

SMLOUVA O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ – DODATEK Č. 5

uzavřený dle ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen "dodatek")

mezi těmito subjekty:

Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace

3. května 327, 513 01 Semily

IČO 71183680

DIČ CZ71183680

zastoupená ředitelkou ing. Lenkou Havlovou

č. ú. xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Bc. Andrea Dobešová, NZZ ELUVIS

Alšovice 4, 468 21 Bratříkov

IČO 72557095

č. ú. xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

I.

Změnová ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 26.07.2017 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání (dále jen „smlouva“).
- 2) Smlouva se tímto dodatkem mění v čl. III bodě (1) a (2) takto:
 - (1) Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2020 činí 3,2 %. Výše nájemného se od 1. 1. 2021 zvyšuje dle míry inflace za rok 2020 z původních 8 549,- Kč na 8 823,- Kč za kalendářní rok.
 - (2) Úhrada nájemného se provádí 1x za měsíc, a to vždy k 20. dni každého kalendářního měsíce k rukám pronajímatele na základě vystavené faktury. Tato částka představuje dvanáctinu ročního nájemného, tj. 735,- Kč.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží město Semily, jedno pronajímatel a jedno nájemce.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
- 3) Tento dodatek i smlouva podléhají zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek a smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní pronajímatel. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v dodatku i smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Semilech, dne 25. 1. 2021

.....
pronajímatel

.....
nájemce