

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

GYMJI/2021

O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU STAVBY S PODMÍNKAMI ZAJIŠŤUJÍCÍMI BEZPROBLÉMOVÝ PRŮBĚH REALIZACE STAVEBNÍCH ČINNOSTÍ

dále jen smlouva

Smluvní strany

Gymnázium České Budějovice, Jírovцова 8

Sídlo: Jírovцова 8, 37061 České Budějovice
IČ: 600 76 101
Zastoupena: Mgr. Pavel Kavřík, ředitel školy

dále jen „příkazce“

H&B PENTA s.r.o.

Sídlo: Senovážné náměstí 1736
Jednatel: Petr Štuk Ing. Arch. Petr Heteša, jednatel
IČ: 62502417
DIČ: CZ62502417
Bankovní spojení: Raiffeisen bank
E-mail / Tel: projekcni.inzenyrske@gmail.com

dále jen „příkazník“

dnešního dne uzavřely ve smyslu § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o výkonu technického dozoru investora (dále jen „**smlouva**“).

Článek 1

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele, že pro objednavatele jeho jménem a na jeho náklady uskuteční následující záležitosti:

- Oprava podlahy a výměna dlažby chodby 1NP+2NP Gymnázium Jírovцова 8, České Budějovice. (nutná denní přítomnost TDI)
- Výměna rozvodů vody a kanalizace gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice. (nutná denní přítomnost TDI)

- Rekonstrukce šaten 1PP PD (DPS), gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava počítačové učebny I3 2NP gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava učebny VV č. 108 1NP gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava vnitřních omítek před hlavním vstupem do šaten 1PP a prostoru před kotelnou gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava a odizolování venkovní dešťové kanalizace gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava venkovních omítek zděných plotů a soklové části tělocvičny gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava podlahy v nářadovně tělocvičny včetně regálového systému gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Energetické zateplení stávajících vrat do šaten v tělocvičně gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.
- Oprava havarijní dřevěné stávající konstrukce stropu v předsíni a archívu 1PP gymnázia Jírovцова 8, České Budějovice.

- 1.2. Změna předmětu smlouvy je možná po dohodě obou stran.

Článek 2

Doba a způsob plnění

- 2.1. Činnost uvedená v článku 1.1 bude vykonávána v souladu s ustanovením příslušného zákona v období **od měsíce 02/2021 do měsíce 08/2021.**

Článek 3

Rozsah výkonu činnosti

- 3.1. Výkon je zcela patrný z cenové nabídky zhotovitele, odsouhlasený investorem.

Článek 4

Odměna za činnost, fakturace

- 4.1 Za zajištění všech stanovených úkonů nutných k dosažení předmětu smlouvy podle odstavce 1. sjednávají smluvní strany odměnu ve výši 139.000,- Kč bez DPH, slovy stotřicetdevětisíkorunčeských po celou dobu realizace. K ceně bez DPH, bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 4.2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 4.3. V takto sjednané odměně jsou zahrnuty i nutné a účelně vynaložené náklady na výkon činnosti dle této smlouvy.
- 4.4. Odměnu se příkazce zavazuje zaplatit na základě faktury vystavených příkazníkem.
- 4.5. Faktury budou vystavovány samostatně dle čl.1.
- 4.6. Splatnost faktur je 14 dní ode dne jejich doručení příkazci.

Článek 5

Součinnost mezi příkazcem a příkazníkem

- 5.1. Příkazce se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a za činnost příkazníka dle této smlouvy zaplatit příkazníkovi sjednanou odměnu.
- 5.2. Pro účely poskytování vzájemné součinnosti zhotoviteli nezbytné k plnění jeho povinností určuje příkazce tuto osobu: Pavel Kavřík +420 389 603 632, email: kavrik@gymji.cz
- 5.3. Příkazce předá příkazníkovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, poskytne mu potřebnou součinnost po celou dobu přípravy a realizace stavby tj. projektovou dokumentaci stavby, stavební povolení, informace o zhotovitelích, informace o fyzických osobách, které se s jeho vědomím mohou na staveništi zdržovat.
- 5.4. Příkazce zaváže všechny zhotovitele popřípadě jiné osoby podílející se na realizaci stavby k součinnosti.
- 5.5. V případě zjištění závažných nedostatků ohrožující bezpečnost a zdraví pracovníků při práci na staveništi může Příkazník pro realizaci stavby dát pokyn k okamžitému zastavení stavby a stavbu zastavit do doby přijetí opatření k vymezení rizika ohrožující bezpečnost a zdraví pracovníků. Zastavení stavby nahlásí neprodleně zadavateli stavby.
- 5.6. Příkazník má umožněn neomezený přístup na staveniště.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a její zánik

- 6.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, doba trvání smlouvy je shodná s dobou plnění předmětu smlouvy dle článku 2, v případě nedokončení zakázky musí být uzavřen písemně nový dodatek.
- 6.2. Smlouva před uplynutím doby dle odst. 6.1 zaniká:
 - dohodou smluvních stran - výpovědí smlouvy
 - odstoupením od smlouvy
- 6.3. Příkazce před uplynutím sjednané doby dle článku 6.1 je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět kdykoli s tím, že nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ni příkazník dozvěděl nebo mohl dozvědět.
- 6.4. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět s účinností ke konci prvního kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.

