



Dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo č. 6219054381
Uzavřené dne 6. 12. 2019

1.

Smluvní strany:

1. Objednatel:

se sídlem:

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno

zastoupené:

primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

K podepisování dodatku je oprávněna:

JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB
na základě usnesení Rady města Brna přijatého
na R8/131 schůzi konané dne 10. 2. 2021, bod. č.: 49

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

[redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB
[redacted] Bytový odbor MMB

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

dále jen Objednatel

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
111246222/0800
44992785
CZ44992785

2. Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

tel:

e-mail:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíle C, vložka 12020

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

dále jen Zhotovitel

Winning PS – stavební firma s.r.o.

Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno

Sebastian Peter Wagner, jednatel

[redacted]

49436589

CZ49436589

UniCredit Bank

1387412644/2700

[redacted]



V souvislosti s požadavkem Objednatele na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce) a vypuštění některých sjednaných stavebních prací (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla a vzhledem k vyšší moci, která ovlivnila průběh provádění díla, se uvedené smluvní strany dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) takto:

I. Předmět plnění specifikovaný v Čl. 2 „Předmět a účel smlouvy“, akce „Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“ se mění (doplňuje) o jmenovité méněpráce a vícepráce:

- č. 17: Odečet frézování komínů, probetonování průduchů
- č. 18: Ostění oken – uliční část
- č. 19: Sifony pro myčky v kuchyních
- č. 20: Sprchové vaničky a zástěny
- č. 21: Oprava uliční fasády
- č. 22: Odečet obkladů
- č. 23: Instalační šachta
- č. 24: Požární ucpávky
- č. 25: Stříška u vstupu do výtahu
- č. 26: PZD desky rampy na chodbě 1 NP
- č. 27: Strop nad místností 4.02.2
- č. 28: Navýšení množství plastového potrubí
- č. 29: Navýšení počtu sklepních kójí
- č. 30: Dlažba ve sklepech
- č. 31: Oplocení
- č. 32: Slaboproud

Výše uvedené změny plnění jsou popsány ve změnových listech č. 17 až 32 a podrobně specifikovány položkovými rozpočty v příloze č. 1 tohoto dodatku.

II. Cena díla se v důsledku odstavce I. tohoto dodatku zvyšuje o 556.229,42 Kč bez DPH (slovy: pětsetpadesátšesttisícdvěstědvacetdevět korun českých, čtyřicet dva hálérů).

V Čl. 4. „Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“, odst. 4.1.1. se původní znění ruší a nově zní takto:

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	24 734 112,32 Kč
DPH 15%	3 710 116,85 Kč
Cena celkem včetně DPH	28 444 229,17 Kč



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

III. Termín dokončení specifikovaný v Čl. 3 „**Termíny a lhůty plnění**“ a odst. 3.2 akce „**Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice**“ se navyšuje o 41 kalendářních dnů. Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu ve lhůtě 452 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.

V návaznosti na ust. čl. 3.2.2 Smlouvy o dílo č.: 6219054381, je přílohou č. 2 tohoto dodatku i aktualizovaný harmonogram stavby, kterým se nahrazuje původní harmonogram stavby.

V. V ostatním zůstává smlouva beze změny.

VI. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 6219054381 byl projednán a schválen na schůzi Rady města Brna č. R8/131, která se konala dne 10. 2. 2021.

Přílohy Dodatku č. 3:

Příloha č. 1: Změnové listy č. 17 až č. 32

Příloha č. 2: Harmonogram stavby

V Brně dne

V Brně dne.....

Za Objednatele:



JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB
Statutární město Brno

Za Zhotovitele:



Sebastian Peter Wagner,
jednatel
Winning PS – stavební firma s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST: Odečet frézování komínů, probetonování průduchů		číslo ZL: ZL17
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	12.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle zadávací dokumentace stavby měly být stávající komíny vyfrézovány a použity pro odvětrání vnitřních koupelen.</p> <p>Nové řešení: Zabetonování stávajících komínů.</p> <p>Zdůvodnění změny: Z důvodu špatného technického stavu původních komínů bylo TDS, zástupcem investora a autorského dozoru stavby doporučeno, aby větrání vnitřních koupelen bylo řešeno pomocí instalačních šachet. Stávající komíny budou tedy nad úroveň střechy ubourány a komínové průduchy dle doporučení statika ze dne 2.10.2020 po celé své výšce a průřezu zabetonovány.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	- 185 087,69- Kč	Cena více prací bez DPH :
		19 242,63,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	- 165 845,06,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]	12.10.2020	Souhlasím: [redacted] IENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: [redacted]	[redacted]	Datum: 12.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 12.10.20 [redacted]		Datum: 12.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 17		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.17	Odečet frézování komínů, probetonování průduchů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3						-66 495,87
	936457125R00	Zálivka dutin betonem objemu do 10 m ³	m ³	5,06385	3 800,00	19 242,63

Včetně vyčištění dutin nebo kapes a osazení kotevnicích šroubů nebo ocelových součástek.

Probetonování průduchů komínových těles 15x15cm, 5,06385
dl.20,46m - 11 ks : 0,15*0,15*20,46*11

34	314231164	Zdivo komínů a ventilací z cihel plných lícových dl 290 mm na MVC včetně spárování	m ³	-6,35100	13 500,00	-85 738,50
výkres střechy - stáv. stav :						
2,50*1,08*0,46 :						
2,50*1,72*0,45 :						
2,50*1,48*0,46 :						
2,50*1,28*0,46 :						
-6,351						
						-6,35100

Díl: 9						-48 000,00
Ostatní konstrukce a práce, bourání						
	220	977331111	Frézování hloubky do 10 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	-64,00000	750,00

16,00 "1.NP - odpady :

2*12,00 "2.NP - odpady :

2*8,00 "3.NP - odpady :

2*4,00 "4.NP - odpady :

-64

-64,00000

Díl: 998						-341,59
Přesun hmot						
	240	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	-1,36635	250,00

Díl: 764						-51 007,60
Konstrukce klempířské						
	364	76431-PC01	304/K Lemování komínů z Pz plechu oboustraně lakovaný metalicky stříbrná RAL 9007 tl. 0,55mm rš 245 mm	m	-9,24000	490,00
						-9,24
						-9,24000

