

## Smlouva o dílo a o poskytnutí licence

o dodávce projektových prací  
Evid. číslo smlouvy objednatele : OSM-D/0008/2021

### Smluvní strany:

<b>Objednatel:</b>  <b>Město Rakovník</b> Husovo nám. 27/I, 269 18 Rakovník IČ: 00244309 DIČ: CZ00244309	<b>Zhotovitel:</b>  <b>Sportovní projekty s.r.o.</b> Sokolovská 87/95, Karlín, 186 00 Praha 8 IČO: 27060659 DIČ: CZ 27060659 <a href="http://www.sportovniprojekty.cz">www.sportovniprojekty.cz</a> E-mail: <a href="mailto:info@sportovniprojekty.cz">info@sportovniprojekty.cz</a>  Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 93393 Ze dne 18. června. 2003
<b>K smluvnímu jednání je oprávněn:</b>  PaedDr. Luděk Štíbr, starosta  <b>K technickému jednání je oprávněn:</b> 	<b>K smluvnímu jednání je oprávněn:</b>  Ing. arch. Viktor Drobný – jednatel Tel. 233374418  <b>K technickému jednání je oprávněn:</b> 
<b>Bankovní spojení:</b> Československá obchodní banka, a.s., pobočka Rakovník č.ú. 50045004/0300	<b>Bankovní spojení:</b> 27 – 6412200217/0100 KB Praha 7

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dle příslušných ustanovení zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) tuto smlouvu:

### I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené níže a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

**Dílo: Vypracování architektonické studie rekonstrukce a přístavby Sportovní haly Rakovník ( dále jen „dílo“)**

Předmětem díla je vypracování architektonické studie rekonstrukce a přístavby Sportovní haly Rakovník, která zahrnuje návrh rekonstrukce stávající sportovní haly a návrh přístavby nové haly s hrací plochou

min. 44x24 m a tribunou pro min. 300 diváků. Studie se bude skládat z textové a grafické části. Studie vymezí koncepční tvarové, materiálové, technické, technologické, dispoziční a provozní řešení stavby. Studie popíše návrh statického, konstrukčního a stavebnětechnického řešení, návrh sanačních prací, použité technické a technologické vybavení, instalace a systém vytápění. Bude zpracována základní koncepce možnosti etapizace, resp. harmonogram prací a odhad investičních nákladů na obě varianty. Ve stávající hale budou provozy modernizovány, doplněny o dílčí provozy. Odevzdaná studie bude řešit:

- Návrh rekonstrukce stávající sportovní haly pro vymezení stavebních zásahů a úprav (stávající stav hlavního provozu je možné zhlédnout v přílohách zprávy)
- Návrh úprav zázemí sportovců tak, aby vyhovovalo společnému provozu stávající i navrhované hrací plochy (univerzální zázemí), stanovení kapacit provozu
- Návrh nové jednoduché pevné stavby haly s nízkou světlou výškou s minimální hrací plochou 44x24 m a tribunou pro min. 300 diváků
- Návrh provázání a provozu restaurace
- Vyhodnocení dopravy v klidu, návrh řešení
- Návrh úprav bezprostředního okolí objektu
- Stanovení potřebných návazností TZB a hygienických požadavků na provoz sportovců
- Stanovení PBR odpovídající studii

Odevzdaná studie bude obsahovat:

- Textovou část – textový popis návrhu včetně navrhovaných materiálů a odhad předpokládaných nákladů odděleně pro opravu haly, přístavbu haly a vyvolané investice, stanovení objemových parametrů stavby, definice obestavěného prostoru
- Grafickou část – Situaci vč. půdorysu přízemí, měřítko min. 1:500
  - Půdorysy všech podlaží, charakteristické řezy, měřítko min. 1:200
  - Všechny pohledy, měřítko min. 1:200
  - Vizualizace včetně zákresu do fotografie
  - Vizualizace interiéru stávající a navrhované haly

Zhotovitel se zavazuje akceptovat případné další požadavky objednatele na úpravu provozu, které vyplynou z první koordinační schůzky obou smluvních stran.

Dále budou kromě základních konzultací zorganizovány min. 2 koordinační schůzky se zástupci dotčených odborů, DOSS, uživatelů i zadavatele, na kterých bude rozpracovaný projekt konzultován.

## II. Počet vyhotovení studie


4x v tištěné podobě, 1x v elektronické podobě formátu PDF, XLS a v otevřeném formátu (např. DWG)

## III. Termíny plnění díla

Dle požadavku investora do 3 měsíců od podpisu smlouvy

Smlouva je zhotovitelem splněna převzetím předmětu díla objednatelem v sídle objednatele. Objednatel je povinen převzít předmět plnění po jeho dokončení bez zbytečného odkladu.

## IV. Cena díla a odměna za poskytnutí licence

1. Přípravné práce		Kč bez DPH
2. Studie		Kč bez DPH
3. <u>Cena za poskytnutí licence</u>		<u>Kč bez DPH</u>
<b>Celkem</b>		<b>143.700 Kč bez DPH</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>30.177 Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH</b>		<b>173.877 Kč vč. DPH</b>

Cena za dílo je stanovena vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Ke všem základním cenám bude připočtena v době fakturace aktuální sazba DPH (v současnosti 21 %).

## V. Platební podmínky:

K datu předání a převzetí předmětu díla je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu se všemi zákonnými náležitostmi. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dní od jejího doručení.

