

Smlouva o dílo

(dále též SOD)

uzavřená v souladu s ustanoveními §§ 2586 až 2635
zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

číslo SOD u Objednatele: 40/6/2020 (č. zakázky: 31-2038)
číslo SOD u Zhotovitele:

Článek 1. Smluvní strany

01.01. Objednatel

Společnost vnitrobloku ve Znojmě - Firesta + HBH

Sídlo: Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 250048-621/0100

účastníci společnosti:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. (Správce)

Mlýnská 388/68, 602 00 Brno

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 2144

IČO: 25317628

DIČ: CZ25317628

Tel: +420 543 532 267

Datová schránka: j8pd5dg

E-mail: hajkova@firesta.cz

HBH stavby, s.r.o. (Další společník)

Bratislavská 868/17, 693 01 Hustopeče

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 85735

IČO: 03618871

DIČ: CZ03618871

Objednatele zastupuje v této SOD na základě Dodatku č. I ke Společenské smlouvě Správce. (dále též Objednatel)

01.02. Zhotovitel

Městská zeleň Znojmo (dále též Zhotovitel)

Dobšická 3363/11, 669 02 Znojmo

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl Pr, vložka 263

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-7650480247/0100

IČO: 68728255

DIČ: CZ68728255

Tel: +420 515 226 408

Datová schránka:

E-mail: habrle@znojmozelen.cz

01.03. Objednatel informuje Zhotovitele a Zhotovitel podpisem SOD potvrzuje, že je mu známo, že ve smyslu ustanovení §§ 161 až 167 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též ObčZ) jsou ve věci SOD k jednání za Objednatele a k zavazování Objednatele oprávněné, kromě každého člena statutárního orgánu Objednatele a osoby zmocněné k tomu písemnou plnou mocí, pouze následující osoby:

Změna SOD: Ing. Pavel Borek, člen představenstva

Realizace díla: Ing. Martin Plaček, vedoucí stř. 31

Ing. Dušan Fridl, stavbyvedoucí, tel. 731 601 498

01.04. Zhotovitel informuje Objednatele a Objednatel podpisem SOD potvrzuje, že je mu známo, že ve smyslu ustanovení §§ 161 až 167 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též ObčZ) jsou ve věci SOD k jednání za Zhotovitele a k zavazování Zhotovitele oprávněné, kromě každého člena statutárního orgánu Zhotovitele a osoby zmocněné k tomu písemnou plnou mocí, pouze následující osoby:

Změna SOD: Ing. Radoslav Habrdle, ředitel
Realizace díla: p. Ondřej Kvapil

Článek 2. Předmět a místo plnění

02.01. Předmětem této SOD je provedení díla spočívající v **pracích a dodávkách** (dále jen „dílo“) v rozsahu Položkového rozpočtu (Nabídka Zhotovitele), který je nedílnou součástí SOD jako příloha č. 1 podle:

- Projektové dokumentace s názvem „Vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská ve Znojmě“, zpracovaná projektantem A - projekt, s.r.o. v 09/2018. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále jen „Rozpočet“);
- pravomocného územního rozhodnutí stavby č.j. MUZN58665/2018 ze dne 27.6.2018 v právní moci 3.8.2018 (dále jen „Povolení“).

Výše uvedené dílo tvoří část stavby „Vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská ve Znojmě“ (dále jen „stavba“).

02.02. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas na svůj náklad a na své nebezpečí.

02.03. Objednatel se řádně a včas provedené dílo zavazuje od Zhotovitele převzít a zaplatit za řádně provedené dílo cenu dle SOD.

02.04. Místem provádění díla jsou všechny prostory vymezené Zhotoviteli k vlastnímu provádění díla, včetně místa zřízení zařízení staveniště, příjezdových a přístupových komunikací v prostoru místa provádění díla. Zhotoviteli mohou být vymezeny v souvislosti s prováděním díla i další prostory (a to i mimo vlastní místo provádění díla), sloužící ke skladování, přípravě výroby či kompletaci součástí nebo příslušenství díla.

02.05. Zhotovitel je povinen dbát na to, že na místo provádění díla smí vstupovat výhradně osoby jmenovitě uvedené v seznamu osob oprávněných ke vstupu na místo provádění díla, který je Zhotovitel povinen předat Objednateli před zahájením provádění díla a dále osoby, jejichž přítomnost byla Objednatelem povolena zápisem ve stavebním/montážním deníku.

02.06. Podkladem pro uzavření této SOD je zejména:

- **Položkový rozpočet**

02.07. Pojem investor se pro podmínky záruční doby a této SOD rozumí Město Znojmo, Obrokova 1/12, 669 22 Znojmo, IČO: 00293881 (dále jen „investor“).

Článek 3. Doba a místo provedení díla

03.01. Dílo je Zhotovitel povinen řádně ukončit a předat jej Objednateli. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet následující termíny:

- Zahájení plnění díla: **dnem převzetí staveniště**
- Postupové termíny: *Ostatní postupové termíny plnění budou dohodnuty se stavbyvedoucím Objednatele průběžně podle postupu prací na stavbě, a to zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne zhotovitelů (subdodavatelů) a tyto termíny se stanou nedílnou součástí této SOD poté, co je schválí zástupci obou smluvních stran - za Objednatele: Ing. Dušan Fridl, za Zhotovitele: p. Ondřej Kvapil*
- Ukončení a předání díla: **30. 4. 2021**

03.02. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má zájem na poskytnutí pinění v termínech uvedených v této SOD; pro případ, že Zhotovitel nebude schopen dodržet z jakýchkoli důvodů kterýkoli z termínů pro plnění, uvedený v ustanovení 03.01., je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele písemné sdělení, zda-li na plnění díla, nebo jeho části, i nadále trvá a za jakých podmínek.

