

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jako „smlouva“).

ČI. 1 Smluvní strany

Objednatel: **Vodovody a Kanalizace Břeclav, a.s.**
Adresa: Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav

Zastoupený: Milan Vojta, MBA, M.A., pověřený vedením společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen: Milan Vojta, MBA, M.A., pověřený vedením společnosti
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: [REDAKCE]

IČO: 49455168
DIČ: CZ49455168
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **AQUA PROCON s.r.o.**
projektová a inženýrská společnost

Adresa: Palackého třída 12, 612 00 Brno
Zastoupený: Ing. Josefem Šebkem, MBA, jednatelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen: Ing. Jan Polášek, jednatel společnost
K technickým věcem pověřen: [REDAKCE]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú: 24301641/0100
IČO: 46964371
DIČ: CZ46964371

(objednatel a zhotovitel společně dále také jen „smluvní strany“)

ČI. 2 Předmět smlouvy

2.1 Na základě výzvy objednatele se zhotovitel se zavazuje k provedení projektových a inženýrských prací dle této smlouvy na akci:

„VODOJEM KŘEPICE - REKONSTRUKCE“

2.2 Předmětem smlouvy o dílo jsou následující dílčí části:

- 2.2.1 Geodetické zaměření
- 2.2.2 Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení
- 2.2.3 Inženýrská činnost – projednání společné dokumentace s dotčenými orgány státní správy a organizacemi tak, aby bylo možné vydat společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

2.3 Dílo bude zpracováno v rozsahu:

- výstavba nové železobetonové nádrže o objemu do 100 m³
- u stávající nádrže použít stěny jako ztracené bednění k vybetonování nové stěny uvnitř nádrže
- vybetonování nového dna na stávající
- realizace nového stropu nádrže

- realizace nové nadzemní části armaturní komory
- nové trubní vystrojení
- výměna výtlačného/zásobovacího řadu v areálu vodojemu od stávající šachty a její likvidace

2.4 Geodetické zaměření bude zpracováno v rozsahu nutném pro zpracování díla dle této smlouvy

2.5 Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení
Zahrnuje projektovou činnost k vypracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcími předpisy. Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení musí zahrnovat všechny požadavky Sazebníku pro navrhování cen projektových a inženýrských prací UNIKA v aktuálním znění resp. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhlášky“).
Dokumentace bude předána v 6 vyhotoveních v tištěné formě a 1 x v digitální formě ve formátu pdf.

2.6 Inženýrská činnost za účelem vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

- předání dokladové části k projektu objednateli, 1x originály
- podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení
- zastupování objednatele ve společném územním řízení a stavebním povolení

Součástí ceny nejsou níže uvedené poplatky za vyjádření, poplatky pro správce komunikací, apod.:

- správní poplatky
- výpis z evidence katastrálního úřadu
- snímky z katastrální mapy od katastrálního úřadu
- správní poplatek ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení, správní poplatek za věcné břemeno
- správní poplatek za uložení kanalizace a vodovodu (v příp. přeložky) do komunikace
- správní poplatek za povolení zvláštního užívání komunikace
- poplatek za vystavení vyjádření o existenci podzemních sítí
- případně další poplatky, pokud budou požadovány.

Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli dle vzniklé skutečnosti.

Čl. 3 Čas plnění

3.1 Zhotovitel provede, zpracuje a předá objednateli:

- | | | |
|-------|---|---------------|
| 3.1.1 | Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení včetně zpracovaného GZ | do 31.12.2020 |
| 3.1.2 | Projednání společné DUR+DSP s dotčenými orgány státní správy a organizacemi | do 30.04.2021 |

3.2 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním díla anebo jeho dílčí části, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.

3.3 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 3 pouze v těchto případech:

- 3.3.1 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracovaného a odsouhlaseného jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.3.2 Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace,
- 3.3.3 Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 4 Cena za dílo

- 4.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je stanovena v Kč:

1.	Geodetické zaměření	19 000,00
2.	Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení	195 000,00
3.	Inženýrská činnost za účelem vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení	33 000,00
4.	Cena celkem bez DPH	247 000,00
5.	DPH - 21,0 %	51 870,00
6.	Cena celkem vč. DPH	298 870,00

- 4.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 5 této smlouvy.
- 4.3 Součástí sjednané ceny není cena za správní poplatky, správní poplatky za povolení zvláštního užívání komunikace a případně další poplatky, pokud by byly vyžadovány od veřejnoprávních organizací nebo od stavebního úřadu za vydání vyjádření, rozhodnutí nebo povolení v rámci zajištění inženýrské činnosti dle odst. 2.6. Tyto poplatky budou objednateli účtovány dle skutečných nákladů.
- 4.4 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v odst. 2.5 této smlouvy o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.

Čl. 5 Zaplacení ceny

- 5.1 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto:
- 5.1.1 Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení včetně projednání se všemi dotčenými účastníky územního a stavebního řízení, bez poplatků za projednání:
- po předání DUR+DSP objednateli k projednání: 100% z ceny dle odst. 4.1.1 a 4.1.2
 - po vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a předání příslušných dokladů objednateli 100% z ceny dle odst. 4.1.2
- 5.2 Náklady za poplatky dle odst. 4.3 a vícetisky dle odst. 4.4 budou fakturovány dle skutečné výše poplatků, přílohou faktur budou faktury, pokladní doklady nebo jiné dokumenty orgánů a organizací, které poplatky požadovaly a kterým byly tyto poplatky ze strany zhotovitele proplaceny.
- 5.3 Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 30 dní od data doručení.
- 5.4 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 5.5 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně

- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele

V případě, že faktura/faktury nebude/nebudou obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury příkazci.

Čl. 6 Způsob provádění díla

- 6.1 Výrobní výbory v rámci zpracování díla nebo jeho dílčích částí bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem. V rámci každého stupně projektové dokumentace zorganizuje zhotovitel minimálně 1 výrobní výbor.
- 6.2 Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 6.3 Zhotovitel předá postupně objednateli dílo podle této smlouvy v místě sídla objednatele.

Čl. 7 Majetkové sankce

- 7.1 Smluvní pokuta za prodlení dodání díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení z dílčího či výsledného termínu dodání díla.
- 7.2 Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení úhrady faktury zhotovitele po dni splatnosti až do dne úhrady.

Čl. 8 Součinnost objednatele

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli veškerou projektovou dokumentaci stávajícího objektu, kterou má k dispozici.
- 8.2 Objednatel zajistí zhotoviteli vstup do předmětných objektů nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho vyžádání.
- 8.3 Objednatel se zavazuje vyjádřit k dílčím částem díla v průběhu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.
- 8.4 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 8.5 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.
- 8.6 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 9 Záruky za dílo

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 9.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 9 se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 10 Vlastnictví projektové dokumentace a její užití

10.1 Vlastnictví projektové dokumentace:

10.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

10.2 Užití díla:

10.2.1 Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem díla. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

10.2.2 Objednatel není oprávněn předat dílo či jeho část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění.

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

11.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

11.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

11.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

11.4 Tato smlouva o dílo obsahuje 5 stran, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

11.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení z. č. 340/2015 Sb. uveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zajistí objednatel.

V Brně, dne

V Břeclavi, dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Jiří Koliba
ředitel a.s.