



## DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

číslo 16 065 016

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a za podmínek dále uvedených (dále jen „Dodatek“)

### Smluvní strany

#### Pronajímatel :

Výzkumný a vývojový ústav dřevařský, Praha, s.p.

Na Florenci 7–9  
111 71 PRAHA 1

*Zapsán v OR vedeném MS v Praze,  
oddíl A LX, vložka 130*

Zástupce pronajímatele:

Ing. Jitka Beránková, Ph.D.  
*p.ř.*

Veronika Miltnerová  
*správce služeb*

Fio banka, a.s.  
č.ú. 2900972576/2010  
IČO: 00014125  
DIČ: CZ00014125

(dále jen pronajímatel)

#### Nájemce :

Česká republika - Správa úložišť  
radioaktivních odpadů  
Dlážděná 6  
110 00 Praha 1

Zástupce nájemce:

RNDr. Jiří Slovák  
*ředitel*

Ing. Vítězslav Duda, MBA  
*vedoucí úseku ekonomiky a správy*

Bankovní spojení :

ČNB, Praha  
č.ú. 64726011/0710  
IČO: 66000769  
DIČ: ---

(dále jen nájemce)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě  
číslo 16065016 ze dne 28. 6. 2016:**

- 1) Smluvní strany uzavřeny dne 28. 6. 2016 nájemní smlouvu číslo 16065016, na jejímž základě pronajímatel přenechal nájemci s účinností od 1. 7. 2016 do dočasného užívání kancelářské místnosti umístěné v budově v Praze 1, Na Florenci 1685 – 1686//79, blíže specifikované v Příloze č. 1 nájemní smlouvy (dále jen „Smlouva“). Nájemní vztah podle Smlouvy nadále trvá.
- 2) Nájemce v souladu s čl. 7 odst. 2 Smlouvy seznámil pronajímatele se záměrem rekonstrukce pronajatých prostor, přičemž zamýšlený rozsah, způsob a termín rekonstrukce, jakož i předpokládané náklady rekonstrukce jsou popsány v Příloze č. 1 k tomuto Dodatku. Pronajímatel tímto vyslovuje souhlas s tím, aby nájemce na vlastní náklady rekonstrukci v termínu a v rozsahu popsaném v Příloze č. 1 Dodatku provedl a následně částku odpovídající odsouhlaseným nákladům provedení technického zhodnocení vyfakturoval pronajímateli, který ji započte proti sjednané výši nájemného.

- 3) Předpokládané náklady rekonstrukce popsané v Příloze 1 činí celkem částku 5.800.000,- Kč (slovy pět milionů osm set tisíc korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena příslušná zákonná sazba DPH. Pronajímatel tímto Dodatkem zde uvedenou výši předpokládaných nákladů, rozsah a termín rekonstrukce odsouhlasuje. S ohledem na shora uvedené se Smluvní strany tímto Dodatkem dohodly v souladu s čl. 7 odst. 2 Smlouvy na započtení nákladů rekonstrukce proti sjednanému nájemnému způsobem uvedeným v tomto Dodatku.
- 4) Vzhledem k předpokládaným nákladům nájemce na rekonstrukci předmětu nájmu se Smluvní strany dohodly, že počínaje od 01. 02. 2017 bude stávající celkové nájemné ve výši 93.570 Kč měsíčně započítáváno proti přefakturované částce provedeného technického zhodnocení ve výši 37.000,- Kč měsíčně do úplného uhrazení provedeného technického zhodnocení nájemci. Platební a fakturační podmínky podle Smlouvy zůstávají nezměněny. Po dokončení rekonstrukce budou konečné náklady nájemcem upřesněny a v závislosti na tom uzavrou Smluvní strany nový dodatek ke Smlouvě, jímž bude upřesněno období nájmu, během něhož bude nájemci započítávána částka 37.000,-Kč měsíčně v souladu s tímto Dodatkem. Pokud by v budoucnu došlo ke změně práva hospodaření k objektu na Praze 1, Na Florenci 1685 – 1686 z VVÚD na SÚRAO, dojde k ukončení nájemní smlouvy ve znění pozdějších dodatků a SURAU nebude investice nikterak kompenzována, neboť SURAU zůstane technické zhodnocení předmětu nájmu.
- 5) Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci a jeho dodavatelům veškerou nutnou součinnost za účelem realizace rekonstrukce podle Přílohy č. 1 tohoto Dodatku, včetně udělení plných mocí a součinnosti při obstarání veškerých potřebných veřejnoprávních povolení (např. ohlášení nebo stavební povolení).
- 6) V ostatním zůstávají ujednání Smlouvy nezměněna.
- 7) Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 - popis, náklady a termín plánované rekonstrukce odsouhlasené pronajímatelem.
- 8) Uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě podléhá souhlasu zakladatele – Ministerstva průmyslu a obchodu dle zákona č. 77/1997 Sb. o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“). Souhlas byl udělen dopisem ze dne 26.01.2017 s č.j.: MPO 8637/2017. Tento Dodatek nabývá platnosti jeho podpisem zástupci obou smluvních stran a účinnosti ode dne 01. 02. 2017.
- 9) Tento Dodatek má 2 strany a 1 přílohu a je vyhotoven ve 4 exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu. Bude-li tento Dodatek smluvními stranami vzájemně nepřítomnými uzavírán na základě zaslání nabídky jedné smluvní strany a její akceptace druhou smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku. Akceptací nabídky není ani odpověď, která vymezuje obsah navrženého cílového znění Dodatku jinými slovy. Také taková odpověď se považuje za novou nabídku.
- 10) Oprávnění zástupci Smluvních stran prohlašují, že si tento Dodatek přečetli, že mu rozumí a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 30.01.2017

