

Smlouva o dílo

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

IČ:00095711

DIČ:CZ00095711

se sídlem Úprková 795/1, 702 23 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. Pr 988

zastoupena

Pověřen k jednání ve věcech technických, realizace díla a smlouvy:

2. PEGASUS Service s.r.o.

IČ:02029375

DIČ:CZ02029375

se sídlem Hlavní 778, 739 34, Šenov

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. C 63159

za sto u pe na

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 4753039389/0800

dále též jako dodavatel

Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy dochází k zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

a) název veřejné zakázky: **Úklid SSMSK 2021 - 2023**

b) evidenční číslo: **085/OI/-SI/20-Ře**

(dále též jako předmětná veřejná zakázka)

I. Základní ustanovení

1. Dodavatel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce, jak vyplývá z Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, včetně všech příloh, a že pro účely plnění této smlouvy je v plném rozsahu vázán svou nabídkou podanou v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou. Veškeré podmínky týkající se realizace předmětné veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci dle předchozí věty tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
3. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
4. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem činností na základě této smlouvy do výše minimálně 3.000.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že na základě výzvy odběratele je dodavatel tuto pojistnou smlouvu povinen bez zbytečného odkladu odběrateli předložit.
5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění úklidových prací v objektech odběratele, dle předmětu veřejné zakázky 085/OI/-SI/20-Ře obsaženého ve výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace, a to v rozsahu a četnosti jak vyplývá z přílohy č. 4.1. k této smlouvě.
2. Za provádění předmětné činnosti je odběratel povinen zaplatit dodavateli sjednanou cenu.

III. Místo plnění, čas plnění

1. Místem plnění jsou budovy ve vlastnictví odběratele, uvedené v příloze 4.1. této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje vykonávat úklidové práce tak, aby neomezoval výkon práce zaměstnanců odběratele.
3. Za účelem přístupu do uklízených objektů obdrží dodavatel klíče od těchto objektů a přístupové kódy k zabezpečovacímu systému. Dodavatel je povinen v součinnosti s odběratelem své zaměstnance provádějící úklid řádně proškolit ve věci uzamykání a kódování objektů odběratele. Před vstupem do objektu a při opuštění objektu je dodavatel (zaměstnanec dodavatele) povinen vždy objekt řádně uzamknout a zakódovat; v případě technických nebo jiných problémů, pro které by nebylo možno objekt uzamknout/zakódovat, je dodavatel povinen ihned kontaktovat odběratele a dohodnout s ním další postup.
4. Dodavatel se zavazuje pružně reagovat na aktuální potřebu úklidu a v případě nutnosti provede úklid i mimo časový rozvrh činností specifikovaný v Příloze č. 2 této smlouvy tak, aby byly prostory odběratele vždy řádně uklizeny. V případě, že dodavatel bude nucen provést práce nad rozsah sjednaný dle Přílohy č. 1 této smlouvy, má po předchozím souhlasu odběratele s provedením těchto prací právo na úhradu těchto prací odběratelem, a to v cenách předem zvláště sjednaných s odběratelem.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.3.2021 do 28.2.2023.

IV. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel provede předmětnou činnost na svůj náklad a na své nebezpečí, tak aby ji prováděl v požadovaném rozsahu uvedeném v Příloze č. 4.1. této smlouvy.
2. Dodavatel nemůže pověřit předmětnou činností jinou osobu jako subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu odběratele.
Při provádění předmětné činnosti jinou osobou odpovídá dodavatel jako by předmětnou činnost prováděl sám.
3. Dodavatel se zavazuje, že v objektech odběratele budou provádět úklid pouze zaměstnanci dodavatele, kteří byli řádně proškoleni o právech a povinnostech vyplývajících z této smlouvy. Před zahájením činnosti je dodavatel povinen předat odběrateli jmenovitý seznam zaměstnanců, kteří budou úklidové práce v objektech odběratele provádět, a ihned oznamovat odběrateli veškeré změny v tomto seznamu. Na žádost odběratele nebo kteréhokoli pracovníka odběratele jsou zaměstnanci dodavatele povinni prokázat svou totožnost; o této povinnosti je dodavatel povinen své zaměstnance předem upozornit.
4. Dodavatel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné technické normy, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky vztahující se k předmětné činnosti. Dodavatel je povinen plně respektovat a dodržovat zásady odběratele v rámci BOZP, PO, vnitřních směrnic a další pokyny odběratele týkající se provádění úklidu, provozu objektu, kde je úklid prováděn, nebo týkající se ochrany osob a majetku. Dodavatel nese plnou zodpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.
5. Dodavatel se zavazuje průběžně konzultovat s odběratelem jakékoliv nejasnosti, popř. též změny při provádění předmětné činnosti.
6. Vzniknou-li při provádění činnosti jakékoliv odpady, je dodavatel povinen s nimi naložit na svůj náklad a způsobem dle platných a účinných právních předpisů.
7. Dodavatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti a které mají charakter hospodářského, bankovního, obchodního nebo jiného tajemství, včetně jakýchkoli osobních a jiných citlivých údajů, jejichž zpřístupnění třetí osobě by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout oprávněných zájmů, právních povinností nebo dobrého jména

odběratele. Při činnostech dodavatele v objektech odběratele je nepřípustné zejména nahlížení do volně ložených nebo uschovaných listinných dokumentů či jakákoli manipulace s nimi, nahlížení do zobrazených elektronických dokumentů, zapínání nebo jiné uživatelské úkony na výpočetní technice odběratele, jakákoli manipulace s nosiči dat, nahlížení do skříní, požízování jakýchkoli kopií nebo fotografií z objektů dodavatele.

