




## Rámcová smlouva o dílo

### Článek 1. Strany smlouvy

Objednatel: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00, Ostrava – Poruba  
Osoba oprávněná jednat za objednatele: Ing. Gabriela Mechelová - kvestorka  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ 61989100  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 100954151/0300

(dále také jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: Tomáš Babica -TOM  
Sídlo: Na svahu 554, 742 85, Vřesina  
IČ: 48736112  
DIČ: CZ6702241073  
Zastoupena:   
Číslo účtu: 1646986379/0800  
Telefon:   
e-mail: 

(dále také jako „zhotovitel“)

Uzavírají rámcovou smlouvu o dílo dle občanského zákoníku. Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy se řídí tímto zákonem.

### Článek 2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění oprav a instalací žaluzií a ostatní stínící techniky v objektech VŠB-TUO a v objektech VŠB-TUO Ubytovací služby a Stravovací služby (dále také jen „dílo“) včetně dodávky a dopravy materiálu potřebného k realizaci díla a to formou postupného plnění dle potřeb objednatele v průběhu trvání této smlouvy na základě dílčích objednávek objednatele, ve kterých konkretizuje své požadavky související s realizací příslušné části díla.

Jednotlivé dílčí objednávky ze strany objednavatele budou prováděny písemně (v listinné nebo elektronické podobě, dle volby objednatele) a to odesláním listinné objednávky na adresu zhotovitele výše uvedenou v záhlaví smlouvy nebo odesláním elektronické objednávky na e-mailovou adresu výše uvedenou v záhlaví smlouvy. V dílčí objednávce bude vždy uveden stručný popis předmětu požadované části díla, stanovení místa zhotovení části díla a požadovaný termín zhotovení části díla, který bude přiměřený předmětu dílčí objednávky.

Bližší specifikace prací vč. materiálu, které jsou předmětem smlouvy, včetně dalších potřebných informací souvisejících s předmětem smlouvy (místo plnění-objekty objednatele) je uvedena ve výzvě k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Opravy a instalace žaluzií a ostatní stínící techniky (dále také jen veřejná zakázka), která je přílohou č. 1 k této smlouvě, a její nedílnou součástí, a na základě které byla tato smlouva smluvními stranami uzavřena a položkovém ceníku, který je přílohou č. 2 k této smlouvě a její nedílnou součástí. Podmínky uvedené ve výzvě k podání nabídek jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

Specifikace objektů, v nichž bude dílo prováděno, je uvedena v příloze č. 2 k této smlouvě, která je její nedílnou součástí.

### **Článek 3.** **Termín provedení a předání**

Práce související se zhotovením příslušné části díla budou zhotovitelem započaty do tří pracovních dnů od doručení dílčí objednávky zhotoviteli.

Zhotovitel je povinen provést a předat příslušnou část díla objednateli ve lhůtě uvedené objednatelem v dílčí objednávce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

K předání a převzetí části díla dojde nejpozději do dvou pracovních dnů od zhotovení části díla. O předání a převzetí části díla sepíše smluvní strany protokol, který bude případně obsahovat soupis zjištěných drobných vad a nedodělků.

Povinnost zhotovitele předat část díla je splněna řádným provedením díla, prohlášením zhotovitele v protokolu, že dílo předává a prohlášením objednatele v protokolu, že část díla přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedenou část díla bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme část díla vykazující vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do deseti dnů ode dne předání a převzetí části díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než deset dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě a to do deseti dnů poté co k tomu bude objednatelem vyzván. Odstranění drobných závad a nedodělků musí být realizováno bez narušení provozu objednatele a na náklady zhotovitele.

### **Článek 4.** **Cena díla, platební a další podmínky**

Smluvní strany se dohodly, že za zhotovení díla resp. jeho části uhradí objednatel zhotoviteli cenu uvedenou v položkovém ceníku, který jako příloha č. 1 této smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Ceny uvedené v položkovém ceníku vzešly z řízení k veřejné zakázce a jsou cenami pevnými a neničnými po celou dobu trvání smlouvy.

Předpokládaná hodnota celkového plnění všech dílčích objednávek je 400 000,-Kč bez DPH.

Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy.

Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Platební podmínky:

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Fakturu zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí části díla, tedy po podpisu předávacího protokolu k příslušné části díla, a to na adresu uvedenou v dílčí objednávce.

Splatnost veškerých faktur je 21 dnů od doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti s uvedením údajů, které považuje za nesprávné. Vracenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a opětovně doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

V případě prodlení objednatele s úhradou příslušné faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

V případě nedodržení termínů a povinností stanovených v čl. 3. od. 1 až 3 této smlouvy ze strany zhotovitele dle dílčí objednávky je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% za každé jednotlivé porušení smlouvy či dílčí objednávky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost splnit závazek ani právo objednatele požadovat smluvní pokuty i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo, respekt. jeho část dle této smlouvy a to i v případě že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.

Zveřejní-li správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že plátcem v den uskutečnění zdanitelného plnění je nespolehlivý plátcem příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň DPH na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele. Pokud příjemce uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu příjemce si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči poskytovateli.

Nebude-li správcem daně zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet na který příjemce zdanitelného plnění má provést úhradu faktury příjemce zdanitelného plnění (objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro poskytovatele (zhotovitel). Pokud příjemce (objednatel) uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň Finančnímu úřadu příjemce (objednatel) si o tuto úhradu poníží platbu vůči poskytovateli (zhotoviteli).

#### **Článek 5.**

##### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

Vlastnické právo ke zhotovované části díla přechází na objednatele okamžikem předání díla. Nebezpečí škody na zhotovované části díla nese od počátku zhotovování až po předání a převzetí části díla zhotovitel.

#### **Článek 6.**

##### **Záruka odstranění vad**

Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla, všech částí díla a zaručuje se, že bude provedeno

v souladu s podmínkami této smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo resp. všechny jeho části dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.

Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo i všechny jeho části budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu dílo či jeho část zachová smlouvené vlastnosti.

Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla respektive části díla.

Záruční doba se prodlužuje o dobu po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla či části díla objednatelům jeho poškození živelnou událostí - či třetí osobou. Na speciální pokyny k provozování díla je zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele.

Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady je objednatel povinen tyto vady u zhotovitele reklamovat a to ihned po jejich zjištění nejpozději však do konce záruční doby.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla respekt. jeho části bez zbytečného odkladu nejpozději však do tří pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelům a vady odstranit do deseti pracovních dnů od oznámení vady pokud se smluvní strany nedohodnou předem písemně jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelům reklamované vady vždy odstraní bez ohledu na to zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli.

Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla respektive jeho části neoprávněně budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dostatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel ve lhůtě uvedené v tomto článku nezačne s odstraňováním vad díla - respektive jeho částí nebo vady ve stanovené lhůtě neodstraní souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené. Zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě a to do deseti dnů poté co k tomu bude objednatel vyzván.

Pro možnost řádného a včasného odstranění vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla respektive jeho části. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

#### **Článek 7.**

##### **Doba trvání smlouvy ukončení smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 28.2.2022.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být ukončena na základě dohody smluvních stran výpovědí nebo odstoupení od smlouvy.

Výpověď musí být učiněna písemně a musí být doručena druhé smluvní straně.

Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Výpověď nemusí být odůvodněna.

V případě výpovědi se všechny části díla, i kdyby byly nedokončené, považují za předané posledním dnem výpovědní lhůty.

#### **Článek 8.**

##### **Ostatní ujednání**

Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a PO.

Zároveň bude seznámen v rámci vzájemného informování o rizicích ze strany VŠB-TUO.

Totéž je povinen učinit zhotovitel a informovat VŠB-TUO o rizicích prováděné práce.

Osoby určené pro řešení věcí technických a pro podávání a přijímání dílčích objednávek.

Ze strany objednatele:

Za správu a provoz VŠB-TUO

[redacted] -vedoucí provozních služeb telefon [redacted]

[redacted] -referentka, telefon [redacted]

Za Ubytovací služby a Stravovací služby VŠB-TUO

[redacted] -vedoucí provozu ubytování, telefon [redacted]

Ze strany zhotovitele:

[redacted]

### **Článek 9. Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran a to vzestupně číslovanými dodatky.

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jiných příslušných právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.

Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že údaje v této smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.

Smluvní strany se zavazují ohlásit změny dotčených údajů bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jedno její vyhotovení.

Na důkaz pravé svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy přičemž prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1. Výzva k podání nabídky

Příloha č. 2. Položkový ceník

Příloha č. 3. Místo plnění –objekty objednatele

V Ostravě dne

15. 02. 2021

[redacted]  
Objednatel

Za VŠB-TUO

Ing. Gabriela Mechelová-kvestorka  
[redacted]

[redacted]  
Zhotovitel  
[redacted]

Příloha č. 1

[REDACTED]

**Od:** [REDACTED]  
**Odesláno:** pátek 18. prosince 2020 9:37  
**Komu:** [REDACTED]  
**Předmět:** FW: Opravy a instalace žaluzií v objektech VŠB-TUO  
**Přílohy:** ceník žaluzie.xlsx

v Ostravě 18.12.2020

Dobrý den

Tímto dopisem Vás žádám o stanovení ceny na opravy a instalace žaluzií a ostatní stínící techniky v objektech VŠB-TUO .  
Opravy a instalace žaluzií a ostatní stínící techniky v objektech VŠB-TUO budou probíhat od 1.2.2021 do 31.1.2022.  
Pokud máte zájem spolupracovat- vyplňte prosím Vás položkový ceník uvedený v příloze a odešlete zpět na e-mail

[REDACTED]

děkuji

S pozdravem

[REDACTED]

Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava  
Rektorát Provozní služby 9556  
17. listopadu 15/2172  
708 00 Ostrava-Poruba

## Položkový ceník

Položka č.	Druh práce	Jednotka	Cena za jednotku v Kč bez DPH	DPH	Cena za jednotku včetně DPH
1.	instalace horiz. žaluzie, šíře 25mm, provedení standard	m <sup>2</sup>		21%	
2.	instalace horiz. žaluzie, šíře 25mm, provedení lux	m <sup>2</sup>		21%	
3.	interiérové provedení s aretační brzdou, převod pro naklápění příplatek	ks		21%	
4.	instalace bočního vedení žaluzie-příplatek	ks		21%	
5.	instalace žebříku a šňůry v barvě příplatek za barvu	m <sup>2</sup>		21%	
6.	instalace listů žaluzií v barvě lamely-příplatek za barvu	m <sup>2</sup>		21%	
7.	instalace horiz. žaluzie, šíře 50mm	m <sup>2</sup>		21%	
8.	instalace vertik. žaluzie, šíře 127mm, systém V3	m <sup>2</sup>		21%	
9.	instalace konzoly pro uchycení vertikální žaluzie na stěnu	m <sup>2</sup>		21%	
10.	instalace sítě proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm 520x 1 120mm	ks		21%	
11.	instalace sítě proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm 570x 1 120mm	ks		21%	
12.	instalace sítě proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm, 1 120x1 120mm	ks		21%	
13.	opravy horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, převodovka pro ovládání žaluzie	ks		21%	
14.	opravy horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, nekonečná ovládací šňůra	ks		21%	
15.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra žebříků lamel	ks		21%	
16.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra navijecí pásky	ks		21%	
17.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra navijecích kladek	ks		21%	
18.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra plastových vodítek	ks		21%	
19.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna ovládací šňůry	ks		21%	
20.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna žebříků lamel	ks		21%	
21.	celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna komponentů v horní liště	ks		21%	
22.	celková oprava vertik. žaluzie, oprava vodičů lišty	ks		21%	
23.	celková oprava vertik. žaluzie, výměna horního věšáku látky	ks		21%	
24.	celková oprava vertik. žaluzie, chemické čištění látky	m <sup>2</sup>		21%	
25.	celková oprava vertik. žaluzie, demontáž a montáž vyčištěných látek	m <sup>2</sup>		21%	
26.	práce spojené s demontáží, opravami a montáží žaluzií, které nejsou součástí tohoto ceníku	hod.		21%	
27.	oprava venkovní horizontální žaluzie vedené v lištách	ks		21%	

## Položkový ceník

na rok 2021

Položka č.	Druh práce	Jednotka	Cena za jednotku v Kč bez DPH	DPH	Cena za jednotku včetně DPH
1.	Instalace horiz. žaluzie, šíře 25mm, provedení standard	m <sup>2</sup>		21%	
2.	Instalace horiz. žaluzie, šíře 25mm, provedení lux	m <sup>2</sup>		21%	
3.	Intérierové provedení s aretací-brzda, převod pro naklápnění-příplatek	ks		21%	
4.	Instalace bočního vedení žaluzie-příplatek	ks		21%	
5.	Instalace žebříku a šňůry v barvě-příplatek za barvu	m <sup>2</sup>		21%	
6.	Instalace lišt žaluzií v barvě lamely-příplatek za barvu	m <sup>2</sup>		21%	
7.	Instalace horiz. žaluzie, šíře 50mm	m <sup>2</sup>		21%	
8.	Instalace vertik. žaluzie, šíře 127mm, systém V3	m <sup>2</sup>		21%	
9.	Instalace konzoly pro uchycení vertikální žaluzie na stěnu	m <sup>2</sup>		21%	
10.	Instalace sítí proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm 520x 1 120mm	ks		21%	
11.	Instalace sítí proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm 570x 1 120mm	ks		21%	
12.	Instalace sítí proti hmyzu, profil rámu Al 24x24mm, 1 120x1 120mm	ks		21%	
13.	Opravy horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, převodovka pro ovládání žaluzie	ks		21%	
14.	Opravy horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, nekonečná ovládací šňůra	ks		21%	
15.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra žebříků lamel	ks		21%	
16.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra navijecí pásky	ks		21%	
17.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra navijecích kladek	ks		21%	
18.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 50mm, výměra plastových vodítek	ks		21%	
19.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna ovládací šňůry	ks		21%	
20.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna žebříků lamel	ks		21%	
21.	Celková oprava horiz. žaluzie, šíře lamely 25mm, výměna komponentů v horní liště	ks		21%	
22.	Celková oprava vertik. žaluzie, oprava vodící lišty	ks		21%	
23.	Celková oprava vertik. žaluzie, výměna horního věšáku látky	ks		21%	
24.	Celková oprava vertik. žaluzie, chemické čištění látky	m <sup>2</sup>		21%	
25.	Celková oprava vertik žaluzie, demontáž a montáž vyčištěných látek	m <sup>2</sup>		21%	
26.	Práce spojené s demontáží, opravami a montáží žaluzií které nejsou součástí tohoto ceníku	hod.		21%	
27.	Oprava venkovní horizontální žaluzie vedené v lištách	ks		21%	

Ve Vřesine 21.1.2021

Místo plnění-objekty objednatele

Areál 17. listopadu 2172/15, 708 33 Ostrava-Poruba

Studentská 11 (budova N), 708 33 Ostrava-Poruba

Studentská 6203/19 ( CPIT TL 1), 708 33 Ostrava-Poruba

Studentská 6202/17 ( CPIT TL 2), 708 33 Ostrava-Poruba

Studentská 1770/1 (Ubytovací a Stravovací služby), 700 32 Ostrava-Poruba

Studentská 21710/3 (Stravovací služby-objekt menzy), 700 32 Ostrava-Poruba

Areál kolejí, budova IT4, Studentská 6231/1b, 708 00 Ostrava-Poruba

Areál Ludvíka Podéště 17/1875 (areál FAST), 708 33 Ostrava-Poruba

Budova FEI Krásnopolská 21/86. 725 26 Pustkovec

Sokolská třída 33/2416 (budova EkF), 701 21 Ostrava 1

Havlíčkovo nábř.3120/38b (budova EkF E), 702 00 Ostrava

Areál FBI Lumírova 13/630, 700 30 Ostrava-Výškovice

Hladnovská 18/1435 (budova KTV a archiv), 710 00 Slezská Ostrava

Areál Hvězdárny a Planetária, K Planetáriu 200/502, 725 26 Ostrava-Krásné Pole