

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

SMLOUVA O DÍLO

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: Česká národní banka Praha

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

ENCOFA SERVIS, s.r.o.

se sídlem: Příční 118/10, 602 00 Brno

IČO: 29256593

DIČ: CZ29256593

bankovní spojení: Sberbank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Václavem Pejřilem, jednatelem

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 68730

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě výběrového řízení tuto smlouvu o dílo (dále též jen „smlouva“):

I. Předmět plnění

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Zajištění pravidelného servisu a oprav klimatizačních zařízení lokálního charakteru – část 2: Klimatizační a chladicí jednotky blokového charakteru**“ (identifikátor **VZMR N006/20/V00029981**, č.j.: **9151/2020-ÚVN**), zahájeného objednatelem jako veřejným zadavatelem, v souladu s ustanoveními § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. V případě rozporu mezi smlouvou a zadávací dokumentací mají přednost ustanovení smlouvy.
- 1.2. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele pravidelné servisní prohlídky klimatizačních a chladicích jednotek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zařízení“) v areálu objednatele a Vojenském zdravotním ústavu, a to vše dle technické specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.

- 1.3. Provádění díla dle této smlouvy zahrnuje kontroly těsnosti zařízení a servisní prohlídky zařízení v rozsahu a četnosti dle technické specifikace – přílohy č. 1 smlouvy, a to včetně drobných servisních zásahů nevyžadujících výměnu dílu či příslušenství zařízení.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1. smlouvy, doporučeními výrobce zařízení, českými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla včetně přímo použitelných právních předpisů Evropské unie a pokyny objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo, resp. dílčí plnění převzít.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že zhotovitel bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů, s uvedením činností, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na provádění díla podílet, přílohou č. 2 této smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady jako původní poddodavatel, které musí na vyzvání objednatele prokázat. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovení díla bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob kvalifikovaných pro práce odpovídající předmětu této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavatelem. V případě, že zhotovitel nebude k provedení díla využívat poddodavatele, bude přílohou č. 2 této smlouvy čestné prohlášení zhotovitele o tom, že ke splnění předmětu veřejné zakázky nebude využívat poddodavatele.

II. Doba plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo průběžně po dobu platnosti této smlouvy v termínech stanovených touto smlouvou, na svou odpovědnost a svým jménem, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem a dle parametrů stanovených výrobcem zařízení.
- 2.2. Vzhledem ke specifikům nemocničního provozu bude dílo prováděno zhotovitelem v době předem dohodnuté s pracovníkem objednatele odpovědným za provoz nemocnice [redacted] e-mail: [redacted] přičemž zhotovitel musí být připraven provádět dílo v beznou pracovní dobu objednatele, tj. po-pá 7:00 – 16:00 hod., nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.3. Zhotovitel zajistí nástup na provedení díla, resp. dílčího plnění, nejpozději do 5 dnů od obdržení objednávky zaslané objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednávky budou objednatelem zasílány zhotoviteli v písemné podobě na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronickou poštou (e-mailem) kontaktní osoby zhotovitele na [redacted] případně budou předávány pověřenému zástupci zhotovitele [redacted]
- 2.4. Zhotovitel je povinen provést dílčí plnění do 40 dnů, počínaje dnem nástupu na provedení díla dle předchozího odstavce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušeni provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je nemocniční areál v místě sídla objednatele: Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha, U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6, včetně

budovy Vojenského zdravotního ústavu. Blíže jsou jednotlivá místa plnění v závislosti na umístění konkrétního zařízení uvedena v příloze č. 1 smlouvy.

IV. Cena díla

- 4.1. Za sjednanou dobu trvání této smlouvy nepřekročí celková cena díla za veškeré práce a dodávky bez DPH částku 184 800 Kč (dále jen „celková vysoutěžená cena“).
- 4.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za řádné provedené dílo, resp. za jednotlivá dílčí plnění, vypočtenou z jednotkových nabídkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude k ceně díla připočtena, stanoví-li tak obecně závazný právní předpis účinný ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. V případě, že během trvání této smlouvy dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude odpovídajícím způsobem zvýšena či snížena DPH a cena včetně DPH uvedená v této smlouvě, přičemž taková změna nebude považována za změnu smlouvy.
- 4.4. Sjednaná cena díla je cena maximální, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady související s řádným provedením díla, a to včetně dopravy a dalších nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů, bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv.

