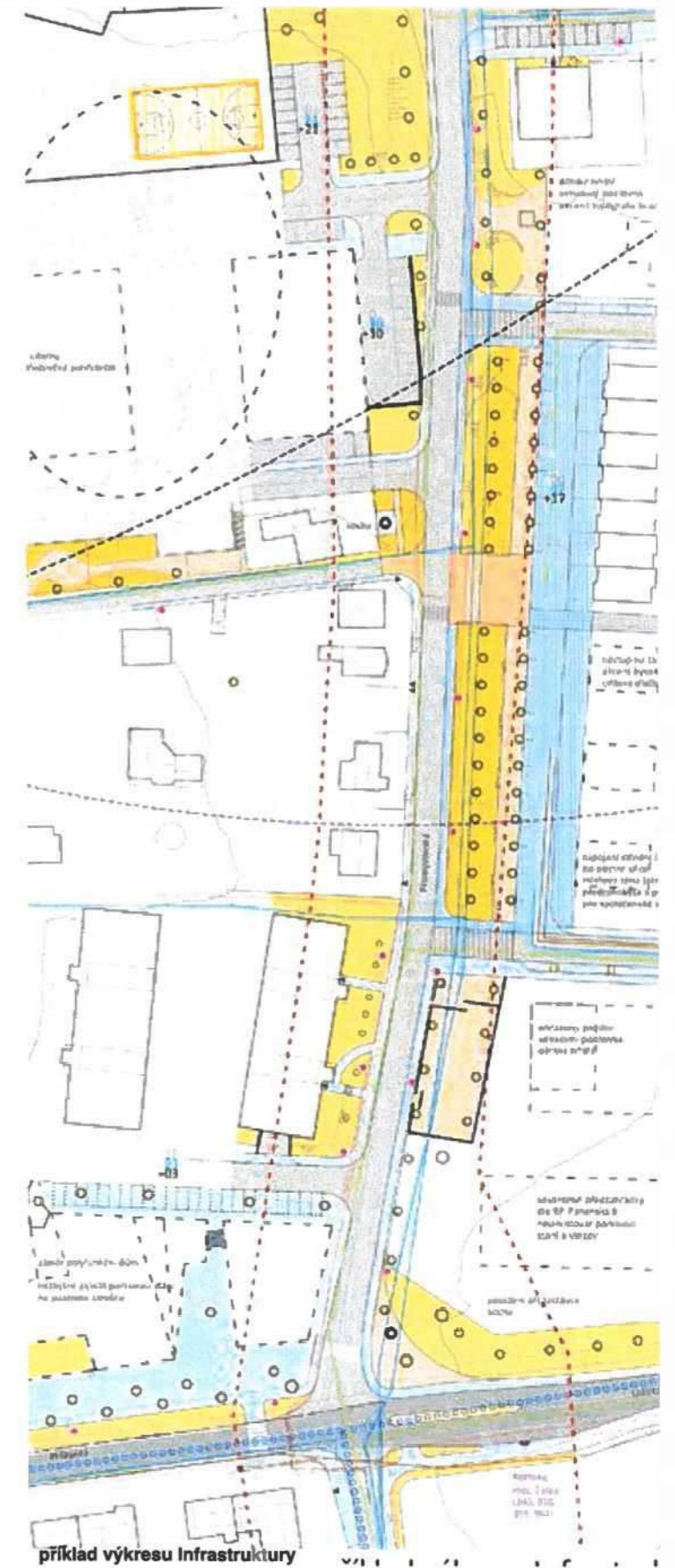
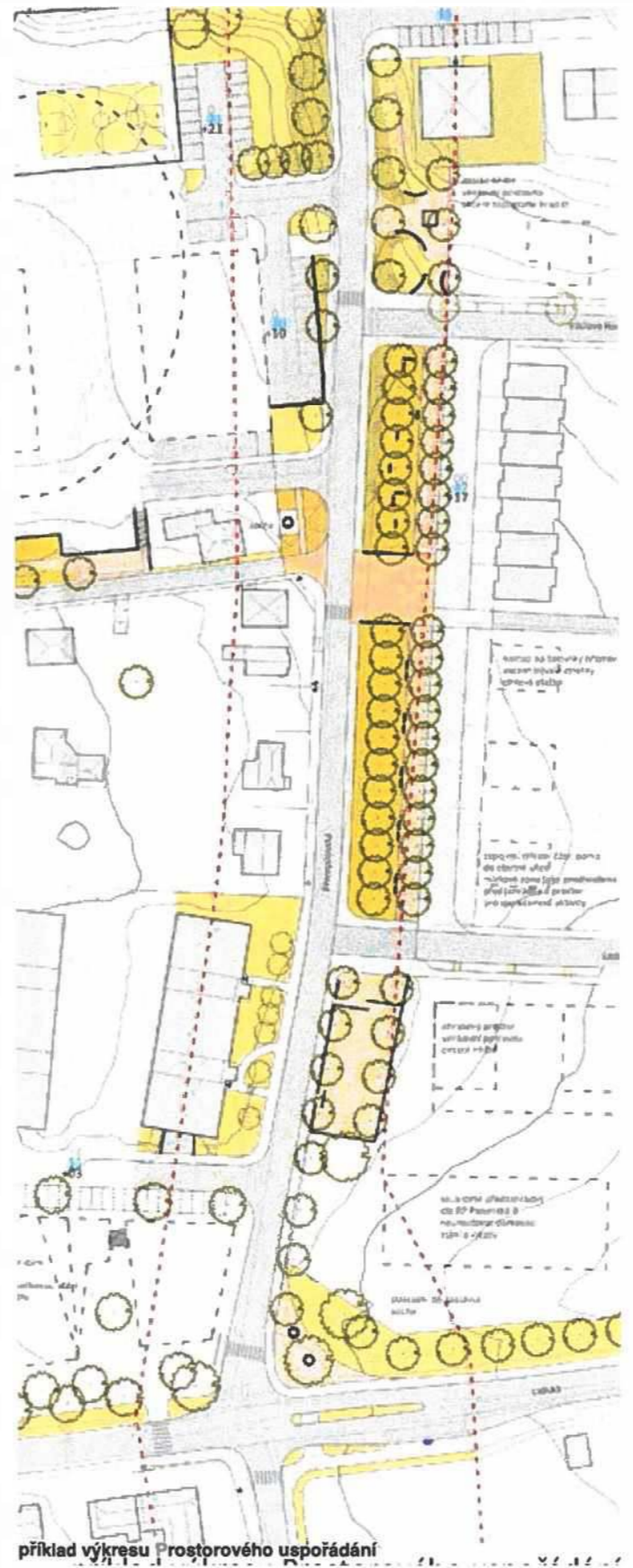