	368	76435-PC01	320/K Lemování nového komína z nerezového plechu tl. 0,6mm - kompletní provedení - viz tabulka klempířských konstrukcí	kus	-1,00000	3 980,00
						-3 980,00
	369	7643-PC01	329/K Větrací hlavice z PVC proti zatékání vody do komínového tělesa DN 150-160mm	kus	-17,00000	2 500,00
						-42 500,00
						-17,00000

Celkem						-165 845,06
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

ZMĚNOVÝ LIST: <i>Ostění oken-uliční část</i>		číslo ZL: ZL18
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	5.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Osazení oken do stávajících otvorů.</p> <p><u>Nové řešení:</u> Pro nově zabudovaná okna je nutné vyždít v uliční části objektu nová ostění včetně nových překladů. V souvislosti s výše uvedenými vícepracemi Zhotovitel žádá o prodloužení lhůty dokončení stavby o 14 kalendářních dnů.</p> <p><u>Zdůvodnění změny:</u> Po vybourání stávajících kastlových oken byla zjištěna nestabilita stávajícího ostění a nadpraží oken v uliční části objektu. Pro nově navržená okna bude nutné vybudovat nová ostění z příčkových, nadpraží oken bude nově řešeno L profily, které vytvoří nový překlad, a dozděno pod stávající klenbu.</p> <p><u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		84 662,20,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH	84 662,20,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		ANO Lhůta pro dokončení stavby se prodlužuje o 14 kalendářních dnů.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDS):	
Souhlasím [redacted]	Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)	
Datum: 5.10.2020 [redacted]	Datum: 5.10.2020 [redacted]	
(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)	
Datum: 5.10. [redacted]	Datum: 5.10.2020 [redacted]	
(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)	
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 18		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.18	Ostění oken - uliční část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						16 554,00
65	349231811	Přízdívka z cihel ostění ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm Nové ostění z CPP : 0,15*2*2*31	m2	18,60000	890,00	16 554,00
				18,60000		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						12 299,25
	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	46,50000	264,50	12 299,25
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						17 670,00
179	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC ostění oken do ulice : 2*2*31 nadpraží : 0,75*1*31	m2	147,25000	120,00	17 670,00
				124,00000		
				23,25000		
Díl: 997 Přesun sutě						11 139,85
	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,09875	347,50	2 814,32
	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	16,19750	218,00	3 531,06
				16,19750		
239	997013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu	t	8,09875	300,00	2 429,63
234	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	8,09875	150,00	1 214,81
237	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,09875	130,00	1 052,84
238	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	32,39500	3,00	97,19
				32,39500		
Díl: 998 Přesun hmot						1 284,59
240	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	5,13834	250,00	1 284,59
Díl: 713 Izolace tepelné						25 714,51
	713111127R00	Izolace tepelná stropů spodem na tmel a hmoždinky Montáž XPS v nadpraží : 1*0,75*31	m2	23,25000	363,50	8 451,38
				23,25000		
268	28376385	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná, polo či pero drážka a hladký povrch m3 1*0,75*0,15*31 Koeficient : 0,1	m3	3,83625	4 500,00	17 263,13
				3,48750		
				0,34875		
Celkem						84 662,20

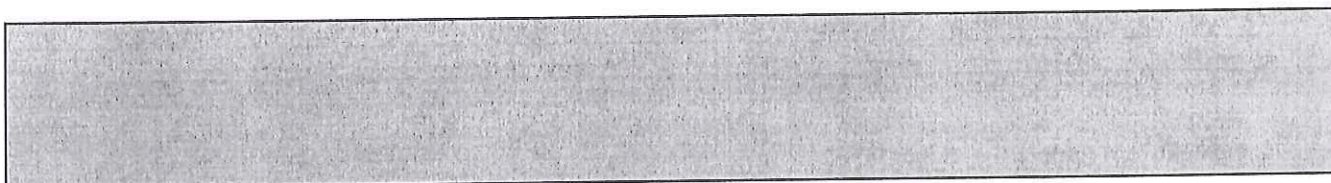
ZMĚNOVÝ LIST: Sifony pro myčky v kuchyních		číslo ZL: ZL19
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	5.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle zadávací dokumentace stavby měly být v kuchyních použity kombinované podomítkové zápachové uzávěrky.</p> <p>Nové řešení: Použití samostatných zápachových uzávěrek pro pračky a kombinovaných rohových ventilů pro přívod vody do myčky.</p> <p>Zdůvodnění změny: Z důvodu kolize kombinované podomítkové zápachové uzávěrky s krabicí elektrické zásuvky bude použita jednoduchá zápachová uzávěrka pro pračku, která je užší a do prostoru se vejde. Napojení myčky na vodu bude řešeno použitím kombinovaného rohového ventilu, který se osadí na výstup vody pro dřez.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	- 32 215,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		35 530,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	3 315,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 5.10.2020 [redacted]		Datum: 5.10.2020 [redacted]
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 3.10.2020 [redacted]		Datum: 5.10.2020 [redacted]
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 19		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.19	Sifony pro myčky v kuchyních

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						-28 050,00
11	pc	Podomítková zápach. uzávěrka HL 406 myčka, pračka	ks	-17,00000	1 650,00	-28 050,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						31 365,00
	725814121R00	Ventil kombi. IVAR.ART.250 DN 15 x (DN 20 + DN 10)	soubor	17,00000	596,00	10 132,00
	725860182R00	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	17,00000	1 494,00	25 398,00
76	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky G 1/2	soubor	-17,00000	245,00	-4 165,00