V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.
- 5.2. Cena díla bude placena postupně na základě vyúčtování skutečně provedených prací dle objednávek objednatele prostřednictvím faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění dílčího plnění na základě objednávky dle čl. II odst. 2.3. smlouvy.
- 5.3. Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH. Kromě těchto povinných náležitostí musí faktura obsahovat:
 - a) název díla, označení části díla,
 - b) číslo objednávky,
 - c) důvod účtování s odkazem na tuto smlouvu,
 - d) identifikátor veřejné zakázky malého rozsahu a č.j. uvedené v odst. 1.1. této smlouvy
 - e) kopii revizní zprávy dle čl. VII odst. 7.6. smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel je povinen uvést na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH.
- 5.5. Objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu ve výši sjednané ceny bez DPH a částku rovnající se DPH poukázat přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH v případě, že
 - a) ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo

- b) číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu není zveřejněno správcem daně jako povinně registrovaný údaj.
- 5.6. Zhotovitel je povinen strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení DPH a úhradu závazku objednatelem jen ve výši sjednané ceny bez DPH, nastane-li některá z uvedených skutečností a dále je povinen nahradit objednateli případnou škodu, která by mu v důsledku takové skutečnosti vznikla.
- 5.7. V případě, že faktura zhotovitele nebude mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
- 5.8. Splatnost faktur se sjednává v délce 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.9. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v této měně.

VI. Pojištění

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši minimálně 5.000.000,- Kč. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedená pojistná smlouva se vztahuje na případnou škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. V případě, že smlouvu na straně zhotovitele uzavře více osob, musí pojistná smlouva pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoliv z těchto osob. Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát je přílohou č. 3 této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce v platnosti po celou dobu trvání závazků z této smlouvy, tj. až do skončení trvání záruky za jakost dle čl. IX této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že pojistná smlouva dle předchozího odstavce je stále v platnosti. Lhůta stanovená objednatelem zhotoviteli k prokázání trvání pojistné smlouvy dle předchozí věty nesmí být kratší než 5 dnů. Nesplnění povinnosti zhotovitele udržovat pojistnou smlouvu v platnosti se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.
- 6.3. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníka.
- 6.4. Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje zhotovitele povinnosti nahradit škodu, za kterou dle této smlouvy a právních předpisů odpovídá a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.

VII. Způsob provádění díla

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo k újmě na zdraví a majetku objednatele a třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebný k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
 - c) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě,
 - d) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody nahradit.
 - e) po každé provedené práci zajistit úklid v místě plnění, tj. odstranit vzniklé nečistoty, zajistit likvidaci vzniklých odpadů a odklidit z místa plnění své přístroje a nářadí.

7.2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo prováděly osoby:

- a) s odpovídající odbornou způsobilostí,
- b) s platným osvědčením o složení teoretické a praktické zkoušky dle nařízení Komise (ES) č. 303/2008 nebo prováděcího nařízení Komise (EU) č. 2015/2067, a
- c) s platným certifikátem vydaným Ministerstvem životního prostředí dle § 10 zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen splnění výše uvedených požadavků objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat. Lhůta stanovená objednatelem zhotoviteli k prokázání odborné způsobilosti a předložení platného osvědčení nesmí být kratší než 5 dnů. Nesplnění povinnosti zhotovitele provádět dílo pouze osobami s odpovídající odbornou způsobilostí, s platným osvědčením a certifikátem se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem. Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou těmito osobami.

7.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti certifikát vydaný zhotoviteli Ministerstvem životního prostředí dle § 10 zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele platný certifikát objednateli předložit. Lhůta stanovená objednatelem zhotoviteli k předložení platného certifikátu dle předchozí věty nesmí být kratší než 5 dnů. Provedení díla v době, kdy zhotovitel není držitelem platného certifikátu uvedeného ve větě první tohoto odstavce, se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.

7.4. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

7.5. Způsobí-li zhotovitel při provádění díla škodu na budově či jiném zařízení či vybavení objednatele, které je předmětem provádění díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu odstranit takovou škodu vždy uvedením poškozené věci do předešlého stavu, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak, a to přiměřeně lhůtě poskytnuté mu za tím účelem v písemné výzvě objednatelem. Lhůta k odstranění škody dle předchozí věty nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.