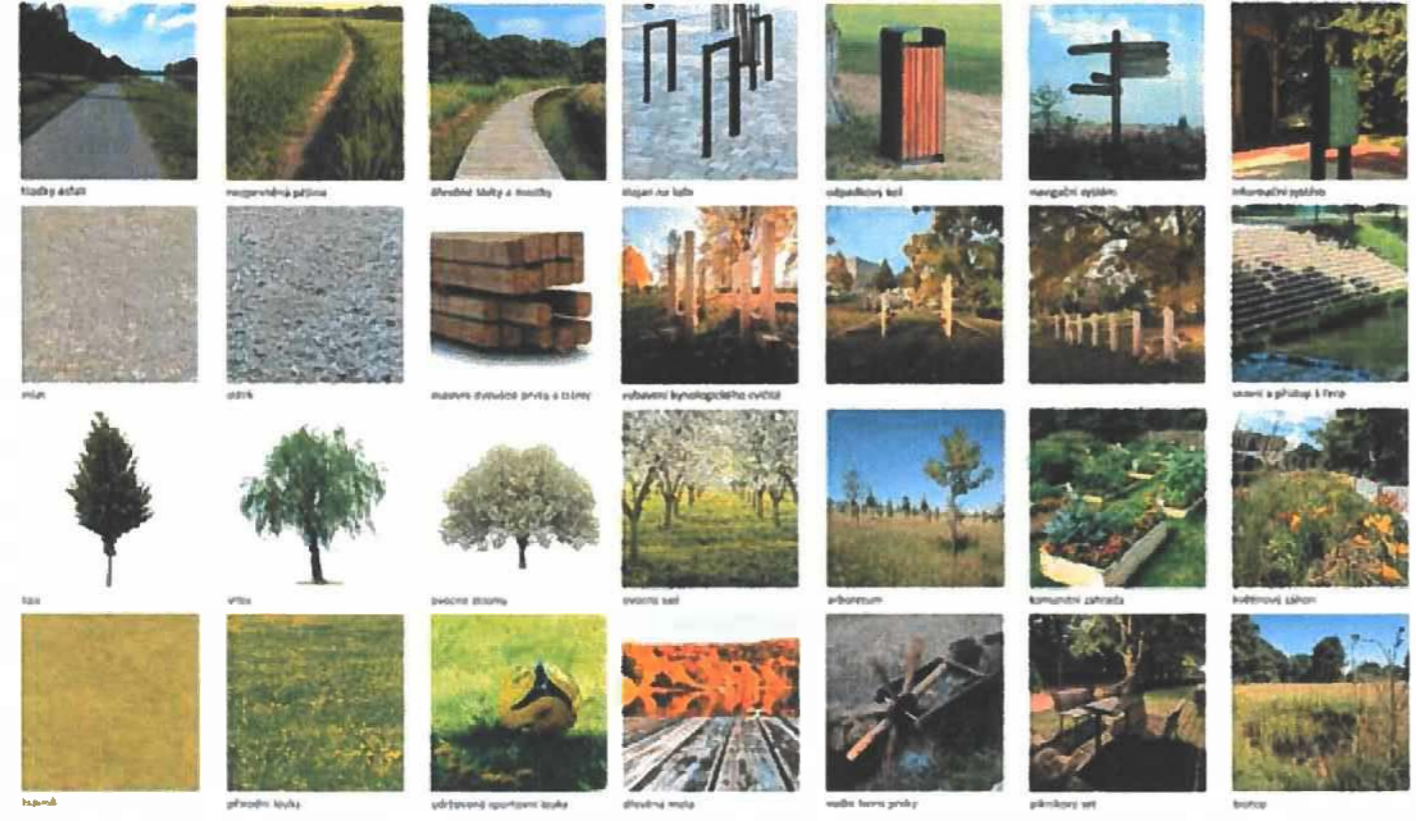
# Územní studie veřejných prostranství Roztoky

