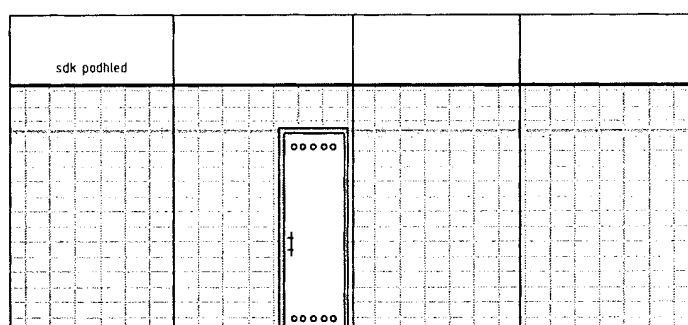
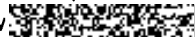


keramický obklad do výšky stropu cca 2700mm
barva oranžová+světle šedá, strop sádrová vnitřní omítka
barva malby bílá



STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2

zpracoval :  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 

datum : 12/2020

- obsah : 1. průvodní a souhrnná zpráva
2. konstrukční řešení – statika
3. požárně bezpečnostní řešení
4. technická zpráva stavební
5. půdorysy stavební (1.pp, 1.np, 2.np, 3.np)
6. technická zpráva zdravotní
7. půdorysy zdravotní (1.pp, 1.np, 2.np, 3.np)
8. technická zpráva elektro
9. půdorysy elektro (2.np, 3.np)
10. technická zpráva vytápění
11. půdorysy vytápění (2.np, 3.np)
12. technická zpráva větrání
13. půdorysy větrání (2.np, 3.np)

14. položkový výkaz výměr
15. položkový kontrolní rozpočet – pouze paré č.0

1. PRŮVODNÍ a SOUHRNNÁ ZPRÁVA včetně zásad organizace výstavby

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

investor :
Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2

stavba :
Stavební úpravy – sociálního zázemí ubytovacího objektu v objektu „Alma“ Javorská 98, Železná Ruda

pozemky :
k.ú. Železná Ruda, st.p.č. 216/3 (KN-stavební) – zastavěná plocha a nádvoří – budova
– do sousedních navazujících pozemků nebudou prováděny zásahy (jedná se o samostatně stojící objekt)
majitelé sousedních pozemků a objektů nebudou dotčeni stavebními úpravami

zodpovědný projektant:
 sportovní 500, město touškov, 724 088 618
č. ČKAIT 0201327
IČO 671 08 954

stupeň dokumentace :
projekt pro výběr dodavatele

Dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (a novelizací) se jedná dle § 103 odst. 1 písm. d) o stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nepožaduje se posouzení vlivů na životní prostředí (dle zák. č. 100/2001sb.) a provedení stavebních úprav nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby. Při splnění výše uvedených podmínek se na stavební úpravy nepožaduje stavební povolení nebo ohlášení stavebních prací.

Objekt není zapsanou kulturní památkou, ani se nenachází v památkové zóně, rezervaci. Obecně lze konstatovat, že se jedná o vnitřní zásahy, které lze specifikovat spíše než jako stavební úpravy jako údržbové práce, které se nepropisují na vzhledu objektu).

Provedením stavebních úprav – nedochází k změně užívání
– nezasahuje se do nosných konstrukcí (vodorovných a svislých) objektu
– nemění se podmínky pro životní prostředí
– nezasahuje se do koncepce požární bezpečnosti a požárně bezpečnostního řešení stavby

Z požárně bezpečnostního hlediska na stavbu – nevytváří se zásah do evakuace z objektu, (evakuace z objektu je ve shodě s původním řešením), nedochází k navýšení počtu osob v objektu (nedochází ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo osob neschopných samostatného pohybu o více než 12 osob na 1 p.ú. – shodné se stávajícím stavem). Nemění se ostatní komunikace žádným způsobem (neomezují se průchozí šířky apod.). Situace před i po provedení

stavebních úprav – tedy celkové opravy/rekonstrukce sociálních zázemí v objektu je nejen pro evakuaci stejná, nedochází k omezení průchozích šířek na schodišti, podestách, v objektu nebo přístup do objektu. Nedochází k vytvoření dalšího požárního úseku, počet požárních úseků v objektu je po provedení stavebních úprav (výměně vnitřních rozvodů , zařizovacích předmětů a povrchů v sociálním zázemí bytovacího objektu) shodný.

Ze statického hlediska – nedochází k navýšení zatížení na vlastní stavbu, konstrukci ani nedochází k zásahům do nosných svislých nebo vodorovných konstrukcí. Ze statického hlediska se jedná pouze o prostou opravu stávajících prostor sociální zázemí na jednotlivých podlažích v jednotlivých bytovacích buňkách vč. řešení výměny svislých kanalizačních a vodovodních rozvodů – bez změny systému zatížení.

Stavebník bere na vědomí povinnosti vyplývající z ustanovení § 152, 154 a 156 zákona 183/2006sb. (povinnosti jsou v platnosti, i když předmětná stavba nepodléhá řízení u příslušného stavebního úřadu).

Jedná se o stavební úpravy – modernizaci/opravu jednotlivých sociálních prostor v jednotlivých bytovacích buňkách na jednotlivých podlažích (1.pp, 1.np, 2.np, 3.np).

Jedná se o :

- prostoru 1.pp :

- stavební úpravy/modernizace 1x sociálního zázemí (1x umyvadlo, 1x wc komci, 1x sprcha vyzdívaná), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – napojení kanalizace svislých rozvodů a napojení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

- prostoru 1.np :

- stavební úpravy/modernizace 1x sociálního zázemí (1x umyvadlo, 1x wc komci, 1x sprcha vyzdívaná), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – pouze svislá vedení kanalizace v původních polohách a řešení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

- prostoru 2.np :

- stavební úpravy/modernizace 11x sociálního zázemí + 1x úklid (1x výlevka, 11x umyvadlo, 11x wc komci, 11x sprchová vanička, 11x zástěna, rozvody elektro, větrání a doplnění rozvodů vytápění vč. otopného tělesa), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – pouze svislá vedení kanalizace v původních polohách a řešení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

- prostoru 3.np :

- stavební úpravy/modernizace 11x sociálního zázemí + 1x úklid (1x výlevka, 11x umyvadlo, 11x wc komci, 11x sprchová vanička, 11x zástěna, rozvody elektro, větrání a doplnění rozvodů vytápění vč. otopného tělesa), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – pouze svislá vedení kanalizace v původních polohách a řešení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

VŠEOBECNĚ

Dokumentace řeší na základě poskytnutých podkladů od investora, požadavků investora a provedením místní obhlídky s provedením zaměření jednotlivých prostor a řešení prostor , vč. přibližného určení polohy jednotlivých rozvodů a to především svislých rozvodů kanalizace a vodovodních rozvodů.

Popis navrhovaných/prováděných stavebních úprav je řešen :

pro předsíně jednotlivých bytovacích buněk (v dokumentaci – půdorysech označeno jako B) :

- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž stávajícího světla na stěně
- odstranění maleb
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid
- doplnění sdk podhledu - rovný plný tl.12,5m (u oken lomený/ozub z důvodu spuštění podhledu a osazení žaluzie/rolety)

- nové světlo přisazení na podhled + propojení na stávající rozvod (pouze připojení)
- začištění po rozvodech - štuk.hladká om.
- penetrace pod malbu
- malba - odstín bílá 2x

pro jednotlivá sociální zázemí - ubytovacích buněk a sociálního zázemí pro zaměstnance vč. řešení úklidových komor (v dokumentaci - půdorysech označeno jako A) :

- demontáž části keramického obkladu
 - demontáž dřevěného podhledu
 - demontáž části keramické dlažby
 - odstranění maleb
 - odstranění nátěru na ocel.zárubni
 - demontáž ventilátoru + ovládání
 - demontáž elektrorozvodu + ovladačů
 - demontáž zařizovacích předmětů
 - demontáž výtokových baterií
 - demontáž rozvodů zti
 - demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np
 - kontrola stavu vzt potrubí
- (doporučuje se provedení osazení lomax ventilačních hlavíc nad střechu objektu)
- doplnění zpětné klapky + ventilátoru vč. el.zapojení (ovládání samostatně+doběh 5min)
 - doplnění rozvodů kanalizace vč. svislé, připojovacího potrubí k zařizovacím předmětům (bez zásahu do vodorovné/ležaté kanalizace)
 - doplnění rozvodů vodovodu - sv, tuv, cirkulace vč. uzávěrů vč. svislých rozvodů (bez zásahu do zdroje tuv a čerpadel (bez výměny strojního zázemí))
 - doplnění rozvodů elektro - připojení světel a zásuvek
 - doplnění rozvodu vytápění + otopná tělesa (bez trv) standardní kulový uzávěr
 - doplnění omítek - hladká štuková
 - nový keramický obklad v. 2,55m
 - samonivelační stěrka pro vyrovnaní + penetrace
 - nová dlažba
 - nový nátěr zárubně
 - nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury
 - sdk podhled - rovný
 - penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x
 - vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpadky, 1x zrcadlo, 1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchového koutu, 2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štětka na čištění wc, 1x mýdlenka u umyvadla
 - ochrana povrchů a konstrukcí + úklid

STAVEBNÍ ČÁST

Řešeno samostatnou technickou zprávou - a jednotlivými výkresy.

Jedná se pouze o provedení stavebních úprav z důvodu řešení nových vnitřních rozvodů v prostoru sociálního zázemí včetně řešení nových podhledů a nových povrchů.

Bez zásahu do konstrukcí - stability a statiky objektu.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Řešeno samostatný m požárně bezpečnostním řešením.

STATIKA

Řešeno samostatnou částí - konstrukční část/statika

ZDRAVOTECHNIKA – VNITŘNÍ ROZVODY – KANALIZACE, STUDENÁ VODA, TEPLÁ UŽITKOVÁ VODA, CÍKULACE

Řešeno samostatnou částí – technická zpráva a jednotlivé výkresy. Jedná se o provedení nových rozvodů kanalizace a vodovodů v prostorech sociálního zázemí u jednotlivých ubytovacích buněk.

VYTÁPĚNÍ

Řešeno samostatnou částí – technická zpráva a jednotlivé výkresy – jednotlivé prostory – sociální zázemí – doplnění otopných těles v prostorech

ELEKTRO – SILNOPROUD

Řešeno samostatnou částí – technická zpráva a jednotlivé výkresy. V rámci stavebních oprav/úprav se jedná o nové rozvody pro jednotlivé sociální zázemí v ubytovacích buňkách a to včetně doplnění podružného rozvaděče v poloze u stávajícího patrového rozvaděče.

VZT – VĚTRÁNÍ

Řešeno samostatnou částí – technická zpráva a jednotlivé výkresy. V rámci stavebních oprav je navrhována i výměna stávajících ventilátorů a zpětných lapek pro prostory sociálního zázemí.

BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE

Bourací práce a demoliční práce budou prováděny dle předpisu a technologického harmonogramu dodavatele stavby, který zajistí součinnost s jednotlivými nájemci a nájemníky bytových a nebytových prostor spolu se správcem objektu popřípadě s technickým dozorem stavby.

Jedná se o provedení drážek a průrazů pro vnitřní rozvody vody, drážky a průrazy budou prováděny v původních trasách rozvodů vody.

bourací práce budou zahájeny v souladu s ustanovením výše citovaných zákonů, vyhlášek a nařízení, před zahájením bouracích prací bude zpracován technologický pracovní postup. Technologický postup vypracuje dodavatel stavby. Bourací práce budou zahájeny a uskutečněny na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací, po vytrasování jednotlivých inženýrských sítí a po odpojení a případném vytrasování / určení vedení jednotlivých vnitřních instalací. Pro bourací práce zajistí samostatné vedení elektrické energie, vybavit pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami, tak jak bude stanoveno v technologickém postupu.

Při výstavbě musí být dodržovány předpisy o ochraně přírody a životního prostředí.

BEZPEČNOST PRÁCE A ZDRAVÍ

Při stavebních, montážních a demontážních pracích je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; nařízení vlády č. 68/2010 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci; a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi. 378/2001 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání stojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, nařízení vlády 591/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích. Při montáži je nutné dodržet veškeré instalační a prováděcí předpisy pro montáž jednotlivých zařízení, rozvodů a materiálů.

bourací práce – provedení drážek a průrazů bude zahájeno v souladu s ustanovením výše citovaných zákonů, vyhlášek a nařízení, před zahájením bouracích prací bude zpracován technologický pracovní postup. Technologický postup vypracuje dodavatel stavby. Bourací práce budou zahájeny a uskutečněny na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací, po

vytrasování jednotlivých inženýrských sítí a po odpojení a případném vytrasování / určení vedení jednotlivých vnitřních instalací. Pro bourací práce zajistí samostatné vedení elektrické energie, vybavit pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami, tak jak bude stanoveno v technologickém postupu.

Při výstavbě musí být dodržovány předpisy o ochraně přírody a životního prostředí.

Upozornění :

V objektu se nacházejí nebytové prostory a bytové prostory u obojího se jedná o obsazené prostory domu a je nutné práce provádět na základě připraveného a odsouhlaseného harmonogramu, tak aby byla zajištěna bezpečnost obyvatel-nájemců a provozovatelů nebytových prostor včetně bezpečnosti zákazníků.

ODPADY VZNIKLÉ PŘI ÚDRŽBOVÝCH PRACÍCH

Odpady vzniklé při výstavbě objektu budou tříděny a likvidovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Odpady vzniklé při výstavbě budou odváženy na řízenou skládku v okolí staveniště.

Určení charakteru odpadů:	odhad (výpočet) množství	nakládání/likvidace		
Kategorizace odpadů				
17STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)				
01Beton, cihly,tašky a keramika				
17 01 01Beton	cca 100kg	recyklace/odvoz na skládku	na	řízenou skládku
17 01 03Tašky a keramické výrobky	cca 250kg	recyklace/odvoz na skládku	na	řízenou skládku
17 01 07Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	cca 100kg	neuvezené pod číslem 17 01 06 odvoz na řízenou skládku		
17 02Dřevo, sklo a plasty				
17 02 01Dřevo	10kg	recyklace		
17 02 03Plasty	5kg	recyklace/odvoz na skládku	na	řízenou skládku
17 03Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu				
17 03 02Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	cca 10kg	odvoz na řízenou skládku		
17 04Kovy (včetně jejich slitin)				
17 04 05Železo a ocel	15kg	odvoz na sběr.sur./řízené třídění		
17 04 11Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	5kg	odvoz na řízenou skládku		
17 08Stavební materiály na bázi sádky				
17 08 02Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod čísly 17 08 01	cca 10kg	odvoz na řízenou skládku		
17 09Jiné stavební a demoliční odpady				
17 09 04Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	cca 100kg	odvoz na řízenou skládku		

Odpady vzniklé při stavebních pracích dle kategorizace odpadů budou likvidovány – ve Spalovně odpadu , nebo na řízené skládce odpadu v okolí, kovové odpady lze likvidovat – v tříděné sběrně odpadu..

PŘÍPOMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE

Vnitřní instalace a rozvody – kanalizace, vodovod, elektro, vzt, vytápění – náhrada za stávající vnitřní rozvody z důvodu řešení opravy sociálního zázemí budou provedeny v původních trasách – výměnou za stávající rozvody – drážky budou provedeny ve stěnách, průchody přes konstrukce stropů (v nutných případech bude provedena chránička). Přesné umístění a velikost drážek pro rozvod vnitřní kanalizace a vodovodu musí být koordinováno s ostatními vnitřními instalacemi. V případě souběžného vedení je nutné dodržet ustanovení ČSN a minimální ochranné zóně jednotlivých instalací. Po provedení vnitřních rozvodů vodovodu bude provedeno v koordinaci s ostatními rozvody, začištění drážek po rozvodech – v materiálech navazujících v místě provedení drážek.

TLAKOVÉ ZKOUŠKY A REVIZE

Na všech vnitřních rozvodech – řešených v rámci opravy sociálního zázemí- vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, elektro rozvody a rozvody vytápění budou provedeny zkoušky těsnosti a tlakové/revizní zkoušky a o všech revizích a zkouškách budou vyhotoveny protokoly (v minimálně dvojím vyhotovení). Jedná se zejména o tlakové zkoušky vodovodu, rozvodu vytápění, funkční zkouška rozvodu větrání, , provedení dezinfekce a proplachu vodovodních rozvodů, zkouška těsnosti kouřem na rozvodu kanalizace apod. a výchozí revize na doplňovaných elektro rozvodech (popřípadě dalších zařízení, která budou instalována nebo které bylo nutné odpojit a následně zpětně připojit).

VNITŘNÍ INSTALACE

Doporučení !

V řešených prostorech , kde budou prováděny úpravy – jednotlivé prostory sociálního zázemí v jednotlivých ubytovacích buňkách , tedy v prostorech 2.np a 3.np a v prostorech 1.np a 1.pp svislé rozvody kanalizace a vodovodu – budou investorem ve spolupráci s dodavatelem trasovány rozvody vedení vnitřních instalací. Za špatné vytýčení a vytrasování nenese projektant odpovědnost.

Před zahájením demoličních prací (přidružené práce), demontážních a montážních prací na jednotlivých vnitřních instalacích zajistí investor ve spolupráci s dodavatelem odpojení jednotlivých médií!!!

Veškeré změny, které nastanou při realizaci, lze provádět pouze se souhlasem investora, po odborné konzultaci s dodavatelskou firmou, tak aby byly dodrženy platné právní předpisy a normy ČSN a TPG. Případně bude upozorněn projektant na nesrovnalosti se skutečností! Při provádění stavebních prací a montážních prací musí být dodrženy veškeré montážní a prováděcí předpisy jednotlivých výrobců.

POV – ZAJIŠTĚNÍ VÝSTAVBY

Přesný termín realizace stavby bude určen investorem. Předpoklad v termínu 04/2021-07/2021.

POV – ZAJIŠTĚNÍ VÝSTAVBY

Při výstavbě – stavebních opravách – úpravách části sociálního zázemí ve 2.np a 3.np vč. výměny svislých kanalizačních a vodovodních rozvodů v objektu, tedy i v prostoru 1.pp a 1.np nedojde k použití těžké mechanizace. Odvoz materiálu a doprava materiálu na stavbu bude probíhat za využití lehkých nákladních automobilů.

V okolí objektu na veřejných prostorech nebudou prováděny žádné výkopové práce spojené se stavebními opravami a úpravami.

Napojení na inženýrské sítě – přípojky stávající :

V současné době je objekt napojen na elektrickou energii, kanalizaci, vodovod , plynovod jednotlivými přípojkami. Do stávající technické infrastruktury nebude prováděn zásah. Do rozvodů plynu v objektu není prováděn zásah.

Postup výstavby :

Vlastní postup výstavby a rozmístění jednotlivých skládek a center bude upřesněno dodavatelem stavby, který bude znám po výběrovém řízení. Po dohodě mezi dodavatelem stavby a investorem bude vyčleněn prostor na vlastním pozemku – staveniště včetně zázemí staveniště bude vyčleněno ve společných prostorech v objektu, případně ve volných prostorech v objektu. Doprava stavební suť a materiálu do objektu je přímá. Prostor zařízení staveniště bude umístěn na pozemku investora – uvnitř budovy. Dodavatel zajistí vymezení staveniště a zamezí vstupu nepovolaným osobám. Před zahájením prací bude proveden harmonogram výstavby, který bude odsouhlasen ze strany investora a bude plně zohledňovat obsazenost a využití ubytovacího objektu/budovy – tak aby nedocházelo k omezení provozu objektu. Vlastní řešení omezení provozu bude dohodnuto se správcem na základě SOD.

El. energie v době výstavby (rekonstrukce) :

Elektrická energie bude pro výstavbu zajištěna ze staveništního rozvaděče, který bude napojen na stávající síť el. energie. Podmínky napojení na stávající vnitřní rozvody elektrické energie dohodne dodavatel s investorem a vlastníkem nemovitosti.

Vodovod v době výstavby :

Vodovod pro napojení sociálního zázemí bude využito stávající .vodovodní přípojky a stávajících rozvodů v objektu. Předpokládá se vyčlenění prostoru ve 1.PP pro zázemí pracovníků a stavební firmy – zařízení staveniště.

Odkanalizování v době výstavby :

Kanalizace – napojení sociálního zázemí bude provedeno do kanalizační přípojky případně na základě dohody s investorem bude využito stávající sociální zázemí. Popř budou na staveništi instalovány chemické WC (jejich vyprazdňování a likvidaci odpadu bude provádět oprávněná firma).

Dopravní napojení v době výstavby:

Stávajícím dopravním řešením pro pozemek a objekt. V době výstavby nesmí dojít k poškození stávající zeleně a omezení vlastního provozu v objektu

Vliv na životní prostředí:

Při výstavbě musí být dodrženy podmínky ochrany životního prostředí.

POV – zajištění výstavby bylo vypracováno bez známosti dodavatele a může být (popř. bude) upraven dle vlastních předpisů jednotlivého dodavatele.

Upozornění :

Dodavatel stavby je povinen zajistit během provádění stavebních úprav zajistit bezpečnost v okolí staveniště a ve vlastním objektu, tak aby nedošlo k vnikání nepovolaných osob do prostoru staveniště. Jedná se především o zamezení přístupu do prostoru staveniště a vymezení komunikačních prostor pro zaměstnance a vlastní obyvatelé objektu.

Veškeré jednotlivé části projektové dokumentace musí být respektovány!!

Veškeré změny, které nastanou při realizaci, lze provádět pouze se souhlasem investora, po odborné konzultaci s dodavatelskou firmou, tak aby byly dodrženy platné předpisy a normy ČSN.

VLIV STAVBY NA OKOLNÍ POZEMKY

Hluk z provozu a z činnosti automobilů, strojů a zařízení pro nakládání a zemní práce nepřesáhne normové hodnoty pro zastavěné a obydlené území. Při bouracích a stavebních pracích je nutno postupovat tak, aby nebyla překročena mezní hranice hladiny hluku, zvláště pak aby hluk ze stavební činnosti nepřesáhl v místě chráněných objektů hladinu 55 dB.

Stavební práce budou probíhat po celou dobu výstavby v době od 8,00 do 18,00 hod..

2. KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ – STATIKA

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2
zpracoval :  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 
datum : 12/2020

TECHNICKÁ ZPRÁVA – STATIKA – KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV

a) Konstruktivní část projektové dokumentace stavebních oprav (jedná se o stavební úpravy s minimalizací zásahů do konstruktivního řešení stavby – tedy do svislých a vodorovných nosných konstrukcí v objektu) řeší vliv stavebních úprav na nosné konstrukce části objektu ubytovacího (stávajícího) objektu.

Stavební opravy (stavební úpravy) se budou provádět v prostoru 1.pp, 1.np, 2.np, 3.np. Všechny stavební opravy, které jsou navrhovány se týkají řešení rekonstrukce jednotlivých sociálních zázemí v jednotlivých ubytovacích buňkách – jedná se o prostory 2.np a 3.np. V prostorech 2.np a 3.np se týkají i provedení stavebních oprav v prostorech úklidových komor.

V prostoru 1.np se týká stavebních oprav – sociálního zázemí pro zaměstnance kuchyňského provozu a řešení průchodu vnitřních instalací – kanalizace, vodovodu (sv, tuv, cirkulace) a to včetně řešení stavebních přidružených prací.

V prostoru 1.pp se stavební opravy týkají řešení – sociálního zázemí zaměstnanců a řešení napojení vnitřních rozvodů/instalací – kanalizace, vodovodu (sv, tuv, cirkulace) a to včetně řešení stavebních přidružených prací.

b) Konstruktivní řešení

Řešením úprav především v prostoru 2.np a 3.np – stavební opravy (stavební úpravy/rekonstrukce) sociálního zázemí, totéž se týká i prostoru 1.np a 1.pp – bez kapacitního navýšení a bez změny užívání prostor.

popis stávajících a navrhovaných konstrukcí v rámci stavebních úprav

Svislé nosné konstrukce – zděné z cihel plných a tvárnic (stávající)

Obvodové konstrukce – zděné z cihel plných a tvárnic (stávající)

Vodorovné nosné kce – žel.beť. věnce jen částečně v rámci předchozí rekonstrukce objektu v roce 1991–1992 a překlady ocel.nosníky (stávající)

- stropy dřevěné trámové – s podbitím a rákosovou omítkou ,
záklpem a násypem (stávající)

Podlahy – betonové, nášlapné vrstvy dle účelu místnosti (stávající i nové)

- dřevěné původní doplnění o podlahové velkoplošné desky pro
vyrovnání

Střecha – sedlová konstrukce s vikýři (stávající)

Konstrukce krovu – z plných dřevěných profilů

Výplně otvorů – vnitřní dveře kovové a dřevěné (stávající)

- okna a vnější dveře dřevěné (stávající)

Příčky – zděné z cihel plných a příčkových (stávající)

- sádkartonové (stávající)

Podhledy – SDK (stávající i nové – bez požadavku na požární odolnost)

Schodiště – kamenné v kombinaci s železobetonovou konstrukcí (stávající)

Komíny – v řešených prostorech nejsou navrženy

Výtah

- nevyskytuje se/nenavrhuje se (stávající)

c) Zatížení pro návrh nových nosných prvků a pro statické posouzení nosných konstrukcí stávajících bylo stanoveno podle ČSN EN 1991 s přihlédnutím ke všem dodatkům a změnám, platným v současné době. Objekt se nachází v I. sněhové oblasti s charakteristickou hodnotou zatížení sněhem $s_k = 0,70$ kN/m² – nemá vliv, jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu. Zatížení větrem bylo stanoveno pro zařazení dané lokality do kategorie III. – nemá vliv, jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu. Nahodilé (užitné) zatížení je uvažováno hodnotou 2,00 kN/m², pro prostory jednotlivých pokojů a jednotlivých sociálních zázemí na ubytovacích buňkách. Nahodilé (užitné) zatížení je uvažováno hodnotou 3,00 kN/m², pro komunikační prostory objektu (tedy chodby, schodiště a prostory společenské – jídelna, bufet apod.).

