

## **Smlouva o přeložce komunikační sítě**

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve věci přípravy a realizace přeložky podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve smyslu § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění

mezi

### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

Sídlo : Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9  
 IČO : 00005886  
 DIČ : CZ00005886 – plátce DPH  
 Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
 Číslo účtu : 1930731349/0800  
 Zastoupená : Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
 Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS Praha,  
 sp. zn. oddíl B, sp. zn. 847

(dále jen „**Stavebník**“)

a

### **Dial Telecom, a.s.**

Sídlo : Křížíkova 36a/237 186 00 Praha 8 - Karlín  
 IČO : 281 75 492  
 DIČ : CZ28175492  
 Bankovní spojení : Československá obchodní banka a.s.  
 Číslo účtu : 17530083/0300  
 Zastoupená : Zdeňkem Sivkem, předsedou představenstva  
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS Praha,  
 oddíl B, vložka č. 12529

(dále jen „**Vlastník**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

**Název stavby: Trasa I.D metra v Praze**

**„Stavba č. 000000106497“**

**přeložky technické infrastruktury: „HDPE trubky s instalovaným optickým kabelem“**

### **I. Předmět smlouvy**

1. Stavebník zajišťuje stavbu Trasa I.D metra v Praze. Součástí tohoto stavebního záměru Stavebníka bude realizace přeložky technické infrastruktury Vlastníka dle čl. I odst. 2 (dále jen „stavba“ popř. „přeložka“).

Stavební záměr „**Trasa I.D metra v Praze**“ je částečně realizován na pozemcích, na kterých je umístěno následující zařízení elektronických komunikací, které je součástí veřejné komunikační sítě **Vlastníka**, zahrnující zejména ochranné HDPE trubky a v jedné HDPE trubce je uložen optický kabel (dále jen komunikační zařízení).

2. V souvislosti s realizací stavebního záměru „**Trasa I.D metra v Praze**“ je potřeba provést přeložku komunikačních zařízení **Vlastníka** ze stavebních pozemků dle čl. II odst. 1 (dále jen „přeložka“).
3. Smluvní strany se dohodly, že **Stavebník** provede přeložku komunikačního zařízení **Vlastníka** do nové kynety chráněné ochranným pásmem ve stejném rozsahu jako trasa před realizací přeložky. Přeložkou komunikačního zařízení nesmí dojít k omezení funkčnosti, poškození, změně či úpravě komunikačních zařízení **Vlastníka** či ke zmenšení rozsahu práv nebo zhoršení právního postavení **Vlastníka** ve vztahu ke komunikačnímu zařízení **Vlastníka**.
4. **Stavebník** nese v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, veškeré náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku vedení komunikačního zařízení na úrovni stávajícího technického řešení, a to v rozsahu, v němž je vyvolal.
5. Náklady související s modernizací či zvýšením přenosové kapacity veřejné komunikační sítě **Vlastníka**, resp. její příslušné části, nese **Vlastník** zařízení.
6. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti Smluvních stran při zajištění přípravy a realizace přeložky na základě **Vlastníkem** odsouhlasené projektové dokumentace, jejíž základní principy jsou uvedeny v příloze této smlouvy, a plné moci udělené **Vlastníkem** v této smlouvě.

## II.

### **Doba a místo plnění**

1. Komunikační zařízení je umístěno na pozemcích p. č.: 2838/17; 2838/12 a 2838/28 vše v k.ú. Nusle.
2. Předpokládané trvání stavby **Trasa I.D. metra** v dotčené lokalitě: 07/2021 - 12/2027. Přeložka bude realizována v mezidobí při splnění níže uvedených povinností.
3. **Stavebník** se zavazuje zajistit prostřednictvím zhotovitele stavby, aby byl **Vlastník** přizván k projednání a odsouhlasení Realizační dokumentace stavby (dále RDS) přeložky. Součástí odsouhlasení RDS bude i odsouhlasení harmonogramu stavby, popř. řešení přerušení provozu v důsledku realizace překládky.
4. Případné přerušení provozu veřejné komunikační sítě **Vlastníka** je možné jen s jeho písemným souhlasem. **Stavebník** se zavazuje o souhlas písemně požádat nejméně devět (9) týdnů před požadovaným termínem přerušení provozu tak, aby navrhovaný termín zohledňoval harmonogram stavby a vypínací harmonogramy **Vlastníka**.