7.6. Zhotovitel je povinen po provedení každého dílčího plnění vypracovat souhrnnou revizní zprávu, pro všechna zařízení uvedená v příloze č. 1 smlouvy a vyplnit záznam o provedené revizi do evidenční knihy zařízení objednatele. Zhotovitel je povinen vyhotovit revizní zprávu ve dvou stejnopisech – jeden pro každou smluvní stranu. Zhotovitel v revizní zprávě uvede zejména:

- a) druh revize, identifikaci zařízení,
- b) datum provedení revize a datum předání revizní zprávy,
- c) soupis provedených úkonů a zjištěných závad nebo neshod,
- d) případné další údaje z hlediska stavu a bezpečnosti zařízení,
- e) jméno a příjmení, podpis a reg. číslo revizního technika.

7.7. Zhotovitel je povinen v případě zjištění závady zařízení neprodleně informovat objednatele, nejpozději však v den bezprostředně následujícím po dni, v němž ke zjištění závady došlo.

7.8. Objednatel se zavazuje

- a) umožnit zhotoviteli přístup k zařízením uvedeným v příloze č.1 smlouvy,

- b) poskytovat zhotoviteli podklady a informace potřebné k provedení díla,
 - c) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
- 7.9. Objednatel má právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem prováděno, a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu prováděných činností. Tato kontrola nezbujuje zhotovitele plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.

VIII. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s prováděním díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
- 8.2. Zhotovitel je odpovědný za to, že osoby vykonávající činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených a jsou řádně vyškoleny a poučeny ve smyslu příslušných právních předpisů.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- 8.4. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku smlouvy se považuje za porušení smlouvy podstatným způsobem.

IX. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, resp. každou jeho část (tj. provést práce na základě jednotlivé objednávky) řádným dokončením a předáním díla, resp. jeho části objednateli v místě plnění.
- 9.2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou v místě plnění.
- 9.3. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li provedení díla vady. V takovém případě je zhotovitel povinen vady bezodkladně odstranit. O odmítnutí převzetí díla smluvní strany sepíší protokol, který bude obsahovat vady díla a lhůtu pro jejich odstranění zhotovitelem.

X. Odpovědnost za vady

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je bez faktických a právních vad, je zhotoveno v souladu s touto smlouvou a jejím účelem a právními předpisy, českými technickými normami. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Zhotovitel odpovídá za vady díla a poskytuje na dílo záruku za jakost, jež se vztahuje na vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záruční době.
- 10.2. Záruční doba počíná plynout převzetím díla objednatelem doloženém smluvními stranami podepsanou revizní zprávou dle čl. VII odst. 7.6. smlouvy. Pokud bylo dílo převzato s vadami či nedodělkami, začíná záruční doba pro části díla, které byly vadné nebo nedokončené, běžet až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků. Záruční doba na provedené práce činí 6 měsíců.
- 10.3. Reklamací jakékoliv vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně nebo elektronickou poštou (e-mailem) na [REDAKCE] bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, nebo při náležitě pozornosti zjistit měl.
- 10.4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vad(y) se nezapočítává do záruční doby. Po tuto dobu záruční doba neběží.

10.5. Zhotovitel se v případě reklamace vady díla objednatelem zavazuje:

- a) potvrdit objednateli bezodkladně e-mailem nebo telefonicky přijetí reklamace s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady a
- b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady nejpozději do 2 pracovních dnů po přijetí reklamace.

10.6. V případě oprávněné reklamace vady díla se zhotovitel zavazuje:

- a) bezplatně odstranit vadu díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od přijetí reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě písemně jinak, nebo
- b) uhradit objednateli účelně vynaložené náklady na odstranění vady díla v případě, že si objednatel zajistí odstranění vady sám na své náklady, a to do 10 pracovních dnů ode dne kdy, zhotoviteli bude doručena písemná výzva objednatele.

Volba mezi nároky z vad díla náleží objednateli. Nároky objednatele z vad díla se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10.7. Z průběhu řízení o prověrku vady bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo odůvodněný nesouhlas s uznáním vytýkané vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady a popis způsobu jejího odstranění.

XI. Smluvní pokuty

11.1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě prodlení zhotovitele s:

- a) provedením díla, nebo nástupem na provedení objednaných prací v termínu stanoveném touto smlouvou nebo v souladu s ní,
- b) odstraněním vady díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou nebo v souladu s ní,
- c) uvedením poškozené věci do předešlého stavu v přiměřené lhůtě poskytnuté mu za tím účelem v písemné výzvě objednatelem v případě podle čl. VII odst. 7.5. této smlouvy.
- d) prokázáním odborné způsobilosti osob provádějících dílo, předložením osvědčení nebo certifikátu dle čl. VII odst. 7.2. smlouvy,
- e) předložením platného certifikátu dle čl. VII odst. 7.3. smlouvy,
- f) prokázáním platnosti pojistné smlouvy dle čl. VI odst. 6.2. této smlouvy.

