

SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

smluvní strany:

Objednatel:	Technické služby města Poděbrad s.r.o.
se sídlem:	Kozinova 1/II, 290 01 Poděbrady
IČ:	25798278
DIČ:	CZ25798278
jednající:	Ing. Michal Pavlas, jednatel společnosti

(dále jen objednavatel)

a

Zhotovitel:	Zahradnické služby Štěpán s.r.o.
Se sídlem:	Kolínská 136, 290 01 Poděbrady – Kluk
IČ:	04917952
DIČ:	CZ04917952
jednající:	Jaroslav Štěpán, jednatel společnosti

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne mezi sebou dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

smlouvu o dílo č. 2020/30

I. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést dílo spočívající v realizaci výsadby 99 ks stromů a 26 ks keřů na předem označená místa v kú Poděbrady.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla. Objednatel může nařídit dodatečné práce, vynechání některých prací nebo jiné změny v rozsahu nebo charakteru. Tyto pokyny budou předem projednány a odsouhlaseny podpisem obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje provést tyto práce za stejných podmínek, jako platí pro dílo dle této smlouvy.

Nepředvídané či neobjednané vícepráce jsou zakázány.



II. Doba plnění smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I. této smlouvy na svůj náklad, s potřebnou péčí, na své nebezpečí, a to v následujících termínech:

termín zahájení prací: s účinností smlouvy

termín dokončení prací: 31. 12. 2020

III. Cena za dílo

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedené dílo v souladu s touto smlouvou činí

744 668,00 CZK bez DPH

874 510,88 CZK včetně DPH.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez souhlasu smluvních stran se nesmí navyšovat.

IV. Platební podmínky ceny díla

Veškeré provedené práce budou fakturovány jednorázově po dokončení celého díla. Zhotovitel předloží objednateli protokol se soupisem provedených prací a dodávek (dále jen „Protokol“), v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v souladu s cenovou nabídkou. Protokol musí být vždy odsouhlasen určeným zástupcem objednatele.

Po odsouhlasení Protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad ve smyslu zákona o DPH. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle Zákona o účetnictví nebo dle požadavků objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Splatnost daňových dokladů - faktur odsouhlasených zástupci objednatele je 15 dní ode dne doručení.

V. Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích.

Požadovaná výborná kvalita je vymezena Standardy péče o přírodu a krajinu vydaným AOPK, konkrétně SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů.

Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

VI.

Převzetí díla

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

VII.

Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem

Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady nebo poruchy. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady nebo poruchy odstraní. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady nebo poruchy ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady nebo poruchy jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu bez jakékoli ztráty záruky na dílo. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

V ostatním se řídí odpovědnost za vady díla a nároky z vad díla příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII.

Smluvní pokuta

Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.

Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku v oddílu IV. smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení, avšak v maximální výši 5% z celkové ceny díla.

IX.

Ostatní podmínky smlouvy

Před započítáním prací objednatel označí místa pro výsadbu stromů, které fyzicky předá zhotoviteli. Objednatel zajistí vytyčení inženýrských sítí na vlastní náklady před započítáním prací.

Dále se jedná o místa se zvýšenou frekvencí vozidel a kol. Zhotovitel proto musí při realizaci postupovat v souladu s platnými předpisy a dodržovat bezpečnost provozu na místních komunikacích.

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy.

Objednatel je také oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.

Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

X.

Odstoupení od smlouvy

Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

Prodlení zhotovitele delší než 20 dnů.

Prodlení zhotovitele v délce 20 dnů se zahájením prací.

Soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla.

XI.

Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

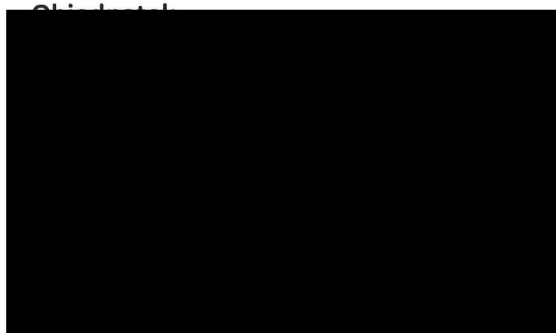
Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

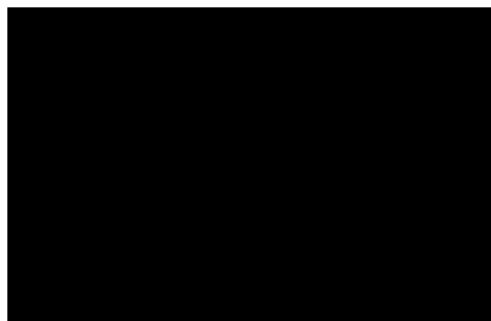
Příloha č.1: Cenová nabídka výsadby stromů v Poděbradech, podzim 2020

V Poděbradech dne 5. 12. 2020

Objednatel:



Zhotovitel:



Cenová nabídka výsadby stromů v Poděbradech, podzim 2020

Dodavatel :	Zahradnické služby Štěpán
	Kolínská 136
	290 01 Poděbrady
IČO :	4917952
DIČ :	CZ04917952

Odběratel:	TSMP s.r.o.
	Kozinova I/II
	290 01 Poděbrady
IČ :	25798278
DIČ :	CZ25798278

Fakturuje Vám provedení těchto prací:

