



MKCRP00B4D8K

DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě uzavřené dne 18.5.2016

Česká republika – Ministerstvo kultury

se sídlem Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČ: 00023671

zastupuje

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená na základě pověření představenstva

identifikační kód: identifikační kód:

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

Smluvní strany konstatují, že vyhlášená míra inflace pro rok 2016 činí 0,7 %. Z tohoto důvodu dochází ke změně výše nájemného, a to s ohledem na vyhlášenou míru inflace za předcházející rok, **pro rok 2017 na výši 308.477,- Kč ročně.**

II.

V textu čl. VII **Nájemné** v odst. 1 se částka „306.333,- Kč“ a slova „třistašesttisícitřistatřicet tři korun českých“ nahrazují částkou „**308.477,- Kč**“ a slovy „třistaosmtisícčtyřistasedesát sedm korun českých“.

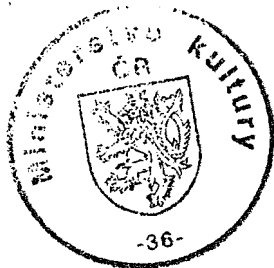
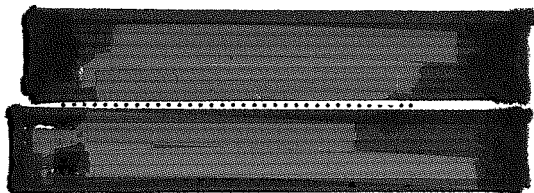
III.

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 18.5.2016.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1.1.2017 do nabytí účinnosti tohoto dodatku řídí stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

4. Tento dodatek č. je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

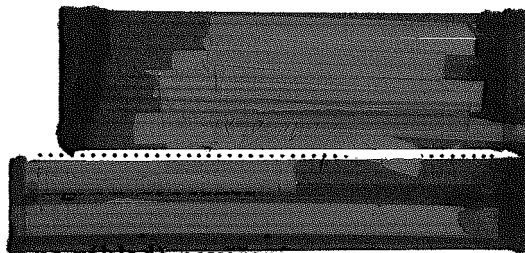
V Praze dne 23.1.2017

Za pronajímatele:
Česká republika – Ministerstvo kultury



V Praze dne 16.1.2017

Za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.



na základě poverení

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ C204084063

40

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

[REDAKCE]
[REDAKCE]

k tomu, aby za Společnost:

- podepisoval smlouvy o nájmu či podnájmu cizích nemovitostí, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH, jakož i smlouvy o jakékoli změně nebo zrušení věcného břemene (služebnosti),
- podepisoval smlouvy o nájmu a podnájmu nemovitostí ve vlastnictví Společnosti, včetně movitého majetku a služeb souvisejících s nájmem či podnájmem, a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- podepisoval smlouvy ke zřizování nových odběrných míst (na odběr energií, plynu, vody a tepla), a to až do částky 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých) bez DPH,
- činil právní jednání ve vztahu k orgánům státní správy, samosprávy a organizacím, a to vše ve věcné působnosti spadající do územního plánování a stavebního řádu, předával a přebíral staveniště,
- činil právní jednání ve věci zápisu staveb, změn druhu a způsobu užívání staveb a nemovitostí ve vlastnictví Společnosti,
- činil prohlášení před notářem, kdy o takovém prohlášení je vydáváno osvědčení, jako o právně významné skutečnosti, přičemž taková skutečnost se bude týkat nabývání vlastnického práva Společnosti k nemovitostem,
- činil prohlášení a podpisoval dokumenty vyjadřující souhlas Společnosti jako vlastníka nebo spoluvlastníka nemovitosti dotčené stavbou třetích osob, se stavbou, popř. s jejím umístěním a užíváním (zejména, nikoli však výlučně pro případy dle ustanovení § 96 odst. 3, § 105 odst. 1, § 110 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

IČO: 04084063. DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,
reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

vystaveno v souladu s čl.7.3 podpisového řádu

Finanční limit při nájmu nebo podnájmu nemovitostí výše se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po níž má smlouva trvat nebo po kterou smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu platnosti smlouvy.

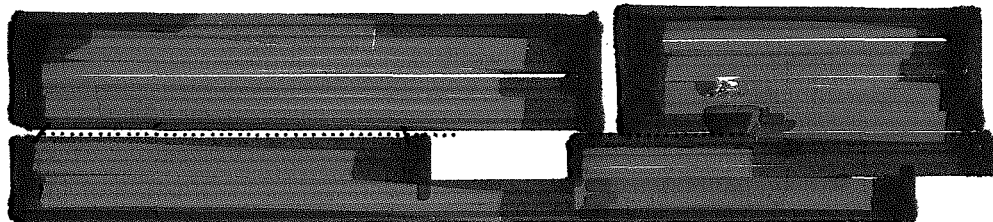
V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka.

U zpětného pronájmu („lease back“) se finanční limit uplatňuje zvlášť za každou nemovitost, která je předmětem smlouvy o zpětném pronájmu.

Toto pověření je platné do 9.3.2017. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 9.3.2016

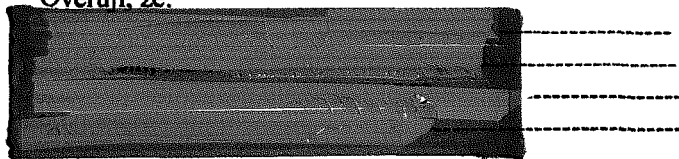
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: *OU 919, 924/2016*

Ověřuji, že:



před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----
Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy.----
V Praze dne 9. 3. 2016-----