Celkem	3 315,00
---------------	-----------------



ZMĚNOVÝ LIST: Sprchové vaničky a zástěny		číslo ZL: ZL20
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábřovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	10.11.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle zadávací dokumentace stavby měly být použity 3 velikosti sprchových vaniček.</p> <p>Nové řešení: Použití jedné velikosti sprchových vaniček.</p> <p>Zdůvodnění změny: Z důvodu nového řešení odvětrávání vnitřních koupelen budou v bytech, kde byly sprchové vaničky velikosti 1000 x 800 mm a čtveřkruhová 900 x 900 mm, použity vaničky o rozměru 900 x 900 mm jako v ostatních bytech v domě. Ke změně vaniček budou změněny i zástěny. Ušetřený prostor bude sloužit pro vytvoření instalační šachty, ve které bude vedeno potrubí pro odvětrání vnitřních koupelen.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-106 400,- Kč	Cena více prací bez DPH : 92 000,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	-14 400,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 10.11.2020 [redacted]		Datum: 10.11.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: Ing. Aron David Vitek [redacted]		Souhlasím: Ing. Veronika [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 10.11.2020 [redacted]		Datum: 10.11.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 20		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.20	Sprchové vaničky a zástěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725 Zařizovací předměty						-14 400,00
65	pc.12	Sprchová vanička 90x90 vč. sifonu litý mramor	ks	8,00000	5 000,00	40 000,00
66	pc.13	Sprchová vanička 1000x800 vč. sifonu litý mramor	ks	-7,00000	6 000,00	-42 000,00
67	pc.14	Sprchová vanička 90 čtvrtkruh vč. sifonu litý mramor	ks	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
69	pc.16	Sprchová zástěna roh. 90	ks	8,00000	6 500,00	52 000,00
70	pc.17	Sprchové zástěna 1000	ks	-7,00000	7 500,00	-52 500,00
71	pc.18	Sprchová zástěna čtvrtkruh	ks	-1,00000	6 900,00	-6 900,00

Celkem						-14 400,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

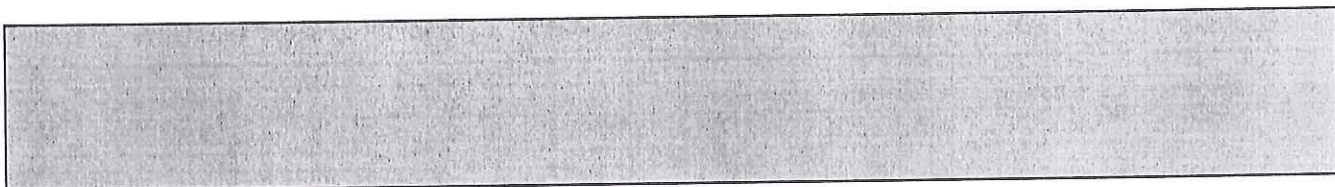
ZMĚNOVÝ LIST: Oprava uliční fasády		číslo ZL: ZL21
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	17.11.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle zadávací dokumentace stavby měly být okrasné prvky (štuky) vyspraveny z 50%.</p> <p>Nové řešení: Výroba a provedení nových replik okrasných prvků uliční fasády na základě zhotovitelem provedeného pasportu.</p> <p>Zdůvodnění změny: Zhotovitelem byl proveden pasport stávající fasády za účelem zjištění jejího skutečného stavu. Pasportem bylo zjištěno, že uliční fasáda vykazuje větší poškození, než se původně předpokládalo, a to u okrasných prvků, které budou muset být ve velké míře odstraněny a nahrazeny novými odlitky.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH : 180 000,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
180 000,- Kč	NE	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)	
Datum: 17.11.2020 [redacted]	Datum: 17.11.2020 [redacted]	
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)	
Datum: 17.11.2020 [redacted]	Datum: 17.11.2020 [redacted]	
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpočet ZL č. 20 2. Rozčlenění oblastí pro výrobu forem, odlitků a modelování nové fasády 		

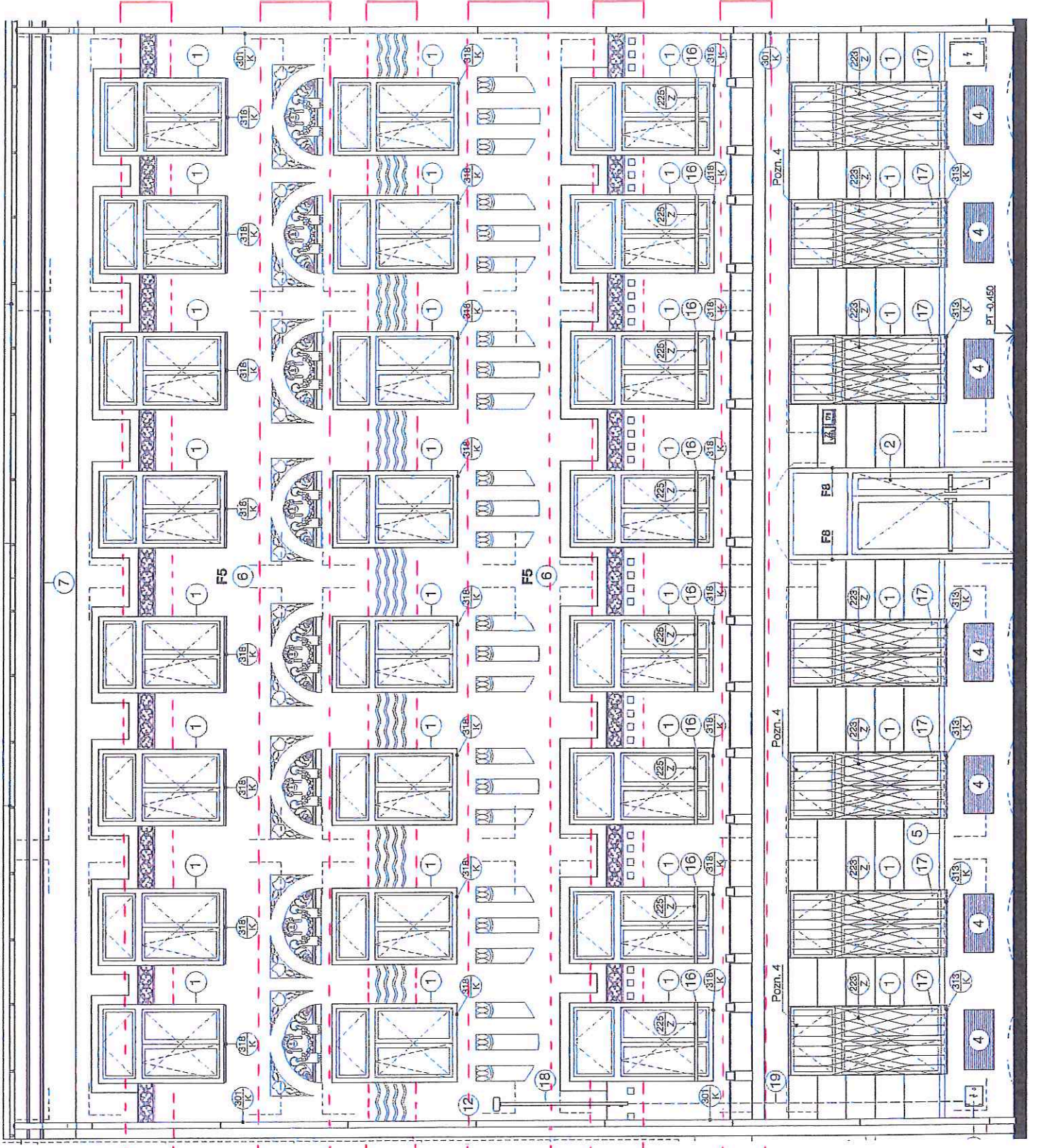
Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.21	Oprava uliční fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						180 000,00
	R-01	Výroba forem a odlitků pro oblast 1	kpl	1,00000	35 000,00	35 000,00
	R-02	Výroba forem a odlitků pro oblast 2	kpl	1,00000	60 000,00	60 000,00
	R-03	Modelování nové fasády na místě - oblast 3	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
	R-04	Modelování nové fasády na místě - oblast 4	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
	R-05	Výroba forem a odlitků pro oblast 5	kpl	1,00000	30 000,00	30 000,00
	R-06	Modelování nové fasády na místě - oblast 6	kpl	1,00000	25 000,00	25 000,00