03.03. Zhotovitel před zahájením předávání díla Objednateli odstraní zařízení staveniště, vyklidí a provede závěrečný úklid místa provádění díla. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

03.04. Místo plnění: *Znojmo, vnitroblok ulic Dukelských bojovníků a Sokolovská.*

Článek 4. Cena díla

04.01. Cena díla sjednaná v této SOD odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení rozpočtu, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky rozpočtu tak, jak jsou uvedeny v příloze č. 1. této SOD a chyby v rozpočtu napraví uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této SOD.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v odstavci 02.01. článku 2. této SOD, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

Cena díla bez DPH	=1.296.884,38 Kč
DPH 21%	=272.345,72 Kč
Cena díla s DPH	=1.569.230,10 Kč
Cena díla s DPH slovy	=jeden milion dvě stě devadesát šest tisíc osm set osmdesát čtyři korun českých třicet osm haléřů=

04.02. Cena díla uvedená v odstavci 04.01. tohoto článku se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odstavci 4.3. tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této SOD včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele. Kalkulace ceny byla provedena podle projektu a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání,

zprovoznění, zaškolení obsluh, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, účast na kontrolních dnech, zpracování výrobní projektové dokumentace, geodetického zaměření, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady účastníka, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

04.03. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- a) Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- b) Za podmínek touto SOD sjednaných.

04.04. V případě dodatku k této SOD sjednaných víceprací, je Zhotovitel povinen vystavit na tyto vícepráce samostatný platební doklad, jehož přílohou bude Objednatelem písemně potvrzené provedení všech sjednaných víceprací. Zhotovitel bere na vědomí, že změna rozsahu díla může podléhat změnovému řízení investora. Zvýšení sjednané nejvýše přípustné ceny díla lze ve fakturaci uplatnit po uzavření příslušného dodatku k SOD, a to až po předchozím schválení a odsouhlasení změny investorem (bude-li podléhat změnovému řízení) a úhradě změny investorem Objednateli. Změnové položky budou mít nové samostatné označení, aby jejich fakturace byla průkazná a odlišená. Bez odsouhlasení Objednatelem, investorem a projektantem RDS prostřednictvím Objednatele nesmí být prováděny žádné změny projektových parametrů a technologií stavby.

04.05. Platební podmínky a fakturace

- 04.05.01. Zaplacení smluvní ceny provede Objednatel úhradou faktury v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Výše DPH vychází z účinného znění zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění.
- 04.05.02. Platby Zhotoviteli budou uhrazeny na účet uvedený na příslušné faktuře. Podmínkou úhrady je, aby v případě, že je Zhotovitel plátcem DPH, byl tento účet zveřejněn v celostátním registru plátců DPH na internetových stránkách Ministerstva financí České republiky. V případě, že tomu tak nebude, bude příslušná faktura vrácena Zhotoviteli jako chybná.
- 04.05.03. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury do výše 100% z ceny díla, které budou Zhotovitelem vystavovány za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 04.05.04. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené Objednatelem. Zhotovitel je povinen předat soupis Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 04.05.05. Fakturace bude probíhat odděleně na jednotlivé osoby na straně Objednatele v poměru dle jejich procentního podílu ve „**Společnosti vnitrobloku ve Znojmě - Firesta + HBH**“:

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. 50%
HBH stavby, s.r.o. 50%

Faktury musí být odeslány každé osobě (čl. 1 této SOD) na straně Objednatele (Správce a Další společník) zvláště v podílech výše uvedených.

04.05.06. Faktury kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, musí obsahovat:

- Číslo smlouvy o dílo;
- Název stavby;
- nákladové číslo stavby (č. zakázky);
- Číselný kód klasifikace produkce;
- přílohu: soupis provedených prací a dodávek, souhrnný zjišťovací protokol za dané období potvrzený k tomu pověřeným zástupcem Objednatele.

Ve vyúčtování provedených stavebních prací bude na základě § 92e zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

04.05.07. Zhotoviteli **nebudou poskytovány zálohy.**

04.05.08. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do **35 kalendářních dnů** ode dne jejich řádného doručení. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura - daňový doklad vystavena.

04.05.09. Adresy pro doručení faktur jsou sídla jednotlivých společností na straně Objednatele.

04.05.10. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být Objednatelem vrácena Zhotoviteli do data splatnosti.

04.05.11. Proplacení faktury (daňového dokladu) nezakládá domněnku, že vyúčtované plnění bylo Objednateli poskytnuto řádně, v účtovaném rozsahu a včas.

04.06. Vyplývá-li z této SOD pro Zhotovitele povinnost něco konat, plnit, něčeho se zdržet, má se za to, že náklady spojené se splněním takové povinnosti Zhotovitele jsou zahrnuty v ceně díla. Není-li v této SOD stanovena povinnost Objednatele něco konat, plnit, něčeho se zdržet, má se za to, že takto má učinit Zhotovitel.

04.07. Zhotovitel je povinen

- bezodkladně písemně informovat Objednatele, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty;
- bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoli skutečnosti, která by mohla vést k tomu, že se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, stane;
- nahradit Objednateli škodu, která Objednateli vznikne porušením kterékoliv z povinností Zhotovitele uvedených výše v tomto bodě SOD.

