

DODATEK č. N-98/045/D6

uzavřený mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČ 00063410, zastoupenou na základě zmocnění RMČ Praha 1, č. u04_1023, zástupcem starosty Petrem Burgrem

a

nájemcem: **Zdeněk Píta**

místo podnikání: [REDACTED]

IČ: 63966085

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N-98/045 ze dne 11.02.1998 na nebytové prostory v **Praze 1, Staré Město, Benediktská 11, č.p. 722**, nacházející se v přízemí a suterénu se mění následujícím způsobem:

I.

V článku II. smlouvy se mění odst. (1), (2) a (7), které znějí takto:

(1) Strany se dohodly na nájemném ve výši **643.005,- Kč/rok**, a to s účinností **od data podpisu tohoto dodatku**.

(2) Celková částka **643.005,- Kč** ročně je splatná v měsíčních splátkách do 15. dne příslušného měsíce, a to na účet pronajímatele číslo [REDACTED] vedený u České spořitelny a. s., Praha 1. *Za den zaplacení se považuje den připsání splátky nájemného na účet pronajímatele.*

(7) V nájemném není zahrnuta úhrada za služby např. úklid společných prostor a jejich osvětlení, vodné, stočné, otop, apod. Zálohy na úhrady za služby jsou vyčísleny ve výpočtovém listě vystaveném pronajímatelem. Skutečná výše úhrad za služby se zúčtuje se zaplacenými zálohami na jednotlivé druhy služeb dle platných právních předpisů.

II.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na jedné straně ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne:

Pronajímatele:

18.06.2005

Nájemce:

Městská část Praha 1

Petr Burgř
zastupce starosty

Zdeněk Píta