Stávající objekt nevykazuje žádné viditelné poruchy, lze tedy bezpečně předpokládat, že statickým výpočtem prokázané změny zatížení nikterak neovlivní bezpečnost budovy.

d) V posuzovaných původních a v nově navrhovaných nosných konstrukcích se nevyskytují žádné zvláštní nebo neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily ani technologické postupy, které by vyžadovaly zvláštní dokumentaci, nebo prováděcí předpisy.

e) V průběhu stavebních prací budou dodržovány zásady stavebních prací při přestavbách. Stavební práce nezasáhnou žádným způsobem stabilitu sousedních staveb, nově provedené konstrukce nebudou konstrukčně spolupůsobit s nosnými konstrukcemi sousedních objektů. Nové konstrukce budou prováděny v souladu s platnými předpisy pro provádění staveb.

f) Při bouracích pracích je třeba postupovat v souladu s charakterem nosných konstrukcí a dodržovat bezpečnostní předpisy pro práci na stavbě. Materiály, které nebudou druhotně použity na přestavbě, budou vyvezeny na skládku. Při provádění konstrukčních úprav musí být dodržena zásada minimálních zásahů do stávajících konstrukcí a vlivů na rekonstruovaný objekt i na jeho okolí. Při bourání musí být dbáno na omezení hluku působeného používanými mechanizmy a musí být čas a způsob jejich použití. Budou dohodnuty dopravní cesty a mezideponie pro materiál a výrobky.

g) Zakrývané konstrukce budou před zakrytím zkontrolovány stavebním dozorem, o výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku.

Použitá literatura a předpisy :

- TP 19 (1939) – Matematické a statické tabulky
- TP 51 (1978) – Statické tabulky pro stavební praxi
- Rochla M. a kol. – Stavební tabulky SNTL 1980
- ČSN EN 1991 – Zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN EN 1996-1-1 – Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 1995-1 – Navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN EN 1992-1 – Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1993-1-1 – Navrhování ocelových konstrukcí

i) Tento projekt byl zpracován podle platných českých norem a předpisů jako stupeň pro ohlášení stavby. Pro realizaci je třeba zpracovat projekt pro provedení stavby, na jehož základě dodavatel stavby zajistí zpracování potřebné dílenské dokumentace – dílenská dokumentace se nepředpokládá. Pro zpracování dílenské dokumentace je třeba na místě ověřit všechny kóty z předchozích stupňů projektové dokumentace stavby. Projektant požaduje aby byl včas informován o případných změnách projektu v průběhu jeho projednávání, případně o nutných změnách v průběhu realizace.

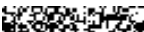
Závěr :

V průběhu realizace se předpokládá zvýšený autorský dozor a v případě zjištění nových skutečností bude konečné řešení posouzeno jak z hlediska stavebně-architektonického, tak i z hlediska statiky stavebních konstrukcí.

3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2

zpracoval :  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 

datum : 12/2020

POPIS ZÁMĚRU A OBJEKTU

Záměrem investora je provedení stavební opravy všech sociálních zázemí na jednotlivých ubytovacích buňkách , včetně návaznosti na výměnu a doplnění vnitřních rozvodů. Stavení opravy/úpravy se týkají tedy vymezené části objektu v 1.pp, 1.np (v těchto prostorech se jedná o opravu vždy jednoho sociálního zázemí a svislých rozvodů vodovodu a kanalizace) a o prostory ve 2.np a 3.np (v těchto podlažích se jedná o celkové rekonstrukce sociálního zázemí u jednotlivých ubytovacích buněk).

Jedná se o stavební opravy/úpravy bez změny využití a bez zásahu do evakuace. Požárně bezpečnostní koncepce je beze změny.

Jedná se o stávající objekt určený pro ubytování – rekreaci. s návazností na okolní zástavbu v ulici, bez zásahu do okolních pozemků, bez zásahu do objektů v okolí.

Předmětem řešení a posouzení je pouze :

pro předsíně jednotlivých ubytovacích buněk (v dokumentaci – půdorysech označeno jako B) :

- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž stávajícího světla na stěně
- odstranění maleb
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid
- doplnění sdk podhledu - rovný plný tl.12,5m (u oken lomený/ozub z důvodu spuštění podhledu a osazení žaluzie/rolety)
- nové světlo přisazení na podhled + propojení na stávající rozvod (pouze připojení)
- začištění po rozvodech - štuk.hladká om.
- penetrace pod malbu
- malba - odstín bílá 2x

pro jednotlivá sociální zázemí - ubytovacích buněk a sociálního zázemí pro zaměstnance vč. řešení úklidových komor (v dokumentaci - půdorysech označeno jako A) :

- demontáž části keramického obkladu
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž části keramické dlažby
- odstranění maleb
- odstranění nátěru na ocel.zárubni
- demontáž ventilátoru + ovládání
- demontáž elektrorozvodu + ovladačů
- demontáž zařizovacích předmětů
- demontáž výtokových baterií

- demontáž rozvodů zti
- demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np
- kontrola stavu vzt potrubí
- (doporučuje se provedení osazení lmax ventilačních hlavíc nad střechu objektu)
- doplnění zpětné klapky + ventilátoru vč. el.zapojení (ovládání samostatně+doběh 5min)
- doplnění rozvodů kanalizace vč. svislé, přípojovacího potrubí k zařizovacím předmětům (bez zásahu do vodorovné/ležaté kanalizace)
- doplnění rozvodů vodovodu - sv, tuv, cirkulace vč. uzávěrů vč. svislých rozvodů (bez zásahu do zdroje tuv a čerpadel (bez výměny strojního zázemí))
- doplnění rozvodů elektro - připojení světel a zásuvek
- doplnění rozvodu vytápění + otopná tělesa (bez trv) standardní kulový uzávěr
- doplnění omítek - hladká štuková
- nový keramický obklad v. 2,55m
- samonivelační stěrka pro vyrovnaní + penetrace
- nová dlažba
- nový nátěr zárubně
- nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury
- sdk podhled - rovný
- penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x
- vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpadky, 1x zrcadlo, 1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchového koutu, 2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štetka na čištění wc, 1x mýdlenka u umyvadla
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid

Ubytovací objekt - 1.pp-3.np - prostor 1.pp zázemí objektu, 1.np - prostory společenské + kuchyně a jídelna, 2.np a 3.np - prostory ubytovacích buněk/jednotek. počet bytů na podlaží - 6x b.j. Celkový počet bytových jednotek 41 na celou sekci E - BD. Na objektu plochá střecha. 1.pp pouze zázemí BD - parkovací stání pro objekt BD.

Ubytovací objekt je členěn na jednotlivé požární úseky - z doby rekonstrukce 1991-1992. Stavební úpravy nemají za následek úpravu počtu požárních úseků - ponechán je stávající počet a stávající členění.

Dopravní i technická infrastruktura vyhovující a bez zásahů.

Hds - hlavní vypínání stávající přístupné z veřejných prostor - stávající stav - bez zásahu.

Huv - hlavní uzávěr vody v prostoru 1.PP - stávající stav - bez zásahu

Hup - hlavní uzávěr plynu - v prostoru 1.pp a na fasádě objektu - stávající stav - bez zásahu.

Přístup do objektu - beze změn a úprav

V objektu se vyskytuje plyn - pro otop a přípravu pokrmů - bez zásahů - stávající stav.

Nejbližší požární hydrant do vzdálenosti cca 150metrů. (na veřejném vodovodu, který slouží i jako požární vodovod v obci).

Konstrukce objektu - stěny - z cihel plných v tl. 300-750mm. Konstrukce střechy je řešena sedlovou tesařskou konstrukcí krovu z plných dřevěných profilů.

Konstrukce stropů - dřevěné trámové konstrukce s podbitím a záklopem (v části v rámci předchozí rekonstrukce provedena výměna za ocelové nosníky a pzd desky) - bez zásahů a úprav.

Objekt není zateplen kontaktním zateplovacím pláštěm - stávající stav.

koncepce pbř :

Požární bezpečnost staveb je řešena dle ČSN 73 0834 Změny staveb (březen 2011)

POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVEB JE ŘEŠENA PODLE NÁSLEDUJÍCÍCH NOREM:

- ČSN 06 10 08 Požární bezpečnost tepelných zařízení
- ČSN EN 13501-1 (73 0860) Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb
- Část 1: Klasifikace podle výsledků zkoušek reakce na oheň
- ČSN EN 13501-2 (73 0860) Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb
- Část 2: Klasifikace podle výsledků zkoušek požární odolnosti kromě
vzduchotechnických zařízení
- ČSN ISO 3864 (01 8010) Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky
- ČSN ISO 3864-1 (01 8011) Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky - Část 1: Zásady
navrhování bezpečnostních značek na pracovištích a ve veřejných prostorech
- ČSN 73 08 55 PBS Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče
- ČSN 73 08 02 PBS Nevýrobní objekty
- ČSN 73 08 04 PBS Výrobní objekty
- ČSN 73 08 10 PBS Společná ustanovení
- ČSN 73 08 18 PBS Obsazení objektů osobami
- ČSN 73 08 34 PBS Změny staveb
- ČSN 73 08 73 PBS Zásobování požární vodou
- VYHL. 268/2009 Sb., vyhl. 23/2008 Sb., zákon o PO, Vyhl. 246/01Sb

A OSTATNÍCH NOREM A PŘEDPISŮ SOUVISEJÍCÍCH S POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTÍ STAVEB.

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu:

Změna užívání není navrhována – jedná se o stavební opravy/úpravy (rekonstrukci) sociálního zázemí jednotlivých ubytovacích buněk a tedy i výměny vnitřních rozvodů.

Změna užívání řešených prostor a objektu, prostoru nebo provozu se nenavrhuje.

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede (změna užívání ve vztahu ke stavebnímu zákonu není – ubytovací objekt před provedením stavebních oprav/úprav i po provedení stavebních oprav/úprav – využití stejné):

a) ke zvýšení požárního rizika u budov zdravotnických zařízení a sociální péče /nevýrobních objektů/ zvýšením součinu $p_a \cdot a_g \cdot c$ o více než 15 kg/m^2 :

V řešených prostorech sociálního zázemí byly a budou i nadále využívány jako sociální zázemí v jednotlivých ubytovacích buňkách, bez zvětšení a úprav je možno konstatovat, že požární zatížení je stávající.

b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněné části objektu, pokud se počet unikajících osob započítatelných na kteroukoliv únikovou komunikaci zvýší o více jak 20% stávajícího stavu:

Využití řešených prostorů je stávající – konstatuje se – nedochází k navýšení počtu osob. Počet osob pro evakuaci je shodný.

c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu

V našem případě nedochází. Shodný před i po provedení stavebních oprav/úprav.

d) k záměně věcně příslušné projektové normy podskupiny ČSN 73 08.. na projektové ČSN 73 0833 nebo ČSN 73 0835.

V našem případě nedochází. Nedochází ani k provedení prostoru o ploše větší jak 100m² podlahové plochy.

Podmínky bodů a) až d) jsou splněny a proto se v uvedeném případě nejedná o změnu užívání objektu – jedná se o Změnu staveb I.

V souladu s ČSN 73 0834 se jedná v uvedeném případě stavební opravy sociálního zázemí s minimalizací zásahu do stavebních konstrukcí.

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky kapitoly 4 ČSN 73 0834:

posouzení podle čl. 3.3

provedením stavebních oprav/úprav – sociálního zázemí v jednotlivých ubytovacích buňkách nedochází k zásahu dělicí konstrukce a tedy i nosné konstrukce objektu (statické posouzení konstrukce je provedeno v samostatné části – se závěrem – lze tedy konstatovat, že požární odolnost konstrukce není snížena nebo znehodnocena provedením stavebních oprav – požární odolnost je před i po provedení stavebních oprav shodná. Ostatní stavební úpravy se nenavrhují a neřeší.

b) nedoplňuje s technologie výtahu – stávající výtah jídelní (objekt má výšku cca 10,40 m, tedy méně než 30m a je objektem OB2).

c) Není navrženo vnější dodatečné zateplení – ve vztahu k prováděným stavebním opravám (objekt bez je zateplení kontaktním pláštěm etics z minerální vlny – kontaktní zateplovací plášť nevytváří požárně nebezpečný prostor)

d) Nejsou navrženy žádné další stavební úpravy.

e) Nejsou doplňovány technologie.

f) Není změna dispozice – nevznikají místnosti o ploše větší než 100m², stavební opravy – řešeny v původní dispozici. – lze tedy konstatovat, že je splněn bod f)

Změna stavby, která je hodnocena ve smyslu ČSN 73 08 34 jako změna stavby skupiny I nevyžaduje další opatření, jsou splněny požadavky podle kapitoly 4 této normy.

technické požadavky na změny skupiny I (čl. 4 ČSN 73 0834):

a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však odolnost vyšší než 60 minut.

V našem případě nebudou prováděny zásahy (požární uzávěry do společných prostor – únikové cesty beze změny).

b) Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou úpravu stěn a stropů není použito hmot třídy reakce na oheň E,F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru jako hořící odpadávají nebo odkapávají.

V našem případě je podmínka splněna. Stupeň hořlavosti stavebních hmot, ani druh konstrukcí se nemění. Bez zásahů a úprav. Nedoplňují se povrchy a nejsou řešeny zásahy. (doplnění povrchů řešeno jen v místě provedení otvoru – viz. výše).

c) Požárně otevřené plochy zůstávají bez změn

d) Nově zřizované prostupy požárně dělicími konstrukcemi nevyžadují řešení požárních ucpávek.

- e) Odvětrání beze změny – v prostorech ubytovacích a pobytových – řešeny přirozeným větráním – umělé odvětrání pro prostory sociálního zázemí – beze změny a úprav.
- f) Nově zřizované prostupy stropem nebudou. Využívají se stávající trasy vedení vnitřních instalací se shodnou povrchovou úpravou.
- g) Únikové cesty nejsou prodlouženy ani zúženy. Dveře na ÚC z objektu jsou stávající. Vlivem provedení stavebních oprav/úprav otvoru ve střední nosné stěně nedojde k zúžení ÚC, nebo zásahům do únikových cest.
- h) Není požadavek na nové vytvoření pož. úseku. Počet požárních úseků je shodný se stávajícím řešením. Požadavek na požární uzávěry není – stávající řešení z doby poslední rekonstrukce.
- i) V měněné části objektu nedochází ke změnám parametrů zařízení umožňující protipožární zásah (příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty, vnější odběrná místa požární vody, systém vnitřní požárních vodovodních rozvodů). Předpokladem jsou platné revize vnitřního hydrantového systému, PHP v objektu.
- j) V prostoru budou viditelně označeny únikové cesty a označeny východy dle NV 11/2002 a ČSN ISO 3864. Stávající stav – nutná kontrola.

D.1.1. – STAVEBNÍ ČÁST – TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2
zpracoval :  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 
datum : 12/2020

VŠEOBECNĚ

Jedná se o stavební úpravy – modernizaci/opravu jednotlivých sociálních prostor v jednotlivých ubytovacích buňkách na jednotlivých podlažích (1.pp, 1.np, 2.np, 3.np).

Jedná se o :

- prostoru 1.pp :

- stavební úpravy/modernizace 1x sociálního zázemí (1x umyvadlo, 1x wc komci, 1x sprcha vyzdívaná), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – napojení kanalizace svislých rozvodů a napojení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

- prostoru 1.np :

- stavební úpravy/modernizace 1x sociálního zázemí (1x umyvadlo, 1x wc komci, 1x sprcha vyzdívaná), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – pouze svislá vedení kanalizace v původních polohách a řešení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

- prostoru 2.np :

- stavební úpravy/modernizace 11x sociálního zázemí + 1x úklid (1x výlevka, 11x umyvadlo, 11x wc komci, 11x sprchová vanička, 11x zástěna, rozvody elektro, větrání a doplnění rozvodů vytápění vč. otopného tělesa), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – pouze svislá vedení kanalizace v původních polohách a řešení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

- prostoru 3.np :

- stavební úpravy/modernizace 11x sociálního zázemí + 1x úklid (1x výlevka, 11x umyvadlo, 11x wc komci, 11x sprchová vanička, 11x zástěna, rozvody elektro, větrání a doplnění rozvodů vytápění vč. otopného tělesa), rozvody kanalizace a rozvody vodovodu – pouze svislá vedení kanalizace v původních polohách a řešení svislých rozvodů vodovodu (sv, tuv, cirkulace)

Dokumentace řeší na základě poskytnutých podkladů od investora, požadavků investora a provedením místní obhlídky s provedením zaměření jednotlivých prostor a řešení prostor , vč. přibližného určení polohy jednotlivých rozvodů a to především svislých rozvodů kanalizace a vodovodních rozvodů.

Popis navrhovaných/prováděných stavebních úprav je řešen :

pro předsíně jednotlivých ubytovacích buněk (v dokumentaci – půdorysech označeno jako B) :

- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž stávajícího světla na stěně
- odstranění maleb
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid
- doplnění sdk podhledu – rovný plný tl.12,5m (u oken lomený/ozub z důvodu spuštění podhledu a osazení žaluzie/rolety)
- nové světlo přisazení na podhled + propojení na stávající rozvod (pouze připojení)
- začištění po rozvodech – štuk.hladká om.
- penetrace pod malbu
- malba – odstín bílá 2x

pro jednotlivá sociální zázemí – ubytovacích buněk a sociálního zázemí pro zaměstnance vč. řešení úklidových komor (v dokumentaci – půdorysech označeno jako A) :

- demontáž části keramického obkladu
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž části keramické dlažby
- odstranění maleb
- odstranění nátěru na ocel.zárubni
- demontáž ventilátoru + ovládání
- demontáž elektrorozvodu + ovladačů
- demontáž zařizovacích předmětů
- demontáž výtokových baterií
- demontáž rozvodů zti
- demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np
- kontrola stavu vzť potrubí

(doporučuje se provedení osazení lomax ventilačních hlavíc nad střechu objektu)

- doplnění zpětné klapky + ventilátoru vč. el.zapojení (ovládání samostatně+doběh 5min)
- doplnění rozvodů kanalizace vč. svislé, připojovacího potrubí k zařizovacím předmětům (bez zásahu do vodorovné/ležaté kanalizace)

- doplnění rozvodů vodovodu - sv, tuv, cirkulace vč. uzávěrů vč. svislých rozvodů

(bez zásahu do zdroje tuv a čerpadel (bez výměny strojního zázemí))

- doplnění rozvodů elektro - připojení světel a zásuvek
- doplnění rozvodu vytápění + otopná tělesa (bez trv) standardní kulový uzávěr
- doplnění omítek - hladká štuková
- nový keramický obklad v. 2,55m
- samonivelační stěrka pro vyrovnaní + penetrace
- nová dlažba
- nový nátěr zárubně
- nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury
- sdk podhled - rovný
- penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x

- vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpadky, 1x zrcadlo, 1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchového koutu, 2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štětka na čištění wc, 1x mýdlenka u umyvadla

- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid

BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE

Demontáže v prostoru ubytovny se týkají:

- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž stávajícího světla na stěně
- odstranění maleb
- demontáž části keramického obkladu
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž části keramické dlažby
- odstranění maleb
- odstranění nátěru na ocel.zárubni
- demontáž ventilátoru + ovládání
- demontáž elektrorozvodu + ovladačů
- demontáž zařizovacích předmětů
- demontáž výtokových baterií
- demontáž rozvodů zti
- demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np

Bourací práce a demoliční práce budou prováděny dle předpisu a technologického harmonogramu.

bourací práce budou zahájeny v souladu s ustanovením výše citovaných zákonů, vyhlášek a nařízení, před zahájením bouracích prací bude zpracován technologický pracovní postup. Technologický postup vypracuje dodavatel stavby. Bourací práce budou zahájeny a uskutečněny na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací, po vytrasování jednotlivých inženýrských sítí a po odpojení a případném vytrasování / určení vedení jednotlivých vnitřních instalací. Pro bourací práce zajistí samostatné vedení elektrické energie, vybavit pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami, tak jak bude stanoveno v technologickém postupu.

Při výstavbě musí být dodržovány předpisy o ochraně přírody a životního prostředí.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Stávající svislé konstrukce – bez zásahu. Jedná se konstrukce z nosné konstrukce řešené z CP v tl 300-750mm. V rámci řešení stavebních oprav sociálního zázemí na jednotlivých ubytovacích buňkách se nepředpokládá ani zásah do dělicích konstrukcí, kterou jsou v současné době řešené z cihel dutinových.

Pouze v rámci řešení opravy – v prostoru 1.np – zázemí kuchyně se doporučuje /navrhuje provedení – propojení wc a sprchy a zároveň zazdění stávajícího vstupu do sprchy – jedná se o zvýšení komfortu.

Ostatní zásahy nebo úpravy se v celém řešeném prostoru nepředpokládají.

Stávající povrchy budou doplněny o keramické obklady – v jednotlivých sociálních zázemích – jedná se o ponechání stávajících obkladů a provedení nových obkladů na původní/stávající (požadavek ze strany investora).

V prostoru předsíní se jedná pouze o doplnění povrchů po provedení vnitřních rozvodů.

V případě nových rozvodů elektro pro sociální zázemí přes společnou chodbu se jedná o doplnění povrchu – tedy doplnění omítek.

Při provádění zásahů do stávajících keramických dlažeb a obkladů je nutné minimalizovat zásahy. Nově prováděné obklady a dlažby soc. zázemí – kvalitu, typ a velikost určí investor.

V rámci údržbových prací bude provedeno odstranění maleb na zdech a stropích v plné ploše 100%. Jedná se pouze o prostory předsíní v ubytovacích buňkách a o prostory v 1.np a 1.pp – sociální zázemí zaměstnanců.

Bude provedeno doplnění jádrové omítky v ploše stěn i stropů z důvodu oprav po vnitřních rozvodech – tedy v místě zásahů.

Keramické obklady se navrhnou jednotně ve všech prostorech dle požadavku investora – v odstínu šedá s případným doplněním o tmavší pruh, který bude řešen obkladem (ne listelou) o rozměrech 150/150mm nebo 15/200 případně 150/250mm.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

V rámci zaměření a zpracování projektové dokumentace nebylo možné provedení sond a případných destrukčních zkoušek.

V rámci stavebních oprav se nezasahuje do vodorovných nosných konstrukcí.

Provedení nové dlažby je řešeno v rámci stávajícího povrchu – tedy na stávající keramické dlažby. Bude provedena penetrace, vyrovnání povrchu samonivelační stěrkou do tl.3mm, provedení systémových rohů – pásků pro provedení vodorovné stěrkové hydroizolace v podlaze a v prostoru sprchového koutu v návaznosti na svislou stěrkovou hydroizolaci.

V rámci celé stavby se minimalizují zásahy do ostatních navazujících prostor.

Výškové rozdíly mezi prostory se nevyskytují, dveře řešeny jako bezprahé.

TRUHLÁŘSKÉ PRÁCE + VÝPLNĚ OTVORŮ (VNITŘNÍ DVEŘE A OKNA, VČETNĚ VSTUPNÍCH DVEŘÍ)

V rámci řešení stavebních úprav v jednotlivých sociálních zázemích u ubytovacích buněk a u sociálního zázemí pro zaměstnance – bez zásahu do stávajících dveří a oken – výplní otvorů.

D.4.1. - ZTI - KANALIZACE, VODOVOD - TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2

zpracoval :  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 

datum : 12/2020

VŠEOBECNĚ

V rámci řešení stavebních úprav je nutné provést úpravu i rozvodů zti – jedná se o výměnu rozvodů – splaškové kanalizace, vodovodu (sv a tuv, vč. řešení cirkulace v objektu) a bez zásahu do stávajících rozvodů plynu v objektu.

V prostoru jsou v současné době provedeny rozvody vnitřních instalací. V rámci úprav se bude provádět zásah jen v prostoru řešených – prostor sociálního zázemí u ubytovacích buněk v objektu ve 2.np a 3.np vč. řešení opravy soc. zázemí pro zaměstnance v prostoru 1.np a 1.pp..

V objektu se nacházejí jednotlivé svislé rozvody.

Kanalizační rozvody jsou využívány vždy nejbližší. Jedná se i o výměnu svislých rozvodů od 1.pp – napojení nad podlahou a ukončení výměny v prostoru 3.np pod stropem – s napojením na stávající rozvod pro odvětrání nad střechu.

Napojení na SV a TUV a cirkulaci je řešeno v prostoru 1.pp – bez zásahu vodorovných rozvodů v prostoru 1.pp – napojení řešeno přes uzavírací armatury.