Celkem	180 000,00
---------------	-------------------





Czł. 1

Czł. 2

Czł. 3

Czł. 4

Czł. 5

Czł. 6

ZMĚNOVÝ LIST: Odečet obkladů		číslo ZL: ZL22
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	10.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle zadávací dokumentace stavby měl být v místnostech 2.02.2; 3.02.2; 4.02.2; 5.02.2 použit keramický obklad stěn.</p> <p>Nové řešení: Místo keramického obkladu bude použita vnitřní štuková omítka.</p> <p>Zdůvodnění změny: Místnosti 3.02.2 a 4.02.2 slouží jako úklidové místnosti a místnosti 2.02.2 a 5.02.2 jako sklady bytů. V daných místnostech není předpokládán mokřý provoz, tudíž po konzultaci s projektantem a zástupcem investora bylo rozhodnuto, že zde bude provedena místo obkladu vnitřní štuková omítka a na podlaze se provede keramický sokl.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce vhodné pro provedení původní zakázky. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	- 47 254,08,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		14 795,45,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	- 32 458,63,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]	[redacted]	Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 10.12.2020	[redacted]	Datum: 10.12.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]	[redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 10.12.2020	[redacted]	Datum: 10.12.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 22		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.22	Odečet obkladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						11 551,29
88	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	50,22300	230,00	11 551,29
půdorys 2.NP - nový stav :						
		2,00*(0,96+2,535)*2 "m.č. 2.02.2 :		13,98000		
		2,00*(0,96+2,535)*2				
		-0,70*1,97 : -0,70*1,97		-1,37900		
půdorys 3.NP - nový stav :						
		2,00*(0,96+2,56)*2 "m.č. 3.02.2 :		14,08000		
		2,00*(0,96+2,56)*2				
		-0,70*1,97 : -0,70*1,97		-1,37900		
půdorys 4.NP - nový stav :						
		2,00*(0,96+2,505)*2 "m.č. 4.02.2 :		13,86000		
		2,00*(0,96+2,505)*2				
		-0,70*1,97 : -0,70*1,97		-1,37900		
		2,00*(1,12+2,34)*2 "m.č. 5.02.2 :		13,84000		
		2,00*(1,12+2,34)*2				
		-0,70*2,00 : -0,70*2,00		-1,40000		
Díl: 998 Přesun hmot						230,78
240	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	0,92310	250,00	230,78
Díl: 781 Dokončovací práce - obklady						-47 254,08
492	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-50,16000	45,00	-2 257,20
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : -50,16000		
494	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-50,16000	450,00	-22 572,00
půdorys 2.NP - nový stav :						
		2,00*(0,96+2,535)*2 "m.č. 2.02.2 : -		-13,98000		
		2,00*(0,96+2,535)*2				
		-0,70*2,00 : 0,70*2,00		1,40000		
půdorys 3.NP - nový stav :						
		2,00*(0,96+2,56)*2 "m.č. 3.02.2 : -		-14,08000		
		2,00*(0,96+2,56)*2				
		-0,70*2,00 : 0,70*2,00		1,40000		
půdorys 4.NP - nový stav :						
		2,00*(0,96+2,505)*2 "m.č. 4.02.2 : -		-13,86000		
		2,00*(0,96+2,505)*2				
		-0,70*2,00 : 0,70*2,00		1,40000		
půdorys 5.NP - nový stav :						
		2,00*(1,12+2,34)*2 "m.č. 5.02.2 : -		-13,84000		
		2,00*(1,12+2,34)*2				
		-0,70*2,00 : 0,70*2,00		1,40000		
496	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	-50,16000	60,00	-3 009,60
				Odkaz na mn. položky pořadí 4 : -50,16000		
497	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	-25,08000	110,00	-2 758,80
půdorys 2.NP - nový stav :						
		(0,96+2,535)*2 "m.č. 2.02.2 : -(0,96+2,535)*2		-6,99000		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.22	Odečet obkladů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-0,70 : 0,7		0,70000		
		půdorys 3.NP - nový stav :				
		(0,96+2,56)*2 "m.č. 3.02.2 : -(0,96+2,56)*2		-7,04000		
		-0,70 : 0,7		0,70000		
		půdorys 4.NP - nový stav :				
		(0,96+2,505)*2 "m.č. 4.02.2 : -(0,96+2,505)*2		-6,93000		
		-0,70 : 0,7		0,70000		
		půdorys 5.NP - nový stav :				
		(1,12+2,34)*2 "m.č. 5.02.2 : -(1,12+2,34)*2		-6,92000		
		-0,70 : 0,7		0,70000		
495	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	-55,17600	300,00	-16 552,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : -50,16000*1,1		-55,17600		
499	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	-1,03681	100,00	-103,68
Díl: 784 Dokončovací práce - malby a tapety						3 013,38
505	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	50,22300	30,00	1 506,69
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 50,22300		50,22300		
506	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,22300	30,00	1 506,69
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 50,22300		50,22300		
Celkem						-32 458,63