## VI. Licenční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zajistit, že v okamžiku konečného předání díla objednateli bude v rozsahu podlicence poskytované touto smlouvou objednatel oprávněn dílo jako celek a jeho jednotlivé části užít, a to na základě licenčních smluv uzavřených s autory zúčastněnými na vytváření díla a jeho jednotlivých částí nebo s příslušným dodavatelem nebo z titulu vykonavatele majetkových autorských práv k zaměstnaneckému dílu ve smyslu § 58 autorského zákona, bude-li příslušný autor zaměstnancem zhotovitele. Současně je zhotovitel povinen získat oprávnění k poskytnutí podlicence k dílu a k jeho jednotlivým částem třetí osobě.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli:
  - a) výhradní podlicenci k užití jednotlivých částí díla (ohledně těch částí díla, jejichž autoři nebo příslušní nositelé práv mu poskytli licenci) a
  - b) výhradní licenci k užití jednotlivých částí díla (ohledně těch částí díla, ke kterým vykonává autorská práva podle autorského zákona) a
  - c) výhradní licenci k užití díla jako celku (dále v souhrnu jen "licence")Všechna oprávnění tvořící součást licence podle ustanovení tohoto článku se poskytují jako výhradní, v neomezeném množstevním rozsahu a bez teritoriálního omezení a po celou dobu ochrany majetkových autorských práv. Zhotovitel má však právo dílo nebo jeho části užít k účelům prezentace výsledků vlastní práce, a to též bez omezení časového, teritoriálního, nebo způsobu užití, avšak vždy za dodržení podmínky, že takovou prezentací nedojde k porušení ani k ohrožení oprávněných zájmů objednatele a osob oprávněných dílo a jeho části užívat.
3. Licence poskytnutá podle ustanovení tohoto článku opravňuje objednatele k užití díla všemi známými způsoby vymezenými v § 13 – 23 autorského zákona, zejména rozmnožováním tiskovým, elektronickým, fotografickým, na jakýchkoli druzích nosičů či prostřednictvím jakýchkoli médií, rozšiřováním libovolného množství rozmnoženin i originálů, vystavováním, sdělováním neomezenému počtu osob zejména pak zaměstnancům objednatele a dalších osob, se kterými bude objednatel v budoucnu spolupracovat či věc veřejně projednávat.
4. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

## VII. Podklady

- Dostupná dokumentace z archivu objednatele
- Všechny předchozí práce a průzkumy za poslední období

## VIII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že architektonická studie se stane podkladem pro zadávací řízení a součástí zadávací dokumentace na výběr zhotovitele dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby.
2. Je-li předmětem smlouvy vypracování architektonické studie, bude vypracována v provedení, odpovídajícím přesnosti podkladů dodaných objednatel, popřípadě průzkumu, který bylo možno provést před zahájením prací na studii. Dojde-li k prohloubení průzkumu nebo k dodatečným zjištěním, která budou mít za následek nutnost doplnění nebo přepracování

- některých částí studie, objedná objednatel toto doplnění nebo přepracování zvlášť a zhotovitel je provede po uzavření příslušné smlouvy.
3. Změny závazku sjednaného dle této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou. Smluvní strany jsou povinny zaujmout k předloženým návrhům změn svoje stanovisko do 10 dnů ode dne jejich doručení.
  4. Obě strany mají právo od smlouvy odstoupit, a to písemnou formou. Odstoupení je účinné následující den po doručení. Odstoupení od smlouvy musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Příпустné je i elektronické doručení se zaručeným elektronickým podpisem. V případě odstoupení, které nevyplývá z porušení povinností druhou smluvní stranou, náleží smluvním stranám takové plnění, které odpovídá stavu věcí ke dni účinnosti odstoupení, tzn., že zhotoviteli náleží proporciální odměna za již vykonanou práci a objednateli všechny písemnosti a dokumenty zhotovené zhotovitelem do tohoto data.
  5. Veškeré informace poskytované si smluvními stranami v průběhu jednání o uzavření této smlouvy a při rozpracování díla jsou důvěrné a žádná ze smluvních stran je nesmí prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Při porušení tohoto ustanovení je strana, která se ho dopustila, povinna nahradit straně druhé škodu včetně ušlého zisku.
  6. Sankce za nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele a nedodržení termínů plateb ze strany objednatele bude v obou případech účtována smluvní pokuta ve výši 0.5% ze souhrnné dlužné částky za každý den prodlení.
  7. Dřívější plnění smlouvy zhotovitelem je možné.
  8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a řídí se ustanoveními občanského zákoníku.
  9. Práce na předmětu smlouvy budou zahájeny okamžitě po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
  10. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí příkazce.
  11. Smluvní strany berou na vědomí obecné nařízení o ochraně osobních údajů přijaté Evropským parlamentem dne 26. 5. 2016, které v ČR nahrazuje zákon č.101/2000 Sb.
  12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
  13. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.
  14. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Rakovníka usnesením č.74/21 ze dne 3. 2. 2021.

V Rakovníku dne.....

.....

(razítko a podpis objednatele)

PaedDr.

Luděk Štíbr

Digitálně podepsal  
PaedDr. Luděk Štíbr  
Datum: 2021.02.17  
12:19:05 +01'00'

Ing. arch.

Viktor Drobny

Digitálně podepsal Ing.  
arch. Viktor Drobny  
Datum: 2021.02.16  
11:09:06 +01'00'

V .....dne .....

.....

(razítko a podpis zhotovitele)