V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo existují objektivní důvody k předpokladu, že se Zhotovitel takovýmto nespolehlivým plátcem stane, je Objednatel oprávněn uhradit daň z přidané

hodnoty příslušnému správci daně za Zhotovitele. O takovéto úhradě daně z přidané hodnoty Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení.

V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a Objednateli z tohoto důvodu vzniknou jakékoliv splatné i nesplátané pohledávky za Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn takovéto splatné i nesplátané pohledávky za Zhotovitelem jednostranně započíst na splatné či nesplátané pohledávky Zhotovitele (včetně pozastávky), případně uplatnit nárok na platbu z poskytnuté bankovní záruky.

04.08. Zhotovitel není oprávněn, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, postoupit jakoukoliv pohledávku z této SOD za Objednatelem třetí osobě.

Článek 5. Záruka

05.01. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou v SOD, v projektové dokumentaci a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, bude odpovídat technickým požadavkům na stavební výrobky ve smyslu obecně závazných právních předpisů. Pro případ, že v SOD a listinách s jejím provedením související nejsou konkretizovány požadavky na jakost díla, jeho provedení, ochranu a označení, a kterýkoli z obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, nebo smluvních dokumentů obsahuje různá kritéria na jakost, provedení, ochranu nebo označení jednotlivých částí díla nebo díla jako celku, potom platí, že každá jednotlivá část díla a dílo jako celek bude provedeno podle vyšších, „přísnějších“ požadavků na jeho jakost, provedení, ochranu nebo označení. V pochybnostech je Zhotovitel povinen vyžádat si od Objednatele písemné stanovisko.

05.02. Na provedené dílo Zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla Objednateli a to až po úplném odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, neuplyne však dříve než 31. 12. 2025. V této době odpovídá Zhotovitel za to, že dokončené a předané dílo má, a po celou dobu záruky bude mít, vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je řádné užívání díla a provádění běžné údržby díla Objednatelem, resp. investorem. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.

05.03. Zhotovitel je povinen v průběhu záruční doby odstranit všechny vady díla, na které se vztahuje záruka za jakost dle této SOD na vlastní náklady. Uplatnění práv z odpovědnosti za vady bude probíhat následujícím způsobem:

05.03.01. Objednatel je povinen ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy zjistí výskyt vady díla, informovat písemnou reklamací Zhotovitele o výskytu vady díla (popsat vadu díla, jak se vada díla projevuje, případně sdělit, zda-li se jedná o havárii nebo vadu díla, která ohrožuje bezpečnost nebo provoz díla);

05.03.02. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace vady díla, reklamované vady posoudit, projednat je s Objednatelem a sdělit písemně Objednateli, zda-li písemnou reklamaci Objednatele uznává či nikoli;

05.03.03. Objednatel je povinen, ve lhůtě 3 pracovních dnů po obdržení písemného sdělení o posouzení reklamované vady od Zhotovitele, sdělit

písemně Zhotoviteli, v jaké lhůtě, přiměřené povaze reklamované vady, požaduje reklamovanou vadu odstranit, jakož i způsob, jak požaduje uplatněnou reklamaci vyřídit; Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě a požadovaným způsobem odstranit;

05.03.04. Poruší-li Objednatel povinnost uvedenou ustanovení 05.03.03., je Zhotovitel povinen reklamovanou vadu odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě přiměřené povaze reklamované vady a to buď opravou (jedná-li se o vadu opravitelnou) nebo dodáním nového plnění (jedná-li se o vadu neopravitelnou).

05.04. Bude-li Objednatelem uplatněna písemná reklamáce vady díla, ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě havárie, je Zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu na své vlastní náklady do 48 hodin od jejího oznámení.

05.05. Poruší-li Zhotovitel kteroukoli povinnost uvedenou v ustanovení 05.03., 05.03.02., 05.03.03., 05.03.04. a 05.04. SOD, je Objednatel oprávněn odstranit reklamovanou vadu (a to i prostřednictvím třetí osoby) na náklady Zhotovitele.

05.06. Dojde-li k uplatnění reklamáce v záruční době, prodlužuje se sjednaná záruka za jakost díla o dobu od zjištění reklamované vady do písemného převzetí odstraněné vady díla Objednatelem.

Článek 6. Provádění díla

06.01. Zhotovitel je povinen provést dílo dle SOD na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nevyplývá-li z SOD nebo z povahy díla něco jiného, je Zhotovitel oprávněn provést dílo před sjednanou dobou.

06.02. Zhotovitel nesmí v souvislosti s prováděním díla umožnit výkon nelegální práce. Zhotovitel je povinen provést dílo sám, a to buď osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců. Zhotovitel, případně jeho zaměstnanci, jsou povinni mít právní a odbornou způsobilost k provedení díla dle SOD. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla zajistit nad prováděním díla odborný, kvalifikovaný dohled. Zhotovitel je oprávněn, po předchozím písemném souhlasu Objednatele, pověřit částečně nebo v celém rozsahu provedením díla třetí osobu, která je rovněž povinna mít právní a odbornou způsobilost k provedení díla dle SOD. Při provádění díla třetí osobou má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

06.03. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu s odbornou péčí posoudit, zda místo plnění, jakož i věci, které Objednatel předal Zhotoviteli k provedení díla, jsou bez vad. O výsledku posouzení je Zhotovitel povinen informovat písemně Objednatele do pěti dnů od převzetí místa plnění nebo věci od Objednatele. Neoznámí-li Zhotovitel Objednateli vady místa plnění nebo věci ve lhůtě, uvedené v předchozí větě, je Zhotovitel povinen nést náklady spojené s odstraněním takových vad, současně nevzniká Zhotoviteli nárok na prodloužení lhůty k provedení díla.