Ing. Jitka Beránková, Ph.D.  
*p. ř. ústavu*  
(pronajímatel)

RNDr. Jiří Slovák  
*ředitel*  
(nájemce)

## Příloha č. 1: Rozsah, způsob, termín a náklady rekonstrukce

### Popis území stavby

Dotčený objekt se nachází v ulici Na Florenci č.p.1685-6 v Praze na kompletně zastavěných pozemcích p.č. 203, 204/1, dále p.č. 205/2, 205/3, 205/4, KÚ Nové město. Projekt zahrnuje interiérové úpravy 3.np objektu. Byl proveden vizuální průzkum pozemku a stavby. Podkladem pro projekční práce byl nižší stupeň dokumentace a části elektronické dokumentace objektu (pasport) dodané stavebníkem. Pozemek s dotčeným objektem se nachází v památkové rezervaci. Realizace interiérových úprav nemá z technického hlediska věcné a časové vazby ani podmiňující investice. Interiérové úpravy budou provedeny pouze v minimálním nutném rozsahu, aby bylo možné 3.np využívat v této podobě pro administrativní účely, v budoucnosti se předpokládá celková rekonstrukce objektu.

### Celkový popis stavby

Interiérové úpravy 3.np nemění využití a provoz budovy a nemá tedy vliv na počet uživatelů, pracovníků a počet funkčních jednotek.

Užitné plochy 3.np: kanceláře m.č. 3.02-3.06, 3.16-3.21 – celkem 247,09 m<sup>2</sup>, sociální zařízení – m.č. 3.09-3.13 = 19,28 m<sup>2</sup>, kuchyňka 3.01 – 17,57 m<sup>2</sup>, technické místnosti – serverovna, sklad, úklid 3.22,3.15,3.25 – 15,1 m<sup>2</sup>.

Chodba bez chodby u výtahu 3.21,3.16 – 61,74 m<sup>2</sup>.

Interiérovými úpravami 3.np dotčeného objektu se nemění urbanistické ani celkové architektonické řešení objektu. Jsou navrženy pouze drobné dispoziční úpravy a výměny/opravy některých povrchů a zařízovacích předmětů. Žádná z úprav nezasahuje do fasády objektu.

V souvislosti s interiérovými úpravami nedochází ke změně celkového provozního řešení objektu – 3.np bude využito pro administrativní účely (podél chodeb budou situovány kanceláře, zasedací místnost, hygienické zázemí, kuchyňka a úklidová místnost).