„...projekt řeší infrastrukturní problémy s ohledem na dopravu, modrozelenou infrastrukturu a danosti jednotlivých lokalit...“

Ulice Legii  
analýza oplocení



příklad katalogu materiálů a mobiliáře



# Územní studie veřejných prostranství Roztoky



vizualizace řešení zobrazující detailní zásahy do veřejných prostranství: Přednádraží, U plavidel, U mokřadu



vizualizace řešení zobrazující detailní zásahy do veřejných prostranství: Náměstí 5. května, Křižovatka ulic U Zastávky - K nádraží, U kynologického střediska

## 6. Seznam významných služeb pro potřeby hodnocení veřejné zakázky

Název VZ: **Studie vzorového řešení rekonstrukce parteru hradeckých ulic**

Identifikační údaje účastníka:

Obchodní firma gogolák + grasse s.r.o.

IČO: 07698232

Název zakázky	Předmět díla	Stupně PD	Cena služby bez DPH	Investiční náklady bez DPH	Doba poskytnutí	Název objednatele	Kontaktní osoba objednatele
Územní studie veřejných prostranství Roztoky – Vstup, Nábřeží, Žalov	komplexní územní studie veřejných prostranství v rozsahu a kontextu celého města Roztoky, včetně řešení zklidňování dopravy, statické dopravy, pěší a cyklo dopravy, úprav technické infrastruktury, návrhu mobiliáře a drobné architektury	územní studie	491 000,-	-	2018	Město Roztoky, Nám. 5. května 2 252 63 Roztoky	
Územní studie Jižní park (Jižní prsteneč), Prostějov	komplexní řešení rozhraní sídla a krajiny formou přírodně rekreačního prostoru reagujícího na charakter navazující zástavby a krajiny, včetně řešení pěší a cyklo dopravy, sídelní a krajinné zeleně a opatřeními HDV	územní studie	220 000,-	-	2018	Statutární město Prostějov nám T. G. Masaryka 130/14 796 01 Prostějov	
Územní studie pro nábřeží Říčky ve Šlapanicích	komplexní řešení prostoru nábřeží Říčky v rozsahu správního území města s návazností do krajiny a do struktury veřejných prostranství, včetně řešení pěší prostupnosti, požadavků na ochranu a rozvoj charakteru nivy toku	územní studie	175 000,-	-	2018	Město Šlapanice, Masarykovo nám. 10, 664 51 Šlapanice	
Územní studie Šlapanice – Bedřichovice, Lokalita U Slatiny – při ulici Kellnerova	komplexní řešení zastavitelné lokality na okraji sídla s důrazem na rozvoj venkovského	územní studie	330 000,-	-	2017	Město Šlapanice, Masarykovo nám. 10, 664 51 Šlapanice	

	prostranství, zklidnění dopravy, posilování obytného charakteru prostředí)						
Územní studie – Jihlava, I. Etapa, „Havlíčková (ÚS 35a)	komplexní řešení jedné z významných radiál a přístupových tříd do historického jádra Jihlavy včetně podrobného dopravního řešení a řešení sídelní zeleně	územní studie	108 500,-	-	2017	Město Jihlava, Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava	
Koncepční studie centrálního prostoru obce, Nelahozeves	studie upřesňující úpravu centrálního prostoru historického jádra obce dle platného ÚP Nelahozeves, včetně řešení zklidnění dopravy a koncepce modrozelené infrastruktury	územní studie	140 000,-	-	2020	Obec Nelahozeves Školní čp. 3 277 51 Nelahozeves	
Územní studie Hodonín – lokalita Lučina	komplexní řešení stávajícího brownfieldu v zastavěném území města včetně řešení charakteru a struktury veřejných prostranství a jejich typologie	územní studie	347 107,-	-	2020	Městský úřad Hodonín Masarykovo náměstí 53/1 695 35 Hodonín	
Studie výsadby stromů na parcele číslo 819/1 v k.ú. Osnice	ekostabilizační, zadržení srážkových vod	studie	52 954,-	-	2020	Město Jesenice, Budějovická 303, Jesenice, 252 42	
Návrh trvalkových výsadby na Masarykově náměstí v Mnichovicích	dynamické trvalkové výsadby, edukační význam, posílení biodiverzity a retenční schopnosti půdy	DPS	50 000,-	200 885,-	realizace-2019	Město mnichovice, Masarykovo náměstí 83, 251 64 Mnichovice	
Náves u Zvoničky, Prštice	řešení veřejného prostranství návsi v Pršticích	studie	30 000,-	-	2018	Obec Prštice Hlavní 1, Prštice 654 46	

Za dodavatele V Praze, dne 12. 01. 2021

Ing. arch. Lukáš Grasse, jednatel