ZMĚNOVÝ LIST: Instalační šachta		číslo ZL: ZL23
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábřovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	13.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dle zadávací dokumentace stavby měly být vnitřní koupelny 2.NP – 4.NP odvětrávány pomocí stávajících komínů.</p> <p>Nové řešení: Vytvoření instalační šachty pro odvětrání vnitřních koupelen 2.NP – 4.NP. V souvislosti s výše uvedenými vícepracemi Zhotovitel žádá o prodloužení lhůty dokončení stavby o 14 kalendářních dnů.</p> <p>Zdůvodnění změny: Kvůli špatnému stavu není možné původní komíny využít pro odvětrání vnitřních koupelen. Proto budou provedeny dvě instalační šachty, ve kterých bude umístěno potrubí pro odvětrání vnitřních koupelen ve 2. NP, 3. NP a 4.NP a tato potrubí budou skrz střechu vyvedena až nad úroveň střechy. Šachty budou řešeny jako samostatné požární úseky a budou umístěny v prostoru koupelen vedle sprchových koutů.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH : 140 162,82,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	140 162,82,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: ANO Lhůta pro dokončení stavby se prodlužuje o 14 kalendářních dnů.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: [redacted] 13.10.2020		Datum: 13.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 13.10. [redacted]		Datum: 13.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 23		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábřdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.23	Instalační šachta

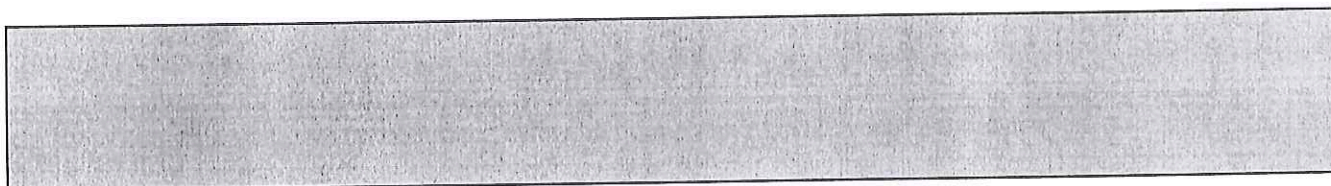
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						60 398,96
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
	347051524R00	Stěna šachty tl.80 mm,2xCW,2xopl.,deska RFI 15mm	m2	46,89360	1 288,00	60 398,96
		(0,72+0,9)*3,3*6		32,07600		
		(0,72+0,9)*3,43		5,55660		
		2,7*3,43		9,26100		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				19 878,98
	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	4,77000	3 100,00	14 787,00
		výtahová šachta : 1*0,27		0,27000		
		instalační šachta : 18*0,25		4,50000		
	970034160R00	Příp. za jádr. vrt. vod. ve stěně cihel do D 160mm	m	4,77000	653,00	3 114,81
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 4,77000		4,77000		
	970037160R00	Příp.časté přem. str. jád. vrt. v cihel do D 160mm	m	4,77000	414,50	1 977,17
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 4,77000		4,77000		
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				5 694,00
	721170902R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 40	kus	6,00000	238,00	1 428,00
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.				
	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	18,00000	237,00	4 266,00
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.				
Díl: 725		Zařizovací předměty				6 216,00
	725850145R00	Sifon kondenzační HL 136N, DN 40, vodorovný odtok	kus	6,00000	1 036,00	6 216,00
Díl: 751		Vzduchotechnika - dodávka				32 603,64
	10 M184	Spiro potrubí DN 125 (doměřeno na stavbě !)	m	56,02000	190,00	10 643,80
		6 "1.NP byty 1,2				
		6 "2.NP byty 3,6				
		6 "3.NP byty 7,10				
		6 "4.NP byty 11,14				
		Součet				
		15*2		30,00000		
		8,13*2		16,26000		
		4,88*2		9,76000		
	11 M185	Zvuková izolace minerální vata 125(114) 50 mm	m	62,74240	350,00	21 959,84
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 56,02000*1,12		62,74240		
Díl: 751.1		Vzduchotechnika - montáž				11 876,24
	30 M184	Montáž - Spiro potrubí DN 125 (doměřeno na stavbě !)	m	56,02000	100,00	5 602,00
		6 "1.NP byty 1,2				
		6 "2.NP byty 3,6				
		6 "3.NP byty 7,10				
		6 "4.NP byty 11,14				
		Součet				
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 56,02000		56,02000		
	31 M185	Montáž - Zvuková izolace minerální vata 125(114) 50 mm	m	62,74240	100,00	6 274,24
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 62,74240		62,74240		
Díl: M23		Montáže potrubí				3 495,00
	12 230320092R00	Ohebná hadice, D/D1 18/8	kus	6,00000	118,50	711,00
	13 42981936	Kus kondenzační Pz D 125 mm	kus	8,00000	348,00	2 784,00

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.23	Instalační šachta

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						140 162,82
---------------	--	--	--	--	--	-------------------



ZMĚNOVÝ LIST: Požární ucpávky		číslo ZL: ZL24
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	21.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Ve výkazu výměr zadávací dokumentaci stavby bylo uvedeno menší množství požárních ucpávek, než je potřeba k dodržení podmínek stanovených PBR (požárně bezpečnostní řešení).</p> <p>Nové řešení: Navýšení množství požárních ucpávek.</p> <p>Zdůvodnění změny: Aby byly dodrženy podmínky, které stanovuje PBR, je potřeba požárně utěsnit jednotlivé stoupační potrubí kanalizace, rozvody ZTI a UT procházející přes jednotlivé požární úseky. Dále pak všechny rozvody procházející kotelnou, která je řešena jako samostatný požární úsek. Jedná se o chybu projektové dokumentace.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		90 811,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	90 811,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		Ne
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 21.12.2020 [redacted]		Datum: 21.12.2020 [redacted]
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 21.12.2020 [redacted]		Datum: 21.12.2020 [redacted]
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 24		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.24	Požární ucpávky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713						72 411,00
		Izolace tepelné				
	713552121R00	Protipož.trubní ucpávka EI 120, do D 108 mm, stěna	kus	41,00000	987,00	40 467,00
		27		27,00000		
		2		2,00000		
		7		7,00000		
		5		5,00000		
	713552151R00	Protipož.trubní ucpávka EI 120, do D 108 mm, strop	kus	33,00000	968,00	31 944,00
		23		23,00000		
		2		2,00000		
		4		4,00000		
		4		4,00000		
Díl: 742.5						18 400,00
		Elektroinstalace - Nosný materiál - celkem				
	213 M080	Protipožární ucpávky (protipožární ucpávky EI30DP1)	ks	23,00000	800,00	18 400,00
		23		23,00000		
Celkem						90 811,00