11.2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě porušení povinnosti zhotovitele zajistit po každé provedené práci úklid v místě plnění v souladu s touto smlouvou.

11.3. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla jako poddodavatele třetí osoby, které nejsou uvedeny v příloze č. 3 smlouvy, nebo osoby, které nemají potřebnou odbornou způsobilost, či platný certifikát nebo osvědčení dle čl. VII odst. 7.2. smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty za každé porušení této povinnosti.

11.4. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty v případě, že zhotovitel provede dílčí plnění v době, kdy nebude mít platný certifikát dle čl. VII odst. 7.3. smlouvy.

11.5. Výše smluvní pokuty činí:

- a) 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení, jde-li o smluvní pokutu podle odst. 11.1. písm. a)-f),
- b) 500,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, jde-li o smluvní pokutu podle odst. 11.2.,

- c) 10.000,- Kč za každé porušení povinnosti, jde-li o smluvní pokutu podle odst. 11.3.,
- d) 20.000,- Kč za každé porušení povinnosti, jde-li o smluvní pokutu podle odst. 11.4.

XII. Trvání smlouvy

- 12.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 2 let ode dne nabytí její účinnosti.
- 12.2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána, nebo dosažením hranice celkové vysoutěžené ceny za veškeré práce od počátku platnosti této smlouvy.
- 12.3. Smlouva může být dále ukončena
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí, nebo
 - c) odstoupením od smlouvy.
- 12.4. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 12.5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě stanové zákonem a dále pokud:
 - a) vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a insolvenční soud rozhodl o úpadku zhotovitele,
 - b) zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - c) zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí nebo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, příslušnými českými technickými normami, pokyny objednatele nebo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel v písemném upozornění poskytl a která nebyla kratší než 5 dnů,
 - d) zhotovitel je v prodlení s nástupem na provedení díla, resp. jeho části (provedením objednaných prací) delším než 10 pracovních dnů,
 - e) zhotovitel je v prodlení s uspokojením nároku objednatele z vady díla delším než 10 dnů,
 - f) činností nebo nečinností zhotovitele vznikla objednateli škoda nebo její vznik hrozí nebo bylo poškozeno dobré jméno objednatele.
- 12.6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, očitne-li se objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla delším než 60 dnů po splatnosti faktury.
- 12.7. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIII. Uveřejnění smlouvy v registru smluv

- 13.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), splní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
- 13.2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel, v souladu s § 3 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím

(např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.

- 13.3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na omezení použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
- a) objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatele
 - b) zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství zhotovitele

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.

- 13.4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata označila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 14.2. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
- 14.3. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.
- 14.4. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije.
- 14.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.6. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.
- 14.8. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny již vzniklé nároky na smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 14.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 14.10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 14.11. Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Technická specifikace a ceník

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací, nebo čestné prohlášení zhotovitele o tom, že ke splnění předmětu veřejné zakázky nebude využívat poddodavatele

Příloha č. 3: Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát (bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným účastníkem, v jednom vyhotovení musí být přiloženo v originále nebo úředně ověřené kopii)

V Praze dne:

V Brně dne: 5.2. 2021

za objednatele:

prof. MUDr.
Miroslav Zavoral
Ph.D.

Digitálně podepsal prof.
MUDr. Miroslav Zavoral Ph.D.
Datum: 2021.02.11 13:48:10
+01'00'

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za zhotovitele:

Václav Pejřil

Digitálně podepsal Václav Pejřil
Datum: 2021.02.05 08:40:54
+01'00'

