

DODATEK č. 2
k nájemní smlouvě N-98/045

uzavřené mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1, Vodičkova 18, 115 68, IČO 063410**, zastoupenou na základě zmocnění OR MČ Praha 1, č. u98_0597, místostarostou Ing. Karlem Louckým

a

nájemcem: **Zdeňkem Pítou**
místo podnikání: [redacted]
IČO: 63966085
čís. účtu: [redacted]
dne: **11.2.1998** na nebytové prostory v Praze 1,
Staré Město, Benediktská 11, č.p. 722

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva na nebytové prostory nacházející se v přízemí a suterénu výše uvedené nemovitosti, se mění následujícím způsobem:

I.

I. článek II., odst. (1), (2) a (3) smlouvy se mění a znějí takto:

(1) Nájemné se stanoví dohodou uzavřenou mezi účastníky ve výši 4.612,-- Kč/m²/rok, a to od data podpisu tohoto dodatku.

(2) Celková částka 993.886,-- Kč ročně (po úpravách ve smyslu valorizační doložky) je splatná ve čtvrtletních splátkách do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí předem, a to na účet pronajímatele číslo [redacted] vedený u České spořitelny a.s., Praha 1, Rytířská 29.

(3) Snížené nájemné, to je 2.306,-- Kč/m²/rok, u upravovaných prostor je povoleno od data 1.1.2001 do 31.12.2001. Toto snížené nájemné se týká pouze nebytových prostor umístěných v suterénu o výměře 122,7 m².

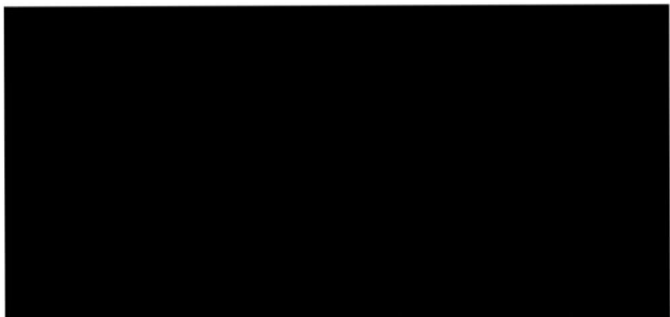
II.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne: 24.04.2001



Městská část Praha 1
Ing. Karel Loucký
místostarosta

Nájemce:



Zdeněk Píta