06.04. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny Objednatele, pokud neodporují obsahu SOD nebo obecně závazným právním předpisům a řádně a včas je plnit. Pokud Zhotovitel nesplní pokyn Objednatele bez zbytečného odkladu, je Objednatel oprávněn zapsat pokyn do stavebního deníku. Pokud ani tento písemný pokyn nebude Zhotovitelem splněn do tří dnů od zapsání do stavebního deníku, je Objednatel oprávněn učinit opatření (např. provést nebo nechat provést část plnění), jaké sám uzná za nezbytné k realizaci pokynu na účet Zhotovitele, přičemž uplatnění tohoto oprávnění Objednatele neomezuje odpovědnost Zhotovitele za dílo.

06.05. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu provádění díla.

06.06. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být Zhotovitelem při realizaci díla použity jiné materiály a technologie, než ty, které jsou uvedeny v technické specifikaci díla, nejsou-li specifikovány předem, potom jiné než ty, které odsouhlasil Objednatel. Zhotovitel je povinen při realizaci díla používat pouze materiály, technologie a výrobky, které obecně závazné právní předpisy a technické normy označují jako bezpečné a vhodné k zamýšlenému použití. Zhotovitel je povinen před zahájením plnění předat Objednateli prohlášení o shodě používaných materiálů, technologií a výrobků.

06.07. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli změnu rozsahu díla nebo jeho jednotlivé části (vícepráce/méněpráce). Za tím účelem je Objednatel oprávněn dát Zhotoviteli písemné pokyny k provedení/neprovedení takového plnění. V případě, že Objednatel uplatní požadavek na změnu rozsahu díla, je Zhotovitel povinen do tří dnů od obdržení písemného požadavku předložit Objednateli položkový rozpis ceny dle požadované změny a navrhnout nový nebo upravený časový harmonogram provádění díla, který zahrne předpokládanou změnu plnění. V případě požadavku na plnění, které není v původní cenové nabídce Zhotovitele obsaženo, se smluvní strany dohodly, že způsob stanovení takové ceny bude vždy dohodnut pro jednotlivé případy samostatně. Zjistí-li Zhotovitel, že požadované změny budou mít vliv na další postup prací, je povinen na tuto skutečnost Objednatele do tří dnů od doručení požadavku změny na to Objednatele upozornit, Objednatel bez zbytečného odkladu rozhodne o dalším postupu. Po odsouhlasení změny Objednatelem z hlediska ceny, případně termínu, je toto odsouhlasení závazné pro obě smluvní strany. Zhotovitel je povinen písemně potvrdit dodatek SOD v souvislosti se změnou rozsahu díla (včetně ceny a termínu) do 7 dnů od předložení požadavku objednatel. V případě, že objednatel uplatní písemný požadavek na zúžení rozsahu díla (méněpráce), je Zhotovitel povinen požadované plnění neprovádět a v případě, že takové plnění již zahájil, v jeho provádění nepokračovat. Ceny obsažené v původní cenové nabídce Zhotovitele budou podkladem pro ocenění rozsahu díla, které nebude provedeno. Celková cena díla se o takto stanovenou částku snižuje.

06.08. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu nebo v Objednatelem stanovených termínech odstraňovat nedostatky v řádném a včasném provádění díla.

06.09. Zhotovitel je povinen předat Objednateli **před zahájením díla:**

- technologické postupy a technické metody,
- Seznam rizik.

06.10. Zhotovitel je povinen, není-li v SOD uvedeno jinak, bezodkladně předávat Objednateli **v průběhu provádění díla:**

- seznam osob oprávněných k vstupu na místo provádění díla,
- doklady o kvalitě zabudovaných materiálů, technologií a výrobků (prohlášení o shodě, certifikáty) dle obecně závazných právních předpisů.

06.11. Návod na provoz a údržbu díla

Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této SOD.

Součástí Návodu na provoz a údržbu díla či jeho části budou zejména:

- Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
 - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- Manipulační a provozní řády.
- Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

06.12. Objednatel je oprávněn požadovat, aby se pracovníci Zhotovitele, jeho subdodavatelé nebo pracovníci subdodavatelů, podrobili orientační zkoušce, jejímž účelem je zjistit, zda-li tyto osoby se nezdržují v místě plnění pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Odmítne-li se kterákoliv z osob, uvedených v předchozí větě podrobit orientační zkoušce, nebo orientační zkouška bude pozitivní na přítomnost alkoholu nebo jiné návykové látky, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli, aby takovou osobu bez zbytečného odkladu vykázal z místa plnění nebo aby Objednatel takovou osobu sám vykázal z místa plnění.

06.13. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické a oborové normy, pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy a samosprávy, jakož i všechny smluvní dokumenty. Poruší-li Zhotovitel povinnost uvedenou v předchozí větě, je povinen nahradit veškerou škodu, kterou porušením povinnosti nebo v přímé souvislosti s tím způsobil.

06.14. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má zaveden systém enviromentálního managementu dle ČSN ISO 14001. Objednatel je povinen Zhotovitele s tímto systémem seznámit ještě před zahájením provádění díla Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla tento systém dodržovat.

06.15. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou v místě plnění od předání místa plnění do podpisu zápisu o předání a převzetí řádně provedeného díla, podepsaného odpovědným zástupcem Objednatele a Zhotovitele (nebo osobou zmocněnou k tomu písemnou plnou mocí), ve kterém Objednatel prohlásí Zhotoviteli, že plnění dle SOD bez výhrad od Zhotovitele přebírá.