### III.

#### Rozsah a obsah předmětu plnění

1. **Stavebník** se zavazuje provést přeložku podzemního vedení veřejné komunikační sítě **Vlastníka Vlastníkem**, a nebo jím schválenou odbornou společností oprávněnou provádět tyto práce na zařízení **Vlastníka** a zajistit veškeré s přeložkou související činnosti včetně, ale ne výhradně:
  - a) zajištění požadovaných povolení dle příslušných právních předpisů, územních rozhodnutí, stavebních povolení
  - b) zabezpečení vstupních podkladů pro projektovou a investorskou přípravu;
  - c) zabezpečení investorských činností před realizací přeložky;
  - d) splnění podmínky schválení projektové dokumentace DÚR přeložky odpovědným zástupcem **Vlastníka**;
  - e) splnění podmínky odsouhlasení RDS přeložky odpovědným zástupcem **Vlastníka** nejméně čtyřicet (40) dnů před provedením přeložky, včetně odsouhlasení detailního harmonogramu provedení přeložky a sjednání případného přerušení provozu v důsledku provedení přeložky, přičemž souhlas musí být písemný;
  - f) zajištění vlastní realizace přeložky odbornou společností oprávněnou provádět tyto práce, pokud přeložku nebude provádět **Vlastník**;
  - g) zabezpečení technického dozoru **Vlastníka** na stavbě, pokud přeložku nebude provádět **Vlastník**, který bude zahrnovat zejména:
    - účast na předání staveniště;
    - kontrolu dodržování podmínek územního rozhodnutí;
    - prověření částí dodávek, které budou zakryty či se stanou nepřístupnými;
    - sledování, zda dodavatel vykoná předepsané zkoušky, které prokazují kvalitu prováděných prací, kontrola jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek;
    - sledování řádného provádění prací s možností záznamu stanoviska k provádění těchto prací zápisem na staveništi;
    - kontrolu postupu dle schváleného harmonogramu, kontrolu řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi;
    - kontrolu při zajištění dokumentace skutečného provedení stavby;
    - kontrola úplnosti podkladů pro odevzdání a převzetí stavby včetně vlastní účasti na jednání, tj. dokumentace potřebná k převzetí provedené přeložky bude předána **Vlastníkovi** při převjímacím řízení;
  - f) písemně vyzvat pověřené pracovníky **Vlastníka** k účasti na předepsaných zkouškách (tlakové, kalibrační, měření kabelu), jimiž je prokazována kvalita stavby a k polohovému a výškopisnému zaměření stavby;
  - g) zajištění kopií částí stavebního deníku a poskytnutí těchto kopií technickému dozoru **Vlastníka**.

### IV.

#### Způsob plnění předmětu smlouvy

1. Při zajišťování plnění předmětu této smlouvy se **Stavebník** zavazuje zajistit dodržování závazných právních předpisů, technických norem a ustanovení této smlouvy a dále se

bude při plnění svých závazků řídit podklady a pokyny **Vlastníka** odevzdanými **Stavebníkovi** v souvislosti s přípravou a realizací stavby přeložky.

2. RDS stavby přeložky, včetně případné výše nákladů, které ponese **Vlastník**, musí být odsouhlasena **Vlastníkem** před zahájením realizace přeložky.
3. **Stavebník** bude přeložku realizovat prostřednictvím **Vlastníka** nebo dodavatele za účasti technického dozoru **Vlastníka**. Dodavatel musí být proškolen a certifikován dle standardů **Vlastníka**. Certifikace subdodavatele **Vlastníkem** dle jeho standardů, je **Stavebníkem** uznána jako nezbytný kvalifikační předpoklad zhotovitele přeložky dle § 79 a n. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## V. Čas plnění

**Stavebník** se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření této smlouvy do data převzetí hotové přeložky **Vlastníkem**.

## VI. Spolupůsobení a podklady Vlastníka

**Vlastník** se zavazuje a je zároveň oprávněn:

- a) bez zbytečného odkladu posoudit jednotlivé stupně projektové dokumentace předložené **Stavebníkem** po podpisu této smlouvy a vydat k nim své písemné stanovisko;
- b) vykonávat odborný dohled a dozor a jmenovat pracovníky, oprávněné provádět na stavbě v rámci odborného dohledu kontrolu kvality, postup prováděných prací a zjištěné závady namítat a kontrolovat jejich odstraňování; náklady spojené s tímto dozorem budou vyúčtovány **Vlastníkem** zhotoviteli ve výši vycházející z hodinové sazby stanovené interními směrnicemi **Vlastníka**. Počet vyúčtovaných hodin bude stanoven na základě zápisů ve stavebním deníku;
- c) na základě písemné výzvy **Stavebníka** se zúčastnit předepsaných zkoušek a revizí, jimiž je prokazována kvalita stavby, a polohového a výškopisného zaměření stavby;
- d) zúčastnit se na písemnou výzvu **Stavebníka** přijímacího řízení a v případě, že nebudou zjištěny vady a nedodělky, převzít zrealizovanou přeložku se všemi potřebnými doklady;
- e) pokud stavba nebude vykazovat závady a nedodělky bránící bezpečnému a trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v rámci přijímacího řízení;
- f) vyskytne-li se v průběhu záruční doby na přeložce vada, má právo reklamovat vadu **Vlastník** přímo u zhotovitele stavebně-montážních prací, a to tím způsobem, že **Vlastník** písemně oznámí zhotoviteli prací výskyt vady a jak se vada projevuje; má právo kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění;
- g) spolupracovat na koordinaci stavby tak, aby se předešlo zbytečným průtahům a škodám.