#### 1. Bourání

Předpokládaný rozsah bourání: bourání příček (m.č. 3.16, 3.20), bourání příček oddělujících WC, zařízovacích předmětů a povrchů v hygienickém zázemí (m.č. 3.10-13, 3.22-25), bourání příčky oddělující chodbu a m.č.3.15. Bude proveden průzkum skladby zvýšené podlahy v prostoru WC muži a vyhodnocena možnost vybourání zvýšené části (prostor s pisoáry je cca o 10 cm výše oproti umývárně). Demontáž topného tělesa na stěně naproti oknu v m.č. 3.09, dttto v m.č. 3.11 demontáž stávajících kabelových lišt a instalací v místě povrchového vedení elektrot.

V místech vedení instalací elektro a slaboproudu budou provedeny omítkové drážky v místech, kde budou kabely vedeny pod omítkou. Pro rozvody instalací vodovodu a kanalizace v prostoru WC budou provedeny drážky a prostupy, v případě nutnosti vedení těchto instalací nosnými stěnami bude provedení drážek posouzeno statikem. Před realizací budou jednotlivé trasy prozkoumány a budou vedeny tak, aby nedošlo k porušení stávající infrastruktury.

#### 2. Svislé konstrukce

Bude posunuta příčka oddělující chodbu a m.č. 3.15, stávající dveřní otvor bude osazen pevnou skleněnou stěnou. Veškeré nové konstrukce budou provedeny jako lehké sádrokartonové příčky tl.150mm. Pozice posunuté příčky bude odpovídat pozici nosného prvku stropu. V hygienickém zázemí budou provedeny přízdívky v místě podmítkových WC modulů tl. 150mm, př. YTONG (výšky cca 1200 mm), v prostoru WC muži budou WC moduly osazeny v rámci polopříčky kolmé ke stěně – stabilitu nutno zajistit např. ocelovou konstrukcí kotvenou do podlahy popř. nosné stěny. Dispoziční členění kabin bude řešeno sanitárními montovanými příčkami.

#### 3. Vodorovné/šikmé konstrukce

Ve všech prostorech budou provedeny sádrokartonové podhledy zavěšené na stropní konstrukci ve výšce 3,25 m nad podlahou, v hygienickém zázemí a kuchyňce (m.č. 3.22) 2,8m nad podlahou. Táhla podhledu budou kotvena v místě trámů pobití stropu. Nad podhledy bude prostor pro vedení TZB (zaměřená stávající světlá výška kanceláří = 3,43m). V prostoru WC muži bude v podhledu proveden revizní otvor umožňující přístup k el. ohřivači TUV (v prostoru podhledu nad umyvadlem).

Při následné celkové rekonstrukci objektu budou do prostoru podhledu doplněna nová vedení instalací TZB (topení, klimatizace atp.) pomocí montážních otvorů, které budou vyříznuty v místě vedení těchto instalací. Tyto výřezy budou poté zaslepeny, začištěny a pohled bude uveden do původního stavu.

#### 4. Podlahy

Veškeré parkety budou odstraněny, násypy vyrovnány, hrubé podlahy budou provedeny z OSB desek a jako finální krytina bude použita krytina z vinylu.

V hygienickém zázemí a úklidové místnosti bude provedena výměna keramické dlažby (následně - v průběhu celkové rekonstrukce objektu budou provedeny rozsáhlejší úpravy a rozšíření hygienického

zázemí). Nášlapná vrstva podlahy bude tvořena šedou keramickou dlažbou s protiskluzností R10 (typově viz specifikace - RAKO UNISTONE DAR3B611, 333x333mm, povrch matný).

Povrch pro lepení dlažby bude opatřen penetračním nátěrem (př. Primer G), dále bude vyrovnán samonivelační stěrka (př. Ultraplan), poté bude provedena hydroizolační stěrka (př. Mapegum WPS). Kouty a prostupy potrubí budou utěsněny (př. pogumovaný pásek Mapeband). Pro lepení dlažby bude použit vodotěsný lepicí tmel vhodný do koupelen (př. Keraquick) a flexibilní spárovací hmota (př. Ultracolor plus). Spáry budou provedeny minimální tloušťky tmelem v odstínu dlažby (šedá). Pro dotěsnění rohových spár bude použit silikonový tmel stejného odstínu jako spáry podlah. Přečtové lišty budou hliníkové s matným povrchem/ev. např. kartáčovaná nerez.

