

SMLOUVA O PRONÁJMU

uzavřená mezi

Technickými službami města Český Brod, Palackého 339 Český Brod 282 01
zastoupenými ředitelem Ing. Miroslavem Krulišem /dále jen pronajímatel/
Bankovní spojení: KB Kolín 9294950247/0100
IČ : 00875180 DIČ: CZ00875180

a

1.SČV a.s.

zastoupené Ing. Bc. Robertem Morávkem – generálním a technickým ředitelem – ve věcech smluvních a Ing. Martinem Janíkem – provozním ředitelem - ve věcech provozních /dále jen nájemce/

IČ: 47549793

Zasílací adresa: Novohospodská 93, 261 01 Příbram

Čl. I.

Předmět díla

Předmětem této smlouvy je pronájem 50m2 na pozemku p. č. 1008/5, ulice Jatecká, zapsaném na listu vlastnictví 10001, obec Český Brod, katastrální území Český Brod, vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský Kraj, Katastrální pracoviště Kolín.

Pronájem se sjednává na dobu od 15.1.2021 do 31.12.2028.

Cena za pronájem uvedeného pozemku byla stanovena Posudkem k určení tržní ceny p. Lubošem Jedelským, IČ: 03091350 dne 30.10.2020 na 15,- Kč/m2 měsíčně.

Čl. II

Platební podmínky

Faktura bude vystavena 1x ročně v průběhu ledna daného roku na částku 9000,- Kč bez DPH. DPH bude dopočteno dle platného sazebníku.

Vypočtená cena je splatná na základě dodané faktury s 14 denní splatností od vystavení.

Čl. III

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Změny z ustanovení této smlouvy lze provádět pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva se uzavírá od 15.1.2021

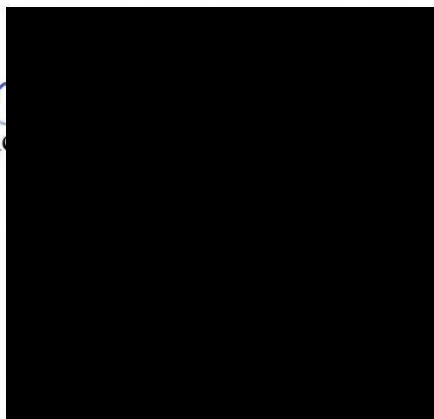
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý obdrží po jenom výtisku.

Přílohy:

- Žádost o pronájem, jednací číslo ČB/O20800102484/2020
- Posudek k určení tržní ceny

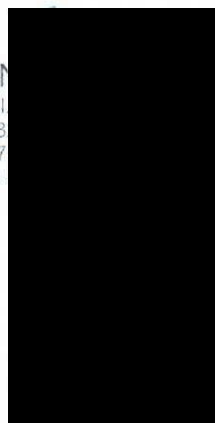
V Českém Brodě dne 27.12.2020

Nájemce



Pronajímatel:

TECHN
ul
28
IČO: 0087
tel.: 321



□