## VII. Předání a převzetí staveniště a dokončené stavby přeložky

1. **Vlastník** předá **Stavebníkovi** úseky překládaných vedení v souladu s projektovou dokumentací a odsouhlaseným časovým harmonogramem prací.

2. **Vlastník** má právo vyslat na stavbu přeložky pověřeného pracovníka (a **Stavebník** má povinnost mu dozor umožnit), který pro něho bude provádět občasný či pravidelný technický dozor.
3. **Vlastník** si vyhrazuje právo být informován nejméně tři (3) pracovní dny předem o prováděných pracích, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
4. Převzetí provedené přeložky **Stavebníkem** podléhá ověření správnosti provedení prací oprávněnými zástupci **Vlastníka** samostatným písemným stanoviskem nebo spolupodpisem přijímacího protokolu. K převzetí přeložky bude **Vlastník** vyzván do třiceti (30) dnů od ukončení její realizace.
5. V případě, že **Vlastník** zjistí, že přeložka splňuje výše uvedené podmínky, do třiceti (30) dnů od obdržení návrhu na předání potvrdí tuto skutečnost podpisem přijímacího protokolu. **Vlastníkův** podpis přijímacího protokolu je převzetím provedené přeložky podle této smlouvy ze strany **Vlastníka**.
6. V případě, že **Vlastník** zjistí, že přeložka nesplňuje podmínky stanovené touto smlouvou a podmínky stanovené schválenou projektovou dokumentací, písemně informuje **Stavebníka** o nedostacích do třiceti (30) dnů od podpisu protokolu o předání.
7. Nedílnou součástí přijímacího protokolu jsou tyto doklady:
  - kopie pravomocného rozhodnutí o umístění stavby/ popř. stavebního povolení, na základě kterého byla přeložka realizována
  - technická zpráva o provedení přeložky;
  - měřicí protokoly zpracované podle standardů a směrnic **Vlastníka**;
  - seznam materiálu použitého pro realizaci přeložky;
  - dokumentace skutečného provedení přeložky dle standardů a směrnic **Vlastníka**;
  - kopie částí stavebního deníku
  - geodetická dokumentace skutečného provedení přeložky dle předpisů **Vlastníka** zpracovaná na základě geodetických zaměření přeložky prováděných v průběhu realizace stavby přeložky;
  - dokumentace skutečného provedení provedené ve formátu - \*.dgn (MicroStation ver. 8) dle standardů a směrnic **Vlastníka** na zpracování dokumentace zpracovaná na základě geodetického zaměření, a to 1x v digitální formě na CD a 1x v tištěné podobě s potvrzením odpovědného geodeta;
  - soubor souřadnicového polohopisu a výškopisu ve dvou vyhotoveních v tištěných digitálních sestavách ve formátu \*.txt.

## VIII. Úhrada předmětu plnění

Případné náklady ve smyslu článku I. odstavce 4 této smlouvy spojené s přípravou a realizací přeložky v části vyvolané **Stavebníkem**, včetně zejména nákladů souvisejících s činnostmi dle článků VII. této smlouvy, budou v plné výši hrazeny **Stavebníkem** na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů ode dne doručení faktury **Stavebníkovi**. Faktura bude mít náležitosti účetního

dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a bude obsahovat číslo objednávky. Náklady ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy budou hrazeny ze strany **Vlastníka**.