Článek 7

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Příkazník je při plnění smlouvy povinen vyvinout veškeré úsilí, jehož je třeba ke splnění předmětu smlouvy. Příkazník je dále povinen vystupovat odborně, věnovat vyřizování jemu svěřených záležitostí veškerou odbornou péčí a všestranně chránit zájmy příkazce.

- 7.2. Příkazník se zavazuje průběžně informovat příkazce o stavu plnění této smlouvy a veškerých provedených právních úkonech. K přijetí rozhodnutí o podstatných věcech je povinen si předem vyžádat souhlas příkazce, který má právo na konečné rozhodnutí. Příkazník se zavazuje, že o všech zjištěných skutečnostech bude informovat pouze příkazce nebo osoby jím pověřené.
- 7.3. Činnost k níž se příkazník zavazuje se uskutečňuje podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy. Příkazník je povinen uvědomit příkazce o veškerých okolnostech vztahujících se k bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu realizace stavby, o nichž se při své činnosti dozvěděl a které mohou pokyny příkazce ovlivnit.
- 7.4. Od pokynů příkazce se smí příkazník odchýlit i bez předchozího souhlasu, je-li to naléhavě nutné v zájmu příkazce a příkazce nemůže souhlas včas udělit. Tuto skutečnost je povinen příkazci sdělit.

Článek

8 Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smluvní strany si ujednávají, že v případě řešení sporných věcí budou přednostně hledat vzájemnou dohodu. Teprve pokud se nedohodnou, obrátí se na příslušný soud.
- 8.2. Smluvní strany si ujednávají, že veškeré změny a dodatky této smlouvy musí mít formu písemné dohody. K ústnímu ujednání o zrušení této klauzule, jakož i ke změnám či dodatkům této smlouvy o dílo v jiné než písemné formě se nepřihlíží.
- 8.3. V ostatním, touto smlouvou nesjednaném, se závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 8.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Českých Budějovicích dne 3.2.2021

V Českých Budějovicích dne 28.1.2021

Za Příkazce :

Za Příkazníka :

.....
Mgr. Pavel Kavřík, ředitel

**H&B PENTA S.R.O.**
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
IČO: 62502417
SENOVÁŽNÉ NÁM. 1736,
370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE

.....
H&B PENTA s.r.o., Petr Štuk TDi

Gymnázium Jírovceva 8, České Budějovice
Mgr. Pavel Kavřík – ředitel školy

Nabídka na Inženýrskou činnost: „Stavebně technický dozor“

Zadavatel stavby:	Gymnázium České Budějovice, Jírovceva 8, 37061, České Budějovice IČ: 600 76 101
Místo stavby:	Gymnázium České Budějovice, Jírovceva 8, 37061, České Budějovice
Uchazeč:	H&B PENTA s.r.o Senovážné náměstí 1736, České Budějovice IČ: 62502417 DIČ CZ62502417
Předpokládaná doba realizace:	Průběžně od 01.2.2021 do 31. 8. 2021. průběžně

činnost	Cena
1. Oprava podlahy a výměna dlažby chodby 1NP+2NP Gymnázium Jírovceva 8, České Budějovice. (nutná denní přítomnost TDI)	26.000,-Kč
2. Výměna rozvodů vody a kanalizace gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice. (nutná denní přítomnost TDI)	26.000,-Kč
3. Rekonstrukce šaten 1PP PD (DPS), gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	30.000,-Kč
4. Oprava počítačové učebny I3 2NP gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	12.000,-Kč
5. Oprava učebny VV č. 108 1NP gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	12.000,-Kč
6. Oprava vnitřních omítek před hlavním vstupem do šaten 1PP a prostoru před kotelnou gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	12.000,-Kč
7. Oprava a odizolování venkovní dešťové kanalizace gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	6.000,-Kč
8. Oprava venkovních omítek zděných plotů a soklové části tělocvičny gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	3.000,-Kč
9. Oprava podlahy v nářadovně tělocvičny včetně regálového systému gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	5.000,-Kč
10. Energetické zateplení stávajících vrat do šaten v tělocvičně gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	2.000,-Kč
11. Oprava havarijní dřevěné stávající konstrukce stropu v předsíni a archívu 1PP gymnázia Jírovceva 8, České Budějovice.	5.000,-Kč

Cena celkem DPH

139.000,-Kč

Zpracoval v Českých Budějovicích H&B PENTA s.r.o. Petr Štuk



H&B PENTA S.R.O.
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
IČO: 62502417
SENOVÁŽNÉ NÁM. 1736,
370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Akce: Nabídka na Inženýrskou činnost – zaměření stavů, Zpracování rozpočtových nákladů a výkazů výměr
Stavebně technický dozor