ZMĚNOVÝ LIST: Stříška u vstupu do výtahu		číslo ZL: ZL25
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	1.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Nebylo součástí zadávací dokumentace stavby.</p> <p>Nové řešení: Provedení prosklené stříšky nad vstupem k výtahu z dvorní části.</p> <p>Zdůvodnění změny: Jedná se o požadavek dodavatele výtahu, aby vstupní dveře výtahu byly ochráněny vůči povětrnostním vlivům a byla plně zaručena jejich funkčnost.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		35 000,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	35 000,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		<u>NE</u>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDS):	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)	
Datum: 1.10.2020 [redacted]	Datum: 1.10.2020 [redacted]	
(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)	
Datum: 1.10.2020 [redacted]	Datum: 1.10.2020 [redacted]	
(jméno, příjmení, podpis)	(jméno, příjmení, podpis)	
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 25		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.25	Stříška u vstupu do výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						35 000,00
	R_01	D+M Stříška u vstupu do výtahu	ks	1,00000	35 000,00	35 000,00

Celkem						35 000,00
---------------	--	--	--	--	--	------------------

ZMĚNOVÝ LIST: PZD desky rampy na chodbě 1 NP		číslo ZL: ZL26
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	1.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: V zadávací dokumentaci stavby chybí provedení nosné části rampy na chodbě v 1 NP.</p> <p>Nové řešení: Použití PZD desek. V souvislosti s výše uvedenými vícepracemi Zhotovitel žádá o prodloužení lhůty dokončení stavby o 5 kalendářních dnů.</p> <p>Zdůvodnění změny: V zadávací dokumentaci stavby a ve výkazu výměr jsou uvedeny z nosné části pouze ocelové profily, ale chybí nosná část rampy. Desky PZD jsou zvoleny jako nejoptimálnější varianta z hlediska únosnosti i šířky chodby. Jedná se o chybu v projektové dokumentaci.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		12 371,38,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	12 371,38,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		ANO Lhůta pro dokončení stavby se prodlužuje o 5 kalendářních dnů.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 1.12.2020 [redacted]		Datum: 1.12.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 1.12.2020 [redacted]		Datum: 1.12.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 26		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.26	PZD desky rampy na chodbě 1NP

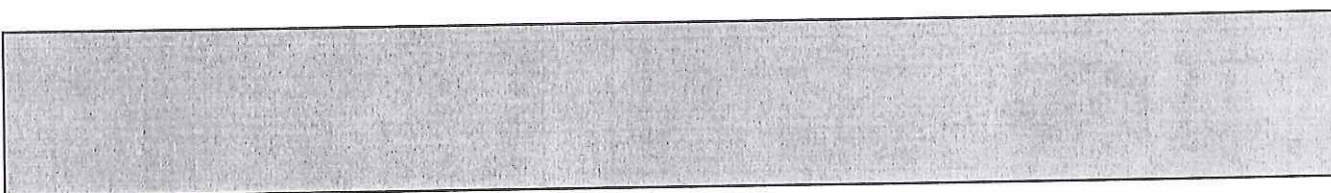
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						11 989,00
	411121232RT3	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 180 cm včetně dodávky PZD 149x29x9	kus	19,00000	631,00	11 989,00
Díl: 998 Přesun hmot						382,38
240	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	1,52950	250,00	382,38
Celkem						12 371,38

ZMĚNOVÝ LIST: Strop nad místností 4.02.2		číslo ZL: ZL27
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	24.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: V zadávací dokumentaci stavby a ve výkazu výměr není strop nad místností 4.02.2 uveden, tudíž nebyl zhotovitelem oceněn.</p> <p>Nové řešení: Použití Ytong stropu, který byl použit u všech nově prováděných stropů.</p> <p>Zdůvodnění změny: V zadávací dokumentaci stavby nebyl strop nad touto místností zakreslen a současně nebyl uveden ve výkazu výměr. Jedná se o chybu v projektové dokumentaci.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		8 282,84,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	8 282,84,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 24.10.2020 [redacted]		Datum: 24.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 24.10.2020 [redacted]		Datum: 24.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 27		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.27	Strop nad místností 4.02.2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4						6 330,00
		Vodorovné konstrukce				
	411147212R00	Strop YTONG, Klasik, tl.25 cm, nosník 2,2-3,0 m	m2	3,00000	2 110,00	6 330,00
		4.02.2 : 2,5*1,2		3,00000		
Díl: 9						1 500,00
		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
208	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	10,00000	150,00	1 500,00
Díl: 997						206,33
		Přesun sutě				
	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,15000	347,50	52,13
	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,30000	218,00	65,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 0,15000*2		0,30000		
239	997013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	0,15000	300,00	45,00
234	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,15000	150,00	22,50
237	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,15000	130,00	19,50
238	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,60000	3,00	1,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 0,15000*4		0,60000		
Díl: 998						246,51
		Přesun hmot				
240	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	0,98604	250,00	246,51
Celkem						8 282,84



ZMĚNOVÝ LIST: Navýšení množství plastového potrubí		číslo ZL: ZL28
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	14.10.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Plastové potrubí PP-R 80 PN 20, DN 25 je dle zadávací dokumentace stavby uvedeno ve výkazu výměr v celkovém množství 290,0 m.</p> <p>Nové řešení: Skutečné množství plastového potrubí PP-R 80 PN20, DN 25 bylo zhotovitelem stanoveno v celkovém množství 561 m a toto množství bylo překontrolováno technickým dozorem investora. V souvislosti s výše uvedenými vícepracemi Zhotovitel žádá o prodloužení lhůty dokončení stavby o 8 kalendářních dnů.</p> <p>Zdůvodnění změny: Pro dodržení rozvodů ZTI daných zadávací dokumentací je potřeba navýšit množství plastového potrubí pro rozvody. V některých místech je potřeba upravit trasy z toho důvodu, že nelze rozvětvovat potrubí ve stávajících nosných zdech.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		102 709,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	102 709,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		ANO Lhůta pro dokončení stavby se prodlužuje o 8 kalendářních dnů.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 14.10.2020 [redacted]		Datum: 14.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 14.10.2020 [redacted]		Datum: 14.10.2020 [redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 28		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.28	Navýšení množství plastového potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						102 709,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
20	722174312R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 25	m	271,00000	379,00	102 709,00
		dle SR : -290		-290,00000		

dle skutečnosti :