06.16. Umístění reklamy Zhotovitele v místě plnění podléhá předchozímu písemnému schválení Objednatelem.

06.17. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejich případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).

06.18. Zhotovitel nesmí zaměstnávat zaměstnance ze zahraničí bez platného povolení k zaměstnání a bez platného povolení (oprávnění) k pobytu, pokud se taková povolení (oprávnění) u daného zaměstnance podle právních předpisů vyžadují. Zhotovitel prohlašuje, že při výkonu své činnosti neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bod 1 až 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

06.19. Zhotovitel je povinen zajistit (v případě zaměstnanců cizích národností) vedoucího zaměstnance, který ovládá český jazyk, popř. tlumočníka pro přebírání příkazů, pokynů apod. od Objednatele.

06.20. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců od počátku až do konce směny.

Článek 7. Předání a převzetí díla

07.01. Řádně ukončené dílo je Zhotovitel povinen předat Objednateli jako celek nejpozději v poslední den dohodnuté lhůty pro plnění. Zhotovitel je oprávněn předat Objednateli řádně ukončené dílo i před uplynutím dohodnuté lhůty pro plnění. Řádně ukončené dílo je Objednatel povinen převzít.

07.02. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 5 kalendářních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s Objednatelem dohodnou harmonogram převjímký. Na tomto základě Objednatel svolá předávací a převjímací řízení.

07.03. Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
- termín vyklizení staveniště;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušlení běhu záruční doby);
- soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

07.04. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, do jaké doby je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu uvedeného v projektové dokumentaci, resp. sjednaného v této SOD. Není-li doba uvedena, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů ode dne předání díla.

Článek 8. Smluvní pokuty

- 08.01.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se splněním konečného termínu pro provedení díla dle SOD, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši =15.000,- Kč za každý (i započatý) den prodlení.
- 08.02.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení se splněním kteréhokoli z dohodnutých dílčích termínů provádění díla dle SOD, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši =2.500,- Kč za každý (i započatý) den prodlení.
- 08.03.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami nebo byl smluven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši =1.500,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 08.04.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši =2.500,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 08.05.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši dle přílohy č. 2 této SOD za každý zjištěný případ porušení.
- 08.06.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelům v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelům dle této SOD, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši =3.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 08.07.** Poruší-li Zhotovitel svoji povinnost plnit dílo pouze vlastními kapacitami bez poddodavatelů, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši =300.000,- Kč. Tato smluvní pokuta může být udělena opakovaně.
- 08.08.** Je-li Objednatel v prodlení s placením splatných platebních dokladů, je povinen na výzvu Zhotovitele zaplatit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 08.09.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 08.10.** Smluvní pokuty podle této SOD mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této SOD zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 08.11.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 08.12.** Bude-li vůči Objednateli ze strany třetí osoby (např. orgán státní správy, orgán samosprávy, investor, apod.) uplatněna jakákoli sankce, vyplývající z porušení obecně závazných právních předpisů nebo smluvních povinností a porušení obecně závazných právních předpisů nebo smluvních povinností má původ např. v konání nebo opomenutí Zhotovitele, je

Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli částku rovnající se takové uplatněné sankci (včetně nákladů s jejím uložením spojených) do pěti pracovních dnů ode dne, kdy Objednatel Zhotoviteli prokáže, že taková sankce (včetně nákladů s jejím uložením spojených) byla vůči Objednateli uplatněna.

Článek 9. Vlastnické právo k dílu, nebezpečí škody

09.01. Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této SOD, je od počátku investor.

09.02. Zhotovitel nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části díla nebo na dílu jako celku až do doby podpisu zápisu o předání a převzetí řádně ukončeného díla, podepsaného odpovědným zástupcem Objednatele a Zhotovitele (nebo osobou zmocněnou k tomu písemnou plnou mocí), ve kterém Objednatel prohlásí Zhotoviteli, že plnění dle SOD bez výhrad od Zhotovitele přebírá.

Článek 10. Udržování pořádku, hospodaření s odpady

10.01. Zhotovitel se zavazuje hospodařit s odpady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen na své náklady:

- udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu v místě plnění;
- shromažďovat, skladovat, likvidovat a jinak manipulovat s veškerým odpadem v souladu s obecně závaznými právními předpisy, o nakládání s odpadem vést veškerou dokladovou evidenci, kterou je povinen na výzvu Objednatele předložit Objednateli ke kontrole;
- zajišťovat čistotu a pořádek v místě plnění a na příjezdových a přístupových komunikacích k místu plnění;
- zajistit, že stavební mechanizace Zhotovitele bude zajištěna proti případnému úniku provozních náplní do okolí.

10.02. Zhotovitel je povinen, na vyžádání Objednatele, poskytnout Objednateli seznam nebezpečných chemických látek a přípravků (včetně kopie bezpečnostních listů), se kterými při provádění díla nakládá a nakládat s nimi v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklady o proškolení autorizovanou osobou všech zaměstnanců a subdodavatelů Zhotovitele, kteří s těmito látkami a přípravky nakládají.

10.03. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, případně Objednatelům určeným osobám, vstup do Zhotovitelem využívaných prostor místa plnění za účelem kontroly dodržování obecně závazných právních předpisů.