Jen upozornění ::

– ochrana před bakterií legioneli bude řešena na rozvodu teplé vody za měřením osazením zásobníkového ohřívače teplé vody, který v normálním provozu bude nastaven na 60 °C, čímž tepelně upraví centrálně připravenou TUV na teplotu předcházející šíření bakterií legioneli. 1x měsíčně bude teplota ohřívače zvýšena tak, aby bylo dosaženo 80 °C po dobu min 8 hodin. Pravidelná desinfekce rozvodů (od ohřívače až po jednotlivé výtokové armatury) a kontrola kvality vody bude probíhat v rámci celého objektu – minimálně 1x ročně.

V rámci řešení stavebních úprav nedochází k zásahu do rozvodů plynu..

Při provádění vnitřních instalací je nutné dbát zvýšené ochrany původních povrchových úprav – keramické dlažby, obklady, dlažby, podhledy, podlahy, detaily, konstrukce apod. A to zejména v prostorech 1.pp a 1.np.

Dimenze stávajících přípojek pro celý objekt je dostačující. Dostačující jsou i stávající svislé rozvody v objektu.

Upozornění :

Před zahájením prací zajistí investor ve spolupráci s dodavatelem vytrasování jednotlivých vnitřních instalací. Za špatné vytýčení a vytrasování jednotlivých vlastních stávajících inženýrských sítí a vnitřních rozvodů nenese projektant odpovědnost. Před zahájením prací je bezpodmínečně nutné provést odpojení vnitřních rozvodů od zdroje a zajistiti pro práci samostatný přívod nutných médií!!!

KANALIZACE

V prostorech 2.np a 3.np budou připojeny jednotlivé zařizovací předměty – umístění bude v původních polohách.

Napojení na je řešeno nové – jedná se o svislé rozvody výměnu svislých rozvodů od 1.pp – napojení nad podlahou a ukončení výměny v prostoru 3.np pod stropem – s napojením na stávající rozvod pro odvětrání nad střechu.

Jedná se o sociální zázemí u ubytovacích buněk = 22x (pro prostory 2.np a 3.np) = 1x wc + 1x umyvadlo + 1x sprcha. V prostoru 2.np a 3.np se jedná i o výměnu výlevky v obou podlaží = 2x (2.np a 3.np) = 1x výlevka. V prostoru 1.pp a 1.np se jedná o = 1x wc + 1x umyvadlo + 1x sprcha.

V celém systému je zajištěno větrání. Stávající stupačky v objektu zajišťují odvětrání ukončené pomocí větrací hlavice se zábranou proti hmyzu a ptákům nad rovinu střechy (min. 300 mm).

Materiál kanalizačního i přípojovacího potrubí PVC HL DN 40, 50, 75, 100 mm.

Kvalita , typ a výrobce zařizovacích předmětů včetně doplňkových zařízení (wc prkénko, mýdelka , háčky na ručníky) budou upřesněny investorem.

Sklon přípojovacího potrubí bude min. 3%.

Na rozvodu kanalizace bude provedena zkouška těsnosti.

Trasy vedení, umístění zařizovacích předmětů, a dimenze jsou patrné z výkresové dokumentace.

VODOVOD

Řešení vnitřního rozvodu vodovodu a to jak SV, TUV a cirkulace je navrženo v původních polohách – napojení na vodorovné rozvody bude řešeno v prostoru 1.pp s uzávěry pro každou svislou větev – rozvod. Na svislém rozvodu vody bude provedeno osazení jednotlivých odboček pro jednotlivé výtokové armatury. Při provádění je nutné stejně jako u ostatních instalací dbát o maximální ochranu stávajících povrchů před poškozením.

Vlastní rozvody v jednotlivých bytech budou provedeny v drážkách ve zdi, nad stávajícími podhledy a v konstrukci sdek) z PVC Hostalen PN 16. U jednotlivých zařizovacích předmětů budou osazeny výtokové armatury. Typ, kvalitu a výrobce jednotlivých výtokových armatur určí investor se spolupráci s dodavatelem. Příprava TUV řešena centrálně – ochrana před bakterií legioneli bude řešena na rozvodu teplé vody za měřením osazením zásobníkového ohřívače teplé vody, který v normálním provozu bude nastaven na 60 °C, čímž tepelně upraví centrálně připravenou TUV na teplotu předcházející šíření bakterií legioneli. 1x měsíčně bude teplota ohřívače zvýšena tak, aby bylo dosaženo 80 °C po dobu min 8 hodin. Pravidelná desinfekce rozvodů (od ohřívače až po jednotlivé výtokové armatury) a kontrola kvality vody bude probíhat v rámci celého objektu – minimálně 1x ročně.

Vlastní rozvod studené pitné vody, teplé užitkové vody a cirkulace jsou patrné z výkresů budou vedeny v drážkách ve zdi nebo v podlahách. V celém systému vodovodu bude proveden spád , aby bylo možno celý systém vypouštět.

Izolace vnitřních rozvodů teplé a studené vody bude provedeno mirelonem.

Na rozvodech SV, TUV budou provedeny tlakové zkoušky.

Veškeré umístění rozvodu, armatur, zařizovacích předmětů, dimenzí vodovodu je patrné z půdorysů ZTI. Kvalitu, typ a výrobce výtokových armatur určí investor.

Jedná se o sociální zázemí u ubytovacích buněk = 22x (pro prostory 2.np a 3.np) = 1x připojení wc + 1x umyvadl. baterie + 1x sprch.baterie. V prostoru 2.np a 3.np se jedná i o výměnu baterie pro výlevku v obou podlaží = 2x (2.np a 3.np) = 1x výlevk..baterie. V prostoru 1.pp a 1.np se jedná o = 1x připojení wc + 1x umyvadl. baterie + 1x sprch.baterie.

PLYNOVOD

Bez zásahu do stávajících rozvodů plynu v objektu.

PŘÍPOMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE

Rozvody budou provedeny drážky v podlahách a ve stěnách. Přesné umístění a velikost drážek pro rozvod vnitřní kanalizace a vnitřního vodovodu musí být koordinováno s ostatními vnitřními instalacemi. S největší pravděpodobností se bude rozvod řešit za stávajícím podhledem, který bude odborně demontován pro zpětnou montáž – snaha o minimalizaci poškození. V případě souběžného vedení je nutné dodržet ustanovení ČSN a minimální ochranné zóně jednotlivých instalací. Po provedení vnitřních rozvodů zti bude provedeno v koordinaci s ostatními rozvody, začištění drážek po rozvodech.

BEZPEČNOST PRÁCE A ZDRAVÍ

Při stavebních, montážních a demontážních pracích je nutné dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci; a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi. Při montáži je nutné dodržet veškeré instalační a prováděcí předpisy pro montáž jednotlivých zařízení, rozvodů a materiálů.

TLAKOVÉ ZKOUŠKY A REVIZE

Na všech vnitřních rozvodech a zařízeních budou provedeny tlakové a revizní zkoušky a o všech revizích a zkouškách budou vyhotoveny protokoly (v minimálně dvojím vyhotovení). Jedná se zejména o tlakové zkoušky vodovodu vč. proplachu a desinfekce, zkoušky těsnosti kanalizace, apod. (popřípadě dalších zařízení, která budou instalována).

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

V objektu –prostorech bude investorem (popřípadě ve spolupráci s dodavatelem) před zahájením stavebních a montážních prací vytýčeny a vytrasovány trasy vedení vnitřních instalací – jedná se o vnitřní elektrorozvody a rozvody vnitřního slaboproudu. Za špatné vytýčení a vytrasování nenese projektant odpovědnost.

Před zahájením demoličních prací (přidružené práce), demontážních a montážních prací na jednotlivých vnitřních instalacích zajistí investor ve spolupráci s dodavatelem odpojení jednotlivých médií!!!

Veškeré změny, které nastanou při realizaci, lze provádět pouze se souhlasem investora, po odborné konzultaci s dodavatelskou firmou, tak aby byly dodrženy platné předpisy, normy ČSN, TPG a montážní a prováděcí předpisy jednotlivých výrobců.

Před zahájením stavebních úprav musí dojít ke kontrole stávajících a skutečných rozměrů objektu, jednotlivých prvků, prostor, konstrukcí a detailů! (při návrhu bylo vycházeno z dostupné dokumentace, obhlídce a zaměření skutečného stavu).

D.7.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA – VZT

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2
zpracoval :  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 
datum : 12/2020

Úvod

Předložená dokumentace – část vzduchotechnika řeší větrání části prostor – sociálních zázemí u jednotlivých ubytovacích buněk – jedná se o provedení nových ventilátorů se zpětnými klapkami do podhledů s napojením na stávající svislé rozvody vzt, které jsou řešeny v rámci stávajících konstrukcí stěn v původních polohách (při poslední rekonstrukci bylo využito řešení odvětrání nad střechu objektu v původních komínových tělesech).

Vlastní jednotlivé prostory/pokoje určené pro pobyt osob v rámci ubytovacích kapacit jsou přirozeně větrány dostatečně velkými okny.

Sociální zázemí je navrženo s větráním umělým s odtahem nad střechu objektu.

Všechny rozvody jsou řešeny ve spiro potrubí s průřezem do 40.000mm² – jedná se o spiro potrubí o pr. 100-125mm, jedná se pouze o propojení rozvodů v jednotlivých buňkách – tedy mezi nově řešeným ventilátorem v podhledu a zpětnou klapkou a stávajícím svislým rozvodem nad střechu objektu – vše řešeno v prostoru nad sdk podhledem.

Ukončení rozvodů nad střechou se doporučuje pomocí větrací hlavice Lomax. Ale není řešeno v rámci výkazu výměr).

Z řešených prostor je provedeno napojení pouze odváděného vzduchu. Přívod vzduchu do sociálního zázemí – wc a koupelny je řešen přes stávající dveře s mřížkami.

Po dohodě s investorem byla dohodnuta základní koncepce vzduchotechniky.

Podkladem pro technické řešení byly:

požadavky ze strany investora

specifikace požadavků projektanta stavby

půdorysy a řezy

odborná literatura

normy a podklady výrobců VZT zařízení

ČSN 127010 – Navrhování větracích a klimatizačních zařízení

ČSN 730872 – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením

Nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (prováděcí předpis k zákonu č.258/2000 Sb.)

ČSN EN 15665 Změna Z1 – Větrání budov – Stanovení výkonových kritérií pro větrací systémy obytných budov.

Ke komplexnosti celého řešení vzduchotechniky jsou nutné následující profese:

stavební úpravy

elektroinstalace

Projekt vzduchotechniky byl vypracován pro část objektu – stavební úpravy sociálních zázemí u jednotlivých ubytovacích buněk. – jedná se o 11 samostatných ubytovacích buněk ve 2.np a taktéž ve 3.np. V řešeném prostoru není řešena rekuperace vnitřního vzduchu.

Členění vzduchotechniky:

Zařízení č.1 – 22– Větrání sociálních zázemí v prostoru 2.np a 3.np – (11 + 11) 22x soc.zázemí/koupelna+wc

Výchozí parametry venkovního vzduchu pro místo stavby:

Zima: -18°C , $\phi=100\%$

Léto: $+32^{\circ}\text{C}$, $h=58\text{kJ/kg}$

POPIS ZAŘÍZENÍ

Zařízení č.1 – 11 – popis je shodný pro všechna zařízení (jedná se o identické řešení)

Větrání sociálního zázemí – koupelna + wc

1ks/1prostor např. podhledový nebo nástěnný ventilátor – umístění dle celkové koncepce prostoru koupelny a wc o výkonu 230 – 250m³/hod. pro konkrétní prostor, el.příkon 48 W

Za každým ventilátorem bude osazena zpětná klapka.

Ventilátor musí být vybaven mřížkou

Max. odvod vzduchu

umyvadlo = 30 m³/hod.

wc = 50 m³/hod.

sprcha = 150 m³/hod.

Jedná se o odvod odpadního vzduchu z koupelny + wc. Přívod vzduchu je zajištěn stávajícími dveřmi s mřížkami.

Stávající koncepce a řešení neumožňuje rekuperaci tepla z odpadního vzduchu.

Provoz vzt je celoroční. Výfuk odpadního vzduchu je navržen odvést nad střechu objektu.

Ukončení rozvodu je řešeno osazením větrací hlavice Lomax – pouze doporučeno – není řešeno ve výkazu.

Ovládání větrání je řešeno samostatně s doběhem cca 5-8 min.

POŽADAVKY NA NAVAZUJÍCÍ PROFESE

Stavební práce

V rozsahu celé akce zajistit tyto stavební úpravy

-prostupy a následné dotěsnění ve stropích a ve stěnách pro VZT potrubí – ve shodě s PBŘ

-osadit dveře s mřížkami nebo bezprahové provedení

-zaizolování vzt potrubí v prostoru podhledu průchodu stěnou apod – min. tl. 20mm – zamezení šíření zvuků.

-vytvoření servisních dvířek u zpětných klapek – pokud bude vyžadováno

Elektroinstalace

-přivedení hlavního napájení k jednotlivým ventilátorům a propojení se samostatným ovládáním

-uzemnění, ochrana před nebezpečným dotykovým napětím

11ks ventilátorů pro 2.np příkon max. 0,60 kW jištění 1x 6A/B – celý objekt

11ks ventilátorů pro 3.np příkon max. 0,60 kW jištění 1x 6A/B – celý objekt

Provede profese elektro.

OCHRANA ZDRAVÍ A OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM

V projektu jsou splněny všechny požadavky hygienických předpisů. Dosahované hladiny hluku VZT jsou v souladu s nařízením vlády č.148/2006. Vlastní VZT zařízení neprodukuje žádné škodliviny. Vzduch, který obsahuje vodní páry a zápachy je vyfukován ven do atmosféry.

POŽÁRNÍ ZABEZPEČENÍ

Zařízení je situováno do jednoho požárního úseku, není nutné žádné protipožární zabezpečení. Plocha řešeného potrubí pro vzt je do 40.000mm² a neprochází do dalšího požárního úseku.

TEPELNÉ IZOLACE

Vzduchotechnické potrubí přívodu vzduchu je tepelně izolováno. Tepelně izolováno je veškeré potrubí vzt v celém objektu a to min. v tl. 20mm na každou stranu.

POKYNY PRO OBSLUHU A ÚDRŽBU

Aby byly dodrženy projektové parametry výkonu, musí být vzduchotechnické zařízení provozováno v souladu s požadavky specifikovanými prováděcí projektovou dokumentací s následujícími připomínkami:

- provoz VZT musí být zabezpečován kvalifikovaným pracovníkem náležitě seznámeným s problematikou zařízení
- při údržbě jednotlivých zařízení a elementů musí být postupováno dle podkladů od výrobců
- kontrolovat stav všech hybných mechanismů
- provádět výměnu filtrů
- kontrolovat volný chod a těsnost regulačních armatur a potrubních rozvodů

BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI MONTÁŽI

Veškeré montážní práce je nutno provádět v souladu s platnými technologickými předpisy a ustanoveními ČSN. Již při zpracování předvýrobní přípravy je nutno vytvářet podmínky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízením vlády č.523/2002Sb.

Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení stanoví nařízení vlády č.101/2005Sb.

PŘÍPOMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ A MONTÁŽ

Při montáži je třeba dodržovat podrobné pokyny pro montáž jednotlivých strojů a elementů přiložených k dodávce nebo uvedených v jednotlivých normách.

Závěsy, případně podpěry potrubí budou zhotoveny zčásti na montáži z dodaného materiálu, dále se předpokládá využití některých typizovaných závěsů. Přesné umístění jednotlivých závěsů určí vedoucí montér VZT. Spoje vzduchovodů musí být dle ČSN 33 2000-4-41, ČSN 33 2000-5-54, ČSN 33 2000-6-61, při montáži vodivě spojeny pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím. Pro vodivé spojení slouží min. 2 vějířové podložky ČSN 321745.0 vložené pod hlavu šroubu a pod matici na každém spoji.

KOMPLEXNÍ VYZKOUŠENÍ

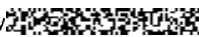
Účelem komplexního vyzkoušení je prokázat, že zařízení splňuje požadované funkce a je schopno trvalého provozu v daných klimatických podmínkách. Před prováděním komplexního vyzkoušení musí být provedeno jednoduché mechanické přezkoušení funkce smontovaných zařízení podle podkladů dodavatelů jednotlivých elementů. V rámci přípravy ke komplexnímu vyzkoušení musí být zkontrolována připravenost souvisejících profesí.

V průběhu komplexního vyzkoušení se provede: -VZT zařízení se uvedou do provozu při běžných pracovních podmínkách

D.5.1. – ELEKTRO ČÁST – TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2

zpracoval  Sportovní 500, 330 33 Město Touškov 

datum : 12/2020

Všeobecně

Dle zadání investora řeší projekt pouze doplnění a úpravu stávajícího prostoru – o elektroinstalaci (silnoproud).

Předmětem – zadáním ze strany investora je provedení nových rozvodů elektro v prostoru sociálního zázemí u jednotlivých ubytovacích buněk v prostoru 2.np a 3.np – jedná se o demontáž stávající elektroinstalace v těchto prostorech a nové vnitřní rozvody.

V navazujících ostatních prostorech se jedná ve 2.np a 3.np :

- v prostoru předsíně bude provedena demontáž stávajícího nástěnného světla a následná montáž nového světla přisazeného na nový sdk podhled v prostoru předsíně s napojením na stávající ovládání a stávající rozvody.

V ostatních prostorech se jedná v 1.pp a 1.np :

- ponechání stávajících rozvodů elektro , jen demontáž pro zpětnou montáž

V rámci řešení nových rozvodů bude provedeno ve 2.np a i ve 3.np vysazení nových rozvaděčů u stávajících pozic – jedná se o doplnění rozvaděčů RB2 a RB3 , z kterých bud provedeno napojení nových rozvodů – zásuvkové rozvody, světelné rozvody a napojení ventilátorů – s jištěním.

Účel

Projektová dokumentace je vypracována pro výběr dodavatele – změna užívání části prostor ve 2.np a 3.np není řešena – užívání je shodné..

Podklady

stavební půdorysy, prohlídka staveniště, požadavky investora, normy ČSN

Technické údaje

Hlavní domovní vedení – nn 0,4kV

Proudová soustava

3+PEN, AC, 50 Hz, 400/230V, TN-C

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Izolací čl.412.1

Kryty nebo přepážkami čl.412.2

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Samočinným odpojením od zdroje čl.413.1.3

Uzemněním a ochranným vodičem čl.413.1.1.2

Ochrana proti zkratu a přetížení

Přiřazení jistících prvků vodičům a kabelům je provedeno dle ČSN 332000-5-523 ed.2, národní přílohy NL ČSN 332000-5-523 ed.2, ČSN 332000-4-43 a ČSN 332000-4-473/Z1.

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-3/Z2 a 33 2000-5-51 ed.2

Prostory normální

Instalovaný příkon

Stávající prostory v objektu – rekonstrukcí stávajících sociálních prostor v jednotlivých ubytovacích buňkách nedochází k úpravě – snížení nebo navýšení.

Tato projektová dokumentace neřeší hlavní domovní vedení. Před vlastní realizací je nutné provést revizi a posoudit stav HDV.

Přívod ze stávajícího rozvaděče na podlaží 2.np a i 3.np do RB21 a do RB3 (mezi stávajícím rozvaděčem a novým v řešeném prostoru 2. A 3.np) –předpoklad kabel CYKY 4Jx6. Kabel uložen ve zdi.

Vnitřní silnoproudé rozvody

Proudová soustava

Přívod do R1: 3+PEN, AC, 50 Hz, 400V/230V, TN-C

Rozvody z R1 3+N+PE, AC, 50 Hz, 400V/230V, TN-S

Ochrana před nebezpečným dotykem živých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Izolací čl.412.1

Kryty nebo přepážkami čl.412.2

Doplňková ochrana proudovým chráničem čl.412.5

Ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

Samočinným odpojením od zdroje čl.413.1.3

Uzemněním a ochranným vodičem čl.413.1.1.2

Doplňkovým pospojováním čl.413.1.2.1.

Vnější vlivy dle ČSN 33 2000-3/Z2 a 33 2000-5-51ed.2

Prostory normální: uvnitř budovy, koupelny dle ČSN 33 2000-7-701 ed.2

Instalovaný příkon

Ubytovna :

Celkový instalovaný příkon spotřebičů je P_i = beze změny.

Rozvody světelné

V rámci řešení stavebních úprava se pouze doplňují světelné rozvody v upravovaných prostorech, v ostatních prostorech dochází k výměně stávajícím nástěnných svítidel v předsíních za nová přisazená na nové sdk podhledy.

Rozvody jsou provedeny kabely CYKY 2,3,4,5 x 1,5 (alt.CYKYLO, CYBY) uloženými pod omítkou a jsou vedeny ve společných trasách. Nově se navrhuje doplnění světelných rozvodů ve stejné kvalitě - kabely CYKY 2,3,4,5 x 1,5 (alt.CYKYLO, CYBY) uloženými pod omítkou. Rozvody musí být vedeny v instalačních zónách dle ČSN 332130. Prostory jsou řešeny pouze návrhem (doporučením) svítidel tak, aby intenzita osvětlení E_m , rušivé oslnění UGR a podání barev R_a splňovala ČSN EN 12464-1. Svítidla, která budou ve skutečnosti namontována, je nutné konzultovat s investorem. Soustava osvětlení je navržena ve všech prostorách jako celková a odstupňovaná. Další způsob osvětlení prostorů je možný pomocí lamp, které budou umístěny v interiéru dle návrhu architekta. Svítidla v koupelnách musí být v provedení min.IP54. Ovládání větší části osvětlení je provedeno vypínači a přepínači umístěnými u vstupů do jednotlivých prostor ve výšce cca 1,3m nad podlahou. Polohu jednotlivých prvků (svítidel, spínačů, přepínačů, vypínačů, senzorů...) je nutné konzultovat s investorem. Ovládací prvky v koupelně budou s krytím min. IP44.

Barevné značení žil musí odpovídat ČSN 33 0166 Označování žil kabelů a ohebných šňůr. Pro spínání osvětlení z většího počtu míst (např.chodby, haly apod.) je možno použít impulsní relé.

světelné okruhy jsou jištěny jističi 1P/10A/B

Přehled navržených hodnot E_{pk} (lx) a E_m

Chodba/předsíň	100 lx
Sociální zázemí/koupelny + toalety	200 lx

Nouzové osvětlení

Není v rámci stavebních oprav řešeno.

Rozvody zásuvkové (+vývody)

V rámci stavebních úprava je nutné v celém prostoru – tedy v prostorech řešených touto dokumentací – jedná se o sociální prostory/zázemí v jednotlivých ubytovacích buňkách 2.np a 3.np – provést zásuvkové rozvody a vývody. Provedení bude z důvodu minimalizace zásahů do stávajících konstrukcí a povrchu a navazujících prostor řešeno shodně s rozvody elektro v trase nad koupelnami a předsíněmi – nad sdk podhledy.

Zásuvkové rozvody (+vývody) budou provedeny kabely CYKY uloženými v lištách, v prostoru zázemí – doplňovaného budou rozvody vedeny pod omítkou, budou vedeny ve společných trasách. Rozvody musí být vedeny v instalačních zónách dle ČSN 332130. Umístění zásuvek (vývodů) bude konzultováno s investorem. Zásuvky umístěné v koupelně budou s krytím min. IP44.

Zásuvkové okruhy a vývody 230V , které budou napojeny kabelem CYKY 3C x 2,5

zásuvkové okruhy jištěny jističem 1P/16A/B

Vývody pro vzt – ventilátory – vývody 230V , které budou napojeny kabelem CYKY 3C x 1,5

zásuvkové okruhy jištěny jističem 1P/6A/B

Rozvody v souladu s ČSN 33 2000-7-701 ed.2

V koupelnách budou provedeny el. rozvody v souladu s ČSN 33 2000-7-701 ed.2! Nutno respektovat zóny 0 až 3, umývací prostor a instalování el.zařízení v jednotlivých zónách!

Rozvody v souladu s ČSN 33 2000-7-753

Rozvody v souladu s ČSN 332312

El.rozvody uložené na hořlavých podkladech a v nich musí vyhovovat ČSN 332312.

Proudový chránič I Dn = 30mA

V prostorovém rozvaděči bude osazen proudový chránič se jmenovitým reziduálním proudem 30mA pro ochranu osob před nebezpečným dotykem.

Zemnění

(Vodičem CY 10 zž bude přivedeno zemnění přímo z RE do RP (příprava pro rekonstrukci celého objektu). Ekvipotenciální přípojnice EP"P" bude vytvořena v rámci bytového rozvaděče. Kontrola stávajícího stavu a případné doplnění).

Pospojování dle ČSN 33 2000-5-54 ed.2

Hlavní pospojování: Z EP se provede pospojování všech kovových součástí plyn, voda, topení apod. vodičem CY 4 zž a zavede se též do koupelen – sociálních zázemí.

Doplňující pospojování: Provede se v koupelnách vodičem CY 4 zž. Připojí se všechny kovové konstrukce a zařízení dle platných ČSN.

Přepětíové ochrany

Vlastníku nemovitosti doporučuji provedení alespoň přípravy ve všech rozvaděčích v objektu.

Slaboproudé rozvody

Nejsou řešeny. Nezasahuje je se do stávajícího systému a stávajících rozvodů.

Upozornění:

Kabelové prostupy mezi jednotlivými požárními úseky musí být utěsněny protipožární ucpávkou nebo tmelem. V našem případě řešeno rozvody elektro pod omítkou s tloušťkou omítky alespoň 2,5cm. Splněno.

