



D o d a t e k č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2017/OMP/0135

uzavřené dne 30. ledna 2017, mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

zastoupená: starostou, Ing. Vladimírem Novákem

IČ : 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení : Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu : 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních : Mgr. Petr Janů,

pověřený vedením odboru majetkoprávního

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo : Ing. Zbyněk Plach, vedoucí OMP/invest. ÚMČ Praha 10

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

AG – REAL, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 24879

zastoupený jednatelem panem Vladimírem Augustou

se sídlem Klapálkova 3138/16, 149 00, Praha 4

IČO: 60198770

DIČ: CZ 60198770

bankovní spojení: KB 10

č. účtu: 

(dále jen z h o t o v í t e l)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 13, v objektu č.p. 1810, k.ú. Strašnice, ul. Limuzská 9, Praha 10**, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.

Čas plnění

Čas plnění se nemění.

III.

Cena plnění

Více práce:	14.557,08 Kč
Méně práce:	47.661,50 Kč
Cena plnění se celkem snižuje o:	33 104,42 Kč
která je dána přílohou č.1 tohoto dodatku č.1	
Cena celkem bez DPH :	109.591,15 Kč

(slovy: stodevěttisícpětsetdevadesátjedenakorun 15/100 korun českých)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 109.591,15 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží po šesti paré.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum : 22. února 2017

objednatel :



zhotovitel :

AG REAL s.r.l.
Klapálkova 3138/10
149 00 Praha 4
DIČ: CZ60198770

ZMĚNOVÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

Oprava bytu č.13, Limuzská 1810/9, Praha 10

Změnový rozpočet

Datum: 20. 2. 2017

Práce	MJ	množ.	cena/m	cena v Kč
1 bourání				
odstranění laminátové krytiny	m2	-47,7	55	-2623,50
vypuštění a napuštění otopného systému	soub.	-1	350	-350,00
demontáž stávající elektroinstalace	kpl.	1	2500	2500,00
demontáž baterie	ks	1	56	56,00
demontáž věšáku	ks	1	250	250,00
demontáž obkladu u kuchyňské linky	m2	2	90	180,00
demontáž porušené desky SDK (u kuchyňské linky)	m2	2	90	180,00
celkem				192,50
2 stěny a příčky				
montáž SDK (u kuchyňské linky)	m2	2	680	1360,00
celkem				1360,00
4 podlahy a podlahové konstrukce				
samonivelizační stěrka	m2	-47,4	280	-13272,00
celkem				-13272,00
9 zařizovací předměty				
nové dopojení vany	kpl.	1	320	320,00
nový pračkový syfon	ks	1	280	280,00
dodání a výměna KLIK X KLAKE (vana)	ks	1	680	980,00
celkem				1580,00
12 lešení a stavební výtahy				
prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (dopočet)	m2	10	125	1250,00
celkem				1250,00
14 podlahy vlysové a povlakové				
lepení povlakových podlah z pásů PVC	m2	-47,4	160	-7584,00
dodávka pásů z PVC (např. Novoflor Standard)	m2	-52,14	280	-14599,20
lepení soklíků PVC	m	-52	120	-6240,00
doplnění a výměna soklových lišt	m	16	120	1920,00
celkem				-26503,20
19 elektropráce				
zásuvka domovní zapuštěná 2P+Z včetně	ks	1	168	168,00
krabice přístrojová do SDK	ks	6	22	132,00
vičko KO68	ks	4	5	20,00
kabel CYKY 3*2,5	m	4	25	100,00
kabel CYKY 3*1,5	m	6	17	102,00
napojení kabelu ke světlu pod kuch. linku	m	1,5	70	105,00
propojení 1 ks zásuvky + krabice	m	0,5	70	35,00
zásuvka telefonní, ABB Classic	ks	1	235	235,00
příprava pro zásuvky a svítidlo na kuchyňské lince	kpl.	1	1750	1750,00
proudový chránič	ks	1	1020	1020,00
stavební připomoci	soub.	1	700	700,00
celkem				4367,00

☐ CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE

Kč

-31025,70

☐ CELKEM VRN (NUS celkem)

Kč

-2078,72



☐ CELKEM ZRN + VRN	Kč	-33104,42
---	----	-----------

☐ CELKEM DPH	z částky	15%	-4965,66
-------------------------------------	----------	-----	----------

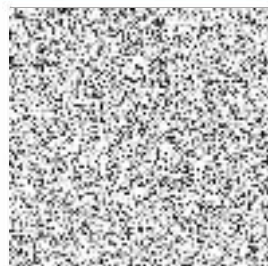
☐ CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE	-38 070
--	---------

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek.

Přípomocné práce jsou v jednotlivých souborech uvažovány a naceněny z toho důvodu, že se jedná o rekonstrukci bytu a některé skutečnosti mohou vyvstat až po rozkrytí konstrukcí.

Po dokončení rekonstrukce / opravy bytu budou tyto položky vyúčtovány podle zdokumentované skutečnosti.



P.O.
3/1E
4
70