#### 5. Povrchové úpravy konstrukcí

Na stěnách bude provedeno přeštukování v celé ploše (celkové vyrovnání včetně začistění drážek po vedení nových instalací TZB) a penetrační nátěr. Poté bude na svislých konstrukcích a také na podhledech/stropě provedena bílá malba - 2x otěruvzdorným vnitřním nátěrem s vysokou bělostí propustným pro vodní páry (př. PRIMALEX PLUS). V prostorech hygienického zázemí bude do výšky cca 2,6 – 2,8m (přesná výška dle rozměru použitých obkladaček – ukončení celou řadou: např. 150mm x 13 = 1 950mm nad podlahou) proveden obklad z keramických obkladaček bílé barvy (př. RAKO COLOR ONE, WAE19104, 15x15cm, povrch matný). Pod obklady budou provedeny cementové omítky jako vyrovnávací podkladní vrstva pro provedení. Pro lepení obkladů bude použit vodotěsný lepicí tmel vhodný do koupelen (př. Keraquick). Spáry budou provedeny minimální tloušťky v barvě obkladu (př. Ultracolorplus). Pro dotěsnění rohových spar bude použit silikonový tmel stejného odstínu jako spáry obkladu (př. Mapesil AC). Na vnějších rozích budou použity rohové lišty (materiál hliník přírodní). Nad umyvadly budou instalována velkoformátová zrcadla o rozměrech v modulu obkladu, obklad bude v těchto místech vynechán a zrcadlo bude osazeno do líce keramického obkladu.

#### 6. Výplně otvorů

Hlavní rameno chodby bude od schodišť odděleno prosklenými dveřmi. Bude se jednat o dvoukřídlé otvíravé dveře s hlavním křídlem min. šířky 800 mm (celkové rozměry otvoru 1500x2410mm) a jednokřídlé dveře šířky 800mm (výška stejná jako u dvoukřídlých dveří) s bočními světlíky a nadsvětlíkem (celkové rozměry otvoru 2895x3535mm). Ovládání dveří je uvažováno pomocí čipového uzamykacího systému s čtečkou čipů umístěnou směrem ze schodiště, směrem z chodby otevírání tlačítkem (ev. jiným vhodným způsobem). Ve dveřích budou použity elektrické zámky. Tyto dveře jsou navrženy pouze pro provizorní stav (provizorní řešení bylo v tomto případě zvoleno z důvodu finanční náročnosti finálního řešení). Při plánované celkové rekonstrukci objektu budou nahrazeny výplněmi s odpovídající požární odolností a designem.

Bude provedena výměna dveří a obložkových zárubní – budou osazeny nové dveře s kováním (např. rozetové kování Praktik 01 v provedení nerez) včetně obložkových zárubní. Dveře lze osadit sjednocenou vložkou FAB (možnost použití univerzálního klíče např. při úklidu) – před realizací bude použito sjednocené vložky pro jednotlivé místnosti dspecifikováno.

Dále bude provedena provizorní oprava oken - doplnění těsnění, seřízení a drobné opravy kování/ ev. pevné zajištění oken s nefunkčním otvíráním (během další fáze rekonstrukce objektu je plánována výměna oken

#### 7. Vestavěný nábytek, volný nábytek

Do prostoru WC budou osazeny montované příčky na nožkách standardizované výšky (cca 2m) z kompaktních desek světle šedé barvy (např. odstín blízký RAL 7047), které budou oddělovat wc. V kuchyňce (m.č.3.09) bude osazena a připojena kuchyňská linka (materiálové řešení: bílý povrch – např. lamino, pracovní deska umělý kámen bílý - např. Hanex OSLO WHITE). V zasedací místnosti bude osazena zavěšená skříňka s integrovaným dřezem (materiálové řešení: bílý povrch – např. lamino, pracovní deska umělý kámen černý - např. Hanex). Mezi trezorem a stěnou s plátnem bude dále osazena deska pro PC (ve stejné výšce a stejném materiálu jako pracovní deska skříňky s dřezem).

V kuchyňce a zasedací místnosti se jedná o finální řešení, které již nebude v rámci následné celkové rekonstrukce interiéru upravováno.

#### 8. Zařizovací předměty

Bude provedena výměna zařizovacích předmětů v hygienickém zázemí, v rámci které budou osazeny standardní bílé keramické zařizovací předměty (závěsná WC, pisoáry, výlevka). Zařizovací předměty budou voleny s ohledem na minimální rozměry hygienického zázemí (WC s hloubkou do 50 cm apod.).

