

Dodatek č. 18

k nájemní smlouvě č. 0303026709, uzavřené dne 02.01.2009 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a **Statkem Dubinka, s. r. o.**, Račerovická 920, Podklášteří, Třebíč, IČ: 26950804 - jako nájemcem, ve znění jejich dodatků (dále též „Smlouva“)

I.

Vzhledem k tomu, že město Třebíč vybuďovalo na pozemcích 51/2 a 53/12 v k. ú. Týn u Třebíče a obci Třebíč (kolem ul. Budíkovická) zpevněnou stezku, snižuje nájemci plochu pronajatých pozemků parc. č. 51/2 na výměru 5040 m² a parc. č. 53/12 na výměru 2790 m². Smluvní strany se proto dohodly na této změně Smlouvy:

V čl. III. odst. 1 Smlouvy se ruší tento text: „(za 100,0769 ha) 283.618 Kč ročně t. j. slovy: Dvě stě osmdesát tři tisíc šest set osmnáct korun českých“ a nahrazuje se tímto novým textem: „(za **99,29 ha**) **290.393 Kč ročně**, t. j. slovy: Dvě stě devadesát tisíc tři sta devadesát tři koruny české ročně“. V nové výši nájemného je zohledněna valorizace provedena od předchozího dodatku nájemní smlouvy (č. dod. 17).

II.

1. Dodatek je nedílnou součástí shora citované nájemní smlouvy. Tento dodatek má **přílohu č. 1** – nové znění přílohy č. 1 k nájemní smlouvě č. 0303026709 z 02.01.2009 – specifikace pronajatých pozemků dle parcelních čísel a katastrálního území. Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku Smlouvy. Dále má tento dodatek Smlouvy **přílohu č. 2** – nové znění části přílohy č. 2 k nájemní smlouvě č. 0303026709 z 02.01.2009 - list s pozemky parc. č. 51/2 a 53/12 se zákresem jejich pronajatých částí, kdy tato příloha je jeho nedílnou součástí.
2. Zbývající ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a beze změn. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních z nich 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
3. Osoby, které podepisují tento dodatek Smlouvy prohlašují, že na jejich straně byly splněny všechny podmínky a předpoklady pro jeho platné uzavření, a že jsou oprávněny tento dodatek Smlouvy uzavřít a podepsat.
4. **Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.**
5. Ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:
 - o změně smlouvy za pronajímatele rozhodla rada města na své 2. schůzi 27.01.2021, č. usn. 10/2/RM/2021.

V Třebíči

Nájemce:

Statek Dubinka, s. r. o.
Ing. Radek Kružík
jednatel

V Třebíči

Pronajímatel:

Město Třebíč
Ing. Pavel Janata
místostarosta
(na základě usnesení zastupitelstva
města č. 9/6/ZM/2018 z 20.11.2018)

Příloha č. 1 k dodatku č. 18 k Nájemní smlouvě č. 0303026709**Nové znění přílohy č. 1 k nájemní smlouvě č. 0303026709 ze dne 02.01.2010****Specifikace pronajatých pozemků dle parcelních čísel a katastrálního území**

Parcelní číslo		výměra m²	k. ú.
par 2 121		6469	Podklášteří
par 2 122/1	část	12269	Podklášteří
par 2 201		8212	Podklášteří
par 2 202	část	605	Podklášteří
par 2 203	část	30	Podklášteří
par 2 204	část	18503	Podklášteří
par 2 223	část	189	Podklášteří
par 2 224	část	126	Podklášteří
par 2 225		8614	Podklášteří
par 2 242/2		50934	Podklášteří
par 2 242/12		992	Podklášteří
par 2 247/8		1893	Podklášteří
par 2 253/1		74916	Podklášteří
par 2 262/1		184411	Podklášteří
par 2 262/2	část	143	Podklášteří
par 2 296/1		1034	Podklášteří
par 2 296/2		5081	Podklášteří
par 2 296/3		22021	Podklášteří
par 2 300/39		832	Podklášteří
par 2 300/14		1274	Podklášteří
par 2 300/15		31918	Podklášteří
par 2 300/16		22313	Podklášteří
par 2 300/24		1227	Podklášteří
par 2 300/25		858	Podklášteří
par 2 300/26		1198	Podklášteří
par 2 342/94		283	Podklášteří
par 2 415/11		3911	Podklášteří
par 2 480/2		73035	Podklášteří
par 2 487		1824	Podklášteří
par 2 490/4		504	Podklášteří
par 2 522/11		124	Podklášteří
par 2 528/4		5468	Podklášteří
par 2 544/1	část	111939	Podklášteří
par 2 551/2		68550	Podklášteří
par 2 560/3		7697	Podklášteří
par 2 560/144	část	255	Podklášteří
par 2 584/2	část	255	Podklášteří
par 2 588/1	část	1894	Podklášteří
par 2 593	část	181	Podklášteří
par 2 594		1554	Podklášteří
par 2 595		818	Podklášteří
par 2 602		1694	Podklášteří
par 2 605	část	2323	Podklášteří
par 2 613/1	část	115	Podklášteří
par 2 614	část	90	Podklášteří
par 2 650	část	100	Podklášteří
par 2 724	část	256	Podklášteří