Článek 11. Bezpečnost a ochrana zdraví

11.01. Zhotovitel (včetně všech jeho zaměstnanců, subdodavatelů nebo osob, kterým Zhotovitel umožní pohyb v místě provádění díla) je povinen dodržovat při provádění díla obecně závazné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

11.02. Zhotovitel (včetně všech jeho zaměstnanců, subdodavatelů nebo osob, kterým Zhotovitel umožní pohyb v místě provádění díla) je povinen bez zbytečného odkladu dbát pokynů pověřených pracovníků Objednatele (bezpečnostní technik, energetik, pracovník kontroly jakosti, mistr, stavbyvedoucí apod.). V případě zjištění porušování obecně závazných

právních předpisů nebo interních předpisů Objednatele, s nimiž byl Zhotovitel prokazatelně obeznámen, a jež se týkají bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ze strany Zhotovitele je Zhotovitel povinen sjednat bez zbytečného odkladu nápravu dle pokynů Objednatele.

11.03. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění plnění dle SOD řádně se seznámit se situací v místě provádění díla a provést poučení a proškolení svých zaměstnanců, subdodavatelů a osob, kterým Zhotovitel umožní pohyb v místě provádění díla, s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s ohledem na místní podmínky. Zhotovitel je povinen doklad o poučení a proškolení předložit na výzvu Objednateli.

11.04. Zhotovitel (jeho zaměstnanci, subdodavatelé a osoby, kterým Zhotovitel umožní pohyb v místě provádění díla) je povinen používat při plnění ochranné pracovní prostředky a pomůcky.

11.05. Zhotovitel je povinen jmenovat odpovědného osobu, která

- bude organizovat a řídit pracovníky Zhotovitele, jakož i pracovníky subdodavatelů Zhotovitele,
- bude přidělovat práci jen osobám zdravotně a odborně způsobilým,
- bude mít stanovenou odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci všech podřízených osob.

11.06. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a jiných omamných nebo návykových látek, donášení těchto látek do místa plnění, jakož i vstup do místa plnění pod vlivem těchto látek. Dodržování zákazu je Objednatel oprávněn kontrolovat a Zhotovitel je povinen provedení takové kontroly objednateli bezpodmínečně umožnit a provedení kontroly strpět.

Článek 12. Požární ochrana

12.01. Zhotovitel (jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé) je povinen dodržovat všechny povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a ostatních norem pro oblast požární ochrany. Zhotovitel (jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé) je povinen dbát pokynů a podrobit se působnosti kontrolních orgánů Objednatele v oblasti požární ochrany (dále jen PO) dle obecných i interních předpisů objednatele pro výkon dané kontrolní činnosti.

Článek 13. Odstoupení od smlouvy

13.01. Zhotovitel může od SOD odstoupit, pokud

- bude Objednatel v prodlení se splněním kterékoli smluvní povinnosti uvedené v SOD po dobu delší než 14 dnů;
- Objednatel vstoupil do likvidace.

13.02. Objednatel může od SOD odstoupit, pokud

- bude Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli smluvní povinnosti uvedené v SOD po dobu delší než 14 dnů;
- bylo zahájeno insolvenční řízení proti Zhotoviteli;
- Zhotovitel vstoupil do likvidace;
- se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

13.03. Smluvní strana, která je jinak oprávněna od SOD odstoupit z důvodu porušení smluvní povinnosti protistranou, takto může učinit až po té, kdy písemně upozorní smluvní stranu, která je v prodlení se splněním své smluvní povinnosti dle SOD, že tato smluvní strana porušuje konkrétní smluvní povinnost dle SOD, stanoví jí přiměřenou lhůtu k sjednání nápravy, která nesmí být kratší než 7 dnů, a současně upozorní smluvní stranu, která je v prodlení se splněním své smluvní povinnosti dle SOD, že marným uplynutím lhůty ke sjednání nápravy, přistoupí k odstoupení od SOD.

Článek 14. Závěrečná ustanovení

14.01. Smluvní strany prohlašují, že si jednotlivá ustanovení SOD, včetně všech jejích nedílných součástí a příloh, před jejím podpisem přečetly, že SOD uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

14.02. Jakékoli ustanovení SOD lze změnit pouze písemnou formou. SOD je vyhotovena ve **třech** stejnopisech s platností originálu, z nichž **dva** stejnopisy obdrží Objednatel a **jeden** stejnopis obdrží Zhotovitel.

14.03. Zhotovitel je povinen při realizaci této SOD náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této SOD dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

14.04. Veškerá sdělení dle této SOD a s touto SOD související se doručují do sídla protistrany, jež je uvedeno v této SOD nebo ve veřejném rejstříku, vedeném na území České republiky. Každá ze smluvních stran této SOD je dále povinna zajistit protistraně možnost doručování veškerých sdělení dle této SOD a s touto SOD související do datové schránky. Zpráva dodaná do datové schránky protistrany se považuje za doručenu třetím pracovním dnem ode dne jejího dodání do datové schránky protistrany, aniž by se vyžadovalo její faktické převzetí protistranou.

14.05. Zhotovitel podpisem této SOD potvrzuje, že před uzavřením této SOD ujistil Objednatele, že disponuje dostatkem materiálních, technických, personálních a finančních zdrojů, jakož i odborných dovedností a znalostí, nezbytných k tomu, aby na svůj náklad a na své nebezpečí provedl pro Objednatele řádně a včas dílo dle této SOD.

14.06. Dojde-li podle českého právního řádu nebo podle právního řádu státu, kde má být předmět díla využit, v důsledku použití předmětu díla k ohrožení nebo porušení práva třetí osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, je z toho Zhotovitel Objednateli zavázán, pokud o tom Zhotovitel v době uzavření SOD mohl vědět, věděl nebo vědět musel. Je-li výsledek plnění dle SOD předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může jej Zhotovitel poskytnout i jiným osobám než Objednateli, pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Je-li předmětem díla výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, má se za to, že jej Zhotovitel poskytl Objednateli k účelu vyplývajícimu ze SOD, přičemž jeho poskytnutí je zahrnuto v ceně díla.