8. Dodavatel bere na vědomí, že prostory odběratele jsou monitorovány kamerovým systémem.

V. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel má právo na včasné a řádné provádění předmětné činnosti.
2. Odběratel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění úklidových služeb a zjistí-li, že dodavatel provádí předmětnou činnost v rozporu se svými povinnostmi požadovat okamžité zajištění nápravy. Odběratel má právo minimálně 1x za 3 měsíce provést kontrolu přiděleného úklidu za účasti oprávněné osoby objednatele (správce budov) a zhotovitele (mistr).
3. Odběratel se zavazuje na žádost dodavatele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení předmětné činnosti. Odběratel dále poskytne dodavateli bezplatně na vlastní náklady vodu a el. energii nezbytnou k výkonu úklidových prací.
4. Odběratel je povinen za řádně provedenou předmětnou činnost zaplatit sjednanou cenu.

VI. Cena, platební podmínky

1. Ceny prací jsou dány dohodou obou smluvních stran jako ceny smluvní a jsou specifikovány v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že předběžný roční objem prací je orientační a že může být upravován (snížen) v souvislosti s množstvím finančních prostředků přidělovaných objednateli a zároveň že tato korekce objemu nebude mít vliv na výši jednotkových cen.

Část		Cena s DPH/1 měsíc	Cena bez DPH/24 měsíců	DPH (21%)	Cena s DPH/ 24 měsíců
A	Úklid Bruntál	22 627 Kč	448 800 Kč	94 248 Kč	543 048 Kč
E	Úklid Opava	20 207 Kč	400 800 Kč	84 168 Kč	484 968 Kč
F	Úklid Ostrava	10 164 Kč	201 600 Kč	42 336 Kč	243 936 Kč

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude účtovat odběrateli provádění předmětné činnosti dle předmětu této smlouvy za období každého kalendářního měsíce. Splatnost takového daňového dokladu činí 30 dní.

Sjednanou cenu za provádění předmětné činnosti za období konkrétního kalendářního měsíce je dodavatel povinen vyúčtovat odběrateli do 10 dnů následujícího měsíce řádným daňovým dokladem, jehož přílohou bude v případě provádění činností též soupis provedených prací potvrzených odběratelem.

Řádný daňový doklad bude vystaven zvlášť pro jednotlivá střediska SSMSK.

Řádným daňovým dokladem je daňový doklad obsahující:

označení „daňový doklad" nebo „faktura" a pořadové číslo;

jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo, popřípadě jeho daňové identifikační číslo a jeho sídlo;

jméno a příjmení nebo název odběratele, jeho identifikační číslo, jeho daňové identifikační číslo a jeho sídlo;

popis předmětu plnění uvedený s výslovným odkazem na soupis provedených prací

účtovanou částku;

náležitosti, které stanoví ustanovení § 28 a ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění;

údaj o zápisu do obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku či evidence, je-li takto dodavatel zapsán.

4. V případě, že dodavatel je plátcem daně z přidané hodnoty nebo se v průběhu účinnosti této smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty a podle právních předpisů bude dodavatel oprávněn vyúčtovat plnění se sazbou daně z přidané hodnoty, bude cena navýšena o částku odpovídající připočtení daně z přidané hodnoty ve výši podle platných a účinných právních předpisů.
5. Cena může být zvýšena pouze v následujících případech
zvýšení sazby z přidané hodnoty v době účinnosti této smlouvy
skutečnost, že dodavatel se v průběhu účinnosti této smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty
Dojde-li v průběhu účinnosti této smlouvy ke snížení sazby daně z přidané hodnoty, je dodavatel povinen účtovat odběrateli cenu s daní z přidané hodnoty v částce odpovídající snížení sazby daně z přidané hodnoty.
6. Nebude-li cena díla dodavatelem vyúčtována odběrateli řádným daňovým dokladem, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny, resp. její části.
7. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

VII. Záruka

1. Dodavatel odpovídá za kvalitu a úplnost předmětu plnění provedeného na základě této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených dle vzájemně odsouhlaseného rozsahu prací.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu mohou smluvní strany ukončit písemnou dohodou.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je též oprávněna tuto smlouvu vypovědět v písemné formě. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl připsán obsahující písemnou výpověď smlouvy doručen druhé straně.

IX. Odstoupení od smlouvy, sankce

1. Odběratel má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených výše v této smlouvě, právními předpisy a dále v případě kdy:
bude 3x prokázáno opakované nekvalitní provedení sjednaných prací dodavatelem nebo bude zjištěno, že práce byly opakovaně provedeny v menším než sjednaném rozsahu;
v případě, že dodavatel je jako dlužník účastníkem insolvenčního řízení.
2. Dodavatel má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy.
3. V případě prodlení odběratele se zaplacením sjednané ceny vzniká dodavateli právo na zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
4. Poruší-li dodavatel svou povinnost dle této smlouvy tím, že v příslušném objektu neprovede úklid v požadované četnosti, rozsahu, nebo poruší-li jinou svou povinnost dle této smlouvy, vzniká odběrateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z poslední fakturované částky za každý zjištěný případ.
5. V případě nedodělků nebo reklamace pozastaví objednatel 10% z celkové měsíční fakturace.

X. Závěrečná ustanovení

1. V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztah z této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
2. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu, popřípadě její část postoupit třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu odběratele postoupit tuto smlouvu, popř. její část třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu odběratele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy.
3. V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:
Odběratel:
Ve věcech smluvních:

4. Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a jeden dodavatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv dle předchozí věty.
7. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísí, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

15 019(171,

9. 2. 2024













































