Stoupací potrubí : 38

Potrubí ve sklepě : 15

1NP : 96

2NP : 102

3NP : 102

4NP : 102

5NP : 106

38,00000

15,00000

96,00000

102,00000

102,00000

102,00000

106,00000

Celkem

102 709,00

ZMĚNOVÝ LIST: Navýšení počtu sklepních kójí		číslo ZL: ZL29
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	20.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Ve výkazu výměr zadávací dokumentace stavby je uveden pouze 1ks sklepní kóje.</p> <p>Nové řešení: Skutečné potřebné množství je celkem 15 sklepních kójí, tzn., že zhotovitel provede 14 ks sklepních kójí navíc.</p> <p>Zdůvodnění změny: Ve výkazu výměr zadávací dokumentace stavby je uvedena, a tedy i oceněna pouze jedna sklepní kóje, ale je nutné provést kóje pro všechny byty, tzn. provedení dalších 14 ks sklepních kójí. Jedná se o chybu v projektové dokumentaci.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		147 000,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	147 000,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 20.12.2020 [redacted]		Datum: 20.12.2020 [redacted]
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 20.12.2020 [redacted]		Datum: 20.12.2020 [redacted]
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 29		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.29	Navýšení počtu sklepních kójí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						147 000,00
428	767-208/Z	M+D ocelové sklepní kóje (sklepy 1,2 a 3) s max.výškou 2230mm - viz výpis prvků	ks	14,00000	10 500,00	147 000,00

Celkem	147 000,00
---------------	-------------------

ZMĚNOVÝ LIST: Dlažba ve sklepě		číslo ZL: ZL30
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	21.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Změnovým listem č. 05 byla snížena tloušťka betonové mazaniny z původních 120 mm na 75 mm.</p> <p>Nové řešení: Položení betonové dlažby o rozměru 400x400 do šterku.</p> <p>Zdůvodnění změny: Po provedení posílení betonáže stávajících základů byla proměřena niveleta stávající podlahy a nejnižší možné průchozí výšky a skladba snížené betonové mazaniny nelze provést z důvodu malé vrstvy překrytí u posílených základových pasů. Aby nedošlo ke zvýšení nivelety podlahy a lépe vysychalo stávající zdivo, které vykazuje i nadále zvýšenou vlhkost bylo dohodnuto, že bude provedena dlažba do šterku s okrajovými pásy z kačírku kolem všech stávajících stěn. Tím dojde i k lepšímu provětrání stávajících konstrukcí pro další životnost objektu.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-53 251,25,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		53 251,25,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	0,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 21.12.2020		Datum: 21.12.2020
[redacted]		[redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] statutární město Brno)
Datum: 21.12.2020		Datum: 21.12.2020
[redacted]		[redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 29		

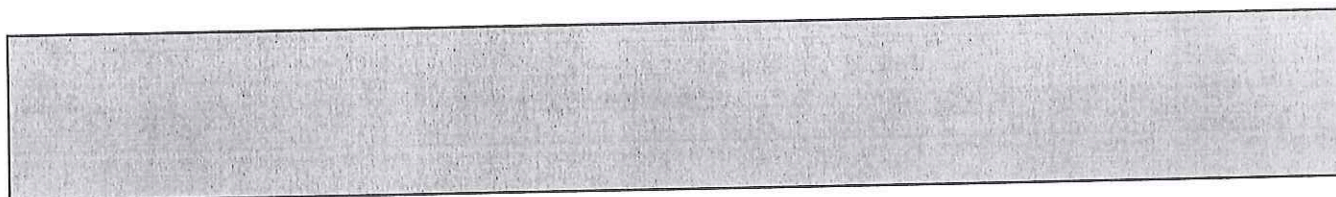
Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.30	Dlažba ve sklepe

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						-2 935,00
	58337304R	Štěrkopísek frakce 0-16 B	t	-10,00000	293,50	-2 935,00
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						-50 316,25
117	631311115	Mazanina tl do 75 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-13,42500	3 450,00	-46 316,25
123	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	-10,00000	300,00	-3 000,00
124	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	-10,00000	100,00	-1 000,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						53 251,25
	632921911R00	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 40 mm	m2	95,09151	560,00	53 251,25
Včetně dodávky dlaždic.						
"m.č. -1.02 až -1.05 : 24,11+10,06+21,53151+19,11					74,81151	
"m.č. -1.06 až -1.13 : 9,01+2,54+2,51+2,50+3,72					20,28000	