#### 9. Svítidla a domovní elektroinstalační materiál

V chodbě jsou navržena zavěšená zářivková svítidla umístěná pravidelně v hlavní ose chodby (v místě zrcadlových kleneb budou osazena vždy na střed klenby – pro situaci: 1 klenební pole/1 svítidlo, popřípadě symetricky - pro situaci: 1 klenební pole/2 svítidla).

V hygienickém zázemí a v kuchyňce (m.č. 3.22) budou instalována přisazená zářivková svítidla. Na WC budou svítidla ovládána pomocí pohybového PIR čidla, v kuchyňce (m.č. 3.22) standardně pomocí vypínače. V kancelářích a zasedací místnosti budou na nové podhledy osazena stávající zářivková

svítidla. Bude zvaženo zachování svítidel v m.č. 3.01, 3.02 - případně budou nahrazena stejným typem svítidel jako v ostatních kancelářích (lze využít stávající svítidla - např. z chodby apod.). Počty stávajících svítidel a jejich funkčnost budou před realizací ověřeny, v případě chybějících/nefunkčních kusů, budou doplněna novými svítidly stejného typu.

Ve skladu (m.č.3.15) bude zachován stávající kazetový podhled se stávajícími zářivkovými svítidly. V případě kolize svítidel a posunované příčky u m.č. 3.15, bude poloha stávajících svítidel upravena dle potřeby. Dále je navrženo noční osvětlení v chodbě 3.26 zajištěné svítidly, které budou mít zároveň funkci nouzového osvětlení. Systém nouzového osvětlení je doplněn dále nouzovými svítidly s označením směru úniku. Koncové prvky elektroinstalací (spínače, zásuvky) jsou navrženy v bílé barvě.

Budou připojeny nové zařizovací předměty (kuchyňská linka, výlevka) a bude provedena úprava poloh připojovacích bodů zařizovacích předmětů (v místech výměn WC, u dřezu v zasedací místnosti – všude tam, kde se upravuje jejich poloha). Dále budou zaslepeny stávající připojovací body v místech rušených zařizovacích předmětů (umyvadla v hygienickém zázemí). Nové rozvody budou provedeny v plastovém potrubí a budou napojeny na stávající páteřní ocelové rozvody (v rámci celkové rekonstrukce objektu se předpokládá celková rekonstrukce rozvodů ZTI). Ohřev TUV bude zajištěn tlakovými el. ohřívači osazenými pod dřezu (kuchyňky, zasedací místnost) a v podhledu (WC muži).

Odvětrání hygienického zázemí bude zajištěno ventilátory se zpětnou klapkou s odtahem do přilehlých světlíků. V m.č. 3.01 bude osazena chladicí jednotka. Venkovní část chlazení bude umístěna na střeše objektu, propojení venkovní a vnitřní části jednotky bude zajištěno světlíkem, který se nachází mezi řešeným a sousedním objektem. Na stěně mezi m.č. 3.01 a m.č. 3.02 (kancelář) bude dle požadavku investora pod podhledem osazen ventilátor.

Teplovodní soustava s žebrovými podokenními tělesy bude zachována. Topná tělesa budou prověřena a v případě havarijního stavu budou provedeny nutné opravy (dotěsnění apod.), dále bude ověřena možnost osazení termoregulačních hlavice (bude konzultováno s dodavatelem vytápění). Budou doplněny radiátory do sociálního zařízení a do prostoru sprchy.

Budou provedeny nové rozvody elektro pro 3.np (k vedení kabeláže budou v maximální možné míře využity prostory podhledů, v chodbě 3.26 v místech bez podhledu bude kabeláž vedena skrytě ve vhodných místech podél stropních průvlaků a bude zakryta např. SDK boxem, který vytvoří mírné rozšíření průvlaků). Stávající patrové rozvaděče budou dle potřeby upraveny/doplněny. Součástí elektroinstalací bude i příprava pro TUV v prostoru budoucího hyg. zázemí. V obou rozvaděčích elektro budou osazeny podružné elektroměry. V souvislosti s rekonstrukcí interiéru podkrovních jednotek budou v těchto jednotkách provedeny rozvody SLB: LAN, PZTS, CCTV, ACS.