14.07. Práva a povinnosti smluvních stran v této SOD výslovně neupravená se řídí obecně závaznými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a normami a listinami s prováděním díla souvisejícími (např. ostatní obecně

závazné právní předpisy, technické a oborové normy, veřejnoprávní listiny, pravomocná rozhodnutí soudů, orgánů státní správy a samosprávy, apod.).

14.08. Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě písemné výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení výzvy. V případě nedohody se spor řeší před věcně a místně příslušnými obecnými soudy ČR.

14.09. Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Povinnosti zhotovitele/dodavatele a sankce v oblasti BOZP a PO

V Brně, dne *18.12.2020*

Za Objednatele:
Společnost vnitrobloku ve Znojmě - Firesta + HBH
zastoupená Správcem
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

Ing. Pavel Borek
člen představenstva

Za Zhotovitele:
Městská zeleň Znojmo

Habrdle
Ing. Radoslav Habrdle
ředitel

Městská zeleň Znojmo
Dobšická 3363/11, 669 02 Znojmo
IČO: 68728255, DIČ: CZ68728255
tel.: 515 226 408

-1-

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Znojmo vnitroblok, Dukelských hrdinů

Objekt:

Sadovnické úpravy

Místo:

Znojmo

Datum:

Zadavatel:

Firesta, HBH

Projektant:

Uchazeč:

Městská zeleň Znojmo

PC	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 296 884,38

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 0

Přípravné a pomocné práce

7	K	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5	m2	3 500,000	25,00	87 500,00	
8	K	181301112	Rozproštění zeminy, rovina, tl. 10-15 cm, přes 500m2	m2	8 568,000		0,00	
9	K	184802111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury v rovině	m2	8 568,000	1,50	12 852,00	
10	K	25234008.A	herbicid totální po 1 litru) 0,05l / 100m2	l	4,284	370,00	1 585,08	
11	K	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy 8568 * 0,10	m3	856,800		0,00	
								0,00
D 17 Keře								
12	K	183101214R00	Hloub. jamek s výměnou půdy 50% do 0,125 m3, svah 1:5 rovina	kus	9,000	18,00	162,00	
13	K	183104232R00	Hloubení rýh 50% výměny půdy š.80 hl. 60cm	m	22,000	35,00	770,00	
14	K	MAT	Zemina pro výsadbu (habrové linie 22m + 3ks Spiraea)	m3	5,460	2 000,00	10 920,00	
15	K	184102111R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, v rovině a svahu 1:5 se zalitím	kus	54,000	12,00	648,00	
16	K	184202112R0T	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 2 m v linii	kus	45,000	60,00	2 700,00	
17	K	184921094R0T	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m, rovina, svah do 1:5 štěpka z sanací	m2	20,000	10,00	200,00	
18	K	185804311R00	Zaliti rostlin vodou plochy do 20 m2	m3	0,270	690,00	186,30	
19	K	185851111R00	Dovoz vody pro závlaku rostlin do 6 km	m3	0,270	540,00	145,80	
20	K	767912150U00	Mtž napínací lanko, uchycení očka	m	44,000	30,00	1 320,00	
21	K	05217108TT	Kůl D 60 mm - délky 2,0 m	kus	14,000	50,00	700,00	
22	M	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě	kus	162,000	5,00	810,00	
23	K	184004724R00	půdní kondicioner keře	kg	2,700	230,00	621,00	
24	K	290-01	Parthenocissus quinquefolia Engelmannii	kus	6,000	120,00	720,00	
25	K	290-02	Carpinus betulus /výška 125 - 150 cm/	kus	45,000	220,00	9 900,00	
26	K	290-03	Spiraea arguta 40 - 60 cm/	kus	3,000	80,00	240,00	
27	K	103911012	Štěpka z asan.dřevin-borka	m3	2,000	1 450,00	2 900,00	
28	K	31118112020	Napínací prvky - očka Pzn D 2,5 mm	kus	14,000	50,00	700,00	
29	K	314520511	Lanko ocelové D 2,5 mm Pzn	m	46,200	30,00	1 386,00	
30	K	301-01	Údržba dřevin po dobu 24 měsíců	ks	54,000	20,00	1 080,00	
D 18 Stromy								0,00
31	K	183101215R00	Hloub. jamek s výměnou 50% půdy od 1 do 2m3 v rovině	kus	102,000	350,00	35 700,00	

