

Změnový list č. 3 ze dne 10.2.2021

Název stavby:	Postupná rekonstrukce sociálních zařízení – DpS 17, ul. Jiřího Wolкера	
Číslo smluvního vztahu:	133/2/2020	
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most, radniční 1/2, 434 69 Most, IČO: 00266094	TYGAS s.r.o., Tyršova stezka 21, 435 11 Lom -Loučná, IČO: 25493248	
Na základě oznámení zhotoviteleo skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 1. navržena keramická dlažba v části chodby bytové jednotky; 2. navrženo lepení PVC podlahovin na srovnaný podklad; 3. PD nepočítá s bouráním betonových podlah v koupelně; 4. rozpočet počítá s prostupy kovového potrubí stropy; 5. PD neobsahuje dodání koupelnové skříňky se zrcadlem nad umyvadlo; 6. PD neobsahuje připravenost elektro a ZTI pro kuchyňskou linku; 7. PD obsahuje mtž a dodávku VZT zařízení pro čtyři bytové jednotky; 8. PD obsahuje mtž a dodání jednoho kusu hlásiče kouře na bytovou jednotku; 9. PD obsahuje dodání dveří dýhovaných, ačkoli ostatní dveře jsou foliované.		
<u>Nové řešení:</u> 1. provedení pokládky PVC lina v části chodby bytové jednotky; 2. PVC podlahovina je na doporučení zhotovitele pouze položena; 3. vybourání betonových podlah v koupelně a následné provedení nových betonových ploch ve spádu ke sprchové vaničce; 4. prostupy potrubí stropy provedeny plastové, nad SDK podhledem; 5. zhotovitel dodal koupelnové skříňky se zrcadlem nad umyvadlo; 6. zhotovitel provedl připravenost elektro a ZTI pro kuchyňskou linku; 7. mtž a dodávka VZT zařízení provedena dle skutečnosti pro tři bytové jednotky; 8. dle požadavku části PBR je provedena mtž a dodání celkem tři hlásičů kouře na bytovou jednotku; 9. zhotovitel dodal dveře foliované.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> 1. provedení pokládky PVC lina v části chodby bytové jednotky dle požadavku provoz.; 2. PVC podlahovina je na doporučení zhotovitele pouze položena; 3. provedení nových betonových ploch ve spádu ke sprchové vaničce dle požadavku provoz.; 4. kovové prostupy potrubí stropy nebyly prováděny; 5. zhotovitel dodal koupelnové skříňky se zrcadlem nad umyvadlo dle požadavku provozovatele; 6. zhotovitel provedl připravenost elektro a ZTI pro kuchyňskou linku dle požadavku provozovatele; 7. mtž a dodávka VZT zařízení provedena dle skutečnosti pro tři bytové jednotky; 8. dle požadavku části PBR je provedena mtž a dodání celkem tři hlásičů kouře na bytovou jednotku; 9. zhotovitel dodal dveře foliované dle požadavku provozovatele.		
Realizaci změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	1 219 483,81 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	-50 511,59 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	1 168 972,22 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.1.2021
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení)

Datum: 10.2.2021

Změnový list vyhotovil (jméno, př

Datum: 10.2.2021

Oprávněný zástupce zhotovitele (j

Datum: 10.2.2021

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení)