Závěr

Před započítím prací je nutné vytýčit veškeré stávající inž. sítě a jejich uložení respektovat. Nesmí dojít k jejich porušení. Veškeré práce je nutno provádět dle platných předpisů, norem ČSN a vyhlášek ČÚBP, zvláště dle ČSN 332130. Elektroinstalace musí být provedena ve shodě se zákonem

č.22/1997 Sb. ve znění zákonů č.71/2000 Sb., č.102/2001 Sb., č.205/2002 Sb., č.226/2003 Sb. s příslušnými nařízeními vlády a dle harmonizovaných norem ČSN, které mají vazbu na vládní nařízení. Před uvedením do trvalého provozu musí být provedena výchozí technická revize dle ČSN 33 2000-6-61 ed.2!

D.6.1. - TECHNICKÁ ZPRÁVA - VYTÁPĚNÍ

STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU „ALMA“ JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA

investor/stavebník : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2

zpracoval : [redacted] Sportovní 500, 330 33 Město Touškov [redacted]

datum : 12/2020

Stávající základní koncepce vytápění je navržena jako teplovodní systém s nuceným oběhem topného média, s max. teplotním spádem předpoklad 65/50°C. Jako tepelný zdroj slouží stávající plynová kotelna pro celý objekt.

Předmětem řešení je minimalizace zásahu do stávajících rozvodů a úpravy umístění otopných těles v řešeném prostoru (minimalizace je volena z důvodu omezení tlakových a hydraulických nerovnoměrností v systému).

Na základě provedené prohlídky stavby a provedení zaměření vč. poskytnutí části původní dokumentace byla navržena úprava vytápění spočívající v :

- odstranění stávajícího nevhodně řešeného topného registru – jedná se o registry, které jsou řešeny přes podlaží 2.np a 3.np s přímým napojením na stávající rozvod v prostoru 2.np (stávající registry jsou bez možnosti regulace (bez uzávěru))

- je řešeno doplnění žebříkových otopných těles a top včetně standardních uzávěrů
- je řešeno doplnění rozvodu mezi 2.np a 3.np
- úprava rozvodů je řešena na základě dispozičních možností
- ostatní prostory jsou ponechány s původními rozvody a původními otopnými tělesy – jedná se o prostory se shodnou vnitřní teplotou

Zdrojem topné vody pro vytápění celého objektu je plynová kotelna, která zároveň připravuje i TUV a řeší systém cirkulace tuv.

Do stávajícího zdroje tepla se nezasahuje.

Snahou byla minimalizace zásahu i do stávajícího otopného systému v řešeném prostoru

Stávající rozvod – veden při stěnách objektu – viditelné rozvody – řešeny v ocelových trubkách. Celý systém řešen s nuceným oběhem.

V prostoru 2.np a 3.np v jednotlivých sociálních zázemích v ubytovacích buňkách – řešené prostory – napojeno na stávající rozvody – rozvod v tenkostěnné mědi a otopná tělesa jsou řešeny/navržena jako žebříkové trubkové registry/otopná tělesa – střední připojení – tedy se spodním přípojem a s vloženým radiátorovým ventilem – otopný registr kls-1500.500 o výkonu 500W. Těleso bude napojeno na rozvod přes šroubení s kulovými kohouty vekolux a bude vybaveno standardní uzavírací hlavicí.

Rozvod a připojení bude provedeno na stávající viditelné rozvody – měď 12x1i – doplňovaný rozvod proveden při zdi.

Základní regulace teploty objektu je provedena napojením celého systému na m+r a tedy na ekvitermní regulátor teploty. Individuální korekci teploty v jednotlivých místnostech umožňují termostatické hlavice osazené na topných tělesech. V řešeném prostoru regulace provedena standardním uzávěrem.

Základní regulace nebude měněna, pouze v řešeném prostoru bude na otopném tělese umístěna uzavírací manuální hlavice a bude provedena předregulace otopného tělesa, zároveň se doporučuje provést kontrolu předregulace otopných těles a nastavení termostatických hlavic v celém řešeném objektu.

Veškeré rozvody topného média – tedy doplňovaných rozvodů v sociálních buňkách včetně spojovacích prvků a připojovacích garnitur budou provedeny ze systému tenkostěnné mědi.

Tepelná bilance objektu – bez změn a navýšení

Úprava vytápění bez změny/úpravy tepelného zdroje byl proveden dle čsn en 12828 na základě výpočtu tepelných ztrát dle čsn 12831 pro klimatickou oblast -18°C.

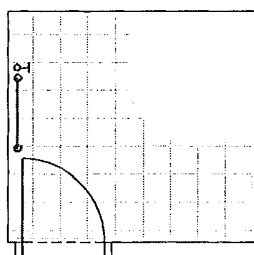
Po ukončení montáže celý systém odzkoušet dle čsn 060310. Topná zkouška bude v délce 36 hodin a bude provedena před zazděním rozvodů topného média. Platí pro celý systém po provedení napojení nových otopných těles.

keramická dlažba šedá velikost 200/200mm
keramický obklad do výšky sdk podhledu cca 2550mm
barva světle šedá velikost 150/150mm nebo 150/200-250mm,
případná hrana řešena tmavě šedým páskem (ne listelou)
strop sdk podhled + barva malby bílá

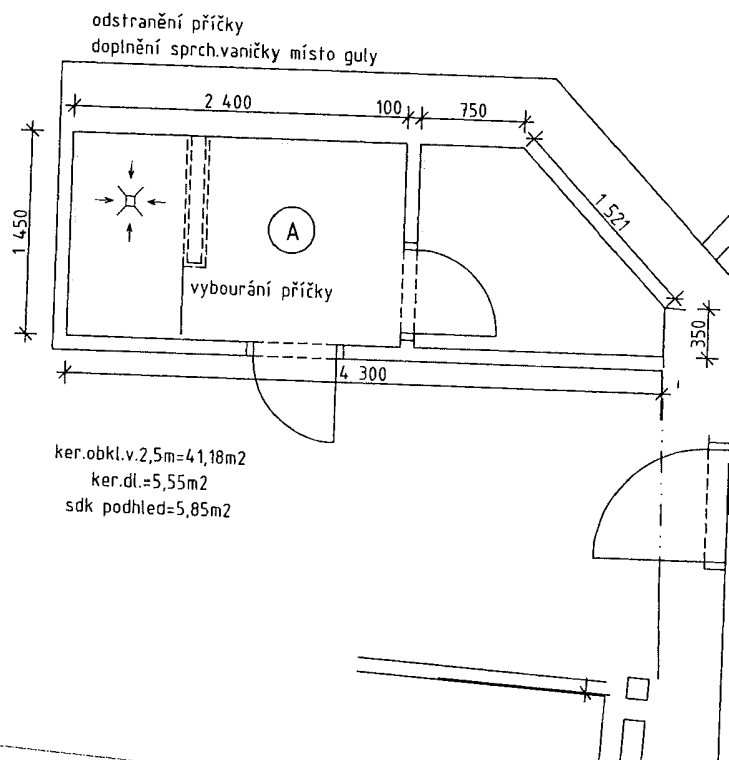
sdk podhled v. 2,45m přisazené světlo	přisazené světlo	přisazené světlo	přisazené světlo
	wc kombi + sedátko držák na toaletní papír šlečka na wc koš na odpady trojháček	stávající dveře + kování	otop.těleso nástenčné světlo zrcadlo polička mýdelník (tekuté mýdlo) trojháček vypínač zásuvka umyvadlo sprchová baterie - pevná hlavice - flexib. sprcha sprchová vanička + zástěna
		ker.dl. 0,000	

variantní řešení s obkladem čtvercovým

sdk podhled v. 2,45m přisazené světlo	přisazené světlo	přisazené světlo	přisazené světlo
	wc kombi + sedátko držák na toaletní papír šlečka na wc koš na odpady trojháček	stávající dveře + kování	otop.těleso nástenčné světlo zrcadlo polička mýdelník (tekuté mýdlo) trojháček vypínač zásuvka umyvadlo sprchová baterie - pevná hlavice - flexib. sprcha sprchová vanička + zástěna
		ker.dl. 0,000	



hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		 sportovní 500 330 33 město touškov iž : 671 08 954
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	NÁVRH ŘEŠENÍ SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ			účel : PD
	m 1:50			paré/číslo : / D.1.4.0.



A

A : práce řešené pouze v prostoru koupelny+wc:

- demontáž části keramického obkladu
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž části keramické dlažby
- odstranění maleb
- odstranění nátěru na ocel.zárubni
- demontáž ventilátoru + ovládání
- demontáž elektrorozvodu + ovladačů
- demontáž zařízení předmetů
- demontáž výtokových baterií
- demontáž rozvodů zti
- demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np
- kontrola stavu vzť potrubí

(doporučuje se provedení osazení lomax ventilačních hlavic nad střechem objektu)

- doplnění zpětné klapky + ventilátoru vč. el.zapojení (ovládání samostatně+doběh 5min)
- doplnění rozvodů kanalizace vč. svislé, přípojovacího potrubí k zařizovacím předmetům (bez zásahu do vodorovné/ležaté kanalizace)

- doplnění rozvodů vodovodu - sv, tuv, cirkulace vč. uzávěrů vč. svislých rozvodů (bez zásahu do zdroje tuv a čerpadel (bez výměny strojního zázemí))

- doplnění rozvodů elektro - připojení světel a zásuvek
- doplnění rozvodu vytápění + otopná tělesa (bez trv) standardní kulový uzávěr
- doplnění omítek - hladká štuková

- nový keramický obklad v. 2,55m

- samonivelační stěrka pro vyrovnání + penetrace

- nová dlažba

- nový nátěr zárubně

- nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury

- sdk podhled - rovný

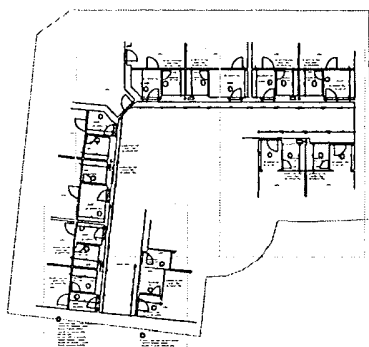
- penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x

- vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpadky, 1x zrcadlo,

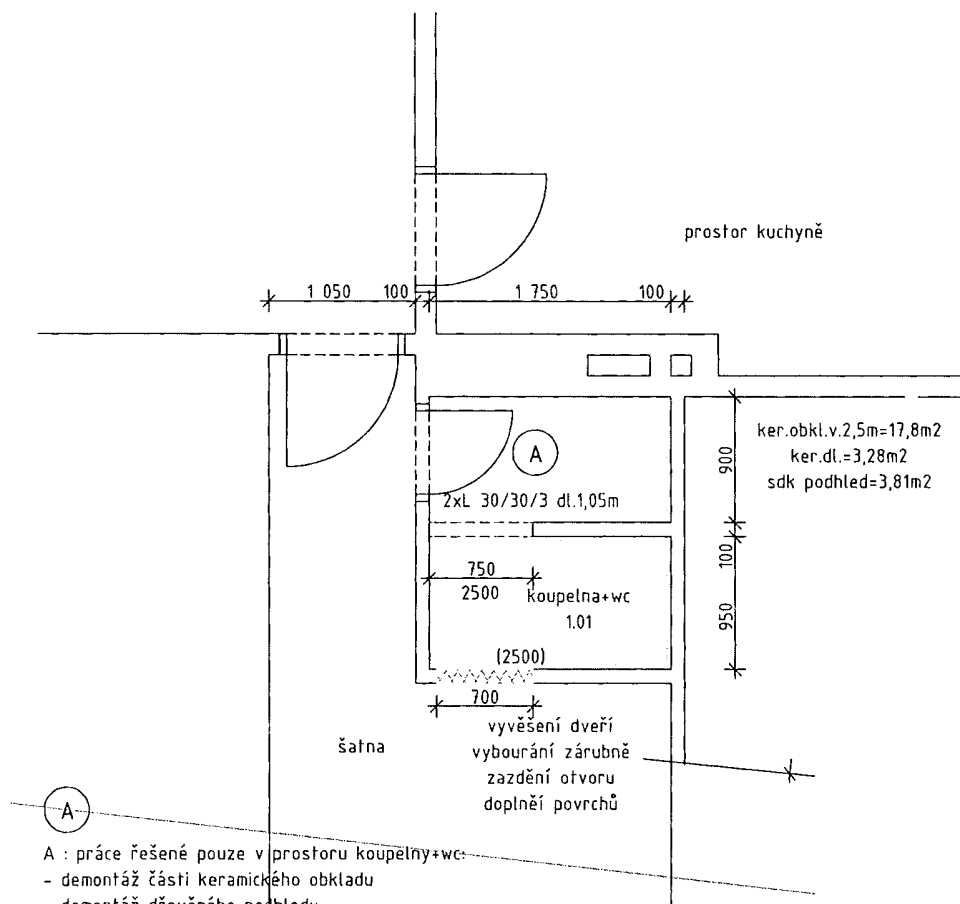
1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchového koutu,

2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štětka na čištění wc, 1x mýdlenka u umyvadla

- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid

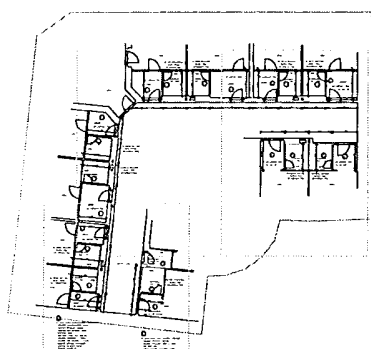


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov ič : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020 účel : PD zakázka :
obsah :	PŮDORYS 1.PP-STAVEBNÍ ČÁST			m 1:50 paré/číslo : / D.1.2.0.

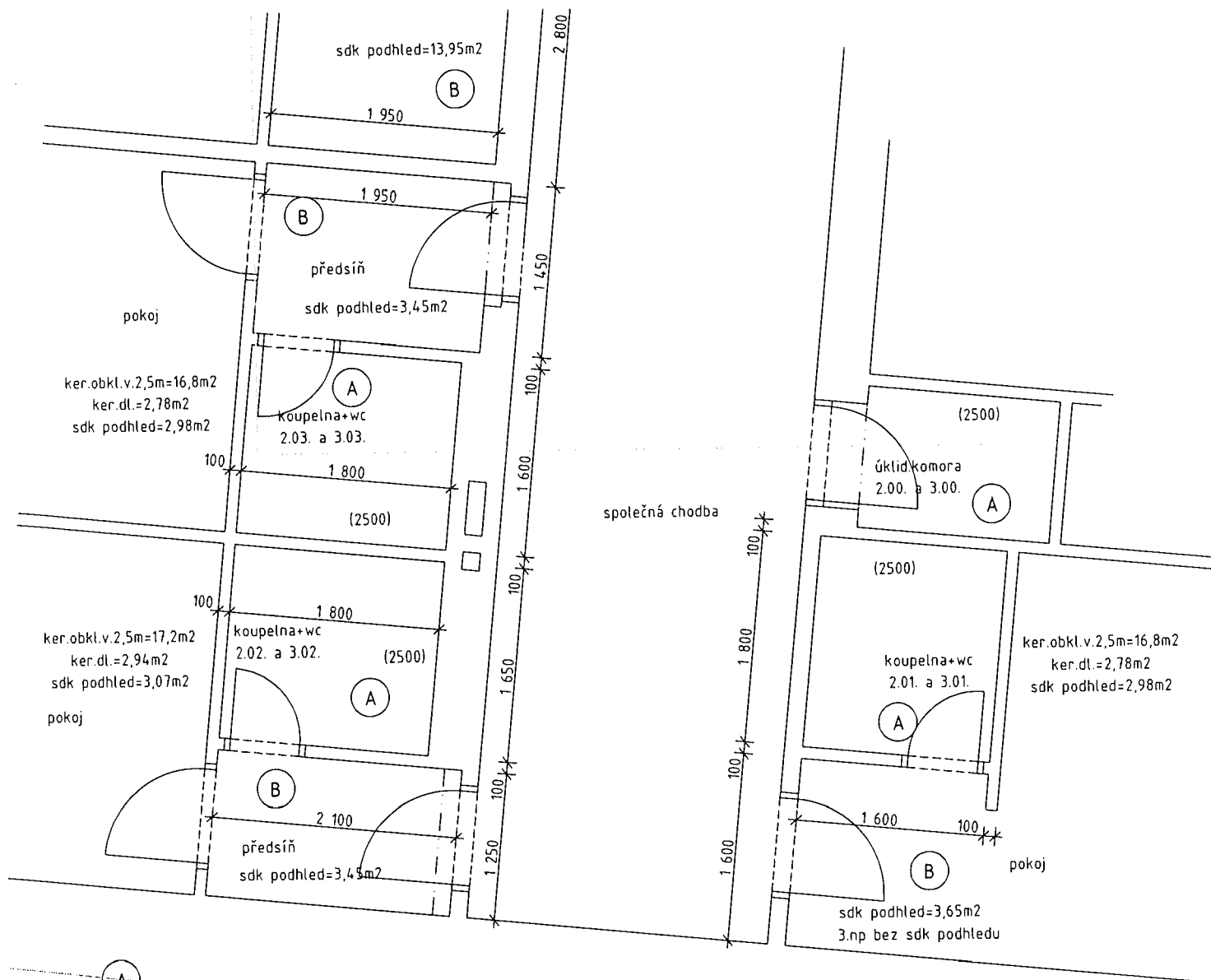


A : práce řešené pouze v prostoru koupelny+wc:

- demontáž části keramického obkladu
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž části keramické dlažby
- odstranění maleb
- odstranění nátěru na ocel.zárubni
- demontáž ventilátoru + ovládání
- demontáž elektrorozvodu + ovládací
- demontáž zařizovacích předmětů
- demontáž výtokových baterií
- demontáž rozvodů zti
- demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np
- kontrola stavu vztl potrubí
- (doporučuje se provedení osazení lomax ventilačních hlavíc nad střechu objektu)
- doplnění zpětné klapky + ventilátoru vč. el.zapojení (ovládání samostatně+doběh 5min)
- doplnění rozvodů kanalizace vč. svislé, přípojovacího potrubí k zařizovacím předmětům (bez zásahu do vodorovné/ležaté kanalizace)
- doplnění rozvodů vodovodu - sv, tuv, cirkulace vč. uzávěrů vč. svislých rozvodů (bez zásahu do zdroje tuv a čerpadel (bez výměny strojního zázemí))
- doplnění rozvodů elektro - připojení světel a zásuvek
- doplnění rozvodu vytápění + otopná tělesa (bez trv) standardní kulový uzávěr
- doplnění omítek - hladká štuková
- nový keramický obklad v. 2,55m
- samonivelační stěrka pro vyrovnaní + penetrace
- nová dlažba
- nový nátěr zárubně
- nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury
- sdk podhled - rovný
- penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x
- vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpadky, 1x zrcadlo,
- 1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchového koutu,
- 2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štětky na čištění wc, 1x mýdlenka u umyvadla
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid



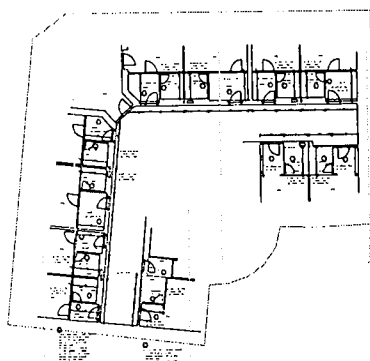
hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		sportovní 500 330 33 město louškov iČ : 671 08 954
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 1.NP-STAVEBNÍ ČÁST			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.1.1.0.



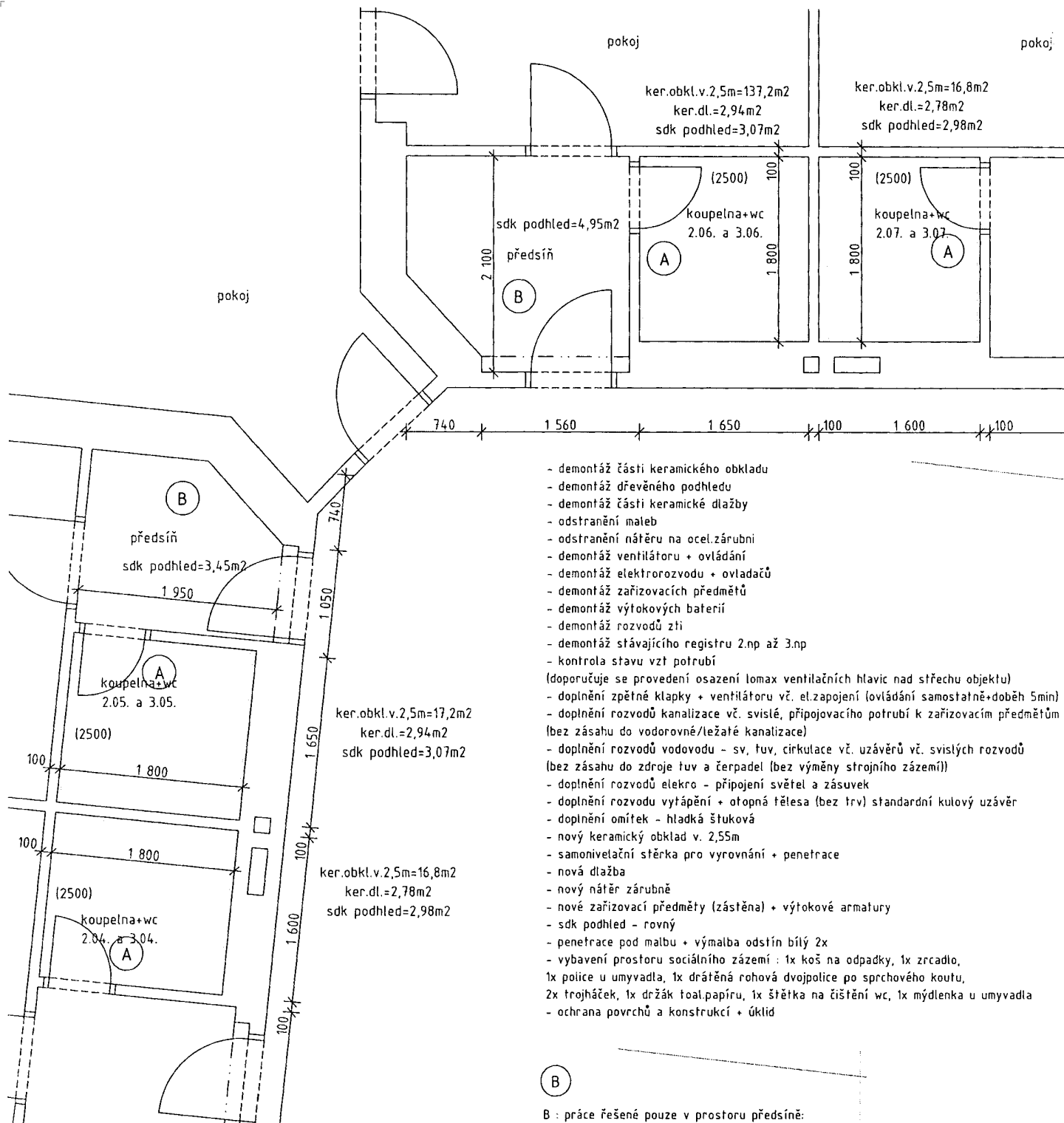
A : práce řešené pouze v prostoru koupelny+wc:

- samonivelační stěrka pro vyrovnání + penetrace
- nová dlažba
- nový nátěr zárubně
- nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury
- sdk podhled - rovný
- penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x
- vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpady, 1x zrcadlo, 1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchového koutu, 2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štětka na čištění wc, 1x mýdlenka u umýva
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid

- B :
- práce řešené pouze v prostoru předsíně:
 - demontáž dřevěného podhledu
 - demontáž stávajícího světla na stěně
 - odstranění maleb
 - ochrana povrchů a konstrukcí + úklid
 - doplnění sdk podhledu - rovný plný tl.12,5m (u oken lomený/ozub z důvodu spuštění podhledu a osazení žaluzie/rolety)
 - nové světlo přisazení na podhled + propojení



hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město Touškov iž : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-STAVEBNÍ ČÁST 1.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.1.3.1.