par 2 480/1
Celkem

část

107230
846.162 m²

Podklášteří

127		4 388	Račerovice
135/26		7 003	Račerovice
135/28		676	Račerovice
135/30		413	Račerovice
135/33		2 523	Račerovice
135/34		789	Račerovice
978		414	Račerovice
994/22		550	Račerovice
994/24		2 525	Račerovice
1168/1		72	Račerovice
1168/3		162	Račerovice
1227/1		38	Račerovice
1228/16		73	Račerovice
60	část	70	Račerovice
61/1	část	47	Račerovice
135/27	část	71	Račerovice
139	část	650	Račerovice
156	část	28	Račerovice
210/7	část	313	Račerovice
786/35	část	30	Račerovice
927/17	část	420	Račerovice
927/29	část	1 111	Račerovice
983	část	32	Račerovice
994/13	část	770	Račerovice
994/15	část	80	Račerovice
994/18	část	1 529	Račerovice
1167/4	část	55	Račerovice
1173/1	část	150	Račerovice
1173/2	část	813	Račerovice
1228/14	část	130	Račerovice
1228/18	část	400	Račerovice
1228/24	část	100	Račerovice
1237/1	část	260	Račerovice
1237/27	část	50	Račerovice
33/1	část	18	Račerovice
Celkem		26 753 m²	

par 2 162/11		631	Sokolí
par 2 260/9		2161	Sokolí
par 2 394/1		3186	Sokolí
par 2 413/2		1066	Sokolí
par 2 643/1	část	490	Sokolí
par 2 648/2		2478	Sokolí
par 2 648/3	část	250	Sokolí
par 2 650		1081	Sokolí
Celkem		11 343 m²	

par 2 1086/7		20	Třebíč
par 2 1233/76		1131	Třebíč

par 2 1106		61	Třebíč
par 2 1107		72	Třebíč
par 2 1086/6		16	Třebíč
par 2 1233/75		1167	Třebíč
par 2 1086/17		13	Třebíč
par 2 1233/70		1332	Třebíč
par 2 1226/2		1795	Třebíč
Celkem		5 607 m²	

par 2 51/1		5278	Týn u Třebíče
par 2 51/2	část	5040	Týn u Třebíče
par 2 53/12	část	2790	Týn u Třebíče
par 2 73/38		2542	Týn u Třebíče
par 2 73/39		92	Týn u Třebíče
par 2 73/40		715	Týn u Třebíče
par 2 83/2		456	Týn u Třebíče
par 2 85/1		32582	Týn u Třebíče
par 2 86/2		1115	Týn u Třebíče
par 2 112	část	7825	Týn u Třebíče
par 2 149		10668	Týn u Třebíče
par 2 151/3		391	Týn u Třebíče
par 2 162/95		489	Týn u Třebíče
par 2 181/6	část	8100	Týn u Třebíče
par 2 425/135		10333	Týn u Třebíče
par 2 425/146		1742	Týn u Třebíče
par 2 456/2		940	Týn u Třebíče
par 2 466/1		6849	Týn u Třebíče
par 2 466/2		1063	Týn u Třebíče
par 2 532/3		782	Týn u Třebíče
par 2 697		315	Týn u Třebíče
par 2 702/2		3165	Týn u Třebíče
par 2 702/4		1314	Týn u Třebíče
par 2 703/3	část	4293	Týn u Třebíče
par 2 710/2		1151	Týn u Třebíče
par 2 183/1	část	14	Týn u Třebíče
Celkem		103.074 m²	

Celkem 99,29 ha

V Třebíči

Nájemce:

Statek Dubinka, s. r. o.
Ing. Radek Kružík
jednatel

V Třebíči

Pronajímatel

Město Třebíč
Ing. Pavel Janata
místostarosta
(na základě usnesení zastupitelstva
města č. 9/6/ZM/2018 z 20.11.2018)