



6331/BZR/2016-BZRM

Č.j.: UZSVM/BZR/6379/2016-BZRM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Luboš Šíkula,

ředitel odboru Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou, Dr. Drože 1686/26, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

který zastupuje MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: XXXXXXXXXXX/XXXX

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/BZR/6379/2016-BZRM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 697, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 724/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 724/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 724/12, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 724/13, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 724/14, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 733/9, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 733/10, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- pozemková parcela číslo: 733/11, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

- pozemková parcela číslo: 733/18, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemková parcela číslo: 733/19, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemková parcela číslo: 733/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
 - pozemková parcela číslo: 733/24, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Hodíškov, obec Hodíškov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

(dále jen „převáděný majetek“)

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi – trvalé porosty, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nacházejí silnice II/354 a III/3882 ve vlastnictví nabyvatele a silniční zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K pozemkům pozemková parc. č. 697, pozemková parc. č. 724/11, pozemková parc. č. 724/12, pozemková parc. č. 724/13, pozemková parc. č. 733/9, pozemková parc. č. 733/18, pozemková parc. č. 733/19, pozemková parc. č. 733/21 a pozemková parc. č. 733/24 v k. ú. Hodíškov má nabyvatel předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán, č. RUP-25/2007/DF/UP15 ze dne 20. 2. 2008.
4. K pozemku pozemková parc. č. 733/10 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení - na části pozemku (dle geometrického plánu č. 193-N116/2012) umístění nového kabelového vedení NN a elektrických skříní v pilíři, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČO: 28085400, a to na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 17. 9. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 26. 9. 2012.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
10. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Žďáru nad Sázavou dne V dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Luboš Šíkula
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Žďár nad Sázavou

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků pozemková parc. č. 697 (hodnota v účetní evidenci 67 701,15 Kč), pozemková parc. č. 724/1 (hodnota v účetní evidenci 148,05 Kč), pozemková parc. č. 724/11 (hodnota v účetní evidenci 1 087,11 Kč), pozemková parc. č. 724/12 (hodnota v účetní evidenci 905,22 Kč), pozemková parc. č. 724/13 (hodnota v účetní evidenci 24 542,46 Kč), pozemková parc. č. 724/14 (hodnota v účetní evidenci 25,38 Kč), pozemková parc. č. 733/9 (hodnota v účetní evidenci 4 496,49 Kč), pozemková parc. č. 733/10 (hodnota v účetní evidenci 3 240,18 Kč), pozemková parc. č. 733/11 (hodnota v účetní evidenci 3 388,23 Kč), pozemková parc. č. 733/18 (hodnota v účetní evidenci 850,23 Kč), pozemková parc. č. 733/19 (hodnota v účetní evidenci 5 021,01 Kč), pozemková parc. č. 733/21 (hodnota v účetní evidenci 2 267,28 Kč) a pozemková parc. č. 733/24 (hodnota v účetní evidenci 2 330,73 Kč), vše v k. ú. Hodíškov, obec Hodíškov, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 1/2016, konaném dne 2. 2. 2016, usnesením č. 0032/01/2016/ZK a na zasedání Zastupitelstva Kraje Vysočina č. 7/2016, konaném dne 22. 11. 2016, usnesením č. 0535/07/2016/ZK.

V

dne

.....
MUDr. Jiří Běhounek
hejtman Kraje Vysočina