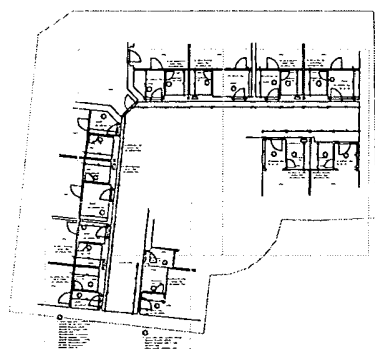


- demontáž části keramického obkladu
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž části keramické dlažby
- odstranění maleb
- odstranění nátěru na ocel.zárubni
- demontáž ventilátoru + ovládání
- demontáž elektrorozvodu + ovladačů
- demontáž zařizovacích předmětů
- demontáž výtokových baterií
- demontáž rozvodů zti
- demontáž stávajícího registru 2.np až 3.np
- kontrola stavu vztl potrubí
- (doporučuje se provedení osazení lomax ventilačních hlav nad střechu objektu)
- doplnění zpětné klapky + ventilátoru vč. el.zapojení (ovládání samostatně+doběh 5min)
- doplnění rozvodů kanalizace vč. svislé, přípojovacího potrubí k zařizovacím předmětům (bez zásahu doodorovné/ležatě kanalizace)
- doplnění rozvodů vodovodu - sv, tuv, cirkulace vč. uzávěrů vč. svislých rozvodů (bez zásahu do zdroje tuv a čerpadel (bez výměny strojního zázemí))
- doplnění rozvodů elektro - připojení světel a zásuvek
- doplnění rozvodu vytápění + otopná tělesa (bez trv) standardní kulový uzávěr
- doplnění omítek - hladká štuková
- nový keramický obklad v. 2,55m
- samonivelační stěrka pro vyrovnání + penetrace
- nová dlažba
- nový nátěr zárubně
- nové zařizovací předměty (zástěna) + výtokové armatury
- sdk podhled - rovný
- penetrace pod malbu + výmalba odstín bílý 2x
- vybavení prostoru sociálního zázemí : 1x koš na odpadky, 1x zrcadlo, 1x police u umyvadla, 1x drátěná rohová dvojpolice po sprchové koutu, 2x trojháček, 1x držák toal.papíru, 1x štětky na čištění wc, 1x mýdelka u umyvadla
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid

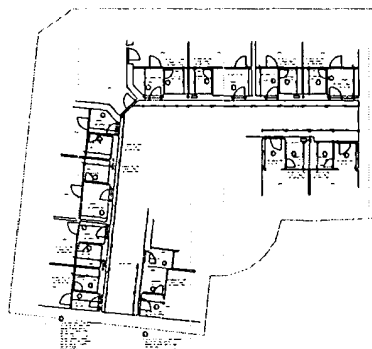
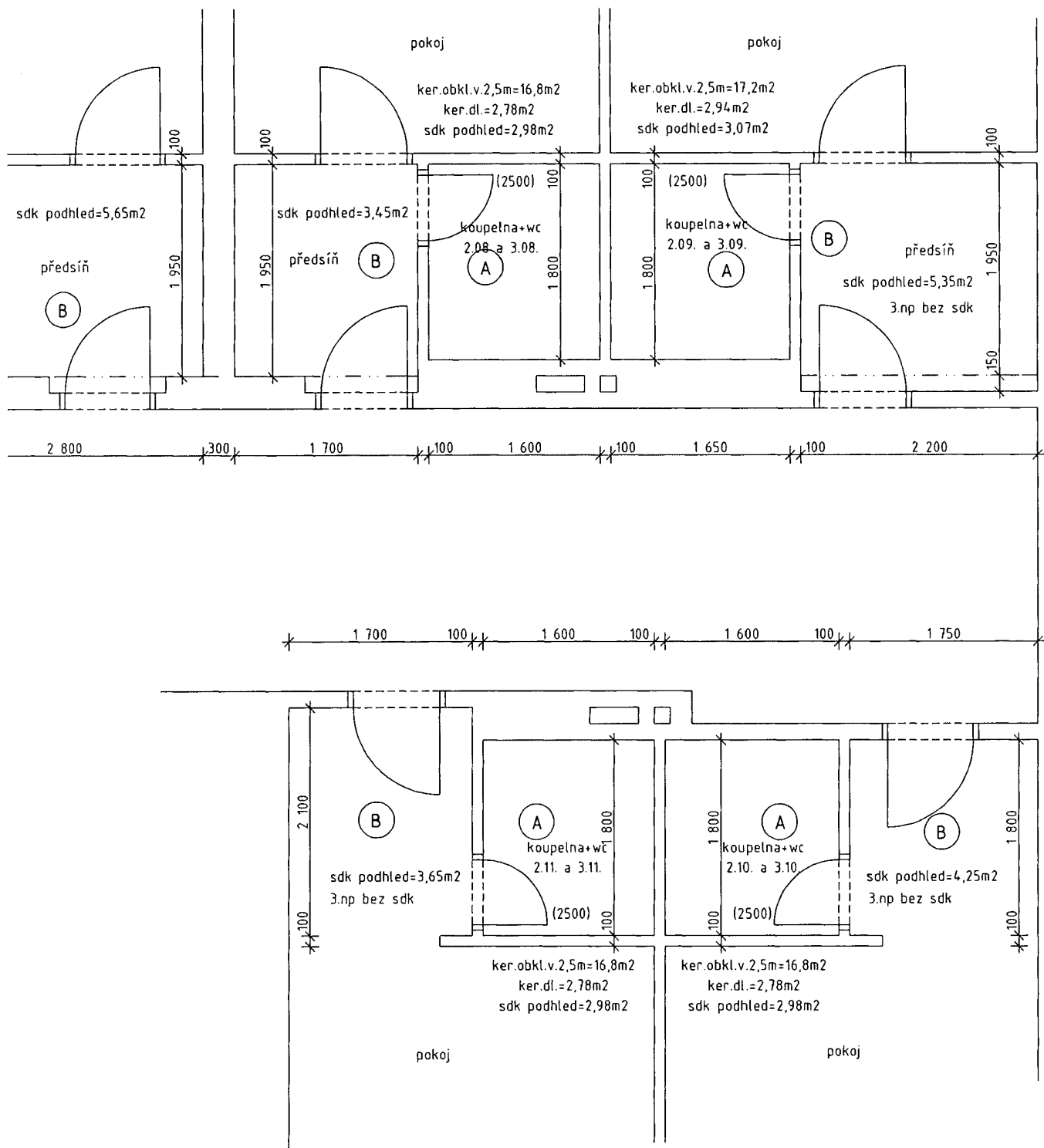
B

B : práce řešené pouze v prostoru předstín:

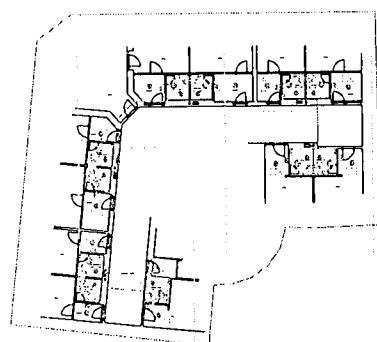
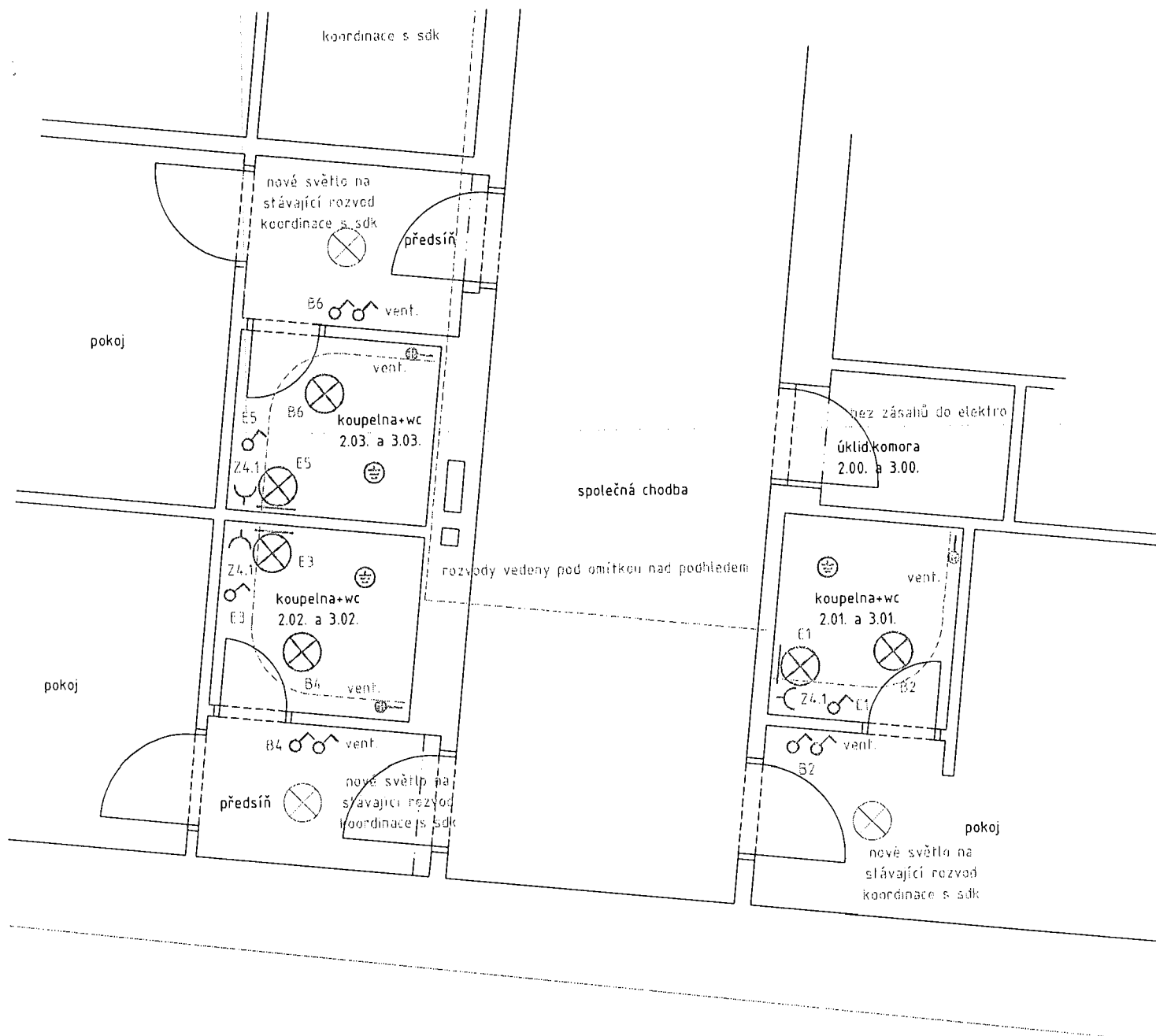
- demontáž dřevěného podhledu
- demontáž stávajícího světla na stěně
- odstranění maleb
- ochrana povrchů a konstrukcí + úklid
- doplnění sdk podhledu - rovný plný tl.12,5m (u oken lomený/ozub z důvodu spuštění podhledu a osazení žaluzie/rolety)
- nové světlo přisazení na podhled + propojení



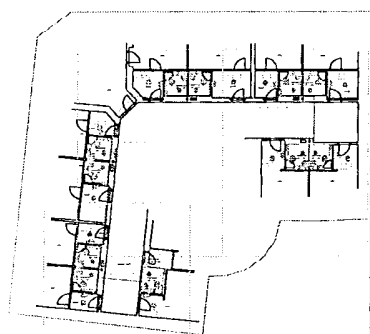
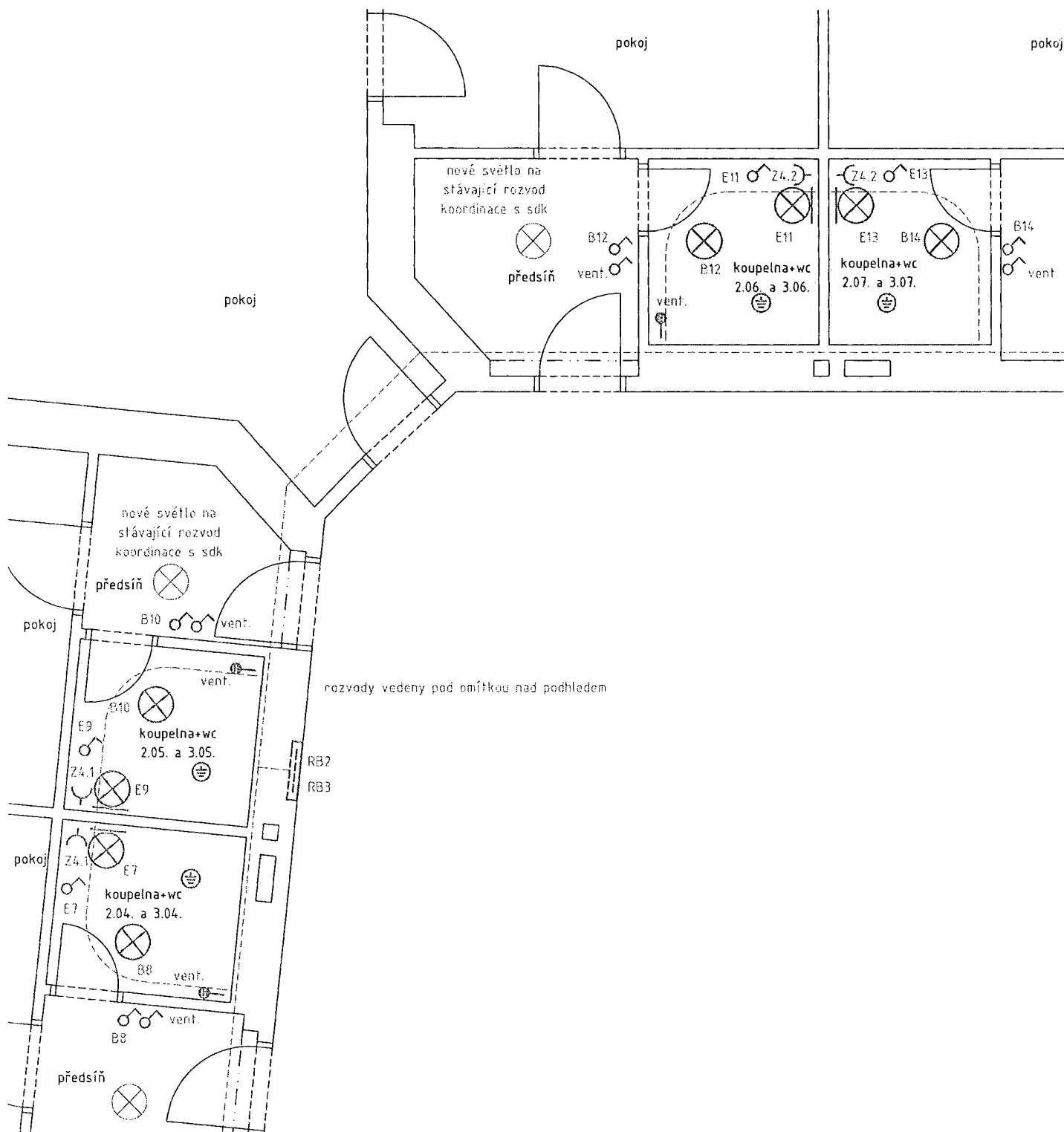
hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov iž : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-STAVEBNÍ ČÁST 2.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.1.3.2.



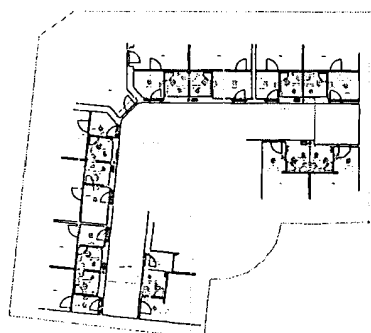
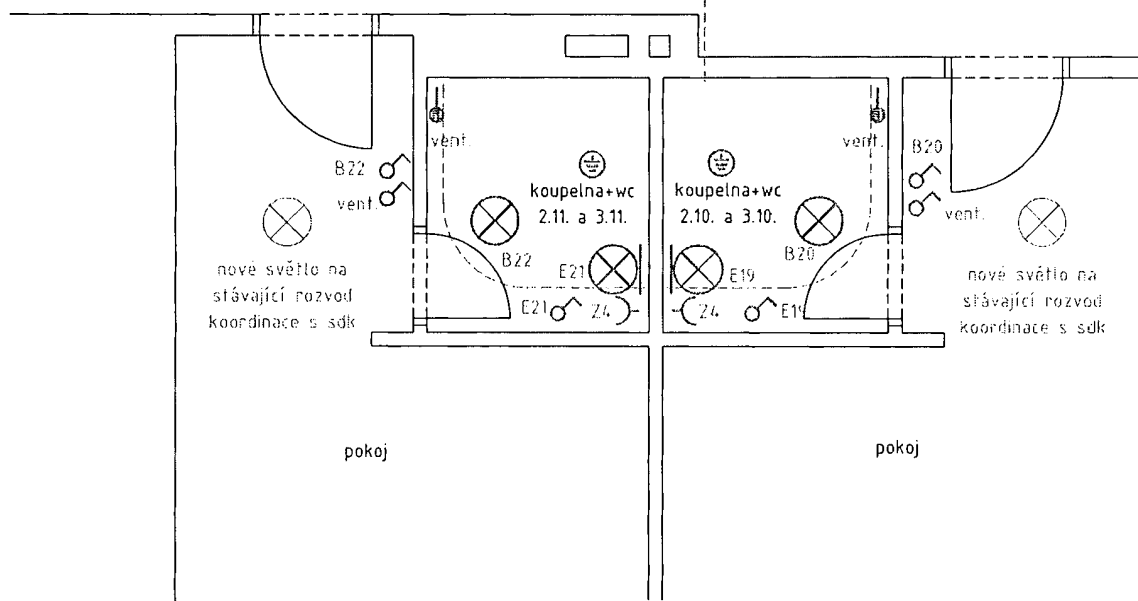
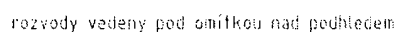
hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov ič : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020 účel : PD zakázka : paré/číslo : / D.1.3.3.
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-STAVEBNÍ ČÁST 3.			m 1:50

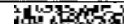
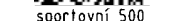


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-ELEKTRO 1.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.5.3.1.

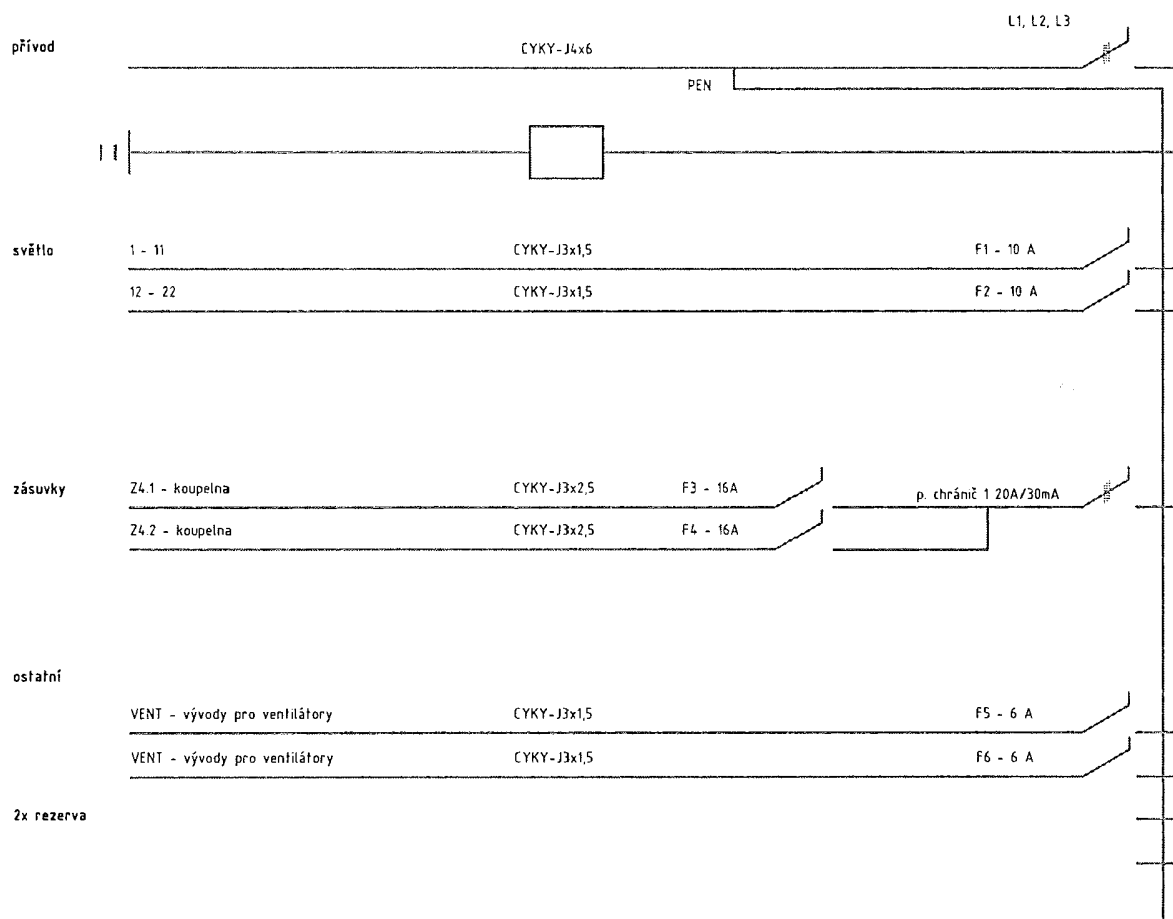


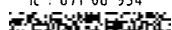
hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		 sportovní 500 330 33 město louškov iž : 671 08 954
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-ELEKTRO 2.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.5.3.2.

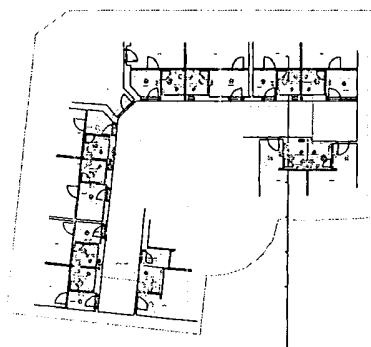
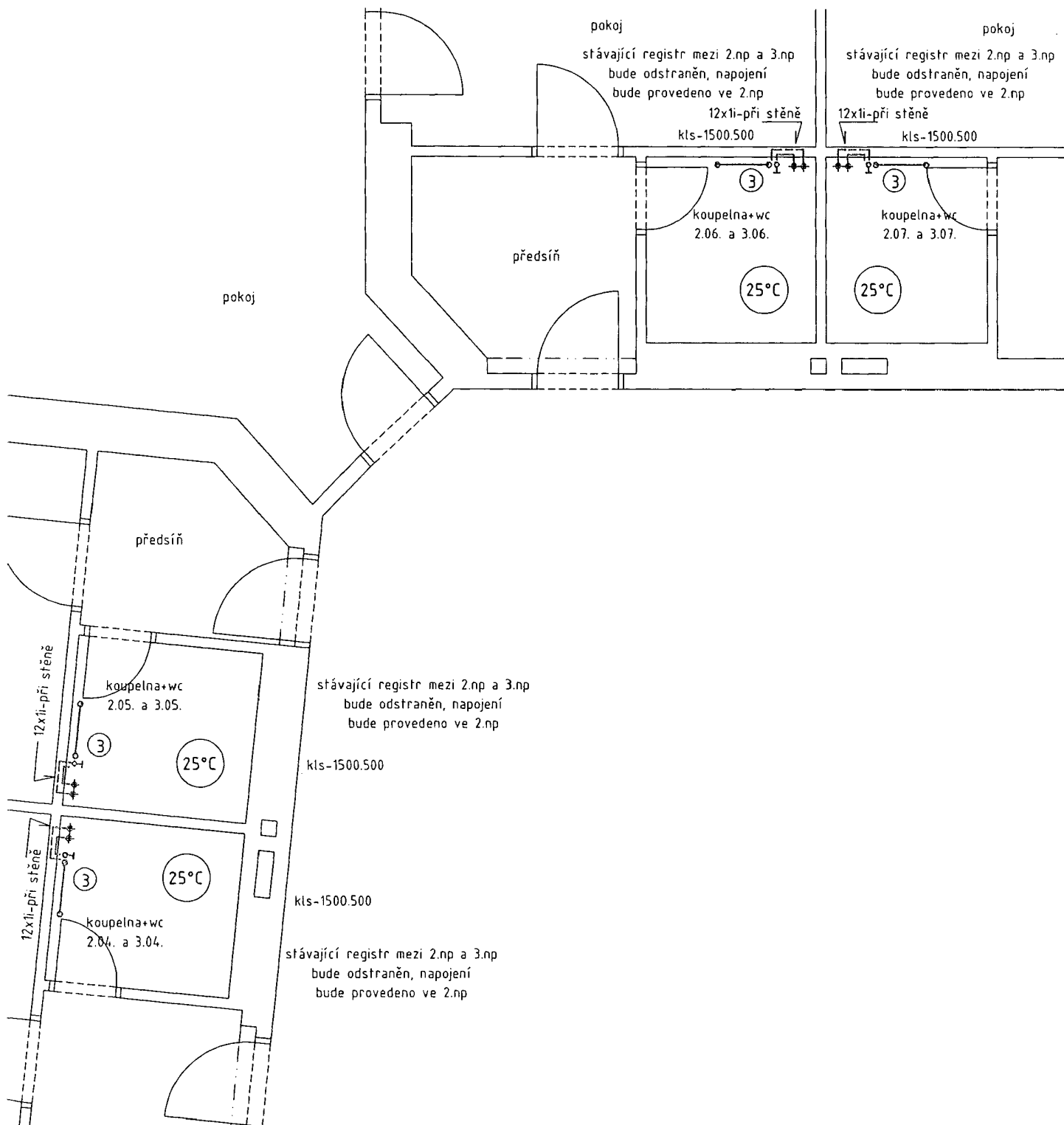


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		 sportovní 500 330 33 město touškov ič : 671 08 954 
investor : Policie České republiky – krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2				
akce : STAVEBNÍ OPRAVY – SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA				datum : 12/2020 účel : PD zakázka :
obsah : PŮDORYS 2.NP A 3.NP-ELEKTRO 3. m 1:50				paré/číslo : / D.5.3.3.

