

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet č. [REDACTED]
konstantní symbol [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Fyzická osoba: **Thi Man Bui**
Identifikační číslo: 28281411
Se sídlem: Újezd 390/43, Praha 1, PSČ 118 00
Bankovní spojení: účet číslo [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2009/2540/D2

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/2540 ze dne 20.01.2010, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytový prostor č. 391/102 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **391** v k.ú. Malá Strana, **Újezd 41, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR14_1489 ze dne 21.10.2014 mění následujícím způsobem:

I.

V článku 4 smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňuje odst. 4.11, který zní takto:

4.11 Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu na nájemném ve výši 25% za období od 15.09.2014 do 15.11.2014. Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na poskytnutí slevy na nájemném se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2014 a 2015.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 12 -11- 2014


Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel

V Praze dne: 26/11/2014


Thi Man Bui

Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením č. UR14_1489 ze dne 21.10.2014.

V Praze dne: 12 -11- 2014


jméno


jméno