Celkem

0,00

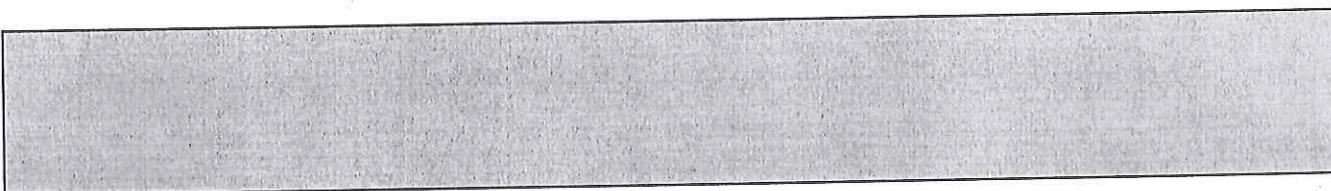


ZMĚNOVÝ LIST: Oplocení		číslo ZL: ZL 31
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížíkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	15.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Nebylo součástí zadávací dokumentace stavby.</p> <p>Nové řešení: Odstranění původního oplocení, očištění a nátěr původní nosné konstrukce plotu, dodávka WPC dílců včetně montáže dle návrhu autorského dozoru stavby.</p> <p>Zdůvodnění změny: Vzhledem ke zjištění špatného stavu stávajícího oplocení, byla doporučena zástupcem investora a TDS nová realizace oplocení (nově bude provedena pouze pohledová strana u dvorní části domu směrem k sousednímu domu Vlhká 20, nosná konstrukce zůstává původní, bude pouze ošetřena nátěrem). WPC dílce byly zvoleny z důvodu přijatelné ceny, dlouhé životnosti a odolnosti materiálu bez nutnosti nátěrů.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,- Kč	Cena více prací bez DPH : 32 154,40,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	32 154,40,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: Ne
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 15.12.2020	[redacted]	Datum: 15.12.2020
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (Statutární město Brno)
Datum: 15.12.2020	[redacted]	Datum: 15.12.2020
..... (jméno, příjmení, podpis)		..... (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 31		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.31	Oplocení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						650,43
	625907111R00	Očištění ocel.konstrukcí od usazenin, rzi a nátěru sloupky prům.50 mm, 5 ks dl.2,2 m : 2*pi*0,025*2,2*5 ocelový paždík 20x60 mm, 2ks dl.8,57 m : 2*(0,02+0,06)*8,57*2	m2	4,47028	145,50	650,43
				1,72788		
				2,74240		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						30 409,20
	R-01	D+M Plotovek PILWOOD 2000x120x11 mm, barva šedá, 66 ks, vč. kotvicího materiálu	kpl	1,00000	30 409,20	30 409,20
Díl: 783 Nátěry						1 094,77
	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email včetně pomocného lešení.	m2	4,47028	176,00	786,77
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 4,47028		4,47028		
	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní Hodnota z bývalého odkazu. : 4,47027593	m2	4,47028	68,90	308,00
				4,47028		
Celkem						32 154,40



ZMĚNOVÝ LIST: Slaboproud		číslo ZL: ZL 32
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice“	
Registrační číslo projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_105/0012669	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WinningPS-stavební firma s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	21.12.2020	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6219054381 dle odst. 4.4.4.</p> <p>Původní řešení dle smluvní dokumentace: Součástí zadávací dokumentace stavby a výkazu výměr je provedení slaboproudých rozvodů a příprava od poskytovatele připojení včetně použití samozhášivých trubek pro jejich vedení.</p> <p>Nové řešení: Neprovádění rozvodů pro poskytovatele připojení. Pouze bude provedena příprava pro budoucí rozvody.</p> <p>Zdůvodnění změny: Místo samozhášivých trubek budou použity ohebné trubky pod omítku. Kabelové vedení (UTP, FTP, koaxiál) bude nahrazeno protahovacím drátem umístěným v těchto trubkách. Poskytovatel připojení pak následně použije svou vlastní potřebnou kabeláž a technologii.</p> <p>Komentář ke změně: Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky</p>		
Cena méně prací bez DPH :	-162 939,35,- Kč	Cena více prací bez DPH :
		95 403,82,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	-67 535,53,- Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		NE
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDS):
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] (MENHIR projekt, s.r.o.)
Datum: 21.12.2020		Datum: 21.12.2020
[redacted]		[redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: [redacted] Statutární město Brno)
Datum: 21.12.2020		Datum: 21.12.2020
[redacted]		[redacted]
(jméno, příjmení, podpis)		(jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL č. 32		

Položkový rozpočet

S:	219Z568-1	Celková rekonstrukce bytového domu Vlhká 179/22 v k.ú. Zábrdovice
O:	01	Změnové listy
R:	ZL č.32	Slaboproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						42 887,60
Díl: F0851		Elektroinstalace				
	15695103R	Drát konstrukční pr.6,3 mm	m	4 046,00000	10,60	42 887,60
		1978*2		3 956,00000		
		90		90,00000		

Díl: 742.3		Elektroinstalace - Účastnický rozvaděč O2	-2 998,80			
21	M106	Vybaví poskytovatel služeb. Telefonika - O2 - Plast. skříň cca 250 x 150 x 150mm, IP30	ks	-1,00000	1 750,00	-1 750,00
22	M107	Umístění skříně do předem připraveného výklenku, ustavení a zajištění	ks	-1,00000	145,00	-145,00
23	M109	Stočení volných rezerv vč. zajištění konců, popis	ks	-19,00000	48,00	-912,00
24	M110	Označení skříně, uzavření	ks	-1,00000	49,00	-49,00
25	M111	5% podružný materiál	%	-5,00000	28,56	-142,80
						-3 035,55

Díl: 742.4		Elektroinstalace - Předávací skříň UPC	-1 590,00			
26	M112	Vybaví poskytovatel služeb. Telefonika - O2 - Plast. skříň cca 400 x 400 x 150mm, IP30	ks	-1,00000	1 590,00	-1 590,00
27	M113	Umístění skříně do předem připraveného výklenku, ustavení a zajištění	ks	-1,00000	340,00	-340,00
28	M115	Stočení volných rezerv vč. zajištění konců, popis	ks	-19,00000	48,00	-912,00
29	M116	Označení skříně, uzavření	ks	-1,00000	49,00	-49,00
30	M117	5% podružný materiál	%	-5,00000	28,91	-144,55

Díl: 742.5		Elektroinstalace - Nosný materiál - celkem	-156 905,00			
40	741 11-0062.2	Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka, průměr 25 mm	m	-890,00000	49,00	-43 610,00
41	741 11-0062.3	Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka, průměr 32 mm	m	-81,00000	51,00	-4 131,00
42	741 11-0063	Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka, průměr 50 mm	m	-96,00000	61,00	-5 856,00
31	742 12-1001.4	Kabel FTP cat. 6	m	-1 978,00000	25,00	-49 450,00
32	742 12-1001.5	Kabel koaxiální 75 ohmů	m	-1 978,00000	26,00	-51 428,00
33	742 12-1001.6	Kabel UTP cat. 5e	m	-90,00000	27,00	-2 430,00

Díl: M21		Elektromontáže	52 516,22			
	210010003R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 25 mm	m	890,00000	39,00	34 710,00
	210010004R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm	m	81,00000	41,10	3 329,10
	210010006R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 50 mm	m	96,00000	47,00	4 512,00
	345711592R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1425	m	979,00000	6,50	6 363,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 890,00000*1,1		979,00000		
	345711593R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1432	m	89,10000	10,20	908,82
		Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 81,00000*1,1		89,10000		
	345711595R	Trubka elektroinst. ohebná Monoflex 1450	m	105,60000	25,50	2 692,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 96,00000*1,1		105,60000		

Celkem	-67 535,53
---------------	-------------------