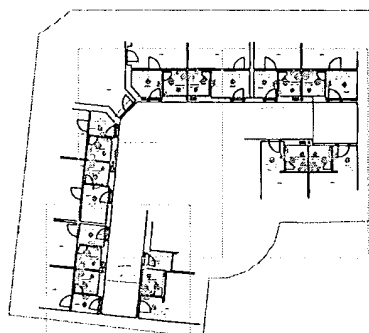
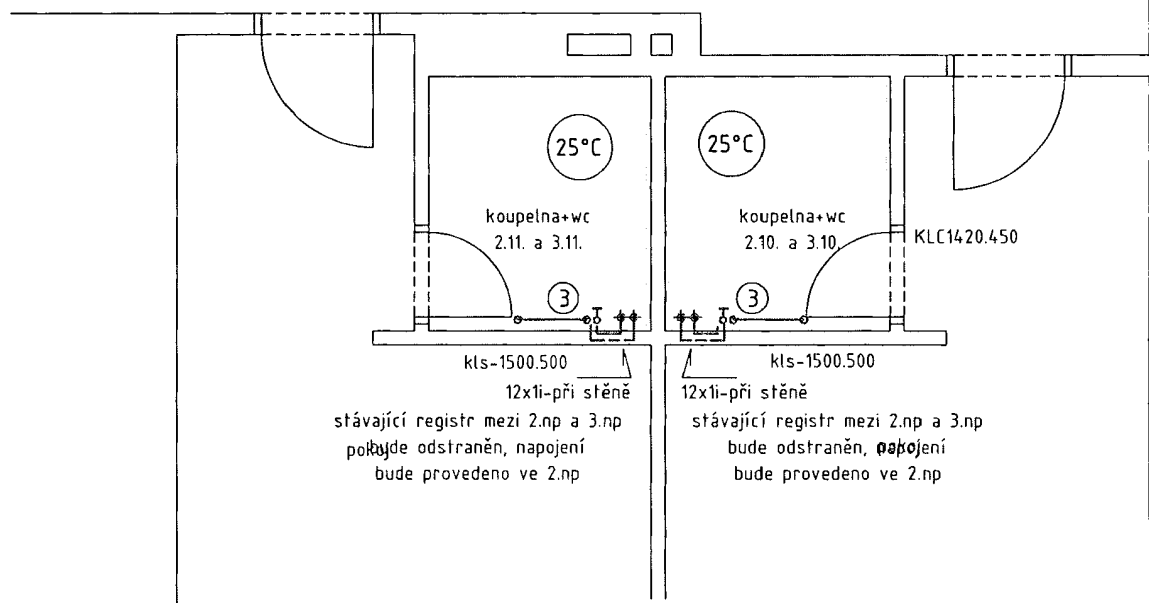
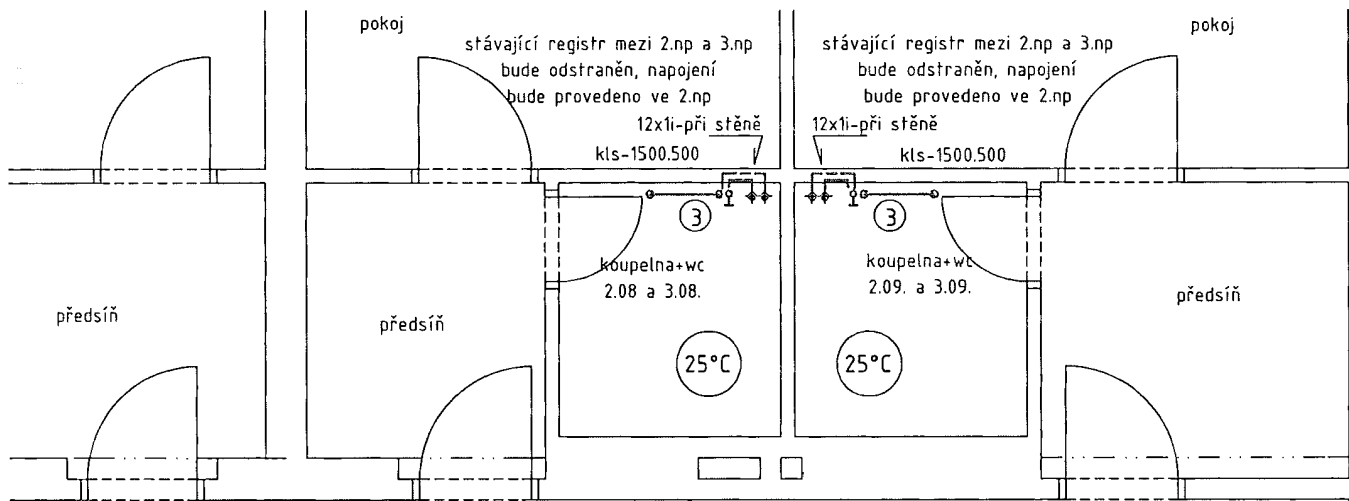
NÁVRH ROZVADĚČE 2.NP A 3.NP - struktura rozvadečů shodná

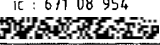


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		 sportovní 500 330 33 město touškov ič : 671 08 954 	
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			datum :	12/2020
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			účel :	PD
obsah :	SCHÉMA ROZVADĚČE VE 2.NP A 3.NP-ELEKTRO			zakázka :	
				paré/číslo :	/ D.5.3.4.

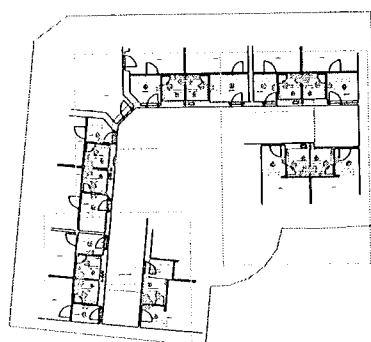
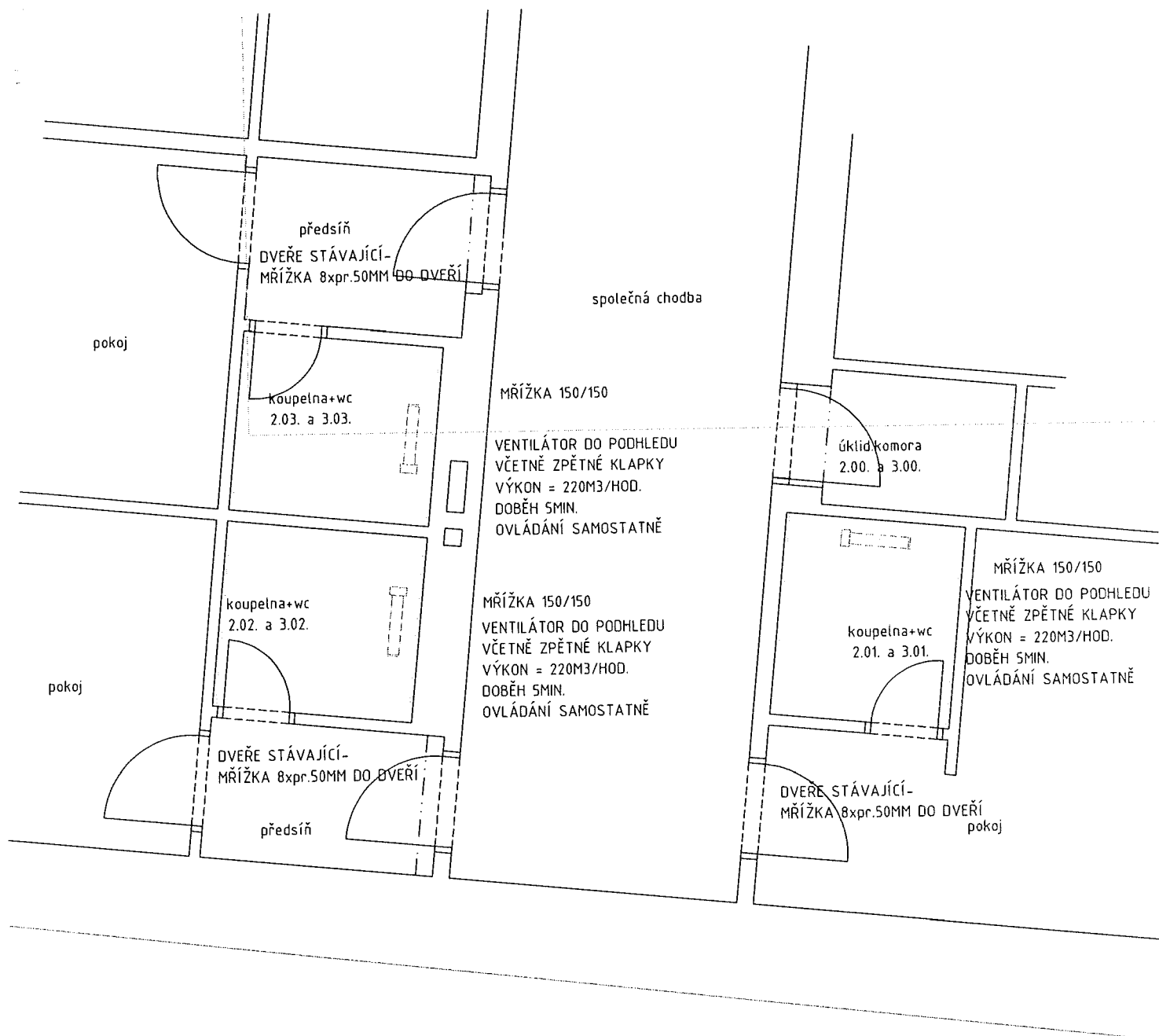


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov iČ - 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-VYTÁPĚNÍ 2.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.6.3.2

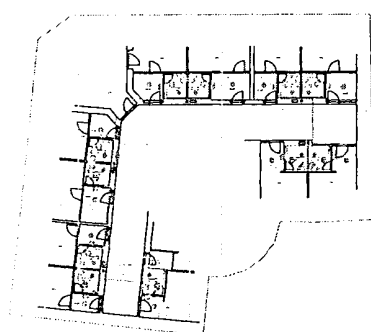
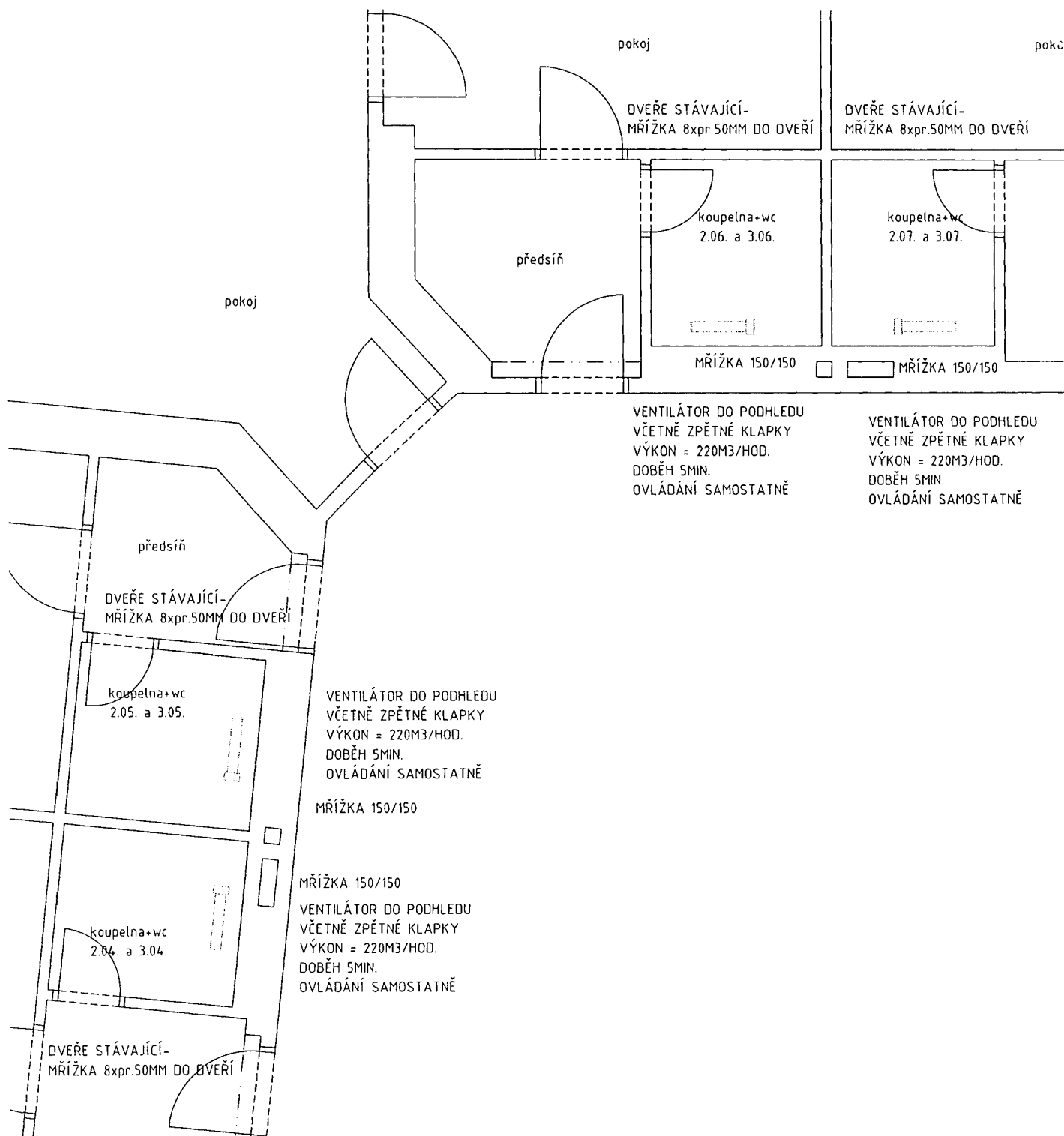


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov ič : 671 08 954 
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020 účel : PD zakázka :
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-VYTÁPĚNÍ 3.			paré/číslo : / D.6.3.3.

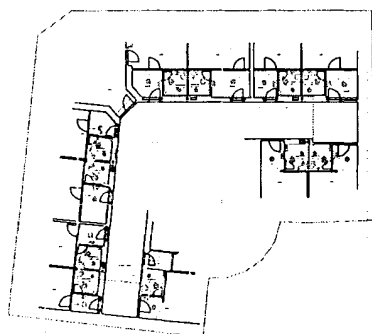
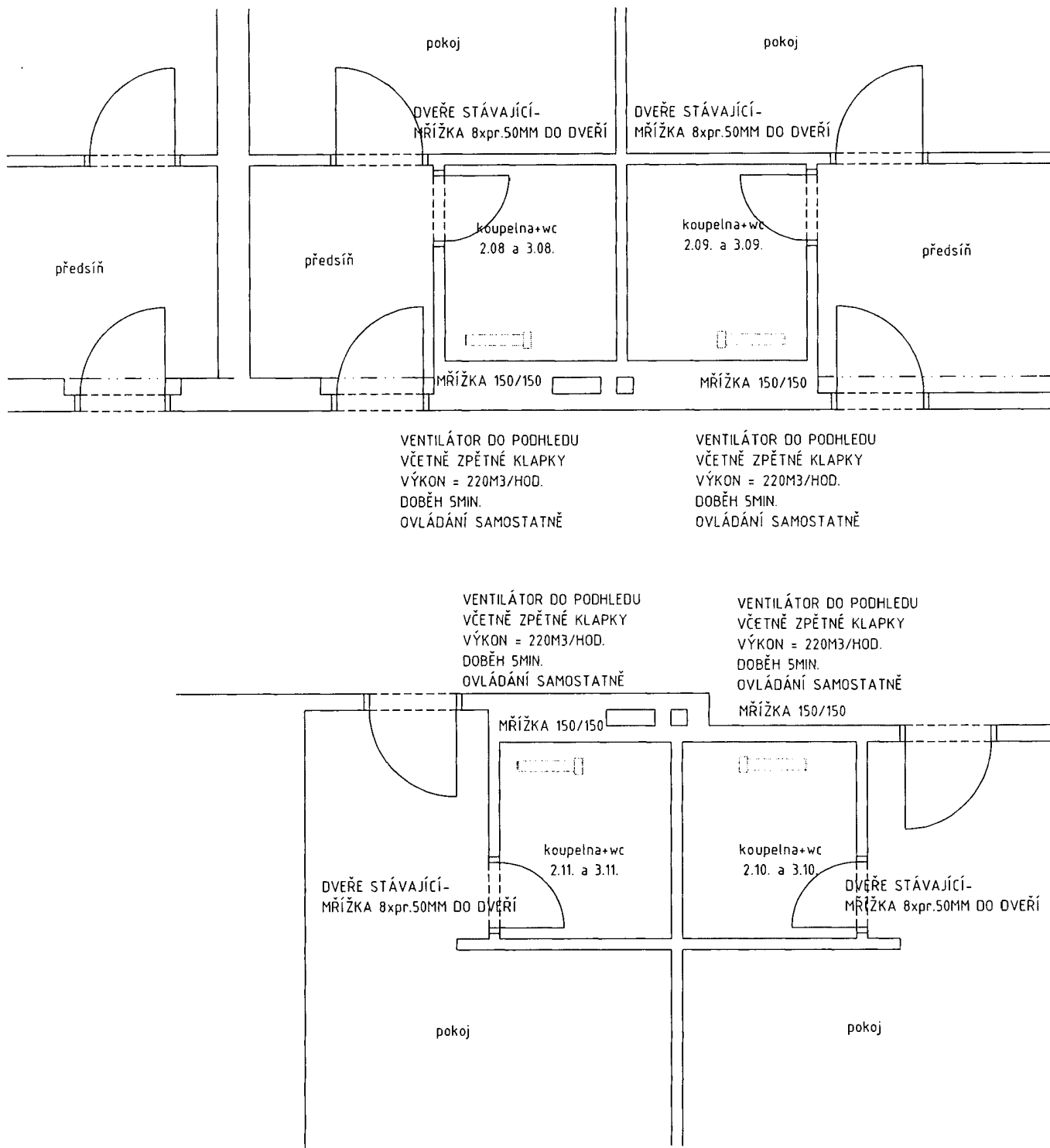
m 1:50



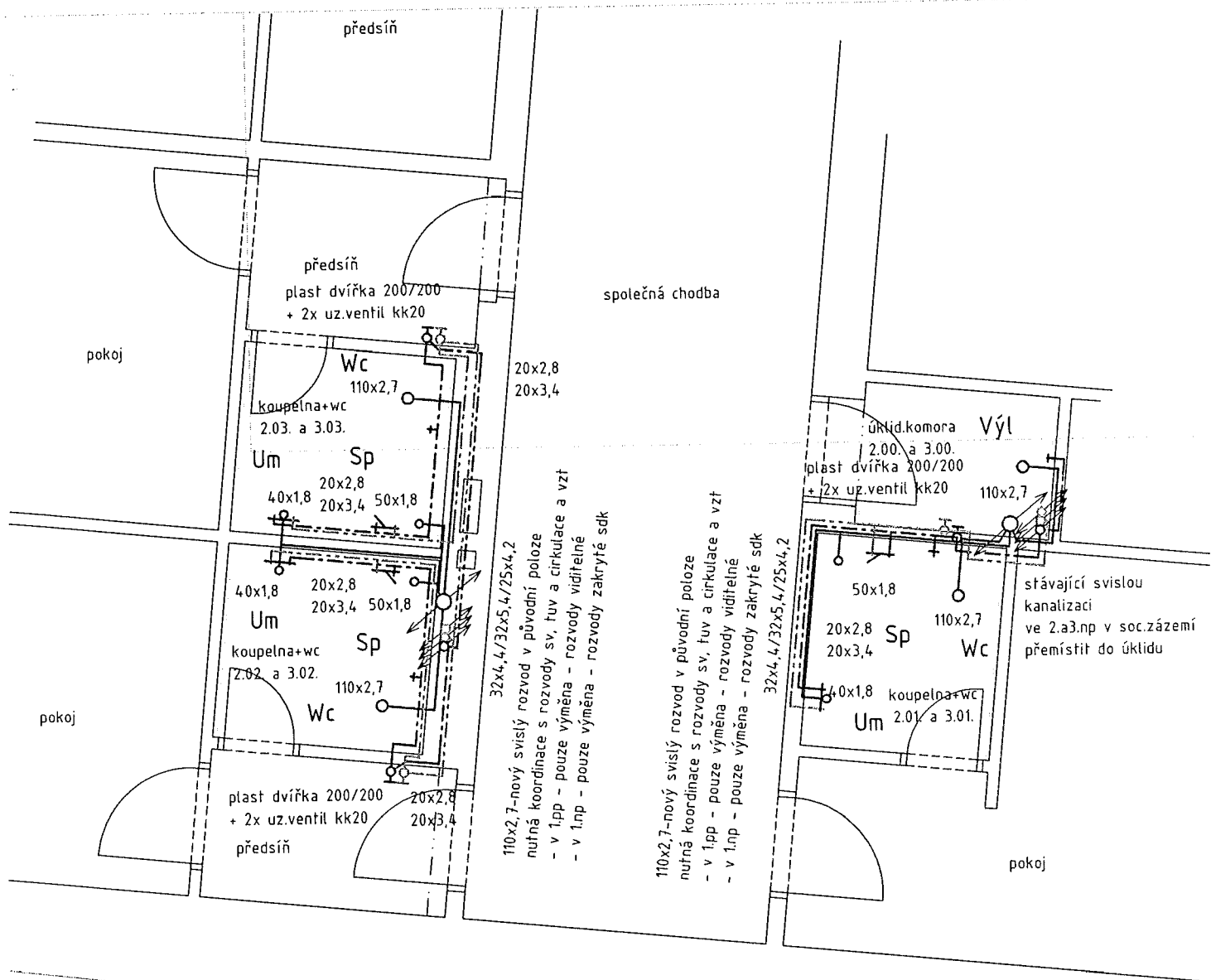
hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :			sportovní 500 330 33 město Fouškov iž : 671 08 954
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2				datum : 12/2020
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA				účel : PD
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-VZT 1.				zakázka :
m 1:50				paré/číslo :	/ D.7.3.1.



hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			 sportovní 500 330 33 město touškov iž : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-VZT 2.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.7.3.2



hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :			330 33 město touškov iČ : 671 08 954
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2				
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA				datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-VZT 3.				účel : PD
m 1:50				zakázka :	paré/číslo : / D.7.3.3.



LEGENDA :

- VNITŘNÍ ROZVOD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - PVC HL DN 40-100
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU STUDENÁ VODA - PVC HOSTALEN PN 16- 20x2,8,25x3,5, 32x4,4
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU TEPLÁ UŽITKOVÁ VODA - PVC HOSTALEN PN 20- 20x3,4, 25x4,2, 32x5,4
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU CÍRKULACE - PVC HOSTALEN PN 20- 20x3,4, 25x4,2, 32x5,4

ROZVODY VNITŘNÍCH INSTALACÍ VEDENY V MOŽNÝCH TRASÁCH V DRÁŽKÁCH VE ZDI, V PODLAHÁCH.

VEŠKERÉ ZMĚNY KTERÉ NASTANOU PŘI REALIZACI MUSÍ ODPOVÍDAT ČSN, TPG

A MONTÁŽNÍM PŘEDPISŮM JEDNOTLIVÝCH VÝROBCŮ,

MUSÍ BÝT V SOULADU SE STAVEBNÍM ZÁKONEM A PROVÁDĚCÍMI VYHLÁŠKAMI

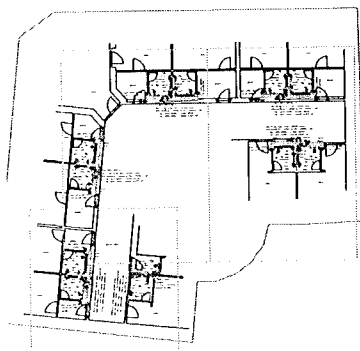
PŘEDPOKLADEM JE ODSOUHLASENÍ A SCHVÁLENÍ ZMĚN INVESTOREM.

PŘESNÉ UMÍSTĚNÍ A TYP ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A VÝTOKOVÝCH ARMATUR ODSOUHLASÍ INVESTOR.