## **IX.**

### **Odpovědnost za škodu a za vady – záruka**

1. **Stavebník** odpovídá za škodu způsobenou v příčinné souvislosti s porušením povinností **Stavebníka** vyplývajících z této smlouvy a zavazuje se tuto škodu nahradit.
2. Za každé porušení této smlouvy, které bude mít za následek přerušení provozu na komunikačním zařízení **Vlastníka** nad rámec vymezený na základě článku II. této smlouvy, je **Stavebník** povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 30.000,- korun českých za každou započatou hodinu přerušení provozu, maximálně však 300.000,- korun českých za jednotlivý případ přerušení provozu, a uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním tohoto přerušení. Tím není dotčen případný nárok **Vlastníka** na náhradu škody.
3. Za porušení podmínky článku VIII. odst. 4 této smlouvy o termínu vyzvání k převzetí, je **Stavebník** povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- korun českých za každý započatý den, maximálně však 100.000,- korun českých.
4. V případě neúplnosti nebo nesprávnosti přijímacího protokolu, zejména nesplnění povinnosti předat doklady, které článek VIII. odst. 7 předjímá jako nedílnou součást přijímacího protokolu, je **Stavebník** povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- korun českých za každý chybějící, neúplný nebo nesprávný doklad. V případě nepředání jakékoli dokumentace skutečného provedení je **Stavebník** povinen zaplatit zvýšenou smluvní pokutu ve výši 100.000,- korun českých za každý jednotlivý případ porušení.
5. **Stavebník** odpovídá za zajištění ochrany komunikačního vedení v dotčeném rozsahu **Vlastníka** před poškozením po celou dobu realizace stavby.
6. **Stavebník** se zavazuje, že zajistí, aby zhotovitel poskytl na provedenou přeložku záruční dobu v délce minimálně pěti (5) let, a to ode dne předání a převzetí přeložky. Dále se zavazuje, že práva a povinnosti ze záruky převede po dokončení přeložky **Vlastníkovi**.

## **X.**



### **Ostatní ujednání**

1. Zmocněnci pro jednání na straně **Stavebníka** a **Vlastníka** uvedení v tomto článku jsou oprávněni v rámci plnění předmětu této smlouvy vést s ostatními Smluvními stranami jednání technického rázu týkající se specifikace předmětu smlouvy a lhůt k plnění. Pokud ze závěrů takových jednání vyloučí návrhy na změnu smlouvy, je k jejich účinnosti nutný podpis písemného dodatku k této smlouvě. Zmocněnec pro jednání není oprávněn jménem **Stavebníka** měnit, rušit, dodatkovat ani uzavírat smlouvu.

**Osoby oprávněné jednat za *Stavebníka*:**

- ve věcech technických: , Inženýring dopravních staveb a.s.

**Osoby oprávněné jednat za *Vlastníka*:**

- ve věcech technických: 
- ve věcech smluvních: 

2. **Stavebník** poskytne **Vlastníkovi** informaci o zhotoviteli stavby.

**XI.**

**Ujednání o pozemcích a věcných břemenech**

V souvislosti s prováděním přeložky dojde ke změně polohy podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací pouze dočasně, ve druhé fázi se vedení vrací do původní trasy (viz Příloha č. 2 První a druhá fáze přeložky). Z tohoto důvodu nebudou uzavírány smlouvy o věcných břemenech.

**XII.**

**Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Vlastník dále bere na vědomí, že Stavebník je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze po vzájemné dohodě Smluvních stran a jen písemnou formou, číslovanými dodatky.
4. Jednostranně odstoupit od smlouvy lze v případech, kdy to stanoví občanský zákoník a tehdy, kdy kompetentní orgány rozhodnou o zrušení stavby.
5. Právní vztahy mezi Smluvními stranami se řídí kromě ujednání obsažených v textu této smlouvy rovněž ustanoveními občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž Vlastník obdrží jedno (1) vyhotovení a Stavebník obdrží dvě (2) vyhotovení Smlouvy.

7. *Pokud některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, zavazují se Smluvní strany nahradit toto ustanovení takovým platným a účinným ustanovením, které nejlépe vystihuje úmysl stran sledovaný neplatným či neúčinným ustanovením.*
8. *Jakékoli oznámení nebo jiné sdělení, které má být doručeno podle této smlouvy, musí být učiněno písemně v listinné podobě a doručeno osobně, kurýrní službou, nebo poštou, a to na příslušnou adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo, a to přednostně, datovou schránkou, pokud mají strany povoleno doručování soukromých zpráv.*

**Za Dial Telecom, a.s.**

*Datum:*

.....  
*Jméno: Mgr. Zdeněk Sivek*  
*Funkce: předseda představenstva*

**Za Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

*Datum:*

*Datum:*

.....  
*Ing. Petr Witowski*  
*předseda představenstva*

.....  
*Ing. Ladislav Urbánek*  
*místopředseda představenstva*

*Příloha č. 1 – Projektová dokumentace přeložky – základní principy*  
*Příloha č. 2 – Situace první a druhé fáze*