Požárně bezpečnostní řešení - bude zachováno stávající řešení.

Zásobování budovy vodou, likvidace splašků a příprava TUV (TUV se připravuje lokálně, v el. ohřívačích umístěných v hygienickém zázemí/kuchyňce) se navrženými interiérovými úpravami nemění. Způsob větrání budovy se nemění – i nadále se bude větrat přirozeně, tzn. otevíratelnými okny. Hygienické zázemí bude odvětráno ventilátory. Navržené interiérové úpravy nebudou mít po jejich provedení negativní vliv na okolní prostředí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod.

Připojení na technickou infrastrukturu a dopravní řešení zůstává nezměněno.

Bude provedena klimatizace v části do ulice a v denní místnosti, současně bude provedena příprava – rozvody – klimatizace ke kancelářím do dvora. Budou provedeny přípravy odkapů od klima jednotek do vnitřní kanalizace.

## Předpokládaný harmonogram

| Harmonogram Na Florenci 7,9           |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
|---------------------------------------|----------|----|----|----|----|----|-------|---|---|---|------|---|---|---|
|                                       | 2016     |    |    |    |    |    | 2017  |   |   |   |      |   |   |   |
|                                       | prosinec |    |    |    |    |    | leden |   |   |   | únor |   |   |   |
|                                       | 47       | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 1     | 2 | 3 | 4 | 5    | 6 | 7 | 8 |
| činnost                               |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| hrubé rozvody ZTI - kanalizace , voda | ■        |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| hrubé rozvody EL - silnoprúd          | ■        | ■  |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| hrubé rozvody EL - slaboprúd          |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| rozvody topení - přeložky - sociálky  | ■        | ■  |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| zdění přízdívek + dispozice sociálky  | ■        | ■  |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| omítky vnitřní sociálky               |          |    | ■  | ■  |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| podlahy sociálky                      |          |    |    | ■  |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| izolace proti vodě - sociálky         |          |    |    | ■  |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| sdk kce - sociálky                    |          |    | ■  |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| obklady a dlažby - sociálky           |          |    |    |    | ■  |    | ■     |   |   |   |      |   |   |   |
| omítky vnitřní - opravy omítek        |          |    | ■  | ■  | ■  |    | ■     | ■ | ■ |   |      |   |   |   |
| podlahy - podkladní vrstvy OSB desky  |          | ■  | ■  |    |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| rozvody klimatizace -                 |          |    | ■  | ■  |    |    |       |   |   |   |      |   |   |   |
| žaluzie                               |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      | ■ | ■ |   |
| sdk podhledy                          |          |    | ■  | ■  | ■  |    | ■     | ■ | ■ | ■ | ■    | ■ | ■ |   |
| stěrkování podlah                     |          |    |    |    |    |    | ■     | ■ | ■ | ■ | ■    | ■ | ■ |   |
| VINYL                                 |          |    |    |    |    |    |       |   |   | ■ | ■    | ■ | ■ |   |
| montáž dveří vnitřních Internal       |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   | ■    | ■ | ■ |   |
| montáž dveří vnitřních sklo           |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   | ■    | ■ | ■ |   |
| malby vnitřní                         |          |    |    |    |    |    | ■     | ■ | ■ | ■ | ■    | ■ | ■ |   |
| dělicí příčky sociálky                |          |    |    |    |    |    |       |   |   | ■ | ■    | ■ | ■ |   |
| umělé desky sociálky                  |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   | ■    | ■ | ■ |   |
| kompletace ZTI                        |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   | ■    | ■ | ■ |   |
| kompletace elektro - silnoprúd        |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   | ■    | ■ | ■ |   |
| kompletace elektro - slaboprúd        |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   | ■    | ■ | ■ |   |
| klimatizace - montáž jednotek         |          |    |    |    |    |    |       | ■ | ■ | ■ |      |   |   |   |
| dodávka a montáž kuchyňských linek    |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   | ■ | ■ |
| úklid                                 |          |    |    |    |    |    |       |   |   |   |      |   | ■ | ■ |

## Předpokládané náklady

Předpokládané náklady jsou stanoveny na základě prováděcího projektu zpracovaného společností TECTUM BOHEMIA s.r.o. a činí 5,8 mil. Kč bez DPH.