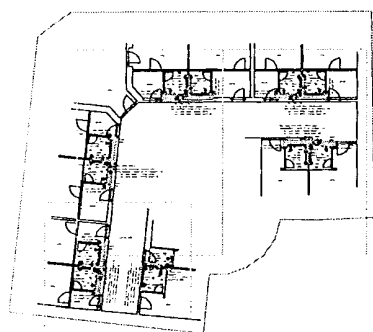
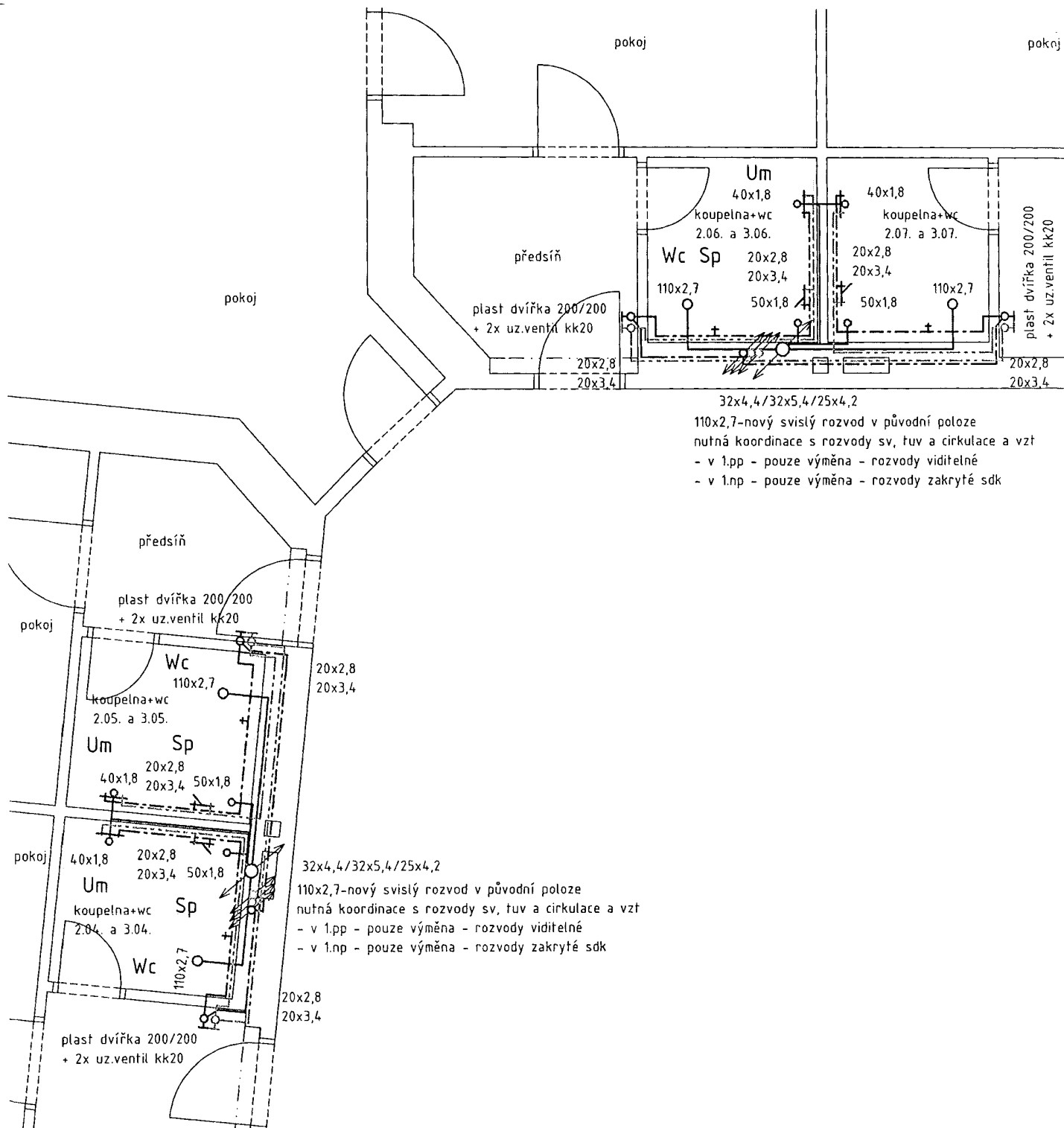
PŘI PROVÁDĚNÍ MUSÍ BÝT DODRŽENY JEDNOTLIVÉ MONTÁŽNÍ A PROVÁDĚCÍ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH VÝROBCŮ.

UPOZORNĚNÍ :

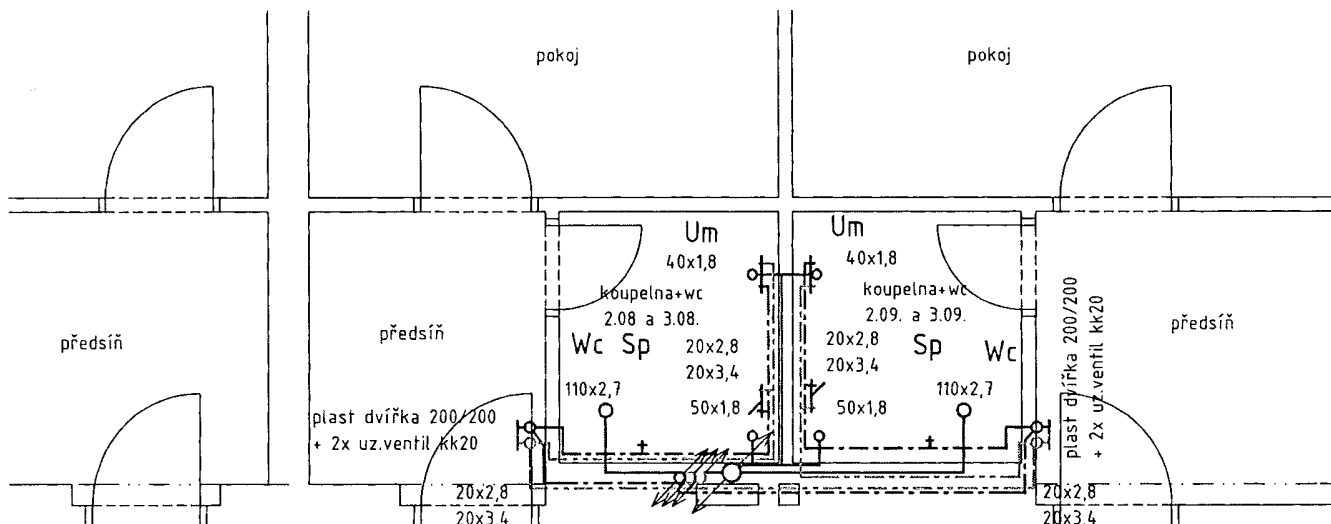
VEŠKERÉ ZMĚNY, KTERÉ BUDOU V PRŮBĚHU VÝSTAVBY PROVEDNY MUSÍ BÝT ODSOUHLASENÝ INVESTOREM ZA DODRŽENÍ USTANOVENÍ ČSN A TPG! MUSÍ BÝT DODRŽENY PODMÍNKY Z PBR.



hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-ZTI 1.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.4.3.1.

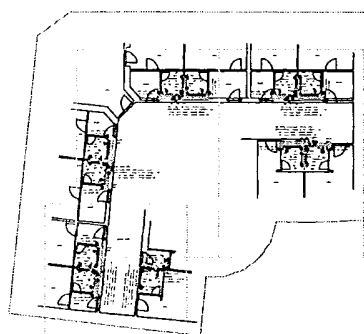
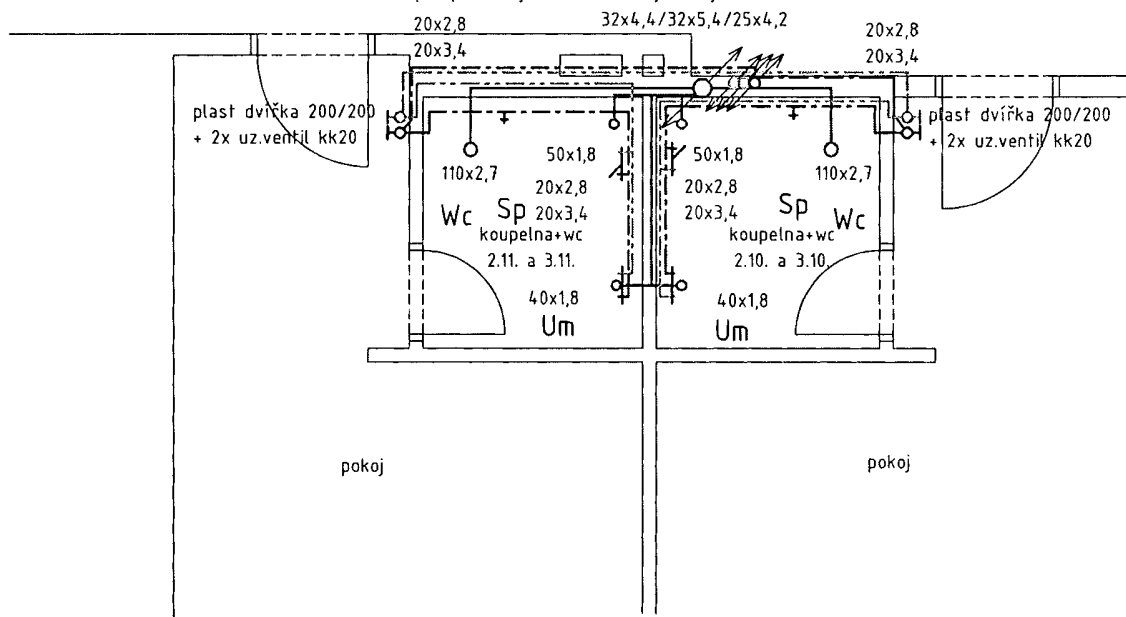


hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov iČ : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-ZTI 2.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.4.3.2.

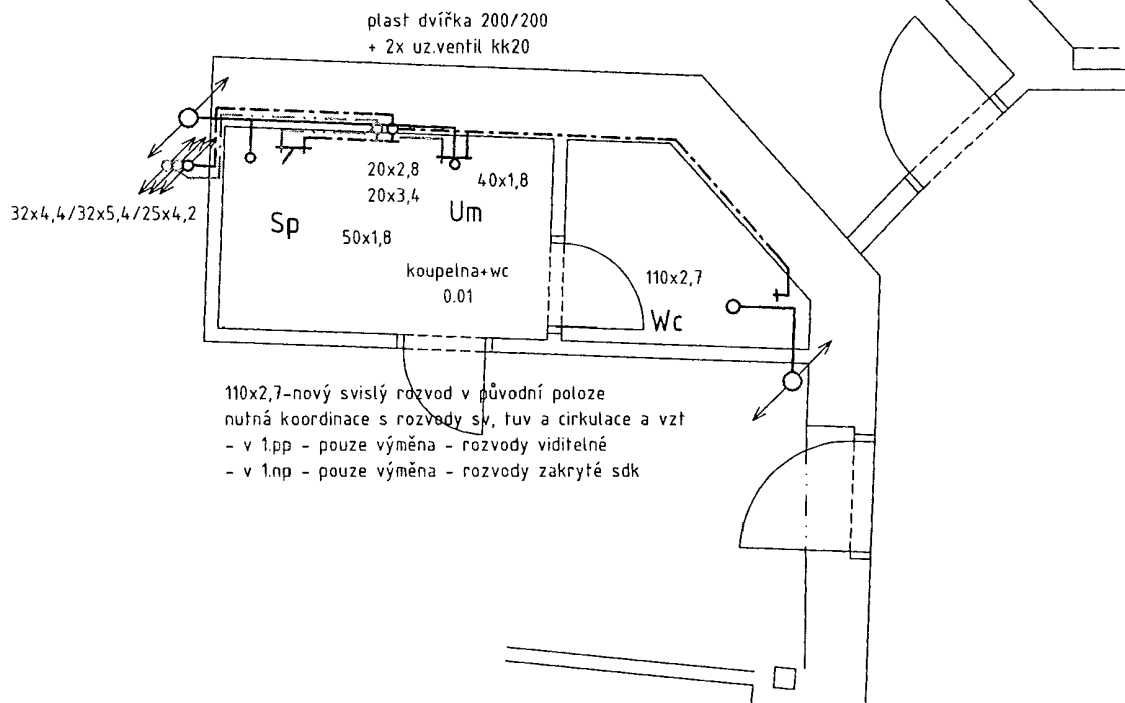


32x4,4/32x5,4/25x4,2
 110x2,7-nový svislý rozvod v původní poloze
 nutná koordinace s rozvody sv, tuv a cirkulace a vzt
 - v 1.pp - pouze výměna - rozvody viditelné
 - v 1.np - pouze výměna - rozvody zakryté sdk

110x2,7-nový svislý rozvod v původní poloze
 nutná koordinace s rozvody sv, tuv a cirkulace a vzt
 - v 1.pp - pouze výměna - rozvody viditelné
 - v 1.np - pouze výměna - rozvody zakryté sdk



hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			sportovní 500 330 33 město touškov iž : 671 08 954
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 2.NP A 3.NP-ZTI 3.			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.4.3.3.



LEGENDA :

- VNITŘNÍ ROZVOD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - PVC HL DN 40-100
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU STUDENÁ VODA - PVC HOSTALEN PN 16- 20x2,8,25x3,5, 32x4,4
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU TEPLÁ UŽITKOVÁ VODA - PVC HOSTALEN PN 20- 20x3,4, 25x4,2, 32x5,4
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU CÍRKULACE - PVC HOSTALEN PN 20- 20x3,4, 25x4,2, 32x5,4

ROZVODY VNITŘNÍCH INSTALACÍ VEDENY V MOŽNÝCH TRASÁCH V DRÁŽKÁCH VE ZDI, V PODLAHÁCH.

VEŠKERÉ ZMĚNY KTERÉ NASTANOU PŘI REALIZACI MUSÍ ODPOVÍDAT ČSN, TPG

A MONTÁŽNÍM PŘEDPISŮM JEDNOTLIVÝCH VÝROBCŮ,

MUSÍ BÝT V SOULADU SE STAVEBNÍM ZÁKONEM A PROVÁDĚCÍMI VYHLÁŠKAMI

PŘEDPOKLADEM JE ODSOUHLASENÍ A SCHVÁLENÍ ZMĚN INVESTOREM.

PŘESNÉ UMÍSTĚNÍ A TYP ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A VÝTOKOVÝCH ARMATUR ODSOUHLASÍ INVESTOR.

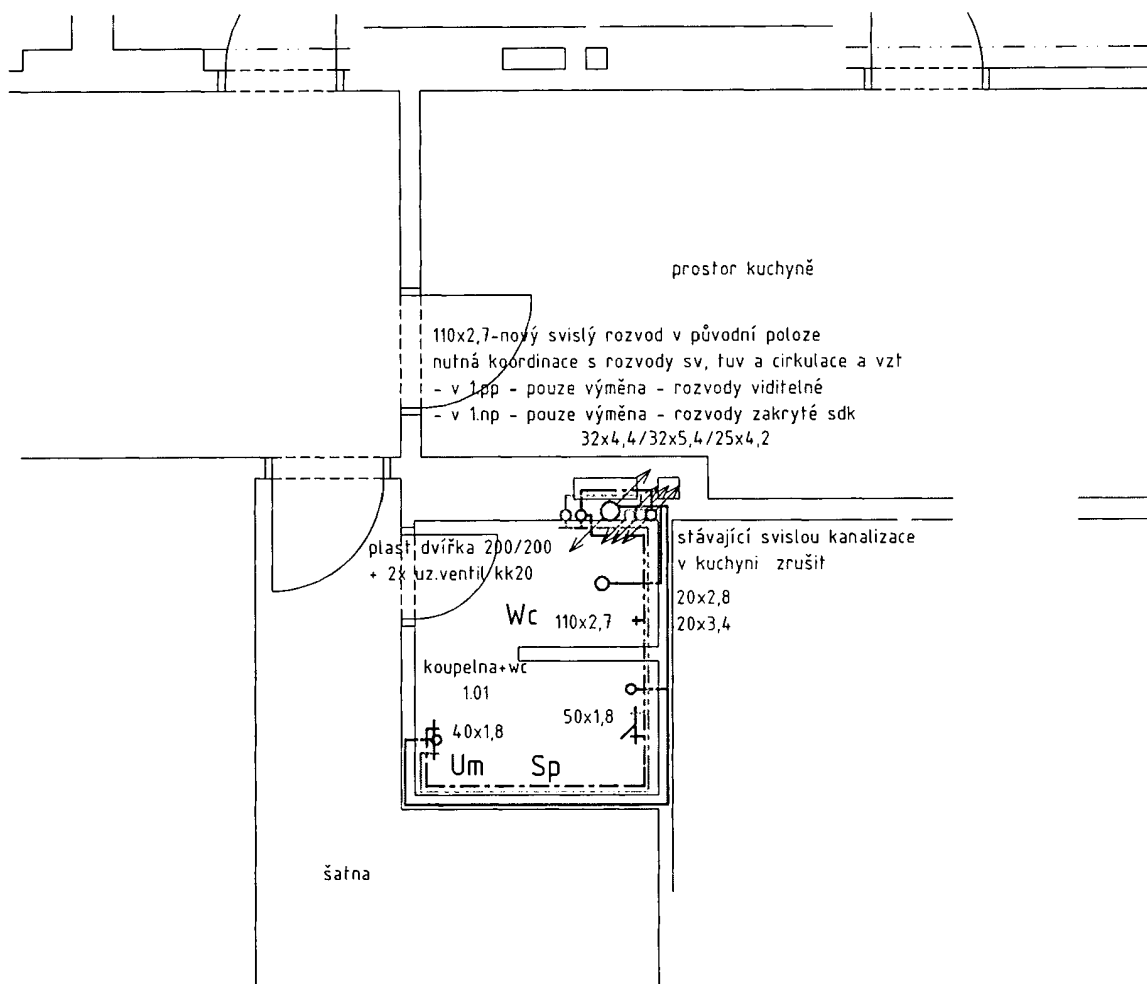
PŘI PROVÁDĚNÍ MUSÍ BÝT DODRŽENY JEDNOTLIVÉ MONTÁŽNÍ A PROVÁDĚCÍ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH VÝROBCŮ.

UPOZORNĚNÍ :

VEŠKERÉ ZMĚNY, KTERÉ BUDOU V PRŮBĚHU VÝSTAVBY PROVEDNY MUSÍ BÝT ODSOUHLASENY INVESTOREM ZA

DODRŽENÍ USTANOVENÍ ČSN A TPG! MUSÍ BÝT DODRŽENY PODMÍNKY Z PBŘ.

hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :		
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2			
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum : 12/2020
obsah :	PŮDORYS 1.PP-ZTI			účel : PD
	m 1:50			zakázka :
				paré/číslo : / D.4.1.0.



LEGENDA :

- VNITŘNÍ ROZVOD SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - PVC HL DN 40-100
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU STUDENÁ VODA - PVC HOSTALEN PN 16- 20x2,8,25x3,5, 32x4,4
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU TEPLÁ UŽITKOVÁ VODA - PVC HOSTALEN PN 20- 20x3,4, 25x4,2, 32x5,4
- VNITŘNÍ ROZVOD VODOVODU CÍRKULACE - PVC HOSTALEN PN 20- 20x3,4, 25x4,2, 32x5,4

ROZVODY VNITŘNÍCH INSTALACÍ VEDENY V MOŽNÝCH TRASÁCH V DRÁŽKÁCH VE ZDI, V PODLAHÁCH.

VEŠKERÉ ZMĚNY KTERÉ NASTANOU PŘI REALIZACI MUSÍ ODPOVÍDAT ČSN, TPG

A MONTÁŽNÍM PŘEDPISŮM JEDNOTLIVÝCH VÝROBCŮ,

MUSÍ BÝT V SOULADU SE STAVEBNÍM ZÁKONEM A PROVÁDĚCÍMI VYHLÁŠKAMI

PŘEDPOKLADEM JE ODSOUHLASENÍ A SCHVÁLENÍ ZMĚN INVESTOREM.

PŘESNÉ UMÍSTĚNÍ A TYP ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ A VÝTOKOVÝCH ARMATUR ODSOUHLASÍ INVESTOR.

PŘI PROVÁDĚNÍ MUSÍ BÝT DODRŽENY JEDNOTLIVÉ MONTÁŽNÍ A PROVÁDĚCÍ PŘEDPISY JEDNOTLIVÝCH VÝROBCŮ.

UPOZORNĚNÍ :

VEŠKERÉ ZMĚNY, KTERÉ BUDOU V PRŮBĚHU VÝSTAVBY PROVEDNY MUSÍ BÝT ODSOUHLASENÝ INVESTOREM ZA

DODRŽENÍ USTANOVENÍ ČSN A TPG! MUSÍ BÝT DODRŽENY PODMÍNKY Z PBŘ.

hlavní projektant :		vypracoval / kreslil :			sportovní 500 330 33 město touškov iž : 671 08 954
investor :	Policie České republiky - krajské ředitelství Plzeň, Nádražní 2				
akce :	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA" JAVORSKÁ 98 ŽELEZNÁ RUDA			datum :	12/2020
obsah :	PŮDORYS 1.NP-ZTI			účel :	PD
				zakázka :	
				paré/číslo :	/ D.4.2.0.

m 1:50

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA",	Objednatel:	Policie České republiky - krajské ředitelství Plze	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	ubytovací objekt	Projektant:	 sportovní 500, 33033 m.touškov	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Železná Ruda, Javorská 98	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	30.3.2021	Konec výstavby:		Položek:	196
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	11.12.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	113 775,11	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	262 555,36	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	611 721,29	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	1 115 929,25	Rezerva 0% z rozp.		Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	123 150,57	Přesun hmot 2% z rozp	61 953,93	Ostatní	0,00
	Montáž	272 833,93			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		513 440,00				
Přesun hmot a sutí		84 291,15				
ZRN celkem		3 097 696,66	DN celkem	61 953,93	NUS celkem	185 861,80
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	3 345 512,39
Základ 21%	3 345 512,39	DPH 21%	702 557,60	Celkem včetně DPH	4 048 069,99

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

- stavební oprava - úprava sociálního zázemí ubytovacích buněk (22x) a zaměstnanců (2x)

Stavební rozpočet

Název stavby:				STAVEBNÍ OPRAVY - SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ UBYTOVACÍHO OBJEKTU "ALMA",			Doba výstavby:		Objednatel:			Policie České republiky - krajské ředitelství Plze			
Druh stavby:				ubytovací objekt			Začátek výstavby:		30.3.2021		Projektant:		 sportovní 500, 33033 m.touškov		
Lokalita:				Železná Ruda, Javorská 98			Konec výstavby:				Zhotovitel:				
JKSO:							Zpracováno dne:		11.12.2020		Zpracoval:				
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava			
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem				
		34	Stěny a příčky				16 109,13	16 527,05	32 636,18		6,99				
1		340238211RT2	Zazdívká otvorů pl.1 m2,cihly tl.zdi do 10 cm - průrazy po instalacích	m2	4,89	790,00	1 896,13	1 966,97	3 863,10	0,13	0,62	RTS I / 2020			
2		340238212RT2	Zazdívká otvorů pl.1 m2,cihly tl.zdi nad 10 cm, s použitím suché maltové směsi	m2	2,72	790,00	1 361,54	787,26	2 148,80	0,26	0,70	RTS I / 2020			
3.1.		346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,37	490,00	87,99	94,29	182,28	0,17	0,06	RTS I / 2020			
3.2.			vlastní Zakrytí rozvodu kanalizace a vodovodu - sdk (1.np, 2.np, 3.np)	m2	33,90	780,00	12 763,47	13 678,53	26 442,00	0,17	5,61	RTS I / 2020			
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				47 074,52	86 212,28	133 286,80		2,44				
4		416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm - 1.pp	m2	5,85	780,00	1 560,24	3 002,76	4 563,00	0,01	0,07	RTS I / 2020			
5		416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm - 1.np	m2	3,85	780,00	1 026,83	1 976,17	3 003,00	0,01	0,05	RTS I / 2020			
6		416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm - 2.np	m2	93,79	660,00	21 166,17	40 735,23	61 901,40	0,01	1,11	RTS I / 2020			
7		416021121R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm - 3.np	m2	89,69	660,00	20 240,90	38 954,50	59 195,40	0,01	1,06	RTS I / 2020			
8		413232211RT2	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm	kus	2,00	450,00	376,45	523,55	900,00	0,02	0,04	RTS I / 2020			
9		413941121RT2	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch do č. 12, včetně dodávky profilu	t	0,10	38 000,00	2 703,93	1 020,07	3 724,00	1,10	0,11	RTS I / 2020			
		61	Úprava povrchů vnitřní				17 282,78	53 930,72	71 213,50		5,61				
10		610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů a konstrukcí, vč. zaplachtování podlah předsiní	m2	337,30	15,00	1 993,44	3 066,06	5 059,50	0,00	0,03	RTS I / 2020			
11		611401111RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2	kus	28,00	45,00	400,74	859,26	1 260,00	0,01	0,17	RTS I / 2020			
12		611455133R00	Omítky vnitřní , MvC, štuková hlazená-doplnění, stěna/strop	m2	28,90	580,00	3 169,76	13 592,24	16 762,00	0,05	1,56	RTS I / 2020			
13		612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	378,00	90,00	3 871,15	30 148,85	34 020,00	0,00	0,59	RTS I / 2020			
14		612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	88,20	160,00	7 847,69	6 264,31	14 112,00	0,04	3,27	RTS I / 2020			
		63	Podlahy, podlahové konstrukce				18 523,28	8 046,96	26 570,24		6,42				
15		632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	86,54	36,00	1 698,38	1 417,06	3 115,44	0,00	0,02	RTS I / 2020			
16		632411125RT1	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. od 3 do 10 mm - prostory soc.zázemí	m2	86,54	220,00	13 528,32	5 510,48	19 038,80	0,05	4,09	RTS I / 2020			
17		631312511RT2	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15 (B 12,5)	m3	0,96	4 600,00	3 296,57	1 119,43	4 416,00	2,40	2,30	RTS I / 2020			
		721	Vnitřní kanalizace				27 120,39	74 455,61	101 576,00		2,05				
18		721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 110 mm (d40=48,4m, d50=26,4m, d110=40,4m)	m	115,10	60,00	0,00	6 906,00	6 906,00	0,00	0,24	RTS I / 2020			
19		721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	48,40	150,00	2 734,89	4 525,11	7 260,00	0,00	0,02	RTS I / 2020			
20		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	26,40	150,00	1 426,03	2 533,97	3 960,00	0,00	0,01	RTS I / 2020			
21		721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	5,50	180,00	378,45	611,55	990,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
22		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	40,30	180,00	2 498,02	4 755,98	7 254,00	0,00	0,06	RTS I / 2020			
23		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 125	m	220,70	20,00	152,49	4 261,51	4 414,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
24		721300957R00	Pročištění vodou stávající ležaté/svislé kanalizace- připojení svislého rozvodu - patní koleno na ležatý	kmpl	6,00	2 000,00	3 973,51	8 026,49	12 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
25		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	105,60	90,00	0,00	9 504,00	9 504,00	0,01	1,58	RTS I / 2020			
26		721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100, v 1.PP a 3.NP - propojení na stávající rozvod	kus	12,00	600,00	2 511,21	4 688,79	7 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
27		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	105,60	230,00	11 242,02	13 045,98	24 288,00	0,00	0,14	RTS I / 2020			
28		721177125R00	Čistící kus, odpadní svislé D 110	kus	6,00	450,00	2 203,77	496,23	2 700,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
29		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	24,00	190,00	0,00	4 560,00	4 560,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
30		721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	24,00	190,00	0,00	4 560,00	4 560,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
31		721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	26,00	230,00	0,00	5 980,00	5 980,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
		722	Vnitřní vodovod				79 353,77	183 050,23	262 404,00		3,09				
32		722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	22,00	100,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
33		722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	124,00	290,00	18 479,32	17 480,68	35 960,00	0,00	0,08	RTS I / 2020			
34		722229101R00	Montáž vodovodních armatur,1závit, G 1/2-1	kus	44,00	190,00	3 317,27	5 042,73	8 360,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
35		722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	543,60	20,00	2 563,99	8 308,01	10 872,00	0,00	0,10	RTS I / 2020			
36		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí do DN 32	m	543,60	20,00	730,17	10 141,83	10 872,00	0,00	0,01	RTS I / 2020			
37		722130831R00	Demontáž nástěnky	kus	48,00	20,00	0,00	960,00	960,00	0,00	0,01	RTS I / 2020			
38		722130901R00	Zazátkování/odzátkování vývodu pro opravu	kus	18,00	20,00	212,24	147,76	360,00	0,00	0,00	RTS I / 2020			
39		722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20/2,8 mm	m	145,20	90,00	3 144,49	9 923,51	13 068,00	0,00	0,58	RTS I / 2020			
40		722172331R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	121,20	90,00	2 773,89	8 134,11	10 908,00	0,00	0,49	RTS I / 2020			
41		722174212R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyfúz. svař. DN 20	m	266,40	80,00	2 502,83	18 809,17	21 312,00	0,00	0,07	RTS I / 2020			
42		722175112R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař.jeden spoj DN 20	kus	456,00	41,00	871,27	17 824,73	18 696,00	0,00	0,04	RTS I / 2020			
43		722181233RT8	Isolace náleková MIRELON PET tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 21 mm	m	266,40	55,00	8 442,17	6 209,83	14 652,00	0,00	0,01	RTS I / 2020			
44		722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	268,20	20,00	0,00	5 364,00	5 364,00	0,00	0,08	RTS I / 2020			