Dodávka a výsadba stromů v Poděbradech pro podzim 2020		
1.	Výsadba bez výměny půdy, s přihnojením dřevin, kotvení listnatých 3mi kůly, jehličnany 1 kůlem, s chráničkou, ochranou kmene. Vytvoření a zamulčování závlahové mísy, bez následné péče.	
	Alnus glutinosa 14-16 ZB	11,00 ks
	Betula pendula 14-16 ZB	11,00 ks
	Cedrus libani 'Glauc' 275-300 ZB	1,00 ks
	Gleditsia triacanthos "Sunburst" 14-16 ZB	7,00 ks
	Liquidambar orientalis 14-16 ZB	3,00 ks
	Picea abies 125-150 ZB	1,00 ks
	Picea pungens 125-150 ZB	8,00 ks
	Pinus nigra 125-150 ZB	7,00 ks
	Pinus sylvestris 125-150 ZB	2,00 ks
	Platanus acerifolia 14-16 ZB	2,00 ks
	Platanus acerifolia 'Alphens Globe' 14-16 ZB	2,00 ks
	Populus nigra 'Italica' 14-16 ZB	2,00 ks
	Prunus serr. 'Kanzan' 14-16 ZB	1,00 ks
	Quercus robur 14-16 ZB	5,00 ks
	Salix, ok 20/25 v 6 m	1,00 ks
	Taxus baccata "Dovastoniana" 125-150 ZB	1,00 ks
	Tilia cordata 14-16 ZB	8,00 ks
	Tilia euchlora 14-16 ZB	7,00 ks
	Tsuga canadensis 14-16 ZB	11,00 ks
	Gleditsia triacanthos "Sunburst" 16-18 ZB	1,00 ks
	Platanus acerifolia 16-18 ZB	1,00 ks
	Prunus laurocerasus K25, 100 cm	26,00 ks
	jablň obecná - ovocný PK	1,00 ks
	třešň obecná - ovocný k20	5,00 ks

Rozsah provedené činnosti:	Počet	MJ	cena/MJ bez DPH	sazba DPH	cena celkem bez DPH
práce					
vyhloubení výsadbové jámy pro strom o OK 14-16	99,00	ks		21%	
vyhloubení výsadbové jámy pro keř do 100 cm	26,00	ks		21%	
výsadba stromu vel. 14 - 16 do vyhloubené jámy	93,00	ks		21%	
výsadba ovocných stromů	6,00	ks		21%	
výsadba keřů do 100 cm do vyhloubené jamky	26,00	ks		21%	
výchovný řez	75,00	ks		21%	
hnojení půdy k rostlinám (odborné práce)	16,00	hod		21%	
zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	75,00	m ²		21%	
ukotvení dřeviny 3mi kůly	74,00	ks		21%	
ukotvení dřeviny 1 kůlem	25,00	ks		21%	
vytvoření závlahové mísy	99,00	ks		21%	
zamulčování závlahové mísy	99,00	ks		21%	
mulčování záhonů	22,00	m ²		21%	
zálivka stromů po výsadbě	99,00	ks		21%	
zálivka keřů po výsadbě	22,00	m ²		21%	
doprava (vozidlo do 3,5 t)	40,00	hod		21%	
práce celkem:					

výsadbový materiál					
Alnus glutinosa 14-16 ZB	11,00	ks		15%	
Betula pendula 14-16 ZB	11,00	ks		15%	
Cedrus libani 'Glaucá' 275-300 ZB	1,00	ks		15%	
Gleditsia triacanthos "Sunburst" 14-16 ZB	7,00	ks		15%	
Liquidambar orientalis 14-16 ZB	3,00	ks		15%	
Picea abies 125-150 ZB	1,00	ks		15%	
Picea pungens 125-150 ZB	8,00	ks		15%	
Pinus nigra 125-150 ZB	7,00	ks		15%	
Pinus sylvestris 125-150 ZB	2,00	ks		15%	
Platanus acerifolia 14-16 ZB	2,00	ks		15%	
Platanus acerifolia 'Alphens Globe' 14-16 ZB	2,00	ks		15%	
Populus nigra 'Italica' 14-16 ZB	2,00	ks		15%	
Prunus serr. 'Kanzan' 14-16 ZB	1,00	ks		15%	
Quercus robur 14-16 ZB	5,00	ks		15%	
Salix, ok 20/25 v 6 m	1,00	ks		15%	
Taxus baccata "Dovastoniana" 125-150 ZB	1,00	ks		15%	
Tilia cordata 14-16 ZB	8,00	ks		15%	
Tilia euchlora 14-16 ZB	7,00	ks		15%	
Tsuga canadensis 14-16 ZB	11,00	ks		15%	
Gleditsia triacanthos "Sunburst" 16-18 ZB	1,00	ks		15%	
Platanus acerifolia 16-18 ZB	1,00	ks		15%	
Prunus laurocerasus K25, 100 cm	26,00	ks		15%	
jablň obecná - ovocný PK	1,00	ks		15%	
třešeň obecná - ovocný k20	5,00	ks		15%	
výsadbový materiál celkem:					
ostatní materiál celkem:					
silvamix	600,00	ks		21%	
rákosová rohož 200 cm	75,00	m ²		21%	
dodávka kůlů 2,5m x 8 cm	247,00	ks		21%	
dodávka příčníků (3ks)	74,00	ks		21%	
úvazek (1ks)	247,00	ks		21%	
chránička kmene	74,00	ks		21%	
mulčovací kůra	18,00	m ³		21%	
ostatní materiál celkem:					
celkem bez DPH					

DPH 15% 66 343,50 Kč
DPH 21% 63 499,38 Kč
Celkem včetně DPH 874 510,88 Kč

Dne: 30.11.2020

Dodavatel

Odběratel