Datum: 10.2.2021

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 10.2.2021

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 10.2.2021

Příloha změnového listu: Výpočet

Postupná rekonstrukce sociálních zařízení DPS 17, ul. Jiřího Wolкера

Rozdílový výkaz výměr - podklad pro ZL

102	K	7761213 21	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	-26,080	65,20	-1 700,42	-5 101,26 Kč
103	K	7761411 11	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	-26,080	167,00	-4 355,36	-13 066,08 Kč
104	K	7762018 11	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	-39,600	52,80	-2 101,44	-6 304,32 Kč
123	K	7841210 01	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-85,064	29,90	-2 543,41	-7 630,23 Kč
31	K	9970131 17	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	0,578	1 010,00	583,78	1 761,34 Kč
32	K	9970135 01	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,578	234,00	135,25	405,75 Kč
33	K	9970135 09	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10,982	10,30	113,11	339,33 Kč
35	K	9970138 31	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,578	740,00	427,72	1 283,16 Kč
N1			Spádový potěr podlah koupelny tl. do 10 cm	m2	2,3125	395,00	913,44	2 740,32 Kč
N2			Bourání podlah betonových tl. do 10 cm	m2	2,3125	175	404,89	1 214,07 Kč
81	K	7271114 12	Prostup kovového potrubí D 25 mm stropem tl 15cm včetně dodatečné izolace požární odolnost EI 90-120	kus	-2,000	878,00	-1 752,00	-5 256,00 Kč
82	K	7271114 16	Prostup kovového potrubí D 54 mm stropem tl 15cm včetně dodatečné izolace požární odolnost EI 90-120	kus	-1,000	968,00	-968,00	-2 904,00 Kč
83	K	7271115 5R	Prostup kovového potrubí VZT D 200 mm stropem požární odolnost EI 120	kus	-1,000	839,00	-839,00	-2 517,00 Kč
105	K	7782211 11	Pokládka pásů z PVC	m2	7,930	138,00	1 094,34	3 283,02 Kč
106	M	2841101 70	PVC podlahovina tl. 2 mm	m2	8,723	560,00	4 884,88	14 654,84 Kč
107	K	7764211 11	Montáž obvodových lišt lepením	m	11,000	96,20	1 058,20	3 174,60 Kč
108	M	2841100 80	lišta soklová PVC	m	12,100	45,00	544,50	1 633,60 Kč
96	K	7714711 12	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm	m	-6,900	170,00	-1 173,00	-3 519,00 Kč
97	K	7715741 31	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ka/m2	m2	-7,930	554,00	-4 393,22	-13 179,66 Kč
98	M	5976143 30	dlaždice keramické sliuté neglazované mrazuvzdorné S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	-8,723	490,00	-4 274,27	-12 822,81 Kč
99	K	7715911 11	Podlahy penetrace podkladu	m2	-7,930	48,10	-381,43	-1 144,29 Kč
100	K	7719901 12	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 30 Mpa	m2	-7,930	241,00	-1 911,13	-5 733,39 Kč
101	K	9987711 04	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 38 m	l	-0,252	636,00	-160,27	-480,81 Kč
N3								
N4								
N5			Koupebnová skříňka se zrcadlem, osvětlením a zásuvkou	kpl	1,000	3 005,00	3 005,00	9 015,00 Kč
N6			Montáž koup.skříňky	ks	1,000	278,00	278,00	834,00 Kč
N7			Příprava pro kuchyňskou linku - elektro, ZTI	kpl	1,000	3 025,00	3 025,00	9 076,00 Kč
2	K	7511200R	Malý redláni ventilátor SILENT U 90Z - M+D	kus	-2	7880	-15780	-15 760,00 Kč
9	K	7511200R	Dveřní mřížka 445 x 75 mm - M+D	kus	-2	380	-760	-760,00 Kč
4	K	75153R1.1	T kus prům. 180 - 80	kus	-2	320	-640	-640,00 Kč
5	K	75153R1.2	Ohebné potrubí ALUFLEX Mi prům. 80	m	-2	66	-132	-132,00 Kč
6	K	75153R1.3	Protipožární izolace IE30	m2	-6	600	-3600	-3 600,00 Kč
29	K	742210261	Montáž strény nebo majáku nebo signalizace	kus	6	542	3 252,00	3 262,00 Kč
30	M	2CKA0068	Hlásič kouře Busch-Rauchalarm® ProfessionallINE, s výměniteln:	6	662	3 972,00	3 972,00 Kč	
88	M	6116172 00	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 80x197 cm mahagon	kus	-2,000	4 450,00	-8 900,00	-8 900,00 Kč
88	M	6116172 00	dveře vnitřní hladké foliované plně 1křídlové 80x197 cm mahagon	kus	2,000	4 450,00	8 900,00	8 900,00 Kč
90	M	6116172 40.1	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 80x197 cm	kus	-1,000	1 450,00	-1 450,00	-1 450,00 Kč
90	M	6116172 40.1	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	1 450,00 Kč

-43 923,12 Kč