45	722172313R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 32x4,4 mm	m	92,40	100,00	3 191,64	6 048,36	9 240,00	0,01	0,49	RTS I / 2020
46	722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25x4,2 mm	m	92,40	100,00	2 616,40	6 623,60	9 240,00	0,01	0,48	RTS I / 2020
47	722172333R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 32x5,4 mm	m	92,40	100,00	3 351,98	5 888,02	9 240,00	0,01	0,50	RTS I / 2020
48	722172352R00	Křížení potrubí z PPR, D 25 x 4,2 mm, PN 20	kus	24,00	100,00	538,13	1 861,87	2 400,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
49	722172353R00	Křížení potrubí z PPR, D 32 x 5,4 mm, PN 20	kus	48,00	100,00	1 244,25	3 555,75	4 800,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
50	722173913R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 25 mm	kus	16,00	100,00	0,00	1 600,00	1 600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
51	722173914R00	Spoje pro rozvod vody plast polyf. D 32 mm	kus	36,00	100,00	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
52	722174213R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyf. svař. D 25 mm	m	92,40	90,00	914,76	7 401,24	8 316,00	0,00	0,03	RTS I / 2020
53	722174214R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyf. svař. D 32 mm	m	184,80	90,00	1 604,84	15 027,16	16 632,00	0,00	0,05	RTS I / 2020
54	722175113R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař.jeden spoj D 25mm	kus	26,00	50,00	59,71	1 240,29	1 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
55	722175114R00	Montáž tvarovek plast polyf.svař.jeden spoj D 32mm	kus	52,00	50,00	96,37	2 503,63	2 600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
56	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm	m	92,40	10,00	419,60	504,40	924,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
57	722181213RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm	m	184,80	10,00	883,49	964,51	1 848,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
58	722221111R00	Kohout vypouštěcí kulový, IVAR.EURO M DN 10	kus	18,00	450,00	6 455,03	1 644,97	8 100,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
59	722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř. dn 20	kus	48,00	250,00	8 302,24	3 697,76	12 000,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
60	722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z., dn 25	kus	6,00	280,00	1 302,96	377,04	1 680,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
61	722235114R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z., dn 32	kus	12,00	450,00	4 414,49	985,51	5 400,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
62	722239104R00	Montáž vodovodních armatur - uzavíracích (48+6+12)	kus	66,00	150,00	920,24	8 979,76	9 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	725	Zařizovací předměty				345 898,80	218 881,20	564 780,00		5,74	
63	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	24,00	350,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,02	0,46	RTS I / 2020
64	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	24,00	350,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,02	0,47	RTS I / 2020
65	725330911R00	Odmontování výlevky bez nádrže a armatur	kus	2,00	350,00	0,00	700,00	700,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
66	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	50,00	60,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
67	725820802R00	Demontáž baterie - umyvadlo	soubor	24,00	60,00	0,00	1 440,00	1 440,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
68	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	24,00	120,00	0,00	2 880,00	2 880,00	0,00	0,05	RTS I / 2020
69	725840860R00	Demontáž ramene sprchy	kus	24,00	60,00	0,00	1 440,00	1 440,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
70	725860812R00	Demontáž uzávěrek zápachových dvojítych -v podlaze (gula)	kus	2,00	120,00	0,00	240,00	240,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
71	725240811R00	Demontáž sprchových vaniček bez výtokových armatur	soubor	22,00	350,00	0,00	7 700,00	7 700,00	0,09	1,94	RTS I / 2020
72	725240812R00	Demontáž sprchových zástěn	soubor	22,00	350,00	0,00	7 700,00	7 700,00	0,02	0,54	RTS I / 2020
73	725013131RT1	Klozet kombi.nádrž s armat.odpad šikmý, bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	24,00	3 800,00	81 930,03	9 269,97	91 200,00	0,03	0,75	RTS I / 2020
74	725015131R00	Výlevka stocionární, bílá	soubor	2,00	5 800,00	9 533,96	2 066,04	11 600,00	0,01	0,03	RTS I / 2020
75	725017331R00	Umyvadlo na šrouby vel. cca 48 x 36 cm, bílé	soubor	24,00	1 750,00	30 197,30	11 802,70	42 000,00	0,01	0,22	RTS I / 2020
76	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	24,00	100,00	1 083,37	1 316,63	2 400,00	0,00	0,04	RTS I / 2020
77	725119205R00	Montáž úklidových výlevek	kus	2,00	100,00	102,67	97,33	200,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
78	725219201R00	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	24,00	100,00	1 122,92	1 277,08	2 400,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
79	725823111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná, standardní	kus	24,00	850,00	18 855,60	1 544,40	20 400,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
80	725825111R00	Baterie nástěnná pro výlevku	kus	2,00	1 150,00	2 145,84	154,16	2 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
81	725829202R00	Montáž baterie umyv.	kus	24,00	350,00	4 569,15	3 830,85	8 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
82	725829301R00	Montáž baterie nástěnné pro výlevku	kus	2,00	350,00	238,86	461,14	700,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
83	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná - pevná hlavice + ruční/flexibilní, vč. příslušenství-držáků a tyčí	kus	24,00	1 450,00	31 000,85	3 799,15	34 800,00	0,00	0,04	RTS I / 2020
84	725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	24,00	350,00	3 342,82	5 057,18	8 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
85	725860212R00	Sífon umyvadlový HL134.0 pod omítku	kus	24,00	150,00	2 964,78	635,22	3 600,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
86	725860227R00	Sífon ke sprchové vaničce PP HL520, D 50 mm	kus	24,00	150,00	3 338,83	261,17	3 600,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
87	725819402R00	Montáž + dodávka ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	48,00	110,00	2 344,63	2 935,37	5 280,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
88	725224136R00	Sprchová zástěna posuvná, vč. montáže	soubor	24,00	6 200,00	111 297,40	37 502,60	148 800,00	0,04	1,02	RTS I / 2020
89	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	24,00	250,00	3 173,54	2 826,46	6 000,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
90	725989101R00	Montáž dvířek plastových	kus	24,00	150,00	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
91	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	24,00	2 300,00	16 775,35	38 424,65	55 200,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
92	725249102R00	Montáž/kompletace vybavení koupelen (zrcadlo, držáky, mýdlenky, poličky, koše, štetky)	soubor	24,00	3 000,00	21 880,89	50 119,11	72 000,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
	733	Rozvod potrubí				15 386,40	31 431,60	46 818,00		0,27	
93	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	20,80	60,00	262,67	985,33	1 248,00	0,00	0,07	RTS I / 2020
94	733163101R00	Potrubí z měděných trubek D 12 x 1,0 mm	m	155,40	80,00	7 200,98	5 231,02	12 432,00	0,00	0,10	RTS I / 2020
95	733164101R00	Montáž potrubí z měděných trubek D 6 - 12 mm	m	145,20	190,00	6 774,19	20 813,81	27 588,00	0,00	0,10	RTS I / 2020
96	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	1,00	600,00	17,73	582,27	600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
97	733161921R00	Vsazení odbočky/nápojení měd. potrubí D 12 na stávající ocel.potrubí	kus	11,00	150,00	567,52	1 082,48	1 650,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
98	733161901R00	Propojení měděného potrubí D 12 mm - odbočení pro otop.těleso	kus	22,00	150,00	563,31	2 736,69	3 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	734	Armatury				31 564,75	14 635,25	46 200,00		0,03	
99	734211111R00	Ventily odvzdušňovací ot.těles V 4320, G 1/8"	kus	22,00	250,00	3 121,27	2 378,73	5 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
100	734224111RT4	Ventil termostat.přímý.vnitřní z. DN 10, s hlavicí ručního ovládání	kus	22,00	1 200,00	21 338,51	5 061,49	26 400,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
101	734229142R00	Montáž ventilů otopných těles a armatur otop.ných těles (22+22)	kus	44,00	150,00	1 183,49	5 416,51	6 600,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
102	734235153R00	Připojovací armatury pro otopná tělesa	kus	22,00	350,00	5 921,47	1 778,53	7 700,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
	735	Otopná tělesa				6 677,49	14 788,01	21 465,50		0,80	
103	735000911R00	Výregulování ventilů s ručním ovládáním	kus	24,00	50,00	0,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
104	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových - pro zpětnou montáž	m2	1,12	400,00	0,00	448,00	448,00	0,02	0,03	RTS I / 2020
105	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových, zpětná montáž	m2	1,12	650,00	353,72	374,28	728,00	0,02	0,02	RTS I / 2020
106	735128110R00	Tlakové zkoušky těles článkových	m2	0,80	400,00	9,41	310,59	320,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
107	735221817R00	Demontáž registr. z hl.trubek DN 50 do 6 m,2pramen.	kus	11,00	60,00	186,64	473,36	660,00	0,04	0,46	RTS I / 2020

108	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	77,00	20,00	0,00	1 540,00	1 540,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
109	735128110R00	Tlakové zkoušky těles článkových	m2	17,35	20,00	10,20	336,80	347,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
110	735129140R00	Montáž otopných těles ocelových článkových/kjoupelnových	m2	17,85	650,00	6 117,53	5 484,97	11 602,50	0,02	0,29	RTS I / 2020
111	735494811R00	Napuštění vody do otopného systému	m2	77,00	60,00	0,00	4 620,00	4 620,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	766	Konstrukce truhlářské				2 713,43	60 047,77	62 761,20		3,83	
112	766112820R00	Demontáž dřevěných stěn/vestavěných skříní	m2	107,80	140,00	0,00	15 092,00	15 092,00	0,02	1,77	RTS I / 2020
113	766113510R00	Zpětná montáž, kompletace stávajících skříní na původní místo	m2	107,80	260,00	2 033,36	25 994,64	28 028,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
114	766113520R00	Příplatek za montáž a repas stávajících skříní	m2	107,80	80,00	680,06	7 943,94	8 624,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
115	766411821R00	Demontáž obložení stropů palubkami/dřevěnými rošty	m2	183,62	60,00	0,00	11 017,20	11 017,20	0,01	2,02	RTS I / 2020
	771	Podlahy z dlaždic				30 885,02	85 434,06	116 319,08		4,44	
116	771569792R00	Příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	86,54	50,00	0,00	4 327,00	4 327,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
117	771571102R00	Montáž podlah keram.,režné/hladké, do tmelu	m2	86,54	460,00	6 061,05	33 747,35	39 808,40	0,05	4,40	RTS I / 2020
118	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby a hydroizolace	m2	173,08	86,00	8 498,91	6 385,97	14 884,88	0,00	0,04	RTS I / 2020
119	771101141R00	Hydroizolační stěrka jednovrstvá	m2	86,54	420,00	0,00	36 346,80	36 346,80	0,00	0,00	RTS I / 2020
120	771101147R00	Bandáž koutů - provedení vč. materiálu	m	232,80	90,00	16 325,06	4 626,94	20 952,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	781	Obklady (keramické)				57 815,62	380 547,74	438 363,36		1,33	
121	781415013R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmelu, 15x15 cm	m2	451,18	430,00	28 029,53	165 977,87	194 007,40	0,00	0,99	RTS I / 2020
122	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	451,18	20,00	9 023,60	0,00	9 023,60	0,00	0,18	RTS I / 2020
123	781101142R00	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	182,14	420,00	0,00	76 498,80	76 498,80	0,00	0,00	RTS I / 2020
124	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	451,18	220,00	0,00	99 259,60	99 259,60	0,00	0,00	RTS I / 2020
125	781429701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	451,18	50,00	0,00	22 559,00	22 559,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
126	781419707R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélně - koutové spáry - silikon	m	453,00	10,00	4 530,00	0,00	4 530,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
127	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady a pod stěrku - obklad na stávající keram.obklad	m2	902,36	36,00	16 232,48	16 252,48	32 484,96	0,00	0,14	RTS I / 2020
	783	Nátěry				7 360,50	11 031,50	18 392,00		0,03	
128	783394140R00	Nátěr disperzní litin. radiátorů Z + 1x + 1x email - 1.pp a 1.pp	m2	3,80	290,00	635,52	466,48	1 102,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
129	783103811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "C" oškrábáním - ocelové zárubně	m2	45,50	90,00	223,62	3 871,38	4 095,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
130	783125230R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 1x + 2x email, ocel. zárubně	m2	45,50	290,00	6 501,37	6 693,64	13 195,00	0,00	0,02	RTS I / 2020
	784	Malby				6 945,13	41 626,27	48 571,40		0,11	
131	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	527,95	36,00	4 541,18	14 465,02	19 006,20	0,00	0,04	RTS I / 2020
132	784195112R00	Malba tekutá standard, bílá, 2 x	m2	527,95	56,00	2 403,96	27 161,24	29 565,20	0,00	0,07	RTS I / 2020
	94	Lešení a stavební výtahy				7 234,42	9 019,98	16 254,40		14,13	
133	941955002R00	montáž - lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	203,18	40,00	3 764,30	4 362,90	8 127,20	0,03	7,10	RTS I / 2020
134	941955001R00	demontáž - lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	203,18	40,00	3 470,12	4 657,08	8 127,20	0,03	7,03	RTS I / 2020
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				69,69	8 390,31	8 460,00		0,01	
135	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	282,00	15,00	69,69	4 160,31	4 230,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
136	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	282,00	15,00	0,00	4 230,00	4 230,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	96	Bourání konstrukcí				265,10	3 984,75	4 249,85		2,51	
137	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. 8- 10 cm, pl. do 4 m2	m3	0,98	2 500,00	0,00	2 450,00	2 450,00	2,20	2,16	RTS I / 2020
138	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	1,90	600,00	213,19	926,81	1 140,00	0,13	0,25	RTS I / 2020
139	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00	180,00	0,00	180,00	180,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
140	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,37	350,00	51,90	427,95	479,85	0,08	0,11	RTS I / 2020
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				7 216,21	76 443,29	83 659,50		15,19	
141	978013111R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 5 %	m2	527,95	50,00	0,00	26 397,50	26 397,50	0,00	1,06	RTS I / 2020
142	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 - pouze v místech rozvodů	m2	49,20	160,00	0,00	7 872,00	7 872,00	0,07	3,35	RTS I / 2020
143	974031121R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	378,00	60,00	4 997,29	17 682,71	22 680,00	0,00	0,94	RTS I / 2020
144	974031155R00	Vysekání ryh ve zdi cihelné 10 x 20 cm	m	88,20	150,00	1 060,28	12 169,72	13 230,00	0,04	3,39	RTS I / 2020
145	971033431R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.15cm, MVC	kus	40,00	160,00	898,19	5 501,81	6 400,00	0,07	2,77	RTS I / 2020
146	971033451R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.45cm, MVC	kus	12,00	260,00	260,45	2 859,55	3 120,00	0,21	2,50	RTS I / 2020
147	972033341R00	Vybourání otvorů cih.klenba pl. 0,25 m2, tl. 15 cm	kus	6,00	220,00	0,00	1 320,00	1 320,00	0,07	0,40	RTS I / 2020
148	972044331R00	Vybourání otv. strop duté tvár. 0,25 m2, tl. 10 cm	kus	12,00	220,00	0,00	2 640,00	2 640,00	0,07	0,78	RTS I / 2020
	M21	Elektromontáže				114 750,57	204 633,43	319 384,00		0,35	
149	vlastní	Revize elektro	kmpl	1,00	4 500,00	0,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
150	210010301RT1	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	120,00	110,00	1 226,20	11 973,80	13 200,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
151	210010312RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení-kruhová	kus	72,00	160,00	2 680,97	8 839,03	11 520,00	0,00	0,01	RTS I / 2020
152	vlastní	Demontáž - svítidla, ovl.prvky, rozvaděč	kus	48,00	380,00	0,00	18 240,00	18 240,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
153	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	1 070,00	37,00	12 784,63	26 805,37	39 590,00	0,00	0,17	RTS I / 2020
154	210110001RT1	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyc.prostředí, včetně dodávky spínače (vč. zapojení)	kus	48,00	350,00	7 082,40	9 717,60	16 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
155	210110003RT1	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, IP44, včetně dodávky spínače (vč. zapojení)	kus	24,00	380,00	4 256,15	4 863,85	9 120,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
156	vlastní	Svítlidlo žárovk./led - přisazené stropní, vč. montáže/zapojení, do 1050kc	kus	23,00	980,00	9 879,96	12 660,04	22 540,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
157	vlastní	Svítlidlo žárovk./led - přisazené stropní, IP54, vč. montáže/zapojení, do 1650kc	kus	25,00	1 300,00	14 245,73	18 254,27	32 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
158	vlastní	Svítlidlo žárovk./led - nástěnné, IP54, vč. montáže/zapojení, do 1850kc	kus	24,00	1 400,00	14 727,90	18 872,10	33 600,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
159	210800003R00	Vodič CYY 4 mm2 uložený pod omítkou	m	378,00	60,00	0,00	22 680,00	22 680,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
160	212100001R00	Jistič 1/10A/B, vč. montáže	kus	4,00	350,00	0,00	1 400,00	1 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
161	2121000005R00	Jistič 1/6A/B, vč.montáže	kus	4,00	350,00	1 038,96	361,04	1 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
162	212100002R00	Jistič 1/16A/B, vč.montáže	kmpl	4,00	350,00	716,98	683,02	1 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
163	218879999VD	Doběhový spínač ventilátoru včetně zapojení 5-15min	kmpl	24,00	1 200,00	23 254,66	5 545,34	28 800,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
164	218819123VD	elektro drobný materiál	kmpl	1,00	5 000,00	4 927,30	72,70	5 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020

165	vlastní	Úprava stávajícího rozvaděče ve 2.np a 3.np - připojení doplňovaného rozvaděče	kus	2,00	2 500,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
166	210111021RT1	Zásuvka domovní , jednoduchá IP 44, včetně dodávky zásuvky (vč. zapojení)	kus	24,00	350,00	2 993,15	5 406,85	8 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
167	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 vložený, včetně dodávky kabelu 3Ax2,5	m	702,00	47,00	14 935,59	18 058,41	32 994,00	0,00	0,15	RTS I / 2020
168	210190071R00	Bytový rozvaděč nedělitelný k zazdění do 20 pozic	kmpl	2,00	1 950,00	0,00	3 900,00	3 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
169	212100002R00	Proudový chránič 300mA, vč. montáže	kus	2,00	950,00	0,00	1 900,00	1 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
170	210190071R00	Bytový rozvaděč nedělitelný - montáž + zapojení	kmpl	2,00	2 450,00	0,00	4 900,00	4 900,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				8 400,00	68 200,50	76 600,50		0,00	
171	240010214R00	Ventilátor do podhledu (silent), IPX4, max.průtok 280m3/hod., mechanická zpětná klapka, mřížka, akust tlak do 35dB	kus	24,00	1 160,00	0,00	27 840,00	27 840,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
172	240070490R00	Zvuková izolace potrubí - např. min.vlna v tl. 20mm	m2	57,85	90,00	0,00	5 206,50	5 206,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
173	240070800R00	Potrubí kruhové T kus d 160mm	kus	24,00	350,00	0,00	8 400,00	8 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
174	240080001R00	Potrubí kruhové sk. I. PK 120311 d160	m	102,90	260,00	0,00	26 754,00	26 754,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
175	vlastní	montáž vzt potrubí, ventilátorů, připojení elektro, kompletace, vč. zprovoznění za soc.zázemí	kmpl	24,00	350,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
	S0	Přesuny sutí				0,00	84 291,15	84 291,15		0,00	
176	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	20,89	750,00	0,00	15 667,50	15 667,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
177	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 7.NP až 2.PP	t	20,89	750,00	0,00	15 667,50	15 667,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
178	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	20,89	90,00	0,00	1 880,10	1 880,10	0,00	0,00	RTS I / 2020
179	979082212R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	t	20,89	90,00	0,00	1 880,10	1 880,10	0,00	0,00	RTS I / 2020
180	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	20,89	60,00	0,00	1 253,40	1 253,40	0,00	0,00	RTS I / 2020
181	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	20,89	90,00	0,00	1 880,10	1 880,10	0,00	0,00	RTS I / 2020
182	979999999R00	Poplatek za skládku	t	20,89	1 450,00	0,00	30 290,50	30 290,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
183	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	20,89	90,00	0,00	1 880,10	1 880,10	0,00	0,00	RTS I / 2020
184	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	396,91	35,00	0,00	13 891,85	13 891,85	0,00	0,00	RTS I / 2020
	Ostatní materiál					513 440,00	0,00	513 440,00		9,41	
185	597642020	Dlažba světle šedá matná protiskluzná, 200x200x9 mm, cena do 600,00kč/m2	m2	96,50	560,00	54 040,00	0,00	54 040,00	0,02	1,85	RTS I / 2020
186	597813530	Obkládačka 14,8x14,8 šedá mat, nebo 14,8x19,8, 14,8x24,8cm, cena do 600,00 kč/m2	m2	498,00	520,00	258 960,00	0,00	258 960,00	0,01	5,23	RTS I / 2020
187	642938200	Vanička sprch. keram. 1/4 kruh 900x900 mm	kus	24,00	3 300,00	79 200,00	0,00	79 200,00	0,04	0,86	RTS I / 2020
188	vlastní	Koš odpadkový - nerez do velikosti 30l, cena do 1000kč	kus	24,00	650,00	15 600,00	0,00	15 600,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
189	vlastní	Mýdlenka na tekuté mýdlo, nerez/plast, cena do 300kč	kus	24,00	250,00	6 000,00	0,00	6 000,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
190	vlastní	Trojháček, nerez, cena do 180kč	kus	48,00	150,00	7 200,00	0,00	7 200,00	0,01	0,29	RTS I / 2020
191	vlastní	Dráž+štetka na Wc, nerez/plast, cena do 500kč	kus	24,00	350,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
192	vlastní	Zrcadlo koupelnové, broušená hrana, velikost 400/600mm, na háčky, cena do 1000kč	kus	24,00	800,00	19 200,00	0,00	19 200,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
193	vlastní	Polička koupelnová-umyvadlo, nerez/plast, cena do 550kč	kus	24,00	480,00	11 520,00	0,00	11 520,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
194	vlastní	Polička koupelnová-sprchová, rohová o dvou úrovních (2x odkladní plocha), nerez/plast, cena do 800kč	kus	24,00	680,00	16 320,00	0,00	16 320,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
195	vlastní	Držák na toaletní papír, nerez, cena do 400kč	kus	24,00	350,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,01	0,14	RTS I / 2020
196	484518111	Těleso otopné trubkové Koralux Standard KS1500.500	kus	22,00	1 300,00	28 600,00	0,00	28 600,00	0,01	0,17	RTS I / 2020
Celkem:								3 097 696,66			

Poznámka:

- stavební oprava - úprava sociálního zázemí ubytovacích buněk (22x) a zaměstnanců (2x)