32	K	184102115	Výsadba dřevin s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím D do 500 mm, na svahu 1:5 +rovina (60l / strom)	kus	102,000	150,00	15 300,00
33	K	184202112R00	Ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m	kus	102,000	50,00	5 100,00
34	K	184004723R00	Dodávka zeolitu frakce 2/4, 0,1 kg/ ks	kg	10,200	20,00	204,00
35	K	185804311R00.1	Zalítí rostlin vodou jednotlivě 60l / ks	m3	6,120	690,00	4 222,80
36	K	184804111R00	Ochrana dřevin před okusem zvěří z rákosu v rovině a svahu	kus	102,000	70,00	7 140,00
37	K	184921094R00	Mulčování rostlin tl. do 0,1 m, rovina, svah do 1:5 kůra	m2	102,000	50,00	5 100,00
38	K	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 6 km	m3	6,120	540,00	3 304,80
39	K	10364200.1	Zemina pro výsadbu 0,2m3/strom	m3	20,400	2 000,00	40 800,00
40	K	05217108TT.1	Kůl D 60 mm délky 2,5 m 3 ks/strom:102*3	kus	306,000	70,00	21 420,00
41	K	184004722R00	Dodávka hnojivé tablety k výsadbě 15ks/strom:102*15	kus	1 530,000	5,00	7 650,00
42	K	184004724R00.1	půdní kondicioner stromy 0,5kg/strom:102*0,5	kg	51,000	230,00	11 730,00
43	K	673905261	Geotextilie-300 g/m2,100% syntetika nadělené ke kořenům 1,5m2/strom:102*1,5	m2	153,000	15,00	2 295,00
44	M	709213401	chránička z bambusu	kus	102,000	70,00	7 140,00
45	M	1039110125	Štěpka z asan. dřevln	m3	10,200	1 480,00	14 790,00
46	M	103-102	Acer campestre OK 14-16 cm	kus	13,000	4 770,00	62 010,00
47	M	103-103	Acer platanoides OK 14-16 cm 'Deborah'	kus	1,000	4 230,00	4 230,00
48	M	103-104	Carpinus betulus OK 14 - 16 cm	kus	25,000	4 720,00	118 000,00
49	M	103-105	Celtis occidentalis OK 14 - 16 cm	kus	2,000	5 160,00	10 320,00
50	M	103-106	Prunus avium 'Plena' OK 14 - 16 cm.	kus	49,000	3 670,00	179 830,00
51	M	103-107	Platanus x acerifolia OK 14 - 16 cm	kus	2,000	3 670,00	7 340,00
52	M	103-108	Quercus robur	kus	7,000	4 600,00	32 200,00
53	M	103-109	Tilia platyphyllos	kus	3,000	4 230,00	12 690,00
54	M	103-110	Údržba dřevin po dobu 24 měsíců	kus	102,000	100,00	10 200,00
D		181	Sadové úpravy				0,00
55	K	111212131R00	Odstranění dřevin výš.nad 1m, svah 1:5, s pařezem	m2	49,000	90,00	4 410,00
56	K	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm a keřů	m3	14,000	250,00	3 500,00
57	K	112101101R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	kus	5,000	350,00	1 750,00
58	K	112101121R00	Kácení stromů jehličnatých o průměru kmene 10-30cm	kus	9,000	350,00	3 150,00
59	K	112101115	Pokácení stromu listnatého o průměru 500 - 600 mm s rozřezáním a odstraněním větví a kmene v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	12,000	2 220,00	26 640,00
60	K	112101116	Pokácení stromu listnatého o průměru 600 - 700 mm s rozřezáním a odstraněním větví a kmene v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	2,000	3 220,00	6 440,00
61	K	112101119	Pokácení stromu listnatého o průměru 900 -1000+ mm s rozřezáním a odstraněním větví a kmene v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	8,000	9 600,00	76 800,00
62	K	112201115	Odstranění pařezů pod úrovní s odklizením dřeva do 20m se složením na hromady, nebo naložením na dopr. prostředek, o průměru pařezu 500 - 600 mm s úpravou terénu	kus	10,000	1 000,00	10 000,00
63	K	112201116	Odstranění pařezů pod úrovní s odklizením dřeva do 20m se složením na hromady, nebo naložením na dopr. prostředek, o průměru pařezu 600 - 700 mm s úpravou terénu	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
64	K	112201120R00	Odstranění pařezů pod úrovní s odklizením dřeva do 20m se složením na hromady, nebo naložením na dopr. prostředek, o průměru pařezu 800 - 1200 mm s úpravou terénu	kus	8,000	1 500,00	12 000,00

65	K	161201398 UOR	Přemístění dřevin do místa zpracování štěpkováním do 100m	m3	30,000	250,00	7 500,00	
66	K	162301415R 00	Vod.přemístění kmenů jehlič., D 30cm do 5000 m	kus	9,000	144,00	1 296,00	
67	K	162301411R 00	Vod.přemístění kmenů listnatých., D 30cm do 5000 m	kus	5,000	240,00	1 200,00	
68	K	162301412R 00	Vod.přemístění kmenů listnatých., D 50cm do 5000 m	kus	12,000	336,00	4 032,00	
69	K	162301413R 00	Vod.přemístění kmenů listnatých., D 70cm do 5000 m	kus	2,000	432,00	864,00	
70	K	162301414R 00	Vod.přemístění kmenů listnatých., D 90cm do 5000 m	kus	8,000	528,00	4 224,00	
71	K	184805312 UOA	Řez stromu zdravotní-úprava stávajících dřevin	kus	14,000	3 780,00	52 920,00	
71	K	184805312 UOA.1	Řez stromu vyvětvení-úprava stávajících dřevin	kus	2,000	350,00	700,00	
72	K	184805312 UOA.2	Řez stromu lokální redukce/odlehčení-úprava stávajících dřevin	kus	1,000	4 250,00	4 250,00	
73	K	184807111R 00	Ochrana stromu bedněním - zřízení	m2	224,000		0,00	
74	M	184807112R00	Ochrana stromu bedněním - odstranění	m2	224,000		0,00	
D 19 Travníky							0,00	
75	K	111104211R 00	Pokosení trávníku park. svah do 1:5, odvoz 20 km	m2	17 136,000	3,00	51 408,00	
76	K	180407111	Založení parkového trávníku strojně, včetně přípravy půdy osetí, zapravení a urovnání povrchu hladkým válcem v rovině	m2	8 568,000	28,00	239 904,00	
77	K	00572440gf d	Směs travobylinná pro suchá stanoviště (15g/m2)	kg	128,520	180,00	23 133,60	