Václav Pejřil
jednatel



Příloha č. 1 – Technická specifikace a ceník

Seznam klimatizačních a chladících jednotek blokového charakteru pro 2. část VZ

Objekt	Výrobce/ typ jednotky	Příkon jednotky v kW	Výkon jednotky v kW	Typ chladiva	Uvedení do provozu	Poznámka	Četnost prohlídek	Cena za 1 ks servisní prohlídky v Kč bez DPH	Samostatně DPH	Cena za 1 ks servisní prohlídky v Kč vč. DPH	Cena za 4 ks servisní prohlídky v Kč bez DPH	Samostatně DPH	Cena za 4 ks servisní prohlídky v Kč vč. DPH
Pavilon CH2	CARRIER					Jedná se o 2 jednotky po 2	Březen a Listopad	6 000,00	1 260,00	7 260,00	24 000,00	5 040,00	29 040,00
	30RB0522	186	492	R410a	2010								
	30RB0522	186	492	R410a	2010								
Pavilon A	TRANE						Březen a Listopad	5 000,00	1 050,00	6 050,00	20 000,00	4 200,00	24 200,00
	ERTUA 209	110	221,7	R134a	1999								
Pavilon A	CARRIER						Březen a Listopad	12 000,00	2 520,00	14 520,00	48 000,00	10 080,00	58 080,00
	30RWA 210-0017-PEE	84,8	207	R407c	2004								
	30RWA 245-0013-PEE	97,6	223	R407c	2004								
	30RWA 210-017-PEE	84,8	207	R407c	2004								
Pavilon A (centrifugy)	CARRIER						Březen a Listopad	2 000,00	420,00	2 420,00	8 000,00	1 680,00	9 680,00
	30RWA 020-0015-PE	9	18	R407c	2004								
Pavilon I	CARRIER						Březen a Listopad	3 000,00	630,00	3 630,00	12 000,00	2 520,00	14 520,00
	30RWA135-0017-PEE	59	133	R407c	2003								
Pavilon C	CARRIER						Březen a Listopad	6 000,00	1 260,00	7 260,00	24 000,00	5 040,00	29 040,00
	30RWA 210-0061-PEE	53	207	R407c	2006								
	30RW 185-041-PEE	60	182	R407c	2006								
Pavilon P	TOSHIBA					VRF systém 13 vnitřních jednotek	Březen a Listopad	6 200,00	1 302,00	7 502,00	24 800,00	5 208,00	30 008,00
	MMY-MAP1604HT8P-E	13,7	45	R410a	2015								
Pavilon	KTK						Březen a	6 000,00	1 260,00	7 260,00	24 000,00	5 040,00	29 040,00

	JWA162S/Z SL/RF		153	R407c	2009		Listopad							
	JWA162S/Z SL/RF		153	R407c	2009									
<i>Celková nabídková cena za celý předmět plnění (za 24 měsíců tj. za 4 servisní prohlídky každé chladicí jednotky blokového charakteru) v Kč bez DPH</i>														184 800,00
<i>Samostatně DPH</i>														38 808,00
<i>Celková nabídková cena za celý předmět plnění v Kč vč. DPH</i>														223 608,00

**Technická specifikace předmětu plnění - 2. část****Předmětem veřejné zakázky je:**

Předmětem VZ je provedení servisních prohlídek klimatizačních zařízení v objektu Ústřední vojenské nemocnice - Vojenské fakultní nemocnice Praha, v parametrech předepsaných výrobcem.

Technické požadavky na plnění předmětu veřejné zakázky:

Servisní prohlídky provádět dle 73/2012 Sb., v platném znění ve spojení s nařízením EP a Rady (EU) č. 517/2014 Sb. a vyhláškou č. 257/2012 Sb., v platném znění, zejména:

- kontrola těsnosti,
- čištění výměníků, filtrů
- čištění kondenzátorů u venkovních jednotek,
- kontrola elektroinstalace, kompresorů a chladících okruhů,
- kontrola úniku chladiva,
- kontrola svodů kondenzátu a čerpadel kondenzátu (je-li čerpadlo kondenzátu osazeno),
- propláchnutí odvodu kondenzátu čistícím prostředkem,
- kontrola funkčnosti zařízení.


Osoba provádějící servisní prohlídky musí vlastnit platný Certifikát MŽP dle § 10 zákona č. 73/2012 Sb.,

Osoba provádějící servisní prohlídky musí vlastnit platné Osvědčení o složení teoretické a praktické zkoušky dle nařízení Komise (ES) 303/2008 nebo prováděcího nařízení Komise (EU) 2015/2067

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH**

Dodavatel:	ENCOFA SERVIS, s.r.o.
Sídlo:	Příční 118/10, 602 00 Brno
IČ:	292 56 593
Název veřejné zakázky:	Zajištění pravidelného servisu a oprav klimatizačních zařízení lokálního charakteru
Název/číslo části veřejné zakázky:	Klimatizační a chladicí jednotky blokového charakteru – 2. část VZ

- 1) Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného dodavatele prohlašuji, že zakázka **nebude realizována za pomoci poddodavatelů.**

V místě:	V Brně
Dne:	5. 2. 2021
Osobou (osobami):	Václav Pejřil, jednatel
Razítko, podpis(y):	Václav Pejřil  Digitálně podepsal Václav Pejřil Datum: 2021.02.05 08:41:27 +01'00'

Příloha č. 3 – Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát