

# SMLOUVA O DÍLO

## č. MJ-SML/0050/2021

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** město Jeseník  
**Sídlo:** Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník  
**IČO:** 00302724  
**DIČ:** CZ00302724  
**Zastoupen:** Bc. Šárkou U. , DiS., vedoucí Oddělení majetku MěÚ Jeseník  
**Bankovní spojení:** Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník  
**Číslo účtu:** 86-7692800237/0100  
**Kontaktní tel.:** 584 498 xxx  
**ID datové schránky:** vhwbbwm9  
**Zástupce pro věci technické:** Ing. Bc. Monika N., tel.: 584 498 xxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxx@mujes.cz

(dále jen: „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Josef M.  
**Sídlo:** Jeseník  
**IČO:** 60002107  
**DIČ:**  
**Zastoupen:** Petr M.  
**Bankovní spojení:** Československá obchodní banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 289594xxx/0300  
**Kontaktní tel./ e-mail:** 603 xxx xxx/xxxxxx@seznam.cz

(dále jen: „zhotovitel“)

### II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést „**Rekonstrukci bytové jednotky č. 4, U Kasáren č.p. 1264 v Jeseníku**“, dle dohodnutého rozsahu, viz příloha č. 1. této smlouvy, cenová nabídka ze dne 10. 01. 2021, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a uhradit provedené práce v rozsahu předmětu plnění této smlouvy.

### III. Čas plnění

1. Předmět plnění uvedený v čl. II splní zhotovitel v následujících termínech:
2. Zahájení prací proběhne po vzájemné dohodě, nejpozději však do 3 dnů po podpisu smlouvy obou smluvních stran.



2. Smluvní pokuta se stanoví v jednotné výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, dojde-li k porušení povinnosti na straně objednatele a ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení při nesplnění termínu zhotovitele díla dle čl. III této smlouvy.

## **VII. Ostatní ujednání**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli nebo osobám zajišťujícím plnění prací pro zhotovitele na požádání přístup do prostoru provádění prací v době plnění díla. Práce budou uskutečněny v bytovém domě na ulici U Kasáren v Jeseníku.
2. Přístup k provedení zakázky zajistí a za dohled nad realizací prací zodpovídá Monika N., zástupce oddělení majetku města Jeseník.
3. Během záruční lhůty není zákazník oprávněn provádět opravy sám nebo je nechat provádět třetími osobami (které nejsou oprávněny záruční servis provádět), jinak záruka zaniká. Totéž platí, pokud předmět zakázky není užíván odborně a za běžných provozních podmínek.

## **VIII. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
3. V případě odstoupení od smlouvy si zhotovitel vyhrazuje právo na úhradu vzniklých nákladů spojených s realizací díla.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.
6. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí Obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1. – cenová nabídka ze dne 10. 01. 2021.
8. Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv provozovaných Ministerstvem

vnitru, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.

11. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Jeseníku dne: 25. 01. 2021

V Jeseníku dne: 25. 01. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

\_\_\_\_\_  
Bc. Šárka U., DiS.  
vedoucí Oddělení majetku

\_\_\_\_\_  
Josef M.

<b>Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.</b>				
		Jméno, příjmení	Podpis	Datum
<b>Příkazce operace:</b>		<b>Bc. Šárka U., DiS.</b>		25. 01. 2021
<b>Správce rozpočtu:</b>		<b>Ing. Lenka V.</b>		25. 01. 2021
<b>§</b>	<b>pol.</b>			